

CERTIFICAT DE L'ACORD

Eulàlia Balsells Triquell, Secretària-Interventora de l'Ajuntament de la Torre de Capdella (Lleida),

CERTIFICO: Que l'Ajuntament en Ple en sessió ordinària del 22 de juny de dos mil disset, adoptà els acords que en la seva part dispositiva diuen:

“Al poble de la Torre de Capdella, el dia vint-i-set d'abril de dos mil disset. Essent les vint-i-una hores trenta minuts, es reuneixen a la sala d'actes de la casa de la vila, els senyors que tot seguit es relacionaran sota la presidència del Sr. Alcalde, Josep Maria Dalmau i Gil, als efectes de fer sessió pública ordinària en 1^a convocatòria, la qual es va convocar reglamentàriament per l'Alcaldia.

ASSISTENTS:

- Alcalde:

JOSEP MARIA DALMAU i GIL

- Regidors:

LLUIS PERROY BENET

MARIA PILAR JUANMARTÍ CAPDEVILA

JOAN BONETA CARRERA

MARC PERÓ AGULLANA

JOAQUIM LLORENTE CAMPOS

JOSEP PLASENCIA LONCÀ

NO ASSISTEIXEN:

- Secretària:

EULÀLIA BALSELLS TRIQUELL

ORDRE DEL DIA

- **PRESSA DE POSSESIÓ DEL CÀRREC D'UN REGIDOR**
- **APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR**
- **RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA**
- **MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST 1/2017**
- **APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LES EMPRESES ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA SLU, ENDESA GENERACIÓN, SA I L'AJUNTAMENT DE LA TORRE DE CAPDELLA PER LA CESSIÓ DE VÀRIES EDIFICACIONS UBICADES EN L'ANTIC CAMPAMENT DE LA CENTRAL DE CAPDELLA**

- **ACORD D'APROVACIÓ DE LA DELEGACIÓ AL CONSELL COMARCAL DEL PALLARS JUSSÀ DE LES COMPETÈNCIES MUNICIPALS DE TRACTAMENT D'AIGÜES RESIDUALS**
- **CERTIFICACIONS D'OBRA**
- **SOL·LICITUDS**
- **LLICÈNCIES I COMUNICACIONS**
- **FACTURES I PAGAMENTS**
- **INFORMES**
- **PRECS I PREGUNTES**

La Sra. Secretària comprova l'existència de quòrum suficient per realitzar la sessió i el Sr. President declara obert l'acte.

La Sra. Secretària llegeix l'ordre del dia de la sessió.

Es tracten els punts i adopten els següents

- PRESSA DE POSSESSIÓ DEL CÀRREC D'UN REGIDOR

Atès que en el ple de 9 de març de 2017 es va prendre en coneixement la dimissió del regidor del grup de la CUP, el Sr. Riel Afonso Jordana.

Atès que el següent en la llista era el Sr. Josep Plasencia Loncà, que la Junta Electoral Central ja va trametre la seva acreditació en data 28 de març de 2017, i ja ha presentat la documentació referent al registre d'interessos tal com fixa la LRBRL en el seu article 75.7 i l'article 30 del ROF.

Es pren jurament del càrrec de regidor amb la següent pregunta: **"Jureu o prometeu per la vostra consciència i honor complir fidelment les obligacions del càrrec de regidor de l'Ajuntament de la Torre de Capdella amb lleialtat al Rei, guardar i fer guardar la constitució com a norma fonamental de l'Estat ?"**.

A la qual contesta: ho prometo per imperatiu legal.

- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Es dona compte de l'acta corresponent a la sessió extraordinària realitzada el nou de març de 2017, l'esborrany de la qual, tramès prèviament a tots els regidors, consta de vint-i-quatre fulls, segellats i numerats, s'aprova per unanimitat dels assistents que componen la Corporació.

- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

Seguidament es dona compte de les resolucions de l'alcaldia següents

- Núm. 7/2017 de l'any 2017, referent a la liquidació del pressupost de l'annualitat 2016.
- Núm. 8/2017 de l'any 2017, referent a l'alta de residents al padró del municipi.

- Núm. 9/2017 de l'any 2017, referent a l'adjudicació directa de l'obra de reforma dels banys al Bar Restaurant de Sallente a l'empresa Gisela Carrera Cots per import de 25.257,23 € més 1200 € en millores.
- Núm. 10/2017 de l'any 2017, referent a convocar concurs per la selecció de personal per tasques de suport al departament de comptabilitat.
- Núm. 11/2017 de l'any 2017, referent a l'acceptació del pressupost de l'empresa Neosalus Solutions per l'adquisició de 3 desfibril·ladors per import de 13.145,72 €.
- Núm. 12/2017 de l'any 2017, referent a l'adjudicació de les places de peó en el concurs dels plans d'ocupació local als Srs.: Joan Sañe, David Benages i Josep Sabarich.
- Núm. 13/2017 de l'any 2017, referent a l'adjudicació de la plaça de paleta en el concurs dels plans d'ocupació local al Sr. Jaume Abella
- Núm. 14/2017 de l'any 2017, referent a l'adjudicació de la plaça de personal laboral de netejadora dels locals i oficines municipals a la Sra. Cèlia Marquez.
- Núm. 15/2017 de l'any 2017, referent a la avocació de dos llicències.
- Núm. 16/2017 de l'any 2017, referent a la concessió de la llicència de divisió horitzontal al Sr. Josep Orteu Loan. Exp. 2017/025/MT
- Núm. 15/2017 de l'any 2017, referent a la concessió de la llicència per la pavimentació de la parcel·la 43, del polígon 6 al nucli d'Astell. Exp. 2017/016/AS

L'Ajuntament en Ple en queda assabentat.

- MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST 1/2017

Es dóna compte de l'expedient de Modificació de Crèdit núm. 1/2017, per baixes i altes en partides; Vist l'informe de la Intervenció i l'informe favorable de la Tresoreria, discutit pel Consistori i trobant-lo conforme.

Atès el que disposen els articles 177 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de Març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

L'Ajuntament en Ple, per sis vots a favor i un vot en contra del Sr. Plasencia, dels set que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Aprovar el present expedient núm. 1 de Modificació de Crèdits al Pressupost de la Corporació de 2017, segons que s'ha esmentat, fent aplicació un ajust en les aplicacions pressupostàries, tal com consta a l'expedient i d'acord amb el següent detall:

Partida Pressup.	Descripció	Consignació que tenien	Crèdits extraordinaris o suplementos	TOTAL
92022107	pagament factures endesa	80.000,00	20.000,00	100.000,00

93222708	pagament organisme autònom de recaptació	70.000,00	68.323,24	138.323,24
15221200	manteniment edificacions central de Capdella	0,00	55.000,00	55.000,00
	TOTAL	150.000,00	143.323,24	293.323,24

INGRESSOS/BAIXES/ALTES EN PARTIDES

Concepte	Descripció	Consignació	Baixa/ingres	Total
92950000	Fons de Contingències	20.000,00 €	-20.000,00 €	-
770000	aportació Endesa		55.000,00€	55.000,00 €
870000	romanent de tresoreria – superàvit 2016		68.323,24€	68.323,24 €

Segon.- Que s'exposi al públic pel termini de quinze dies als efectes d'examen, i presentació de reclamacions pels interessats.

Tercer.- Així mateix, i als efectes que preveu l'article 177 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de Març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, el present expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el termini de quinze dies no es presenta cap tipus de reclamació. I es publicarà el mateix, definitivament aprovat, al tauler d'anuncis i al Butlletí Oficial de la província a nivell de resum per capítols.

Quart.- FACULTAR el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

En aquest punt intervé:

- El Sr. Plasencia diu que la partida de 80.000 €. El 12 de gener es va signar un acord amb ENDESA i voldrien saber qui el va signar i qui el va supervisar.
 - El Sr. Dalmau contesta que el va signar ell
 - El Sr. Plasencia pregunta per que no es va passar per un Ple
 - El Sr. Peroy va comentar que no va ser així, que hi ha dos sentències del Contenciós Administratiu de Lleida i del Tribunal superior de Justícia de Catalunya. Es va anar a Endesa a parlar del pagament de les factures i es volia que es donés facilitats als veïns pel pagament. Com a compromís, l'ajuntament diu que pagarà abans i més ràpid per donar flexibilitat als veïns. Sols es firma l'acord per fer el pagament de les factures i es va explicar a les reunions dels veïns. Ho firma l'alcalde amb la supervisió dels advocats de l'ajuntament i els de ENDESA.
 - El Sr. Plasencia pregunta perquè no s'ha informat a cap ple i sols als veïns. S'ha demanat a l'ajuntament l'acord i es deia que no n'hi havia, i que no hi havia expedient i quan ho van consultar ara ho van trobar i ho van poder veure. Diu a la gent que ho vingui a veure.
 - el Sr. Peroy diu que no s'ha amagat la informació, i no se li ha donat perquè no era regidor. Els pagaments del 2016 es van fer per instància del jutjat i perquè hi havia un romanent de tresoreria.
- L'acord es va fer juntament amb l'Associació de beneficiaris del conveni per pactar acords que fossin bons pels veïns.

Es va donar la informació i es van remetre les factures als veïns que ens havien arribat des del jutjat

-El Sr. Plasencia pregunta si hi ha algun decret per fer els pagaments.

Contesta la Secretaria dient que no, que són pagaments de factures.

-El Sr. Plasencia diu que no aproven la modificació perquè es modifica una part del conveni que encara no s'ha aprovat.

- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LES EMPRESES ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA SLU, ENDESA GENERACIÓN, SA I L'AJUNTAMENT DE LA TORRE DE CAPDELLA PER LA CESSIÓ DE VÀRIES EDIFICACIONS UBICADES EN L'ANTIC CAMPAMENT DE LA CENTRAL DE CAPDELLA

Atès que l'ajuntament de la Torre de Capdella està interessat en uns immobles existents dins el Pla Especial de la central de Capdella per destinar-los a usos turístics o a les finalitats que cregui més oportunes i per la conservació dels mateixos, i que la propietat d'aquests immobles és de l'empresa Endesa Distribución Eléctrica SLU

Atès que alguns dels béns són béns es van declarar com a Béns d'Interès Local i que es troben catalogats com a tals per la Generalitat de Catalunya:

- BCIL núm. 1 (Casa Matter)
- BCIL núm. 10 Iglesia
- BCIL núm. 11 Casa Granjé
- BCIL núm. 12 Casa 17
- Magatzem
- BCIL núm. 13 Casa Moreta
- BCIL núm. 14 Casa 20
- Magatzem
- BCIL núm. 15 Capella
- BCIL núm. 16 Casa 22
- BCIL núm. 17 Casa 23

Atès que el que es vol per totes dues parts és posar en valor les edificacions així com el desenvolupament del PE-CC1, essent aquesta una cessió anticipada a compte del 10 % que correspon a l'ajuntament per al desenvolupament del d'àmbit del Pla especial i per la consolidació del projecte museístic i museològic del sector, segons el Decret Legislatiu 1/2012 de 3 d'agost pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Atès que Endesa es compromet a fer una aportació econòmica de 55.000 € per col·laborar amb la restauració de les cobertes dels edificis cedit, emmarcat dins del foment de la promoció turística y cultural inherent al coneixement col·lectiu del patrimoni industrial de la Vall Fosca.

Atès que el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya preveu la publicació la publicació durant un mes al BO de la Província per tal que es pugui consultar i/o presentar al·legacions al mateix.

L'Ajuntament en Ple, per sis vots a favor i un en contra del Sr. Josep Plasencia, dels set membres assistents dels set que componen la Corporació, acorda:

Primer: Aprovar el conveni de col·laboració entre l'empresa Endesa Distribución Eléctrica SLU, i l'ajuntament de la Torre de Capdella per la cessió anticipada de l'aprofitament urbanístic dins el PE-CC dels béns d'interès Local propietat d'Endesa relacionats en el present conveni, supeditat a la correcta aprovació del mateix.

Segon: Publicar al BOP de Lleida l'aprovació del conveni per un termini de un mes, a fi i efecte que es pugui consultar i en cas que sigui necessari, presentar-hi al·legacions, tal com preveu el TRLUC si durant el termini d'informació pública no es presenten reclamacions i/o al·legacions, aquesta aprovació esdevindrà definitiva, i per tant, l'expedient quedarà aprovat definitivament sense que sigui necessari cap altre acord exprés.

Tercer: Acceptar l'aportació econòmica de 55.000 € per la restauració de les cobertes dels edificis cedits, en emmarcat dins del foment de la promoció turística y cultural inherent al coneixement col·lectiu del patrimoni industrial de la Vall Fosca, supeditat a la correcta aprovació del conveni.

Quart: Iniciar els tràmits necessaris per fer efectiva aquesta aportació econòmica de forma pressupostaria, i comunicar a la empresa la correcta aprovació del conveni per tal que facin el pagament esmentat.

Cinquè: Iniciar la tramitació d'inscripció a l'Inventari de béns municipal dels immobles cedits en aquest conveni i facultar a l'alcaldia per realitzar la tramitació necessària per la seva inscripció al registre de la Propietat de Sort.

Sisè: Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

En aquest punt intervé:

-El Sr. Dalmau comenta que es porta treballat amb això des del 2008 quan es va iniciar el procediment de declaració de BCIL de les cases de fusta.

és molt important haver aconseguit aquesta donació de les finques al municipi de la Torre de Capdella. En aquestes cases hi ha veïns que les tenen llogades i es respectaran. És molt important la residència d'Endesa, la Casa Matter. Com som la tercera porta del Parc Nacional poder es podria fer que fos la Casa del Parc a Capdella.

-El Sr. Peroy comenta que és un tema vell. Al 2003 hi havia un Pla Especial amb veïns dins i no es podia ni fer els carrers. Es va poder reduir el PE i a més a més es volia que les cases de fusta no es fessin malbé, es va demanar que les cases fossin un BCIL i ens van presentar un Recurs Contenciós-Administratiu, però ho van perdre tot.

També hi havia un marxa l'ampliació dels límits del Parc Nacional. La idea ha estat donar una casa del Parc al Municipi que sigui del Pallars Jussà. Casa Matter seria un edifici que ho podria ser.

Endesa ha de fer una inversió forta per mantenir l'espai. Arribat el moment s'ha negociat el conveni per tenir aquestes cases que són la història de la vall. Ja s'ha parlat amb el Director d'Urbanisme i estan interessat en passar a casc urbà la zona a més a més de reduir la edificabilitat del Pla Especial.

El conveni que s'aprova dóna habitatges, treu càrregues i dóna drets de pas. La idea de l'ajuntament és posar a disposició del Parc la Casa Matter com a casa del Parc i els habitatges, les famílies que tenen contractes es respectaran i després s'estudiarà la situació per fer-les anar com museu, arreglar-les o vendre-les, però tot això ja es desenvoluparà

-El Sr. Però diu que celebra que s'hagi arribat al conveni que és un patrimoni molt important. Hi ha alguna cosa del conveni que no li acaba de fer, ja que no se'ls va consultar.

Hi havia uns estudis que deien que reparar-ho valia 1 milió d'euros. Les sentències donaven lloc a que l'ajuntament pogués demanar que ho arreglessin. Ara fan una aportació de 55000 € però és del valor que seria reparar-ho.

El conveni diu que "dejarà sin efecto las sentencias" que donaven la facultat a l'ajuntament a demanar que ho arreglessin. També diu que si deixen de ser BCIL revertiran a Endesa i això esperem que no passi.

Votarà a favor perquè sempre ha defensat això, sols volia fer aquest incís

-El Sr. Peroy comenta que el milió d'euros que comenta és un informe pericial, que el va començar el Quim Obiols. Es va fer un error en un Ple perquè es va dir que era una ruïna, però es va rectificar. El pericial va coincidir amb les valoracions, però el jutge no va dir que havien de fer les inversions per aquell import.

El conveni es va fer amb els advocats i es va signar abans que passés el termini que s'obligués a fer les reparacions.

Les multes coercitives haguessin costat molt d'aconseguir a l'Ajuntament. L'arquitecta que va fer les valoracions actuals són més baixes. Els procediments es van començar al 2009, s'hi porta 7 anys i té raó el Marc Però, que això és molt important per la vall.

-El Sr. Però diu que hi està a favor, però un cop que el jutge ens permet posar multes coercitives...

- El Sr. Plasencia comenta com aclariment que el dictamen pericial de l'arquitecte municipal és de 1.099.000 €, es cert. L'ajuntament ha renunciat a aplicar multes coercitives quan un jutge ho permetia. Es tracta d'un avançament del 10 € de les cessions del Pla Especial. Es renuncia a les costes, segons el conveni.

- El Sr. Peroy contesta que l'ajuntament queda exempt de gestos, es queda ne de fer carreteres i vial.

- El Sr. Plasencia diu que hi ha una incompatibilitat per negociar convenis per part de treballadors d'ENDESA. Voldria para el punt perquè poder s'hauria de fer un informe de compatibilitat.

- El Sr. Peroy contesta que a ell li han donat la confiança els veïns i més d'un cop i ell no li traurà aquesta confiança.

- El Sr. Dalmau diu que ell és passiu d'ENDESA i amb molta honra. Els veïns li han donat la confiança per gestionar. Referent a les negociacions del 2009: ells són aquí per treballar pels veïns. Aquest conveni no té res a veure amb el tema de la llum, és diferent i per això s'ha anat negociant fins ara.

- El Sr. Peroy comenta que ells han apujat els màxims dels BICES i s'ha lluitat per les taxes de les línies de transport. Ell ha nascut a la vall i treballa per la vall i mentre és a la feina és a la feina, i quan és a l'ajuntament és a l'ajuntament. Si fa falta pleitejar, es fa.
- El Sr. Dalmau diu que ell a lluitat pels BICES i contra ENDESA
- El Sr. Plasencia diu que el fet de ser treballador o extreballador no té a veure amb ser regidor, sinó que és per inhibir-se en votacions on hi pugui tenir un interès personal.
- El Sr. Dalmau comenta que ho hauria de retirar que un regidor tingui un interès personal
- La Sra. Juanmartí diu que no sap si algú és incompatible amb algunes matèries amb interès personal
- El Sr. Peroy contesta que una cosa és "acoso" i l'altra "derribo", podrà acosar però no derivar, perquè llavors arribarà al Conveni del 27. Li diu al Sr. Plasencia que ha dit que vol un conveni universal per tothom i per això s'haurà de canviar el Conveni.
- El Sr. Plasencia contesta que ell és portaveu d'un grup polític i si és el que es diu es posarà per escrit.

- ACORD D'APROVACIÓ DE LA DELEGACIÓ AL CONSELL COMARCAL DEL PALLARS JUSSÀ DE LES COMPETÈNCIES MUNICIPALS DE TRACTAMENT D'AIGÜES RESIDUALS

En l'exercici de la competència de cooperar amb els municipis en l'establiment de serveis necessaris per al desenvolupament del territori, regulada en l'article 25 i següents del Text refós de la Llei d'organització comarcal de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 4 de novembre, el Consell Comarcal del Pallars Jussà signarà un conveni de col·laboració amb l'Agència Catalana de l'Aigua per la gestió dels sistemes de sanejament del seu àmbit territorial, el Pallars Jussà.

La prestació d'aquest servei comprèn la gestió del sistema públic de sanejament en alta, incloent si s'escau l'explotació, la gestió, el manteniment, les reposicions i millores i la intervenció administrativa dels abocaments al sistema.

Atès que la depuració d'aigües és una de les matèries o serveis essencials reservats en favor de les entitats locals segons l'article 86 (3) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, prèviament els ajuntaments titulars d'aquesta competència han de delegar-la al Consell Comarcal del Pallars Jussà.

Atès que la fórmula legal adient per articular aquesta delegació, és la prevista en l'article 9 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Vist l'informe de secretaria-intervenció.

De conformitat amb el que preveuen l'article 47.2h, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 114.3e, del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer- Delegar al Consell Comarcal del Pallars Jussà la competència municipal de tractament d'aigües residuals, que inclou la gestió del sistema públic de sanejament en alta, incloent si s'escau l'explotació, la gestió, el manteniment, les reposicions i millores i la intervenció administrativa dels abocaments al sistema.

Segon- Delegar al Consell Comarcal del Pallars Jussà la publicació en la seu electrònica del Consell i en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida de l'acord de delegació, conjuntament amb l'acord d'acceptació d'aquesta.

Tercer- Trametre aquest acord al Consell Comarcal del Pallars Jussà.

Quart- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- CERTIFICACIONS D'OBRA

A) Vista i revisada la certificació 1^a de l'obra "Reforma dels banys del Bar-Restaurant cota 1750 a Sallente", amb un import de 14.590,80 € (IVA inclòs), signada pel tècnic director de l'obra, l'arquitecte tècnic, Sr. Marc Sentenach, en data 24 d'abril de 2017, a l'empresa GISELA CARRERA COTS .

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres assistents dels set membres que componen la Corporació aprova la certificació i el seu pagament.

- SOL·LICITUDS

A) Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: ANTONI ZAYAS FAULO

Objecte: "Fer un cobert de pissarra a l'hort de Casa Abadia al nucli de Capdella".

Exp. 2016/055/C

Import fiança: 150,00 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord

B) GRUP DE TEATRE DE LA VALL FOSCA. Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Antonieta Clavé, amb DNI 78067025B, en nom del Grup de Teatre Vall Fosca, en escrit de 27 d'abril de 2017 amb R/entrada núm. 472 de 27.04.2017, en què se sol·licita una ajuda pel taller de roses i manualitats del dia de Sant Jordi.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Fer efectiu un ajut econòmic de 150 € a la Sra. Antonieta Clavé, en nom del Grup de Teatre de la vall Fosca, pel taller de roses i manualitats del dia de Sant Jordi.

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

C) JOSEP PLASENCIA LONCÀ. Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Josep Plasencia i Loncà, alcalde pedani d'Envall, amb NIF: 43740917-T, en escrit de 6 d'abril de 2017, amb R/entrada núm. 375 de data 06.04.2017 en la que es demana un ajut per al dinar popular que realitzarà el 15 d'abril al nucli d'Envall.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Fer efectiu un ajut econòmic per a dinar popular que es realitzà al nucli d'Envall el dia 15 d'abril, al Sr. Josep Plasencia i Loncà, com alcalde pedani d'Envall.

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

D) FERRAN PORCUNA NICAS. Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Ferran Porcuna Nicas, amb NIF: 46003450T, com alcalde pedani del nucli de Paüls de Flamisell, en escrit de 6 de novembre de 2016, amb R/entrada núm. 918 de 06.11.2016, en la que es demana l'ajut corresponent per la festa major de Paüls de Flamisell per l'any 2016, dels dies 5-6-7 d'agost.

L'Ajuntament en Ple, per sis dels assistents que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Fer efectiu un ajut econòmic, per les festa major del nucli de Paüls de Flamisell, per als dies 5-6-7 d'agost de 2016, per import de 150,00 € al Sr. Ferran Porcuna Nicas.

Segon.- Notificar aquest acord a les parts.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

E) ASSOCIACIÓ DE PUNTAIRES VALL FOSCA. Vista la sol·licitud presentada per la Associació de Puntaires Vall Fosca, amb NIF G-25640699, en escrit de 25 d'agost de 2016, amb R/entrada núm. 761 de data 25.08.2016, en la qual es demana un ajut per la Trobada de Puntaires de la Vall Fosca, al nucli d'Espui en data 4 de setembre de 2016, per un import de 527,21 €.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Fer efectiu un ajut econòmic per a la Trobada de Puntaires Vall Fosca del passat 4 de setembre de 2016 al nucli d'Espui, per import de 527,21 €, l'Associació de Puntaires de la Vall Fosca, segons factures aportades

Segon.- Notificar aquest acord a les parts.

Tercer.- Facultar l'alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

F) RAMON ESCRIBÀ GIRIBET. Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Ramon Escribà Giribet, amb DNI: 40784121S, en escrit de 4 d'abril de 2017, amb R/entrada 366 de 04.04.2017, en què demana que es revisi a efectes tributaris la modificació de superfície en una fitxa cadastral d'una finca de la seva propietat al nucli d'Espui segons documentació aportada.

Que els impostos que es demanen en la sol·licitud són a partir del 2004, però la llei sols preveu el retorn dels últims 4 anys, segons l'article 66 de la Llei General Tributària, sols se li pot retornar els imports del 2012 al 2016, i pel que fa al 2017, també se li abonarà, atès que la modificació del cadastre es realitzarà durant aquest any en curs.

Atès que dels càlculs fets segons la disminució en el valor de la finca per la disminució de la superfície cadastral e l'immoble, l'import a retornar és de 1,40 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres assistents que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Fer efectiu el retorn de la taxa de l'IBI per import de 1,40 € per la modificació de la valoració cadastral de la finca propietat del Sr. Ramon Escribà, dels darrers quatre anys, més l'any 2017 atès que la modificació s'ha efectuat en aquest anualitat.

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord

- LLICÈNCIES I COMUNICACIONS

A) SAT JAUMET D'ASTELL. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Tomás Jordana Farré amb document d'identitat núm. 40860311Y, en nom de la SAT Jaumet d'Astell, amb NIF F25569120, en què demana la modificació de l'import de la llicència de 3.000 € a 7.935,16 €, de la llicència municipal d'obres menors per la pavimentació de 200 metres de la parcel·la 43 del polígon 6, del nucli d'Astell, segons sol·licitud de data 26.04.2017, R/entrada núm.- 470 del dia 26.04.2017. Expedient núm.- 2017/016/AS.

Atès que la llicència es va atorgar per Resolució d'alcaldia el passat 18 d'abril, i que posteriorment s'han aportat més documentació referent a l'import d'execució superior al que es va aportar inicialment.

Que l'import de la llicència es troba exempta del pagament de la taxa d'ICIO al ser un import inferior a 9.000 €.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set assistents, dels set que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Aprovar la modificació de la llicència sol·licitada, referent a l'import d'execució de la mateixa, passant de 3.000 € a 7.935,16 € segons documentació aportada.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

B) PELLETS DEL PIRINEU, SL. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. Núria SauquilloGuerro, amb document d'identitat núm. 39379307H, en nom de l'empresa PELLETS DEL PIRINEU, SL, amb NIF B25803818, en què demana una llicència municipal de moviment de terres per portada de llum i adequació de l'exterior del magatzem d'Envall, al polígon 11, parcel·la 179, referència cadastral núm. 25284A011001790000FW, segons sol·licitud de data 10.11.2016, R/entrada núm.- 978 del dia 10.11.2016. Expedient núm.- 2016/010/EN.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt de la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 11.11.2016 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

<i>"Activitat</i>	<i>Producció d'estella forestal</i>
<i>Classificació</i>	<i>Llei 20/2009, de 4 de Desembre de prevenció i control ambiental de les activitats:</i>
	<i>Annex III, epígraf 12.59: : emmagatzematge i manipulació de biomassa d'origen vegetal (aprofitaments forestals, tractaments silvícoles, restes de jardineria, cultius energètics, serradures...) o de productes d'aquesta (llenya, pèl·let estella, briquetes, etc..) amb una capacitat igual o superior a 10.000 m³</i>

Classificació i qualificació del sòl

Classificació: Sol No urbanitzable

Clau: SA: Agrícola: Horts, Prats i trossos

CONCLUSIÓ

*Vist l'expedient de construcció del magatzem d'estella forestal tramitada a nom de Franc Alou enginyeria Ambiental, representada legalment per Josep Plasència Loncà, però que es porta a terme al mateix emplaçament que les obres sol·licitades en aquest expedient a nom de Pellets Pirineu, SL, representada legalment per la Sra. Nuria Sauquillo es comprova que es va establir una **condició especial de la llicència d'obres** d'aportar l'activitat lligada al medi rural d'acord amb el que preveu la Llei 20/2009, de 4 de Desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, i que a data d'avui no ha estat complerta.*

*Per tant, en quant a la pavimentació i adequació exterior del magatzem vista la documentació presentada s'informa favorablement la realització de la mateixa, sempre i quan es compleixi amb la **condició de tramitació de la llicència ambiental** a la qual estan subjectes les instal·lacions.*

PEM: 5.410 €

Aval de runes: 150 €

En quant a la portada de llum, donat que el centre transformador no és propietat de l'Ajuntament de La Torre de Capdella, sinó d'Endesa, hauran de sol·licitar els permisos pertinents a l'empresa, sent ells qui donaran l'autorització de connexió i establiran les condicions de realització de les obres de la mateixa.

Hauran de tenir en compte sol·licitar permís als propietaris dels terrenys pels quals discorri aquesta línia.

Per tant, no es pot informar la portada de llum fins l'obtenció del permís d'Endesa..”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per dur a terme aquest acord.

C) L'ERA DEL MARXANT SL. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. M^a Dolors Perucho Veleta i el Sr. Josep Montane Figuera, en nom de l'empresa L'ERA DEL MARXANT, SL, amb NIF núm. B25365412, en escrit de 23 de març de 2017, amb R/entrada núm. 310 de 23.03.2017 en la que es sol·licita el número de registre municipal o RSIPAC, d'acord amb el criteris registrats per a establiments minoristes d'alimentació de Catalunya aprovats per Reial Decret 191/2011, que modifica les condicions d'inscripció de les indústries alimentàries en el Registre General Sanitari

d'Empreses alimentaries(RGSEAA), d'una nova activitat dins les instal·lacions d'un bar-restaurant existent a la Pobleta de Bellveí. Exp. 014/1993/LP

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 24.04.2017 informen favorablement la el canvi de codi, amb les següents prescripcions:

“Vist la documentació presentada en què es declaren les dades de l'empresa alimentària i a la vista del Reial Decret 191/2011, que modifica les condicions d'inscripció de les indústries alimentàries en el Registre General Sanitari d'Empreses Alimentàries i Aliments (RGSEAA) i determina la exclusió de la inscripció de la majoria d'activitats de venda minorista.

Vist, així mateix la disposició derogatòria del RD 191/2011 que suprimeix el requisit d'autorització dels establiments de menjars preparats i dels minoristes de carn fresca i derivats (RD 1376/2003) i equipara aquests establiments a la resta de minoristes que s'han d'inscriure en els registres de les autoritats competents en l'àmbit autonòmic.

Proposo, seguint els “Criteris registrals per a establiments minoristes d'alimentació de Catalunya”, aprovats pel Consell d'Administració de l'Agència de Salut Pública de Catalunya el 20 de febrer de 2012, i a la vista de les dades declarades per L'Era del Marxant, SL, a la Declaració Responsable per a Establiments Alimentaris, codificar l'establiment alimentari amb el número,

25227 – 01 – 02 – 3- 2 – 00003

on cada dígit correspon a la següent informació:

- 25227: **Identificació del municipi segons codi INE**

- 11: **Sector:** Menjars preparats i cuinats

-06: **Activitat /Denominació:** Establiment d'elaboració i venda de menjar per emportar

- 3 : **Catàleg de distribució:** distribució dins i fora del municipi (inferior 30% de la distribució)

- 2 : **Catàleg de manipulació:** Servei i degustació de productes de baixa manipulació

- 00003: **Numeració de l'establiment dintre del municipi – per ordre de sol·licitud**

I que així consti al Registre Municipal d'Establiments Alimentaris de La Torre de Capdella.

Així mateix proposo enviar una còpia de la resolució al Servei Regional a l'Alt Pirineu i Aran de l'Agència de Protecció de la Salut, ubicada a la Plaça Capdevila, 22 de la localitat de Tremp per tal en tinguin constància..”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Donar el número del registre municipal o RSIPAC per a L'ERA DEL MARXANT, SL, per activitat d'establiment d'elaboració i venda de menjar per emportar, del servei de degustació de productes de baixa manipulació, dins de la Pobleta de Bellveí. El número de registre serà **25227-01-02-3-2-00003**.

Segon.- Inscriure el nou número al Registre Municipal d'Establiments Alimentaris de la Torre de Capdella, així com enviar una còpia al Servei Regional a l'Alt Pirineu i Aran, de l'Agència de Protecció de la Salut.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

D) JORDI FONT BIGORDA. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Jordi Font Bigordà, amb DNI 43727471D, en què demana la llicència municipal d'obres per obres de remunta sobre planta baixa existent i part de les façanes per un habitatge unifamiliar, al carrer la Collada 16, al nucli de Mont-ros, amb referència cadastral núm. 4566901CG3946N0001XP, segons sol·licitud de data 18.04.2017, R/entrada núm.- 415 del dia 18.04.2017, i "Projecte bàsic i executiu d'habitatge unifamiliar sobre planta baixa existent i part de les façanes" redactat per l'arquitecte Lourdes Peruchet Font i Enric Sala Enfedaque, de data agost de 2015, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb núm. 2015500839 de 07-08-2015. Expedient núm.- 2017/026/MT

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 15.02.2017 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

"La superfície total de la parcel·la es de 548,00 m². L'edificabilitat total permesa segons les Normes Subsidiàries de Planejament de la Torre de Capdella, és de 1.370,00 m².

*La superfície **computable** del projecte i els edificis existents és inferior a la permesa pel planejament, essent:*

Superfície construïda edifici existent : 1.111,30m²

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES PROPOSADES EN AQUEST PROJECTE:

<i>Planta Baixa</i>	<i>131,50 m²</i>
<i>Planta Primera</i>	<i>108,90 m²</i>
<i>Planta Segona</i>	<i>108,90 m²</i>
TOTAL :	349,30 m²

6.- Documentació a aportar per l'obtenció de la llicència:

- *Plànol acotat de l'ocupació de via pública per a emmagatzematge de materials si és necessari, definint zona acotada per la tanca i amples de vial en una zona de 50 metres al costat de l'obra.*
- *Document de l'empresa constructora de no accedir a la zona d'obra amb camions de més de 20 T i de reposició dels desperfectes en paviments i infraestructures abans de 15 dies des de el seu deteriorament o trencament, acceptant la paralització de les obres en cas de no complir el plaç.*
- *Sol·licitud de cessió dels espais afectats a sistema viari, escripturats.*
- *Aval generat pel compliment del decret 89/2010 de 29 de juny, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. 11,00 €/m³ en runes i residus de construcció (mínim 150,00€).*

- *Aval de reposició d'infraestructures i paviments (250,00€/m²), amb un mínim de 500,00 €.*
- *Projecte de legalització de la grua, si és necessari.*
- *Fer un refós final en cas de modificació de plànols.*

7-Conclusió:

*El present expedient s'informa **FAVORABLEMENT** als efectes de la concessió de llicència urbanística d'obres per a la construcció de:*

Tipus edifici.	HABITATGE UNIFAMILIAR
Entitats	1 habitatge
Superfície del solar	548,00 m²
Referència cadastral solar	456690CG3946N0001XP
Superfície construïda	349,30 m²
PEM	169.000,00 €
Aval de runes	1.615,13 €.”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 3.380,00 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

F) MARIA MERCÉ AGULERA MARCET. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. Maria Mercè Aguilera Marcet, amb DNI 38155602M, en què demana la llicència municipal d'obres per la rehabilitació de la coberta de Casa Horta, al nucli de Mont-ros, amb referència cadastral núm. 4465421CG3946N0001HP, segons sol·licitud de data 04.03.2017, R/entrada núm.- 368 del dia 04.04.2017, i “Projecte de rehabilitació de coberta a Casa Horta de Mont-ros” redactat per l'arquitecte tècnic Jordi Soro Cansado, de data març de 2017, visat pel Col·legi d'Aparelladors, d'Arquitectes Tècnics i Enginyers de l'edificació de Lleida amb núm. 201700268/01 de 03.04.2017. Expedient núm.- 2017/021/MT

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 15.02.2017 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

“La superfície total de la parcel·la es de 71,00 m² . No s'augmenta el volum existent, per tant compleix.

6.- Documentació a aportar per l'obtenció de la llicència:

- Plànol acotat de l'ocupació de via pública per a emmagatzematge de materials si és necessari, definint zona acotada per la tanca i amplex de vial en una zona de 50 metres al costat de l'obra.
- Document de l'empresa constructora de no accedir a la zona d'obra amb camions de més de 20 T i de reposició dels desperfectes en paviments i infraestructures abans de 15 dies des de el seu deteriorament o trencament, acceptant la paralització de les obres en cas de no complir el plaç.
- Aval generat pel compliment del decret 89/2010 de 29 de juny, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. 11,00 €/m3 en runes i residus de construcció (mínim 150,00€).
- Projecte de legalització de la grua, si és necessari.
- Fer un refós final en cas de modificació de plànols.

7-Conclusió:

El present expedient s'informa **FAVORABLEMENT** als efectes de la concessió de llicència urbanística d'obres per a la construcció de:

Tipus de projecte:	Rehabilitació de coberta a Casa Horta
Entitats	No es modifica
Superfície del solar	71,00 m ²
Referència cadastral solar	4465421CG3946N0001HP
Superfície construïda	No es modifica

PEM:	14.748,61 €
Aval de runes:	150,00 €."

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 294,97 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

G) ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Luis Agustín Sanchez, en nom de l'empresa ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÈCTRICA SLU, amb NIF B82846817, en què demana la llicència municipal d'obres per la substitució d'un suport metàl·lic per un altre entre els suports nº 36 i 38, amb la reinstal·lació del conductor existent tipus LA-110, e la Línia Aèria 25 Kv "Altron", N/Ref: FEC-67984, al nucli de La Torre de Capdella, segons sol·licitud de data 19.10.2015,

R/entrada núm.- 1047 del dia 21.10.2015, i document d'aportació de dades de 20 de desembre de 2016, amb R/entrada 1057 de 27.12.2016. Expedient núm.- 2015/040/LT

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 15.01.2017 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

“CONCLUSIÓ:

*S'informa **FAVORABLEMENT** la sol·licitud de llicència urbanística d'obres per la substitució d'un suport metàl·lic per un altre metàl·lic de la línia de 25kv entre el suport 36 i 38 i estesa de nou conductor del tipus LA-110, amb les següents prescripcions:*

- **Aportació de l'aval de runes, establert en els Decrets 89/2010, de 29 de Juny , i Decret 105/2008 per un import de 150,00 €.**
- **PEM: 10.250,17 €”**

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 205,00 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

H) ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Luis Agustín Sanchez, en nom de l'empresa ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÈCTRICA SLU, amb NIF B82846817, en què demana la llicència municipal d'obres per la reforma de la Línia Aèria de 25 kV, amb la instal·lació de dos nous suports metàl·lic en substitució de dos pals de fusta per dos de formigó, N/Ref: FEC-67986, al nucli de La Torre de Capdella, segons sol·licitud de data 14.10.2015, R/entrada núm.- 1019 del dia 14.10.2015. Expedient núm.- 2015/038/LT

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 26.10.2015 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

“Classificació i qualificació del sòl:

Sòl No Urbanitzable d'especial protecció natural i paisatgística (SP), i agrícola (SA).

CONCLUSIÓ:

*S'informa **FAVORABLEMENT** la sol·licitud de llicència urbanística d'obres per la millora de la línia de 25kv , amb les següents prescripcions:*

- **Aportació de l'aval de runes, establert en els Decrets 89/2010, de 29 de Juny , i Decret 105/2008 per un import de 150,00 €.**
- **PEM: 13.329,38 €."**

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 266,59 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

I) ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. José Moreno Moreno, amb DNI 45475977D, en nom i representació de l'empresa ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÈCTRICA SLU, amb NIF B82846817, en què demana la llicència municipal d'obres menors per l'obertura d'una rasa per la millora de la xarxa de posada a terra del centre de transformació intempèrie (WP004) al nucli de Capdella, polígon 4, parcel·la 1068, segons sol·licitud de data 03.03.2017, R/entrada núm.- 247 del dia 09.03.2017. Expedient núm.- 2017/018/LT.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt de la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 24.04.2017 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

"Incidències observades:

Per tal de donar compliment al Decret 89/2010, de 29 de Juny, i RD 105/2008, la persona productora de residus haurà de dipositar un aval. L'import de la fiança, es dipositarà al moment de la obtenció de la llicència d'obres, per tots els residus de la construcció i la demolició, l'objecte de la qual serà garantir que els residus generats a la obra són gestionats d'acord amb al normativa vigent.

Cal recordar al promotor que el terreny on es preveu les obres d'obertura de la rasa, de propietat municipal, es rocós, amb una forta pendent, i a la zona prevista d'estesa del cable de terra passa la claveguera municipal.

CONCLUSIÓ:

S'informa **FAVORABLEMENT** la sol·licitud de llicència urbanística d'obres per la millora de xarxa de terres del PT WP004:

- **Aportació de l'aval de runes, establert en els Decrets 89/2010, de 29 de Juny , i Decret 105/2008 per un import de 150,00 €.**
- **PEM: 1.698,12 €."**

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per dur a terme aquest acord.

J) ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Luis Agustín Sanchez, en nom de l'empresa ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA SLU, amb NIF B82846817, en què demana la llicència municipal d'obres menors per la millora de la xarxa elèctrica de mitja tensió de la Línia Aèria de 25kV "Altron" entre els suports 24 i 26 i reinstal·lació del conductor existent tipus LA-110, al nucli de la Torre de Capdella, segons sol·licitud de data 05.10.2015, R/entrada núm.- 1048 del dia 21.10.2015. Expedient núm.- 2015/039/LT.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt de la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 21.09.2015 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

"Classificació i qualificació del sòl:

Sòl No Urbanitzable Forestal.

CONCLUSIÓ:

S'informa **FAVORABLEMENT** la sol·licitud de llicència urbanística d'obres per la substitució d'un suport metàl·lic per un altre metàl·lic de la línia de 25kv entre el suport 24 i 26 i estesa de nou conductor del tipus LA-110, amb les següents prescripcions:

- **Aportació de l'aval de runes, establert en els Decrets 89/2010, de 29 de Juny, i Decret 105/2008 per un import de 150,00 €.**
- **PEM: 3.975,09 €."**

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per dur a terme aquest acord.

K) ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Luis Agustín Sánchez Martínez, en nom de l'empresa ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÈCTRICA SLU, amb NIF B82846817, en què demana la llicència municipal d'obres menors per la millora de la xarxa elèctrica de mitja tensió de la Línia Aèria de 25kV "Senterada" entre els suports 12 i 15, al nucli de la Torre de Capdella, segons sol·licitud de data 05.10.2015, R/entrada núm.- 1048 del dia 21.10.2015. Expedient núm.- 2016/002/B.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt de la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 25.03.2017 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

"Classificació i qualificació del sòl:

Sòl No Urbanitzable Forestal.

CONCLUSIÓ:

*S'informa **FAVORABLEMENT** la sol·licitud de llicència urbanística d'obres per la substitució de dos suports de fusta per suports metàl·lics de la línia de 25kv entre els suports 12 i 15, amb les següents prescripcions:*

- **Aportació de l'aval de runes, establert en els decrets 89/2010, de 29 de Juny, i decret 105/2008 per un import de 150,00 €.**
- **PEM: 4.814,86 €."**

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per dur a terme aquest acord.

L) DAVID GALLART MORA. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de del Sr. David Gallart Mora, amb DNI 52308210T, en què comunica un inici d'activitat d'habitatge/s d'ús turístic, al carrer de la Coma 6, pisos: Baix, 1er 1a, 1er 2a, 2on 1a, 2on 2a, del nucli de la Plana de Mont-ros, amb referència cadastral núm. 2543901CG3924S0001EX, segons sol·licitud de data 20.07.2016, amb R/entrada núm.- 646 del dia 20.07.2016. Expedient núm.- 2016/045/LPL.

Atès que s'ha donat el núm. de registre per part del Departament d'Empresa i Coneixement:

- HUTL-001174 DC:17
- HUTL-001175 DC:48
- HUTL-001176 DC:19
- HUTL-001177 DC:54
- HUTL-001178 DC:21

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 10.04.2017 informen favorablement l'assabentat de llicència, amb les següents prescripcions:

*"Vist que ja es troba classificat segons l'abans esmentat Decret, no procedeix classificar-lo en cap epígraf de la Llei 20/2009, de 4 de Desembre de prevenció i control ambiental de les activitats, donant-se l'Ajuntament per **ASSABENTAT** de la comunicació d'inici d'activitat"*

Dades de l'activitat:

Habitatge	Adreça	Capacitat màxima
1	C/ de la Coma, 6, Baix 25510. La Plana de Mont-ros. Lleida	10 persones
2	C/ de la Coma, 6, 1r 1ª (B1) 25510. La Plana de Mont-ros. Lleida	4 persones
3	C/ de la Coma, 6, 1r 2ª (B2) 25510. La Plana de Mont-ros. Lleida	2 persones
4	C/ de la Coma, 6, 2º 1ª (C1) 25510. La Plana de Mont-ros. Lleida	4 persones
5	C/ de la Coma, 6, 2º 2ª (C2)	2 persones

	25510. La Plana de Mont-ros. Lleida	
--	-------------------------------------	--

5. Incidències observades:

Es verifica formalment la documentació aportada i es comprova que si s'ajusta als requisits exigibles per poder informar sobre l'activitat.

Requisits i serveis dels habitatges d'ús turístic

Tenen la consideració d'habitatges d'ús turístic aquells que són cedits pel seu propietari, directament o indirectament a tercers, de forma reiterada i a canvi d'una contraprestació econòmica per a una estada de temporada. Als efectes d'aquest Decret es considera estada de temporada tota ocupació per un període de temps continu igual o inferior a 31 dies.

- Han de disposar de cèdula d'habitabilitat i complir en tot moment les condicions tècniques i de qualitat exigibles als habitatges. Els habitatges no poden ser ocupats amb més places que els indicades a la cèdula.*
- Han d'estar suficientment moblats i dotats dels aparells i estris necessaris per a la seva ocupació immediata, amb la finalitat de prestar un servei d'allotjament correcte en relació amb la totalitat de places que disposin, tot en perfecte estat d'higiene*
- El propietari/ària, ha de facilitar a persones usuàries i veïns el telèfon per atendre i resoldre de manera immediata consultes i incidències relatives a l'activitat d'habitatge d'ús turístic*
- El propietari/ària, o la persona gestora en qui delegui, ha de garantir un servei d'assistència i manteniment de l'habitatge.*
- Tots els habitatges d'ús turístic han de disposar de fulls de reclamació oficials de queixa, reclamació i denúncia de l'òrgan competent en matèria de consum de l'Administració de la Generalitat. Aquests fulls han d'estar a l'abast de les persones usuàries en un lloc adequat dins de l'habitatge.*
- Els habitatges han d'exhibir en un lloc visible i fàcilment còpsable per als usuaris:*
- El rètol informatiu de la disponibilitat dels fulls oficials de queixa, reclamació i denúncia*
- El número de telèfon per atendre i resoldre de manera immediata consultes i incidències relatives a l'activitat d'habitatge d'ús turístic*
- Número de registre d'entrada a l'ajuntament de la comunicació prèvia d'inici.*

6. CONCLUSIÓ:

*L'Ajuntament de La Torre de Capdella es dona per **assabentat** de l'inici de l'activitat d'habitatges d'ús turístic a la referència cadastral 2543901CG3924S0001EX i ubicació a C/ de la Coma, 6, baix, 1^o1^a, 1^o2^a, 2^o1^a i 2^o2^a del nucli de La Plana de Mont-ros a nom del Sr. David Gallart Mora.*

Seran d'aplicació l'apartat "Requisits i serveis dels habitatges d'ús turístic" descrits al punt anterior."

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Vist que no es troba classificada en cap epígraf de la Llei 20/2009, de 4 de Desembre de prevenció i control ambiental de les activitats no procedeix realitzar la

comunicació ambiental, donant-se l'Ajuntament per ASSABENTAT de l'inici d'activitat, de l'habitatge turístic ubicat al carrer la Coma 6, pisos: Baix, 1er 1a, 1er 2a, 2on 1a, 2on 2a de la Plana de Mont-ros, amb referència cadastral núm. 2543901CG3924S0001EX, segons descripció de l'informe tècnic.

Segon.- Notificar aquest allotjament turístic a través dels serveis per via d'intranet a la plataforma eacat.

Tercer.- Les condicions generals de la present comunicació seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

M) EVA PERISÉ FARRERO. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. Eva Perisé Farrero, amb DNI núm. 78080547D, en què demana la llicència municipal d'obres menors per la construcció d'un cobert agrícola vinculat a l'activitat ramadera AZ 824, al polígon 15, parcel·la 84, al nucli de Castell-estaó, segons sol·licitud de data 29.03.2017, R/entrada núm.- 332 del dia 29.03.2017. Expedient núm.- 2017/020/CE.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt de la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 25.04.2017 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

“Classificació i qualificació del sòl:

Sòl no urbanitzable agrícola, Clau SA

L'ús global és agrícola. S'admet com compatible l'ús ramader.

S'admeten les construccions de magatzems agrícoles i les construccions agroramaderes sotmeses a les disposicions generals.

Incidències observades:

Es verifica formalment la documentació aportada i es comprova que si s'ajusta als requisits exigibles per poder informar sobre la concessió de la llicència d'obres sol·licitada.

L'obra es considera menor segons l'article 28 de les NNSS.

Abans d'iniciar les obres haurà d'aportar l'aval de runes, segons l'establert en els Decrets 89/2010, de 29 de Juny, i Decret 105/2008 per un import de 150,00 €

PEM: 3.800,00 €

CONCLUSIÓ:

Que s'informa favorablement la sol·licitud de llicència urbanística d'obres per la construcció d'un cobert agrícola de 15,00 m², vinculat a l'activitat AZ824 a la Borda de Nadal, situada a la parcel·la 84, del polígon 15."

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per dur a terme aquest acord.

N) MANUEL FARRÉ ZAMORANO. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Manuel Farré Zamorano, amb DNI núm. 36554450K, en què demana la llicència municipal d'obres menors pel repàs de la coberta de teula de l'Era de Barrauet, al nucli de La Pobleta de Bellveí, referència cadastral núm. 2102702CG3920S0001YM. segons sol·licitud de data 06.04.2017, R/entrada núm.- 377 del dia 06.04.2017. Expedient núm.- 2017/023/LP.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt de la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 24.04.2017 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

*"Es verifica formalment la documentació aportada i es comprova que **SÍ** s'ajusta als requisits exigibles per a poder informar sobre la concessió de la llicència d'obres sol·licitada.*

Observacions sobre la documentació presentada:

Es tracta de repassar les teules de la coberta de l'Era de Barrauet, sense moviment estructural. L'obra es considerada com a menor, segons l'article 28 de les normes subsidiàries.

Per tant el projecte presentat compleix els paràmetres urbanístics.

PEM : 1.500,00 €
AVAL DE RUNES: 150,00 €

Conclusió:

Que s'informa favorablement la llicència d'obres per el repas de les teules de l'Era de Barrauet..”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per dur a terme aquest acord.

O) ALBA BADIA FITÉ. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. Alba Badia Fité, amb DNI núm. 43720584E, en què demana la llicència municipal d'obres menors per la construcció d'un mur per estabilització de talús fet a mà, al nucli de la Plana de Montros, referència cadastral 25284A007001220000FM, segons sol·licitud de data 08.03.2017, R/entrada núm.- 244 del dia 09.03.2017. Expedient núm.- 2017/017/LPL.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt de la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 24.04.2017 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

“Es tracta de construir un mur d'estabilització de talús amb una alçada d'un metro, vist que s'ha ampliat una pista a l'interior d'una finca agrícola, i per no desestabilitzar el talús es preveu la construcció d'aquest mur de pedra.

L'obra es considerada com a menor, segons l'article 28 de les normes subsidiàries.

Per tant el projecte presentat compleix els paràmetres urbanístics.

PEM :	1.500,00 €
AVAL DE RUNES:	150,00 €

Conclusió:

Que s'informa favorablement la llicència d'obres per la construcció d'un mur per l'estabilització d'un talús en una finca no urbanitzable.”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per dur a terme aquest acord.

- FACTURES I PAGAMENTS.

Vista i revisada la relació de factures i pagaments núm. 3/2017, segons relació que es desprèn de la facturació electrònica, amb un import total de 60.053,38 €.

Vista i revisada la factura presentada per Garatge Espot, de 15 d'abril de 2017, en concepte de reparació del camió Mercedes, per un import de 2.827,20 €; Vista i revisada la factura presentada per Lluïsa Serradell (Floristol), 21.04.2017, en concepte de corones, per un import de 60 €; Vista i revisada la factura presentada per Berta Puidemasa Acebron, 22.03.2017, en concepte d'actuació a l'escola d'Espui, per un import de 900 €; Vista i revisada la factura presentada per Josep Pedrals Urdàniz, de 24.04.2017, en concepte de recital a la Pobleta de Bellveí, per un import de 300 €; Vista i revisada la factura presentada per Lluís Peroy Benet, de 24.04.2017, en concepte de quilometratge, per un import de 192,75 €; Vista i revisada la factura presentada per CONSTRUCCIONS ESPOT CARDOS, SL, de 24.04.2017, en concepte de treballs extra al carrer de Casa Masover de Pobellà per un import de 7.192,01 €; Vista i revisada la factura presentada per Germans Fumàs SL, de 24.04.2017, en concepte de Diesel per la Brigada, per un import de 1.913,16 €;

I vistes les factures i els pagaments no inclosos en l'esmentada relació presentats i/o realitzats per càrrec a comptes bancaris i altres des de la darrera aprovació de factures i pagaments pel Ple fins aquesta data.

L'Ajuntament en Ple, per set vots dels set que componen la corporació, acorda aprovar-los a tots els efectes.

- INFORMES

A) El Sr. Alcalde dóna compte que ja han sortit sentències en referència a l'impost de la plusvàlua, que donen la raó als venedors que han venut immobles per imports inferiors als de compra o que han patit una devaluació de valor. Ara s'està pendent de que el Tribunal Constitucional es pronunciï sobre aquest tema.

El Consistori en queda assabentat.

B) El Sr. Alcalde dóna compte que s'allarga el període per presentar al·legacions a l'inventari de camins fins el dia 31 de maig.

El Consistori en queda assabentat.

C) El Sr. Alcalde dóna compte que els controls de les llicències ambientals de les centrals hidroelèctriques van desaparèixer en la modificació d la llei de 2010. Es va demanar al Parlament de Catalunya que es fes l'esmena i ja s'ha publicat la modificació al DOGC.

El Consistori en queda assabentat.

D) El Sr. Alcalde dóna compte que el 9 d'abril es van publicar subvencions en alta de l'Agència Catalana de l'Aigua. L'ajuntament presentarà tres memòries. Acaba el termini a finals de maig. Per demanar aquestes ajudes s'ha de tenir un pla director de l'aigua, i l'ajuntament el té.

El Consistori en queda assabentat.

E) El Sr. Alcalde dóna compte que ja s'ha fet la reunió amb ENDESA per la cessió del telefèric d'aquest any i el preu del viatge serà de 17,95€

El Consistori en queda assabentat.

F) El Sr. Alcalde dóna compte que ja s'ha pagat el Fons de Cooperació Local per import de 143000 € el dia 13 d'abril, que fa referencia a l'any 2013 en endavant.

El Consistori en queda assabentat.

G) El Sr. Alcalde dóna compte que s'ha donat una ajuda pel consultor de la Pobleta de Bellvei per import de 3500 €

El Consistori en queda assabentat.

H) El Sr. Alcalde dóna compte que ja s'han pagat els 7000 € de les subvencions de les esglésies per part del Bisbat d'Urgell.

El Consistori en queda assabentat

I) El Sr. Alcalde dóna compte que la Fundació Esclerosi Múltiple agraeix l'ajuda que se'ls va fer, que es va aprovar en un ple.

El Consistori en queda assabentat

J) El Sr. Peroy informa que el dia 18 d'abril va arribar l'aclariment de la Consulta que es va demanar a la Direcció General de Tributs. Es va demanar aquest aclariment perquè hi havien uns dubtes.

Ara ho està tractant l'experta en dret fiscal amb els advocats d'Endesa.

(Es procedeix a la lectura íntegra del text per part de la Secretaria.) Fent un resum del que es llegeix s'explica que els kW a 0.0021 € quedaran tal qual i els gratuïts queda que s'ha de pagar l'IVA dels mateixos, sobre el preu de cost que la distribuïdora paga els KW.

Ara s'ha d'esperar que facin una factura per veure com facturaran segons aquest criteri. Llavors es farà una reunió i s'explicarà degudament.

Es parla d'espècies o autoconsum. Abans del 2009 ja es pagava l'impost elèctric.

El Consistori en queda assabentat

- PRECS I PREGUNTES

El Sr. Plasencia pregunta per les següents qüestions:

- còpia de l'expedient del 7 d'abril
- minutes dels advocats (Gonzalo i Forteza)
- acords amb Endesa que no hagin passat pel Ple
- un espai perquè els veïns puguin venir a fer un procediment d'arbitratge col·lectiu

El Sr. Dalmau contesta que les dependències municipals estan obertes als veïns

El Sr. Peroy diu que es van posar a disposició dels veïns el personal perquè facin les consultes que vulguin. Ni l'ajuntament ni l'Associació han dit a ningú què fer, cadascú triarà el que vulgui.

Li respon a la pregunta de les minutes dels advocats:

- Factures dels advocats Gonzalo de 2011 a 2017: 79000 €
- Factures de l'Advocat Ramon Forteza: 13000 €
- Factures de Cuatrecasas: 25000 €

El Sr. Peroy explica que s'ha defensat el conveni fins les últimes, i fins ara amb tots els grups. Es va impulsar l'Associació justament per defensar el Conveni i el defensa de tots aquells que el volen barrinar. Li aconsella que llegeixi el conveni que es va signar entre l'ajuntament i l'Associació de beneficiaris del Conveni de la Llum.

Sempre s'ha defensat el Conveni i no se n'ha signat cap altre.

Falta la sentència de l'article 3 de la residència habitual, que és al jutjat i en qualsevol moment pot dictar-se la sentència. Tota la informació que arriba de la llum es passa a l'Associació.

El Sr. Plasencia diu que l'acord el va demanar el Riel Afonso i no es va donar.

I sense cap altre assumpte a tractar, el Sr. President aixeca la sessió a les vint-i-tres hores tretze minuts del dia assenyalat a l'inici, de la qual n'estenc aquesta acta que un cop aprovada es transcriurà als corresponents fulls oficials. Tot el qual certifico."

I per què així consti, a l'empara de l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, i a reserva del text definitiu de l'acta, signo la present certificació d'ordre, amb el vist-i-plau del Sr. President.

La Torre de Capdella, 2 de febrer de 2018

Vist i plau,

L'alcalde,
Josep Maria Dalmau i Gil.