



ACTA NÚM. 15
DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE XERTA
DEL DIA 12 DE DESEMBRE DE 2014

A la Casa de la Vila de Xerta, a les 13:30 h. del dia 12 de desembre de 2014, es reuneixen sota la presidència de l'alcalde de la Corporació, Sra. Roser Caballeria Ayala, els regidors que a continuació es relacionen, per dur a terme la sessió ordinària, del Ple de l'Ajuntament a la qual han estat convocats en temps i forma:

- Moisès Fabra Serral
- Roger Aviñó Martí
- José Villaubí Roig
- Joan Mola Pons
- Lino Bertran Morell
- Jaume Lafarga Falcó

No hi assisteixen:

- Vicenç Carrera Torres
- Ramon Sánchez Garrido

Aquesta sessió ordinària es va ajornar mitjançant Decret núm. 307/2014 de 3 de desembre de 2014.

La Sra. Alcaldessa excusa la no assistència del Sr. Vicenç Carrera i del Sr. Ramon Sánchez, atès que no els hi ha estat possible venir.

Actua com a secretària - interventora de la Corporació la Sra. Roser Guinart Subirats, qui comprova que existeix el quòrum que demana l'article 90 del Reial Decret 2568/86, de 28 de novembre per a la vàlida constitució de la sessió plenària. A continuació es passa a l'examen i consideració dels punts de l'ordre del dia que acompanya a la convocatòria de l'alcalde, feta pel Decret número 311/2014 de 9 de desembre de 2014, que són els següents:

1. Proposta d'aprovació de l'acta corresponent a la sessió anterior.
2. Proposta aprovació pressupost 2015
 - a) Dació de compte de l'Informe d'avaluació del compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària, de l'objectiu del deute públic i de la regla de la despesa
 - b) Proposta aprovació pressupost 2015 i plantilla de personal
3. Proposta aprovació informe desfavorable en relació a l'expedient d'increment de preus proposat pel SOREA
4. Proposta aprovació plec de clàusules administratives particular procediment negociat sense publicitat, amb tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contracte d'obres arranjament de camins municipals de Xerta afectats per les pluges intenses del novembre de 2012 i inici expedient de licitació
5. Proposta aprovació personació en el procediment abreujat 508/2014 Advocacia de l'Estat – Subdelegació del Govern contra l'Ajuntament de Xerta



6. Dació de compte dels decrets dictats per l'alcaldia des de la data de la darrera convocatòria.
7. Precs i preguntes.

01.- APROVACIÓ DE LES ACTES CORRESPONENTS A LES ANTERIORS SESIONS PLENÀRIES

S'aprova, per part dels regidors que hi van assistir, l'acta corresponent a la sessió plenària següent:

Sessió ordinària núm. 14 duta a terme el 18/11/14

02.- PROPOSTA APROVACIÓ PRESSUPOST 2015

A) DACIO DE COMPTE DE L'INFORME DE LA INTERVENCIÓ SOBRE EL COMPLIMENT DE L'OBJECTIU D'ESTABILITAT, OBJECTIU DEL DEUTE PÚBLIC I LA REGLA DE LA DESPESA

La secretària dona compte de l'esmentat informe que es reproduïx a continuació:

"INFORME DE LA INTERVENCIÓ SOBRE EL COMPLIMENT DE L'OBJECTIU D'ESTABILITAT, OBJECTIU DEL DEUTE PÚBLIC I LA REGLA DE LA DESPESA (Establert per l'article 15.2.c/ de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera).

1. IDENTIFICACIÓ

1.1. Òrgan que l'ha sol·licitat o al qual s'adreça: Ple de la Corporació

1.2. Caràcter: preceptiu

1.3. Títol: Informe d'avaluació del compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària, de l'objectiu del deute públic i de la regla de la despesa.

2. ANTECEDENTS

En data 5 de desembre de 2014, l'alcalde, mitjançant Decret d'alcalde núm. 310 va resoldre sotmetre el pressupost general a informe de la Intervenció.

3. FONAMENTS JURÍDICS

Es fonamenta en la normativa reguladora del principi d'estabilitat pressupostària al sector públic local, de càlcul de la regla de despesa i de les obligacions de subministrament d'informació.

1. Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LOEPSF).



2. *Ordre Ministerial HAP/2015/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la LOEPSF (OM).*
3. *El document que apareix a l'oficina Virtual de coordinació financera amb les entitats locals, pel qual es materialitzen les obligacions de subministrament d'informació, en la seva versió 01d de data 22/02/2013.*
4. *Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, (TRLRHL) que aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en relació amb el Principi d'Estabilitat Pressupostària (articles 54.7 i 146.1).*
5. *Manual de càlcul del dèficit en comptabilitat nacional adaptat a les corporacions locals, publicat per la Intervenció General de l'Administració de l'Estat, Ministeri d'Economia i Hisenda.*
6. *Guia per a la determinació de la Regla de Despesa de l'article 12 de la LOEPSF per corporacions locals, 2a edició. IGAE (12/03/2013).*
7. *Reglament núm.549/2013, del Parlament Europeu i del Consell, de 21 de maig (DOCE.26-06-2013), que aprova el SEC 2010.*
8. *Manual del SEC 95 sobre el Dèficit Públic i el Deute Públic, publicat per Eurostat.*
9. *Reglament 2223/1996 del Consell de la Unió Europea.*
10. *Reglament 2516/2000, del Consell de la Unió Europea*

4. CONCLUSIÓ

1. Compliment de l'objectiu d'estabilitat

1.1. Càlcul del superàvit o dèficit no financer.

El càlcul del superàvit financer s'obté de la diferència entre els drets reconeguts en els capítols 1 a 7 dels estats d'ingressos i les obligacions reconegudes en els capítols 1 a 7 de l'estat de despeses, d'acord amb el següent detall:

Ingressos	2015
Capítol 1	383.900,00
Capítol 2	8.090,00
Capítol 3	188.200,00
Capítol 4	476.964,00
Capítol 5	6.500,00
Capítol 6	0,00
Capítol 7	7.000,00
Total	1.070.654,00

Despeses	2015
Capítol 1	379.113,00
Capítol 2	482.072,00
Capítol 3	26.000,00
Capítol 4	38.111,00
Capítol 5	4.865,00
Capítol 6	47.700,00
Capítol 7	0,00
Total	977.861,00



Superàvit no financer	92.793,00
------------------------------	------------------

1.2. Càlcul dels ajustos SEC

Es realitzen els ajustos SEC següents:

Ajustos d'ingressos	2015
Recaptació	-55.472,77
PTE	4.589,76
Interessos	0,00
TOTAL	-50.883,01

Ajustos de despeses	2015
Compte 413	-126.994,49
Interessos	0,00
Lísings	0,00
Execució d'aval	0,00
Aportacions de capital	0,00
Grau d'execució	-97.521,71
Pagament aplaçat	0,00
TOTAL	-224.516,20

1.3. Càlcul de la capacitat o necessitat de finançament

Per a determinar la capacitat de finançament partim del superàvit no financer al qual li hem aplicat els ajustos calculats en punt anterior i obtenim una capacitat de finançament consolidada d'acord amb el següent detall:

	2015
Ingressos no financers	1.070.654,00
Ajust d'ingressos	-50.883,01
Ingressos ajustats	1.019.770,99
Despeses no financeres	977.861,00
Ajust de despeses	-224.516,20
Despeses ajustades	753.344,80
Superàvit no financer	92.793,00
Ajustos	173.633,19
Capacitat de finançament	266.426,19

1.4. Anàlisi del compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària

El pressupost general compleix amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària per un import de 266.426,19 euros.

2. Compliment de la regla de la despesa

2.1. Càlcul de la regla de la despesa



A fi de determinar, si en termes consolidats, l'ajuntament compleix amb la regla de la despesa, caldrà comparar l'import màxim establert a partir de la previsió de la liquidació del 2014 amb aquell que es desprèn del pressupost del 2015.

La despesa computable serà la no financera, exclosos els interessos del deute, la part de la despesa finançada amb fons finalistes procedents d'Administracions Públiques i transferències vinculades als sistemes de finançament de les Corporacions Locals i +/- els ajustos que estableix la "2a versió de la Guia per la determinació de la Regla de la despesa de l'article 12 de la Llei 2/2012 Orgànica d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera per a les Corporacions Locals", de la IGAE, a la qual aplicarem la taxa de referència de creixement del PIB a mig termini de l'economia espanyola (1,3%) i, si s'escau, afegirem els increments normatius amb caràcter permanent (i anàlogament les disminucions de recaptació avalades per canvis normatius) i les obligacions reconegudes netes finançades amb el superàvit de l'exercici 2013.

En el següent quadre es pot observar el detall dels càlculs a fi de comprovar si es compleix amb l'objectiu de la regla de la despesa.

	2014	2015
Liquidació 1 a 7	991.216,00	977.861,00
Interessos (sense comissions)	33.515,59	24.229,65
Suma de capítols 1 a 7 de despeses	957.700,41	953.631,35
AJUSTOS Càlcul despeses no financeres segons el SEC	-115.362,77	-224.516,20
(-) Venda de terrenys i altres inversions reals	0,00	0,00
(+/-) Inversions realitzades per compte de la Corporació Local (6)	-	-
(+/-) Execució d'Avals	0,00	0,00
(+) Aportacions de capital	0,00	0,00
(+/-) Assumpció i cancel·lació de deutes	-	-
(+/-) Despeses realitzades a l'exercici pendents d'aplicar al pressupost	-115.362,77	-126.994,49
(+/-) Pagaments a socis privats realitzats en el marc de les Associacions públics privades	-	-
(+/-) Adquisicions amb pagament aplaçat	0,00	0,00
(+/-) Arrendament financer	0,00	0,00
(+) Préstecs	-	-
(-) Mecanisme extraordinari de pagament proveïdors 2012	-	-
(-) Inversions realitzades per la Corporació local per compte d'una altra Administració Pública (7)	-	-
(-) Grau d'execució		-97.521,71
(+/-) Altres (Especificar) (5)	-	-
(-) Despeses finançades amb superàvit	0,00	
Despeses no financeres termes SEC excepte interessos del deute	842.337,64	729.115,15
(-) Pagaments per transferències (i altres operacions internes) a altres entitats que integren la Corporació Local (3)		



(-) Despeses finançades amb fons finalistes procedents de la Unió Europea o d'altres Administracions públiques	-326.752,70	-143.964,00
Unió Europea	0,00	0,00
Estat	87.335,87	0,00
Comunitat Autònoma	110.283,01	40.468,00
Diputacions	129.133,82	103.496,00
Altres Administracions Públiques	0,00	0,00
(-) Transferències per fons dels sistemes de finançament (4)	0,00	0,00
Total de Despesa computable de l'exercici	515.584,94	585.151,15
Variació PIB	522.287,54	
Modificacions normatives	62.900,00	
Total despesa computable REGLA DE LA DESPESA	585.187,54	
Marge de compliment		36,40

L'import corresponent a la despesa finançada amb fons finalistes provinents d'administracions públiques no s'hi ha computat la subvenció dels interessos dels préstecs, atès que aquest import ja s'ha deduït en la casella "suma cap. 1 a 7 de despeses sense interessos".

2.2. Compliment de l'objectiu de la regla de despesa.

El pressupost, en termes consolidats, de l'ajuntament compleix la regla de la despesa, amb un marge de 36,40 euros.

3. Compliment de l'objectiu del deute públic:

3.1. Càlcul de la ràtio de deute viu

La LOEPSF (art. 13) estableix l'obligació de no sobrepassar el límit de deute públic que ha estat fixat en el 3,9% del PIB per a l'exercici 2015.

Atès que per a l'Administració Local no s'ha establert en termes d'ingressos no financers l'objectiu, resulta d'aplicació el que ja estableix el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals en el seu article 53.

Per tant, el volum de deute viu estimat a 31/12/2015, en termes de percentatge sobre els ingressos corrents ajustats minorant els ingressos afectats és el següent:

	31/12/2015
Deute viu	537.543
Ingressos corrents ajustats	990.171
Rati de deute viu	54,29%

3.2. Compliment de l'objectiu de deute públic.



Alternatiu

El nivell de deute és d'un 54,29%, i per tant, estaria per sota del 110% dels ingressos corrents, límit previst segons l'article 53 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. Per la qual cosa, es compleix l'objectiu del deute públic.

Xerta, 5 de desembre de 2014.

La Secretaria interventora"

B) PROPOSTA APROVACIÓ PRESSUPOST 2015 I PLANTILLA DE PERSONAL

ANTECEDENTS

L'alcaldesa de l'Ajuntament ha elaborat el pressupost per a l'exercici 2015.

La secretaria interventora de l'Ajuntament ha emès els informes favorables que figuren a l'expedient.

El pressupost conté la documentació i els annexos previstos al Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

FONAMENTS DE DRET

En la tramitació dels pressupostos s'han seguit els requisits exigits per la legislació vigent.

La tramitació i aprovació del pressupost s'ha de fer de conformitat amb els articles 162 a 171 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals; els articles 2 a 23 del RD 500/90 i els articles 11 i ss. de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Per tant, L'alcaldesa proposa al ple l'adopció del següent **ACORD**:

1. Aprovar inicialment el pressupost general per a l'exercici de 2015 d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària, la regla de la despesa i l'objectiu del deute públic; el qual, resumit per capítols i per a cadascun dels corresponents organismes i empreses que l'integren, és el següent:

	DESPESES
Capítol 1	379.113,00
Capítol 2	482.072,00
Capítol 3	26.000,00
Capítol 4	38.111,00
Capítol 5	4.865,00
Capítol 6	47.700,00
Capítol 7	0,00
Capítol 8	0,00



Capítol 9	63.500,00
TOTAL	1.041.361,00

	INGRESSOS
Capítol 1	383.900,00
Capítol 2	8.090,00
Capítol 3	188.200,00
Capítol 4	476.964,00
Capítol 5	6.500,00
Capítol 6	0,00
Capítol 7	7.000,00
Capítol 8	0,00
Capítol 9	0,00
TOTAL	1.070.654,00

2. Vista la documentació que s'acompanya, aprovar el sostre de la despesa no financera per l'Ajuntament, per import de 977.897,40€, d'acord amb el següent detall:

	Despesa no financera
Capítol 1	379.113,00
Capítol 2	482.072,00
Capítol 3	26.000,00
Capítol 4	38.111,00
Capítol 5	4.865,00
Capítol 6	47.700,00
Capítol 7	0,00
Despesa no financera	977.861,00

Regla despesa liquidació 2014	585.187,54
Regla despesa pressupost 2015	585.151,15
marge compliment regla de la despesa	36,40
marge compliment estabilitat	266.426,19

import màxim que pot augmentar el sostre de la despesa, sempre que hi hagi finançament	36,40
--	-------

SOSTRE DE DESPESA DEL PRESSUPOST	977.897,40
---	-------------------

3. Aprovar la plantilla de personal que s'ha detallat.

4. Aprovar les bases d'execució del pressupost general.



5. Exposar el pressupost al públic mitjançant la inserció de l'anunci al *Butlletí Oficial de la Província* i al tauler d'anuncis de la corporació durant el termini de quinze dies hàbils, durant el qual els interessats podran presentar-hi reclamacions.

6. L'aprovació inicial del pressupost general es considerarà definitiva si no es produeixen reclamacions en contra durant el termini d'exposició pública, i entrarà en vigor en l'exercici al qual es refereix, quan s'hagi complert el que disposen l'article 112.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 169 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Se sotmet a votació i s'aprova per unanimitat de tots els regidors assistents al ple.

03.- PROPOSTA APROVACIÓ INFORME DESFAVORABLE EN RELACIÓ A L'EXPEDIENT D'INCREMENT DE PREUS PROPOSAT PER SOREA

A) ANTECEDENTS

Mitjançant acord de ple de data 14 d'octubre de 2005, i després de dur a terme el corresponent concurs públic, es va adjudicar a l'empresa SOREA SA la gestió municipal d'abastament d'aigua potable, atès que era l'oferta més avantatjosa.

En data 18 de novembre de 2005 es va signar el contracte, d'acord amb el Plec de clàusules aprovat que serví per a la licitació i l'oferta presentada per l'empresa SOREA.

Durant tots aquests anys, s'han tramitat diversos expedients d'increment de tarifes; el darrer és el de l'any 2013. L'empresa SOREA, després de diverses negociacions, va presentar en data 16 de maig de 2013, una proposta de tarifes que garantien l'equilibri econòmic de la concessió, d'acord amb una Memòria i estudi econòmic per a la determinació de les tarifes del servei de subministrament d'aigua corrent domiciliària de Xerta (Baix Ebre),

Mitjançant acord de ple de data 4 de juny de 2013 es derogà l'ordenança fiscal número 19 reguladora del subministrament d'aigua potable, gas i electricitat i s'aprovà provisionalment la nova ordenança fiscal reguladora del subministrament d'aigua potable de Xerta que incloïa les següents tarifes proposades per l'empresa SOREA, SA:

Quota fixa de servei	eur/ab/trim
Habitatges	9,0000
Industrial i locals comercials	15,0000

Tarifes de subministrament	eur/ab/trim
Domèstics:	
a) Fins a 36 m ³	0,2600
c) De 36 a 64 m ³	0,5000
e) Excés de 64 m ³	0,9500
Industrials:	



a) Fins a 50 m ³ /ab./trim	0,2507
b) De 50 a 100 m ³ /ab./trim	0,4503
c) Excés de 100 m ³ /ab./trim	0,8971

Tarifa segona: Conservació de comptadors i escomeses

Tarifa	€/ab./trim
Conservació escomeses i comptadors	1,0000

Es notificà l'acord a la Comissió de preus de Catalunya i l'ordenança es va sotmetre a informació pública, durant trenta dies, mitjançant la publicació al tauler d'edictes de l'ajuntament i al BOP número 136 de data 12 de juny de 2013.

Finalitzat el període d'informació pública i sense que es presentessin al·legacions, l'acord provisional esdevingué definitiu, i havent estat autoritzats els preus per la Comissió de preus de Catalunya (Exp. A-115/13), es publicà el text íntegre de l'ordenança al BOPT núm. 175 de 29 de juliol de 2013.

En data 28 d'agost de 2014 (RE 1/2014/1013) l'empresa SOREA presenta escrit on manifesta que a les tarifes actuals hi ha un desequilibri econòmic ja que els ingressos són inferiors als costos del servei i per assolir aquest desequilibri econòmic seria necessari un increment de tarifes del 31,60%. L'escrit continua dient que "tenint en compte l'entorn econòmic actual i amb la voluntat d'ambdues parts de reduir el desequilibri en diversos anys, enguany es proposa realitzar un increment parcial que per a la majoria de la població només suposarà un increment al seu rebut de 0,80€ al mes". Adjunta estudi justificatiu de les tarifes proposades i sol·licita que es tingui per presentat aquest escrit i s'informi favorablement les tarifes sol·licitades que són les següents:

Quota fixa de servei	eur/ab/trim
Habitatges	10,0000
Industrial i locals comercials	16,0000

Tarifes de subministrament	eur/ab/trim
Domèstics:	
a) Fins a 36 m ³	0,3000
c) De 36 a 64 m ³	0,6000
e) Excés de 64 m ³	1,1000
Industrials:	
a) Fins a 50 m ³ /ab./trim	0,3000
b) De 50 a 100 m ³ /ab./trim	0,6000
c) Excés de 100 m ³ /ab./trim	1,1000

Tarifa segona: Conservació de comptadors i escomeses

Tarifa	€/ab./trim
Conservació escomeses i comptadors	1,6000



Mitjançant acord de ple de data 23 de setembre de 2014, i de conformitat amb els fonaments jurídics de l'acord, es va acordar:

“Primer.- Requerir la documentació a dalt referenciada a l'empresa SOREA en relació a l'estudi econòmic presentat.

Segon.- Suspendre el termini que té el ple per informar les tarifes proposades per SOREA

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la Comissió de Preus per al seu coneixement”

L'ajuntament demanava aclariments sobre alguns conceptes del següent quadre de despeses:

	<i>Període anual de referència - any 2013-</i>	<i>Període anual previst -agost 14-juliol 15-</i>
<i>Personal</i>	<i>17.143 €/any</i>	<i>17.243 €/any</i>
<i>Energia elèctrica</i>	<i>877€/any</i>	<i>1.518€/any</i>
<i>Materials conservació</i>	<i>7.320€/any</i>	<i>7.400€/any</i>
<i>Tractament</i>	<i>4.605€/any</i>	<i>3.877€/any</i>
<i>Transports</i>	<i>2.212€/any</i>	<i>2.220€/any</i>
<i>Impostos i taxes</i>	<i>5.456€/any</i>	<i>4.828€/any</i>
<i>Generals</i>	<i>15.973€/any</i>	<i>14.950€/any</i>
<i>Total despeses d'explotació</i>	<i>53.586€/any</i>	<i>52.036€/any</i>
<i>Retribució de la gestió (16%)(*)</i>	<i>7.845€/any</i>	<i>7.706€/any</i>

() De l'apartat impostos i taxes exclou el cànon de concessió, dret d'ús i el cànon ACA cabals no comptabilitzats a l'hora d'aplicar el 16%.*

I en data 5 de novembre de 2014 (RE 1/2014/1334), l'empresa SOREA presenta documentació i sol·licita que es tingui per presentat l'escrit i la justificació de despeses que adjunta, tenint a bé, admetre'l a tràmit i informar favorablement les tarifes sol·licitades a l'estudi presentat el 28 d'agost de 2014.

Pel que fa a la documentació presentada, s'analitzen els següents apartats:

1) **PERSONAL.**

L'ajuntament va demanar a l'escrit d'aclariments el perquè es repercuteix part del cost del capatàs, que fins ara era sense càrrec. I la resposta de l'empresa ha estat que *“tracta d'ajustar les despeses de personal al seu valor real”,* afegint que *“si tenim en compte tot el personal que realment intervé en la gestió del Servei, encara que sigui amb una petita dedicació hauríem d'incorporar: gerent de concessions, responsable d'operacions, tècnic de suport a operacions, tècnic de qualitat, cap administratiu, cap de clients, tècnic de tarifes, delineant, administratiu de serveis generals i back-office del clients”*

Ara bé, la repercussió del capatàs no està a la documentació que forma part de les condicions ofertades per l'empresa SOREA en el seu dia, es a dir, a l'Estudi econòmic justificatiu i balanç econòmic de la concessió; on s'especifica:



<i>Despeses de personal</i>	<i>€/any 1</i>	<i>€/any 2</i>
<i>Cap de servei</i>	<i>Sense càrrec</i>	<i>Sense càrrec</i>
<i>Lector</i>	<i>Sense càrrec</i>	<i>Sense càrrec</i>
<i>Capatàs</i>	<i>Sense càrrec</i>	<i>Sense càrrec</i>
<i>Oficial 2a Admin 5%</i>	2.101,47	2.154,51
<i>Oficial 2a 33%</i>	7.015,04	7.225,49
<i>Guàrdies i hores extra</i>	1.600,00	1638,00
<i>(-) Personal escomeses i TCA</i>	-1.200,00	-1.236,00
TOTAL	9.516,51	9.822,00

Perquè fins ara no s'havia repercutir i es comença a fer just ara, nou anys més tard?

De tota manera, de conformitat amb els documents acreditatius dels costos de personal durant l'any 2013, es desprèn el següent:

- Sense tenir en compte el capatàs, és a dir, com a despesa acreditada durant l'any 2013, el cost total és de 12.854,06€, no de 13.441 € que preveia l'empresa en el seu estudi de costos de 2012:

	COSTOS TOTALS	COSTOS REPERCUTITS A XERTA
Administrativa 5%	14.846,29	742,31
Operari (1/3 part sou)	36.335,25	12.111,75
TOTAL		12.854,06

- I amb la repercussió de la dedicació del capatàs els costos totals son de 16.409,05€, tampoc son de 17.243€ que preveu l'empresa:

	COSTOS TOTALS	COSTOS REPERCUTITS A XERTA
Administrativa 5%	14.846,29	742,31
Operari (1/3 part sou)	36.335,25	12.111,75
Capatàs 9%	39.499,77	3.554,99
TOTAL		16.409,05

I pel que fa a la resta de personal que segons SOREA s'hauria de tenir en compte (*"gerent de concessions, responsable d'operacions, tècnic de suport a operacions, tècnic de qualitat, cap administratiu, cap de clients, tècnic de tarifes, delineant, administratiu de serveis generals i back-office del clients"*), al pròxim estudi, quin personal més inclouran? Atès que a l'estudi econòmic justificatiu i balanç econòmic de la concessió presentat al 2005 no se'n parlava de repercutir tot aquest personal.

2) ENERGIA ELECTRICA.

L'Energia elèctrica justificada mitjançant factures de 2013, ha estat la que consta a l'estudi presentat, és a dir 877€. SOREA estima un increment d'aquest concepte per l'augment del terme de la potència: però sense disposar de cap factura d'aquest any 2014, que és quan ja s'ha produït l'augment, és difícil calcular-ne l'augment. Independentment, l'empresa estima un increment d'un 73%.



3) MATERIALS CONSERVACIO I TREBALLS A TERCERS.

Aquí s'ha fet un quadre comparatiu, tenint en compte l'estudi presentat al 2012, al 2013 i els costos reals justificats documentalment. Cal dir que l'estudi de 2012 és el que serví per modificar i incrementar les tarifes (Exp. A-115/13).

	Estudi 2012 (que es va preveure)	Estudi 2013 (que es va preveure)	Justificació despeses 2013 (aportada amb la documentació requerida)
Conservació de comptadors	594	640	690
Electromecànic	1.190	1.200	227
Obra civil i dipòsit	1.041	1.050	0
Xarxa distribució	2.515	2.850	1.155
Neteja dipòsit	970	1.020	0
Manteniment telecontrol	352	200	197
Manteniment GIS-Aigua	632	440	431
TOTAL	7.294	7.400	2.700

En la justificació aportada, l'empresa manifesta que *"en aquest apartat s'ha detectat un error ja que havien estat imputades despeses corresponents a la instal·lació d'un equip de cloració i que ja van ser abonades per l'Ajuntament"* Però i la resta dels anys? Els costos dels estudis d'anys anteriors no eren inferiors als 7.000€ i les despeses, s'entén que devien ser similars. Es cert que durant els anys anteriors SOREA assumia el cost de la neteja de la sèquia des de les Fonts i pagava a la Comunitat de Regants de Xerta al voltant d'uns 2.000€, però ja al 2012, va deixar de pagar aquesta quantitat a la Comunitat i ha estat l'Ajuntament qui l'ha assumit, per tant aquest import ja no formava part d'aquesta quantitat.

L'empresa també diu que *"Respecte a la neteja de dipòsits s'adjunta pressupost"*. Per tant, s'entén que no s'ha dut a terme la neteja al 2013 i tampoc al 2014, ates que el pressupost presentat és de finals d'octubre de 2014.

També l'empresa imputa dintre d'aquest apartat, les partides de manteniment del telecontrol i de GIS – Aigua; que com es pot veure a la comparativa feta, aquests costos han anat disminuint i no incrementant, per tant, no existeix cap raó per pensar que hi haurà un increment al 2014 respecte als anys anteriors.

4) TRANSPORTS.

El cost d'aquesta partida correspon a les despeses dels vehicles que utilitza el personal operari tenint en compte el seu percentatge de dedicació al Servei, es parla de dos furgonetes, una assignada al capatàs i l'altra a l'oficial de segona.

Ara bé, en l'estudi econòmic inicial presentat per SOREA per a l'adjudicació de la concessió de l'aigua, al que ja hem fet referència abans, quan parlava dels costos del transport (pàgina 17) deia:



“Es contempla l’adscripció al servei d’un vehicle tipus furgoneta Renault Kangoo, amb la mateixa proporció de dedicació que l’operari, és a dir, 1/3. Aquest vehicle s’adquireix pel sistema de rènting i el seu cost anual és el següent:

Transport	€/any 1	€/any 2
Rènting vehicle	1040,00	1060,80
Carburant	700,05	714,00
Assegurances	270	275,45
TOTAL Transports	2010,05	2050,25

*A més, el servei de Xerta disposarà, sense cap repercussió en el cost del servei, del parc de vehicles que SOREA disposa a la zona, entre d’altres, camions, dúmpers, vehicles busca fuites, **i dels vehicles de suport que siguin necessaris**”*

Per tant, només es repercutien els costos de l’operari en 1/3 part; no pas, els del vehicle del capatàs.

Així, les despeses imputables al 2013, a tenir en compte, d’acord amb el quadre presentat per SOREA, en relació a l’oficial de segona (excloent el capatàs) serien les següents:

Transport	2013
Rènting vehicle de l’operari repercutit a Xerta	822
Carburant	670
Assegurances	229
TOTAL Transports	1721

5) IMPOSTOS I TAXES.

Dintre d’aquest apartat especifica:

- Pel que fa a l’IAE, el cost total acreditat és de 214,51€/any
- Pel que fa al Canon de l’ACA, SOREA acredita un import de 2.254€ a l’any 2013, import al que ha de fer front d’acord amb la Llei 5/2012. Ara bé, cal aclarir que si es tracta de cabals subministrats però no registrats és perquè l’empresa ha de complir amb la seva tasca de manteniment, atès que entenem que aquest cost, forma part de les fuites que es produeixen a la xarxa, i que no té perquè assumir l’ajuntament, quan el manteniment ha d’anar a càrrec de l’empresa.
- Canon i dret d’ús. L’empresa diu que el cànon i dret d’ús figuren com a conceptes imputables a la tarifa. Ara bé, atenent al l’article 5 del Plec de Condicions relatiu al “Tipus de Licitació” on s’establia que: “c) el **CANON COMPENSATORI** a abonar anualment a l’Ajuntament i expressat en una xifra per metre cúbic d’aigua facturada i cobrada, l’Ajuntament de Xerta podrà optar a la capitalització íntegra del cànon pel termini total de durada de la concessió”. I en data 4 de maig de 2007 es signà un contracte per l’entrega per part de Sorea de la quantitat de 40.000 € a l’Ajuntament de Xerta. La quantitat fou entregada en concepte de bestreta d’una part del cànon previst pels anys pendents de concessió.



En la clàusula 4 d'aquest contracte s'establia la forma de recuperació de la bestreta. A efectes del càlcul de la quota de recuperació de la bestreta calculada en base a sistema d'amortització francès de quotes constant s'aplica un tipus de descompte de l'EURIBOR a un any +1 punt percentual. El tipus de descompte es revisa en funció de la variació experimentada per l'EURIBOR a 1 any, aplicant a aquests efectes la mitjana del tipus de referència pres el 30 de cada mes durant els darrers 12 mesos del període objecte de revisió. En l'oferta que Sorea va presentar es considerava la possibilitat d'aplicar tarifa en funció de la lectura de comptadors de l'abonat a partir del tercer any i l'Ajuntament de Xerta va acordar acollir-se a aquesta possibilitat. No obstant, a l'hora d'aprovar la nova tarifa l'Ajuntament de Xerta va decidir canviar l'estructura tarifària que es plantejava en l'oferta presentada, eliminant el mínim de facturació i posant una quota de servei. Aquest fet afectà el volum total de m³ facturats.

La modificació de l'estructura tarifària amb l'eliminació dels mínims de facturació va provocar que el cànon no arribés a cobrir la quota de recuperació de la bestreta entregada i per tant per a poder cobrir això, s'hagués de compensar en part del dret d'ús que Sorea es va comprometre a liquidar a l'Ajuntament, així, d'acord amb el quadre presentat per l'empresa el 10 de febrer de 2014, en relació a la liquidació de l'any 2013, els imports resultants foren els següents:

LIQUIDACIÓ CÀNON 2013

Total cànon + dret d'ús any 2013: 2.986,11

Total quota recuperació cànon anticipat: 2.778,28

Diferència a liquidar a l'Ajuntament 207,83

Per tant, SOREA no paga a l'Ajuntament la totalitat del cànon i dret d'ús, i l'ajuntament retorna d'aquesta manera la bestreta a SOREA

6) DESPESES GENERALS

Dintre d'aquest apartat, s'inclouen els següent conceptes:

CONCEPTES	€/ANY
a) Assegurança de responsabilitat civil	263
b) Material d'oficina	1865
c) Comunicacions	332
<i>Despeses bancàries</i>	18
d) Gestió del cycle comercial	6066
e) Centre d'atenció telefònica (CAT Avaries i CAT Comercial)	269
f) Altres despeses d'explotació del Servei (oficina tècnica d'estudis i projectes, comptabilitat, gestió de personal i nòmines, assessoria jurídica, tarifes, etc.)	3954
g) Informàtica i sistemes	2541
h) Prevenció de riscos laborals	322
i) Formació de personal	343
TOTAL	15.973 €/ANY



Tot i que el títol és Despeses generals, hem d'entendre que aquest apartat correspondria a les "Despeses administratives i diverses" contemplades a l'Estudi econòmic justificatiu de la concessió presentat per SOREA a l'any 2005 i que incloïa el següent quadre, amb els següents conceptes i imports:

<i>Despeses administratives i altres</i>	<i>€/any 1</i>	<i>€/any 2</i>
<i>IAE (*)</i>	<i>130,16</i>	<i>134,09</i>
<i>SRC</i>	<i>125,74</i>	<i>129,54</i>
<i>Material d'oficina</i>	<i>800,00</i>	<i>816,00</i>
<i>Comunicacions</i>	<i>1.000,00</i>	<i>1.020,00</i>
<i>Facturació i bancs</i>	<i>1.687,50</i>	<i>1.738,46</i>
<i>Serveis Informàtics</i>	<i>500,00</i>	<i>510,00</i>
<i>TOTAL administratives i altres</i>	<i>4.243,41</i>	<i>4.348,09</i>

(*) Aquest concepte l'empresa l'inclou a Impostos i taxes i està desglossat a l'apartat anterior, com ja hem analitzat abans.

Els conceptes desglossats en aquest capítol són:

a) Assegurança de responsabilitat civil.

En relació a aquest apartat, l'empresa presenta les factures globals i un full amb un llistat amb alguns dels pobles amb uns números, que hem d'entendre que són els costos assignats a aquest epígraf. El total "justificat", és a dir, la xifra que s'extreu d'aquest llistat, al 2013 és de 262,98€. De tota manera, es preveu per al 2014 un increment, estimant una despesa de 310€ (gairebé 18% més).

És a dir:

Any 2012 (previst a l'estudi)	150,00 €/any
Any 2013 ("justificat")	262,98 €/any
Any 2014 previst	310,00 €/any

SOREA no ha explicat en cap moment a que són deguts aquest increments en l'assegurança de responsabilitat civil.

b) Material d'oficina.

L'empresa considera com a despeses imputables en aquest apartat de material d'oficina, les despeses de viatge de la persona que fa l'atenció al client a l'oficina de Xerta; es correcte incloure aquest concepte aquí dins?.

Els justificants de pagament presentats per l'empresa en dotze mesos mostren el següent quadre:

MESOS	Km	Euros
Novembre 2012	455 km	86,45
Desembre 2012 Gener 2013	682 km	129,58
Febrer i Març 2013	342 km	64,98



Maig 2013	600 km	114,00
Juny 2013	677 km	128,63
Juliol 2013	447 km	84,93
Agost 2013	674 km	128,06
Setembre 2013	523 km	99,37
Total justificants aportats	4.400 km	836,00

És cert que les despeses que l'empresa imputa a l'Ajuntament de Xerta, per aquest concepte, no són els 836€ sinó els 665€; però tot i això representa que a la persona que ve a Xerta se li paga un total anual de 3.498 km a l'any; i s'ha de tenir en compte que aquesta persona ve un cop per setmana a Xerta i no sempre, de fet, aquest estiu passat va estar un mes sense venir. Es desconeix també com es fa el càlcul d'aquests km; és a dir, des d'on es comencen a comptar, lloc d'origen.

c) Comunicacions

Pel que fa a les despeses de comunicacions, es calculen, tot i que aquí SOREA no aporta cap factura al respecte, d'acord amb la següent distribució:

Número	Nom	Total
689856481	Modem USB	143,90
628401885	Capatàs	132,87
659630399	Oficial 2a	55,26
		332,03

Aquí, a part, de tornar a imputar les despeses del capatàs, el modem USB desconeixem de qui es, atès que si es refereix a la persona que ve a Xerta, a les oficines, utilitza tota la infraestructura de l'ajuntament: telèfon i xarxa wifi.

d) Gestió del cicle comercial i e) Centre d'atenció telefònica (CAT Avaries i CAT Comercial)

El cicle comercial comprèn la lectura de comptadors, facturació, cobrament de rebuts i gestió d'impagats. L'empresa aporta factures corresponents per trimestres; a les esmentades factures s'especifica que el destinatari és l'Ajuntament de Xerta. Al igual que amb les despeses corresponents al Centre d'atenció telefònica.

Aquests costos segons factures, ascendeixen a:

- Gestió del cicle comercial: 6.065,81€
- Centre d'atenció telefònica: 268.67€

Si l'empresa SOREA gestiona 792 rebuts que son els abonats que hi ha actualment, i carrega quatre rebuts a l'any, és a dir un cada trimestre, representa que cada rebut, només de gestió del cicle comercial i atenció telefònica, té un cost de gairebé 2 euros.

f) Altres despeses d'explotació del Servei (oficina tècnica d'estudis i projectes, comptabilitat, gestió de personal i nòmines, assessoria jurídica, tarifes, etc.)



Aquí l'empresa manifesta que *“gestiona un ampli conjunt de serveis de distribució d'aigua potable de caràcter municipal i supramunicipals utilitzant unes estructures d'explotació comuns. Segons l'organització actual de l'empresa, aquestes estructures comuns poden situar-se a la seu Central de la Societat, la Direcció Territorial i la Direcció de zona”*.

Manifesta que *“Per dur a terme el control de gestió comptable de cadascun dels serveis s'ha d'efectuar un repartiment de les despeses generades en les estructures d'explotació comuns. Aquest repartiment es tradueix internament en càrrecs interns.”*

Continua dient que *“S'adjunten els càrrecs interns corresponents a les despeses generades per les estructures de la seu Central de Barcelona, la Direcció Territorial Catalunya Sud i la Zona de l'Ebre, que han estat assignades al servei de Xerta”*. I d'aquestes despeses, acaba conclouent, que es considera que son repercutibles a Xerta un 70%. No s'explica en cap moment, com s'arriba a aquest percentatge del 70%.

Els “càrrecs” aportats, son un extracte de moviments extrets d'un programa informàtic de l'empresa (*impossible de desxifrar*) i ascendeixen segons el quadre presentat a 4.806€, dels quals l'empresa, aclareix, que només n'acaba repercutint 3.954€.

Ara bé, aquestes despeses, s'entén que formarien part i es trobarien incloses dintre del 16% de les despeses d'explotació, que sota el títol de “retribució de la gestió”, també calcula l'empresa.

Per tant, s'entén que es repercuteix per una banda un 70% d'aquests costos i en l'apartat retribució, es tornaria a aplicar un altre percentatge, en aquest cas, un 16% sobre aquest mateix 70, entre d'altres despeses d'explotació.

g) Informàtica i sistemes

Aquí l'empresa adjunta factures pels serveis prestats en concepte d'informàtica i sistemes, de les quals es descompta l'import dels sistemes d'aplicacions tècniques que corresponent al cost del GIS Aigua. Cada mes suposa per a l'Ajuntament de Xerta, una despesa de 211,77€.

Com a observació dir que als conceptes de la factura, entre d'altres, es recullen el següents:

- SER.INFORMATICOS- INFRAESTRUCTURAS
- SER.INFORMATICOS- SOPORTE TERRITORIAL.

h) Prevenció de riscos laborals

En aquest apartat es repercuteix el cost del tècnic de prevenció de riscos laborals a la Catalunya Sud i quatre factures de tercers pels serveis prestat a la zona de l'Ebre.

Els costos repercutits van en funció del % d'abonats que representa el municipi de Xerta en relació a la resta d'abonats de DT Catalunya Sud.

i) Formació de personal



Aquí s'adjunta "l'extracte comptable" de les despeses de formació de personal corresponent a la Direcció Territorial Catalunya Sud, manifestant que aquestes despeses representen un 2,5% sobre el cost de personal de la DT Catalunya Sud. No obstant això, l'empresa SOREA diu que *"per simplificar i per criteri de prudència"*, a Xerta es considera com a cost de formació l'import que resulta d'aplicar un 2% sobre el seu cost de personal.

Ara bé, aquí, al igual que s'ha fet amb anterioritat, es torna a incloure la figura del capatàs; per tant, si exclouem el capatàs, s'hauria d'aplicar un 2% sobre el següent quadre:

	COSTOS TOTALS	COSTOS REPERCUTITS A XERTA
Administrativa 5%	14.846,29	742,31
Operari (1/3 part sou)	36.335,25	12.111,75
TOTAL		12.854,06
	<i>Per un 2%</i>	<i>257,08</i>

I el cost de formació seria de 257,08€

7) RETRIBUCIÓ.

L'empresa manifesta: *"La gestió del Servei està a càrrec de Sorea sota la fórmula jurídica de concessió administrativa, per la qual cosa es considera en concepte de retribució de la gestió un 16% sobre el total de despeses d'explotació"*

I diu que *"A l'estudi econòmic que es va presentar per a l'adjudicació del concurs la retribució figura com a concepte imputable a tarifa"*

És cert, que a l'estudi econòmic es contempla aquest 16%, i a més, a l'hora de valorar el cost d'explotació per al municipi de Xerta, separa despeses fixes i despeses variables.

A l'estudi presentat al mes d'agost de 2014 per SOREA per tal que l'ajuntament informi favorablement els preus, l'empresa aplica aquest 16% sobre les despeses, ara bé, cal fer els següents aclariments:

- Sobre l'apartat de materials de conservació i treballs de tercers, l'empresa manifesta que s'ha detectat un error, per tant, les despeses d'aquest capítol no són els 7.320€, sinó els 2.700€; així doncs, a l'aplicar el 16% de retribució, no s'ha de fer sobre els 7.320€, sinó sobre els 2.700€ reals; amb la qual cosa, no estem parlant d'una xifra de 1.171,20€ sinó de 432€
- A l'estudi presentat per a l'increment de preus, sobre el que l'Ajuntament va requerir més informació, a l'apartat de retribució, quan utilitza els paràmetres per calcular el 16%, especificava:

	<i>Període anual de referència</i>	<i>Període anual previst</i>
<i>Impostos i taxes(*)</i>	<i>902€/any</i>	<i>953€/any</i>

() sense cànon de concessió, dret d'ús ni cànon ACA cabals no comptabilitzats.*



Per tant, dintre dels 902€ del període anual i dels 953 del període previst, s'entén que no s'inclouen el cànon de concessió, dret d'ús ni cànon ACA cabals no comptabilitzats, per tant, estem parlant de 214,51 a l'any 2013 a l'hora d'aplicar aquest mateix 16%.

Així doncs, en la següent comparativa s'especifiquen els costos presentats de l'any 2013 i els justificats documentalment (*amb les observacions fetes anteriorment*) més els previstos per tal de dur a terme l'increment de preus:

	Període anual de referència any 2013	Despeses justificades any 2013	Període anual previst per a l'increment de preus agost 14-juliol 15
Personal	17.143	12.854	17.243
Energia elèctrica	877	877	1.518
Materials conservació	7.320	2.700	7.400
Tractament	4.605	4.605	3.877
Transports	2.212	1.721	2.220
Impostos i taxes	5.456	422	4.828
Generals	15.973	10.600	14.950
Total despeses d'explotació	53.586	33.780	52.036
Despeses financeres	9.067	9.067	9.067
Retribució de la gestió (16%)(*)	7.845	5.372	7.706
TOTAL despeses	70.498	48.219	68.809

Ingressos no tarifaris	-2.924	-2.935	-4.974
TOTAL despeses	67.574	45.284	63.835

Ingressos tarifaris reals i previstos	43.594	43.754	55.192
<i>Diferència entre despeses i ingressos</i>	23.980	1.530	8.643

(*)sense cànon de concessió, dret d'ús ni cànon ACA cabals no comptabilitzats.

Així doncs, la modificació de les tarifes anteriors (Exp. A-115/13), a l'any 2013 es va fer d'acord amb la memòria presentada per l'empresa en data 16 de maig de 2013, on preveia el següent quadre resum de despeses i ingressos:

	Octubre 11- Setembre 12	Any 2013
Total despeses a tarifa	59.313	61.330
Ingressos tarifaris reals i previstos	44.330	49.833
<i>"Desequilibri"</i>	<i>14.983</i>	<i>11.497</i>



Per tant, les despeses previstes per a l'expedient d'increment de preus que es van tenir en compte, a l'hora de la veritat, no han estat les que deia l'empresa, sinó inferiors.

En la mateixa memòria l'empresa, manifestava que *"atesa la situació actual, SOREA estaria en disposició d'aplicar gradualment el increment tarifari requerit i justificat en el present document, de manera que el primer any s'apliqués només el increment corresponent al IPC juntament amb la repercussió de les despeses sobrevingudes per l'entrada en vigor de la Llei 5/2012, de 20 de març de 2012 en relació al cànon de l'aigua, lo que representa un total de despeses de 49.833 €/any i una tarifa mitjana de 0,8250 €/m³"*

Ara, amb posterioritat, en data 28 d'agost de 2014, l'empresa SOREA, torna a presentar memòria on ara preveu el següent quadre resum de despeses i ingressos:

	Any 2013	Agost 2014- juliol 2015
Total despeses a tarifa	67.574	63.835
Ingressos tarifaris reals i previstos	43.594	55.192
"Desequilibri"	23.988	8.643

Ara bé, amb la documentació presentada que l'ajuntament va requerir, es desprèn que el total de despeses a tarifa no han estat a l'any 2013 els 67.574€, sinó els 45.284€; cal pensar a més, que en l'estudi de 2012, es preveia un import 61.330€. Així, es preveien, 61.330, després al 2013 se'n posen 67.574 i realment, se'n justifiquen 45.284€.

I en la mateixa memòria, al igual que l'any anterior, l'empresa, manifestava que *"No obstant això, tal i com es va fer a l'estudi anterior, per tal de no incrementar excessivament la tarifa, en aquest estudi el total de despeses repercutides serà de 55.192 €/any que representa una tarifa mitjana de 0,9307 €/m³"*

Quan l'ajuntament de Xerta, mitjançant acord de ple, requereix informació addicional a l'empresa i aquest l'aporta diu que *"un cop ajustat l'error les despeses totals del servei resulten 59.636 €/any enlloc del 63.835 €/any que apareixen a l'estudi entregat a l'ajuntament en data 28 d'agost."* Ara bé, fa notar que *"només reclama despeses per valor de 55.192 €/any, import que es manté per sota de les despeses resultants de l'estudi econòmic un cop ajustat l'error"*.

A banda de l'error, d'acord amb els raonaments anteriors, la diferència entre despeses i ingressos a l'any 2013, segons quadre comparatiu fet per l'ajuntament, ha estat de 1.530€, no pas d'11.497€ previstos. És mes, a aquest desequilibri d'11.497€ s'hi arribava després d'haver incrementat les tarifes tal i com es proposa modificar i es va fer.

Cal tenir en compte que la modificació de l'ordenança de l'aigua, aprovada el 4 de juny de 2013, va entrar en vigor el darrer trimestre de 2013, per tant, els ingressos previstos durant l'any 2014 es veuran incrementats en relació als recaptats durant l'any 2013 (*on només hi va haver augment al darrer trimestre*), per tant, la diferència entre despeses i ingressos, encara que no es vegin incrementades les tarifes, es veurà reduïda.

B) FONAMENTS JURÍDICS



a) L'Article 29 del plec de clàusules que en el seu dia es va aprovar per licitar la concessió, especifica:

"Durant el primer any de la Concessió, les tarifes que s'aplicaran en el primer tram seran les que corresponen a la vigent Ordenança fiscal.

Cada licitador presentarà, juntament amb la resta de documentació assenyalada, una proposta de tarifes, que puntuarà com a barem específic del concurs. En especial, es valorarà la gradació del cost o tarifa per trams de consum d'aigua, adaptada al model que s'adjunta en aquest Ple, entre els quals, el primer (no superior al 400 litres per comptador d'ús domèstic) i el consum domèstic familiar (3 m³ x persona i mes) han de tenir una tarifa singularment reduïda.

A partir de l'entrada en vigor de les noves tarifes, un cop aprovades i publicades per l'Ajuntament, la revisió ordinària anual de les tarifes d'aigua es determinarà per les variacions que experimenti l'IPC al llarg de l'exercici immediatament anterior al de la revisió"

b) L'art. 30 del mateix plec parla de la **revisió extraordinària de les tarifes** del servei; però:

- Per període no inferiors a dos anys i en unes circumstàncies concretes que es detallen:

1. Augment de les despeses d'explotació, que poden variar si s'alteren els elements que les integren.
2. Increment de les obligacions financeres de l'Ajuntament, com a conseqüència de noves inversions o de l'ampliació del servei
3. Augment de les amortitzacions dels actius immobilitzats, amb motiu de la posada en servei de noves instal·lacions.

- En tots els casos, el Concessionari redactarà un estudi econòmic de modificació de tarifes, **si bé correspondrà al Ple de l'Ajuntament formular-ne l'informe i impulsar la tramitació de l'expedient administratiu davant la Comissió de Preus de la Generalitat de Catalunya, amb la col·laboració de l'empresa concessionària.**

Tenint en compte, que no han passat dos anys per tal de dur a terme una revisió extraordinària i que tampoc es donen les circumstàncies que es detallen a l'article 30 del plec, es proposa al ple l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Informar desfavorablement els preus proposats:

a) atès que no ha quedat demostrat l'actual desequilibri de la concessió,

b) atès que a l'any 2013 ja es va aprovar una revisió de les tarifes per restablir l'equilibri econòmic de la concessió; revisió que va ser informada favorablement per l'ajuntament i autoritzada per la Comissió de preus de Catalunya (Exp. A-115/13). ***No han passat dos anys per tal que es pugui dur a terme una nova revisió extraordinària de preus, contemplada a l'article 30 del Plec de clàusules.***

SEGON.- Donar trasllat d'aquest acord a la Comissió de Preus, juntament amb tota la documentació que obra a l'expedient i a l'empresa SOREA



Se sotmet a votació i s'aprova per unanimitat de tots els regidors assistents al ple.

04.- PROPOSTA APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, AMB TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES ARRANJAMENT DE CAMINS MUNICIPALS DE XERTA AFECTATS PER LES PLUGES INTENSES DEL NOVEMBRE DE 2012 I INICI DE L'EXPEDIENT DE LICITACIÓ

1. ANTECEDENTS

1.1. En data 17 de novembre de 2012 va tenir lloc al municipi de Xerta, uns forts aiguats que van provocar desbordaments que ocasionarien seriosos danys a la xarxa de camins municipals; l'ajuntament va aprovar una memòria d'arranjament d'aquests camins afectats pels aiguats amb un pressupost total de 174.671,75€.

En data 26 de novembre de 2012, va sol·licitar, a la Generalitat de Catalunya, un ajut extraordinari per contribuir al finançament de les despeses d'arranjament dels esmentats camins.

En data 9 de desembre de 2013, el Departament de Governació i Relacions Institucionals, va resoldre atorgar a l'ajuntament de Xerta, un ajut extraordinari per import de 69.868,70€, per contribuir al finançament dels treballs pendents de realitzar per a l'arranjament dels camins municipals afectats pels aiguats del 17 de novembre de 2012. De conformitat amb el punt 3 d'aquesta resolució, l'actuació haurà d'estar executada i justificada amb tots els comprovants de pagament en un termini màxim de 18 mesos, a comptar des de la data de recepció de la notificació de concessió d'aquest ajut.

Al publicar-se la Llei 14/2012, de 26 de desembre que aprova les mesures urgents per a pal·liar els danys produïts pels incendis forestals i altres catàstrofes naturals, l'ajuntament de Xerta també es va acollir a aquests ajuts i va presentar la memòria d'arranjament d'aquests camins afectats pels aiguats amb un pressupost total de 174.671,75€.

Mitjançant Resolució de data 28 d'octubre de 2014, el Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, acorda l'assignació de subvencions prevista a l'article 7 de l'Ordre HAP/1950/2013, pels danys en infraestructures municipal en l'àmbit de la CCAA de Catalunya, i li assigna al municipi de Xerta, una subvenció de 87.335,87€ per a l'execució de la memòria d'arranjament d'aquests camins afectats pels aiguats amb un pressupost total de 174.671,75€.

L'esmentada resolució establí un termini de tres mesos per dur a terme l'adjudicació de les obres; així doncs, i atès que l'esmentada obra no es trobava consignada inicialment en el pressupost de l'exercici corrent 2014, al mes de novembre es va iniciar expedient de modificació de pressupost per tal de dur a terme les esmentades obres.

1.2 Per Provisió d'aquesta l'Alcaldia de data 20 de novembre de 2014 es va incoar l'expedient administratiu per a la contractació de les obres d'arranjament de camins municipals de Xerta, afectats per les pluges intenses de novembre de 2012 amb un pressupost de 174.671,75€ (IVA inclòs) amb un termini d'execució de 3 mesos.



1.3. La secretària interventora municipal va emetre informe sobre el procediment legal a seguir i sobre l'existència de consignació pressupostària.

2. FONAMENTS DE DRET

2.1. La legislació aplicable és la següent:

- a) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).
- b) Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que pel s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC).
- c) Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP).
- d) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), en tot allò que no contradigui a la LCSP
- e) Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- f) Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú
- g) Llei 26/2010, del 3 d'agost de règim jurídic i de procediment de les Administracions Públiques de Catalunya

2.2. El present contracte té la consideració de contracte administratiu d'obres de conformitat amb l'article 6 del TRLCSP.

2.3. En els termes del que disposa la DA 2a del TRLCSP, i atès que l'import dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament per a l'any 2014 ascendeix a 1.039.923,77€, i que l'import de la contractació és de 174.671,75€, IVA inclòs, correspon al Ple la competència com a òrgan de contractació, per quant suposa més del 10% dels referits recursos ordinaris.

2.4. L'objecte d'aquest contracte és les obres d'arranjament de camins municipals de Xerta, afectats per les pluges intenses de novembre de 2012, d'acord amb la memòria que obra a l'expedient.

2.5. Es considera que el procediment més adequat per a la seva adjudicació és el negociat sense publicitat d'acord amb els articles 170 i 174 del TRLCSP. I d'acord amb els articles 177 i 178 del TRLCSP cal sol·licitar ofertes almenys a tres empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir per la contractació de les obres d'arranjament de camins municipals de Xerta, afectats per les pluges intenses de novembre de 2012 amb un pressupost de 174.671,75€ (IVA inclòs) amb un termini d'execució de 3 mesos.

Segon. Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura de la licitació.



Tercer. Optar pel procediment negociat sense publicitat per a l'adjudicació del present contracte, i proposar per a la presentació d'ofertes als següents tècnics.

Quart. De conformitat amb l'establert al plec de clàusules administratives particulars, fixar en 15 dies naturals el termini de presentació de les ofertes, comptadors des del dia següent a la recepció de la invitació a participar en aquest procediment.

Cinquè. Autoritzar la despesa per import de 174.671,75€ IVA inclòs, amb el desglossament següent: amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent del pressupost vigent:

Capítol	Article	Concepte	Subconcepte	Denominació	Import
6	62	621	621.00	Arranjament camins municipals aiguats 2012	174.671,75€

Se sotmet a votació i s'aprova per unanimitat de tots els regidors assistents al ple.

05.- PROPOSTA APROVACIÓ PERSONACIÓ EN EL PROCEDIMENT ABREUJAT 508/2014 AFDVOCACIA DE L'ESTAT - SUBDELEGACIÓ DEL GOVERN CONTRA L'AJUNTAMENT DE XERTA

ANTECEDENTS

En data 3 de desembre de 2014 (RE 1/2014/1446), s'ha rebut un escrit del Jutjat Contenciós Administratiu núm.2 de Tarragona, en el qual es comunica que l'Advocacia de l'Estat-Subdelegació del Govern a Tarragona ha interposat un recurs contenciós administratiu, amb núm.244/2014, contra l'Ajuntament de Xerta en relació a l'Acta del ple de 3 de desembre de 2013, on a l'apartat 11 s'aprova la compatibilitat d'una funcionaria interina de la corporació per desenvolupar una segona activitat.

En conseqüència, cal adoptar un acord sobre la personació en el procediment abreujat núm. 508/2014 i l'encàrrec de la defensa i representació de l'Ajuntament.

FONAMENTS DE DRET

1. Segons l'article 22.2.j de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 52.2.k del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, correspon al Ple l'exercici de les accions judicials i administratives i la defensa de la corporació en matèries de competència plenària.

2. D'acord amb el que disposa l'article 48 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa l'Ajuntament disposa del termini de 20 dies hàbils per a trametre l'expedient administratiu.



3. Així mateix, segons l'article 49 de la citada Llei, s'ha d'emplaçar en el procés contenciós tots aquells que apareguin com a interessats.

Per tant, es proposa al Ple, l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Personar-se en el procediment abreuja núm. 508/2014 davant del Jutjat contenciós administratiu núm.2 de Tarragona

Segon.- Trametre l'expedient al Jutjat .

Tercer.- Encarregar la representació als lletrats dels Serveis Jurídics de la Diputació de Tarragona.

Quart.- Encarregar la defensa de l'Ajuntament als lletrats dels Serveis Jurídics de la Diputació de Tarragona.

Cinquè.- Efectuar les corresponents citacions als interessats.

Sisè.- Facultar a l'alcalde per atorgar poders especials per a plets, si és necessari.

Se sotmet a votació i s'aprova per unanimitat de tots els regidors assistents al ple.

06.- DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS DICTATS PER L'ALCALDIA DES DE LA DATA DE LA DARRERA CONVOCATÒRIA.

Es dona compte dels decrets dictats per l'alcalde des de la data de la convocatòria de l'anterior ple fins a la de convocatòria del present, és a dir, del Decret núm. 289 al 311 de l'any 2014.

07.- PRECS I PREGUNTES.

No hi ha precs i preguntes.

I sense més assumptes a tractar, l'alcalde posa fi a la sessió quan són les 14.00h., de tot el que jo, la secretària-interventora, aixeco aquesta acta, que s'estén en vint-i- sis (26) fulls, rubricats amb la meua signatura. En dono fe.