

# ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL 28 DE JULIOL DE 2014

## Identificació de la sessió

**Núm.:** 8/2014

**Caràcter:** Ordinari

**Data:** 28 de juliol de 2014

**Hora d'inici:** 22:00 hores

**Hora de fi:** 23:25 hores

**Lloc:** Casa Consistorial de Peramola

## Hi assisteixen:

Joan Pallarès Oliva  
Dolors Espluga Espluga  
Joan Puig Lopez  
Jaume Angrill Esteve  
Josep Bonet Calderó  
Francesc Lopez Bach  
José Roca Sala

Maria Teresa Solsona Vila, secretària interventora

## Excusen la seva assistència:

Cap

## També hi assisteixen:

Montserrat Bach Vilardell, auxiliar administrativa

## INCIDÈNCIES DEL PLE:

El regidor Sr. José Roca Sala s'incorpora a la sessió a l'acabar el punt de l'ordre del dia següent: "1.- RATIFICACIÓ DE SESSIÓ ORDINÀRIA".

## **ORDRE DEL DIA**

- 1.- RATIFICACIÓ DE SESSIÓ ORDINÀRIA.
- 2.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.
- 3.- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PROJECTE DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DE PERAMOLA (Exp. MODIF. POUM/1-2014).
- 4.- SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ AL DEPARTAMENT DE GOVERNACIÓ I RELACIONS INSTITUCIONALS PER A L'ACTUACIÓ "SANEJAMENT D'AIGÜES PLUVIALS DEL BARRANC ENTRE EL RIU DEL CANER I EL CAMÍ DE LES OLIVERES A PERAMOLA".

5.- CERTIFICACIÓ NÚM. 1 I DARRERA DE L'OBRA "INSTAL·LACIÓ D'UNA BÀSCULA MUNICIPAL".

6.- FESTA DE LA BOTIFARRA – SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ.

7.- L·LICÈNCIES D'OBRES.

7.1.- EXP. 23/2014: SR. ÀNGEL CALL ORRIT. BARRI DEL ROSER - PERAMOLA.

7.2.- EXP. 24/2014: SR. JORDI ORRIT BACH. AV. ROSER ROCA, 13- PERAMOLA.

7.3.- EXP. 26/2014: MARIA CANAL BETRIU. CARRER SANT ANTONI, 3 – PERAMOLA.

7.4.- EXP. 27/2014: JOSEP BACH CAMINAL. CARRER VALLS-TRAGÓ 2 – TRAGÓ DE PERAMOLA.

7.5.- EXP. 28/2014: JOAN PELEGRIN MUNIENTE. CAMÍ PONT DE L'EIXIU, 4 – CAL PERETÓ – PERAMOLA.

8.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA.

9.- FACTURES I PAGAMENTS.

10.- INFORMES D'ALCALDIA.

#### PUNT INCLÒS PER URGÈNCIA

11.- DONAR COMPTE DE LA DISTÀNCIA A QUE HAN DE RESTAR ELS ELEMENTS CONSTRUCTIUS DE LA XARXA DE REG (COM ARA ARQUETES I ALTRES) RESPECTE DELS CAMINS MUNICIPALS.

12.- PRECS I PREGUNTES.

### Desenvolupament de la sessió i acords

El senyor Alcalde proposa que d'acord amb l'article 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya s'incloguin en l'Ordre del dia el següent punt:

11.- DONAR COMPTE DE LA DISTÀNCIA A QUE HAN DE RESTAR ELS ELEMENTS CONSTRUCTIUS DE LA XARXA DE REG (COM ARA ARQUETES I ALTRES) RESPECTE DELS CAMINS MUNICIPALS.

El Ple per unanimitat dels membres presents, reunint el quòrum de majoria absoluta, acorda la seva inclusió en l'Ordre del dia.

La presidència obra la sessió i es passen a tractar els assumptes inclosos en l'Ordre del dia.

#### **1.- RATIFICACIÓ DE SESSIÓ ORDINÀRIA.**

Atès que la propera sessió ordinària s'hauria hagut de celebrar el dilluns dia 7 de juliol de 2014.

L'Alcalde Sr. Pallarès exposa que s'ha cregut convenient la celebració d'aquest Ple ordinari en data 28 de juliol de 2014.

Tractat aquest punt i d'acord amb el contingut i manifestacions del Sr. Alcalde, s'aprecia la convocatòria ordinària del Ple i s'acorda per unanimitat dels membres presents continuar amb el mateix.

En aquest moment s'incorpora a la sessió el regidor Sr. José Roca Sala.

## **2.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

L'Alcalde sotmet a la consideració del Ple l'aprovació de l'acta, que els va ésser distribuïda juntament amb la convocatòria, de la sessió anterior següent:

- Sessió ordinària de data 16 de juny de 2014 (núm. 7/2014).

El Ple l'aprova per unanimitat sense cap esmena ni observació.

## **3.- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PROJECTE DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DE PERAMOLA (Exp. MODIF. POUM/1-2014).**

Donat que els articles 96 i 97 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 117 del DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, preveuen i regulen la modificació de les figures de planejament urbanístic i de plans d'ordenació urbanística municipal.

Atès que en data 12 de maig de 2014 el Ple d'aquest Ajuntament va aprovar inicialment el projecte de modificació puntual del POUM de Peramola en relació a les condicions d'edificació en la zona 1c, per a les illes marcades amb un núm. de plantes de 1p, i on l'aprovació del POUM suposa una reducció de l'edificació existent (exp. MODIF. POUM/1-2014), i que transcorregut el termini d'exposició al públic no s'han presentat reclamacions ni al·legacions.

L'Alcalde, vistos els articles 117 i 118 del Reglament de la Llei d'Urbanisme en endavant, RLUC- aprovat pel Decret 308/2005, de 18 de juliol, pels que es regula la modificació dels instruments de planejament urbanístic i s'estableixen les determinacions i documentació que ha de contenir l'expedient, proposa al Ple municipal l'adopció de l'acord següent:

**Primer.-** Aprovar provisionalment el projecte de modificació puntual del POUM de Peramola en relació a les condicions d'edificació en la zona 1c, per a les illes marcades amb un núm. de plantes de 1p, i on l'aprovació del POUM suposa una reducció de l'edificació existent (exp. MODIF. POUM/1-2014).

**Segon.-** Remetre el projecte de modificació puntual del POUM de Peramola en relació a les condicions d'edificació en la zona 1c, per a les illes marcades amb un núm. de plantes de 1p, i on l'aprovació del POUM suposa una reducció de l'edificació existent (exp. MODIF. POUM/1-2014) a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida als efectes de la seva aprovació definitiva.

A continuació es sotmet a debat la proposta de l'alcaldia i no prenent ningú la paraula es procedeix a la votació. El Ple per unanimitat (7 de 7), cosa que suposa la majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació, aprova la proposta de l'Alcaldia en idèntics termes als que ha estat formulada.

#### **4.- SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ AL DEPARTAMENT DE GOVERNACIÓ I RELACIONS INSTITUCIONALS PER A L'ACTUACIÓ "SANEJAMENT D'AIGÜES PLUVIALS DEL BARRANC ENTRE EL RIU DEL CANER I EL CAMÍ DE LES OLIVERES A PERAMOLA".**

Essent del tot necessari fer l'obra "*Sanejament d'aigües pluvials del Barranc entre el riu del Caner i el Camí de les Oliveres a Peramola*", atès el seu mal estat actual i tenint en compte la millora que representarà pel poble, i, per tant, garantint el normal funcionament del servei de sanejament d'aigües pluvials a Peramola.

Vist que és una obra que s'hauria d'executar amb la màxima urgència, donat que cada vegada que hi ha una tronada entra aigua a les cases, i donat que aquest mes de juny ja hem tingut dos tronades fortes al municipi, les quals han ocasionat inundacions que han arribat fins a l'interior del nucli de Peramola, entrant a les cases.

Vista la memòria valorada redactada per l'enginyer d'edificació Sr. Cesc Rosell i Miret de l'obra esmentada amb un pressupost total d'execució per contracte de 32.546,52 € (IVA 21% inclòs).

Vist l'informe tècnic sobre les actuacions a realitzar signat per l'arquitecte municipal, Sr. Manel Cecília Averós, de data 22 de juliol de 2014.

Vist l'informe de secretaria intervenció, de data 23 de juliol de 2014, en el sentit de què per tal de garantir el normal funcionament del servei mínim de servei de sanejament d'aigües pluvials, caldria demanar un ajut per un import de 29.291,87 € corresponent al 90 % del pressupost d'execució per contracta; l'Ajuntament podria sufragar les despeses corresponents al 10 % de dit pressupost.

Donat que hi ha l'Ordre GRI/376/2002, de 4 de novembre, per la qual s'estableixen les bases generals per a l'atorgament d'ajuts als ens locals de Catalunya en situacions excepcionals, d'urgència o derivades de catàstrofe, per la qual es pot sol·licitar un ajut extraordinari al Departament de Governació i Relacions Institucionals per necessitat inajornable.

El Ple, per unanimitat, ACORDA:

**Primer.-** Aprovar inicialment la memòria valorada de l'actuació "*Sanejament d'aigües pluvials del Barranc entre el riu del Caner i el Camí de les Oliveres a Peramola*", redactada per l'enginyer d'edificació Sr. Cesc Rosell i Miret, amb un pressupost total d'execució per contracte de 32.546,52 € (IVA 21% inclòs); i sotmetre'l a informació pública per un període de 30 dies, a comptar des de la publicació de l'Anunci corresponent al tauler d'anuncis de la casa consistorial, per tal que es pugui presentar al·legacions i suggeriments fent constar que cas que no se'n presentin s'entendrà aprovada definitivament.

**Segon.-** SOL·LICITAR al Departament de Governació i Relacions Institucionals un ajut econòmic per import de 29.291,87 € que representa el 90 % de la inversió per

l'obra "Sanejament d'aigües pluvials del Barranc entre el riu del Caner i el Camí de les Oliveres a Peramola" per situació d'urgència.

**Tercer-** APROVAR l'informe tècnic sobre les actuacions a realitzar signat per l'arquitecte municipal, Sr. Manel Cecília Averós, de data 22 de juliol de 2014.

**Quart.-** FACULTAR a l'Alcalde per tal de signar la documentació que correspongui envers a l'expedient que es trameti a l'efecte.

## **5.- CERTIFICACIÓ NÚM. 1 I DARRERA DE L'OBRA "INSTAL·LACIÓ D'UNA BÀSCULA MUNICIPAL".**

Formulada pel tècnic Sr. Francesc Rosell Miret la certificació d'obra núm. 1 i darrera de l'actuació "INSTAL·LACIÓ D'UNA BÀSCULA MUNICIPAL", per un import de 31.993,62 € (IVA inclòs).

Vista la factura núm. FV-14-00746 de data 30 de juny de 2014 presentada per l'empresa RIBALTA I FILLS, S.A., corresponent a treballs realitzats en l'obra "INSTAL·LACIÓ D'UNA BÀSCULA MUNICIPAL" l'import de la qual ascendeix a 31.993,62 € (IVA inclòs) i corresponent a la certificació núm. 1 i darrera d'aquesta obra.

El Ple, per unanimitat, ACORDA:

**Primer.-** Aprovar la certificació núm. 1 i darrera de l'actuació "INSTAL·LACIÓ D'UNA BÀSCULA MUNICIPAL", l'import de la qual ascendeix a 31.993,62 € (IVA inclòs).

**Segon.-** Trametre la certificació aprovada en l'apartat primer als Serveis Territorials de Lleida del Departament de Governació i Relacions Institucionals, a efectes del pagament de la subvenció atorgada.

**Tercer.-** Aprovar el pagament de la factura RIBALTA I FILLS, S.A. (núm. FV-14-00746), i la despesa de 31.993,62 € (IVA inclòs) per part de l'Ajuntament amb càrrec a la partida 169-609 del pressupost general de la Corporació de l'any 2014.

## **6.- FESTA DE LA BOTIFARRA – SOL·LICITUD DE SUBVENCÍO.**

Es dona lectura de l'escrit presentat pel Sr. Joan Orrit Bach, veí de Peramola com a portaveu de la festa de la botifarra, en relació a la sol·licitud de subvenció a l'Ajuntament de Peramola per les despeses derivades de la celebració de la "Festa de la Botifarra" que es va celebrar a Peramola el dia 9 de juny de 2014.

Mitjançant aquest escrit es sol·licita un ajut econòmic a l'Ajuntament de Peramola per un import de 600,00 €

Per això, l'alcalde proposa al Ple l'adopció del següent ACORD:

**Primer.**- Atorgar un ajut de 600,00 € per les despeses derivades de la celebració de la "Festa de la Botifarra que es va celebrar a Peramola el dia 9 de juny de 2014.

**Segon.**- Comunicar aquest acord al Sr. Joan Orrit Bach als efectes del seu coneixement i als previstos en els apartats anteriors.

A continuació es sotmet a debat la proposta de l'alcaldia.

Demana la paraula el regidor Francesc Lopez Bach i opina que per part de l'Ajuntament sempre s'acaba pagant dinars i festes.

Demana la paraula el Sr. Angrill i diu que si és una activitat de cara al poble que se'ls ha d'ajudar, si es pot.

Reprèn la paraula el Sr. Francesc Lopez Bach i diu que només és en benefici d'uns quants, i que ell creu que els diners públics han d'anar en benefici de tota la gent del poble.

Demana la paraula el Sr. Roca i comenta que a vegades se'n abusa, però que si l'Ajuntament va parlar amb ells i es va comprometre, que aquesta vegada s'ha de pagar, però que sigui l'última vegada, i que a partir d'ara qualsevol activitat s'ha de pensar d'un altra manera, ja que no tot és fer festes, i opina que s'ha de posar un fre, que hi ha altres coses que s'han de fer i que són prioritàries abans que un dinar, un sopar i totes aquestes coses.

L'Alcalde Sr. Pallarès diu que se'ls hi va dir que se'ls ajudaria econòmicament però que en cap moment és va parlar de cap quantitat, i que ara es pot acordar si se'ls hi dóna els 600 € que demanen o un altra quantitat inferior. Tots els regidors menys el Sr. Francesc Lopez Bach opinen d'atorgar-los 600 €

El Sr. Francesc Lopez Bach anuncia el seu vot en el sentit de què votarà en contra a atorgar-los 600 € ja que l'Alcalde Sr. Pallarès no fa cap més proposta.

Acte seguit es procedeix a la votació. El Ple per 6 vots a favor i 1 en contra del Sr. Francesc Lopez Bach aprova la proposta de l'Alcaldia en idèntics termes als que ha estat formulada.

## **7.- LLICÈNCIES D'OBRES.**

### **7.1.- EXP. 23/2014: SR. ÀNGEL CALL ORRIT. BARRI DEL ROSER - PERAMOLA.**

Vista la instància presentada pel Sr. Àngel Call Orrit, de data 13 de juny de 2014 (R.E. núm. 160 de data 13/06/2014), per a les obres de *Pintar la façana*, a l'immoble de referència cadastral 25206A005003270001YQ, ubicat al Barri del Roser de Peramola (Expedient núm. 23/2014).

Atès l'informe tècnic, de data 22 de juliol de 2014, subscrit per l'arquitecte municipal Sr. Manel Cecília i Averós, en relació a la normativa urbanística municipal, que informa favorablement l'atorgament de la llicència d'obres.

Atès l'informe jurídic emès per la secretària interventora, de 22 de juliol de 2014, que informa favorablement la concessió de la llicència sol·licitada.

Per tot l'exposat, la presidència proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** ATORGAR al Sr. Àngel Call Orrit llicència d'obres per a *Pintar la façana*, a l'immoble de referència cadastral 25206A005003270001YQ, ubicat al Barri del Roser de Peramola, segons instància i pressupost presentats (Expedient núm. 23/2014).

**Segon.-** FIXAR les següents **condicions generals** de la llicència:

- La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, i no podrà ser invocada per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en que pugui incorre el seu titular.
- Només es podran realitzar les obres sol·licitades, l'execució de les quals s'ajustarà estrictament al contingut de la normativa aplicable.
- La llicència caducarà sense necessitat de cap comunicació per part de l'Ajuntament si s'ultrapassen els terminis assenyalats a les condicions particulars de la Llicència. Pel que fa a les pròrrogues o peticions de nova llicència, es tindrà en compte el que es disposa a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

**Tercer.-** FIXAR les següents **condicions particulars** de la llicència:

- Es donarà compliment al Decret 89/2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. **Les runes es disposaran en contenidors adients i es traslladaran periòdicament a un abocador i/o gestor de residus autoritzats. Un cop començades les obres l'arquitecte municipal es personarà en les mateixes per comprovar que es dona compliment a aquesta condició particular, i cas que no es compleixi es procedirà a la paralització de les obres.**
- Es prendran mesures de protecció, seguretat i senyalització per evitar danys a tercers.
- Si les obres afecten o estan relacionades amb serveis públics, caldrà que siguin supervisades pel cap de la brigada municipal i que hi doni el vist i plau. Els paviments afectats de la via pública hauran de quedar, com a mínim, en el mateix estat inicial.
- El termini per iniciar les obres serà d'un any i de tres per acabar-les.

**Quart.-** APROVAR la liquidació dels tributs corresponents a la llicència segons ordenança, l'import dels quals és de **40,00 €**

Base imposable	2.000,00 €
Tipus de gravamen	2%
Quota de l'impost	40,00 €

**Cinquè.-** NOTIFICAR aquest acte al titular de la llicència així com a tots els interessats en l'expedient, als efectes del seu coneixement i als previstos en els apartats anteriors.

**Sisè.-** FER PÚBLICS aquests acords a través del tauler d'anuncis de la casa consistorial.

A continuació es sotmet a debat la proposta de l'alcaldia i no prenent ningú la paraula es procedeix a la votació. El Ple per unanimitat aprova la proposta de l'Alcaldia en idèntics termes als que ha estat formulada.

## **7.2.- EXP. 24/2014: SR. JORDI ORRIT BACH. AV. ROSER ROCA, 13- PERAMOLA.**

Vista la instància presentada pel Sr. Jordi Orrit Bach, de data 16 de juny de 2014 (R.E. núm. 162 de data 16/06/2014), per a les obres de *Construcció de porxo de fusta a la terrassa en planta primera*, a l'immoble de referència cadastral 25206A005001950000TQ, ubicat al Barri del Roser, 13 de Peramola (Expedient núm. 24/2014).

Atès l'informe tècnic, de data 22 de juliol de 2014, subscrit per l'arquitecte municipal Sr. Manel Cecília i Averós, en relació a la normativa urbanística municipal, que informa favorablement l'atorgament de la llicència d'obres.

Atès l'informe jurídic emès per la secretària interventora, de 22 de juliol de 2014, que informa favorablement la concessió de la llicència sol·licitada.

Per tot l'exposat, la presidència proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** ATORGAR al Sr. Jordi Orrit Bach llicència d'obres per a la *Construcció de porxo de fusta a la terrassa en planta primera*, a l'immoble de referència cadastral 25206A005001950000TQ, ubicat al Barri del Roser, 13 de Peramola, segons instància i pressupost presentats (Expedient núm. 24/2014).

**Segon.-** FIXAR les següents **condicions generals** de la llicència:

- La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, i no podrà ser invocada per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en que pugui incorre el seu titular.

- Només es podran realitzar les obres sol·licitades, l'execució de les quals s'ajustarà estrictament al contingut de la normativa aplicable.

- La llicència caducarà sense necessitat de cap comunicació per part de l'Ajuntament si s'ultrapassen els terminis assenyalats a les condicions particulars de la Llicència. Pel que fa a les pròrrogues o peticions de nova llicència, es tindrà en compte el que es

disposa a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

**Tercer.-** FIXAR les següents **condicions particulars** de la llicència:

- Es donarà compliment al Decret 89/2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. **Les runes es disposaran en contenidors adients i es traslladaran periòdicament a un abocador i/o gestor de residus autoritzats. Un cop començades les obres l'arquitecte municipal es personarà en les mateixes per comprovar que es dona compliment a aquesta condició particular, i cas que no es compleixi es procedirà a la paralització de les obres.**

- Es prendran mesures de protecció, seguretat i senyalització per evitar danys a tercers.

- Si les obres afecten o estan relacionades amb serveis públics, caldrà que siguin supervisades pel cap de la brigada municipal i que hi doni el vist i plau. Els paviments afectats de la via pública hauran de quedar, com a mínim, en el mateix estat inicial.

- El termini per iniciar les obres serà d'un any i de tres per acabar-les.

**Quart.-** APROVAR la liquidació dels tributs corresponents a la llicència segons ordenança, l'import dels quals és de **20,00 €**

<b>Base imposable</b>	550,00 €
<b>Tipus de gravamen</b>	2%
<b>Quota de l'impost</b>	11,00 €
<b>Quota de l'impost</b>	<b>20,00 €</b>

**Cinquè.-** NOTIFICAR aquest acte al titular de la llicència així com a tots els interessats en l'expedient, als efectes del seu coneixement i als previstos en els apartats anteriors.

**Sisè.-** FER PÚBLICS aquests acords a través del tauler d'anuncis de la casa consistorial.

A continuació es sotmet a debat la proposta de l'alcaldia i no prenent ningú la paraula es procedeix a la votació. El Ple per unanimitat aprova la proposta de l'Alcaldia en idèntics termes als que ha estat formulada.

**7.3.- EXP. 26/2014: MARIA CANAL BETRIU. CARRER SANT ANTONI, 3 – PERAMOLA.**

Vista la instància presentada per la Sra. Maria Canal Betriu, de data 25 de juny de 2014 (R.E. núm. 173 de data 25/06/2014), per a les obres de *Reforma de cambra*

*sanitària*, a l'immoble de referència cadastral 6778960CG5567N0001OH, ubicat al Carrer Sant Antoni, 3 de Peramola (Expedient núm. 26/2014).

Atès l'informe tècnic, de data 22 de juliol de 2014, subscrit per l'arquitecte municipal Sr. Manel Cecília i Averós, en relació a la normativa urbanística municipal, que informa favorablement l'atorgament de la llicència d'obres.

Atès l'informe jurídic emès per la secretària interventora, de 22 de juliol de 2014, que informa favorablement la concessió de la llicència sol·licitada.

Per tot l'exposat, la presidència proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**Primer.**- ATORGAR a la Sra. Maria Canal Betriu llicència d'obres per a la *Reforma de cambra sanitària*, a l'immoble de referència cadastral 6778960CG5567N0001OH, ubicat al Carrer Sant Antoni, 3 de Peramola, segons instància i pressupost presentats (Expedient núm. 26/2014).

**Segon.**- FIXAR les següents **condicions generals** de la llicència:

- La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, i no podrà ser invocada per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en que pugui incorre el seu titular.

- Només es podran realitzar les obres sol·licitades, l'execució de les quals s'ajustarà estrictament al contingut de la normativa aplicable.

- La llicència caducarà sense necessitat de cap comunicació per part de l'Ajuntament si s'ultrapassen els terminis assenyalats a les condicions particulars de la Llicència. Pel que fa a les pròrrogues o peticions de nova llicència, es tindrà en compte el que es disposa a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

**Tercer.**- FIXAR les següents **condicions particulars** de la llicència:

- Es donarà compliment al Decret 89/2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. **Les runes es disposaran en contenidors adients i es traslladaran periòdicament a un abocador i/o gestor de residus autoritzats. Un cop començades les obres l'arquitecte municipal es personarà en les mateixes per comprovar que es dona compliment a aquesta condició particular, i cas que no es compleixi es procedirà a la paralització de les obres.**

- Es prendran mesures de protecció, seguretat i senyalització per evitar danys a tercers.

- Si les obres afecten o estan relacionades amb serveis públics, caldrà que siguin supervisades pel cap de la brigada municipal i que hi doni el vist i plau. Els paviments afectats de la via pública hauran de quedar, com a mínim, en el mateix estat inicial.

- El termini per iniciar les obres serà d'un any i de tres per acabar-les.

**Quart.-** APROVAR la liquidació dels tributs corresponents a la llicència segons ordenança, l'import dels quals és de **40,00 €**

Base imposable	2.000,00 €
Tipus de gravamen	2%
Quota de l'impost	40,00 €

**Cinquè.-** NOTIFICAR aquest acte al titular de la llicència així com a tots els interessats en l'expedient, als efectes del seu coneixement i als previstos en els apartats anteriors.

**Sisè.-** FER PÚBLICS aquests acords a través del tauler d'anuncis de la casa consistorial.

A continuació es sotmet a debat la proposta de l'alcaldia i no prenent ningú la paraula es procedeix a la votació. El Ple per unanimitat aprova la proposta de l'Alcaldia en idèntics termes als que ha estat formulada.

#### **7.4.- EXP. 27/2014: JOSEP BACH CAMINAL. CARRER VALLS-TRAGÓ 2 – TRAGÓ DE PERAMOLA.**

Vista la instància presentada pel Sr. Josep Bach Caminal, de data 2 de juliol de 2014 (R.E. núm. 177 de data 2/07/2014), per a les obres de *Enderroc de nau de granja existent*, a l'immoble de referència cadastral 9816014CG5598S0001AU, ubicat al Carrer Valls- Tragó 2 de Tragó de Peramola (Expedient núm. 27/2014).

Atès l'informe tècnic, de data 22 de juliol de 2014, subscrit per l'arquitecte municipal Sr. Manel Cecília i Averós, en relació a la normativa urbanística municipal, que informa favorablement l'atorgament de la llicència d'obres.

Atès l'informe jurídic emès per la secretària interventora, de 22 de juliol de 2014, que informa favorablement la concessió de la llicència sol·licitada.

Per tot l'exposat, la presidència proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** ATORGAR al Sr. Josep Bach Caminal llicència d'obres per a l'*Enderroc de nau de granja existent*, a l'immoble de referència cadastral 9816014CG5598S0001AU, ubicat al Carrer Valls- Tragó 2 de Tragó de Peramola, segons instància i pressupost presentats (Expedient núm. 27/2014).

**Segon.-** FIXAR les següents **condicions generals** de la llicència:

- La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, i no podrà ser invocada per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en que pugui incorre el seu titular.

- Només es podran realitzar les obres sol·licitades, l'execució de les quals s'ajustarà estrictament al contingut de la normativa aplicable.

- La llicència caducarà sense necessitat de cap comunicació per part de l'Ajuntament si s'ultrapassen els terminis assenyalats a les condicions particulars de la llicència. Pel que fa a les pròrrogues o peticions de nova llicència, es tindrà en compte el que es disposa a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

**Tercer.- FIXAR les següents condicions particulars de la llicència:**

- Es donarà compliment al Decret 89/2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. **Les runes es disposaran en contenidors adients i es traslladaran periòdicament a un abocador i/o gestor de residus autoritzats. Un cop començades les obres l'arquitecte municipal es personarà en les mateixes per comprovar que es dona compliment a aquesta condició particular, i cas que no es compleixi es procedirà a la paralització de les obres.**

- Es prendran mesures de protecció, seguretat i senyalització per evitar danys a tercers.

- Si les obres afecten o estan relacionades amb serveis públics, caldrà que siguin supervisades pel cap de la brigada municipal i que hi doni el vist i plau. Els paviments afectats de la via pública hauran de quedar, com a mínim, en el mateix estat inicial.

- El termini per iniciar les obres serà d'un any i de tres per acabar-les.

**Quart.- APROVAR la liquidació dels tributs corresponents a la llicència segons ordenança, l'import dels quals és de 60,00 €**

Base imposable	3.000,00 €
Tipus de gravamen	2%
Quota de l'impost	60,00 €

**Cinquè.- NOTIFICAR aquest acte al titular de la llicència així com a tots els interessats en l'expedient, als efectes del seu coneixement i als previstos en els apartats anteriors.**

**Sisè.- FER PÚBLICS aquests acords a través del tauler d'anuncis de la casa consistorial.**

A continuació es sotmet a debat la proposta de l'alcaldia i no prenent ningú la paraula es procedeix a la votació. El Ple per unanimitat aprova la proposta de l'Alcaldia en idèntics termes als que ha estat formulada.

#### **7.5.- EXP. 28/2014: JOAN PELEGRIN MUNIENTE. CAMÍ PONT DE L'EIXIU, 4 – CAL PERETÓ – PERAMOLA.**

Vista la instància presentada pel Sr. Joan Pelegrin Muniente, de data 9 de juliol de 2014 (R.E. núm. 180 de data 9/07/2014), per a les obres de *Substitució teules coberta inclinada*, a l'immoble de referència cadastral 6777105CG5567N0001UH, ubicat al Camí Pont de l'Eixiu, 4 de Peramola, a la casa coneguda com Cal Peretó (Expedient núm. 28/2014).

Atès l'informe tècnic, de data 22 de juliol de 2014, subscrit per l'arquitecte municipal Sr. Manel Cecília i Averós, en relació a la normativa urbanística municipal, que informa favorablement l'atorgament de la llicència d'obres.

Atès l'informe jurídic emès per la secretària interventora, de 22 de juliol de 2014, que informa favorablement la concessió de la llicència sol·licitada.

Per tot l'exposat, la presidència proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** ATORGAR al Sr. Joan Pelegrin Muniente llicència d'obres per a la *Substitució teules coberta inclinada*, a l'immoble de referència cadastral 6777105CG5567N0001UH, ubicat al Camí Pont de l'Eixiu, 4 de Peramola, a la casa coneguda com Cal Peretó, segons instància i pressupost presentats (Expedient núm. 28/2014).

**Segon.-** FIXAR les següents **condicions generals** de la llicència:

- La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, i no podrà ser invocada per a excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en que pugui incorre el seu titular.

- Només es podran realitzar les obres sol·licitades, l'execució de les quals s'ajustarà estrictament al contingut de la normativa aplicable.

- La llicència caducarà sense necessitat de cap comunicació per part de l'Ajuntament si s'ultrapassen els terminis assenyalats a les condicions particulars de la Llicència. Pel que fa a les pròrrogues o peticions de nova llicència, es tindrà en compte el que es disposa a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

**Tercer.-** FIXAR les següents **condicions particulars** de la llicència:

- Es donarà compliment al Decret 89/2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la

deposició controlada dels residus de la construcció. **Les runes es disposaran en contenidors adients i es traslladaran periòdicament a un abocador i/o gestor de residus autoritzats. Un cop començades les obres l'arquitecte municipal es personarà en les mateixes per comprovar que es dona compliment a aquesta condició particular, i cas que no es compleixi es procedirà a la paralització de les obres.**

- Es prendran mesures de protecció, seguretat i senyalització per evitar danys a tercers.

- Si les obres afecten o estan relacionades amb serveis públics, caldrà que siguin supervisades pel cap de la brigada municipal i que hi doni el vist i plau. Els paviments afectats de la via pública hauran de quedar, com a mínim, en el mateix estat inicial.

- El termini per iniciar les obres serà d'un any i de tres per acabar-les.

**Quart.-** APROVAR la liquidació dels tributs corresponents a la llicència segons ordenança, l'import dels quals és de **60,00 €**

Base imposable	3.000,00 €
Tipus de gravamen	2%
Quota de l'impost	<b>60,00 €</b>

**Cinquè.-** NOTIFICAR aquest acte al titular de la llicència així com a tots els interessats en l'expedient, als efectes del seu coneixement i als previstos en els apartats anteriors.

**Sisè.-** FER PÚBLICS aquests acords a través del tauler d'anuncis de la casa consistorial.

A continuació es sotmet a debat la proposta de l'alcaldia i no prenent ningú la paraula es procedeix a la votació. El Ple per unanimitat aprova la proposta de l'Alcaldia en idèntics termes als que ha estat formulada.

## **8.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA.**

A continuació l'alcalde dóna compte dels Decret de l'Alcaldia núm. 30 a 37 de l'any 2014 que restaven pendents de ser retuts al Ple:

- Decret de l'Alcaldia núm. 30/2014, de data 17 de juny de 2014, d'adjudicació de contracte del subministrament "Equip de cloració i telecomandament", expedient CSUB-1/2014-NSP.
- Decret de l'Alcaldia núm. 31/2014, de data 17 de juny de 2014, de contractació de personal laboral temporal per proveir una plaça de socorrista aquàtic.
- Decret de l'Alcaldia núm. 32/2014, de data 17 de juny de 2014, de contractació de personal laboral temporal per proveir una plaça de socorrista aquàtic.
- Decret de l'Alcaldia núm. 33/2014, de data 18 de juny de 2014, d'assabentat de l'activitat d'habitatges d'ús turístic, expedient 25/2014 – MARIA ARNAU ORRIT.

- Decret de l'Alcaldia núm. 34/2014, de data 18 de juny de 2014, d'inici de la tramitació administrativa del compte general de l'exercici 2013.
- Decret de l'Alcaldia núm. 35/2014, de data 25 de juny de 2014, de convocatòria de la Comissió Especial de Comptes.
- Decret de l'Alcaldia núm. 36/2014, de data 21 de juliol de 2014, d'adjudicació del contracte menor d'obres per a l'execució de l'obra "Reparació del paviment de la pista poliesportiva de Peramola".
- Decret de l'Alcaldia núm. 37/2014, de data 23 de juliol de 2014, de convocatòria de Ple ordinari pel dia 28 de juliol de 2014.

## 9.- FACTURES I PAGAMENTS.

Examinats s'aproven, per unanimitat, els pagaments i les factures següents:

PROVEÏDOR	FACTURES	TOTAL
CORREUS	TIQUETS	31,00 €
BAZAR	ACCESORIS DE BANY (ESCOMBRETES W.C. I TOVALLOLERS)	25,25 €
ENDESA ENERGIA, S.A.	FACTURES JUNY	3.141,81 €
TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U.	FRES JUNY I JULIOL	437,22 €
TASHIA, S.L.	CLOR i REVISIÓ CLORADORS	1.800,96 €
SERVEI ANÀLISI EL PLÀ, S.L.U.	ANALÍTIQUES	250,32 €
MANEL CECÍLIA AVERÓS	SERVEIS ARQUITÈCTE 2T	1.633,50 €
RAQUEL CODINA MIQUELA	SERVEIS MONITORATGE JUNY	143,99 €
ANA MARIA GRADOS CABEZAS	SERVEIS NETEJA MAIG I JUNY	603,75 €
IMPREMTA I ARTS GRÀFIQUES OLIANA	TALONARIS PISCINES	87,12 €
PELLICER INFORMÀTICA, S.L.	MATERIAL OFICINA	77,09 €
E.S. OLIANA - BARS CAMPI, S.L.	GASOLINA	90,71 €
RIBALTA I FILLS, S.A.	FRA 676, RETRO I ARENA	266,81 €
GESTIÓN Y FORMACIÓN HOSTELERIA, S.L.	GESTORIA JUNY	183,86 €
ENTITA AUTÒNOMA DEL DIARI OFICIAL I DE PUBLICACIONS	PUBLICACIÓ ANUNCI	200,00 €
GPS DIARI SEGRE	PUBLICACIÓ ANUNCI MODIFICACIÓ POUM	235,95 €
PERE VILAGINÉS SALA	MATERIALS I TREBALLS	658,47 €
MAQUINÀRIA AGROFORESTAL PUJOL - CANDI PUJOL BALIELLAS	TALLANT TALLAGESPA	29,52 €
AUTO REPARACIONS JORDI	REPARACIONS	150,81 €
TUGUES MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ	MATERIALS I LLOGUER TALLADORA QUITRÀ	245,29 €
ADRADA, S.L.	RED PROTECCIÓ FUTBOL	114,49 €
TELYCO LLEIDA, S.L.	2 TARGETES MÒBIL CLORADORS	14,52 €
JOAN PALLARÈS OLIVA	MÒBIL JUNY	30,00 €

**TOTAL = 10.452,44 €**

## 10.- INFORMES D'ALCALDIA.

L'alcalde informa al Ple dels assumptes següents:

- Que els saldos dels comptes de la Caixa de Catalunya, de la Caixa de Pensions, i de Bantierra són per un import total de 32.881,31 €.
- Que es va reunir amb el jovent de Tragó i de Peramola pel tema de les Festes Majors.
- Que han ofert a l'Ajuntament un camió bolquet amb grua, de la marca Nissan, que porta uns 160.000 km, que es pot conduir amb carnet de segona, i que tindria un cost d'uns 12.000 €. I diu a la resta de regidors que si els hi sembla que val la pena de comprar-lo que l'adquisició es passaria en un proper plenari. L'Alcalde diu que ho mirarà i que ja els dirà alguna cosa.
- Que hi ha per posar les baranes a Nuncarga, la part de dalt que ens falta. I que els de Cal Llarguet han demanat per posar una tanca sobre el mur que van fer. Demana la paraula el Sr. Francesc Lopez Bach i pregunta que quantes baranes falta ficar a Nuncarga. L'Alcalde li respon que aquella de Cal Sala i la de sobre casa del Joan fins a la casa del Llarguet. Demana la paraula el Sr. Puig i pregunta que si el dia que es faci un altra paret tothom ho podrà demanar. Demana la paraula el Sr. Roca i opina que la seguretat és molt important, i que si no es pot atendre tota de cop, s'hauria d'anar fent de poc en poc. Demana la paraula el Sr. Francesc Lopez Bach i diu que si és un camí públic s'hauria de seguir el mateix criteri a tot el poble. Reprèn la paraula el Sr. Francesc Lopez Bach i comenta que al Camí de la Font del Caner hi ha un pal trencat.
- Que l'Escola de Música i la Llar d'Infants d'Oliana que havien apujat el preu als alumnes que no estaven empadronats a Oliana, aquest any cobraran la mateixa quota a tothom.
- Que hi ha un tema de la Mancomunitat que per tal de continuar en relació a la unificació de les dos Mancomunitats de l'Alt Urgell, s'haurà d'aprovar pel ple per tal de dissoldre la Mancomunitat, i aprovar la delegació en el Consell Comarcal de l'Alt Urgell.
- Que ha arribat una proposta per tal de cedir a l'Ajuntament de Peramola el Casino de Peramola, per una durada de 50 anys, a cost 0 €, a canvi de l'assumpció per part de l'Ajuntament de totes les despeses, incloses les de les obres de manteniment. I, que farà mirar la proposta per un advocat.
- Demana la paraula el Sr. Roca i pregunta que com està el tema del Casal. L'Alcalde Sr. Pallarès li respon que el Sr. Baró ha fet la cessió però que no l'ha signat davant del Notari.
- Que ens han atorgat una subvenció pel poliesportiu de 4.500 €, i que ara es començarà la reparació del paviment i es pintarà, per un import de 5.000 €.

## PUNT INCLÒS PER URGÈNCIA

### **11.- DONAR COMPTE DE LA DISTÀNCIA A QUE HAN DE RESTAR ELS ELEMENTS CONSTRUCTIUS DE LA XARXA DE REG (COM ARA ARQUETES I ALTRES) RESPECTE DELS CAMINS MUNICIPALS.**

Es dóna compte de l'informe de l'arquitecte municipal, de data 22/07/2014, en relació a la distància a que han de restar els elements constructius de la xarxa de reg (com ara arquetes i altres) respecte dels camins municipals, el qual literalment diu:

“En Manel Cecília Averós, arquitecte al servei de l'Ajuntament de **PERAMOLA**, un cop analitzat el dubte plantejat per la Comunitat de Regants de la Concentració Parcel·lària, en relació a la distància a que han de restar els elements constructius de la xarxa de reg (com ara les arquetes i altres) respecte dels camins, emet el següent

#### **I N F O R M E**

1.- El POUM de Peramola estableix en l'art. 148

Apartat 7.- Per tal de facilitar el trànsit de maquinària agrícola, no es permetrà la construcció de tanques noves, en un espai inferior a 5 metres de l'eix del camí rural.

Apartat 8.- Totes les construccions se separaran dels camins existents un mínim de 10 m.

2.- Si analitzem aquests dos apartats, es troba que resulten un xic contradictoris, ja que per una banda en l'apartat 7 sembla autoritzar-se la construcció de tanques a partir dels 5 metres de l'eix dels camins, mentre que en l'apartat 8 es prohibeix qualsevol tipus de construcció a menys de 10 m de l'aresta del camí. (Incloses les tanques que també són una construcció).

3.- Des del punt de vista tècnic, em sembla que l'apartat 7 és del tot correcte, mentre que en l'apartat 8 on diu construccions caldria que hi digués edificacions (Que és el que s'acostuma a especificar en la majoria de documents de planejament en aquests casos). Entenc que el que es pretén preservar és, per una banda l'ample útil de la via (apartat 7) i per l'altra les possibles afectacions de les activitats, en l'entorn dels camins, derivades de la implantació de les edificacions.

4.- Des del meu punt de vista cal doncs distingir entre edificacions (Construccions amb volum ocupable i on es desenvolupen activitats) a disposar segons apartat 8, i construccions tècniques de suport a les activitats com les tanques i les arquetes de reg o altres elements assimilables que caldria disposar segons el criteri que es fixa en l'apartat 7.

5.- Segons la meua interpretació del text normatiu, **caldrà disposar arquetes i altres construccions tècniques menors a una distància de 5 m de l'eix del camí.**”

Del seu contingut els regidors en queden assabentats.

### **12.- PRECS I PREGUNTES.**

Demana la paraula el Sr. Francesc Lopez Bach i pregunta si aquest últim mes s'està donant aigua a Bassella. Afegeix que el safareig hauria d'estar ple i no n'està.

L'Alcalde Sr. Pallarès li respon que no s'ha donat aigua a Bassella, i que d'aigua se'n gasta molta, que la gent cada dia rega més. Reprèn la paraula el Sr. Francesc Lopez Bach i diu que ell creu que s'haurien de posar un parell de comptadors a Nuncarga i a Bassella, per tal que tot estigui clar, i que si un dia se'ls dóna aigua, allà hi haurà un comptador i marcarà el que marcarà. L'Alcalde Sr. Pallarès diu que no pateixin que allà hi ha un cademat, i que està tot tancat. L'Alcalde Sr. Pallarès afegeix que a Nuncarga a banda de l'aigua que tenen d'aquí tenen dos fonts més, i que a part hi ha comptadors a les cases. Reprèn la paraula el Sr. Francesc Lopez Bach i li diu a l'Alcalde Sr. Pallarès que s'ho pensi i que el proper Ple digui si sí o si no.

Demana la paraula el Sr. Francesc Lopez Bach i comenta que seria bo de fer una reunió del POUM per explicar bé tot el que hi ha. L'Alcalde Sr. Pallarès li respon que es farà una reunió pel tema del PAU.

Demana la paraula el Sr. Roca i sol·licita que a la Plaça no es facin totes les festes que es vulguin fer al poble, que moltes vegades acaben a les 3 o les 4 de la matinada, i que s'hauria de repartir amb altres llocs, ja que els veïns de la Plaça ja han d'aguantar la Festa Major. Demana la paraula la Sra. Espluga i diu que a la Plaça aquest any, de moment, només s'ha fet la Revetlla de Sant Joan i el sopar del Camp de Treball. Reprèn la paraula el Sr. Roca i diu que a vegades se'n fan més, i que també es podrien fer al poliesportiu o al Casino, i que com ja ha dit s'ha de repartir, que no pot ser que a la Plaça es faci tot.

Demana la paraula el Sr. Puig i pregunta si es poden tallar aquells arbres de les ribes de Plans de Palou i de Torrent Salat. L'Alcalde Sr. Pallarès li respon que ja en va parlar amb l'Antonio, i que ho farà passat l'estiu.

Demana la paraula el Sr. Bonet i exposa que s'hauria de fer una felicitació de part de l'Ajuntament als del Camp de Treball pel bé que ha anat. L'Alcalde Sr. Pallarès diu que ja es farà.

Demana la paraula el Sr. Angrill i comenta que allà al safareig somica l'aigua. L'Alcalde diu que ja es mirarà.

I, no havent-hi més assumptes a tractar, a les 23:25 hores, l'alcalde aixeca la sessió de la qual, com a secretària interventora, n'estenc la present acta.

La secretària interventora

Vist i plau  
L'Alcalde