

CERTIFICAT DE L'ACORD

Eulàlia Balsells Triquell, Secretària-Interventora de l'Ajuntament de la Torre de Capdella (Lleida),

CERTIFICO: Que l'Ajuntament en Ple en sessió extraordinària del divuit d'abril de dos mil tretze, adoptà els acords que en la seva part dispositiva diuen:

“Al poble de la Torre de Capdella, divuit d'abril de dos mil tretze. Essent les vint-i-una hores trenta minuts, es reuneixen a la sala d'actes de la casa de la vila, els senyors que tot seguit es relacionaran sota la Presidència del Sr. Alcalde, Josep Maria Dalmau i Gil, als efectes de fer sessió pública ordinària en 1^a convocatòria, la qual es va convocar reglamentàriament per l'Alcaldia.

ASSISTENTS:

- Alcalde:

JOSEP MARIA DALMAU i GIL

- Regidors:

LLUIS PERROY BENET

MARIA PILAR JUANMARTÍ CAPDEVILA

JOAN BONETA CARRERA

MARC PERÓ AGULLANA

JOSEP AMORÓS BATALLA

NEUS BURGUÉS COMA

NO ASSISTEIXEN:

- Secretària:

EULÀLIA BALSELLS TRIQUELL

ORDRE DEL DIA

- **APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR**
- **RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA**
- **INFORME SOBRE L'AVALUACIÓ DEL COMPLIMENT DE L'OBJECTIU D'ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA, DE LA REGLA DE DESPESA I DEL LÍMIT DE DEUTE AMB MOTIU DE L'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST GENERAL**
- **INCOACIÓ DEL PROCEDIMENT PER PROPOSAR EL CANVI DE DENOMINACIÓ DE CINC NUCLIS DEL MUNICIPI**

- INCOACIÓ DEL PROCEDIMENT PER A L'ARRENDAMENT DEL PIS MUNICIPAL DEL NUCLI D'AGUIRÓ
- INCOACIÓ DEL PROCEDIMENT PER A L'ARRENDAMENT DEL PIS MUNICIPAL DEL NUCLI D'OVEIX
- RESOLUCIÓ ALS RECURSOS DE REPOSICIÓ D'ENDESA I REE A LA LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'Ocupació DEL DOMINI PÚBLIC PER A L'ANUALITAT 2012
- VERIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DEL CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS SUSCEPTIBLES DE RECUPERACIÓ O PRESERVACIÓ
- ADDENDA AL CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ ENTRE ELS AJUNTAMENTS DE TREMP, SALÀS DE PALLARS I LA TORRE DE CAPDELLA PER LA INCORPORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE TALARN A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE "CENT ANYS PELS CAMINS DE L'AIGUA: LES HIDROELÈCTRIQUES AL PALLARS (1910-2011)"
- RETORN DE FIANCES I AVALS
- CERTIFICACIONS D'OBRA
- SOL·LICITUDS I LLICÈNCIES
- FACTURES I PAGAMENTS
- INFORMES
- PRECS I PREGUNTES

La Sra. Secretària comprova l'existència de quòrum suficient per a realitzar la sessió i el Sr. President declara obert l'acte.

La Sra. Secretària llegeix l'ordre del dia de la sessió.

Es tracten els punts i adopten els següents

Atès que l'article 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, al tractar-se d'una sessió ordinària, pot ser ampliat l'ordre del dia en cas d'urgència, si el Ple o acorda per majoria absoluta a petició del President.

Atès que aquesta sessió és ordinària i hi ha un punt considerat d'urgent, el President pregunta si s'aprova el caràcter urgent el punt anomenat: Contractació de l'obra "remodelació del pont de la carretera d'accés als nuclis d'Aguiró, Astell i Oveix".

S'aprova per unanimitat dels set membres assistents, i s'adverteix que es tractarà en un punt afegit abans de les Certificacions d'Obres, atès que no s'han presentat certificacions per tractar en aquest ple.

ACORDS

- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Es dóna compte de l'acta corresponent a la sessió extraordinària realitzada el divuit d'abril de 2013, l'esborrany de la qual, tramès prèviament a tots els regidors, consta de vint-i-quatre fulls, segellats i numerats, s'aprova per unanimitat dels assistents que componen la corporació.

- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

Seguidament es dóna compte de les resolucions de l'Alcaldia núm. 7/2013, 8/2013, 9/2013, 10/2013, 11/2013, 12/2013, 13/2013, 14/2013 i 15/2013 de l'any 2012, que consten en el llibre de resolucions de l'Alcaldia d'aquesta Entitat.

L'Ajuntament en Ple en queda assabentat.

- INFORME SOBRE L'AVALUACIÓ DEL COMPLIMENT DE L'OBJECTIU D'ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA, DE LA REGLA DE DESPESA I DEL LÍMIT DE DEUTE AMB MOTIU DE L'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST GENERAL

Atès que el pressupost consolidat de l'entitat local, els seus organismes autònoms i els ens dependents que presten serveis o produeixen béns no finançats majoritàriament amb ingressos comercials, que s'inclouen en la liquidació del Pressupost General de l'exercici 2012:

- **Incompleix** l'objectiu d'estabilitat pressupostària, entès com la situació d'equilibri o de superàvit en termes de capacitat de finançament d'acord amb la definició continguda en el SEC 95.
- **Compleix** l'objectiu de deute públic i de la regla de despesa.

Atès que en virtut del que estableix l'article 16.2 del Reial Decret 1463/2007, de 2 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei general d'estabilitat pressupostària, l'entitat local ha de trametre l'informe a la Direcció General de Coordinació Financera amb Entitats Locals o a l'òrgan competent de la comunitat autònoma que exerceixi la tutela financera en el termini de 15 dies, comptats des del coneixement d'aquest informe pel Ple.

Vist que la Subdirecció General de Relacions Financeres amb les Entitats Locals per a la remissió d'informació per part de l'interventor municipal amb motiu de l'aprovació del Pressupost 2013 estableix que s'ha de donar compte al Ple de l'Informe d'Intervenció

d'avaluació de compliment del objectiu d'estabilitat pressupostària, regla de despesa i nivell de deute viu, a més de remetre els fitxers contenint la corresponent informació a través de la plataforma habilitada per a això mitjançant signatura electrònica.

En conclusió, com a conseqüència d'incomplir l'objectiu d'estabilitat pressupostària per la necessitat de finançament, caldria aprovar un Pla econòmic i financer, no obstant atès que ja hi ha un pla econòmic i financer degudament aprovat vigent fins al 31 de desembre de 2013 només caldrà emetre informe relatiu al compliment del pla en la fase de liquidació del pressupost de 2012, el qual es posarà en coneixement del Ple, de l'òrgan competent de la Generalitat que exerceixi la tutela financera i formalitzar la documentació administrativa per a les comunicacions que corresponguin al Ministeri d'Hisenda.

En relació al seguiment del Pla econòmic i financer vigent l'ajuntament té aprovat per acord plenari un Pla econòmic-financer que finalitza a 31 de desembre de 2013, moment en què haurà d'haver assolit un superàvit financer de 617.519 euros i en conseqüència assoliria l'estabilitat. Aquest pla determinava que en l'exercici 2012 hauria un superàvit financer de 410.107 euros i en conseqüència compliria el nivell d'estabilitat.

Atès que quan s'incompleixi l'estabilitat pressupostària, la manca de presentació del pla al ple, la manca d'aprovació del pla, o l'incompliment d'aquest (art. 25 LOEPSF), l'ens local responsable ha de:

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Aprovar en el termini de 15 dies des que es produeixi l'incompliment la no disponibilitat de crèdits que garanteixi el compliment de l'objectiu establert.

Segon.- Emetre informe relatiu al compliment del pla en la fase de liquidació del pressupost de 2012, el qual es posarà en coneixement del Ple, de l'òrgan competent de la Generalitat que exerceixi la tutela financera i formalitzar la documentació administrativa per a les comunicacions que corresponguin al Ministeri d'Hisenda.

Tercer.- Trametre la documentació via eacat.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord

En aquest punt, la interventora, dona compte que en data 21/03/2013, es va procedir a la presentació del pressupost de l'Ajuntament i del Patronat de Turisme de la vall Fosca, amb caràcter consolidat, a la plataforma del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, complint el previst en la Llei Orgànica 2/2012, i que compleix amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària que contempla el Pla Econòmic Financer aprovat, que compleix amb l'objectiu de la Regla de Despesa, i que el nivell de deute viu és de 0.00 €.

Es passa l'informe al ple per tal de que aquest en tingui coneixement.

- INCOACIÓ DEL PROCEDIMENT PER PROPOSAR EL CANVI DE DENOMINACIÓ DE SIS NUCLIS DEL MUNICIPI

Atès que l'article 9.8 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i l'article 18 de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística estableixen el marc legal de la toponímia a Catalunya, en què es distingeixen fonamentalment dos àmbits competencials diferenciats: la denominació dels municipis i els nuclis de població, que són de competència municipal, i la resta de la toponímia, que correspon a la Generalitat.

Atès que la determinació dels noms dels municipis es regeix per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i per la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, actualitzada pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, mentre que el procés administratiu per a la seva modificació està fixat, primer, per la Llei 12/1982, de 8 d'octubre, per la qual es regula el procediment per al canvi de nom dels municipis de Catalunya i, posteriorment, pel capítol IV de l'esmentada Llei 8/1987, actualitzat en els articles 30, 31, 32, 34, 35, 86, 114, 126 i 134 de l'esmentat Decret Legislatiu, 2/2003, un canvi que es tramita a través del Departament de Governació i Relacions Institucionals.

Atès que el nom d'un municipi es pot canviar a petició de l'ajuntament corresponent.

D'acord amb aquesta normativa, l'Ajuntament de la Torre de Capdella inicia el procediment per canviar la denominació dels nuclis que a continuació s'esmenten per la denominació que es proposa:

- Cabdella: es proposa el canvi de denominació per **Capdella**.
- La Central de Cabdella: es proposa el canvi de denominació per **La Central de Capdella**.
- La Torre de Cabdella: es proposa el canvi de denominació per **La Torre de Capdella**.
- Oveix: es proposa el canvi de denominació per **Obeix**.
- Envall: es proposa el canvi de denominació per **Emball**.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Aprovar el canvi de denominació del nuclis que tot seguit s'anomenen:

- Cabdella: es proposa el canvi de denominació per **Capdella**.
- La Central de Cabdella: es proposa el canvi de denominació per **La Central de Capdella**.
- La Torre de Cabdella: es proposa el canvi de denominació per **La Torre de Capdella**.
- Oveix: es proposa el canvi de denominació per **Obeix**.

- Envall: es proposa el canvi de denominació per **Emball**.

Segon.- Trametre l'expedient del canvi de denominació dels nuclis a la Direcció General d'Administració Local, per tal que n'emeti informe.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord

- INCOACIÓ DEL PROCEDIMENT PER A L'ARRENDAMENT DEL PIS MUNICIPAL DEL NUCLI D'AGUIRÓ

Atès que aquest Ajuntament s'ha tramitat un expedient per a l'adjudicació d'un contracte d'arrendament sobre el bé patrimonial situat a l'edifici de les Antigues Escoles d'Aguiró, situat al carrer únic s/n, primer pis amb entrada independent del local social que es troba a la planta baixa, i que es compona de dos habitacions, un bany menjador i cuina equipada.

Atesa que s'ha elaborat el corresponent plec de condicions que haurà de regir l'adjudicació de l'esmentat contracte, el qual ha estat informat favorablement per la Secretaria i Intervenció municipals, amb possibilitat de residència habitual o lloguer de temporada segons els criteris del plec de condicions amb els següents imports:

A) en cas de residència habitual: El cànon de l'arrendament es fixa en 250 euros mensuals.

B) en cas de lloguer de temporada: El cànon de l'arrendament es fixa en 300 euros mensuals, per tres mesos inicials, prorrogables.

Atès que els Ajuntaments tenen l'obligació d'administrar el seu patrimoni d'acord amb els criteris de màxima rendibilitat, en les condicions usals de la pràctica civil i mercantil, d'acord amb l'article 249 del DL 2/2003 del Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya. I que es respecti i valori les motivacions de caràcter prestacional de serveis socials de promoció i reinserció social per fer prevaler la rendibilitat social front la econòmica, art 72 del Decret 336/1988 de 17 d'Octubre Reglament del patrimoni dels ens locals.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació per l'adjudicació del contracte d'Arrendament del pis de propietat patrimonial de l'Ajuntament de la Torre de Capdella situat les Antigues Escoles d'Aguiró situat al carrer únic s/n, primer pis amb entrada independent del local social que es troba a la planta baixa, i que es compona de dos habitacions, un bany menjador i cuina equipada.

Segon.- Sotmetre a informació pública, pel termini de vint dies naturals mitjançant anunci publicat al B.O.P, el plec de condicions a l'efecte de possibles reclamacions,

atès el que disposa l'article 277 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, i que s'anunciarà simultàniament el concurs públic a què fa referència.

Tercer.- Enviar informe al Departament de Governació i Administracions Públiques per al seu coneixement.

Quart.- Facultar, tant àmpliament com en dret sigui menester, l'Alcaldia per a la tramitació i execució del present acord

- INCOACIÓ DEL PROCEDIMENT PER A L'ARRENDAMENT DEL PIS MUNICIPAL DEL NUCLI D'OVEIX

Atès que aquest Ajuntament ha tramitat un expedient per a l'adjudicació d'un contracte d'arrendament sobre el bé patrimonial situat al carrer Únic s/n d'Oveix, a l'edifici de les antigues escoles, a la part baixa del poble, compostat per dos espais, als baixos un local social, i en la primera planta, el pis que es posa en lloguer, amb una superfície útil de 77 m2 i 95 m2 construïts, que es compona de tres habitacions, dos banys, una sala d'estar-menjador amb llar de foc, i la cuina oberta equipada.

Ates que s'ha elaborat el corresponent plec de condicions que haurà de regir l'adjudicació de l'esmentat contracte, el qual ha estat informat favorablement per la Secretaria i Intervenció municipals, amb possibilitat de residència habitual o lloguer de temporada segons els criteris del plec de condicions amb els següents imports:

A) en cas de residència habitual: El cànon de l'arrendament es fixa en 250 euros mensuals.

B) en cas de lloguer de temporada: El cànon de l'arrendament es fixa en 300 euros mensuals, per tres mesos inicials, prorrogables.

Atès que els Ajuntaments tenen l'obligació d'administrar el seu patrimoni d'acord amb els criteris de màxima rendibilitat, en les condicions usuals de la pràctica civil i mercantil, d'acord amb l'article 249 del DL 2/2003 del Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya. I que es respecti i valori les motivacions de caràcter prestacional de serveis socials de promoció i reinserció social per fer prevaler la rendibilitat social front la econòmica, art 72 del Decret 336/1988 de 17 d'Octubre Reglament del patrimoni dels ens locals.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que es compona la corporació, acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació per l'adjudicació del contracte d'Arrendament del pis de propietat patrimonial de l'Ajuntament de la Torre de Capdella a l'edifici de les antigues escoles d'Oveix.

Segon.- Sotmetre a informació pública, pel termini de vint dies naturals mitjançant anunci publicat al B.O.P, el plec de condicions a l'efecte de possibles reclamacions,

atès el que disposa l'article 277 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, i que s'anunciarà simultàniament el concurs públic a què fa referència.

Tercer.- Enviar informe al Departament de Governació i Administracions Públiques per al seu coneixement.

Quart.- Facultar, tant àmpliament com en dret sigui menester, l'Alcaldia per a la tramitació i execució del present acord

- RESOLUCIÓ ALS RECURSOS DE REPOSICIÓ D'ENDESA I REE A LA LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'Ocupació DEL DOMINI PÚBLIC PER A L'ANUALITAT 2012

A) RESOLUCIÓ ALS RECURSOS DE REPOSICIÓ D'ENDESA. Visto que se formula RECURSO DE REPOSICIÓN por ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA SL, SOCIEDAD UNIPERSONAL contra la liquidación de la TASA por la utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local correspondiente al ejercicio 2012, por importe de 569.524,62 euros, ALEGANDO EN SÍNTESIS LO SIGUIENTE:

- 1) Duplicidad impositiva.
- 2) Inaplicabilidad del régimen general de cuantificación de la tasa contemplado en el artículo 24.1a) del TRLRHL.
- 3) Falta de publicación de las tarifas.
- 4) La cuantificación de la tasa excede el valor de mercado de la utilidad pública.
- 5) Errores en las mediciones de los elementos

Solicitando en suma que se anule la citada liquidación

ATENDIDO: Que la recurrente esgrime, entre otras alegaciones, la "inexigibilidad de la tasa por falta de publicación de las tarifas". Y fundamenta tal alegación en la normativa general de aplicación que es, en síntesis, la Ley 30/1992 y el Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales.

ATENDIDO: Que una vez analizada tal alegación, se ha comprobado que no consta la publicación de las tarifas debido a un error involuntario de los servicios administrativos del Ayuntamiento, que no remitieron al Boletín Oficial de la Provincia los anexos con las tarifas.

ATENDIDO: Que procede la estimación del recurso de reposición, ya que se han incumplido los artículos 16 y ss del TRLHL, que exigen la publicación de las tarifas de las ordenanzas y, por este motivo, se declara la nulidad de pleno derecho de la ordenanza, tal y como establece el artículo 62 de la Ley 30/1992 de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común. En concreto, los artículos 16.1a) y 17.4 del TRLHL. La nulidad en este caso se desprende del artículo 62.1e) de la Ley 30/1992, si bien resulta de aplicación a afectos revisorios el artículo 105 de la misma Ley.

ATENDIDO: Que procede la revocación y anulación de la liquidación recurrida, al haberse girado en base a una ordenanza nula de pleno derecho.

ATENDIDO: Que una vez analizada y estimada la alegación acerca de la publicidad de las tarifas, con la consiguiente anulación de la liquidación, no es necesario estudiar los demás motivos del recurso.

El Ayuntamiento en Pleno, por unanimidad de los siete miembros que componen la Corporación, acuerdan:

Primero.- Estimar el recurso de reposición de ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA SL, SOCIEDAD UNIPERSONAL por la falta de publicidad de las tarifas.

Segundo.- Declarar la nulidad de pleno derecho de la ordenanza aprobada en 2011, al comprobarse el error sufrido y en aplicación del artículo 105 de la Ley 30/1992.

Tercero.- Revocar y anular la liquidación recurrida.

Cuarto.- Facultar a la Alcaldía para firmar toda la documentación que sea necesaria para llevar a cabo el presente acuerdo.

B) RESOLUCIÓN ALS RECURSOS DE REPOSICIÓN DE REE. Visto que se formula RECURSO DE REPOSICIÓN por RED ELÉCTRICA DE ESPAÑA, SAU contra la liquidación de la TASA por la utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local correspondiente al ejercicio 2012, por importe de 262.402,57 euros, ALEGANDO EN SÍNTESIS LO SIGUIENTE:

- 1) Falta de publicación de las tarifas.

Solicitando en suma que se anule la citada liquidación

ATENDIDO: Que la recurrente esgrime, entre otras alegaciones, la “inexigibilidad de la tasa por falta de publicación de las tarifas”. Y fundamenta tal alegación en el Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales.

ATENDIDO: Que una vez analizada tal alegación, se ha comprobado que no consta la publicación de las tarifas debido a un error involuntario de los servicios administrativos del Ayuntamiento, que no remitieron al Boletín Oficial de la Provincia los anexos con las tarifas.

ATENDIDO: Que procede la estimación del recurso de reposición, ya que se han incumplido los artículos 16 y ss del TRLHL, que exigen la publicación de las tarifas de las ordenanzas y, por este motivo, se declara la nulidad de pleno derecho de la ordenanza, tal y como establece el artículo 62 de la Ley 30/1992 de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común. En concreto, los artículos 16.1a) y 17.4 del TRLHL. La nulidad en este caso se desprende del artículo 62.1e) de la Ley 30/1992, si bien resulta de aplicación a efectos revisorios el artículo 105 de la misma Ley.

ATENDIDO: Que procede la revocación y anulación de la liquidación recurrida, al haberse girado en base a una ordenanza nula de pleno derecho.

ATENDIDO: Que una vez analizada y estimada la alegación acerca de la publicidad de las tarifas, con la consiguiente anulación de la liquidación, no es necesario estudiar los demás motivos del recurso.

El Ayuntamiento en Pleno, por unanimidad de los siete miembros que componen la Corporación, acuerdan:

Primero.- Estimar el recurso de reposición de RED ELÉCTRICA DE ESPAÑA, SAU por la falta de publicidad de las tarifas.

Segundo.- Declarar la nulidad de pleno derecho de la ordenanza aprobada en 2011, al comprobarse el error sufrido y en aplicación del artículo 105 de la Ley 30/1992.

Tercero.- Revocar y anular la liquidación recurrida.

Cuarto.- Facultar a la Alcaldía para firmar toda la documentación que sea necesaria para llevar a cabo el presente acuerdo.

- VERIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DEL CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS SUSCEPTIBLES DE RECUPERACIÓ O PRESERVACIÓ

Atès que en sessió de Ple de 31 de gener de 2008, es va acordar l'aprovació provisional del Pla especial urbanístic pel qual es cataloguen les masies i cases rurals del Terme Municipal de la Torre de Capdella, i es va trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida per tal que en fes la seva aprovació definitiva.

Atès que des de la Comissió Territorial d'Urbanisme es va emetre un informe de suspensió de l'aprovació definitiva amb un seguit de prescripcions a complir per part de l'Ajuntament, en base a l'expedient 2008/032316/L

Atès que un cop estudiades les prescripcions s'ha redactat de nou les fitxes d'aquelles masies i cases rurals susceptibles de ser incloses en el pla especial urbanístic pel qual es cataloguen les masies i cases rurals del Terme Municipal.

Atès que els articles 47 i 50 del TRLUC regulen el règim d'ús del sòl no urbanitzable, en l'article 47.3 permet reconstruir i rehabilitar les masies i les cases rurals que calgui preservar i recuperar per raons arquitectòniques, històriques, mediambientals, paisatgístiques o social, que hagin estat incloses en el planejament urbanístic en el catàleg a que es refereix l'article 50.2.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Verificar el Text Refós del catàleg de masies i cases rurals susceptibles de recuperació o preservació en base a les prescripcions establertes per la Comissió d'Urbanisme de Lleida, en el seu expedient 2008/032316/L.

Segon.- Trametre la documentació a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida per a l'aprovació definitiva del Pla especial urbanístic, un cop estigui tota la documentació correcta, segons l'article 48.2 del TRLUC.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- ADDENDA AL CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ ENTRE ELS AJUNTAMENTS DE TREMP, SALÀS DE PALLARS I LA TORRE DE CAPDELLA PER LA INCORPORACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE TALARN A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE "CENT ANYS PELS CAMINS DE L'AIGUA: LES HIDROELÈCTRIQUES AL PALLARS (1910-2011)"

Els ajuntaments de Tremp, Salàs de Pallars i La Torre de Capdella el 19 d'octubre de 2010 van formalitzar el conveni marc de col·laboració per a dur a terme el projecte titulat *Cent anys pels camins de l'aigua: les hidroelèctriques al Pallars (1910-2011)*.

El pacte Sisè del document preveu que a aquest conveni s'hi podran adherir totes aquelles institucions, empreses, i entitats del Pallars i del Pirineu, que estiguin interessades en participar-hi amb la seva aportació.

L'Ajuntament de Talarn per acord plenari de 07/03/2012 ha acordat adherir-se a l'esmentat conveni marc amb l'aportació inicial que seguidament es farà constar.

Vista l'Addenda al Conveni marc de col·laboració entre els ajuntaments de Talarn, Salàs de Pallars i la Torre de Capdella per la incorporació de l'Ajuntament de Talarn.

Atès el que disposa l'article 273 del TRLMRLC, a l'article 88 de la LRJPAC, l'article 4.1.c. de la LCSP, l'article 25 de la LBRL, l'article 303 i següents del ROAS i d'altres concordants.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Aprovar la signatura de l'Addenda al Conveni marc de col·laboració entre els ajuntaments de Tremp, Salàs de Pallars, i la Torre de Capdella per a la incorporació de l'Ajuntament de Talarn a l'execució del projecte *Cent anys pels camins de l'aigua: les hidroelèctriques al Pallars (1910-2011)*, que es dona per reproduïda.

Segon.- Trametre aquest acord i el conveni a la Direcció General d'Administració local i notificar-ho als interessats.

Tercer.- Faculta l'Alcalde per la signatura de l'Addenda al Conveni de referència i per realitzar els tràmits i actuacions necessaris per a la seva efectivitat i la dels acords adoptats.

- CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "REMODELACIÓ DEL PONT DE LA CARRETERA D'ACCÉS ALS NUCLIS D'AGUIRÓ, ASTELL I OVEIX".

Atès que l'ajuntament de la Torre de Capdella té l'obra anomenada "REMODELACIÓ DEL PONT DE LA CARRETERA D'ACCÉS ALS NUCLIS D'AGUIRÓ, ASTELL I OVEIX", inclosa en pressupost de l'anualitat vigent, per import de 245.025,11 sense IVA (296.480,38 IVA inclòs).

Atès que s'ha aprovat el projecte reglamentàriament, amb tots els permisos favorables per part dels departaments als qui s'ha sol·licitat informe previ per la realització de l'obra.

Atesa la normativa vigent en matèria de Plans d'obres i serveis i Contractació Administrativa, en especial, la llei 7/1985, de 2 d'abril, i 2/2003, de 28 de Juliol; el RD Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Contractar mitjançant procediment obert, i segons el previst en el plec de clàusules, de l'obra titulada:

- "REMODELACIÓ DEL PONT DE LA CARRETERA D'ACCÉS ALS NUCLIS D'AGUIRÓ, ASTELL I OVEIX"

Segon.- Sotmetre a informació pública, el plec de condicions al perfil del contractant de la pàgina web de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, per un termini de 26 dies naturals des de la publicació de l'anunci al BOP, a la Plataforma de contratación del Estado i al perfil del contractant de l'ajuntament de la Torre de Capdella.

Tercer.- Nomenar com a tècnic director de l'obra un enginyer de Camins, canals i ports.

Quart.- Facultar, tant àmpliament com en dret sigui menester, l'Alcaldia per a la tramitació i execució del present acord.

En aquest punt intervé:

- La Sra. Burgués comenta que estan d'acord amb la licitació de l'obra, però que no voten a favor de que el tècnic director de l'obra sigui el arquitecte de l'ajuntament, ja que el tècnic de l'obra hauria de ser un enginyer de Camins, canals i ports i no un arquitecte.
- El Sr. Peroy comenta que el director tècnic serà el nostre arquitecte, però si fa falta es buscarà una assistència tècnica.

- El Sr. Dalmau diu que si fa falta, el tècnic de Diputació de Lleida pujarà per controlar l'obra.

- CERTIFICACIONS D'OBRES

A) Vista i revisada la certificació 2^a de l'obra "NOVA PAVIMENTACIÓ I SERVEIS A LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ASTELL", amb un import de 49.698,22 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. Marc Sentenac Oña, amb data 17 d'abril de 2013, a l'empresa CONSTRUCCIONS CANAL LLIMIÑANA, S.L..

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació aprova la certificació, i la justificació de la subvenció atorgada en base al PUOSC.

B) Vista i revisada la certificació 2^a de l'obra "NOVA PAVIMENTACIÓ I SERVEIS ALS CARRERS I PLACES D'ANTIST", amb un import de 77.856,28 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. Marc Sentenac Oña, amb data 16 d'abril de 2013, a l'empresa CERVÓS S.A..

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació aprova la certificació, i la justificació de la subvenció atorgada en base al PUOSC.

- RETORN DE FIANCES I AVALS

A) Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:
Contractista: JOSEP MONTANÉ FIGUERA.
Objecte: "Reformar la cuina i foc a terra a cal Marxant de la Pobleta de Bellveí.
Exp. 2012/003/LP"
Import fiança: 150,00 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.
SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

B) Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:
Contractista: ALBA BADIA FITÉ.
Objecte: "Suavitzar la pendent d'accés al pàrquing de la vivenda per accedir amb vehicles i eixamplar la zona del davant d'aquest a Casa Teixidó, a la Plana de Mont-rós. Exp. 2011/020/LPL".
Import fiança: 150,00 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

C) Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: ALBA BADIA FITÉ.

Objecte: "reforçar el terra del segon pis de la granja i eixamplar la porta del 1er pis per accés a vehicles a Casa Teixidó, de la Plana de Mont-rós. Exp. 2011/018/LPL".

Import fiança: 150,00 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

D) Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: ALBA BADIA FITÉ.

Objecte: "Modificar espai de pàrquing, desplaçar habitació i adaptar lateral dret per instal·lar una porta automàtica, anivellar espai i canviar finestres a Casa Teixidó de la Plana de Mont-rós. Exp. 2011/019/LPL".

Import fiança: 150,00 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- SOL·LICITUDS I LLICÈNCIES

- SOL·LICITUDS

A) FUNDACIÓ ESCLEROSI MÚLTIPLE. Vista la sol·licitud presentada per la Fundació Esclerosi Múltiple de data febrer de 2013, amb R/entrada núm. 190 de 01.03.2013, en la que es demana una aportació a la campanya MULLA'T PER L'ESCLEROSI MÚLTIPLE en la seva 20a edició, que es durà a terme el dia 14 de juliol, per una

quantitat de 100 €, per lluitar contra l'esclerosi múltiple i els seus efectes socials i que es destinarà als serveis assistencials de la Fundació Esclerosi Múltiple.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Fer efectiva una aportació de 100 € per a destinar-ho a serveis assistencials dins de la 20a edició de la campanya MULLA'T PER L'ESCLEROSI MÚLTIPLE a la Fundació Esclerosi Múltiple.

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

B) SOCIETAT DE CAÇA I PESCA “EL FLAMISELL”. Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Josep Farré i Llacayo, president de la Societat de Caça i Pesca “El Flamisell”, en escrit de 25 de març de 2013, amb R/entrada núm. 283 de data 25.03.2013 en la que es demana un ajut de 1842,42 €, import corresponent al pagament que anualment es realitza a l'Ajuntament de la Torre de Capdella per l'aprofitament cinegètic de l'àrea Local de Caça 20.016 d'acord a la clàusula quarta del contracte signat en data 15.10.2003 de 901,52 € (anualitat 2012-13), i per la muntanya d'Aguiró per import de 135,23 € (2on any de 6), la taxa d'expedició de llicències per import de 805,67 €, atès que cedeixen el local dels caçadors per realitzar actes socials, a més de fer la neteja de diversos camins ubicats dintre del municipi de la Torre de Capdella.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Fer efectiu un ajut per fer front al pagament anual corresponent a l'any 2012/13 de l'aprofitament cinegètic de l'Àrea Local de Caça 20.016, l'aprofitament de la Muntanya d'Aguiró, i la taxa d'expedició de llicències per un import total de 1.842,42 € al Sr. Josep Farré i Llacayo com a president de la societat de Caça i Pesca “El Flamisell”.

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

C) JOSEP PLASENCIA I LONCA. Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Josep Plasencia i Loncà, alcalde pedani d'Envall, amb NIF: 43740917-T, en escrit de juliol 21 de març de 2013, amb R/entrada núm. 404 de data 18.04.13 en la que es demana un ajut per al dinar popular que realitzà el passat 30 de març al nucli d'Envall.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Fer efectiu un ajut econòmic per a dinar popular que es realitzà al nucli d'Envall el passat 30 de març, al Sr. Josep Plasencia i Loncà, com alcalde pedani d'Envall.

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

D) ASSOCIACIÓ PROVINCIAL DE LARINGECTOMITZATS I MUTILATS DE LA VEU.

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Isidre Macias i Orozco, com a president de l'Associació Provincial de Laringectomitzats i Mutilats de la veu, amb NIF núm. G25039660, de data 11 de març de 2013, amb R/entrada núm. 240 de 14.03.2013, en la qual es demana que es faci una aportació de 100 € per tal de poder assumir les despeses de l'associació.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Fer efectiva l'aportació de 100 € l'Associació Provincial de Laringectomitzats i Mutilats de la veu.

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord

E) FUNDACIÓ PRIVADA AREMI. Vista la sol·licitud presentada per la Sra. M^a Mercè Batlle i Amorós, com a presidenta de l'entitat FUNDACIÓ PRIVADA AREMI, amb NIF: G25342064, en escrit de 11 de març de 2013 amb R/entrada núm. 289 de 26.03.2013, en què se sol·licita una bonificació de la llicència municipal d'obres per l'obra que consolidació estructural i canvi de coberta fase 1 al camí d'Envall de la Pobleta de Bellveí (exp. 2013/006/LP) per import de 713.98 €, atès que es tracta una construcció destinada a l'allotjament de persones amb mobilitat reduïda.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Autoritzar la bonificació de la llicència d'obres que s'executa a la Pobleta de Bellveí, per import de 713,98 € a la FUNDACIÓ PRIVADA AREMI, atès que es tracta d'una obra destinada a l'allotjament de persones amb mobilitat reduïda.

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

- LLICÈNCIES

A) FRANCISCO JAVIER GIGÓ SABATÉ. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Francisco Javier Gigó Sabaté, amb NIF núm. 40851749T, en escrit de 25 de febrer de 2013, amb R/entrada núm. 169 de 25.02.2013 en la que, en que es sol·licita el canvi del número de registre municipal o RSIPAC, d'acord amb el criteris registrats per a

establiments minoristes d'alimentació de Catalunya aprovats per Reial Decret 191/2011, que modifica les condicions d'inscripció de les indústries alimentàries en el Registre General Sanitari d'Empreses alimentàries, del forn de pa de la Pobleta de Bellveí. Exp. 010/05/LP

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 18.03.2013 informen favorablement la el canvi de codi, amb les següents prescripcions:

"Vist la documentació presentada en què es declaren les dades de l'empresa alimentària i a la vista del Reial Decret 191/2011, que modifica les condicions d'inscripció de les indústries alimentàries en el Registre General Sanitari d'Empreses Alimentàries i Aliments (RGSEAA) i determina la exclusió de la inscripció de la majoria d'activitats de venda minorista.

Vist, així mateix la disposició derogatòria del RD 191/2011 que suprimeix el requisit d'autorització dels establiments de menjars preparats i dels minoristes de carn fresca i derivats (RD 1376/2003) i equipara aquests establiments a la resta de minoristes que s'han d'inscriure en els registres de les autoritats competents en l'àmbit autonòmic.

Proposo, seguint els "Criteris registrals per a establiments minoristes d'alimentació de Catalunya", aprovats pel Consell d'Administració de l'Agència de Salut Pública de Catalunya el 20 de febrer de 2012, i a la vista de les dades declarades pel Sr. Francisco Javier Gigó Sabaté, a la Declaració Responsable per a Establiments Alimentaris, codificar l'establiment alimentari amb el número,

25527 – 06 – 05 – 1- 5 – 00002

on cada dígit correspon a la següent informació:

- 25527: Identificació del municipi segons codi INE

- 06: Sector: Farines i derivats

-05: Activitat /Denominació: *Pastisseries amb obrador. Venda minorista de productes de pastisseria amb obrador annex on s'elaboren productes de pastisseria.*

En aquest cas s'ha optat per classificar amb el codi 05, ja que entre les possibles (04 - fleca amb obrador o 05), la de pastisseria és l'activitat que comportaria un major risc.

- 1 : Catàleg de distribució: *distribució dins del municipi*

- 5 : Catàleg de manipulació: *Serveis de preparacions complertes amb elaboració*

- 00002: Numeració de l'establiment dintre del municipi – per ordre de sol·licitud

I que així consti al Registre Municipal d'Establiments Alimentaris de La Torre de Capdella.

Així mateix proposo enviar una còpia de la resolució al Servei Regional a l'Alt Pirineu i Aran de l'Agència de Protecció de la Salut, ubicada a la Plaça Capdevila, 22 de la localitat de Tremp per tal en tinguin constància."

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Autoritzar el canvi de número del registre municipal o RSIPAC per a FRANCISCO JAVIER GIGÓ SABATÉ, per al Forn de pa, pastisseria de la Pobleta de Bellveí. El número de registre serà **25527-06-05-1-5-00002**.

Segon.- Inscriure el nou número al Registre Municipal d'Establiments Alimentaris de la Torre de Capdella, així com enviar una còpia al Servei Regional a l'Alt Pirineu i Aran, de l'Agència de Protecció de la Salut.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

B) XAVIER GIGÓ SABATÉ. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Xavier Gigó Sabaté, amb document d'identitat núm. 40851749-T, en què demana de la llicència municipal d'obres menors per la fer reformes a la terrassa, posant tela asfàltica i rajoles al carrer Major de la Pobleta de Bellveí, amb referència cadastral núm. 2001603CG3920S0001FM, segons sol·licitud de data 25.02.2013, R/entrada núm.- 170 del dia 25.02.2013. Expedient núm.- 2013/010/LP.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 15.04.2013 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

“Que s'informa favorablement vist que no es genera augment de volum.

Aquest informe s'entén emès d'acord amb la veracitat de les dades de la documentació aportada i sense perjudici a tercers.

PEM: 1.500 €

Caldrà portar el aval de gestió de les runes, de 150,00 €.”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

C) PRIMITIVO PORTA. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Primitivo Porta, amb document d'identitat núm. 78048202-W, en què demana de la llicència municipal d'obres menors per reformar la cuina i el ball a Casa Cassó de la Torre de Capdella, amb referència cadastral núm. 4188212CG3948N0001JZ, segons sol·licitud de data 12.04.2013, R/entrada núm.- 378 del dia 12.04.2013. Expedient núm.- 2013/015/LT.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 16.04.2013 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

"Que s'informa favorablement vist que no es genera augment de volum.

Aquest informe s'entén emès d'acord amb la veracitat de les dades de la documentació aportada i sense perjudici a tercers.

PEM: 6.500 €

Caldrà portar el aval de gestió de les runes, de 150,00 €."

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

D) JORDI FORNONS BORONAT. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Jordi Fornons Boronat, amb document d'identitat núm. 78080558-C, en què demana de la llicència municipal d'obres menors per refer la paret de l'hort dels Corral·ls de Casa Escribà al nucli d'Espui, amb referència cadastral núm. 4622406CH3042S0001JS, segons sol·licitud de data 21.02.2013, R/entrada núm.- 158 del dia 21.02.2013. Expedient núm.- 2013/009/E.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 15.04.2013 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

“Que s'informa favorablement vist que no es genera augment de volum.

Aquest informe s'entén emès d'acord amb la veracitat de les dades de la documentació aportada i sense perjudici a tercers.

PEM: 300 €

Caldrà portar el aval de gestió de les runes, de 150,00 €.”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

E) JORDI COLL FITÉ. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Jordi Coll Fité, amb document d'identitat núm. 40861608S, en què demana de la llicència municipal d'obres menors per arreglar el bany i fer instal·lació elèctrica al Bar Felip al nucli de la Pobleta de Bellveí, amb referència cadastral núm. 2002916CG63920S0001YM, segons sol·licitud de data 25.02.2013, R/entrada núm.- 171 del dia 25.02.2013. Expedient núm.- 2013/011/LP.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 15.04.2013 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

“Que s'informa favorablement vist que no es genera augment de volum.

Aquest informe s'entén emès d'acord amb la veracitat de les dades de la documentació aportada i sense perjudici a tercers.

PEM: 8.320 €

Caldrà portar el aval de gestió de les runes, de 150,00 €."

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

F) JOAN COSTAS AYRA. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Francisco Fornons Gallart amb NIF núm. 40857759-F, en què demana un canvi de nom de la comunicació ambiental per l'activitat de Bar-restaurant, classificada en l'Annex III, epígraf 12.59: Activitats d'espectacles públics i activitats recreatives no incloses en la legislació específica que regula aquesta matèria, al Carrer Únic s/n de la Torre de Capdella, Bar les Mines, del Sr. Francisco Fornons Gallart al Sr. JOAN COSTAS AYRA, segons sol·licitud de data 25.03.2013, amb R/entrada núm.- 288 del dia 26.03.2012. Expedient núm.- 125/2010/LT.

Atès que la comunicació ambiental estava a nom del Sr. Francisco Fornons Gallart, classificada en l'Annex III, epígraf 12.59: Activitats d'espectacles públics i activitats recreatives no incloses en la legislació específica que regula aquesta matèria, l Carrer Únic s/n de la Torre de Capdella, Bar les Mines, no es troba inclosa en l'àmbit d'aplicació de la Llei 11/2009 de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 27.03.2013 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

"Dades del promotor:

Peticionari:

*Francisco Fornons Gallart
Casa Murrier, s/n
25515. La Torre de Capdella Lleida.
NIF: 40857759F*

Nou titular:

*Joan Costas Ayra
Les Mines.
25515. La Torre de Capdella
NIF: 43693661D*

Dades de l'activitat:**Activitat** Bar.**Classificació** Segons la Llei 20/2009 de 4 de Desembre de prevenció i control ambiental de les activitats:
Annex III. Epígraf 12.59: Activitats d'espectacles públics i activitats recreatives no incloses en la legislació específica que regula aquesta matèria, en els termes que s'estableixi per reglament.

Vist que a data de l'emissió del present informe es disposa d'una reglamentació específica, s'aplicarà aquesta, que és la Llei 11/2009, de 6 de Juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives, i el Decret 112/2010, de 31 d'Agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Vist això l'activitat queda classificada dintre del règim de comunicació prèvia:

"Establiments oberts al públic d'activitats de restauració amb un aforament autoritzat fins a 150 persones, sempre i quan no disposin de terrassa o qualsevol altre espai complementari a l'aire lliure."

Règim d'inspecció Control periòdic als 4 anys**Nombre de places autoritzat:** 14 places**CONCLUSIÓ**

La documentació aportada es considera suficient per poder informar i es considera **FAVORABLE** a favor del Sr. Joan Costas Ayra.

Segons les condicions establertes a la llicència d'obertura de l'establiment, un cop estigui l'activitat en funcionament, caldrà aportar declaració responsable de disposar d'una pòlissa d'assegurances adequada a l'establiment. Els titulars i els organitzadors han de subscriure un contracte d'assegurança que cobreixi la responsabilitat civil en què puguin incórrer, amb l'abast i en els termes que es determinen per reglament.

D'acord amb l'article 132 del Decret 112/2010, de 31 d'Agost pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, els controls periòdics s'han d'efectuar cada quatre anys. Aquest termini es computa des de la data de l'atorgament de la llicència, de l'autorització i de la comunicació prèvia davant l'Administració o des de la darrera acta de control. L'acta de control s'ha d'aixecar un mes abans que finalitzi aquest termini.

La comunicació no atorga, a la persona jurídica titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius"

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Aprovar el canvi de nom de la comunicació ambiental per l'activitat de Bar-Restaurant, Bar les Mines, classificada en l'Annex III, epígraf 12.59: Activitats d'espectacles públics i activitats recreatives no incloses en la legislació específica que regula aquesta matèria, l Carrer Únic s/n de la Torre de Capdella, del Sr. Francisco

Fornons Gallart al Sr. **JOAN COSTAS AYRA** amb les condicions establertes per l'informe tècnic.

Segon.- Classificar l'activitat com l'activitat d'hoteleria i similars, inclosa en l'annex III, epígraf 12.59: Activitats d'espectacles públics i activitats recreatives no incloses en la legislació específica que regula aquesta matèria, als efectes de la concessió de la comunicació de l'activitat ambiental.

Tercer.- Les condicions generals de la present comunicació seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Quart.- Aquesta autorització no té cap validesa, si no va acompanyada del rebut del pagament de la taxa municipal que importa un total de 12 euros, en concepte de transmissió de llicència ambiental segons ordenança municipal.

Cinquè.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

G) RAMON JAVIER PERUCHET FONT. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Jesus Font Farrero amb NIF núm. 40761120-Z, en què demana un canvi de nom de la comunicació ambiental de l'explotació bovina de carn (explotació ramadera extensiva) a Casa Batalla, amb marca oficial 8240CT, al polígon 8 parcel·la 159, del nucli de Paüls de Flamisell, del Sr. Jesus Font Farrero al Sr. RAMON JAVIER PERUCHET FONT, segons sol·licitud de data 24.09.2012, amb R/entrada núm.- 1003 del 24.09.2012. Expedient núm.- 006/06/P.

Atès que la comunicació ambiental estava a nom del Sr. JESUS FONT FARRERO, classificada en l'Annex III, epígraf 11.1.I: instal·lacions ramaderes destinades a la cria semi-intensiva, entenent com a tal, aquell sistema en què l'alimentació es realitza fonamentalment a pastura, però els animals es troben estabulats durant un cert període de l'any, normalment l'hivern o durant la nit.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 27.03.2013 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

"Dades del promotor:

<i>Peticionari:</i>	<i>Jesus Font Farrero</i>
	<i>Casa Batalla</i>
	<i>25512. Paüls de Flamisell. Lleida</i>
	<i>NIF:40761120Z</i>
<i>Nou titular:</i>	<i>Ramon Javier Peruchet Font</i>
	<i>C/ Flamisell, 7</i>
	<i>25500. La Pobla de Segur. Lleida</i>
	<i>NIF: 40879283A</i>

Dades de l'activitat:

<i>Emplaçament</i>	<i>Polígon 8, parcel·la 159</i>
<i>Nucli</i>	<i>Paüls</i>
<i>Superfície útil de l'activitat:</i>	<i>En tractar-se d'una activitat amb un maneig extensiu dels animals no acredita cap instal·lació, només un tancat a la</i>

qual parcel·la on s'ubica la explotació destinat a infermeria, del no apareix cap descripció a la memòria.

Acredita la disponibilitat de 13,32 Ha pel funcionament de l'activitat

Capacitat: 15 vaques alletants
1 toro
15 vedells de cria
8 vedelles de reposició
6 vedells engreix

CONCLUSIÓ

La documentació aportada es considera suficient per poder informar i es considera **FAVORABLE** a favor de la Sr. Javier Peruchet Font

En quant al règim de control d'activitats sotmeses a comunicació, segons les instruccions publicades pel Departament de Medi Ambient i Habitatge a la seva pàgina web:

"Es desenvoluparan reglamentàriament la inscripció i el seguiment de les activitats sotmeses al règim de comunicació, i també els règims de control específics de les activitats ramaderes i altres activitats que ho requereixin"

La Llei 20/2009, de 4 de Desembre de prevenció i control ambiental de les activitats preveu en el seu Article 73, en quant al règim dels controls periòdics de les activitats incloses a l'annex III: "Les activitats incloses en l'annex III es poden sotmetre al règim d'autocontrols periòdics, atenent la necessitat de comprovar emissions de l'activitat a l'atmosfera, com ara sorolls, vibracions, lluminositat i d'altres, i l'aigua, o la caracterització de determinats residus, el resultat dels quals es verifica de conformitat amb el que estableix la ordenança municipal"

A manca d'ordenança municipal i de Reglament de desplegament de la Llei 20/2009, els controls periòdics s'establiran posteriorment, un cop quedi definit la manera de realitzar els autocontrols, el qual es farà saber als titulars de l'activitat.

La comunicació no atorga, a la persona jurídica titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els bens col·lectius."

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Aprovar el canvi de nom de la comunicació ambiental per l'explotació bovina de carn (explotació ramadera extensiva) a Casa Batalla, amb marca oficial 8240CT, classificada en l'Annex III, epígraf 11.1.I: instal·lacions ramaderes destinades a la cria semi-intensiva, entenent com a tal, aquell sistema en què l'alimentació es realitza fonamentalment a pastura, però els animals es troben estabulats durant un cert període de l'any, normalment l'hivern o durant la nit, al polígon 8, parcel·la 159 del nucli de Paüls de Flamisell, a Casa Batalla, del Sr. Jesus Font Farrero al **Sr. RAMON JAVIER PERUCHET FONT** amb les condicions establertes per l'informe tècnic.

Segon.- Classificar l'activitat com l'activitat, inclosa en l'Annex III, epígraf 11.1.1: instal·lacions ramaderes destinades a la cria semi-intensiva, entenent com a tal, aquell sistema en què l'alimentació es realitza fonamentalment a pastura, però els animals es troben estabulats durant un cert període de l'any, normalment l'hivern o durant la nit.

Tercer.- Les condicions generals de la present comunicació seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Quart.- Aquesta autorització no té cap validesa, si no va acompanyada del rebut del pagament de la taxa municipal que importa un total de 12 euros, en concepte de transmissió de llicència ambiental segons ordenança municipal.

Cinquè.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

H) SANDRA LUQUE FLORIDO I OSCAR BARVERÁN MORALES. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Srs. Sandra Luque Florido i Oscar Barverán Morales amb NIF núm. 43710780Q i 36529210N respectivament, en què demanen el canvi d'annex i el canvi de nom de l'activitat Refugi de Muntanya Tacita, a la Central de Capdella, dels Srs. Sergi Galanó Muñoz i Júlia Estadella Triay, als Srs. SANDRA LUQUE FLORIDO I OSCAR BARVERAN MORALES, segons sol·licitud de data 02.04.2013, amb R/entrada núm.- 319 del 02.04.2013. Expedient núm.- 422/04/CC.

Atès que la comunicació ambiental estava a nom dels Srs. Sergi Galanó Muñoz i Júlia Estadella Triay, classificada en Annex II.2, apartat 28.a: activitats recreatives excepte les de restauració, amb 17 places, en règim de llicència ambiental, i que amb la Llei 20/2009 es troba classificat en: Annex III. Règim de comunicació ambiental Apartat 36: Establiments hotelers en tots els seus grups, modalitats, categories i especialitats amb un nombre d'habitacions < 400.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 27.03.2013 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

"INCIDÈNCIES OBSERVADES

El Sr. Sergi Galanó disposava de llicència ambiental d'activitats per refugi de muntanya amb 17 places, classificada com Annex II.2 12.28a.

Segons les condicions de la llicència, hauria d'haver passat un control periòdic als 5 anys (2010) per part d'una Entitat Col·laboradora de l'Administració i una renovació de la llicència als 8 anys (2013), llevat que es duguin a terme canvis substancials.

Vist que actualment la Llei 3/1998 de Intervenció Integral de la Administració Ambiental resta derogada per la Llei 20/2009, de 4 de Desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l'activitat quedaria classificada com:

- **Annex III. Règim de comunicació ambiental**
- **Apartat 36: Establiments hotelers en tots els seus grups, modalitats, categories i especialitats amb un nombre d'habitacions < 400**

CONCLUSIÓ

*En quant al **canvi de titularitat** informo:*

*La documentació aportada es considera suficient per poder informar i es considera **FAVORABLE**, a nom dels Srs. Sandra Luque Florido i Oscar Barberán Morales, amb la condició que un cop produïda la transmissió, els responsabilitats i obligacions de l'antic titular seran assumits pel titular nou.*

*En quant al canvi de **classificació de l'activitat**:*

*vist la documentació aportada proposo informar **FAVORABLEMENT** el canvi d'annex de l'activitat de refugi de muntanya, i que resta classificada com:*

- **Annex III. Règim de comunicació ambiental**
- Apartat 36: Establiments hotelers en tots els seus grups, modalitats, categories i especialitats amb un nombre d'habitacions < 400

En quant al règim de control d'activitats sotmeses a comunicació, segons les instruccions publicades pel Departament de Medi Ambient i Habitatge a la seva pàgina web:

"Es desenvoluparan reglamentàriament la inscripció i el seguiment de les activitats sotmeses al règim de comunicació, i també els règims de control específics de les activitats ramaderes i altres activitats que ho requereixin"

La Llei 20/2009, de 4 de Desembre de prevenció i control ambiental de les activitats preveu en el seu Article 73, en quant al règim dels controls periòdics de les activitats incloses a l'annex III: "Les activitats incloses en l'annex III es poden sotmetre al règim d'autocontrols periòdics, atenent la necessitat de comprovar emissions de l'activitat a l'atmosfera, com ara sorolls, vibracions, lluminositat i d'altres, i l'aigua, o la caracterització de determinats residus, el resultat dels quals es verifica de conformitat amb el que estableix la ordenança municipal"

A manca d'ordenança municipal i de Reglament de desplegament de la Llei 20/2009, els controls periòdics s'establiran posteriorment, un cop quedi definit la manera de realitzar els autocontrols, el qual es farà saber als titulars de l'activitat.

La comunicació no atorga, a la persona jurídica titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els bens col·lectius."

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Aprovar el canvi d'annex de l'activitat de refugi de muntanya amb 17 places, classificada com Annex II.2 12.28a, passant a l'ANNEX III. Regim de comunicació ambiental, apartat 36. establiments hotelers en tots els seus grups modalitats, categories i especialitats amb un nombre d'habitacions < 400, segons les prescripcions tècniques.

Segon.- Classificar l'activitat com l'activitat, inclosa en l'Annex III, apartat 36. establiments hotelers en tots els seus grups modalitats, categories i especialitats amb un nombre d'habitacions < 400, segons les prescripcions tècniques.

Tercer.- Aprovar el canvi de nom de la comunicació ambiental del Refugi de Muntanya Tacita, de la Central de Capdella, dels Srs. Sergi Galanó Muñoz i Júlia Estadella Triay, als **Srs. SANDRA LUQUE FLORIDO I OSCAR BARVERAN MORALES** amb les condicions establertes per l'informe tècnic

Quart Les condicions generals de la present comunicació seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Cinquè -.Aquesta autorització no té cap validesa, si no va acompanyada del rebut del pagament de la taxa municipal que importa un total de 12 euros, en concepte de transmissió de llicència ambiental segons ordenança municipal.

Sisè.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

I) MIQUEL ANGEL CANUT HEREU. Vista la sol·licitud presentat pel Sr. Miquel Àngel Canut Hereu, amb DNI núm. 46211295V, en la que sol·licita l'ampliació de places de 38 a 42 places, així com passar de la categoria de 1 estrella a categoria 3 estrelles, de l'Hotel Vall Fosca, del nucli de Molinos, de l'Annex III, apartat 36. establiments hotelers en tots els seus grups modalitats, categories i especialitats amb un nombre d'habitacions < 400. segons escrit de 12 de març de 2013, amb R/entrada núm. 235 de 12.03.2013. Exp. 56/05/M.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 19.03.2013 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

"L'activitat es troba amb la llicència municipal en vigor, però es recorda que estava pendent d'un control periòdic per part d'una entitat col·laboradora de l'Administració.

En quant al règim de control d'activitats sotmeses a comunicació, segons les instruccions publicades pel Departament de Medi Ambient i Habitatge a la seva pàgina web:

"Es desenvoluparan reglamentàriament la inscripció i el seguiment de les activitats sotmeses al règim de comunicació, i també els règims de control específics de les activitats ramaderes i altres activitats que ho requereixin"

La Llei 20/2009, de 4 de Desembre de prevenció i control ambiental de les activitats preveu en el seu Article 73, en quant al règim dels controls periòdics de les activitats incloses a l'annex III: "Les activitats incloses en l'annex III es poden sotmetre al règim d'autocontrols periòdics, atenent la necessitat de comprovar emissions de l'activitat a l'atmosfera, com ara sorolls, vibracions, lluminositat i d'altres, i l'aigua, o la caracterització de determinats residus, el resultat dels quals es verifica de conformitat amb el que estableix la ordenança municipal"

A manca d'ordenança municipal i de Reglament de desplegament de la Llei 20/2009, els controls periòdics s'establiran posteriorment, un cop quedi definit la manera de realitzar els autocontrols, el qual es farà saber als titulars de l'activitat.

Conclusió:

*En quant al **canvi de capacitat**, i vist que s'aporta la documentació necessària, proposo informar **FAVORABLEMENT** l'augment de la capacitat de 38 a 42 places.*

Així mateix, proposo enviar la resolució juntament amb la "Declaració Responsable d'Establiments hotelers" a la Oficina de Gestió Empresarial de Lleida

*En quant al **canvi de categoria** sol·licitat, i comprovada que la documentació presentada s'adequa per poder informar, proposo enviar la "Declaració Responsable d'Establiments hotelers" a la Oficina de Gestió Empresarial de Lleida, donat que no entra dintre de l'àmbit de les competències de l'Ajuntament de La Torre de Capdella."*

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Autoritzar l'ampliació de les places de 38 a 42, passant de 17 habitacions a 21 habitacions dobles, de l'activitat d'hoteleria a l'Hotel Vall Fosca, del nucli de Molinos, inclosa en l'Annex III, apartat 36 establiments hotelers en tots els seus grups modalitats, categories i especialitats amb un nombre d'habitacions < 400.

Segon.- Autoritzar el canvi de categoria de 1 estrella a 3 estrelles, tanmateix s'envia la "Declaració Responsable d'Establiments hotelers" a la Oficina de Gestió empresarial de Lleida, ja que és del seu àmbit de competència.

Tercer.- Trametre la documentació a l'Oficina de Gestió empresarial de Lleida, per a que en faci el tràmit pertinent, així com notificar a l'interessat aquest acord.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

J) MARTA LOZOYA ARDIACA. Vist l'escrit tramés per la Sra. Marta Lozoya Ardiaca, amb DNI 18988605N, en què demana una pròrroga per acabar les obres de "Projecte de construcció d'una menjadora coberta i legalització d'explotació extensiva a la població de Mont-rós, per a la qual es concedí llicència d'obres en el Ple municipal del dia 28.09.2006, segons sol·licitud de 13 de febrer de 2013 amb R/entrada núm.- 139 del dia 13.02.2013. Expedient núm.- 057/06/MT

Atès el que disposa l'article 189.4 de la Text Refós de la Llei d'Urbanisme, consolidat amb les modificacions de la Llei 3/2012 de 22 de febrer, i Llei 7/2011 de 17 de juliol, el qual preveu que els titulars de les llicències urbanístiques tenen dret a obtenir una pròrroga, per la meitat del termini que es tracti, en aquest cas seria una pròrroga per mig any (6 mesos) per començar les obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 18 de març de 2013 informen favorablement la concessió de la pròrroga.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir una pròrroga per acabar les obres de la llicència d'obres concedida per acabar les obres de "Projecte de construcció d'una menjadora coberta i legalització d'explotació extensiva a la població de Mont-rós, per a la qual es concedí llicència d'obres en el Ple municipal del dia 28.09.2006, per un termini 6 mesos, la meitat del termini inicial, d'acord a la legislació vigent, per començar les obres.

Segon.- Notificar aquest acord als interessats.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

K) ANNA COSTA VIDAL. Vist l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. Anna Costa Vidal, amb DNI 78075021-A, en què demana llicència municipal de primera ocupació de l'edifici plurifamiliar de 2 habitatges segons llicència per la rehabilitació d'un edifici aïllat PB+1+golfes amb dos habitatges al carrer de l'església de la Plana de Mont-rós, segons sol·licitud de 24.01.2012 amb R/entrada núm.- 103 del dia 24.01.2013 a l'Ajuntament de la Torre de Capdella. Expedient núm. 110/06/LPL

Atès que en sessió plenària del dia 26 de juliol de 2007, es va concedir llicència municipal d'obres per la rehabilitació d'un edifici aïllat PB+1+golfes amb dos habitatges a la Plana de Mont-rós, amb referència cadastral 2543301CG392450002EM, sol·licitud de data 07.12.2006, amb R/entrada núm.- 1244 del dia 07.12.2006, projecte bàsic i d'execució de la "Rehabilitació edifici aïllat PB+1+golfes amb dos habitatges a la Plana de Mont-rós" redactat per l'arquitecte, Sr. Jordi Altisent i Buira. Expedient núm.- 110/06/LPL.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 15 d'abril de 2013, havent realitzat la visita "in situ" als habitatges de la present, informen favorablement la llicència, amb les següents prescripcions:

"Numeració immoble:

<i>Projecte</i>	<i>Numeració</i>
<i>Habitatge 1</i>	<i>PB</i>
<i>Habitatge 2</i>	<i>P1-P2</i>

CONCLUSIÓ:

Que s'informa favorablement la sol·licitud de llicència urbanística de primera ocupació, per 2 habitatges."

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal sol·licitada per a poder ocupar l'edificació en primera ocupació de l'edifici plurifamiliar de 2 habitatges segons llicència per la rehabilitació d'un edifici aïllat PB+1+golfes amb dos habitatges al carrer de l'església de

la Plana de Mont-rós, entès que ha estat executada de conformitat amb les determinacions de la llicència d'obres concedida en sessió plenària de 26.07.2007.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- La llicència s'atorga salvant drets de propietat existents i sens perjudici de tercers, per la qual cosa no es pot invocar per a excloure o minorar la responsabilitat civil o penal en què es pugui incórrer en l'exercici de l'activitat autoritzada.

Quart.- L'edificació no podrà ser habitada sense la prèvia obtenció de la cèdula d'habitabilitat corresponent.

Cinquè.- Aprovar la liquidació de la Taxa de per l'Expedició de Documents Administratius que suposa una quantitat de **54,43 €** (el 0,10 % del Pressupost d'execució material segons la llicència).

Sisè.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

- FACTURES I PAGAMENTS

Vista i revisada la relació de factures i pagaments núm. 2/2013 que comprèn del núm. 55 al 115, ambdós inclosos, amb un import total de 96.893,68 €.

Vista i revisada la factura presentada per Gatzara Espectacles, del 29.03.2013, en concepte de quartet gospel "Soul·lution", per un import de 1.415,70 €; Vista i revisada la factura presentada per la Sra. SARA BARDINA GIL, del 11.04.2013, en concepte de neteja museu, per un import de 70,00 €; Vista i revisada la factura presentada per la Sra. ELVIRA SILVA BOTANA, del 11.04.2013, en concepte de neteja del museu, per un import de 70,00 €; Vista i revisada la factura presentada per FUSTERIA ALEGRET, SL, del 16.04.2013, en concepte de canviar finestres a casa del metge de la Pobleta, per un import de 3.908,00 €; Vista i revisada la factura presentada per LLUM VERDA 2000 SL, del 19.03.2013, en concepte de il·luminació de l'església de la Pobleta de Bellveí, per un import de 1.221,17 €.

I vistes les factures i els pagaments no inclosos en l'esmentada relació presentades i/o realitzats per càrrec a comptes bancaris i altres des de la darrera aprovació de factures i pagaments pel Ple fins aquesta data.

L'Ajuntament en Ple, per cinc vots a favor i dos assabentats, dels set membres que componen la Corporació, acorda aprovar-los a tots els efectes.

En aquest punt intervé:

- La Sra. Burgués pregunta que són les factures d'una empresa anomenada Nexus.
- El Sr. Peroy explica que és una empresa on treballa l'Agustí Hereu, i fan un estudi dels diners que han de "sortir" de la vall per part de les empreses hidroelèctriques, així com la quantitat d'aigua que hi ha a la vall, ja sigui en embassaments, rius....

- INFORMES

A) Atès que per Resolució de la Consellera d'Ensenyament de 18 de febrer de 2013, per la qual s'atorguen subvencions a les corporacions locals titulars de llars d'infants per al curs 2011-2012.

Atès que l'ajuntament de la Torre té atorgada una subvenció de 13.000,00€ per a la llar d'infants municipal.

L'ajuntament en ple, amb la unanimitat dels set membres que la componen, acorden:

Primer: Acceptar la subvenció atorgada per part del Departament d'Ensenyament, Direcció General de Centres Públics, per a la llar d'infants per un import de 13.000,00 € per al curs escolar 2011-2012

Segon: autoritzar a la justificació de la subvenció per la plataforma eAcat.

Tercer: Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord

B) El Sr. Alcalde dóna compte de la moció presentada per mostrar el rebuig a l'actual text de l'avantprojecte de Llei de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració local (ARSAL), presentat pel Ministeri d'hisenda i Administracions Públiques.

Aquest text, segons la Comissió permanent del Consell de Govern Locals de Catalunya, constata que aquest avantprojecte suposa un envaïment de les competències de la Generalitat de Catalunya sobre l'organització territorial i el règim local previstes en l'Estatut d'Autonomia de Catalunya.

El problema del món local és la manca d'un finançament que s'ajusti a la realitat de les seves necessitats i que faci possible la prestació dels servis que realitza a la ciutadania. Tota Llei de reforma de l'administració local ha d'anar acompanyada d'una Llei de les hisendes locals que resolgui la injustícia econòmica dels darrers temps.

Per aquest motiu, l'Ajuntament de la Torre de Capdella, acorda rebutjar l'avantprojecte de Llei de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local (ARSAL), amb els continguts de la proposta actual.

El ple en queda assabentat.

C) El Sr. Alcalde dóna compte que s'ha analitzat l'aigua d'Aguiró, i segons els resultats obtinguts és potable, i els materials pesants estan dins dels límits establerts.

Tanmateix, s'està programant el canvi del tub d'uralita que porta l'aigua al poble per un de nou. S'aprofitarà l'estudi de l'aigua, i atès que es vol fer una baixada d'aigua del dipòsit que es construirà. Es vol fer un dipòsit de 510000 m³ per als helicòpters, ja que no n'hi ha cap en tot el municipi, i d'aquesta manera es podrà utilitzar per part dels bombers o dels propis ramaders del municipi.

Hi hauran 13 arquetes, el desaigüe anirà directament al barranc. Al dipòsit hi haurà quatre tomes perquè hi puguin anar cubes a buscar aigua. També es posarà el dipòsit al centre de dades dels bombers.

El Consistori en queda assabentat.

D) El Sr. Alcalde dóna compte que el dilluns dia 15 van començar els Plans d'Ocupació locals, es van fer entrevistes a una vintena de persones.

S'han contractat sis peons i un ordenança.

Ell té la intenció de parlar amb el Conseller per tal que es pugui donar torn a convocar plans d'ocupació, ja que es podria treure gent de l'atur.

El Consistori en queda assabentat.

E) El Sr. Alcalde dóna compte que va mantenir una reunió amb l'ACA, per la tasca de neteja del riu Flamisell, ja que l'any anterior no es va acabar, per aquest motiu s'ha demanat permís per acabar-ho aquest any i a poder ser, ampliar-ho. L'ACA hi està d'acord.

El Consistori en queda assabentat.

F) El Sr. Alcalde dóna compte que es fan uns cursos de l'estació biològica del Pallars Jussà, i en aquest curs es farà un curs d'anellament de mixons a la vall Fosca, els dies 20 i 21 de juliol.

Estan estudiant una espècie de mixò que es troba al barranc d'Aguiró, i que no hi és als altres llocs

El Consistori en queda assabentat.

G) El Sr. Alcalde dóna compte que el Consell Comarcal ha pagat el 180.000 € que ens devia del PUOSC, i que ja els havíem reclamat bastantes vegades.

El Consistori en queda assabentat.

H) El Sr. Alcalde dóna compte que en data 20/02/2013 es va celebrar la reunió de la executiva de la Federación de Municipios al Congrés dels Diputats de Madrid. Es va fer un repàs general dels BICES, i hi ha 615 ajuntaments de tot el país associats en aquesta federació.

El Consistori en queda assabentat

I) El Sr. Alcalde dóna compte que les ajudes de l'IDAPA, ja estan valorades, es va fer una reunió a la Seu d'Urgell per fer-ne la valoració dels projectes del 2013. són petites ajudes, però fins que no s'aprovin els pressupostos del 2013 no es podran tirar endavant.

El Consistori en queda assabentat.

J) El Sr. Alcalde dóna compte que el dia 25 de març va puja un tècnic de l'ACA per comprovar la tasca feta en la neteja del riu i barrancs, i li va sembla molt bé.

El Consistori en queda assabentat

K) El Sr. Alcalde dóna compte que en data 28 de març de 2013 ja es va posar en marxa la connexió de la llum al nucli d'Envall.

El Consistori en queda assabentat.

L) El Sr. Alcalde dóna compte que el dia 5 d'abril de 2013 es va signar l'escriptura de constitució de la Societat de Foment del Pallars Jussà. Ell està al Consell d'administració com a representant dels municipis minoritaris.

El Consistori en queda assabentat

M) El Sr. Alcalde dóna compte que el dia 10 d'abril de 2013 va haver la visita del SAR Príncep d'Astúries, invitat per l'empresa ENDESA, no pels alcaldes, tot i que si que la Torre de Capdella va convidar al Rei, per la inauguració del museu de la Central. Va ser una visita molt important i una promoció per al museu. Va venir amb el Ministre d'Indústria, el Sr. Soria, el president d'Endesa, el Sr. Borja Prada, el Sr. David Madí, i el Sr. Roca Junyent, entre altres.

El Consistori en queda assabentat

N) El Sr. Alcalde dóna compte que el dia 25 d'abril es convocarà a una reunió a tots els ramaders de la vall, per tractar del tema del carro/remolc que es vol comprar, amb un pressupost de 15.000 €.

El Consistori en queda assabentat

O) El Sr. Alcalde dóna compte que s'ha iniciat la neteja del bosc a Sarraspina, amb una superfície de 4,5 hectàrees. Ho farà el Xavier Llana. S'està programant fer la neteja de l'entorn dels pobles, ja que hi poden haver ajudes per fer-ho.

El Consistori en queda assabentat

P) El Sr. Alcalde dóna compte que la setmana vinent sortiran les places de conductor del telefèric i el plec de clàusules per la gestió del restaurant. Ja s'ha demanat a ENDESA el telefèric per l'estiu.

El Consistori en queda assabentat

- PRECS I PREGUNTES

- La Sra. Burgués pregunta per la factura a Madrid que hi ha en la relació de factures, i vol saber si es va anar a una reunió amb Martinsa Fadesa.

El Sr. Dalmau li diu que si, que de tant en tant es fan reunions amb la empresa, i es va anar a parlar amb el Sr. Pallàs per veure en quin punt es trobava el projecte del camp de golf. Van dir que de moment està parat.

Creu que s'ha d'anar insistint amb el tema.

El Director General d'Urbanisme vol visitar el municipi per conèixer l'estat de tot el projecte de Martinsa Fadesa.

I sense cap altre assumpte a tractar, el Sr. President aixeca la sessió a les vint-i-dos hores quaranta-tres minuts del dia assenyalat a l'inici, de la qual n'estenc aquesta acta que un cop aprovada es transcriurà als corresponents fulls oficials. Tot el qual certifico"

I per què així consti, a l'empara de l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, i a reserva del text definitiu de l'acta, signo la present certificació d'ordre, amb el vist-i-plau del Sr. President.

La Torre de Capdella, 14 d'octubre de 2013.

Vist i plau,

L'alcalde,
Josep Maria Dalmau i Gil.