

CERTIFICAT DE L'ACORD

Eulàlia Balsells Triquell, Secretària-Interventora de l'Ajuntament de la Torre de Capdella (Lleida),

CERTIFICO: Que l'Ajuntament en Ple en sessió extraordinària del vuit de març de dos mil dotze, adoptà els acords que en la seva part dispositiva diuen:

"Al poble de la Torre de Capdella, vuit de març de dos mil dotze. Essent les vint hores trenta minuts, es reuneixen a la sala d'actes de la casa de la vila, els senyors que tot seguit es relacionaran sota la Presidència del Sr. Alcalde, Josep Maria Dalmau i Gil, als efectes de fer sessió pública extraordinària en 1^a convocatòria, la qual es va convocar reglamentàriament per l'Alcaldia.

ASSISTENTS:

- Alcalde:

JOSEP MARIA DALMAU I GIL

NO ASSISTEIXEN:

JOAN BONETA CARRERA

- Regidors:

LLUIS PEROY BENET

MARIA PILAR JUANMARTÍ CAPDEVILA

MARC PERÓ AGULLANA

JOSEP AMORÓS BATALLA

NEUS BURGUÉS COMA

- Secretària:

EULÀLIA BALSELLS TRIQUELL

ORDRE DEL DIA

- **APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR**
- **RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA**
- **INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT DE VENDA D'UN HABITATGE AL NUCLI D'ASTELL**
- **APROVACIÓ DE LES BASES PER A LA REGULACIÓ DELS PLANS D'Ocupació LOCAL**
- **APROVACIÓ DEL CONVENI PER L'ADQUISICIÓ DE PECES PEL MUSEU DE LA CENTRAL HIDROELÈCTRICA DE CAPDELLA**

- **ARRENDAMENT DEL PIS SOCIAL D'OVEIX**
- **CERTIFICACIONS D'OBRA**
- **RETORN DE FIANCES I AVALS**
- **SOL·LICITUDS I LLICÈNCIES**
- **FACTURES I PAGAMENTS**
- **INFORMES**
- **PRECS I PREGUNTES**

La Sra. Secretària comprova l'existència de quòrum suficient per a realitzar la sessió i el Sr. President declara obert l'acte.

La Sra. Secretària llegeix l'ordre del dia de la sessió.
Es tracten els punts i adopten els següents

ACORDS

- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Es dóna compte de l'acta corresponent a la sessió extraordinària realitzada el vint-i-sis de gener de 2012, l'esborrany de la qual, tramès prèviament a tots els regidors, consta de divuit fulls, segellats i numerats, s'aprova per unanimitat dels assistents que componen la corporació.

- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA

Seguidament es dóna compte de les resolucions de l'Alcaldia núm. 1/2012, 2/2012, 3/2012 i 4/2012, de l'any 2012, que consten en el llibre de resolucions de l'Alcaldia d'aquesta Entitat.

L'Ajuntament en Ple en queda assabentat.

- INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT DE VENDA D'UN HABITATGE AL NUCLI D'ASTELL

Atès que l'Ajuntament de la Torre de Capdella disposa d'un bé immoble situat al nucli d'Astell i qualificat com a bé patrimonial, sense que en l'actualitat compleixi cap finalitat d'interès públic o social i, la venda del qual, està prevista amb el fi d'obtenir recursos per l'arranjament d'altres béns patrimonials compresos dins del pla i programa d'inversions i finançament del pressupost general d'aquest Ajuntament, del present exercici econòmic.

Atès que l'Ajuntament és propietari de l'antiga escola municipal d'Astell, per estar desafectada per O.M. de 16 d'octubre de 1975 i inscrita al Registre de la Propietat de Sort sota el número de Finca 2184 Bis Volum 703, Llibre 32, Foli 066, amb el caràcter de bé patrimonial o de propis.

Que aquest edifici ha estat rehabilitat per part de l'Ajuntament, ja que es trobava en estat ruïnós, essent un perill per als veïns del nucli. Que aquesta edificació consta d'un local social als baixos, per l'ús dels veïns, i d'un pis a la primera planta, objecte d'aquesta alienació.

Que l'Ajuntament té la intenció de posar a la venda l'habitatge que es troba en la primera planta, al preu de 100.000,00 €, tal com va preveure al pressupost de la Corporació per l'any 2012.

Que al tractar-se d'una alienació d'un bé patrimonial, i segons el Reglament de Patrimoni, articles 40 i ss, s'ha de seguir el procediment de subhasta.

L'Ajuntament en Ple, amb quatre vots a favor i dos en contra dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Aprovar la incoació de l'expedient de venda de l'habitatge situat a la primera planta de l'edifici patrimonial de l'Ajuntament, conegut com antigues escoles d'Astell.

SEGON.- Que es redacti el plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir el contracte de venda de l'immoble i, sotmetre l'esmentat plec a informació pública durant el termini de vuit dies hàbils, mitjançant la publicació de l'anunci corresponent en el BOP perquè se'n puguin formular reclamacions.

TERCER.- Sol·licitar informe al Departament de Governació i Administracions Públiques quant a la procedència de la venda directa de l'immoble esmentat, a l'empara de l'article 30.1.a) del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel D 336/1988, de 17 d'octubre

QUART.- Sol·licitar els informes necessaris als serveis tècnics, i a Secretaria, en què es defineixi la situació actual de l'immoble.

CINQUE.- Facultar el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

En aquest punt intervé:

- La Sra. Burgués pregunta per què es ven? Entén que normalment es ven el patrimoni perquè es necessiten els diners, i creu que l'Ajuntament de la Torre de Capdella no ho necessita.

Vol saber el preu de licitació i si amb la venda es cobriria aquest import, i pregunta també per què no es posa a lloguer, com el pis d'Oveix, que passa per aquest mateix ple.

- El Sr. Dalmau contesta dient que s'ha fet el local social pel poble i el pis es posa a la venda. Al seu dia es va preguntar al poble i així ho van decidir.

- El Sr. Peroy comenta que no era un equipament i es va proposar al poble tal com ha dit el Sr. Dalmau. Es va creure que ja hi havia pisos de lloguer en tot el municipi, i el que s'obtingui d'aquesta venda, s'invertirà en les infraestructures d'Astell.

El pis es deixarà buit de dins i s'invertiran els diners que no es posen al pis en fer obres, com la portada d'aigües.

L'Ajuntament sap que ara serà difícil de vendre però es farà el possible per vendre'l i si serveix per fixar gent al territori, doncs molt millor. En cas que quedi desert es pot proposar d'acabar-lo i posar-lo a lloguer.

Recordar a més a més que no és el primer cop que es ven una escola del municipi.

- La Sra. Burgués diu que el seu grup s'oposa a la venda, entenent que seria millor el lloguer, i voten en contra de l'acord.

- APROVACIÓ DE LES BASES PER A LA REGULACIÓ DELS PLANS D'OCUPACIÓ LOCAL

Aquest Ajuntament i el seu equip de govern, coneixedors de la situació de crisi econòmica en què es troba actualment la societat, agreujada per un augment de l'atur de llarga durada i del risc d'exclusió social de les persones desocupades, han decidit emprendre mesures per pal·liar aquesta situació.

L'Ajuntament considera que una de les formes per evitar que les persones i les seves famílies es trobin en aquesta situació d'exclusió social o de manca de possibilitat per desenvolupar una feina remunerada, és creant llocs de treball, amb caràcter temporal.

Atès que en el pressupost de l'Ajuntament per l'any 2012, es va preveure en el capítol I, una aplicació pressupostària destinada a el foment de l'ocupació local, a fi i efecte de procedir a la contractació de personal, creant així un "Pla d'Ocupació Local", suplementat o cobrint la falta de convocatòria per part de la Generalitat de Catalunya, per aquesta anualitat.

Atès que s'ha redacta un plec de clàusules, per tal de regir les bases de la contractació local de personal, depenent de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, per donar llocs de treball, a persones aturades del municipi de la Torre de Capdella, i/o que hagin esgotat tot tipus de prestació per desocupació.

Atès el que disposa el Títol XX del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 37.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 15 de juny

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis assistents dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Aprovar la redacció de les Bases del Plans d'ocupació local de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, i procedir a la publicació de l'anunci d'aquestes Bases dels plans d'Ocupació Local, al Butlletí Oficial de la Província al taulell d'anuncis de la Corporació i a la pàgina web, així com enviar una còpia de l'anunci a l'oficina de treball del Servei d'Ocupació de Catalunya, en l'àmbit geogràfic on es realitza l'actuació.

Segon.- Redactar la Convocatòria per les places que s'ofereixen per l'anualitat 2012, i fer-ne la difusió oportuna en base a l'establert en les bases aprovades.

Tercer.- Facultar el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

En aquest punt intervé:

- El Sr. Dalmau comenta que és important donar llocs de treball per als aturats del municipi, per l'anualitat 2012, atès el moment de crisi que s'està vivint.

- APROVACIÓ DEL CONVENI PER L'ADQUISICIÓ DE PECES PEL MUSEU DE LA CENTRAL HIDROELÈCTRICA DE CAPDELLA

Atès que l'Ajuntament de la Torre de Capdella és el titular del Museu Hidroelèctric de Capdella, que s'encarrega de l'estudi, conservació i difusió del patrimoni hidroelèctric, i com ha tingut coneixement de la col·lecció de peces hidroelèctriques que té la Sra. Purificación Silva Botana.

Atès que la col·lecció de la Sra. Silva és un patrimoni molt valuós pel fons del Museu Hidroelèctric de Capdella, ja que permet ampliar l'actual col·lecció amb peces inèdites i que són un referent clau de les centrals hidroelèctriques del Pirineu.

Que per tal d'adquirir les peces, s'ha redactat un conveni amb la Sr. Silva, en el qual es preveu el pagament, en dos períodes i de manera fraccionada, de la quantitat de 25.000,00 €; que la relació de peces va adjunta al conveni, mitjançant les fotografies de tota la col·lecció que s'adquireix.

L'Ajuntament en Ple, per quatre vots a favor i dos abstencions, dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Acceptar l'adquisició de les peces de la col·lecció de la Sra. Purificación Silva Botana, per a ampliar l'actual col·lecció amb peces inèdites i que són un referent clau de les centrals hidroelèctriques del Pirineu.

Segon.- Autoritzar la signatura del conveni amb les condicions en aquest descrites.

Tercer.- Autoritzar el pagament de la despesa fraccionada durant els anys 2012 i 2013.

Quart.- Facultar el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

En aquest punt intervé:

- La Sra. Burguès diu que estan d'acord en què es compri material per recuperar el patrimoni històric, però creu que l'import de 25.000,00 € és molt elevat.
- El Sr. Peroy contesta dient que hi havia la possibilitat que marxessin d'aquí. A més a més s'ha fet una inversió molt important al museu, i aquesta despesa era necessària. S'ha de donar les gràcies a la Sra. Puri Silva per voler deixar-ho aquí al municipi.
- La Sra. Burguès comenta que el seu grup s'abstindrà en la votació.

- ARRENDAMENT DEL PIS SOCIAL D'OVEIX

Atès que aquest Ajuntament ha tramitat un expedient per a l'adjudicació d'un contracte d'arrendament sobre el bé patrimonial situat al carrer Únic s/n d'Oveix, a l'edifici de les antigues escoles, a la part baixa del poble, compostat per dos espais, als baixos un local social, i en la primera planta, el pis que es posa en lloguer, amb una superfície útil de 77 m² i 95 m² construïts, que es compona de tres habitacions, dos banys, una sala d'estar-menjador amb llar de foc, i la cuina oberta equipada.

Ates que s'ha elaborat el corresponent plec de condicions que haurà de regir l'adjudicació de l'esmentat contracte, el qual ha estat informat favorablement per la Secretaria i Intervenció municipals.

Atès que els ajuntaments tenen l'obligació d'administrar el seu patrimoni d'acord amb els criteris de màxima rendibilitat, en les condicions usals de la pràctica civil i mercantil, d'acord amb l'article 249 del DL 2/2003 del Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya. I que es respecti i valori les motivacions de caràcter prestacional de serveis socials de promoció i reinserció social per fer prevaler la rendibilitat social front l'econòmica, art 72 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre Reglament del patrimoni dels ens locals.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels sis assistents dels set membres que es compona la corporació, acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el plec de condicions administratives particulars que haurà de regir la contractació per l'adjudicació del contracte d'Arrendament del pis de propietat patrimonial de l'Ajuntament de la Torre de Capdella a l'edifici de les antigues escoles d'Oveix.

Segon.- Sotmetre a informació pública, pel termini de vint dies naturals mitjançant anunci publicat al B.O.P, el plec de condicions a l'efecte de possibles reclamacions, atès el que disposa l'article 277 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, i que s'anunciarà simultàniament el concurs públic a què fa referència.

Tercer.- Enviar informe al Departament de Governació i Administracions Públiques per al seu coneixement.

Quart.- Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester, l'Alcaldia per a la tramitació i execució del present acord.

En aquest punt intervé:

- La Sra. Burgués comenta que estan d'acord amb què es llogui el pis, però volen fer menció que es puntuï més el fet de ser resident i treballador, i tenir família càrrec, quan la gent de la vall, sobretot gent jove que busca habitatge, no té família a càrrec.

- El Sr. Peroy creu que al tenir una escola a la Plana, per tal de mantenir-la es vol buscar, a poder ser, una família amb nens. Aviat sortiran els Habitatges de Protecció Oficial de la Plana, i creu que el preu d'Oveix és més car perquè si algú ho vol per segona residència, ha de ser més car.

També es tindrà en compte el senyor que vivia abans de fer la reforma al pis, i se li notificarà per si vol optar al concurs, evidentment, amb les bases que s'aproven avui.

- CERTIFICACIONS D'OBRES

A) Vista i revisada la certificació 4^a de l'obra "REHABILITACIÓ DE SALA-PIS MUNICIPAL A ASTELL", amb un import de 44.247,19 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. Marc Sentenac Oña, amb data 5 de març de 2012, a l'empresa CONSTRUCCIONS CANAL LLIMIÑANA, S.L..

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació aprova la certificació.

B) Vista i revisada la certificació 1^a de l'obra "COL·LOCACIÓ DE BARRERES DE SEGURETAT ALS CAMINS MUNICIPI DE LA TORRE DE CAPDELLA", amb un import de 45.683,11 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. Marc Sentenac Oña, amb data 14 de febrer de 2012, a l'empresa SEGUSENYAL, S.L..

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació aprova la certificació

- RETORN DE FIANCES I AVALS

A) Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: CONSTRUCCIONS ESPOT-CARDÓS SL

Objecte: Projecte d'execució de potabilització i millora de la distribució de l'aigua pública a la Central de Capdella

Import fiança: 3.762,12 € (mitjançant aval bancari de "la Caixa")

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels sis membres assistents dels set que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- B)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:
 Contractista: CONSTRUCCIONS ESPOT CARDÓS SL
 Objecte: Urbanització integral del carrer de baix de Capdella
 Import fiança: 9.810,99 € (mitjançant aval bancari de "la Caixa")

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels sis membres assistents dels set que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- C)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:
 Contractista: ISIDRE LOAN MIÑO
 Objecte: Canvi d'ús i reforma integral d'una era a una vivenda familiar, Era Ramón d'Oveix. Exp. 74/07-O
 Import fiança: 600 € (mitjançant aval bancari)

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels sis membres assistents dels set que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord

- D)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:
 Contractista: ISIDRE LOAN MIÑO
 Objecte: Canvi d'ús i reforma integral d'una era a una vivenda familiar, Era Ramón d'Oveix. Exp. 74/07-O
 Import fiança: 768,92 € (mitjançant aval bancari)

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels sis membres assistents dels set que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord

- E)** Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:
 Contractista: JORDI SARROCA CARRERA
 Objecte: Substitució de coberta del Paller de Casa Guerra de Paüls. Exp. 123/09-P

Import fiança: 120,20 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels sis membres assistents dels set que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

F) Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: HIDRÀULICA CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN

Objecte: Obra de Francí, Ribanegra y Travessany promovida por Endesa Generación. Exp. 2011/017/LT

Import fiança: 150 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels sis membres assistents dels set que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord

G) Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: ROSER MIR FAURAT

Objecte: Enderroc del magatzem al carrer de Sotavila, Exp. 2011/053-LP

Import fiança: 1.162 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels sis membres assistents dels set que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- SOL·LICITUDS I LLICÈNCIES

- SOL·LICITUDS

A) AMPA DE LA LIP I DEL CEIP VALL FOSCA. Vista la sol·licitud presentada per l'AMPA DE LA LIP I DEL CEIP VALL FOSCA, en escrit de 9 de gener de 2012, amb R/entrada núm. 162 de data 09.02.2012 en la que es demana un ajut econòmic per a les activitats que realitzarà l'escola segons pressupost que s'adjunta a la sol·licitud, per import de 2.000,00 €.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels sis membres assistents dels set que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir i fer efectiu un ajut econòmic de 2.000,00 € per fer front a les despeses per les activitats de CEIP Vall Fosca la l'AMPA DE LA LIP I DEL CEIP VALL FOSCA.

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

B) ASSOCIACIÓ CULTURAL DELS RAIERS DE LA NOGUERA PALLARESA. Vista la sol·licitud presentada per l'Associació Cultural dels Raiers de la Noguera Pallaresa, amb NIF núm. G-25065822, en escrit de 13 de febrer de 2012, amb R/entrada núm. 176 de 13.02.2012 en la qual es demana una ajuda econòmica per la realització de la Trobada Internacional de Raiers que se celebrarà a la Pobla de Segur dels dies 28 de juny a l'1 de juliol de 2012, i que, entre altres activitats, el dissabte 30 de juny, s'inclou un matí a la Vall Fosca, i visita del Museu de la Central Hidroelèctrica de Capdella i la Central de Sallente.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels sis membres assistents dels set que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Fer efectiu un ajut econòmic la realització de la Trobada Internacional de Raiers que se celebrarà a la Pobla de Segur dels dies 28 de juny a l'1 de juliol de 2012 d'un import de 2.500,00 € a l'Associació Cultural dels Raiers de la Noguera Pallaresa.

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

C) ANGELS TUBIEN SORANDO. Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Àngels Tubián Sorando, amb DNI: 78077473-V, com a secretària de l'**Associació de Veïns de la Pobleta de Bellveí**, en escrit de 30.01.2012 amb R/entrada núm. 121 de 30.01.2012, en el qual se sol·licita una ajuda per a la festa de Carnestoltes celebrada a la Pobleta de Bellveí el 18 de febrer de 2012.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels sis membres assistents dels set que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir i fer efectiu un ajut econòmic de 150,00 € IVA inclòs, per la celebració de la festa de Carnestoltes, de data 18.02.2018, a la Sra. Àngels Tubián Sorando, com a secretària de l'Associació de Veïns de la Pobleta de Bellveí.

Segon.- Notificar aquest acord a les parts.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

D) FUNDACIÓ ESCLEROSI MÚLTIPLE. Vista la sol·licitud presentada per la Fundació Esclerosi Múltiple de data febrer de 2012, amb R/entrada núm. 141 de 03.02.2012, en la qual es demana una aportació a la campanya MULLA'T PER L'ESCLEROSI MÚLTIPLE en la seva 19a edició, que es durà a terme el dia 8 de juliol, per una quantitat de 100 €, per lluitar contra l'esclerosi múltiple i els seus efectes socials i que es destinarà als serveis assistencials de la Fundació Esclerosi Múltiple.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels sis membres assistents dels set que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Fer efectiva una aportació de 100 € per destinar-los a serveis assistencials dins de la 19a edició de la campanya MULLA'T PER L'ESCLEROSI MÚLTIPLE a la Fundació Esclerosi Múltiple.

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord

E) MICROFONS DE CATALUNYA PER LA COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT.

Vista la sol·licitud presentada per l'entitat MICROFONS DE CATALUNYA PER LA COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT, amb NIF: G64111610, en escrit de 14 de febrer de 2012 amb R/entrada núm. 191 de 16.02.2012, en què se sol·licita un ajut per garantir el menjador escolar de 26 centres de les comunes rurals d'Hombori a la província de Mopti i d'Indiatafane a la província del Tomboctú, a Mali.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels sis membres assistents dels set que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Fer efectiu un ajut econòmic per garantir el menjador escolar de 26 centres de les comunes rurals d'Hombori a la província de Mopti i d'Indiatafane a la província del Tomboctú, a Mali, per import de 50,00 € a l'entitat MicroFONS de Catalunya per la cooperació al desenvolupament.

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord

- LLICÈNCIES

A) JOSEP ANTONI MASA FONT. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Josep Antoni Masa Font, amb DNI núm. 40828377-L, en què demana llicència municipal d'obres per al canvi de material de la teulada de Casa Molins, al nucli de Molinos, segons sol·licitud de data 10 de febrer de 2012, R/entrada núm.- 169 del dia 10.02.2012, i "Projecte de Reconstrucció de les cobertes existents a Casa Molins" redactat per l'arquitecte Sr. Artur Juanmartí i Solé col·legiat núm. 23.606-3 del COAC, de data febrer de 2012. Expedient núm.- 2012/004/M.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 6 de març de 2012 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

“Documentació a aportar per començar les obres quan es disposi de llicència

- Projecte tècnic d'execució visat.
- Assumeix direcció arquitecte, visat.
- Aval generat per compliment del decret 105/2008, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, així com el Decret 89/2010, modificació del decret 105/2008.
- Fer un refós final en cas de modificació de plànols.

CONCLUSIÓ:

El present expedient s'informa favorablement als efectes de la concessió de llicència urbanística d'obres per:

Tipus edifici	EDIFICI UNIFAMILIAR AÏLLAT
Entitats	1 Habitatge
Superfície del solar	258,00 m ²
Referència cadastral solar	00900100CG39E00010Y
Superfície construïda	l'existent 258,00 m ²

PEM: **59.360,00 €.”**

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis membres assistents dels set que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 1.187,20 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

B) EMMA CARRERA COTS. Vist l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. Emma Carrera Cots amb DNI 43736196-V, en nom de l'empresa JOMA, S.L. amb NIF B25711391, en què demana llicència municipal de primera ocupació de cinc habitatges particulars a Casa Joma, al nucli de Paüls de Flamisell, segons sol·licitud de 30.01.2012 amb R/entrada núm.- 154 del dia 07.02.2012 a l'Ajuntament de la Torre de Capdella, i annex a la memòria del projecte d'execució d'habitatges particulars a Paüls, signat per l'arquitecte Mònica Nogueras Peroy, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, amb núm. 2010501087 de 27.01.2012. Expedient núm. 018/09/P.

Atès que en sessió plenària del dia 29 de juliol de 2010, es va concedir llicència municipal d'obres a Emma Carrera Cots per la construcció de vivendes particulars a

Casa Joma a Paüls de Flamisell, amb referència cadastral 4059911CG3945N0001DH, i projecte de "Projecte d'execució d'habitatges particulars a Paüls, Casa Joma" i "Estudi de Seguretat", redactat per l'arquitecte Mònica Nogueras Peroy, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, amb núm. 2010501087 de data 21.06.2010. Expedient núm.- 018/09/P.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 5 de març de 2012, havent realitzat la visita "in situ" als habitatges de la present, informen favorablement la llicència, amb les següents prescripcions:

"CONCLUSIÓ:

*Que s'informa **favorablement** la sol·licitud de llicència urbanística de primera ocupació del edifici, de 5 habitatges i aparcaments.*

Numeració immoble:

Projecte

Numeració

Habitatge 1, 1º-1ª

Plaça de l'església nº 2, 1º-1ª

Habitatge 2, 1º-2ª

Plaça de l'església nº 2, 1º-2ª

Habitatge 3, 2º-1ª

Plaça de l'església nº 2, 2º-1ª

Habitatge 4, 2º-2ª

Plaça de l'església nº 2, 2º-2ª

Habitatge 5, 3º-1ª

Plaça de l'església nº 2, 3º-1ª".

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal sol·licitada per a poder ocupar l'edificació ocupació de cinc habitatges particulars a casa Joma al nucli de Paüls de Flamisell, entès que ha estat executada de conformitat amb les determinacions de la llicència d'obres concedida en sessió plenària de 29.09.2010.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- La llicència s'atorga salvant drets de propietat existents i sens perjudici de tercers, per la qual cosa no es pot invocar per a excloure o minorar la responsabilitat civil o penal en què es pugui incórrer en l'exercici de l'activitat autoritzada.

Quart.- L'edificació no podrà ser habitada sense la prèvia obtenció de la cèdula d'habitabilitat corresponent.

Cinquè.- Aprovar la liquidació de la taxa de per l'Expedició de Documents Administratius que suposa una quantitat de **308,59 €** (el 0,10 % del Pressupost d'execució material segons la llicència).

Sisè.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

C) M^a CARME DIAZ GASPÀ. Vist l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. M^a Carme Diaz Gaspà amb DNI 40834844-T, en què demana llicència municipal de primera ocupació per un habitatge unifamiliar amb garatge, al nucli d'Astell, segons sol·licitud de 16.03.2011 amb R/entrada núm.- 273 del dia 16.03.2011 a l'Ajuntament de la Torre de Capdella. Expedient núm. 020/07/AS.

Atès que en sessió plenària del dia 23 d'agost de 2007, es va concedir llicència municipal d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar amb garatge al c/ Únic s/n del nucli d'Astell, i "projecte executiu d'un habitatge unifamiliar amb garatge" i "Projecte d'instal·lació d'energia solar", redactat per l'arquitecte, Sr. Josep M^a Alventosa i Cuadrat, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb núm. 2007500460 de 06.03.2007. Expedient núm.- 020/07/AS.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 5 de març de 2012, havent realitzat la visita "in situ" als habitatges de la present, informen favorablement la llicència, amb les següents prescripcions:

"CONCLUSIÓ:

*Que s'informa **favorablement** la sol·licitud de llicència urbanística de primera ocupació del edifici d'1 habitatge unifamiliar amb garatge.*

Numeració immoble:

Projecte

Numeració

Habitatge 1

Carrer del Poste nº 12".

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal sol·licitada per a poder ocupar l'edificació ocupació de un habitatge unifamiliar amb garatge, al nucli d'Astell, entès que ha estat executada de conformitat amb les determinacions de la llicència d'obres concedida en sessió plenària de 23.08.2007.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- La llicència s'atorga salvant drets de propietat existents i sens perjudici de tercers, per la qual cosa no es pot invocar per a excloure o minorar la responsabilitat civil o penal en què es pugui incórrer en l'exercici de l'activitat autoritzada.

Quart.- L'edificació no podrà ser habitada sense la prèvia obtenció de la cèdula d'habitabilitat corresponent.

Cinquè.- Aprovar la liquidació de la Taxa de per l'Expedició de Documents Administratius que suposa una quantitat de **69,52 €** (el 0,10 % del pressupost d'execució material segons la llicència).

Sisè.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

D) XAVIER PERUCHET i LOURDES PERUCHET FONT. Vist l'expedient tramitat a sol·licitud dels Srs. Xavier Peruchet Font amb DNI 40879283-A i Lourdes Peruchet Font, amb DNI núm. 78058843-G, en què demana llicència municipal de primera ocupació dels habitatges a Casa Rugall del nucli de Mont-rós, segons sol·licitud de 03.01.2012 amb R/entrada núm.- 9 del dia 03.01.2012 a l'Ajuntament de la Torre de Capdella. Expedient núm. 187/09/MT.

Atès que en sessió plenària del dia 28 de gener de 2010, es va concedir llicència municipal d'obres per a la divisió d'un habitatge existent, al primer pis de Casa Rugall del nucli de Mont-rós, segons sol·licitud de data 14.08.2009, R/entrada núm.- 947 del dia 17.08.2009, i projecte de "Reforma de divisió d'un habitatge existent en dos", redactat per l'arquitecte M. Lourdes Peruchet Font, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, amb núm. 2009501283 de data 10.08.2009. Expedient núm.- 187/09/MT.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 5 de març de 2012, havent realitzat la visita "in situ" als habitatges de la present, informen favorablement la llicència, amb les següents prescripcions:

"Que la documentació aportada si es la adient per poder informar.

CONCLUSIÓ:

*Que s'informa **favorablement** la sol·licitud de llicència urbanística de primera ocupació del edifici, de 4 habitatges."*

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal sol·licitada per a poder ocupar l'edificació en primera ocupació dels habitatges a Casa Rugall del nucli de Mont-rós, entès que ha estat executada de conformitat amb les determinacions de la llicència d'obres concedida en sessió plenària de 28.01.2010.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- La llicència s'atorga salvant drets de propietat existents i sens perjudici de tercers, per la qual cosa no es pot invocar per a excloure o minorar la responsabilitat civil o penal en què es pugui incórrer en l'exercici de l'activitat autoritzada.

Quart.- L'edificació no podrà ser habitada sense la prèvia obtenció de la cèdula d'habitabilitat corresponent.

Cinquè.- Aprovar la liquidació de la taxa de per l'expedició de documents administratius que suposa una quantitat de **6,41 €** (el 0,10 % del Pressupost d'execució material segons la llicència).

Sisè.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

E) M^a PILAR SOLDEVILA DURANO. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. M^a Pilar Soldevila Durano, amb DNI núm. 40779264-B, en què demana llicència municipal d'obres per a la millora del terra, tancaments, cuina bany i arrebossat de façana de Casa Sastre, al nucli d'Espui, amb referència cadastral 4624605CH3042S, segons sol·licitud de data 9 de febrer de 2012, R/entrada núm.- 38 del dia 09.01.2012. Expedient núm.- 2012/002/E.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 5 de març de 2012 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

*“Que s’informa **favorablement** la llicència d’obres menors, vist que no hi ha moviment estructurals ni augment de volum.*

Caldrà portar l'aval de runes de 150,00 €.

PEM : 25.275,00 €”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 505,50 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

F) JOSEP MONTANÉ I FIGUERA. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Josep Montané Figuera, amb document d'identitat núm. 78053809-C, en què demana de la llicència municipal d'obres menors per la reforma de cuina i foc a terra a Cal Marxant, 1r pis, de la Pobleta de Bellveí, amb referència cadastral núm. 2002908CG3920S0001UM, segons sol·licitud de data 25.01.2012, R/entrada núm.- 112 del dia 25.01.2012. Expedient núm.- 2012/003/LP.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 6 de març informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

“Conclusió:

*Que s’informa **favorablement** vist que no hi ha moviment estructural.*

PEM: 2.100,00€

Caldrà portar el aval de gestió de les runes, de 150,00 €.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels sis membres assistents dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

G) LOURDES COMA MARGALIDA. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. Lurdes Coma Margalida, amb document d'identitat núm. 78060921W, en què demana de la llicència municipal d'obres menors per la reparació de teulada i de la paret de blocs del corral i arrebossar una esquerdada de Casa Perantoni, amb referència cadastral núm. 0862406CG3906S0001BW, segons sol·licitud de data 20.02.2012, R/entrada núm.- 203 del dia 20.02.2012. Expedient núm.- 2012/007/G.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 6 de març informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

“Conclusió:

*Que s'informa **favorablement** vist que no hi ha moviment estructural, ni augment de volum. Caldrà portar l'aval de gestió de les runes de 150,00 €.*

PEM: 2.500,00 €.”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

H) ANNA CANUT CUBERES. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. Anna Canut Cuberes, amb document d'identitat núm. 78077272-T, en què demana la llicència municipal d'obres menors per la reparació de teulada d'un cobert davant de Casa Farré de la Font de Pobellà, amb referència cadastral núm. 4560416CG3946S0001HK, segons sol·licitud de data 21.02.2012, R/entrada núm.- 211 del dia 22.02.2012. Expedient núm.- 2012/008/PO.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 7 de març informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

“Conclusió:

*Que s'informa **favorablement** vist que no hi ha moviment estructural, ni augment de volum. Caldrà portar l'aval de gestió de les runes de 150,00 €. PEM: 730,00 €.”*

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord

I) FRANCISCO FORNONS GALLART. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Francisco Fornons Gallart amb DNI núm. 40857759-F, en què demana la llicència ambiental per l'activitat del bar restaurant “les Mines” a la L-503, entrada al nucli de la Torre de Capdella, en règim de la comunicació ambiental per l'activitat classificada en Annex III – epígraf 12.59: Activitats d'espectacles públics i activitats recreatives no incloses en la legislació específica que regula aquesta matèria, en els termes que s'estableixi per reglament, segons sol·licitud de data 6 de març de 2012, amb R/entrada núm.- 272 del dia 06.03.2012; i “Projecte bàsic de llicència d'activitats. Annex III. Bar-Restaurant Les Mines”, redactat per l'enginyera Tècnica Industrial, Sra. Montserrat

Marigot Manrique, visat pel col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Manresa, amb núm. 112228 de 19.10.2009. Expedient núm.- 2010/125/LT

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 06.03.20112 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

“Dades generals:

Activitat Bar

Classificació D'acord amb la Llei 20/2009 de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats:

Annex III. Epígraf 12.59: Activitats d'espectacles públics i activitats recreatives no incloses en la legislació específica que regula aquesta matèria, en els termes que s'estableixi per reglament.

Vist que a data de l'emissió del present informe es disposa d'una reglamentació específica, s'aplicarà aquesta, que és la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives, i el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Vist això l'activitat queda classificada dintre del règim de comunicació prèvia:

“Establiments oberts al públic d'activitats de restauració amb un aforament autoritzat fins a 150 persones, sempre i quan no disposin de terrassa o qualsevol altre espai complementari a l'aire lliure.”

Règim d'inspecció Control periòdic als 4 anys

Classificació i qualificació del sòl

Classificació: sòl urbà

Tipologia: 2c. Edificacions residencials plurifamiliars tipus bloc o edificació compacta, i construccions destinades a usos hotelers i serveis turístics de volumetria singular.

Per tant l'actuació és compatible urbanísticament

Dades de l'activitat:

Emplaçament 4185301CG3948N0001EZ

Nucli La Torre de Capdella

Superfície útil de l'activitat: 57,13 m² de la qual com a espai públic computen 36,79 m²

Capacitat: Aforament màxim permès de 29 persones, segons Decret 200/99 pel qual es regula el Dret d'Admissió

CONCLUSIÓ

Vist que en el cas dels establiments oberts al públic previstos en l'article 124, del Decret 112/2010, el titular d'aquests ha de presentar prèviament a la data prevista de la seva obertura, una comunicació a l'òrgan administratiu competent.

La comunicació prèvia ha d'anar acompanyada de la documentació següent:

a) Declaració responsable del fet que l'establiment i activitat compleix els requisits establerts en aquest reglament, que queda vist amb la memòria i el certificat signat per tècnic competent.

b) Declaració responsable de disposar de la pòlissa d'assegurances.

*Vist la documentació presentada, proposo informar a l'Ajuntament de la Torre de Capdella com **ASSABENTAT** de l'obertura d'un Bar denominat "Les Mines" al nucli de la Torre de Capdella, amb els següents condicionants:*

- *Una cop estigui l'activitat en funcionament, aportar declaració responsable de disposar d'una pòlissa d'assegurances adequada a l'establiment Els titulars i els organitzadors han de subscriure un contracte d'assegurança que cobreixi la responsabilitat civil en què puguin incórrer, amb l'abast i en els termes que es determinen per reglament."*

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Classificar l'activitat que s'exercirà de Bar-Restaurant, al bar Les Mines, activitat classificada en Annex III – epígraf 12.59: Activitats d'espectacles públics i activitats recreatives no incloses en la legislació específica que regula aquesta matèria, en els termes que s'estableixi per reglament la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives, i el Decret 112/2010, de 31 d'Agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, essent "Establiments oberts al públic d'activitats de restauració amb un aforament autoritzat fins a 150 persones, sempre i quan no disposin de terrassa o qualsevol altre espai complementari a l'aire lliure.

Segon.- Conseqüentment, amb els informes favorables esmentats, l'Ajuntament de La Torre de Capdella dóna l'**ASSABENTAT** de l'obertura d'un Bar denominat *Les Mines* al nucli de la Torre de Capdella, a la comunicació ambiental de l'activitat de Bar-Restaurant, de Les Mines, al nucli de la Torre de Capdella.

Tercer.- Les condicions de la present llicència seran les establertes en la documentació tècnica presentada i en l'informe dels serveis tècnics municipals.

Quart.- Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de les llicències d'activitats en règim de comunicació, en el terme municipal, d'acord amb l'establert a l'ordenança municipal vigent que suposa una quantitat de **90 €**.

Cinquè.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

J) DIRECCIÓ GENERAL DE JOVENTUT. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Antoni Reig Casassas, amb DNI núm. 77475540-V, com a Director General de Joventut, del Departament de Benestar Social i Família en què demana l'ampliació de 80 places actuals a 160 places, de la comunicació ambiental de l'activitat del Campament Juvenil el Flamisell és, al nucli de la Pobleta de Bellveí, polígon 10, parcel·la 25 i referència 25284A01009501, segons sol·licitud de data 16.01.2012, R/entrada núm.- 129 del dia 31.01.2012, i informe sobre ampliació de places del campament juvenil del Flamisell (Pallars Jussà) redactat per l'enginyer industrial, Sr. Josep Coll Ramon de 16 de gener de 2012. Expedient núm.- 014/02/LP

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 05.03.2012 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

Dades generals:

Segon la Llei 3/1998 de Intervenció Integral de l'Administració Ambiental, la classificació que disposava l'activitat era:

Activitat	Campament juvenil
Classificació	Annex III, apartat 12.45
Règim d'inspecció	Cada 5 anys

Segons la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, la classificació continua sent la mateixa.

Dades de l'activitat:

Situació de l'activitat Pol. 10 Parc. 28
Coordenades UTM (X,Y):331650, 4689570

Superfície de l'activitat:

- Zona acampada: 12.000 m²
- Àrea de jocs: 24.400 m²
- Serveis Sanitaris: 85,2 m²
- Cuina: 99,6 m²
- Menjador: 107 m²

CONCLUSIÓ

Segons els criteris interpretatius publicats per la Direcció General de Qualitat Ambiental del Departament de Territori i Sostenibilitat arran de l'entrada en vigor de la Llei 20/2009 de 4 de desembre de Prevenció i Control Ambiental de les Activitats, s'entén per:

Modificació substancial: qualsevol modificació duta a terme en una activitat que, en aplicació dels criteris que estableix l'article 59 i també dels paràmetres determinats per via reglamentària, comporti repercussions perjudicials o importants per a les persones o per al medi ambient. Són modificacions substancials les modificacions o les ampliacions que impliquen un canvi del codi en el qual ha estat classificada l'activitat, tant si aquest canvi es produeix amb relació al mateix annex com si es duu a terme amb relació a un annex diferent.

Modificacions no substancials

- La modificació de les característiques o del funcionament d'una activitat que, en aplicació dels criteris que estableix l'article 59, tot i que tingui conseqüències previsibles per a les persones o per al medi ambient, no pot ésser qualificada de substancial.
- La modificació de les característiques o del funcionament d'una activitat que no té conseqüències previsibles ni per a les persones ni per al medi ambient.

En el cas que ens ocupa i a la vista de la documentació presentada en què es comprova:

- Que l'activitat no canvia d'annex, ja que l'epígraf 12.45 inclou les activitats de campament juvenil, sense límit en el nombre de places, per tant no implica un canvi d'annex el passar de 80 a 160 places.
- Que l'article 59 de la Llei 20/2009 estableix al punt 7, que les modificacions no substancials que no tenen conseqüències per a les persones ni per al medi ambient hauran de figurar en les actes de controls periòdics, i al punt 8 que s'ha d'informar a l'Ajuntament de les modificacions de les activitats sotmeses al règim de comunicació,

llevat del cas de modificacions que comportin un canvi d'annex de l'activitat, les quals resten sotmeses al que estableix aquest article.

- *Que es dobla la capacitat de places, sense modificar, ni augmentar cap superfície, és a dir utilitzant les mateixes instal·lacions que ja es troben recollides a la llicència en règim de comunicació atorgada en data 18 de febrer de 2010*

*De tot això es desprèn que el canvi es considera **NO SUBSTANCIAL SENSE EFECTES PREVISIBLES PER LES PERSONES O EL MEDI**, pel qual resolc informar **FAVORABLEMENT** l'augment de la capacitat de les places de l'activitat de 80 a 160, vist l'informe signat pel tècnic competent de compliment dels requisits per a dur a terme l'activitat de campament juvenil.*

La Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats preveu en el seu Article 73, en quant al règim dels controls periòdics de les activitats incloses a l'annex III: "Les activitats incloses en l'annex III es poden sotmetre al règim d'autocontrols periòdics, atenent la necessitat de comprovar emissions de l'activitat a l'atmosfera, com ara sorolls, vibracions, lluminositat i d'altres, i l'aigua, o la caracterització de determinats residus, el resultat dels quals es verifica de conformitat amb el qual estableix l'ordenança municipal"

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Acceptar la ampliació la comunicació ambiental per al Campament Juvenil el Flamisell de 80 a 160 places, al nucli de la Pobleta de Bellveí polígon 10, parcel·la 25 i referència 25284A01009501, segons la documentació que consta a l'expedient, sense modificar la classificació atès que no hi ha canvi substancial en la modificació.

Segon.- Les condicions de la present llicència seran les establertes en la documentació tècnica presentada i en l'informe dels serveis tècnics municipals, i en la comunicació ambiental ja atorgada.

Tercer.- Notificar aquest acord a les parts interessades.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

K) M^a JESUS VILLAVERDE REY. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. Maria Jesus Villaverde Rey, amb DNI núm. 78071849, en què demana el canvi d'annex de l'activitat ramadera de bestiar boví de carn de l'Annex II epígraf 11.1.d a l'Annex III epígraf 11.1.I, situada al polígon 4, parcel·les 616 i 608 al nucli de la Torre de Capdella, segons sol·licitud de data 06.02.2012, R/entrada núm.- 153 del dia 07.02.2012, i memòria justificativa per canvi de classificació d'una activitat ramadera de bestiar boví de carn, de Maria Jesús Villaverde Rey, al TM de la Torre de Capdella (Pallars Jussà) redactat per la enginyera agrònoma, Sra. Otilia Marsinyach Fandos de 3 de novembre de 2011. Expedient núm.- 017/01/LT

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 20.02.2012 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

Incidències observades:

S'observa que l'activitat disposava de llicència d'activitats, concedida en data 29 de juliol de 2002, i classificada d'acord a la Llei 3/1998, d'Intervenció Integral de l'Administració Ambiental com annex II, codi 11.1.d, amb una capacitat productiva de:

60 places de vaques alletants
2 sementals
20 places de vedells de cria
30 places de vedelles de reposició
10 places de vedells d'engreix.

A la documentació presentada es classifica l'activitat de nou, segons la Llei 20/2009 de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats, de la següent manera:

Annex III: Activitat sotmesa al règim de comunicació ambiental de l'Administració de la Generalitat de Catalunya

Epígraf: 11.1.I: Instal·lacions ramaderes destinades a la cria semiextensiva, entenent com a tal, aquell sistema en què l'alimentació es realitza fonamentalment a pastura, però els animals es troben estabulats durant un cert període de l'any, normalment l'hivern, o bé durant la nit. La capacitat d'aquestes explotacions als efectes de la seva classificació en cada un dels annexos es calcularà proporcionalment als períodes en què els animals romanguin a les instal·lacions i de manera genèrica equival al 33% de la capacitat de les instal·lacions de cria intensiva.

Es justifica el canvi de classificació de l'activitat segons el maneig del ramat, que és el que determina la quantitat de temps que els animals romanen estabulats.

La nova capacitat productiva és de:

60 vaques alletants
3 sementals
20 vedelles de reposició
60 places de cria de boví
15 places de vedells d'engreix

Produint-se un augment de la capacitat productiva, sense que es consideri canvi substancial.

A l'informe signat per tècnic competent es justifica en quant al Pla de Gestió de les Dejeccions ramaderes que l'explotació ja disposa del mateix aprovat i que el titular de l'explotació disposa de suficient base territorial per a la gestió del nitrogen. Revisats els arxius municipals, s'observa que el document ha estat validat pel Departament d'Agricultura, amb número P04451, i data març de 2005, pel total de la **nova** capacitat productiva.

CONCLUSIÓ:

Proposo informar **favorablement** el canvi de classificació d'activitat ramadera bovina per passar de l'Annex II - règim de llicència ambiental a l'Annex III – règim de comunicació ambiental, d'acord amb la Llei 20/2009 de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, amb una capacitat productiva de 60 vaques alletants, 3 sementals, 60 vedells de cria, 20 vedelles de reposició i 15 vedells d'engreix, vist que queda justificada amb el maneig del ramat, amb els següents condicionants:

- Aportar còpia del llibre d'explotació ramadera un cop obtingut dels serveis territorials del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural

La comunicació no atorga, a la persona jurídica titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius.

La Llei 20/2009, de 4 de Desembre de prevenció i control ambiental de les activitats preveu en el seu Article 73, quant al règim dels controls periòdics de les activitats incloses a l'annex III:

"Les activitats incloses en l'annex III es poden sotmetre al règim d'autocontrols periòdics, atenent la necessitat de comprovar emissions de l'activitat a l'atmosfera, com ara sorolls, vibracions, lluminositat i d'altres, i l'aigua, o la caracterització de determinats residus, el resultat dels quals es verifica de conformitat amb el que estableix l'ordenança municipal"

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Acceptar el canvi d'Annex, de l'annex II a l'**annex III epígraf 11.1.I** instal·lacions ramaderes destinades a la cria semiextensiva, entenent com a tal, aquell sistema en què l'alimentació es realitza fonamentalment a pastura, però els animals es troben estabulats durant un cert període de l'any, normalment a l'hivern, o bé durant la nit l'activitat ramadera de bestiar boví de carn, situada al polígon 4, parcel·les 616 i 608 al nucli de la Torre de Capdella, segons la documentació que consta l'expedient, sense canvi substancial en la modificació, passant a una capacitat productiva de 60 vaques alletants, 3 sementals, 60 vedells de cria, 20 vedells de reposició i 15 vedells d'engreix.

Segon.- Les condicions de la present llicència seran les establertes en la documentació tècnica presentada i en l'informe dels serveis tècnics municipals, i en la comunicació ambiental ja atorgada.

Tercer.- Notificar aquest acord a les parts interessades.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

- FACTURES I PAGAMENTS

Vista i revisada la relació de factures i pagaments núm. 2/2012 que comprèn del núm. 40 al 70, ambdós inclosos, amb un import total de 52.165,70 €.

I vistes les factures i els pagaments no inclosos en l'esmentada relació presentades i/o realitzats per càrrec a comptes bancaris i altres des de la darrera aprovació de factures i pagaments pel Ple fins aquesta data.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació, acorda aprovar-los a tots els efectes.

La Secretaria-interventora passa a donar compte de la certificació de deute pendent d'acord amb el Decret Llei 4/2012 de 24 de febrer, pel qual es determinen les

obligacions d'informació i procediments necessaris per establir un mecanisme de finançament per al pagament als proveïdors de les Entitats locals, i s'informa que s'enviarà telemàticament per la pàgina del Ministeri mitjançant el model previst per aquest, i amb la signatura digital.

En aquest punt intervé:

- La Sra. Burgués, pregunta que a les factures n'hi ha una d'un viatge a Madrid i vol saber a què s'hi va anar.
- El Sr. Peroy li diu que el Sr. Dalmau ho explicarà al moment dels informes.

- INFORMES

A) El Sr. Alcalde dóna compte de la moció que el Consell Comarcal del Pallars Jussà va aprovar relativa a l'assumpció de les competències municipals de l'aplicació de la Llei de protecció dels animals i l'establiment d'un sistema de finançament destinat als ens locals per la seva aplicació.

Atès que el Decret Legislatiu 2/2008 que aprova el Text Refós de la Llei de protecció dels animals atorga competències als ajuntament i que molts d'ells no poden fer front a les competències si no tenen els recursos suficients.

Se sol·licita al Govern de la Generalitat de Catalunya que, amb la màxima celeritat elabori el reglament del Decret Legislatiu 2/2008, preveient els recursos i els procediments necessaris perquè els ajuntaments puguin assumir aquesta competència, d'acord amb un finançament, així com instar al Govern perquè doti una línia de finançament als ens locals per donar compliment a les obligacions derivades del decret.

El consistori en queda assabentat.

B) El Sr. Alcalde dóna compte que tant des del Consell Comarcal del Pallars Jussà, com la Diputació de Lleida han presentat mocions en referència a donar suport a la línia de tren de Lleida a la Pobla de Segur, i el projecte de xarxa ferroviària de les comarques de Lleida, atès que la línia ferroviària Lleida-Balaguer-Pobla de Segur uneix aquestes poblacions des de l'any 1951.

Al 1985 l'Estat espanyol va instar els seu tancament, entenent que serà deficitària, però aquell mateix any es va subscriure un acord amb RENFE segons el qual la Diputació de Lleida i la Generalitat de Catalunya sufragarien el cost de funcionament del ferrocarril.

A l'any 2005 es va obtenir el traspàs de la línia per part de la Generalitat de Catalunya, i des de llavors, s'hi ha fet fortes inversions pel seu manteniment.

Des de el 31 de gener de 2012, i segons s'explica per part del Director General de Transports i Mobilitat, i per tal de reorganitzar el transport públic, se suprimeixen quatre viatges de tren, quedant un viatge d'anada i un de tornada.

Per aquest motiu se sol·licita:

Que es garanteixi la continuïtat del Tren de la Pobla, i que es pugui disposar de més freqüències entre la Pobla de Segur – Lleida i Lleida – Balaguer.

Implementar les mesures i accions necessàries per tal de donar compliment als serveis de transports que es garanteixen en el Pla de Transports de viatgers de Catalunya 2008-2012, projectat per les comarques de Lleida.

El Consistori en queda assabentat.

C) El Sr. Alcalde dóna compte de la moció presentada per la Diputació de Lleida, sobre els reiterats furts en zones rurals de les comarques de Lleida, davant l'alarma social que s'ha produït pels reiterats robatoris i furts en masos i magatzems agrícoles, amb importants danys al patrimoni i les inversions realitzades pels pagesos a les infraestructures agrícoles i ramaderes d'un alt valor econòmic.

S'insta al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya que el Cos de Mossos d'Esquadra (policia competent en seguretat ciutadana), en el marc del programa operatiu món rural, aprovat el març de 2011, intensifiqui la vigilància i la investigació policial en les zones rurals de les comarques de Lleida, per evitar la proliferació de furts i robatoris en les finques, masos, granges, i magatzems agrícoles, així com la coordinació amb les actuacions als ajuntaments i Policia Local als efectes d'aconseguir una major implicació, una millor vigilància, informació i localització dels responsables dels furts i robatoris.

El Consistori en queda assabentat.

D) El Sr. Alcalde dóna compte que en referència al viatge a Madrid que s'ha preguntat al punt de les factures, comentar que va trucar el responsable de Martinsa (Sr. Jesús Pallàs), per mantenir una reunió a Madrid.

Van comentar que el concurs de creditors ja es va aixecar al mes d'abril de 2011, fan contractes amb altres empreses per tirar endavant el projecte Vall Fosca, i quan hi hagi alguna cosa segura, ho explicaran.

El Sr. Peroy comenta que feia molt temps que no s'havien reunit, i creien que aquesta reunió era necessària. Es va dir que havien sol·licitat una reunió del camp de golf amb el Consell Comarcal, però de moment el que falta són els diners.

Coneixedors que l'economia està malament, però s'ha de fer un manteniment de l'espai i pels veïns que hi viuen.

El Sr. Dalmau diu que a part de la reunió a Madrid, en el programa de 7 Comarques (composat per 9 ajuntaments i 12 privats), un dels projectes que té és recuperar el camp de golf de la Vall Fosca.

El Consistori en queda assabentat.

E) El Sr. Alcalde dóna compte que s'ha parlat de la Muntanya 192 bis, i de la carretera, com que no es concreta per on passar, s'ha anat a mirar sobre el terreny i s'ha explicat als veïns. Quan estigui senyalada i redactat s'ensenyarà als pobles.

Respecte a l'entrada als camins per part de la gent, es vol fer una ordenança de tancament de camins, es treballarà sobre aquest tema.

El Consistori en queda assabentat.

F) El Sr. Alcalde dóna compte que el passat 10 de febrer va tenir una jornada amb l'ACM i la FMC, que tractava del nou PUOSC, que ja està concretat. Aquest serà de 4 anys i es podran destinar subvencions a obres ja adjudicades, també es tindran en compte les obres mancomunades.

També es va parlar de la nova llei de governs locals, en la qual s'ha de definir les competències i el finançament que hi va implícit.

El Consistori en queda assabentat.

G) El Sr. Alcalde dóna compte que els passat dia 20 hi va haver un incendi a la zona d'Escofet, i el dia 24 de febrer a les 18 hores es va donar per extingit.

El Consistori en queda assabentat.

H) El Sr. Alcalde dóna compte que el nucli d'Aguiró va patir les inclemències del temps, aquest cop per la força del vent. L'Ajuntament va actuar ràpidament per netejar els carrers.

El vent va fer mal força important a alguns particulars i també a béns públics.

L'ajuntament es va moure per tal de demanar ajudes per als particulars i tothom va dir que era difícil però no inviable. També es va fer una valoració de quadres i pallers i aquí sí que potser hi hauria alguna ajuda, del departament d'agricultura.

El Consistori en queda assabentat

I) El Sr. Alcalde dóna compte que el dia 13 de febrer de 2012 es va celebrar l'assemblea de l'Associació de Municipis amb Centrals Hidroelèctriques, i es va parlar d'una reunió que es va fer amb Endesa per tal de fer un conveni de col·laboració entre l'Associació i Endesa.

El Consistori en queda assabentat.

J) El Sr. Alcalde dóna compte que en l'execució de la carretera d'Estavill hi havia un complementari d'obra per acabar al carretera. Ara s'ha arribat a un acord entre l'Ajuntament i Agricultura per acabar l'obra. En aquest conveni, l'Ajuntament es compromet a pagar 39.000 €.

El Consistori en queda assabentat

K) El Sr. Alcalde dóna compte que el Parc Nacional ja ha adjudicat la Casa del Parc d'Espot, per un import de 6,3 milions d'euros, i al mateix temps s'ha desestimat la casa del Parc de Boí.

El Consistori en queda assabentat.

L) El Sr. Alcalde dóna compte que s'ha presentat un Recurs Contenciós Administratiu per part d'Endesa, a l'acord del ple en que es sol·licitava el compliment del conveni en referència a la incorrecta facturació de l'IVA en les factures de la llum.

L'Ajuntament es personarà en el judici, i ha emplaçat a l'Associació de veïns afectats del conveni de la llum, com a interessat en el procediment.

El Sr. Peroy explica que el que més preocupa a Endesa és la possibilitat d'imposar una multa coercitiva prevista per l'ajuntament ja que, segons diuen, és més alta la multa que el els beneficis que tenen per la facturació.

No és el primer cop que presenten un Recurs, però l'Ajuntament els ha guanyat tots fins ara.

El Consistori en queda assabentat

M) El Sr. Alcalde dóna compte que s'ha cerat un programa d'atenció ràpida a , els Servis Integrals d'Atenció Domiciliària. Es tracta d'un mecanisme de comunicació per la gent que està sola.

Hi ha persones de contacte perquè es posen en contacte amb cada persona per saber si tot està bé.

A la Torre de Capdella es donen 9 + 3 botons, durant aquest any. A més a més hi ha un sistema de detecció d'obertura de portes (de la nevera, del bany...) per tal de saber si una persona que està sola té cap problema, si, per exemple, no obre la porta de la nevera en tot un dia.

També s'incorporarà una persona de referència a la vall, que passarà a visitar totes les persones que s'inclouen en aquest servei.

El servei és gratuït per l'any 2012, i per l'any següent, no se sap res encara, tot i això l'ajuntament troba que és una iniciativa que s'hauria de mantenir en el municipi.

El Consistori en queda assabentat

- PRECS I PREGUNTES

- La Sra. Burgués exposa en referència a les teulades d'Aguiró i Molinos, que va parlar amb el Delegat d'habitatge, i de governació i li va dir que no hi havia partida pressupostària.

Pel que fa al tema del tren, a l'anterior ple va parlar de les seves objeccions tècniques a la línia de la Pobla, comenta que ha parlat amb el departament d'infraestructures i mai s'ha dit que es vulgui treure el tren, però s'estan fent inversions als túnels; amb l'estalvi

de 3 milions d'euros es compraran trens nous, més moderns, a partir d'abril-maig, es posarà una nova freqüència del tren pel tema del turisme.

I sense cap altre assumpte a tractar, el Sr. President aixeca la sessió a les vint-i-una hores quaranta-cinc minuts del dia assenyalat a l'inici, de la qual n'estenc aquesta acta que un cop aprovada es transcriurà als corresponents fulls oficials. Tot el qual certifico.”

I per què així consti, a l'empara de l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, i a reserva del text definitiu de l'acta, signo la present certificació d'ordre, amb el vist-i-plau del Sr. President.

La Torre de Capdella, 16 d'agost de 2012.

Vist i plau,

L'alcalde,
Josep Maria Dalmau i Gil.