

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE

Camarasa, 25 de març de 2013

Essent les 21:30 hores, es reuneixen en la Sala d'Actes de l'Ajuntament, el Ple de la Corporació en sessió ordinària, prèviament convocada, sota la presidència de l'alcalde, senyor Josep M. Masagué Guillaumet, assistit pel secretari de la Corporació, senyor Jaume Escolà i Montané, que dóna fe de l'acte, i amb la presència dels regidors

Sr. Antonio Torres Canut
Sr. Joan Carles Curià Martínez
Sra. Montserrat Miret Riasol
Sr. Jaume Farrús Trepà
Sr. Fausto Torres Ramírez
Sr. Antonio Pedrol Francés

Una vegada verificada pel secretari la vàlida constitució del Ple, donat que es compleix l'assistència mínima d'un terç del número legal de membres, i prèvia convocatòria realitzada amb l'antelació reglamentària establerta al Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, l'alcalde-president obre la sessió i es procedeix a conèixer els assumptes inclosos a l'ordre del dia següents

Primer.- Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de les sessions anteriors de dates 25 de febrer i 11 de març de 2013

D'acord amb l'article 110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en concordança amb l'article 50 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local se sotmet a votació l'acta de la sessió ordinària del Ple realitzat el dia 25 de febrer de 2013 i extraordinària del dia 11 de març de 2013.

L'alcalde president pregunta als membres del consistori si han de formular cap objecció al contingut de l'esborrany de les actes que es van trametre a cada regidor juntament amb la convocatòria de la sessió plenària d'avui.

Posada a votació l'aprovació de les actes, queden aprovades per unanimitat. En compliment de l'article 111 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya es transcriuran al Llibre d'Actes signant-se per l'alcalde i el secretari.

Segon.- Decrets d'alcaldia

Núm. 26/13: Donar de baixa els valors dels tributs a nom de la deutora M^a Carmen Salmerón Rodríguez en concepte de taxa per a la recollida d'escombraries i clavegueram sobre la vivenda situada al carrer Passeig del Segre, núm. 44, 1r. B de Sant Llorenç de Montgai i emetre una nova liquidació a nom de José Melero Ayala pels deutes pendents sobre l'immoble esmentat.

Núm. 27/13: Atorgar llicència d'obres a la senyora Montserrat Gelabert per a l'arranjament de 16 m2 de terrat, acabament de la teulada i enrajolar balcons a la vivenda situada al carrer Santa Maria, núm. 22 de Camarasa.

Núm. 28/13: Atorgar llicència d'obres al senyor Antonio Castellà Bardají per a fer un reforç a la paret de l'explotació ramadera que es troba en perill d'esfondrament amb dos pilars de suport sobre la finca situada al polígon 3, parcel.la 361 de Camarasa.

Núm. 29/13: Atorgar llicència d'obres al senyor Antonio Castellà Bardají per a la construcció d'un magatzem agrícola de 428 m2 sobre la finca situada al polígon 3, parcel.la 361 de Camarasa.

Núm. 30/13: Atorgar llicència ambiental a l'empresa Plasfènix, SL per a la instal.lació de l'activitat de recollida i gestió de residus de polipropilè a la parcel.la núm. 17 del polígon industrial Sant Jordi de Camarasa.

Núm. 31/13: Atorgar llicència d'obres al senyor Antonio Pedra Micas per a la substitució de taulell de cuina a la vivenda situada al carrer Sant Miquel, núm. 7 de Camarasa.

Núm. 32/13: Atorgar llicència d'obres a la senyora Josefa Borau Bel per a la reparació de la sortida a la coberta i la claraoia de la vivenda situada al carrer les Voltes, núm. 10 de Camarasa.

Núm. 33/13: Atorgar llicència d'obres al senyor German Rafel Rubies per a la substitució de banyera per plat de dutxa a la vivenda situada al carrer del Pont, núm. 1 de Camarasa.

Núm. 34/13: Atorgar llicència d'obres al senyor Miquel Ros Subirada per fer reformes al bany, la cuina i el menjador de la vivenda situada al carrer Portal del Segre, núm. 28 de Camarasa.

Núm. 35/13: Convocatòria de la sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament del dia 11 de març de 2013.

Núm. 36/13: Atorgar llicència d'obres al senyor Josep Montané Porta per enrajolar el terrat de la vivenda situada al carrer Passeig del Segre, núm. 22 de Sant Llorenç de Montgai.

Núm. 37/13: Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Camarasa de l'exercici 2012, donar-ne compte al Ple i trametre còpia a la Delegació Territorial del Govern de la Generalitat i al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.

Núm. 38/13: Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, varis criteris d'adjudicació i amb caràcter d'urgència per a la concessió administrativa de l'explotació del bar de l'Àrea Recreativa Maria Rubies de Camarasa.

Núm. 39/13: Atorgar llicència d'obres al senyor Jaume Castellà Gardeñes per a la construcció d'un magatzem agrícola de 516 m2 sobre la finca situada al polígon 4, parcel.la 211 de Camarasa.

Núm. 40/13: Convocatòria de la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament de data 25 de març de 2013.

Tercer.- Proposta d'aprovació provisional de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries del Planejament Urbanístic

Vist que en data 17 de desembre de 2012 per acord del Ple de l'Ajuntament es va aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries del Planejament Urbanístic del municipi de Camarasa en relació a :

1.- Modificació de l'art. 129.4.c) que regula els magatzems agrícoles:

Planejament vigent

Sostre edificable màxim: 1.000 m²
Separació als límits de la parcel.la: 3 m.
Altura màxima del carener: 10 m.
Nombre màxim de plantes: Planta baixa (PB)

Proposta de modificació puntual

Sostre edificable màxim: 3.000 m²
Separació als límits de la parcel.la: 5 m.
Altura màxima del carener: 10 m.
Nombre màxim de plantes: Planta baixa (PB)

2.- Canvi de qualificació urbanística de dues parcel.las de titularitat municipal a l'Av. Sant Isidre de Camarasa resultants de la reparcel.lació de la Unitat d'Actuació UA-1 –ja executada- per tal d'agrupar la zona d'equipaments i dotacions i preservar la vista general del poble des de l'entrada de la carretera:

Planejament vigent

Parcel.la 1
Ref. cadastral: 3780701
Qualificació urbanística: zona D Equipament i dotacions
Superfície total parcel.la: 2.120 m²

Parcel.la 2
Ref. cadastral: 3780901
Qualificació urbanística: Zona 2a Edificació linial contínua
Superfície: 1.109 m²
Edificabilitat total: 3.121,80 m²
Nombre màxim d'habitatges: 30

Proposta de modificació puntual

Parcel.la 1
Ref. cadastral: 3780701
Qualificació urbanística: zona 2b Edificació linial agrupada amb jardí
Superfície total parcel.la: 2.120 m²
Edificabilitat total: 1.512 m²
Nombre màxim d'habitatges: 7

Parcel.la 2
Ref. cadastral: 3780901
Qualificació urbanística: Zona D Equipaments i dotacions
Superfície total parcel.la: 1.109 m²

Vist que es va obrir un període d'informació pública pel termini d'un mes mitjançant anunci al tauler d'anuncis municipal, al BOP núm. 1 de data 1 de gener de 2013, al Diari Segre del dia 21 de desembre de 2012 i a la web municipal d'acord amb l'establert a l'article 8.5.c) del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per DL 1/2010, de 3 d'agost, i que durant aquest període no s'han presentat al·legacions ni reclamacions.

Atès que en data 18 de desembre de 2012 es va concedir audiència pública als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals limita amb el d'aquest municipi.

Vist que en data 18 de desembre de 2012 es va sol·licitar informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, rebuts en les dates que s'indiquen i amb les conclusions següents:

1.- Departament de Territori i Sostenibilitat

- Informes de la Direcció General de Carreteres, de dates 21 de febrer de 2013, en relació a les dues propostes, compatibles amb el compliment de prescripcions.
- Informe de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Lleida, de data 30 de gener de 2013, i Resolució TES/2013, de 13 de febrer, sobre la no-subjecció a avaluació ambiental de la modificació en relació amb la regulació dels magatzems agrícoles amb inclusió de nou redactat en l'art. 129.4 de les NNSS.
- Informe de l'Institut Geològic de Catalunya, de data 8 de febrer de 2013.
- Informe de l'Agència Catalana de l'Aigua, de data 23 de gener de 2013, favorable amb condicions.

2.- Departament de Cultura: Informes del Servei Territorial de Cultura a Lleida, de dates 7 de gener de 2013, en relació a les dues propostes, favorables.

3.- Departament d'Ensenyament: Informe del Servei Territorial d'Ensenyament a Lleida, de data 28 de febrer de 2013, favorable.

4.- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural: informe de data 12 de febrer de 2013, favorable .

De conformitat amb l'establert a l'art. 22.2.c) i 44.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, es proposa al Ple l'aprovació d'aquest acord:

Es proposa al Ple l'aprovació d'aquest acord:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries del Planejament Urbanístic del municipi de Camarasa en relació a l'art. 129.4.c) que regula els magatzems agrícoles i el canvi de qualificació urbanística de dues parcel·les de titularitat municipal a l'Av. Sant Isidre de Camarasa, amb inclusió de les prescripcions establertes als informes esmentats.

Segon.- Trametre còpia de l'expedient i del present acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida competent per a la seva aprovació definitiva d'acord amb l'art. 85 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

Posada a votació la proposta s'aprova per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

Quart.- Proposta per a renovar el càrrec de Jutge de Pau substituït de Camarasa.

Atès que finalitza el període de 4 anys establert per la Llei Orgànica 6/1995, d'1 de juliol, del poder judicial, en l'exercici de les funcions de Jutge de Pau substituït de Camarasa, a càrrec de la senyora Maria Àngels Marigot Altadill.

Atès allò que disposen els articles 101 i 102 de la Llei Orgànica 6/1995, en relació al nomenament dels Jutges de Pau i el disposat als articles 4, 5, 6 i 7 del Reglament 3/95, dels Jutges de Pau, de 7 de juny.

Es proposa al Ple l'aprovació d'aquest acord:

Primer.- Convocar la plaça vacant de Jutge de Pau substituït de Camarasa, mitjançant edicte a publicar en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, del Jutjat de Pau de Camarasa, del Jutjat de Primera Instància de Balaguer i en el BOP de Lleida.

Segon.- Obrir un termini de quinze dies perquè les persones interessades i que reunixin les condicions legals puguin sol·licitar la plaça per escrit, adjuntant currículum vitae adreçat a la Secretaria de la Corporació.

Tercer.- En cas que no hi hagi sol·licitants el Ple de la Corporació, l'elegirà lliurement, comunicant l'acord al Jutjat de Primera Instància i Instrucció de Balaguer.

Posada a votació la proposta s'aprova per unanimitat.

Cinquè.- Proposta d'acceptació de la subvenció del Departament d'Ensenyament per al finançament de la llar d'infants de Camarasa

Atès que l'Ajuntament de Camarasa va sol·licitar al Departament d'Ensenyament una subvenció per al finançament de les despeses corrents ocasionades pel funcionament de les places de la llar d'infants de Camarasa per al curs 2011-12.

Vist que el Govern de la Generalitat, mitjançant Resolució de la Consellera d'Ensenyament de data 18 de febrer de 2013, ha atorgat una subvenció per import de 19.500 € destinada a minorar les quotes pel servei d'ensenyament i pel curs escolar 2011-12.

Es proposa al Ple l'aprovació d'aquest acord:

Primer.- Acceptar la subvenció atorgada a l'Ajuntament per import de 19.500 € per al finançament de les quotes pel servei d'ensenyament corresponent al curs escolar 2011-12 de la llar d'infants municipal de Camarasa.

Posada a votació la proposta s'aprova per unanimitat.

Sisè.- Proposta de suspensió definitiva del procediment de licitació de l'obra titulada "Millora i rehabilitació de l'entorn i les vies urbanes del carrer Torregandos, les Voltes i Sant Francesc de Camarasa" per procediment negociat sense publicitat

Vist que en data 17 de desembre de 2012 el Ple de l'Ajuntament va aprovar la contractació de l'obra titulada "Millora i rehabilitació de l'entorn i les vies urbanes del carrer Torregandos, les Voltes i Sant Francesc de Camarasa" per procediment negociat sense publicitat.

Atès que en data 14 de gener de 2013 es va sol·licitar a tres empreses capacitades per a l'execució de l'obra per tal que presentessin una oferta.

Vist que en data 12 de febrer de 2013 la Mesa de contractació va proposar adjudicar l'obra a l'empresa INVEX Obres i Instal·lacions, SL per l'import de 135.254,22 € i 28.403,39 € d'IVA i unes millores per import de 23.585,71 € IVA inclòs.

Atès que es va requerir el licitador per tal que presentés la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social i constituís la garantia definitiva.

Vist que en data 22 de febrer de 2013 el licitador ha constituït la garantia definitiva per import de 6.762,71 € i ha presentat els documents justificatius exigits.

Atès que aquesta obra està inclosa dins del PUOSC-2011 amb el núm. 624 del Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya per un import de 146.245,28 € que suposa un 89,36% del cost total de l'obra.

Vist que l'Ajuntament de Camarasa va iniciar la licitació d'aquesta obra perquè el termini de contractació de l'obra establert per les bases d'execució del PUOSC finalitzava el dia 28 de juny de 2013 per tal de no perdre la subvenció, tot i que la situació econòmico-financera de la Corporació aconsellava no iniciar la seva licitació.

Vist que el Decret 136/2013, de 12 de març, de modificació del termini establert en la base tercera, apartats 3.1 i 3.2 de les bases d'execució del PUOSC per al període 2008-2012, estableix que el termini de contractació de les obres incloses al PUOSC-2011 es prolongarà fins el dia 31 de desembre de 2014, fet que comporta que l'Ajuntament pot disposar d'un termini més llarg per programar l'obra i equilibrar el termini d'execució amb el de cobrament efectiu de la subvenció per part del Departament de Governació i Relacions Institucionals, atès que la defícil situació econòmica i financera actual de l'Ajuntament no garanteix el pagament a l'empresa adjudicatària de les certificacions d'obra que es puguin derivar en el termini establert per la Llei de mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Vist que de la liquidació del pressupost municipal de l'exercici 2012 aprovada en data 27 de febrer de 2013 es desprèn que l'Ajuntament es troba amb una situació de dèficit no financer per import de 87.534,64 € i que el rati legal de deute viu és del 156,62% superior al 110% dels recursos ordinaris del pressupost d'ingressos, l'Ajuntament no compleix amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i per tant haurà d'elaborar un pla econòmico-financer per regularitzar aquesta situació donant-ne trasllat al Departament d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya que és l'òrgan de tutela financera dels ens locals.

Es proposa al Ple l'aprovació d'aquest acord:

Primer.- Suspendre amb caràcter definitiu el procediment de licitació de l'obra titulada "Millora i rehabilitació de l'entorn i les vies urbanes del carrer Torregandos, les Voltes i Sant Francesc de Camarasa" per procediment negociat sense publicitat motivat perquè l'actual situació econòmico-financera de la Corporació i el desacompassament del cofinançament de la Generalitat de Catalunya no garanteix el pagament a l'empresa adjudicatària les certificacions d'obra que es puguin derivar en el termini establert per la Llei de mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Segon.- Notificar aquest acord a les empreses licitadores i retornar a l'empresa INVEX Obres i Instal·lacions, SL la garantia definitiva.

Posada a votació la proposta s'aprova per unanimitat.

Setè.- Proposta de sol·licitud de subvenció a la Diputació de Lleida pels ajuntaments signataris del Pacte d'alcaldes i alcaldesses, anualitat 2013, per a la redacció de l'Inventari de Referència d'Emissions (IRE) i el Pla d'Acció d'Energia Sostenible (PAES)

Vist que la Junta de Govern de la Diputació de Lleida ha aprovat la convocatòria per a la concessió de subvencions als ajuntaments de la demarcació de Lleida signataris del Pacte d'alcaldes i alcaldesses, anualitat 2013, per a la redacció de l'Inventari de Referència d'Emissions (IRE) i el Pla d'Acció d'Energia Sostenible (PAES) per a la seva presentació a l'Oficina del Pacte de la Unió Europea. Atès que per acord del Ple de data 24 de setembre de 2012 l'Ajuntament de Camarasa es va adherir al Pacte d'alcaldes i alcaldesses pel compromís amb una energia sostenible local, per una eficiència energètica i la lluita contra el canvi climàtic i va comunicar aquesta adhesió en data 29 de gener de 2013 a l'Oficina del Pacte d'alcaldes de la Unió Europea.

Es proposa al Ple l'aprovació d'aquest acord:

Primer.- Sol·licitar a la Diputació de Lleida una subvenció per import de 1.755 € per a la redacció de l'Inventari de Referència d'Emissions (IRE) i el Pla d'Acció d'Energia Sostenible (PAES).

Posada a votació la proposta s'aprova per unanimitat.

Vuitè.- Proposta d'aprovació i pagament de factures

Es proposa al Ple l'aprovació i el pagament de les factures següents:

Creditors	Concepte	Import
Bufete Gonzalo, SLP	4t pagament ordenança i estudi taxa domini públic	1.210,00
Severn Trent Services	Clor dipòsit aigua	969,95
Severn Trent Services	Clor dipòsit aigua Sant Llorenç	1.361,10
EMD Fontllonga-Ametlla	Conveni tributs març	6.000,00
Comercial Monesma-Saiz, SL	Treballs informàtics i material	1.168,68
Caixabank, SA	Préstec casal i obres 2010	14.129,47
Caixabank, SA	Préstec polígon industrial	7.252,90

Posada a votació la proposta s'aprova per unanimitat.

Novè.- Precs i preguntes

No se'n presenta cap.

I no havent més assumptes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió a les 21:55 hores, i perquè hi hagi constatació del que s'hi ha tractat estenc aquesta acta amb el vist i plau del senyor alcalde i que certifico amb la meva signatura, en dono fe.

L'alcalde

El secretari

Josep M. Masagué Guillaumet

Jaume Escolà i Montané