

CERTIFICAT DE L'ACORD

Eulàlia Balsells Triquell, Secretària-Interventora de l'Ajuntament de la Torre de Capdella (Lleida),

CERTIFICO: Que l'Ajuntament en Ple en sessió ordinària del vint-i-vuit de juliol de dos mil onze, adoptà els acords que en la seva part dispositiva diuen:

“Al poble de la Torre de Capdella, el dia vint-i-vuit de juliol de dos mil onze. Essent les vint-i-dos hores, es reuneixen a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, els senyors que tot seguit es relacionaran sota la Presidència del Sr. Alcalde, Josep Maria Dalmau i Gil, als efectes de fer sessió pública ordinària en 1^a convocatòria, la qual es va convocar reglamentàriament per l'Alcaldia.

ASSISTENTS:

- Alcalde:

JOSEP MARIA DALMAU i GIL.

- Regidors:

LLUIS PEROY BENET

MARIA PILAR JUANMARTÍ CAPDEVILA

JOAN BONETA CARRERA

MARC PERÓ AGULLANA.

NEUS BURGUÉS COMA

JOSEP AMORÓS BATALLA

NO ASSISTEIXEN:

- Secretària:

EULÀLIA BALSELLS TRIQUELL.

ORDRE DEL DIA

- **APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR**
- **RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA**
- **FIXACIÓ DE LES DUES FESTES LOCALS PER L'EXERCICI 2012**
- **APROVACIÓ DEL PADRÓ DEL CANON DE L'AIGUA 2011**
- **MODIFICACIÓ DE LES BASES D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST**
- **RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ A LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER PART DE L'EMPRESA REDESA**
- **INCOACIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADQUISICIÓ DE DOS IMMOBLES AL NUCLI D'AGUIRÓ**

- INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT PER EXPROPIACIÓ FORÇOSA PER A L'OBRA "ELECTRIFICACIÓ RURAL D'ENVALL"
- INCOACIÓ DE LA VIA D'APREMI CONTRA L'EMPRESA ENDESA PER LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA
- INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT PER A LA EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA DE L'ENDERROC D'UN EDIFICI AL NUCLI D'ASTELL
- APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE L'ASSOCIACIÓ DE BENEFICIARIS DE LA LLUM I L'AJUNTAMENT DE LA TORRE DE CAPDELLA
- CERTIFICACIONS D'OBRA
- RETORN DE FIANCES I AVALS
- SOL·LICITUDS I L·LICÈNCIES
- FACTURES I PAGAMENTS
- INFORMES
- PRECS I PREGUNTES

La Sra. Secretària comprova l'existència de quòrum suficient per a realitzar la sessió i el Sr. President declara obert l'acte.

La Sra. Secretària llegeix l'Ordre del Dia de la sessió.

Es tracten els punts i adopten els següents

ACORDS

- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Es dóna compte de l'acta corresponent a la sessió extraordinària realitzada el sis de juliol de 2011, l'esborrany de la qual, tramès prèviament a tots els regidors, consta de vuit fulls, segellats i numerats, s'aprova per unanimitat dels assistents que componen la Corporació.

- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.

Seguidament es dóna compte de les Resolucions de l'Alcaldia núm. 8/2011, 9/2011, 10/2011, 11/2011, 12/2011, 13/2011, 14/2011, 15/2011, 16/2011 i 17/2011, de l'any 2011, que consten en el llibre de resolucions de l'Alcaldia d'aquesta Entitat.

L'Ajuntament en Ple en queda assabentat.

En aquest punt intervé:

- La Sra. Burgués per dir que el seu grup s'absté en aquest punt.

- FIXACIÓ DE LES DUES FESTES LOCALS PER L'EXERCICI 2012.

Atès l'escrit del Departament de Treball, Serveis Territorials de Lleida de data 1 de Juny de 2011, R/entrada núm.- 572 de 06.06.2011, en què es requereix al Ple de l'Ajuntament, tal com estableix l'article 46 del RD 2001/1983, de 28 de juliol, que proposi al Conseller de Treball les dues festes locals que li correspon fixar i que no poden escaure ni en diumenge ni en les festes oficials que determina l'ordre EMO/80/2011 de 27 d'abril de 2011, del Departament de Treball per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals per a l'any 2012.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, acorda fixar i proposar com a Festes Locals del municipi per a l'any 2012 els següents dies:

- * El primer dilluns després del 2n diumenge del mes d'agost: dia 13 d'agost del 2012.
- * El primer dilluns després del 4rt diumenge del mes d'agost: dia 27 d'agost del 2012.

- APROVACIÓ DEL PADRÓ DEL CÀNON DE L'AIGUA 2011

Vist i revisat el Padró de la del cànon de l'Aigua, corresponent a l'exercici 2011 amb un import total de 26.549,54 €.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Aprovar-lo a tots els efectes i que s'exposi al públic en la forma reglamentària als efectes d'examen i reclamacions. Cas de què no se'n presentin s'entendrà definitivament aprovat.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació necessària per dur a terme aquest acord

- MODIFICACIÓ DE LES BASES D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST

Atès que la l'article 35 preveu l'import a abonar del quilometratge del personal de l'Ajuntament i dels càrrecs electes a 0,28 € el quilòmetre recorregut, en viatges de treball, amb vehicle particular, tan dins com fora del municipi.

Atès que, és necessari actualitzar l'import dels quilòmetres, sempre i quan no estiguin remunerats per un altre organisme públic, en els quals el preu del quilòmetre s'ha d'ajustar al preu de la Generalitat de Catalunya, i el publicat al BOE, passant a ser de **0,32 €/km** recorregut, quedant la resta de conceptes igual com es van aprovar amb el pressupost de 2011.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat, dels membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Aprovar la modificació del preu del quilòmetre dels viatges, sempre i quan no estiguin remunerats per un altre organisme públic a 0,32 €/km recorregut.

Segon.- Aprovar la modificació de l'article 35 de les bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, quedant redactat amb el següent literal:

"CAPITOL VI - PAGAMENTS DE DIETES I LOCOMOCIÓ.

Article 35é.- Dietes, indemnitzacions i despeses de locomoció dels membres de la Corporació i del personal.

1.- Correspondrà indistintament a l'Alcaldia ó al Ple aprovar l'ordenació i pagament de les dietes i indemnitzacions i despeses de locomoció dels membres de la Corporació i del personal que s'aplicaran a la partida 12.23100 i 11.23100: (han canviat 91.23100 i 92.23120)

a) Viatges i dietes fora del municipi, sempre i quan no estiguin remunerats per un altre organisme públic:

- Viatges i desplaçaments:

- Amb transport públic: l'import del bitllet o justificant.

- Amb vehicle particular: s'abonaran a raó de 0.32 euros/km. recorregut.

- Dietes:

- Mitja dieta, amb dinar a fora: 42,07 euros.

- Dieta completa, sense incloure les despeses de pernoctar fora: 60,10 euros.

- Pernoctar: segons justificant presentat o 60 euros.

b) Assistència a Tribunals: en la forma regulada pel R.D. 236/88, de 4 de març. En qualsevol cas podrà autoritzar-se un altre règim i import quan es justifiqui la seva necessitat. En aquests casos caldrà rendir comptes.

Cas que, per motius extraordinaris, amb les quantitats que s'han aprovat no es sufraguessin les despeses ocasionades i que l'import d'aquestes sigui major a les dietes aprovades, es podran pagar les despeses que excedeixin de la quantia assignada prèvia la presentació i aprovació dels justificants corresponents.

c) Per les despeses ocasionades i treballs realitzats com a membres dels Consistori: es fixa que sense justificació expressa, aquestes quantitats seran mensuals.

- Sr. Alcalde: 74 hores mensuals a 15 € = 1110 €

- Tinent/s d'Alcalde: 48 hores mensuals a 15 € = 715 €

- Regidors de l'equip de govern: 33 hores mensuals a 15 € = 500 €

- Regidors oposició: 16 hores mensuals a 15 € = 250 €

d) Règim especial de desplaçaments dels representants de l'Alcaldia:

- Viatges dins i fora del municipi amb vehicle particular: s'abonaran a raó de 0.32 euros/km. recorregut.

e) Règim especial de Manutenció del personal, en cas d'excedir en l'horari laboral amb un mínim d'una hora i mitja:

- Esmorzar: 4.50 euros.

- Dinar: 16.50 euros.

- Sopar: 16.50 euros.

- Pernoctar: segons justificant presentat o 60 euros.

Les hores realitzades en tasques oficials fora de l'horari laboral es compensaran en dies laborables (8 hores per un dia laborable), excepcionant el temps de trasllat o viatge."

Tercer.- Publicar la modificació i preveure la seva aplicació per al mes de setembre de 2011.

Quart.- FACULTAR el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

- RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ A LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER PART DE L'EMPRESA REDESA

Atès que en sessió plenària de 24 de març de 2011 es va resoldre l'al·legació presentada per RED ELECTRICA ESPAÑOLA a la liquidació de la taxa d'ocupació del domini públic de l'any 2008, amb caràcter estimatiu, i que es va tornar a liquidar la taxa en base a un nou inventari.

Atès que 29 d'abril de 2011, amb R/entrada núm. 422 de 3 de maig de 2011 (i certificat administratiu de 29.04.2011), l'empresa RED ELÈCTRICA DE ESPAÑA, S.A.U., va presentar Recurs de Reposició a l'acord de 24 de març, es resol el recurs segons text que es transcriu literalment:

“Visto que se formula el RECURSO DE REPOSICIÓN por RED ELÉCTRICA ESPAÑOLA, S.A.U. contra el acuerdo plenario de 24 de marzo de 2011, sobre la liquidación de la TASA por ocupación o utilización del dominio público, ALEGANDO EN SÍNTESIS LO SIGUIENTE:

- 1) Cuestión previa procedimental.
- 2) Error en la determinación de la cuota tributaria pues la línea transcurre por terrenos particulares y tanto la ordenanza como el estudio técnico económico son disconformes con el ordenamiento jurídico.
- 3) Motivos impugnatorios adicionales, como reformatio in peius al anular una liquidación y aprobar otra más elevada.
Solicitando en suma que se anule dicha liquidación.

Visto que resulta un HECHO NO NEGADO por la recurrente que el hecho imponible recae sobre líneas de Alta Tensión, que atraviesa terrenos de dominio público, que según el técnico municipal también llevan tensión, pese a que niegue sin probar afirmando que discurren por terrenos privados.

En dichos terrenos también se hallan instaladas torres, según consta en la liquidación.

En contra de las alegaciones vertidas, las resoluciones que se recurren se hallan amparadas genéricamente en la vigente legislación:

a) el Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo.

La regulación de las TASAS por el hecho imponible antes relacionado y conforme al actual Texto Refundido aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, (artículos 20 y siguientes) supone que pueden ESTABLECERSE DOS TASAS DISTINTAS:

1ª.- La Tasa por la ocupación de la “vía pública” aplicable al caso de las EMPRESAS DISTRIBUIDORAS EN EL MUNICIPIO, cuyo importe esta “tasado” determinado y concretado en una ÚNICA CUOTA del 1,5% del importe facturado por la empresa en el municipio.

2ª.- La Tasa por la ocupación del “**dominio público**” que gravará la ocupación del mismo por instalaciones, sean cuales fueren, contemplando en este caso también a las vías públicas o incluidos en las vías públicas, pues el sujeto pasivo no es la empresa distribuidora en el municipio gravada indefectiblemente con el 1,5%. Sería el caso, asimismo, de los bienes comunales, es decir, de los montes y fincas del municipio por los que atraviesan tendidos de líneas, torres, etc....

b) El hecho imponible de AMBAS TASAS, según la redacción de dicho artículo 24, no es otro que: la utilización privativa o el aprovechamiento especial a favor de empresas explotadoras de servicios de suministros de interés general o afecten a la generalidad o una parte importante del vecindario”. Distinguiéndose la primera de las enumeradas, la indiciaria, del 1,5%, en el artículo 24.1.c) y la segunda, en el artículo 24.1.a) que es la discutida en este caso.

c) La Ley 54/1997 del Sector Eléctrico, con las diversas modificaciones que ha sufrido, regula el régimen de actividades, entre otras de distribución y comercialización de energía eléctrica, (además de combustibles gaseosos etc...) distinguiéndose, evidentemente, entre productores, transportistas, gestor técnico del sistema, distribuidores y comercializadores, con plena vigencia actual.

ATENDIDO: Que la problemática que subyace en las líneas de transporte, no distribuidoras directamente a los vecinos, como es el caso de las líneas de RED ELÉCTRICA, dos condiciones que deben cumplirse y que se concretan en que se trate de líneas de alta tensión, postes y demás instalaciones, y que transporten energía a otras poblaciones o destinos fuera del municipio a través del término municipal o enlacen con otros centros de transformación, por lo que debe considerarse legítima la liquidación, cuando la empresa utiliza el dominio público en sus tendidos y elementos, no para suministrar directamente al vecindario, sino para transportar energía a otros centros o lugares, cabe el gravamen que es objeto de dictamen.

Y son estas instalaciones las que se gravarán con las TARIFAS de la ordenanza, y en consecuencia la empresa titular de las mismas, o que utilice estas líneas a cambio de pagar peajes, la que debe satisfacer la TASA GIRADA EN EL RÉGIMEN ORDINARIO que prevé la ordenanza, acorde con el artículo 24.1.a) y cuya

cuantificación se ha hecho con los criterios técnicos que constan en las liquidaciones giradas y ahora recurridas.

ATENDIDO: en cuanto a la alegación procedimental es claro que contra dicha liquidación se indicó que cabe recurso potestativo de reposición, que es el que utiliza la recurrente o recurso contencioso-administrativo, por lo que en todo caso nada tenemos que objetar al recurso interpuesto y que aun y todo será desestimado.

Que bastarían los anteriores razonamientos para rechazar el recurso de RED ELÉCTRICA, pero sin embargo, entrando en el detalle de sus impugnaciones, deben rechazarse las mismas en base a lo siguiente:

- a) Con respecto al error que alegan en la determinación de la cuota tributaria en relación a la ocupación de terrenos, la cifra que resulta del cálculo realizado por el Ayuntamiento, realizada por su técnico, se presume válida y además la parte recurrente no ha acreditado lo contrario.
- b) En cuanto a la supuesta disconformidad de las ordenanzas y del estudio técnico económico de la Tasa, tal argumento decae por lo ya considerado mas arriba acerca de la base jurídica en la que se asienta la liquidación.
- c) En cuanto al alcance de la nueva liquidación ello es fruto como se indica en el acuerdo que se recurre de que erróneamente se giró una liquidación cuyo hecho imponible comprobado por los servicios técnicos y en relación al contenido de la ordenanza no se hallaban correctamente aplicados, por lo que el pleno anuló la primitiva liquidación.
- d) Que no puede hablarse de “reformatio in peius” dado que no es que se anule una liquidación para gravarla con mayor suma, sino que entra en juego la facultad de los entes locales para rectificar sus propios errores, que en este caso son como se ve de cálculo y que el nuevo informe técnico, que se halla a disposición de la demandada en el Ayuntamiento, elabora una liquidación acorde con la realidad y acorde con los parámetros de la ordenanza y del estudio económico, motivo por el cual debe decaer esta alegación.
- e) la cuantificación de la tasa y la cuota, el cálculo se ha efectuado conforme lo que dice la Ordenanza, el Estudio técnico-económico u el artículo 24.1.a) de la LHL “tomando como referencia el valor que tendría en el mercado la utilidad derivada de dicha utilización o aprovechamiento, si los bienes afectados no fuesen de dominio público”.
- f) Nada contradice el resto de las alegaciones la legalidad de la tasa, que en consecuencia deben ser todas desestimadas

ATENDIDO: que la recurrente ha prestado en legal forma garantía por el importe de los actos recurridos, por lo que procede considerar suspendida la ejecución de los actos impugnados de forma automática en aplicación de lo establecido por el artículo 224, 1 de la Ley 58/2003 General Tributaria, en relación a lo dispuesto por el artículo 14 del RDL 2/2004, de 5 de marzo Reguladora de las Haciendas Locales y con los efectos que en dicha disposición se establecen.”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de cinc dels set membres assistents que componen la Corporació, acorda

Primer.- Desestimar en la seva integritat el Recurs de Reposició de RED ELÉCTRICA.

Segon.- Acordar la suspensió d'executivitat de les liquidacions recorregudes.

Tercer.- Notificar aquesta resolució al recurrent, fent constar que aquest acord esgota la via administrativa, la que es pot interpolar el Recurs Contenciós-administratiu davant del jutjat del contenciós amb jurisdicció en aquesta localitat, dins d'un termini de DOS MESOS, a contar des de el següent a la notificació.

Quart.-Facultar el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

- INCOACIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADQUISICIÓ DE DOS IMMOBLES AL NUCLI D'AGUIRÓ

Atès que al nucli d'Aguiró hi ha dos edificis que es troben en estat ruïnós, essent un perill per als vianants i vehicles que hi passen per la vora.

Atès que és voluntat de l'Ajuntament que en l'emplaçament de les dos finques hi hagi una plaça d'ús públic per al nucli d'Aguiró, un cop enderrocats els edificis i habilitat el terreny.

Vist que les finques són propietat dels Sr. José Maria Montané Tartera i Jorge Montané Tartera, amb les següents dades registrals: *Finca 1661, del Volum 529, llibre 24 de la Torre de Capdella, foli 111 amb la següent descripció: "Urbana: Casa llamada de "Enjaume", que tiene una superficie construida de 84 m²., distribuida en tres plantas, y que se levanta sobre un solar de 44 metros cuadrados. Linda a Oriente, con Frare; Mediodía, con sí mismo; Poniente, con la calle; y Norte, con la calle y Capdevila i la finca 1662, Volum 529, Llibre 24 de la Torre de Capdella, Foli 113: "Urbana: Era y Pajar hoy conocida como Era Enjaume, en el pueblo de Aguiró. La finca la constituye un solar de 100m², donde en la actualidad, no existe levantada ninguna edificación. Linda a Oriente, con Frare y Capdevila; Mediodía, con Peret; Poniente, con camino; y Norte, con Capdevila y la calle, coneguts amb nom de Era Enjaume.*

Atès que l'Ajuntament té la possibilitat d'adquirir una finca privada, mitjançant un contracte privat de compra i que es va redactar un preacord de compravenda de dos edificis situats al nucli d'Aguiró per un import de 36.000,00 €.

Atès que per dur a terme la compravenda dels edificis és necessari tramitar un expedient administratiu

Atès el possible interès de l'Ajuntament en l'oferta indicada, procedeix instruir l'oportú expedient de conformitat a allò establert en l'article 206.3 del Decret

Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 30.1 del Reglament de patrimoni dels ens locals, de 17 d'octubre de 1988.

Vistos els informes favorables del secretari i l'interventor, així com l'informe emès per l'arquitecte municipal en el qual realitza la preceptiva taxació pericial, exposant les causes justificatives per a procedir a l'adquisició directa del bé.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de cinc dels set membres assistents que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Aprovar la incoació de l'expedient d'adquisició de les dos finques referenciades.

SEGON.- Que es redacti el plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir el contracte de compravenda de l'immoble i, sotmetre l'esmentat plec a informació pública pel termini de vuit dies hàbils, mitjançant la publicació de l'anunci corresponent en el BOP i al DOGC per tal que se'n puguin formular reclamacions.

TERCER.- SOL·LICITAR informe al Departament de Governació i Administracions Públiques quant a la procedència de l'adquisició directa de l'immoble esmentat, a l'empara de l'article 30.1.a) del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel D 336/1988, de 17 d'octubre

QUART.- Facultar el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

En aquest punt intervé:

- La Sra. Burgués vol que consti en acta que el seu grup està assabentat de l'acord.
- El Sr. Peroy pregunta si estan a favor o no.
- La Sra. Burgués li contesta dient que sols estan assabentats.

- INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT PER EXPROPIACIÓ FORÇOSA PER A L'OBRA "ELECTRIFICACIÓ RURAL D'ENVALL"

Atès que l'Ajuntament de la Torre de Capdella, està duent a terme l'obra d'electrificació rural d'Envall, per portar el subministrament elèctric, mitjançant la implantació de la línia d'electrificació cap al nucli d'Envall, atès que és l'únic nucli del Terme Municipal que a dia d'avui, no té encara electricitat, per poder facilitar la vida als seus veïns mitjançant:

- la portada de llum al nucli d'Envall
- portar llum al nou dipòsit de l'aigua, per tal de fer-ne la cloració
- instal·lar un enllumenat als vials del nucli, adequats a la normativa corresponent per - evitar la contaminació lumínica.
- donar accés als serveis bàsics per la població, com serien les connexions a Internet, TDT...

- donar més bons serveis als habitants del nucli

Es va considera necessari procedir a l'expropiació mitjançant el procediment d'urgència dels béns a nom de Carmen Farrero Mentuy, finca núm. 7, parcel·la 92 del polígon 11, al terme de la Pobleta de Bellveí, de pastures de secà, amb una afectació d'expropiació del domini de 4 m2, una afecció de servitud de pas de 505,2 m2, i afectació d'ocupació temporal de 153,3 m2.

Atès que l'expropiació urgent no és un procediment viable segons informe de l'Assessoria Jurídica del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, es procedeix al procediment d'expropiació previst en la Llei de 16 de desembre de 1954, de Expropiació Forçosa.

Atès que del procediment que es va iniciar amb caràcter urgent ja es va procedir a la publicació de la Declaració de utilitat pública o de interès social, i de la relació de béns i drets afectats, tal com es desprèn de les publicacions al tauler d'anuncis de la Corporació i en el Butlletí Oficial de la Província núm. 144 del dia 16 d'Octubre de 2010 i en el Diari Segre de data 19 d'octubre de 2010, que es van aprovar amb caràcter definitiu per no haver-se presentat al·legacions a la relació de béns i drets amb publicació al Butlletí Oficial de la Província núm. 36 de 2 de desembre de 2010 i en el Diari Segre de data 3 de desembre de 2010.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de cinc dels set membres assistents que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Incoar l'expedient d'expropiació forçosa, amb la incorporació a l'expedient de les publicacions ja realitzades en el procediment d'expropiació urgent ja esmentades en el cos de l'acord, de la finca núm. 7, parcel·la 92 del polígon 11, al terme de la Pobleta de Bellveí, de pastures de secà, amb una afectació d'expropiació del domini de 4 m2, una afecció de servitud de pas de 505,2 m2, i afectació d'ocupació temporal de 153,3 m2, propietat de la Sra. Carmen Farrero Mentuy, segons la Llei d'Expropiació Forçosa

Segon.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa inherent a les indemnitzacions que es preveuen en la relació de béns i drets que s'expropien, per un import total de 337,67 euros, amb càrrec a la partida 4560000 del pressupost municipal vigent

Tercer.- COMUNICAR als propietaris i titulars dels béns i drets que s'expropien que, durant els quinze dies hàbils subsegüents al de la recepció de la notificació dels presents acords, poden convenir amb l'Ajuntament, lliurement i per avinença, l'adquisició –per part de la corporació municipal– dels béns i drets de referència, i donar per conclòs l'expedient iniciat un cop convinguts els termes de l'adquisició amistosa.

Si durant el termini de quinze dies abans esmentat els propietaris i titulars de béns o drets que s'expropien no presenten per escrit, davant l'Ajuntament, cap proposta respecte a aquesta qüestió, o bé si la que presenten és rebutjada per l'Alcaldia, es considerarà que no ha estat possible arribar a l'adquisició per avinença dels béns i drets que s'expropien, als efectes del que preveu l'apartat següent.

Quart.- DISPOSAR l'inici de l'expedient de fixació del preu just dels béns i drets que s'expropien en aquells supòsits en què no s'arribi a l'acord esmentat a l'apartat anterior. L'inici de l'expedient de fixació del preu just s'instrumentarà mitjançant l'obertura de les peces separades corresponents en els termes i les condicions que s'expressen als articles 27 i següents de la LEF i 27 i següents del REF.

Cinquè.- NOTIFICAR individualment els presents acords definitius a tots els propietaris i titulars de béns i drets objecte d'expropiació que figuren en la relació que conté el projecte.

Sisè.- Facultar el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord

En aquest punt intervé:

- La Sra. Burgués vol que consti en acta que el seu grup està assabentat de l'acord.

- INCOACIÓ DE LA VIA D'APREMI CONTRA L'EMPRESA ENDESA PER LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA

Atès que en sessió plenària de 24 de març de 2011 es va resoldre l'al·legació presentada per ENDESA a la liquidació de la taxa d'ocupació del domini públic de l'annualitat 2008, amb caràcter estimatiu, i que es va tornar a liquidar la taxa en base a un nou inventari, segons "Liquidación de la cuota tributaria de la tasa establecida en la ordenanza fiscal núm. 11 del Ayuntamiento de la Torre de Cadpella por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local, correspondiente al ejercicio 2008", amb R/Sortida núm. 438 de 28 de març de 2011.

Atès que de la liquidació es basava en les següents dades, que es transcriuen literalment:

"LIQUIDACIÓN DE LA TASA POR OCUPACIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL, CORRESPONDIENTE AL AÑO 2008, DEL AYUNTAMIENTO DE LA TORRE DE CAPDELLA:

SUJETO PASIVO: ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.

HECHO IMPONIBLE: La utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público municipal con líneas eléctricas y torres, para el transporte en Alta i Media Tensión.

CONCEPTO IMPOSITIVO: La presente liquidación se hace en atención al contenido y en aplicación de la **ORDENANZA MUNICIPAL NÚM. 11 REGULADORA DE LA TASA POR LA UTILIZACIÓN DEL SUELO, SUBSUELO Y VUELO DEL DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL**, A LAS EMPRESAS QUE LLEVAN A CABO EL TRANSPORTE DE FLUIDO ELÉCTRICO POR TERRENOS DE DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL, en función de las tarifas aprobadas en la Ordenanza y teniendo en cuenta las mediciones y datos del inventario de los servicios técnicos municipales, ante la falta de liquidación de las empresas.

PERIODO IMPOSITIVO: Ejercicio 2008

CUOTA TRIBUTARIA en aplicaci3n de las tarifas anexas a la ordenanza:

- 1) **L3nea LAT 110 Kv:** $4.426 \text{ ml} = 8.852 \text{ m}^2 \times 96,64\text{€}/\text{m}^2 = 855.457,28\text{€}$
- 2) **L3nea Estany Gento:** $405 \text{ ml} = 810 \text{ m}^2 \times 96,64\text{€}/\text{m}^2 = 78.278,40\text{€}$
- 3) **L3nea Ext. Sant Quiri:** $25 \text{ ml} = 50 \text{ m}^2 \times 96,64\text{€}/\text{m}^2 = 4.832,00\text{€}$
- 4) **L3nea Ext. Senterada:** $31 \text{ ml} = 62 \text{ m}^2 \times 96,64\text{€}/\text{m}^2 = 5.991,68\text{€}$
- 5) **Torres met3licas de <12 m2 base:** $35 \times 367\text{€}/\text{torre} = 12.845,00\text{€}$
- 6) **Postes de madera:** $2 \times 386,56 \text{ €}/\text{poste} = \underline{\hspace{2cm} 773,12\text{€}}$

TOTAL CUOTA TRIBUTARIA: 958.177,48€

El pago de la cuota se har3 a las oficinas municipales o bien mediante transferencia bancaria a la cuenta corriente del Ayuntamiento n3m. 2100 0113 04 0200131880 de "la Caixa de d'Estalvis i Pensions de Barcelona", en el plazo de un mes."

At3s que la liquidaci3n es va rebre, amb ac3s de rebuda, el 30 de març de 2011, i que ha expirat el per3ode de pagament voluntari del deute indicat, s'ha dictat la seg3ent provisi3n de constrenyiment en 3s de les facultat que confereixen els articles 5.3.c del Reial Decret 1174/1987 de 18 de setembre i 167.2 de la Llei General Tributaria.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres assistents qu componen la Corporaci3n, acorda:

Primer: Exigir el rec3rrec de constrenyiment redu3t del 10 per cent del deute quan se satisfacci3n la totalitat del deute dins dels terminis establerts a l'article 62.5 de la Llei General Tributaria. Transcorregut el dit termini sense que s'hagi efectuat el pagament s'aplicar3 el rec3rrec de constrenyiment ordinari del 20 per cent m3s els interessos de demora. En ambd3s casos s'exigiran les costes del procediment.

Segon: Establir el lloc i els terminis de pagament: si la notificaci3n es rep entre els dies 1 i 15 del mes, fins al 20 del mateix mes o l'h3bil immediatament posterior; si la notificaci3n es rep entre els dies 16 i 3ltim de casa mes, fins al 5 del mes seg3ent, o l'h3bil immediatament posterior. El pagament es pot realitzar a les oficines de l'Ajuntament o als comptes bancaris d'aquest, o en la forma que legalment considerin oportuna .

Es pot sol·licitar l'ajornament del pagament, segons disposa l'article 46 del Reglament general de recaptaci3n.

Tercer: Contra l'acte notificat, que inicia el procediment de constrenyiment per deutes tributaris i altes ingressos de dret p3blic, i pels motius taxats a l'article 167.3 de la LGT, es pot interposar recurs de reposici3n, en el termini d'un mes a comptar des de l'endem3 de la recepci3n d'aquesta notificaci3n.

El procediment de constrenyiment nom3s se suspendr3 en els termes i en les condicions previstos a l'article 165 de la LGT.

La manca de pagament del deute implicar3 l'inici del procediment d'embarg dels b3ns del deutor.

Quart: Facultar el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord

- INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT PER A LA EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA DE L'ENDERROC D'UN EDIFICI AL NUCLI D'ASTELL

Atès que al nucli d'Astell, hi ha un immoble amb referència cadastral núm. 2667402CG3926N0001TW que es troba en una possible situació de ruïna imminent, tal com es desprèn de l'informe tècnic dels serveis tècnics municipals, redactat per l'arquitecte, el Sr. Marc Sentenac en data 15 de juny de 2010.

Atès que segons les dades cadastrals d'aquest immoble la propietat és de l'empresa FRAMAR ACTIVOS, SL, i que s'ha intentat contactar mitjançant carta postal reiterades vegades, en el qual es requeria a que presentes les mesures necessàries per esmenar les deficiències de l'habitatge i per mal estat del mateix, sense obtenir resposta.

Vist que a dia d'avui, la situació de l'immoble es continua trobant en un possible risc imminent de ruïna, fent-se necessària una actuació urgent per estudiar la situació de l'immoble per tal de fer les reparacions necessàries o enderrocar l'edifici a fi i efecte de que no col·lapsi sobre vial públic o sobre les edificacions veïnes, i és necessari l'execució subsidiària d'aquests actes per part de l'Ajuntament.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de cinc dels set membres assistents que componen la Corporació, acorda:

Primer: Incoar l'expedient d'execució subsidiària per a l'enderroc de l'edifici situat al nucli d'Astell amb referència cadastral 2667402CG3926N0001TW.

Segon: Trametre i aprovar la documentació necessària per dur a terme l'acord.

Tercer: Facultar el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari en relació amb el present acord.

En aquest punt intervé:

- La Sra. Burgués vol que consti en acta que el seu grup està assabentat de l'acord.

- APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE L'ASSOCIACIÓ DE BENEFICIARIS DE LA LLUM I L'AJUNTAMENT DE LA TORRE DE CAPDELLA

Atès que és voluntat d'aquest Consistori la defensa dels Convenis existents entre l'empresa "Energia Elèctrica de Catalunya, S.A.", "Forces Elèctriques de Catalunya" i (avui Endesa), i el propi Ajuntament, on s'estableixen una sèrie de pactes com a

prestacions recíproques així com avenir-se a drets i obligacions derivades de les cessions de drets del municipi i veïns de la Torre de Capdella.

Atès que s'ha creat una Associació de Veïns Afectats pel Conveni Municipal de Subministrament Elèctric, integrada per veïns del municipi beneficiaris d'aquests convenis.

Atès que es vol vetllar pels interessos i drets d'aquests veïns, es necessari que l'Ajuntament de la Torre de Capdella estableixi una estreta col·laboració entre l'Associació de Veïns Afectats pel Conveni Municipal de Subministrament Elèctric i el propi Consistori i vista la redacció del Conveni entre ambdues entitats que tot seguit es transcriu literalment:

“CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE LA TORRE DE CAPDELLA I L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS BENEFICIARIS DE LA LLUM

A La Torre de Capdella, a

REUNITS

D'una part, en _____, actuant en la seva qualitat d'Alcalde President de l'Ajuntament de La Torre de Capdella.

I d'una altra part, en _____, en qualitat de President de l'Associació de Veïns Afectats pel Conveni Municipal de Subministrament Elèctric, en nom i representació de la mateixa, càrrec pel qual va ser nomenat en la reunió de 23 de març de 2011, essent el domicili social (Lleida).

Ambdues parts, en la qualitat en què intervenen en aquest acte, es reconeixen recíprocament capacitat legal per obligar-se i atorgar el present Conveni, a l'efecte del qual,

EXPOSEN

PRIMER.- El 4 d'abril de 1927 es va signar un Conveni a Barcelona entre la llavors empresa “ENERGIA ELÈCTRICA DE CATALUNYA, S.A” i l'Ajuntament de la TORRE DE CAPDELLA, el qual s'adjunta com a Annex I al present.

SEGON.- En data 5 de juny de 1978 es va subscriure entre FORCES ELÈCTRIQUES DE CATALUNYA, S.A, continuadora de l'anterior, i l'Ajuntament de Torre de Capdella un contracte

establint una sèrie de pactes com a contraprestacions recíproques, el qual s'adjunta com a Annex II al present.

TERCER.- *Més recentment, el 28 de febrer de 1989, es va subscriure entre les mateixes parts un nou conveni, mitjançant el qual ambdues es van avenir a contractar els seus respectius drets i obligacions derivats de les cessions de drets del municipi i veïns de Torre de Capdella i de l'Ajuntament en favor de l'empresa elèctrica (avui Endesa), el qual s'adjunta com a Annex III al present.*

QUART.- *Atès que en l'actualitat s'ha constituït l'Associació de Veïns Afectats pel Conveni Municipal de Subministrament Elèctric, que està integrada per aquells veïns del municipi beneficiaris d'aquests convenis, i amb la finalitat de vetllar pels interessos i drets d'aquells, i atesa la necessitat d'una estreta col·laboració entre l'Ajuntament de La Torre de Capdella, que va ser qui va subscriure els diferents convenis amb les empreses elèctriques, i la nova Associació, és perquè s'ha considerat necessari la subscripció del present conveni entre ambdues parts.*

CINQUÈ.- *Que atenent a l'exposat, les parts subscriuen el present Conveni que es regirà de conformitat amb les següents,*

CLÀUSULES

PRIMERA- OBJECTE.

El present conveni té com a objecte regular les relacions entre l'Ajuntament de La Torre de Capdella i l'Associació de Veïns Afectats pel Conveni Municipal de Subministrament Elèctric, i en particular establir els drets i deures de cadascun d'ells envers l'altre, i les bases de la col·laboració mútua entre ambdues parts, atesa la necessitat de defensar els drets i interessos d'aquells veïns que resulten beneficiaris dels Convenis Municipals de Subministrament Elèctric, els quals van ser subscrits precisament en el seu moment per l'Ajuntament de La Torre de Capdella i les diverses empreses d'electricitat que s'han anat succeint.

SEGONA.- COMPROMISOS DE L'AJUNTAMENT AMB L'ASSOCIACIÓ.-

En virtut del present Conveni, l'Ajuntament de La Torre de Capdella adopta els següents compromisos front l'Associació de Veïns Afectats pel Conveni Municipal de Subministrament Elèctric:

1.- Comunicar a l'Associació el lloc, dia i hora en què s'hagin previst reunions amb l'empresa subministradora d'energia elèctrica que versin sobre el referent al conveni de la Il·lum.

També es seguirà el mateix protocol per consultar amb qualsevol servei tècnic d'assessorament sobre els assumptes del conveni.

Aquesta comunicació s'haurà d'efectuar a la Junta de l'Associació, amb el temps suficient, i sempre de forma que en quedi constància: fax, burofax, correu electrònic amb justificant de rebuda, carta certificada amb justificant de rebuda, o bé qualsevol altre sistema que permeti tenir constància de la comunicació.

Cas que no s'hagués comunicat a l'Associació la celebració d'aquestes reunions, en tot cas l'Ajuntament haurà d'informar de les mateixes a la Junta de l'Associació en el menor temps possible. Sempre s'haurà de fer de manera que en quedi constància i en el temps màxim de 48 hores.

2.- Fer arribar a la Junta de l'Associació tota la informació, notificacions i comunicacions, que es puguin generar respecte el conveni de la llum, tan sigui per part de l'Ajuntament, l'empresa subministradora d'energia o qualsevol servei d'assessoria i qualsevol altre ens.

3.- L'Ajuntament assumirà tots els costos econòmics que es derivin de l'Associació, pel que fa a:

- Defenses jurídiques del conveni de la llum amb qualsevol altre ens, això inclou també la defensa d'aquest conveni davant l'Ajuntament;

- Les despeses que administrativament es generin en l'Associació, com també les despeses de dietes, en els mateixos criteris aprovats en les bases del pressupost municipal.

- Si l'Associació hagués de pleitejar amb l'Ajuntament, per motiu de l'incompliment del Conveni de la llum per part de l'Ajuntament, aquest assumirà les despeses de la defensa.

Per tot això l'Ajuntament haurà d'aprovar una partida econòmica, **prèvia l'aprovació de la corresponent Ordenança.-**

L'Ajuntament podrà demanar conformitat en totes les despeses al President de la Junta, així com la comprovació de totes les factures.

4.- L'Ajuntament posarà al servei de l'Associació el seu servei administració (secretària, administratius...), **previ el consentiment d'aquests**, per què aquesta pugui realitzar les seves tasques administratives.

L'Associació podrà utilitzar aquests serveis en dies festius i fora de d'horari, sempre que estigui justificat, si bé en aquest cas s'haurà de demanar en petició escrita i amb el temps suficient.

5.- L'Ajuntament cedirà la sala de plens a l'Associació per poder realitzar-hi les assemblees i reunions.

6.- L'Ajuntament cedirà un lloc en la seva seu, on l'Associació podrà arxivar i guardar tots els seus documents, l'accés al mateix només podrà fer-se per part de l'Associació.

7.- L'Ajuntament es compromet a estendre tots els certificats de beneficiaris per tal de poder-se adherir a l'Associació.

8.- L'Ajuntament es compromet a incorporar-se com a membre de l'Associació, en els termes que es maquen en el punt 8 dels compromisos de l'Associació, previ acord en aquest sentit pel Ple de la Corporació.

9.- Abans de signar qualsevol acord sobre modificació i/o negociació del Conveni per part de l'Ajuntament, aquest sol·licitarà preceptivament que es pronunciï l'Associació en Assemblea General, pronunciant que serà tingut en compte, en el seu cas, per l'Ajuntament.-

TERCERA.- COMPROMISOS DE L'ASSOCIACIÓ AMB L'AJUNTAMENT

1.- L'Associació es compromet a facilitar a l'Ajuntament la relació dels membres de la seva Junta, així com el nombre i les adreces dels seus afiliats.

També haurà de comunicar les altes i baixes que generin en els seus afiliats. Ho haurà de fer-ho en un termini no superior a 7 dies.

2.- L'Associació es compromet a sol·licitat amb temps suficient a l'Ajuntament la necessitat de disposar del seu personal, fora horari i festius. També ho haurà de fer amb temps suficient per a la utilització dels seus espais (sala de plens).

3.- L'Associació a petició de l'Ajuntament haurà d'aportar totes les factures de que generen despeses i que es deriven a càrrec de l'Ajuntament, firmades i conformades pel president de la Junta, el secretari i el tresorer.

4.- L'Associació no podrà utilitzar, ni tenir a la seva disposició cap mitjà econòmic ni administratiu que no derivi en el desenvolupament normal de les funcions per la qual ha estat creada: supervisió del conveni, desenvolupament normal del mateix, informació als associats i defensa del mateix en els termes que especifica el conveni.

5.- L'Associació no podrà difondre documentació que sigui aportada per l'Ajuntament, fora de les reunions de la Junta i de les assemblees dels seus associats.

Queda exclòs en tots els casos en que l'Associació tingui que utilitzar aquesta per defensa o assessorament de la mateixa.

6.- L'Associació no podrà estendre documentació per als afiliats que pugui ser utilitzada de forma individual o particular. Així mateix no es podrà fer còpies per entregar en assemblees de la documentació entregada per l'Ajuntament, els afiliats poden consultar la documentació tant l'Associació com a l'Ajuntament.

7.- L'Associació tindrà l'obligació de comunicar a l'Ajuntament totes les deficiències de què tingui constància i que puguin sorgir pel que fa al compliment del conveni de la llum.

8.- L'Associació, donat que l'Ajuntament es un ens amb dret dins del conveni de la llum (beneficiari), l'admetrà com a afiliat dins de la mateixa. El representant de l'Ajuntament a l'Associació haurà de ser un membre de la Corporació que compleixi com a privat en les condicions d'afiliació, en cas de què ningú ho compleixi en la Corporació, l'Alcalde podrà nomenar un representant que haurà de ser acreditat en aprovació del ple.

9.- Si un afiliat que té càrrec a la Junta de l'Associació passés a formar part del Consistori, haurà de discernir entre els dos càrrecs, ja que són incompatibles.

QUARTA.- DURADA.

El present Conveni té una durada INDEFINIDA, atès que es tracta d'un instrument per regular les relacions entre l'Ajuntament de La Torre de Capdella i l'Associació de Veïns Afectats pel Conveni Municipal de Subministrament Elèctric, i en particular establir els drets i deures de cadascun d'ells envers l'altre, i les bases de la col·laboració mútua entre ambdues parts, atesa la necessitat de defensar els drets i interessos d'aquells veïns que resulten beneficiaris dels Convenis Municipals de Subministrament Elèctric, i donat el caràcter indefinit d'aquests Convenis elèctrics.

CINQUENA.- MODIFICACIÓ I RESOLUCIÓ.

El present Conveni podrà ser modificat per mutu acord de les parts, en funció del desenvolupament efectiu de les actuacions realitzades, mitjançant la subscripció d'una Addenda al Conveni.

Podrà ser resolt per mutu acord de les parts o per acord motivat d'una d'elles per la denúncia del seu incompliment, que haurà de ser comunicat per escrit a l'altra part, almenys, amb sis mesos d'antelació a la data prevista de resolució.

SISENA.- IRREGULARITATS.

Les parts signatàries del present Conveni s'obliguen a adoptar les mesures necessàries per a la prevenció, detecció i correcció d'irregularitats en l'aplicació de les dotacions financeres assignades.

SETENA.- RÈGIM JURÍDIC I RESOLUCIÓ DE CONFLICTES.

El present Conveni té la consideració de contracte civil sent-li aplicable, a falta de normes específiques, els principis del Codi Civil i de l'actual codi civil de Catalunya, per resoldre els dubtes i llacunes que poguessin presentar-se.

Les qüestions litigioses al que pugui donar lloc a la interpretació i compliment del present Conveni, que no hagin pogut ser resoltes de mutu acord, quedaran sotmeses al coneixement i resolució de la Jurisdicció Civil, de conformitat amb el previst en la Llei 1/200 de 13 de juliol, d'Enjudiciament Civil.

VUITENA.-

Aquest Conveni ha de ser ratificat tant pel Ple de l'Ajuntament com per l'Assemblea dels afiliats de l'Associació.

I, en prova de conformitat amb l' anteriorment exposat i estipulat, així com per a la seva deguda constància, les parts signen el present Conveni, i per duplicat exemplar, i en lloc i data al principi indicats.”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de set dels set membres assistents que componen la Corporació, acorda:

Primer: Aprovar i ratificar el conveni entre l'Associació de Veïns Afectats pel Conveni Municipal de Subministrament Elèctric i l'Ajuntament de la Torre de Capdella per vetllar pels interessos i drets d'aquests veïns, en defensa dels convenis subscrits entre l'Ajuntament i les empreses elèctriques (avui ENDESA), així com les estipulacions establertes en el seu articulat.

Segon: Notificar aquest acord a l'Associació de Veïns Afectats pel Conveni Municipal de Subministrament Elèctric.

Tercer: Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

En aquest punt intervé:

- La Sra. Burgués diu que hi voten a favor, però que vol comentar que dins del conveni hi ha l'apartat de les clàusules on diu “Compromisos de l'ajuntament” al punt 9, (9.- Abans de signar qualsevol acord sobre modificació i/o negociació del Conveni per part de l'Ajuntament, aquest sol·licitarà preceptivament que es pronunciï l'Associació en Assemblea

General, pronunciament que serà tingut en compte, en el seu cas, per l'Ajuntament) es preveu una sol·licitud preceptiva de l'Associació. Considera que és favorable pels veïns perquè si s'arriba a judici sigui una força per si l'Ajuntament ha d'emprendre una acció tindrà en compte el que diu l'associació, però no té per que "tindre-ho en compte", (no hi ha vinculació)

- El Sr. Peroy li contesta dient que no es pot vincular cap òrgan que no sigui l'Ajuntament, tal com va dir l'advocat, perquè l'Ajuntament és una institució més important que l'Associació.

- La Sra. Burgués creu que és favorable crear una associació de veïns o una comissió mixta, però recorda que al punt 9 l'Ajuntament no es pot vincular a l'Associació.

- El Sr. Peroy diu que s'ha d'entendre que la llei no ho permet, i això ja s'havia parlat en moltes reunions amb l'Associació.

Per tal que els veïns estiguin assabentats del contingut, la Secretaria procedeix a la lectura de tot el text.

- El Sr. Peroy vol comentar, que tal com s'ha llegit, l'Ajuntament pagarà les despeses que es puguin generar de la defensa del Conveni, inclús si s'hagués d'actuar contra el propi Ajuntament.

- CERTIFICACIONS D'OBRES.

A) Vista i revisada la certificació 4ª de l'obra "MUSEOGRAFIA DEL RECINTE DE LA CENTRAL HIDROELÈCTRICA DE CAPDELLA", amb un import de 5822,69 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. Antoni Vilanova, amb data 10 de maig de 2011, de l'empresa CROQUIS, DISSENY, MUNTATGES I REALITZACIONS, S.A.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació aprova la certificació i realitzar la justificació als efectes del cobrament de l'ajut del FEDER, i la seva tramitació via eACAT.

B) Vista i revisada la certificació addicional de l'obra "MUSEOGRAFIA DEL RECINTE DE LA CENTRAL HIDROELÈCTRICA DE CAPDELLA", amb un import de 4.950,57 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. Antoni Vilanova, amb data 10 de maig de 2011, de l'empresa CROQUIS, DISSENY, MUNTATGES I REALITZACIONS, S.A.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació aprova la certificació i realitzar la justificació als efectes del cobrament de l'ajut del FEDER, i la seva tramitació via eACAT.

C) Vista i revisada la certificació 2ª de l'obra "REHABILITACIÓ DE LA SALA MUNICIPAL I DEL PIS MUNICIPAL D'ASTELL", amb un import de 70.976,56 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. Marc Sentenac Oña, amb data 27 de juny de 2011, a l'empresa CONSTRUCCIONS CANAL LLIMIÑANA, S.L..

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació aprova la certificació.

D) Vista i revisada la certificació 5ª de l'obra "URBANITZACIÓ INTEGRAL DEL CARRER MAJOR I TRAVESSIES DE POBELLÀ", amb un import de 13.953,91 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. Marc Sentenac Oña, amb data 21 d'octubre de 2010, de l'empresa ESPOT CARDÓS, S.L.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, de quatre dels set membres que componen la Corporació aprova la certificació i realitzar la justificació als efectes del cobrament de l'ajut del PUOSC.

E) Vista i revisada la certificació 3ª de l'obra "REHABILITACIÓ DE LA SALA MUNICIPAL I DEL PIS MUNICIPAL D'OVEIX", amb un import de 42.653,33 €, signada pel tècnic director de l'obra Sr. Marc Sentenac Oña, amb data 27 de juny de 2011, a l'empresa CONSTRUCCIONS ESPOT CARDÓS, S.L..

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació aprova la certificació.

- RETORN DE FIANCES I AVALS.

A) Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:
 Contractista: ANNA FARRERO SARROCA
 Objecte: "Rehabilitació de les cobertes dels pallers de Casa Bernatxo, al nucli de Paüls de Flamisell. Exp.2010/038/P
 Import fiança: 120,20 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.
 SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

B) Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:
 Contractista: MERCÈ AGUILERA MARCET .
 Objecte: "Reparar la teula plana de formigó de Casa Orta al nucli de Mont-rós.",
 Expedient: 98/09/MT".
 Import fiança: 120,20 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

C) Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: JOSEP PEDRO LLORENS.

Objecte: "Canviar teules malmeses i reforçar la teulada de Casa Bella de la Plaça al nucli de Pobellà", Expedient: 161/09/PO

Import fiança: 120,20 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

D) Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U.

Objecte: "Modificació de les noves instal·lacions per atendre el subministrament elèctric a la promoció Pallaresa d'Habitatges SL i instal·lació d'una nova línia subterrània de 25 Kv per alimentar el nou Centre de Transformació WP316, al nucli de Mont-rós". Expedient 56/06MT

Import fiança: 1.000,00 € (mitjançant aval bancari)

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

E) Vist l'expedient format pel retorn de la fiança constituïda que tot seguit es descriu:

Contractista: ANNA M^a CARRERA I GARCIA .

Objecte: "Retirada de fibrociment i construcció de nova teulada al C/ Major 17 d'Aguiró", Expedient: 2010/086/LP.

Import fiança: 120,20 €

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

PRIMER.- Retornar al sol·licitant les fiances constituïdes per l'aprofitament descrit.

SEGON.- Facultar l'Alcaldia perquè signi la documentació necessària per dur a terme aquest acord.

- SOL·LICITUDS I LLICÈNCIES.

- SOL·LICITUDS

A) RAMON SELLART I SERRET. Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Ramon Sellart, amb DNI 40867755K, en qualitat de president del Club d'Esquí la Pobla de Segur, en escrit de 7 de juny de 2011 amb R/entrada núm. 596 de 10.06.2011, en el que es sol·licita un ajut per la realització de una cursa de muntanya puntuable per el Campionat de Catalunya de curses verticals, que es celebrarà el dia 30 de juliol de 2011 al nucli de Capdella.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Fer efectiu un ajut econòmic per la realització d'una cursa de muntanya puntuable per el Campionat de Catalunya de curses verticals, que es celebrarà el dia 30 de juliol de 2011 al nucli de Capdella, per import de 353,72 € a Sr. Ramon Sellart, en qualitat de president del Club d'Esquí la Pobla de Segur.

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

B) ANNA SANMARTÍ BARÓ. Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Anna Sanmartí Baró, amb DNI núm. 46362042-E, en escrit de 19 de juliol de 2011 en la que es demana un ajut econòmic per fer front a les despeses de l'actuació realitzada pel recull de les fonts orals de les escoles de la Vall Fosca, deixant-ne un testimoni audiovisual.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir i fer efectiu un ajut econòmic de 117,61 € per fer front a les despeses de l'actuació realitzada pel recull de les fonts orals de les escoles de la Vall Fosca, deixant-ne un testimoni audiovisual, a la Sra. Anna Sanmartí Baró

Segon.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

Tercer.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

- LLICÈNCIES

A) RETEVISIÓN, S.A. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. Sandra Bru Galiana, en nom de l'empresa RETEVISIÓN I, S.A.U., amb NIF núm. A-62275680, en què demana la renovació de la llicència ambiental per a l'activitat dels equips de radiocomunicació en el repetidor de la Central de Capdella, polígon 2, parcel·la 40 (Terme Municipal de la Torre de Capdella), segons sol·licitud de data 10.02.2011, R/entrada núm.- 232 del dia 07.03.2011, i "Informe de Control Ambiental instalación de

radiocomunicación, Código: 13083”, redactat per una Oficina d’Acreditació d’Entitats Col·laboradores Control EAC-011-04) per Carlos Carballos. Expedient núm.-004/02/CC.

Atès l’informe favorable del l’informe favorable emès per EAC Eurocontrol, de 3 de juny de 2011

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 18 de juliol de 2011 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions.

“Vist que es produeix un canvi en la classificació de l’activitat, que passa del règim de llicència ambiental al règim de comunicació ambiental.

Vist la disposició transitòria primera de la Llei 20/2009 de 4 de Desembre de 2009, que indica que els procediments de llicència ambiental o d’obertura d’establiments compresos en els annexos II i III de la Llei 3/1998, de 27 de Febrer, iniciats amb anterioritat a l’entrada en vigor d’aquesta llei, però que en aquesta resten subjectes al règim de comunicació de l’annex III, es resolen mitjançant la notificació a la persona interessada que l’activitat queda sotmesa al règim de comunicació segons determina aquesta Llei.

Vist l’informe de control ambiental emès per la EAC Eurocontrol amb resultat FAVORABLE SENSE INCIDÈNCIES, proposo:

*Informar **FAVORABLEMENT** el control periòdic de l’activitat de instal·lació de radiocomunicació de RETEVISION I, SAU, ubicada al polígon 2, parcel·la 40.*

Notificar als interessats que s’ha produït un canvi d’annex d’acord amb els epígrafs de la Llei 20/2009, de 4 de Desembre de 2009, passant del règim de llicència ambiental (Annex II.2), al règim de comunicació ambiental (Annex III) i en concret queda classificada com:

Annex III Apartat 12.44.b - Instal·lacions de radiocomunicació emplaçades en demarcació no urbana

Règim de controls periòdics. Article 73 de la Llei 20/2009

Les activitats incloses en l’annex III es poden sotmetre al règim d’autocontrols periòdics, atenent a la necessitat de comprovar emissions a l’atmosfera, com ara sorolls, vibracions, lluminositat i d’altres, i a l’aigua, o la caracterització de determinats residus, el resultat dels quals es verifica de conformitat amb el que estableix la ordenança municipal.

Aquest informe s’entén emès d’acord amb la veracitat de les dades de la documentació aportada, sense perjudici a tercers i amb independència del que resolguin altres administracions que siguin competents en la matèria.

A falta de que restin establerts per Reglament aquests autocontrol i a manca d’ordenança municipal, es condiona la llicència d’activitats a la imposició en el moment oportú de la manera de realitzar els autocontrols periòdics..”

L’Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Renovar la comunicació ambiental per al l'activitat de instal·lació de radiocomunicació de RETEVISION I, SAU, ubicada al polígon 2, parcel·la 40 al nucli de la Central de Capdella, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Classificar l'activitat de instal·lació de radiocomunicació, que està inclosa en l'Annex III Apartat 12.44.b - Instal·lacions de radiocomunicació emplaçades en demarcació no urbana als efectes de la renovació de la comunicació de l'activitat ambiental a l'empresa RETEVISION I, SAU.

Segon.- Les condicions de la present llicència seran les establertes en la documentació tècnica presentada i en l'informe dels serveis tècnics municipals i altres informes que de la tramitació de la llicència se'n desprenguin.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

B) RETEVISIÓN I, SAU. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Ricardo Antequera Pellín, actuant en nom de l'empresa RETEVISIÓN I, SAU, amb NIF núm. A62275680, en què demana llicència ambiental en règim de la comunicació ambiental per l'activitat d'instal·lació d'equips de radiocomunicació en un centre de telecomunicacions per l'operador de serveis finals IBERBANDA S.A. a la infraestructura ubicada a la Central de Capdella, polígon 2, parcel·la 349, amb les coordenades UTM (X,Y): 335.118, 4.703.640 quina activitat preexistent va ser objecte de concessió de llicència ambiental amb data 06.07.2004, segons sol·licitud de 10 de febrer de 2011 amb R/entrada núm. 232 de 7 de març de 2011, i "Proyecto de legalización para la instalación y funcionamiento de Equipos de Radiocomunicación en un Centro de Telecomunicaciones", redactat per l'Enginyer Tècnic Industrial, Sr. Paulino Piñero Jimenez, i visat pel Colegio Oficial de ingenieros Técnicos Industriales de Madrid, amb núm. 11900892/01, de 28.01.2011. Expedient: 2011/006/CC

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 18.07.2011 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

"Dades generals:

<i>Activitat</i>	<i>Instal·lació de equips de radiocomunicació en un centre de telecomunicacions</i>
<i>Classificació*</i>	<i>Annex III, apartat 12.44.b - Instal·lacions de radiocomunicació emplaçades en demarcació no urbana</i>
<i>Règim d'inspecció</i>	<i>La Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats atenent a la necessitat de comprovar emissions de l'activitat a l'atmosfera, com ara sorolls, vibracions, lluminositat i d'altres, i l'aigua, o la caracterització de determinats residus, preveu que es sotmetin a "autocontrols periòdics". Els resultats d'aquests autocontrols es verificaran de conformitat amb el que estableixin les ordenances municipals. A manca de tota aquesta documentació, així com del Reglament de desplegament de la Llei 20/2009, s'imposaran en el moment oportú la manera de realitzar els controls periòdics.</i>

*Segons la Llei 20/2009 de 4 de Desembre de prevenció i control ambiental de les activitats.

Aquesta activitat és a l'expedient 004-02-CC

Dades de l'activitat:

Situació de l'activitat	Coordenades UTM (X,Y):335.118, 4.703.640 Polígon 2, parcel·la 340
Superfície de l'activitat:	2,05 x 2,05 m – sobre estació telefonia mòbil de Retevision existent
PIRE max	< 100 W

Condicionants urbanístics

Segons el **Decret 148/2001, de 29 de mayo, de ordenación ambiental de las instalaciones de telefonía móvil y otras instalaciones de radiocomunicación**, a l'article 11:

Promoció de infraestructures compartides

Les administracions establiran les mesures necessàries per minimitzar l'impacte visual i mediambiental que suposa la proliferació de les infraestructures de telecomunicacions, i fomentaran especialment en demarcació no urbana la seva concentració en instal·lacions compartides, obertes a tots els operadors i amb un disseny de compartició que permeti la instal·lació tant dels serveis sol·licitats com de serveis futurs. Les operadores de infraestructures coadjuvaran en l'establiment d'aquestes infraestructures compartides.

*L'activitat es troba emplaçada en sol no urbanitzable, sobre una activitat del mateix tipus ja existent. Tot i això, i vist que la intenció del projecte i que la voluntat pública és la de concentrar les antenes de telefonia mòbil, i donat l'existència d'una central de telefonia mòbil del mateix operador al mateix emplaçament, es considera **FAVORABLE** la ubicació.*

Condicions de protecció contra incendis

No li és d'aplicació les mesures previstes en el Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen les mesures de prevenció d'incendis forestals.

CONCLUSIÓ

*La activitat es correspon a la descrita a l'expedient 004-02-CC i per tant vista la documentació presentada proposo informar **FAVORABLEMENT** la instal·lació d'equips de radiocomunicació en un centre de telecomunicacions sol·licitat per Retevision I, SAU a l'emplaçament polígon 2, parcel·la 340."*

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Classificar l'activitat com instal·lacions de radiocomunicació emplaçades en demarcació no urbana, en l'annex III, codi 12.44b als efectes de la concessió de la l'activitat ambiental a RETEVISIÓN I SAU.

Segon.- Concedir l'activitat d'instal·lació d'equips de radiocomunicació en un centre de telecomunicacions per l'operador de serveis finals IBERBANDA S.A. a la infraestructura ubicada a la Central de Capdella, polígon 2, parcel·la 349, amb les

coordenades UTM (X,Y): 335.118, 4.703.640, amb coubicació a la infraestructura dels equips de radiocomunicació de l'operador RETEVISION I SAU.

Segon.- Les condicions de la present llicència seran les establertes en la documentació tècnica presentada i en l'informe dels serveis tècnics municipals.

Tercer.- Aprovar la liquidació de la taxa de tramitació que suposa una quantitat de **90 €**

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

C) HIDROFLAMICELL. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Asensio Martinez Blaya, representant de l'empresa HIDROFLAMISELL, S.L., amb NIF núm. B-62781455 en què demana llicència municipal d'obres per la reforma de la Línia Aèria 25 kV a C.T. núm. 53831 entre els seus suports metàl·lics existents núm. 10 i núm. 37 entre els termes de Senterada i la Torre de Capdella, segons sol·licitud de data 28.03.2011, R/entrada núm.- 337 del dia 01.04.2011 i plànols de situació adjunts revistats per Sr. Agustín Sánchez. Expedient núm.- 2011/012/LT.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 14.07.2011 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

*“S'informa **FAVORABLEMENT** la sol·licitud de llicència urbanística d'obres per la reforma de la línia aèria 25 KV a CT N° 53.831, entre els seus suports metàl·lics existents N° 10 i N° 37, amb la condició de :*

- **Aportació de l'aval de runes, establert en els Decrets 89/2010, de 29 de Juny , i Decret 105/2008 per un import de 150 €.**

PEM: 29.400 €.”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 588,00 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord

D) LLUIS PEROY BENET. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Lluís Peroy Benet, amb document d'identitat núm. 78062671-G, en què demana de la llicència municipal d'obres menors per fer un tancament a la entrada de Casa Remei del Prom al nucli de Capdella, amb referència cadastral núm. 4945502CH3044N, segons sol·licitud de data 01.06.2011, R/entrada núm.- 559 del dia 01.06.2011. Expedient núm.- 2011/027/C

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'Ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 25.07.2011 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

“Que s’informa favorablement la llicència d’obres menors.

P.E.M: 4.847,00 €
Aval de runes : 150,00 €”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat de sis dels set membres que componen la Corporació i l'abstenció del Sr. Peroy, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

E) ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA D'ESPUI. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Francesc Porta Rey, com a representant de l'Entitat Municipal Descentralitzada d'Espui, amb NIF P2500021G, en què demana llicència municipal d'obres per la millora puntual de les pistes d'accés a Filià per a l'ús ramader i turístic, a la Forest 192 bis, pont de Filià (Polígon 4, parcel·les 1084,113, 184 i 1086) i carretera de Fa (Polígon 4, parcel·la 1173 i 621), segons sol·licitud de data 01.06.2011, R/entrada núm.- 564 del dia 02.06.2011, i “Memòria de la millora puntual de les pistes d'accés a Filià per a l'ús ramader i turístic”, redactat per l'enginyer Ivan Afonso. Expedient núm.- 2011/028/E.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 25.07.2011 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

“El present expedient s’informa favorablement als efectes de la concessió de llicència urbanística d’obres per la millora puntual de les pistes d’accés a Filià per a l’us ramader.

P.E.M : 21.506,03 €
Aval de Runes: 150,50 €.”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 0,00 €. Es troba exempt atès que es tracta d'una administració vinculada a l'Ajuntament de la Torre de Capdella.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord

F) JORDI BOSCH MASA. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Jordi Bosch Masa, amb DNI núm. 78085141A, en què demana llicència municipal d'obres per a la construcció d'un magatzem agrícola i de suport a la extensificació de 16x30 metres, al polígon 9, parcel·la 380 del nucli de Pobellà, segons sol·licitud de data 5 de juliol de 2011, R/entrada núm.- 665 del dia 05.07.2011, i "Projecte de Construcció d'una nau per magatzem agrícola i de suport a la extensificació de dimensions 16x30 m a Casa Fransí" redactat per l'enginyera agrònoma, la Sra. Otilia MARSINYACH FANDOS, de data 21 de juny de 2011, i visat pel Col·legi Oficial d'Enginyers Agrònoms de Catalunya amb núm. E1100570 de data 23.06.2011. Expedient núm.- 2011/034/PO.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 25.07.11 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

"El present expedient s'informa favorablement als efectes de la concessió de llicència urbanística d'obres per:

Construcció d'un magatzem agrícola de 480,00 m², sobre la parcel·la 380 del polígon 9.

P.E.M.: 56.644,25 €

Aval de runes: 150,50 €

Prescripció a la llicència:

Els acabats de les façanes no seran d'obra ceràmica ni blocs de formigó segons Art 163.1 .f.."

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 1.132,88 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

G) ENDESA GENERACIÓN, S.A. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Joaquim Llop Ribalta, amb DNI núm. 40840760M, en nom de l'empresa ENDESA GENERACIÓN, S.A., amb NIF núm. A-82434697, en què demana de la llicència municipal d'obres menors per la millora de la coberta de pissarra de l'edifici de la Cambra d'Aigües que es troba al final del canal de Capdella i abans de la sortida de les canonades forçades que van a la CH de Capdella, amb referència cadastral 25284A002006190000FF, segons sol·licitud de data 09.05.2011, R/entrada núm.- 477 del dia 13.05.2011. Expedient núm.- 2011/025/C.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'Ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 26.05.2011 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

*“S'informa **FAVORABLEMENT** la sol·licitud de llicència urbanística d'obres per injecció de cimentació i cos de presa, a la presa de Tort, amb les següents prescripcions:*

*PEM: 8.793,00 €
Aval de runes: 150,00 €*

- Aportació de l'aval de runes, establert en els Decrets 89/2010, de 29 de Juny , i Decret 105/2008 per un import de 150 €.”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

H) FEDERACIÓ D'ENTITATS EXCURSIONISTES DE CATALUNYA. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud la Federació d'Entitats Excursionistes de Catalunya, amb NIF núm.

G58134081, en què demana llicència municipal d'obres per la instal·lació d'un sistema d'infiltració per rases filtrants al Refugi de Colomina, en zona Pre-parc del Parc Nacional d'Aigüestortes i Estany de Sant Maurici, amb referència cadastral núm. 25284A00209503 segons sol·licitud de data 20.05.2011, R/entrada núm.- 506 del dia 20.05.2011, i "Projecte per l'evacuació d'aigües residuals dels refugi Colomina", redactat per l'enginyer tècnic industrial, el Sr. Manel Broch Guimerà. Expedient núm.- 2011/026/C.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 26.07.2011 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

"Que es tracta d'una millora del sistema de depuració del Refugi Colomina

Aquest refugi està inclòs dins l'EIN d'Aigüestortes i es situa en la zona perifèrica de protecció del Parc Nacional d'Aigüestortes i Estany de Sant Maurici i integrat en la Xarxa Natura 2000; Aigüestortes. No obstant el Parc Nacional d'Aigüestortes i Estany de Sant Maurici ha emès informe favorable amb un seguit de condicions de manteniment de les instal·lacions del qual l'interessat disposa de còpia.

D'altra banda l'Agència Catalana de l'Aigua també ha emès informe favorable en quant a l'abocament d'aigües residuals del qual l'interessat disposa de còpia.

Per tal de donar compliment al Decret 89/2010, de 29 de Juny, i RD 105/2008, la persona productora de residus haurà de dipositar un aval. L'import de la fiança, es dipositarà al moment de la obtenció de la llicència d'obres, per tots els residus de la construcció i la demolició, l'objecte de la qual serà garantir que els residus generats a la obra són gestionats d'acord amb al normativa vigent.

CONCLUSIÓ:

*Vist la documentació presentada, s'informa **FAVORABLEMENT** la sol·licitud de llicència urbanística d'obres per la instal·lació d'un sistema d'infiltració per rases filtrant, sempre respectant el que han resolt les altres administracions competents en la matèria, amb la següent condició:*

- Aportació de l'aval de runes mínim, establert en els Decrets 89/2010, de 29 de Juny , i Decret 105/2008 per un import de 150 €.

PEM: 8.000,00 €"

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 160,00 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

I) MODESTO SABARICH CASTELLS. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Modesto Sabarich Castells, amb document d'identitat núm. 40761105-E, en què demana de la llicència municipal d'obres menors per la reparació de la coberta de casa Masa de Mont-rós, amb referència cadastral núm. 4465416CG3946N0001ZP, segons sol·licitud de data 04.07.2011, R/entrada núm.- 651 del dia 04.07.2011. Expedient núm.- 2011/031/MT

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'Ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 26.07.2011 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

“Que es sol·licita reparar la coberta del Casa Masa. L'obra es considera obra menor, vist que no hi ha moviment estructural, únicament es canvia el material de cubrició.

Conclusió:

Que s'informa favorablement la llicència d'obres menors.

P.E.M: 8.424,00 €
Aval de runes : 150,00 €”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

J) JAUME GARCIA JUANCHIC. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud del Sr. Jaume Garcia Juanchic, amb document d'identitat núm. 78095398-W, en què demana de la llicència municipal d'obres menors per construir una barbacoa al pati de Casa Pelestre de Oveix, amb referència cadastral núm. 1357317CG3915N0001HR, segons sol·licitud

de data 14.06.2011, R/entrada núm.- 601 del dia 14.06.2011. Expedient núm.- 2011/030/O.

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'Ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 26.07.2011 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

“Que es sol·licita construir una barbacoa a l'era des casa Pelestre. L'obra es considera obra menor, per no tenir moviment estructural.

Conclusió:

Que s'informa favorablement la llicència d'obres menors.

P.E.M: 200,00 €
Aval de runes : 150,00 €”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord..

K) ANNA FARRERO SARROCA. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. Anna Farrero Sarroca amb document d'identitat núm. 41079276-B, en què demana de la llicència municipal d'obres menors per al manteniment de la Era i la substitució de bigues malmeses al paller de Bernatxo al nucli de Paüls de Flamisell, amb referència cadastral núm. 4059905CG3945N0001OH, segons sol·licitud de data 06.06.2011, R/entrada núm.- 575 del dia 06.06.2011. Expedient núm.- 2011/029/P

Atès que es tracta d'una obra menor i que el pressupost per aquesta obra és inferior a 9.000,00 €, en aplicació de l'Ordenança fiscal número 3 de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, article número 5, queda exempt del la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 25.07.2011 informen favorablement la concessió de llicència, amb la següent descripció:

“Que es sol·licita reparar la coberta del paller de Bernatxo. L'obra es considera obra menor, vist que no hi ha moviment estructural, únicament es canvien algunes bigues malmeses, i el material de coberta.

Es considera que no hi ha moviment estructural quan es canvien menys del 50% de les bigues del teulat, si es canvien mes caldrà portar un projecte amb l'assumeix d'un tècnic competent.

*** Es recorda que per crear voladís en finques privades es necessari l'acord del veí afectat.*

Conclusió:

Que s'informa favorablement la llicència d'obres menors.

P.E.M: 4.255,00 €
Aval de runes : 150,00 €”

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra menor referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres segons article 5 de l'Ordenança amb caràcter d'exempt.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord

L) CINTA MONTANER PERISÉ. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud de la Sra. Cinta Montaner Perisé, amb DNI núm. 38547118S, en què demana llicència municipal d'obres per la substitució i alineació de coberta en edifici existent a Casa Benet de Castell Estaó, amb referència cadastral núm. 1649503CG3914N0001FP, segons sol·licitud de data 14 de març de 2011, R/entrada núm.- 263 del dia 14.03.2011, i “Projecte de substitució i alineació de coberta en edifici existent a Castell-Estaó” redactat per l'arquitecte, el Sr. Josep Bunyesc, de data 9 de març de 2011, i visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb núm. 2011500537 de data 24.05.2011. Expedient núm.- 2011/009/CE.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 05.07.11 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

“Que l'edificabilitat computable es inferior a la permès pel planejament sent :

Edificabilitat màxima de la parcel·la : 697,50 m²

<i>SUPERFICIE projecte de reforma</i>	<i>31,70 m²</i>
<i>SUPERFICIE volum existent</i>	<i>482,00 m²(segons cadastre)</i>

TOTAL SUPERFICIE COMPUTABLE 513,70 m²

Documentació a aportar per començar les obres quan es disposi de llicència

- Plano acotat de l'ocupació de via pública per acopi de materials. (definint amplitud de vial en una zona de 50 metres al costat de l'obra i la zona acotada per la tanca), si és necessari.
- Document de l'empresa constructora de no accedir a la zona d'obra amb camions de més de 20 Tn. i de reposar les desperfectes en paviments i infraestructures avanç de 15 dies des de el seu deteriorament o rotura, acceptant la paralització de les obres en cas de no complir el plaç.
- Fulla d'estadística de la construcció
- Aval generat per compliment del decret 201/94 de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, així com el Decret 161/01 de 12 de juny, modificació del decret 201/94.
- Projecte de legalització de la grua, si és necessari.
- Aval, si és necessari, dels obres del projecte d'urbanització a 250 €/m².
- Fer un refós final en cas de modificació de plànols.

CONCLUSIÓ:

El present expedient s'informa favorablement als efectes de la concessió de llicència urbanística d'obres per:

<i>Tipus edifici.</i>	<i>EDIFICI UNIFAMILIAR.</i>
<i>Entitats</i>	<i>1 habitatge.</i>
<i>Superfície del solar</i>	<i>397,00 m²</i>
<i>Referència cadastral solar</i>	<i>1649503CG3914N0001FP</i>
<i>Superfície construïda</i>	

TOTAL SUPERFICIE COMPUTABLE 513,70 m²

P.E.M declarat: 16.321,00 €

P.E.M: 16.321,00 €

Aval de Runes: 150,00 €."

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 326,42 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

M) FRANC ALOU ENGINYERIA AMBIENTAL. Atès l'expedient tramitat a sol·licitud dels Srs. Núria Sauquillo i Josep Plasència, amb document d'identitat núm. 39379307H i 43740917T respectivament, en què demana de la llicència municipal d'obres per la construcció d'un magatzem d'estella forestal al polígon 11, parcel·la 179 al nucli d'Envall, segons sol·licitud de data 03.03.2010, R/entrada núm.- 252 del dia 03.03.2010, i "Projecte de magatzem de processat i assecat d'estella forestal" redactat per l'enginyer tècnic forestal, el Sr. Josep Plasència, i visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Forestals de Catalunya amb núm. 49 de data 15.04.2010. Expedient núm.- 2010/101/EN.

Atès que els serveis tècnics municipals amb data 04.07.11 informen favorablement la concessió de llicència, amb les següents prescripcions:

*"S'informa **FAVORABLEMENT** la llicència urbanística d'obres per a la construcció d'un magatzem d'estella forestal situat a la parcel·la 179 del polígon 11, amb **CONDICIÓ ESPECIAL DE LA LLICÈNCIA** d'aportar l'activitat lligada al medi rural d'acord amb el que preveu la Llei 20/2009, de 4 de Desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.*

En quant als serveis municipals sol·licitats:

S'informa favorablement la connexió a la canonada de ½ polsada existent del dipòsit d'Envall a La Borda de Botiquer amb els següents condicionants:

- *L'aforament serà amb els diàmetres concertats amb els serveis municipals*
- *A l'entrada de la finca s'haurà de disposar d'una clau de pas i una arqueta de registre*

S'informa favorablement la connexió a l'estació transformadora d'Envall, sempre i quan les rases no discorrin per la propietat de tercers, pel qual serà indispensable l'autorització dels mateixos.

En cas que es produeixi algun tipus d'abocament d'aigües residuals s'haurà de demanar la corresponent sol·licitud a la Agència Catalana de l'Aigua, en compliment del disposat al Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament del domini públic hidràulic, modificat pel Reial Decret 606/2003, de 23 de Maig.

P.E.M 57.100 €."

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que componen la Corporació, acorda:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obra referenciada, segons la documentació que consta a l'expedient.

Segon.- Les condicions generals de la present llicència seran les establertes per a totes les que expedeix aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que suposa una quantitat de 1.142,00 €.

Quart.- Facultar l'Alcaldia perquè signi tota la documentació que sigui necessària per a dur a terme aquest acord.

- FACTURES I PAGAMENTS.

Vista i revisada la relació de factures i pagaments núm. 4/2011 que comprèn del núm. 151 al 226, ambdós inclosos, amb un import total de 66.284,96 €.

I vistes les factures i els pagaments no inclosos en l'esmentada relació presentades i/o realitzats per càrrec a comptes bancaris i altres des de la darrera aprovació de factures i pagaments pel Ple fins aquesta data.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels assistents, dels membres que componen la Corporació, acorda aprovar-los a tots els efectes.

En aquest punt intervé:

- La Sra. Burgués vol que consti en acta que el seu grup està assabentat de l'acord.

- INFORMES.

A) El Sr. Alcalde dóna compte que com cada cop que es dona una ajuda econòmica a l'entitat "MicroFons de Catalunya per la Cooperació al Desenvolupament", ens envien un extracte degudament fotocopiats de l'ús que n'han fet de totes les ajudes rebudes i les actuacions realitzades, per aquest motiu, sempre li és d'agrat comentar-ho al ple.

El Consistori en queda assabentat.

B) El Sr. Alcalde dóna compte que a través de la Coordinadora de Política Municipal del grup PSC, es vol condemnar els atemptats terroristes perpetrats a Noruega i donar les condolences a les víctimes i les seves famílies, així com reivindicar amb fermesa la democràcia per combatre la intolerància i la violència..

El Consistori en queda assabentat.

C) El Sr. Alcalde dóna compte que en la Assemblea General de la FMC del dia 22 de juliol de 2011, es va nomenar la candidatura de la Nacional. Es va nomenar el mateix representant que fa quatre anys, el Sr. Bustos. Del Pallars Jussà hi ha dos representants

El Consistori en queda assabentat.

D) El Sr. Alcalde dóna compte que el 28 de juliol s'ha dut a terme l'Assemblea de l'Associació de Municipis amb Centrals Hidroelèctriques. Tot i que s'havia de nomenar el president avui, a la premsa ja s'havia dit qui seria.

A l'assemblea d'avui s'ha arribat a un consens a la Diputació de Lleida, sense haver-se de fer primàries, però no es va considerar de posar un membre d'ERC, ja que creu que no es pot polititzar l'Associació, ja que aquesta és sense ànim de lucre i es tracta d'anar tots a una.

Aquesta Associació està vinculada a la Diputació des de l'any 1984.

El president serà el Sr. Alins, el Sr. Dalmau com a vicepresident i com també estarà a l'executiva de Madrid i portaveu a l'executiva de Lleida.

El Consistori en queda assabentat.

E) El Sr. Alcalde dóna compte que el proper dia 31 es fa la inauguració dels miradors de la vall, a partir de les 9:55 hores.

Aquests miradors han tingut tota subvenció per part del Departament d'Arquitectura i Paisatge.

Convida a tots els veïns assistir-hi

El Consistori en queda assabentat.

F) El Sr. Alcalde dóna compte que el dissabte 30 de juliol hi ha l'Arquebisbe de la Seu al municipi, i farà una missa a les 11 hores a l'església d'Espui, i una a les 13 hores a la Pobleta de Bellveí.

Ho informa per tots els que hi vulguin assistir.

El Consistori en queda assabentat.

G) El Sr. Alcalde dóna compte que s'ha fet un reg d'alquitrà fins la última corba nova de la carretera, i vol agrair que el Departament de Carreteres faci coses al Municipi.

El Consistori en queda assabentat

H) El Sr. Alcalde dóna compte que a resultes de l'aprovació que es va fer de les Modificacions de les Normes Subsidiàries de l'Ajuntament de la Torre de Capdella, es van suspendre l'atorgament de llicències en les zones afectades per aquestes modificacions.

Per aquest motiu, i fins que la Comissió d'Urbanisme de Lleida no aprovi definitivament aquestes modificacions, hi poden haver llicències que no es pugui tramitar.

El Consistori en queda assabentat

I) El Sr. Alcalde dóna compte que es faran reunions als pobles a fi i efectes d'elegir els representats de cada un dels nuclis a l'Ajuntament.
El creu que cada poble ha d'elegir al seu representant.

El Consistori en queda assabentat

- PRECS I PREGUNTES

No se'n efectuen

I sense cap altre assumpte a tractar, el Sr. President aixeca la sessió a les vint-i-tres hores cinc minuts del dia assenyalat al inici, de la qual n'estenc aquesta acta que un cop aprovada es transcriurà als corresponents fulls oficials. Tot el qual certifico.”

I per què així consti, a l'empara de l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, i a reserva del text definitiu de l'acta, signo la present certificació d'ordre, amb el vist-i-plau del Sr. President.

La Torre de Capdella, 10 d'octubre de 2011.

Vist i plau,

L'alcalde,
Josep Maria Dalmau i Gil.