

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE BELLPUIG DEL 27 D'ABRIL DE 2016

Identificació de la sessió

Núm.: 02/16

Caràcter: Extraordinari

Data: 27-04-2016

Horari: de les 20,05 a les 20,20 hores

Lloc: Sala de Plens Municipal

| ASSISTENTS | |
|-------------------------------|--|
| Sr. Salvador BONJOCH GUIM | alcalde |
| Sr. Ramon TORRES BOSCH | 1r. tinent d'alcalde, portaveu grup de CiU |
| Sr. Ramon GASSÓ BRUFAU | 2n. tinent d'alcalde. |
| Sra. Anna QUESADA TEULÉ | 3ra. tinent d'alcalde. |
| Sr. Josep RAURICH COTS | regidor. |
| Sra. Cristina BURGUEÑO PEDRÓ | regidora. |
| Sr. Josep Ramon BACARDÍ COTS | regidor i portaveu grup de la CUP-PA |
| Sr. Marcel VIDAL ARBÓS | Regidor. |
| Sra. Sandra ORIOLA ALBAREDA | regidora. |
| Sra. Lúdia GUIM GARRIGA | regidora. |
| Sr. Jordi SOLANA BERENGUÉ | regidor i portaveu grup de FB-AM |
| SECRETARI: Enric Escolà Valls | |

ABSENTS

Relació de regidors que s'han excusat:

Cap

Relació de regidors que no s'han excusat:

Cap.

Ordre del dia

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. ACORD DE CONCERTACIÓ D'OPERACIONS DE TRESORERIA. 2016/1/INTER_OC/01.2. PLA MILLORA URBANA PER A LA DEFINICIÓ VOLUMÈTRICA D'UNA FINCA DEL PAU-25. APROVACIÓ PROVISIONAL. |
|---|

Desenvolupament de la sessió

El senyor alcalde dona inici al Ple extraordinari. Seguidament se sotmet a la consideració del Ple el primer punt de l'ordre del dia:

I. ACORD DE CONCERTACIÓ D'OPERACIONS DE TRESORERIA-2016/1/INTER_OC/01.

Nombre de regidors presents durant la votació: 11

Vots a favor: 7, dels regidors Sr. Bonjoch, Sr. Torres, Sr. Gassó, Sra. Quesada, Sr. Raurich, Sra. Burgueño del grup de CiU, i Sr. Solana, del grup de FB-AM.

Vots en contra: 4, dels regidors Sr. Bacardí, Sr. Vidal, Sra. Oriola, Sra. Guim del grup de la CUP-PA.

Acord: Aprovar la proposta d'acord que tot seguit es transcriu:

“Vist l’expedient instruït per la concertació d’unes operació de tresoreria per atendre necessitats transitòries de tresoreria, derivades de les diferències en els terminis de venciment dels pagaments i dels ingressos municipals.

Vistes les ofertes presentades per les diferents entitats bancàries convidades a aquest procés, de les quals compleixen amb les condicions de prudència financera les presentades per BBVA i La Caixa, que es consideren equivalents.

Atès que aquest expedient compleix el disposat en els articles 52 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s’aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i amb el RDL 17/2014, de mesures de sostenibilitat financera de les comunitats autònomes i entitats locals i altres de caràcter econòmic.

Es proposa al Ple de l’Ajuntament l’adopció de l’acord següent:

PRIMER. Concertar amb l’entitat bancària BBVA, una operació de tresoreria mitjançant de compte de crèdit formalitzat en pòlissa intervinguda per secretaria, en les següents condicions:

- a) Import: 200.000 €.
- b) Interès: 0,32 % fix
- c) Comissió d’obertura: 0,00 %
- d) Comissió d’estudi: 0,00 %
- e) Comissió per no disponibilitat: 0,025% (trimestral)
- f) Termini de cancel·lació: Un any des de la formalització.
- g) Fedatari: Secretari municipal

SEGON. Concertar amb l’entitat bancària La Caixa, una operació de tresoreria mitjançant de compte de crèdit formalitzat en pòlissa intervinguda per secretaria, en les següents condicions:

- a) Import: 200.000 €.
- b) Interès: Euribor a tres mesos + 0,55%
- c) Comissió d’obertura: 0,00 %
- d) Comissió d’estudi: 0,00%
- e) Comissió per no disponibilitat: 0,10 % (anual)
- f) Termini de cancel·lació: Un any des de la formalització.
- g) Fedatari: Secretari municipal

TERCER. Consignar en el pressupost de 2016 les quantitats necessàries per atendre el pagament de les despeses inherents a aquesta operació de tresoreria.

QUART. Notificar la formalització d’aquesta operació a la Direcció General de Política Financera, durant els deu dies primers del mes següent a la signatura del contracte, trametent el model CT previst a la normativa sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals.

CINQUÈ. Facultar al sr. alcalde, o regidor en qui delegui, perquè en nom i representació de l’ajuntament signi i formalitzi els documents necessaris per dur a terme la tramitació i execució del present acord.”

INTERVENCIONS:

En compliment de l’article 110 d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d’abril, pel que s’aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMLRC), es fa constar que el resum de les intervencions i opinions emeses és el següent:

- El Sr. Vidal, regidor del grup municipal de la CUP-PA, diu què, en primer lloc, entenem què l’ajuntament necessiti liquiditat, motiu pel que demaneu les pòlisses, però des del consistori s’hauria de fer una mica de crítica i autocrítica amb el model d’administració, en el sentit que sempre s’ha de funcionar a cop de pòlissa, a conseqüència que les altres administracions no fan les transferències en el moment que tocaria. Des de la CUP creiem que el fet de recolzar aquest model, l’únic que fa és que augmenti el deute municipal, en forma d’interessos que es queden les entitats bancàries, les quals cal recordar, són unes de

les grans culpables de la crisi social que travessa el nostre país. Un altre element que ens interessaria saber és quin són els criteris que porten a l'equip de govern a concertar aquestes pòlisses. Pensem què és perquè ara començaran les obres del poliesportiu, i farà falta la liquiditat. També ens agradaria què, en un apartat de la proposta, hi constes una estimació dels interessos que representen pel consistori les pòlisses, i per últim, com ja vàrem demanar, que és pugues tenir en compte de treballar amb la banca ètica.

- Sr Bonjoch, alcalde, li respon que el motiu d'aquestes pòlisses són per treballar, com ell mateix ha dit. Senzillament perquè no arriben els diners de les administracions al seu moment, i cal d'anar pagant el dia a dia, fins que t'arriben.
- El Sr. Vidal, regidor del grup municipal de la CUP-PA, pregunta si en el cas d'aquestes pòlisses s'obre un concurs i les entitats es presenten, o s'ha anat a buscar directament.
- Sr Bonjoch, alcalde, li respon que es comunica a les entitats i es presenten les que volen, evidentment.
- El secretari sobre el càlcul d'interessos és molt fàcil de fer. Es multiplica el tipus, del 0,32%, per l'import màxim de despesa que pot representar en un any, en aquest cas 200.000, i surt l'import.
- El Sr. Gassó del grup municipal del CiU, afegeix que això seria en el cas que s'utilitzés tota durant la seva vigència. La pòlissa va lligada amb l'import que s'utilitza.
- El secretari, diu que en aquest cas hi hauria un 0,025% trimestral de la part que no s'utilitza. Venen a ser uns 600 € a l'any, si es fa anar tota, tot l'any.

II. PLA MILLORA URBANA PER A LA DEFINICIÓ VOLUMÈTRICA D'UNA FINCA DEL PAU-25. APROVACIÓ PROVISIONAL. EXP 2016/2/PLEN PMU/1

Nombre de regidors presents durant la votació: 11

Vots a favor: 7, dels regidors Sr. Bonjoch, Sr. Torres, Sr. Gassó, Sra. Quesada, Sr. Raurich, Sra. Burgueño del grup de CiU, i Sr. Solana, del grup de FB-AM.

Vots en contra: 4, dels regidors Sr. Bacardí, Sr. Vidal, Sra. Oriola, Sra. Guim del grup de la CUP-PA.

Acord: Aprovar la proposta d'acord que tot seguit es transcriu:

"Per part dels Serveis tècnics municipals s'ha redactat un Pla de Millora Urbana per a la definició volumètrica d'una finca del PAU-25 de Bellpuig, situat al costat de l'antiga carretera N-II, en direcció a Lleida.

L'objecte del present Pla de Millora Urbana per a la definició volumètrica d'una finca del PAU-25 de Bellpuig, segons la memòria del document tècnic, consisteix en determinar una ordenació volumètrica específica, per a la zonificació industrial de tipologia 7b de l'illa central del PAU-25.

Les finalitats del present PMU figuren dins de les previsions que per al sòl urbà no consolidat, li atorga l'apartat primer de l'article 70 del TRLUC, i a l'article 90 del RLUC.

Tenint en compte que d'acord amb l'article 85 del TRLUC, la tramitació dels Plans Urbanístics derivats, exigeix l'aprovació inicial per l'Alcalde de l'Ajuntament (o la Junta de Govern, per delegació d'aquest), un període d'informació pública pel termini d'un mes, l'aprovació provisional pel Ple de l'Ajuntament, i finalment trametre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme, per a la seva aprovació definitiva.

Atès que el PMU ha estat exposat al públic durant el termini d'un mes, mitjançant publicació del corresponent edicte al BOP de Lleida, núm. 34, del dia 19.02.2016, al Diari "La Mañana", del dia 15.02.2016, a la pàgina web municipal (www.bellpuig.cat), i al tauler d'anuncis, sense que durant el termini d'exposició s'hi presentessin al·legacions o reclamacions.

La regulació legal de l'expedient consta bàsicament als articles 70, 81, 85 i 87 del Decret Legislatiu 1/2010, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i els articles 23, 90 i ss. del Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret 305/2006.

Atès que en la tramitació de l'expedient s'ha sol·licitat informe als organismes afectats en raó de llurs competències sectorials, i tenint en compte que aquest acord està conformat pel Secretari-Interventor amb la seva signatura, amb la qual cosa es dona per acomplert el tràmit dels informes preceptius.

En virtut de les facultats que l'article 52 del decret legislatiu 2/2003, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 22.c, de la Llei 7/85 de bases de règim local atorga al Ple de l'Ajuntament, es proposa l'aprovació de l'acord següent:

PRIMER. Aprovar provisionalment el Pla de Millora per a la definició volumètrica d'una finca del PAU-25 de Bellpuig, redactat pels serveis tècnics municipals. Aquest pla inclou les memòries d'informació i de l'actuació i el seu annex, les normes urbanístiques i els plànols.

SEGON. La tramitació i aprovació d'aquest PMU resta condicionada a l'aprovació definitiva per part de la CTU de Lleida, de la Modificació núm. 11 del POUM de Bellpuig, d'ajust dels límits de la qualificació industrial 7a i 7b del PAU-25.

TERCER. Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida per a la seva aprovació definitiva.

QUART. Notificar aquest acord als possibles interessats, i realitzar els tràmits necessaris per tal de donar compliment al present acord."

INTERVENCIONS:

En compliment de l'article 110 d) i g) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel què s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLRMLC), es fa constar que el resum de les intervencions i opinions emeses és el següent:

- El Sr. Bacardí, regidor del grup municipal de la CUP-PA, diu: explicarà el seu vot en contra, entenen que és la segona vegada que es porta aquesta finca al Ple, per canviar el que sigui. Saben que aquest pla de millora tirarà endavant pel vot de la majoria, però és un vot en contra, per cridar l'atenció de com es porten les coses actualment, i si no, de com es portaven les coses en aquest poble, començant la casa per la teulada. Hem vist que hi han hagut actuacions de gent que es posa a fer naus, en terrenys on encara no estan desenvolupats els plans parcials, i suposa que l'administració s'hagi de posar les piles i arreglar-ho, un cop l'empresa esta instal·lada. És aquest toc d'atenció, per veure si aquesta dinàmica es canvia, com vam dir a l'altre ple, i per intentar que en el moment de tramitar reparcel·lacions o modificacions del POUM, ja es tingui en compte tot perquè les empreses es puguin desenvolupar, i no les aboquem sempre a aquests processos.
- El Sr. Solana del grup municipal de de FB-AM, diu que aquest punt completa la modificació que es va portar l'anterior ple, i que l'únic que potser s'hagués pogut fer és fer-ho tot en un cop. Entenem que si s'ha de modificar, s'ha de fer.
- El secretari respon que són tràmits diferents, que no es podien fer alhora.
- El senyor Bonjoch, alcalde, diu que són coses que es van fer fa temps, no ve d'ara, i que en pot sortir més. Són coses que no estaven ben ordenades i cal arreglar. I ens hi trobarem en molts llocs de Bellpuig, doncs, per desgracia, es va fer així. Ara ho hem de mirar d'ordenar, perquè no torni a passar, i anar ajustant el POUM, en les diferents coses que hi hagi. En aquest cas, els interessats volen urbanitzar i fer els carrers, doncs també és un desastre per a ells, i per això cal ordenar segons les circumstàncies que ens trobem.

I no havent-hi més assumpte a tractar l'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

Vist i Plau
El President,