

AJUNTAMENT
DE
SANT ESTEVE DE LA SARGA

Acta de la sessió del Ple de l'Ajuntament de Sant Esteve de la Sarga

Identificació de la sessió

Caràcter: Ordinària
Dia: Divendres, 1 de febrer de 2013
Hora: De 19:30 a 21:30
Lloc: sala de sessions de la casa consistorial
Sessió: 1/2013

Hi assisteixen:

Alcalde: Jaume Montanuy i Baró
Regidors/es: Josep Maria Castells Belart
Francisco Mirabet Castells
Jordi Navarra Torres
Manel Consola Palau

Secretari: Xavier Pascual i Santisteve

Ordre del dia:

1. Aprovació d'actes de les sessions anteriors (ordinària de 13 de novembre de 2013)
2. Relació de Decrets de l'Alcaldia.
3. Aprovació inicial de la dissolució del Consorci del Montsec. Ratificació
4. Declaració de crèdits com a no disponibles. Ratificació
5. Llicència urbanística, sol·licitada per Jaume Bons Mauri. Expedient 02/2013.
6. Llicència urbanística, sol·licitada per Josep M. Mauri Prior. Expedient 63/2012
7. Pla Especial Urbanístic d'ordenació del centre d'Informació de la "masieta" de Mont-Rebei. Aprovació inicial
8. Informacions de l'Alcaldia
9. Precs i preguntes.

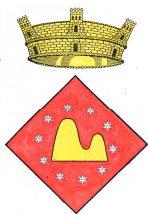
Desenvolupament de la sessió

El Sr. alcalde, declara obert l'acte, i demana, per urgència, incloure en l'ordre del dia dos nous punts 6 i 7 que es corresponen amb: "Llicència urbanística sol·licitada per Josep M. Mauri Prior. Expedient 63/2012", i "Pla Especial Urbanístic d'ordenació del centre d'Informació de la "masieta" de Mont-Rebei. Aprovació inicial".

Sotmès a votació el Ple, per unanimitat dels seus membres, acorda incorporar els temes a l'ordre del dia, i a continuació es tracten els punts de l'ordre del dia, i els acords següents:

1.- Aprovació d'actes de les sessions anteriors (ordinària de 13 de novembre de 2013)

Es dóna compte de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, ordinària de 13 de novembre de 2012, tramesa prèviament a la convocatòria.



AJUNTAMENT
DE

SANT ESTEVE DE LA SARGA

El Sr. alcalde pregunta als membres de la corporació si tenen alguna observació a fer-hi. No es formulen al·legacions i, el Ple, per unanimitat dels seus membres presents, acorda aprovar l'acta de la sessió anterior.

2.- Donar compte dels Decrets de l'Alcaldia

Per indicació de la Presidència, el Sr. Secretari informa dels Decrets que s'han dictat des de la passada sessió ordinària del Ple municipal.

<u>Número</u>	<u>Data</u>	<u>Extra. Decret</u>
23/2012	17-12-12	Expedient de contractació per a l'execució de l'obra "pavimentació d'un tram de la plaça del Molí Vell d'Alsina", per procediment negociat sense publicitat. Classificació de les proposicions presentades
24/2012	28-12-12	Liquidació del pressupost de 2011
25/2012	28-12-12	Expedient de contractació per a l'execució de l'obra "pavimentació d'un tram de la plaça del Molí Vell d'Alsina", per procediment negociat sense publicitat. Adjudicació
26/2012	13-08-09	Sol·licitud de responsabilitat patrimonial del Sr. Antoni Carreira Ribas
27/2012	28-12-13	Declaració de crèdits com a no disponibles
01/2013	02-01-13	Sol·licitud de subvenció a l'Institut per al Desenvolupament i la Promoció de l'Alt Pirineu i Aran (IDAPA), per al projecte de conreu de la tòfona en zona forestal.
02/2013	21-01-13	Sol·licitud de subvenció al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural, per al finançament de l'actuació de recuperació de camins de ferradura tradicionals al Montsec.
03/2013	21-01-13	Declaració relativa a l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana presentada per Providència condó Condó. Liquidació
04/2013	21-01-13	Sol·licitud de devolució i cancel·lació de la fiança definitiva de les obres "clavegueram al sector Est de la Clua"

3.- Aprovació inicial de la dissolució del Consorci del Montsec. Ratificació

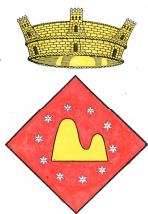
Atès que la Junta de Govern del Consorci del Montsec en la seva sessió de 18 d'octubre de 2012, va acordar la seva dissolució inicial amb efectes 31 de desembre de 2012.

Vist l'article 324.2 del decret 179/1995, que aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

El Ple, per unanimitat dels seus membres; acorda:

Primer. Ratificar l'aprovació inicial de la dissolució del Consorci del Montsec, acordada en la Junta de Govern del mateix consorci el 18 d'octubre de 2012.

Segon. Delegar en el consorci del Montsec la tramitació administrativa unitària de l'expedient fins a l'aprovació total formal de la dissolució, inclosa la informació pública, publicacions i tramesa a la D.G.



AJUNTAMENT
DE

SANT ESTEVE DE LA SARGA

d'Administració Local a que fan referència els punts, 3 i 5 de l'article 313 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Tercer. Determinar que en el supòsit d'inexistència d'al·legacions en el tràmit d'informació pública, el present acord inicial esdevindrà definitiu sense cap més tràmit.

Quart. Trametre un certificat del present acord al Consorci del Montsec als efectes del que disposa l'apartat segon anterior.

En aquest punt no es produeixen intervencions.

4.- Declaració de crèdits com a no disponibles. Ratificació

Pel Provisió de l'Alcaldia de 24 de desembre s'inicia l'expedient de declaració d'un crèdit com no disponible.

S'estableix l'obligació d'immobilitzar a l'exercici 2012, els crèdits previstos per l'abonament de la paga extraordinària de Nadal i afectar aquests crèdits a plans de pensions o similars, sense que es puguin destinar a cap altre objecte, ni en el present exercici ni en exercicis futurs.

Les quantitats derivades de la supressió de la paga extraordinària i de les pagues addicionals de complement específic o equivalents, es destinaran en exercicis futurs a realitzar aportacions a plans de pensions o contractes d'assegurança col·lectiva que incloguin la cobertura de la contingència de jubilació amb subjecció al que s'ha establert a la Llei Orgànica 2/2012, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera i en els termes i abast que es determini en les corresponents Lleis de pressupostos.

Amb la finalitat de declarar com no disponible aquests crèdits, es tramita l'expedient de declaració d'un crèdit com no disponible per import de **1.856,89 euros** corresponent a les partides pressupostàries següents:

Ens	Subconcepte pressupostari	Quantitat
Ajuntament	120.01, 121.03 i 131.00	1.856,89 €

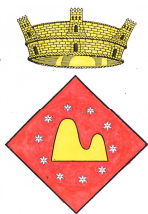
Vista la proposta redactada per la intervenció i vist l'informe favorable de secretari-interventor.

D'acord amb l'article 30 i ss. del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol Primer del Títol Sisè, de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i amb l'article 2 del RD Llei 20/2012, de mesures per a garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, i 22 de la Llei 2/2012, de Pressupostos generals de l'Estat per al 2012.

El Ple, per unanimitat dels seus membres presents; acorda:

Primer.- Ratificar el Decret d'Alcaldia núm. 27/2012 de 28 de desembre, i aprovar la declaració de no disponibilitat del crèdit pressupostari següents per fins a l'import que s'hi detalla:

Ens	Subconcepte pressupostari	Quantitat
Ajuntament	120.01, 121.03 i 131.00	1.856,89 €



AJUNTAMENT
DE
SANT ESTEVE DE LA SARGA

Afectar els recursos esmentats a realitzar aportacions a plans de pensions o contractes d'assegurança col·lectiva de conformitat a la Llei Orgànica 2/2012, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera i en els termes i abast que es determini en les corresponents Lleis de pressupostos.

Segon.- Donar compte del present acord a la Subdelegació del Govern de l'estat a Lleida.

En aquest punt no s'han produït intervencions.

5.- Llicència urbanística, sol·licitada per Jaume Bons Mauri. Expedient 02/2013.

Vist l'expedient 02/2013 de sol·licitud de llicència urbanística instat per Jaume Bons Mauri, per a "reparació de coberta i arrebossat de façana" a Sant Esteve de la Sarga

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal.

Vist que la competència per a l'atorgament de llicències correspon al Ple de l'Ajuntament de Sant Esteve de la Sarga, per delegació de l'alcaldia mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 4/2005, de nou de febrer.

D'acord amb el que s'estableix en l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i les Normes de Planejament Urbanístic dels municipis sense planejament a Catalunya: Sant Esteve de la Sarga.

El Ple, per unanimitat dels seus membres; acorda;

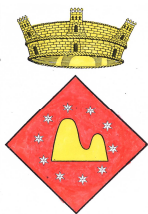
Primer.- Concedir llicència urbanística a Jaume Bons Sanuy, per a "reparació de coberta i arrebossat de façana", al carrer Únic, s/n de Sant Esteve de la Sarga, segons expedient 02/2013,

Segon.- Estimar el pressupost de les obres en 230,00 €, i aprovar les quantitats següents en concepte dels diferents tributs locals, en aplicació de les ordenances fiscals vigents:

1. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:	
Base imposable:	230,00 €
Tarifa:	2% sobre la base imposable
Quota tributària mínima:	<u>60,00 €</u>

Tercer.- Assabentar el sol·licitant que la present llicència es concedeix salvant el dret de tercers i el dret de propietat, segons les condicions generals d'edificació i condicionada al pagament dels tributs locals que s'indiquen, la liquidació dels quals consta a l'expedient, i a què cal procedir a la reparació de qualsevol element de la infraestructura viària que pugui quedar deteriorat per l'execució de les obres.

Així mateix caldrà que les deixalles o restes que es produeixin durant l'obra siguin dipositades en contenidors adients que seran traslladats a l'abocador autoritzat. Únicament es permet realitzar les obres que no comporten, en cap cas, augment de la superfície ni del volum construït.



AJUNTAMENT
DE

SANT ESTEVE DE LA SARGA

La llicència no permet substituir cap biga o element de sustentació, en el cas d'estar afectat algun element estructural, caldrà la presentació del full d'assumeix de direcció d'un arquitecte o aparellador.

Quart.- Informar el sol·licitant que d'acord amb l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les, és de tres, sens perjudici de la petició de pròrrogues.

En aquest punt no s'han produït intervencions.

6.- Llicència urbanística, sol·licitada per Josep M. Mauri Prior. Expedient 63/2012.

Vist l'expedient 63/2012 de sol·licitud de llicència urbanística instat per Josep M. Mauri i Prior, per a "desmuntar teulat, construir una corretja, substituir bigues existents i construir un nou teulat" a cal Viudo d'Alsina.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal.

Vist que la competència per a l'atorgament de llicències correspon al Ple de l'Ajuntament de Sant Esteve de la Sarga, per delegació de l'alcaldia mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 4/2005, de nou de febrer.

D'acord amb el que s'estableix en l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i les Normes de Planejament Urbanístic dels municipis sense planejament a Catalunya: Sant Esteve de la Sarga.

El Ple, per unanimitat dels seus membres; acorda;

Primer.- Concedir llicència urbanística a Josep M. Mauri i Prior, per a "desmuntar teulat, construir una corretja, substituir bigues existents i construir un nou teulat" a cal Viudo d'Alsina, segons expedient 63/2012,

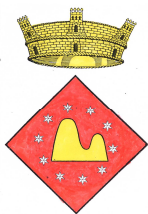
Segon.- Estimar el pressupost de les obres en 12.000,00 €, i aprovar les quantitats següents en concepte dels diferents tributs locals, en aplicació de les ordenances fiscals vigents:

1. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:

Base imposable:	12.000,00 €
Tarifa:	2% sobre la base imposable
Quota tributària:	<u>240,00 €</u>

Tercer.- Assabentar el sol·licitant que la present llicència es concedeix salvant el dret de tercers i el dret de propietat, segons les condicions generals d'edificació i condicionada al pagament dels tributs locals que s'indiquen, la liquidació dels quals consta a l'expedient, i a què cal procedir a la reparació de qualsevol element de la infraestructura viària que pugui quedar deteriorat per l'execució de les obres.

Així mateix caldrà que les deixalles o restes que es produeixin durant l'obra siguin dipositades en contenidors adients que seran traslladats a l'abocador autoritzat. Únicament es permet realitzar les obres que no comporten, en cap cas, augment de la superfície ni del volum construït.



AJUNTAMENT
DE
SANT ESTEVE DE LA SARGA

Quart.- Informar el sol·licitant que d'acord amb l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les, és de tres, sens perjudici de la petició de pròrrogues.

En aquest punt no s'han produït intervencions.

7.- Pla Especial Urbanístic d'ordenació del centre d'Informació de la "masieta" de Mont-Rebei. Aprovació inicial

Vist que la Fundació CatalunyaCaixa, com a propietària de la finca coneguda com "la masieta" de Mont-Rebei va sol·licitar l'aprovació del Pla Especial Urbanístic d'ordenació del centre d'Informació de la "masieta" de Mont-Rebei, el qual té per objectiu la reconstrucció de l'edificació existent que serà el centre d'informació de la masieta de Mont-Rebei, així com l'ordenació i els accessos i dels aparcaments de vehicles dels visitants que hi accedeixen.

Vist que la mateixa Fundació CatalunyaCaixa va sol·licitar al Departament de Territori i Sostenibilitat la redacció del document de referència mediambiental que inclou l'informe territorial i urbanístic sobre l'avanç del Pla, el qual ha estat tramés a l'ajuntament el 22 d'octubre de 2012

Vist que la Fundació CatalunyaCaixa el 31 de gener de 2013, ha presentat el Pla Especial Urbanístic, l'estudi de sostenibilitat ambiental i l'estudi d'integració paisatgística.

D'acord amb l'article 86.bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, modificada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, referent a l'avaluació ambiental de determinats plans i programes, i el que s'estableix en l'article 115 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, referent al procediment d'avaluació ambiental dels plans urbanístics

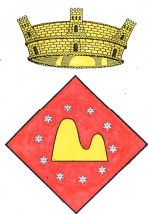
D'acord amb el previst al Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, pel que fa a les competències dels òrgans municipals en matèria de planejament urbanístic.

Vist l'informe de la secretaria de l'Ajuntament.

El Ple, per unanimitat dels cinc membres del Ple (Jaume Montanuy Josep M. Castells, Francisco Mirabet, Jordi Navarra i Manel Consola), que suposa la unanimitat de tots els membres de dret del Ple, acorda:

Primer.- Acceptar la delegació de la competència per a aprovar inicialment el Pla Especial Urbanístic d'ordenació del centre d'Informació de la "masieta" de Mont-Rebei, efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 5/2013, d'1 de febrer.

Segon.- Aprovar inicialment el Pla Especial Urbanístic d'ordenació del centre d'Informació de la "masieta" de Mont-Rebei a Sant Esteve de la Sarga, promogut per la Fundació CatalunyaCaixa, d'acord amb el document redactat per l'ambientòleg Toni Costa Pedrós el maig de 2012, l'estudi d'integració i impacte paisatgístic redactat per l'enginyer tècnic agrícola Martí Franch Batllori, i



AJUNTAMENT
DE

SANT ESTEVE DE LA SARGA

juntament amb l'informe de sostenibilitat ambiental redactat per l'ambientòleg Toni Costa Pedrós el desembre de 2012.

Segon.- Obrir el tràmit d'informació pública del procediment durant el termini de quaranta-cinc dies mitjançant la publicació d'anuncis al tauler d'anuncis de la corporació, al BOP de Lleida, en un dels diaris de major circulació de la província i a la pàgina web municipal www.santesteve.cat. Durant aquest període, l'expedient i el document del Pla Especial Urbanístic, així com l'informe de sostenibilitat ambiental estaran a disposició de qualsevol interessat a l'Ajuntament de Sant Esteve de la Sarg, per tal que puguin examinar-lo i formular les al·legacions que considerin procedents.

Tercer.- Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials segons l'article 83.5 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i que són d'acord amb el document de referència elaborat per l'oficina territorial d'Acció i Avaluació Ambiental i de l'informe urbanístic i territorial emès pel Servei Territorial d'Urbanisme:

- Departament de Cultura,
- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca Alimentació i Medi Natural,
- Departament de Territori i Sostenibilitat (ACA, Planificació territorial i paisatge, Institut Geològic, Servei de Planificació de l'entorn natural).
- IPCENA
- Direcció general de Turisme.
- Secretaria de Joventut.
- Direcció general de Protecció Civil.

Quart.- Suspendre, fins a l'entrada en vigor d'aquest Pla Especial, l'atorgament de llicències de qualsevol tipus en l'àmbit d'afectació del Pla Especial.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats".

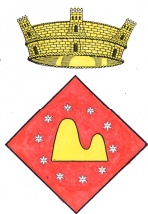
En aquest punt s'han produït les següents informacions:

- L'alcalde informa que aquest Pla especial respon a la voluntat de la Funció CatalunyaCaixa d'ordenar l'àrea de l'accés al congost de Mont-rebei, fet una zona d'aparcament i rehabilitant la masieta per fer-hi un espai d'acollida de visitants.

8.- Informacions de l'Alcaldia

En aquest punt s'han produït les següents intervencions:

- L'alcalde informa, sobre el projecte de plantar arbres tofoners al Montsec, que ja s'ha realitzat la desbrossada d'una hectàrea i mitja del terreny, i que s'ha sol·licitat una subvenció per tal de poder tancar la finca i plantar els arbres. Per l'alcalde aquesta és una aposta de futur, que el dia de demà, ja es veurà, podrà suposar un ingrés per al consistori.
- Pel que fa a les àrees de caça l'alcalde informa que va parlar amb la colla de caçadors de Tremp, per fer una neteja de senglars, doncs n'hi ha molta població, i ja fa dos dissabtes que hi cacen, amb un nombre important de senglars, i les caceres es prorrogaran fins a finals de la temporada, i si cal es sol·licitarà una pròrroga del termini. Per la seva banda els caçadors



AJUNTAMENT
DE
SANT ESTEVE DE LA SARGA

que tenen l'arrendament, volen parlar amb l'ajuntament, i s'ha de parlar amb ells per veure com es pot compensar els diners que ja han entregat i els pendents, tot i que l'alcalde és partidari de trobar una colla nova, a un preu simbòlic o mínim i reduir la població de senglars a una població normal. També s'informa que la colla de Tremp vol parlar d'arrendar el coto per l'any vinent.

Per l'alcalde potser el millor es cobrar menys per l'arrendament, però que es rebaixi el cens de senglars, i per això s'ha de parlar amb els arrendataris i començar a mirar que fer l'any vinent.

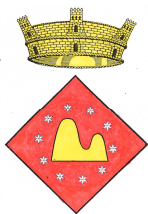
El regidor Sr. Manel Consola recorda la necessitat d'informar la Junta de propietaris, i amb ells consensuar la situació.

Sobre la qüestió dels senglars l'alcalde comenta que es va reunir a Lleida amb l'Àrea de Medi Natural per parlar de la zona entre Sant Esteve i Castell de Mur, on s'hi acumulen molts senglars, per veure la manera de poder-hi caçar, encara que no ha obtingut una resposta i per tant la sol·licitud es farà per escrit.

L'alcalde també comenta que es convocarà la Junta de propietaris, però que es demanarà als caçadors que s'arreglin entre ells per tal que efectivament cacin, tot i que no s'ingressin tants diners.

- L'alcalde informa que des de Tarn li han informat que hi ha una empresa interessada en instal·lar-hi una xarxa de wi-fi, però que demanen a l'ajuntament de Tarn poder disposar d'una antena al Montsec, la qual podria donar cobertura també a Sant Esteve, i per tant ara s'ha de mirar amb qui pactar-ho, i estaria bé parlar-ho, i afegeix que el dia que se'n parli s'avisarà als regidors.
- El regidor Sr. Consola considera que tot i que es pugui posar l'antena, en caldrien més fins arribar al Montsec. L'alcalde opina que segurament l'empresa deu de tenir la seva pròpia fibra òptica des de lluny.
- L'alcalde exposa, pel que fa a l'antena de Castelnou, que la Generalitat va dir que no, i que s'ha parlat amb el Delegat del Govern a l'Alt Pirineu, però de moment no se n'ha rebut resposta, i a partir d'aquí, s'hi ha de tornar a parlar, o parlar amb el Conseller.
- L'alcalde comenta que en els darrers dies ha sortit el municipi en premsa, en especial la foto de l'ajuntament al nucli de Sant Esteve, que està apuntalat, i recorda que fa temps es va decidir invertir en serveis bàsics i no en l'arranjament de la casa consistorial. També recorda que quan varen sortir els tèrmits es va demanar als tècnics la redacció d'un projecte per arranjar l'edifici, tot i que ara és difícil aconseguir subvencions per poder executar el projecte.
- L'alcalde comenta que fa pocs dies que ha rebut una carta del Síndic de Greuges, per la queixa dels veïns de Beniure, segons els quals no es feien obres a Beniure i que les que hi eren previstes s'havien canviat. L'alcalde insisteix que a la veïna de Beniure, Sra. Montserrat Escolà que es queixa, ja se l'ha informada, també se li ha respòs per escrit, i s'han fet reunions a Beniure, i recorda que s'ha demanat a la Diputació la redacció del projecte de l'obra de Beniure per què no els agradava el projecte redactat pel tècnic municipal Sr. Fortuño.

L'alcalde comenta que ja s'ha donat tota la informació que hi ha sobre les obres de Beniure, i que es respondrà la carta al Síndic, i que s'ha facilitat tot el que s'ha pogut el tema, però la Sra. Escolà no hi està d'acord, i personalment li sap molt greu que l'acusin de mentider tal i com han fet, i opina que l'ajuntament ha de complir, però que els veïns també ho han de fer en les seves actuacions.



AJUNTAMENT
DE
SANT ESTEVE DE LA SARGA

- El regidor Sr. Jordi Navarra comenta que fa temps que se li va requerir al tècnic el projecte de la casa consistorial, però que encara no hi ha anat.
- El regidor Sr. Consola afegeix, sobre el projecte de la carretera que redacten els serveis tècnics de la Diputació i que pujarà aproximadament a un milió d'euros, que aviat arribarà i que caldria parlar amb els bombers per tal que fessin un informe per justificar que la carretera projectada és molt important de cara a la possible extinció d'incendis al Montsec.
- L'alcalde comenta que demanarà l'informe als bombers, i que el següent tràmit a fer serà parlar amb el Departament d'Agricultura per concertar-hi una visita, i buscar el finançament.
- El Sr. Consola considera que el Projecte del Departament d'Agricultura és una mica desmesurat perquè REGSA fa uns projectes massa grans i feia camins com carreteres, i aleshores el manteniment és molt costós.

9.- Precs i preguntes.

No es formulen precs, ni preguntes.

El Sr. alcalde dóna per acabada la sessió a les 21:30 hores de la qual, com a secretari, n'estenc aquesta acta del contingut de la qual dono fe i certifico.

El secretari

L'alcalde