



AJUNTAMENT DE MASSOTERES

ACTA NÚM. 2

Sessió Pública Extraordinària de Ple – 1a. convocatòria

Dia: 17 d'abril de 2015

Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament de Massoteres

Hora de començament: 14:00 hores.

Hora finalització: 14:30 hores

President: En Miquel Àngel Marina Fontanellas

Regidors assistents: En Ramon Villorbina Cuadros, En Celestino Villorbina Freixes, En Felix Andrés Cervero i Na Maria Pilar Tarrés Bernaus

Regidors absents que s'han excusat: Cap

Regidors absents que no s'han excusat: Cap

Persones invitades: Cap

Persones invitades que s'han excusat: Cap

Secretària: Na Blanca Coberó Masana Secretària-interventora d'aquest Ajuntament, que fan constar que el Ple es constitueix vàlidament per existir el quòrum d'assistència legal establert a l'article 90.1 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (R.D. 2568/86, de novembre).

Desenvolupament de la Sessió:

Oberta la sessió, la Presidència demana a la Secretària que llegeixi l'ordre del dia, passant, tot seguit a tractar els següents assumptes:

ORDRE DEL DIA:

1.- APROVACIÓ DE LA DESAFECTACIÓ D'UN IMMOBLE RÚSTIC DE DOMINI PÚBLIC A PATRIMONIAL. TERRENY OBJECTE DE PERMUTA

2.- PRECS I PREGUNTES

1.- APROVACIÓ DE LA DESAFECTACIÓ D'UN IMMOBLE RÚSTIC DE DOMINI PÚBLIC A PATRIMONIAL. TERRENY OBJECTE DE PERMUTA.

Considerant que, per Provisió de l'Alcaldia, s'inicià l'expedient relatiu a la proposta de desafectació del bé immoble rústic de domini públic (hort) situats al polígon 4 parcel.la 157, núm. de finca 1324 del Registre de la propietat, d'una superfície segons Cadastre de 305,00 m² i segons medició 271,19 m², que seria objecte de permuta per un bé immoble (hort) situat al polígon 4 parcel.la 177, amb la fi de poder disposar del terreny necessari per desenvolupar la zona de lleure infantil i temàtic de la Font de la Puig, canviant la seva qualificació de bé de domini públic a bé patrimonial.

Atès que no és pot permutar un be immoble de naturalesa de domini públic, és necessari realitzar una desafecció del terreny a patrimonial.

Atès que l'ajuntament té la voluntat de convertir la Font de la Puig en una zona d'espai de lleure.



AJUNTAMENT DE MASSOTERES

Considerant que es va emetre informe de Secretaria en relació amb el procediment i la legislació aplicable per a dur a terme la desafectació del bé immoble rústic situat al polígon 4 parcel.la 157.

Atès l'informe dels Serveis Tècnics.

Considerant que, es disposa de nota simple acreditativa de la inscripció del citat bé en el Registre de Béns de la Propietat de Cervera.

Atès el certificat de l'Inventari de Béns acreditant que el bé immoble està qualificat com a bé de domini públic.

Atès que el Ple en sessió ordinària de data 13 de febrer de 2015 va aprovar per unanimitat dels assistents, aprovar inicialment la desafectació del bé immoble rústic del polígon 4 parcel.la 157, canviant la seva qualificació de bé de domini públic a bé patrimonial i publicar aquest Acord en el Butlletí Oficial de la Província i en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament, al E-taulell de la Seu electrònica, durant el termini de vint dies, perquè durant aquest període es presentin les al·legacions que se estimin pertinents.

Atès la publicació de l'edicte al BOPL núm. 47 de 10 de març de 2015.

Atès que no s'han presentat al·legacions al respecte.

Considerant que és competència del Ple de la Corporació aprovar l'expedient, de conformitat amb els articles 20 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals i 204 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en els articles 204.5 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i 20 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, el Ple, adopta de conformitat amb l'article 47.2.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de Bases de règim local, per majoria absoluta el següent **ACORD:**

PRIMER. Aprovar la desafectació de la finca rústica denominada bé immoble de domini públic (hort) situat al polígon 4 parcel.la 157, núm. de finca 1324 del Registre de la propietat, d'una superfície segons Cadastre de 305,00 m² i segons medició 271,19 m², amb la qualificació jurídica de bé de domini públic, esdevenint un bé patrimonial.

SEGON. Rectificar en l'Inventari de Béns de l'Ajuntament la desafectació del bé de domini públic i la seva qualificació com a patrimonial.

TERCER. Comunicar la rectificació al Registre de la Propietat perquè mitjançant els assentaments o operacions registrals pertinents deixi constància de tot l'anterior, i la seva qualificació actual com a bé patrimonial.

QUART. Realitzar l'acte de recepció formal del bé immoble que ha estat desafectat, de conformitat amb l'article 8.3 del Reglament de béns de les entitats locals.



AJUNTAMENT DE MASSOTERES

CINQUÈ. Facultar a l'alcalde perquè subscrigui els documents que siguin necessaris en ordre a execució dels precedents acords.

El Ple aprova per unanimitat dels assistents

2.-PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

Sense que hi hagi cap més assumpte a tractar, l'alcalde aixeca la sessió de la qual n'estenc la present acta que signo per ordre i amb el vist i plau del Sr. Alcalde.

VIST I PLAU
L'ALCALDE

Miquel Àngel Marina Fontanellas



