

ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'AITONA

Identificació de la sessió

Núm.: 2/2011

Caràcter: extraordinària

Data: dimecres, 2 de febrer

Horari: de les 20:35 a les 20:45 hores

Lloc: Sala de Plens

Hi assisteixen:

Rosa Pujol Esteve, alcaldessa

Jaume Izcara Camí, 1r tinent d'alcalde
Àngel Ballesté López, 2n tinent d'alcalde
Miquel Bosch Senan, 3r tinent d'alcalde
M. Antonieta Royes Valls, regidora
Manel Plana Farran, regidor
Pau Blanco Espax, regidor
Gerard Salinas Gómez, regidor

Cristian Cimadevilla Magrí, secretari

No hi assisteixen:

Gaietà Esteve Latorre, regidor
Andreu Sánchez Costa, regidor
Jordi Quer Espax, regidor

Ordre del dia

1. Aprovació definitiva de les contribucions especials del C/ Remolins
2. Aprovació de l'expedient de contractació del C/ Remolins
3. Creació del fitxer de dades de videovigilància
4. Resolució d'un expedient de recuperació d'ofici

1. Aprovació definitiva de la imposició i ordenació de contribucions especials del C/ Remolins

Atès que per acord de Ple de 24 de novembre de 2010 es va adoptar l'acord d'imposició i ordenació de les contribucions especials del carrer Remolins d'Aitona.

Atès que notificat als interessats i exposat al públic mitjançant edicte publicat al BOP núm. 168, de 2 de desembre de 2010, s'hi ha presentat una al·legació en relació amb l'ordenació, amb número d'entrada 3751.

Atès que el veí al·legant demana, en primer lloc, que la contribució aplicada a la seua parcel·la sigui la mateixa que s'aplica als solars o cases que tenen la seva entrada per l'avinguda 27 de Gener, ja que es beneficien de tenir entrada i sortida a dos carrers diferents.

Atès que en l'acord d'ordenació ja preveïa aquest tractament igualitari.

Atès que en la segona de les al·legacions, el veí es queixa per la inexistència de cap bonificació per haver efectuat una cessió de vials l'any 1993 i demana el compliment del pacte al qual manifesta que arribà en fer la cessió, de tancar la parcel·la amb una tela metàl·lica de 3 metres d'alçada.

Atès que l'article 9.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per reial decret legislatiu 2/2004, estableix que no es poden reconèixer altres beneficis fiscals en els tributs locals que els expressament previstos en normes amb rang de Llei, i que cap Llei no preveu cap bonificació per haver realitzat cessions de vials, no es pot accedir a aquesta petició, i quant a la de la tanca, serà resolta per l'Alcaldia, atès que no té res a veure amb les contribucions especials.

El Ple aprova, amb els 4 vots a favor de CiU, 1 del PP, 1 del PSC i els 2 vots en contra d'ERC, cosa que representa la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació:

Primer.- Aprovar definitivament la imposició de les contribucions especials com a conseqüència de l'execució de l'obra d'urbanització del carrer Remolins, l'establiment i exigència de les quals es legitima per l'obtenció d'un benefici o per l'augment de valor dels immobles de l'àrea beneficiada.

Segon.- Desestimar l'al·legació presentada amb número d'entrada 3751, i aprovar definitivament l'ordenació, simultàniament, del tribut concret d'acord amb les següents determinacions:

1. El cost previst de l'obra més el projecte i direcció d'obres es fixa en 262.927,15 € i el cost suportat per l'Ajuntament (a banda de la part que li correspon com a propietari) en el 10%, que equival a 10.292,72 euros.
2. Es fixa la quantitat a repartir entre els beneficiaris en 92.634,44 €, corresponents al 90% del cost suportat. Aquesta quantitat té el caràcter de mera previsió, ja que finalitzada l'obra, si el cost real és major o menor que el previst, s'ha de prendre el cost efectiu per tal de calcular les quotes, s'han d'assenyalar els subjectes passius i s'han de girar les liquidacions que siguin necessàries.
3. Si hi ha una baixa en l'adjudicació i/o s'obtenen subvencions per a sufragar una part del cost d'aquesta obra, es minorarà proporcionalment l'aportació econòmica de l'Ajuntament i dels subjectes passius.

4. S'aplica com a mòduls de repartiment de la base imposable el 50% de metres lineals de façana de la finca, ja estigui edificada o sigui simplement un solar, i l'altre 50% metres quadrats de solar. Als efectes indicats en aquest apartat es tindran en compte les dades que, en relació a cadascun dels mòduls esmentats, resultin del cadastre d'urbana del municipi d'Aitona.

Tercer.- Aprovar definitivament la relació de subjectes passius i les quotes singulars que resulten d'aplicar a la quantitat a repartir entre els beneficiaris el valor dels mòduls aplicables, segons consta en el document annex.

Quart.- Notificar individualment a cada subjecte passiu les quotes que corresponguin si fos conegut i, en el seu defecte, mitjançant edictes.

Cinquè.- Realitzar la recaptació d'aquestes contribucions especials en quatre terminis trimestrals. La primera recaptació es realitzarà en iniciar-se l'obra.

Sisè.- Aplicar l'ordenança fiscal general de contribucions especials en tot allò que no estigui previst en aquest acord.

Setè.- Publicar-ho al *Butlletí Oficial de la Província*.

El Sr. Pau Blanco manifesta que no entén que els veïns paguin 92.000 € amb tot el que paguen PAOBAL, PUOSC i Ses Illes, i més si ara aquesta darrera empresa fa l'altra mitat del carrer. Considera que els veïns només haurien de pagar 42.000 €.

L'alcaldeessa reitera les explicacions d'anteriors plens al respecte.

2. Aprovació de l'expedient de contractació del C/ Remolins

Atès que en el PUOSC de l'any 2011 s'hi troba inclosa l'obra d'urbanització del carrer Remolins, 1a fase, amb codi PG-2011/922.

Atès que cal licitar l'esmentada obra, d'acord amb la Llei de contractes del sector públic.

El Ple aprova, amb els 4 vots a favor de CiU, 1 del PP, 1 del PSC i els 2 vots en contra d'ERC, cosa que representa la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació:

Primer.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de l'obra d'urbanització del carrer Remolins.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació mitjançant procediment negociat sense publicitat i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, de conformitat amb el projecte tècnic aprovats i el plec de condicions administratives particulars.

Tercer.- Nomenar com a membres de la mesa de contractació, les persones següents, que podran delegar la seua assistència:

- Rosa Pujol Esteve, alcaldessa, que actuarà de presidenta
- Cristian Cimadevilla Magrí, secretari interventor, que actuarà de vocal
- Els portaveus dels grups d'ERC, PP i PSC, que actuaran de vocals
- La secretaria de la mesa l'ocuparà un/a treballador/a de l'Ajuntament que serà designat/a per l'Alcaldia

Quart.- Acceptar les ajudes incloses en el programa general del PUOSC per a finançar l'obra d'urbanització del carrer Remolins, 1a fase.

Cinquè.- Considerar garantida la capacitat de gestió administrativa i tècnica perquè les obres s'executin amb normalitat i designar l'arquitecte Joan Sedó i Solé com a director facultatiu de l'obra.

Sisè.- Comprometre la Corporació a solucionar, al seu càrrec exclusiu, qualsevol incidència que sobrevinguin abans de l'inici de les obres o durant la seua execució.

Setè.- Considerar que es disposa, en ferm, dels terrenys i dels serveis així com de les autoritzacions i concessions administratives necessàries per a l'inici i execució de l'actuació, així com la seua posada en servei.

Vuitè.- Facultar l'alcaldeessa tan àmpliament com en dret sigui necessari, o el membre de la corporació en qui delegui, per a la tramitació i execució d'aquest acord.

3. Creació del fitxer de dades de videovigilància

L'existència de la instal·lació de càmeres de videovigilància suposa possibilitats d'intromissió en l'àmbit de la privacitat i de la intimitat així com la vulneració del dret a l'autodisposició de les informacions que són rellevants per a cada persona. És per això que l'ordenació jurídica reconeix drets en aquest camp i estableix mecanismes per a la seva garantia.

Aquests drets es troben reconeguts a l'article 18 de la Constitució que reconeix com a dret fonamental el dret a l'honor, a la intimitat personal i familiar i a la pròpia imatge i estableix que la Llei ha de limitar l'ús de la informàtica per garantir aquest drets.

La Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal (LOPD) estableix un conjunt de mesures per garantir i protegir aquest dret fonamental.

Atesa la Instrucció 1/2009, de 10 de febrer sobre el tractament de dades de caràcter personal mitjançant càmeres amb fins de videovigilància (publicada al

DOGC núm. 5322, de 19.02.09; amb correcció d'errades al DOGC 5344, de 23.03.09).

Atès l'article 52.1 del Reglament de la Llei Orgànica de Protecció de Dades, aprovat per Reial Decret 1720/2007, el qual estableix que la creació de fitxers de titularitat pública es pot fer mitjançant una disposició general o bé a través d'un acord, amb el contingut que assenyala l'article 54.1.

Es proposa al Ple:

Primer.- Crear el fitxer de dades personal denominat "Videovigilància", amb el contingut següent:

- Responsable del fitxer: Ajuntament d'Aitona.
- Finalitat: Captació i tractament d'imatges per raons de seguretat pública.
- Afectats: Ciutadans anònims i treballadors de l'Ajuntament.
- Procediment de recollida: Càmeres de videovigilància. Les dades es visionen de forma directa en un monitor. La visió de les imatges es limita a usuaris autoritzats mitjançant usuari i contrasenya.
- Tipus de Dades: Dades de caràcter identificatiu. No es durà a terme captació d'imatges que puguin revelar dades personals especialment protegides o altres que exigeixin un nivell mitjà o alt.
- Nivell de Seguretat: Nivell baix.
- Exercici de Drets: C/ Major, núm. 6, 25182 Aitona (Lleida).
- Cessions previstes: No hi ha cessions previstes, excepte les autoritzades als cossos de seguretat.

Segon.- El fitxer que es crea compleix les mesures de seguretat establertes pel Reglament de mesures de seguretat dels fitxers que continguin dades de caràcter personal aprovat per Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre.

Tercer.- Publicar-ho al Butlletí Oficial de la Província de Lleida

Quart.- Notificar-ho a l'Agència Catalana de Protecció de Dades, per a la seua inscripció al Registre de Protecció de Dades de Catalunya.

El Sr. Gerard Salinas demana explicacions sobre aquest punt. L'alcaldeessa comenta que tenien un regidor que portava aquest tema i que ja ho haurien de saber, però comunica que les càmeres de videovigilància estaven il·legals, que s'han hagut de treure les que enfocaven al carrer i legalitzar les altres.

El Sr. Gerard Salinas pregunta des de quan eren il·legals. L'alcaldeessa respon que des que les van posar, i el Sr. Jaume Izcarra afegeix que és una inversió perduda.

El Sr. Gerard Salinas demana la paraula per fer una proposta, i l'alcaldeessa seguidament sotmet la proposta a votació, la qual queda aprovada amb els 4

vots a favor de CiU, 1 del PP, 1 del PSC i l'abstenció dels 2 regidors d'ERC, cosa que representa la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació:

4. Resolució d'un expedient de recuperació d'ofici

Atès que s'ha tramitat un expedient de recuperació d'ofici del bé immoble demanial municipal: vial que afronta amb la finca 7866501BF8976N0001ZI (conegut com camí de la Sèquia), en el qual s'ha acreditat la possessió municipal del bé fins a finals del mes d'octubre, moment en què en fou despullat per part d'un veí.

Atès que s'ha donat audiència a l'interessat, que directament no ha presentat cap al·legació, si bé n'ha presentat en nom seu un advocat que no ha acreditat la representació.

Les al·legacions presentades demanen:

- Entrada 3.401: suspensió de la diligència de fitament i/o atermenament de finques, mentre no siguin citades i emplaçades en forma legal totes les parts interessades.
- Entrada 3.403: suspensió del procediment de recuperació d'ofici mentre no s'hagi dictat resolució administrativa o judicial, ferma, per la qual es declari la titularitat del terreny en discussió i pregunta si s'ha acordat el tràmit d'afitament de les propietats.

La primera al·legació no es pot admetre, senzillament perquè no hi ha cap diligència de fitament i, per tant, menys encara es podrà suspendre.

Quant a la segona, consta acreditat a l'expedient el caràcter demanial del bé la possessió del qual es pretén recuperar i, per tant, ja està declarada l'esmentada titularitat.

Finalment, la pregunta sobre si s'ha acordat el tràmit d'afitament de finques es contradiu amb l'al·legació primera, en què demana la suspensió de l'esmentat tràmit, si bé certament no se n'ha iniciat cap, atès que no és necessari, d'acord amb l'informe tècnic que consta a l'expedient, que justifica clarament que la plantació de faves i espinacs s'ha realitzat fora de la propietat del veí i dins del vial municipal.

Atès que l'Ajuntament gaudeix de la potestat de recuperació d'ofici dels seus béns, d'acord amb els articles 4.1.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, i 8.1.e) del text refós de la Llei, municipal i de règim local de Catalunya.

Atès l'article 147.2 del Reglament de patrimoni dels ens locals (RPEL), que estableix que els ens locals poden recuperar per si mateixos, en qualsevol

moment, la possessió dels seus béns de domicili públic, i també el 55.2 de la Llei 33/2003, de patrimoni de les administracions públiques.

Atès que s'ha concedit audiència als interessats, que s'ha acreditat el fet de trobar-se l'ajuntament en possessió administrativa del bé i haver estat despulat de l'esmentada possessió, tal com determinen els articles 148.1 del RPEL i 68.2 del Reglament de la Llei 33/2003, escau que el Ple acordi la recuperació d'ofici, d'acord amb la competència que li atribueix l'article 229 en relació amb el 227.2 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per decret legislatiu 2/2003.

El Ple aprova, amb els 4 vots a favor de CiU, 1 del PP, 1 del PSC i l'abstenció dels 2 regidors d'ERC, cosa que representa la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació:

Primer.- Disposar la recuperació d'ofici de la porció de vial que afronta amb finca 7866501BF8976N0001ZI (conegut com camí de la Sèquia), segons plànol adjunt.

Segon.- Ordenar a l'interessat que, en el termini de deu dies naturals des que li sigui notificat aquest acord, cessi en la seva actuació d'ocupació de l'esmentat immoble i que el deixi a la lliure disposició de l'Ajuntament.

Tercer.- Disposar que, en cas que l'interessat no doni compliment a l'ordre continguda al paràgraf precedent, es procedeixi per part dels serveis municipals a la recuperació de la possessió de l'immoble, i a utilitzar els mitjans d'execució forçosa legalment procedents, tot sol·licitant, si fos precis l'auxili de la força pública.

El Sr. Gerard Salinas demana una explicació d'aquest punt, i l'alcaldeessa justifica la proposta i recorda que tan govern com oposició tenen l'obligació de defensar els béns del poble.

El Sr. Pau Blanco pregunta qui diu que les coses siguin tal com ha dit l'alcaldeessa, i aquesta respon que la tècnica que ha fet l'informe.

El Sr. Pau Blanco demana si el veí no té res a dir, i l'alcaldeessa respon que se li ha donat audiència i que no ha pogut demostrar res.

El Sr. Gerard Salinas pregunta on és la finca i l'alcaldeessa llegeix la referència cadastral.

I essent les vint hores i quaranta-cinc minuts, l'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual jo, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
L'alcaldessa

Cristian Cimadevilla Magrí

Rosa Pujol Esteve

DILIGÈNCIA.-

L'estenc jo, el secretari, per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada per unanimitat en el Ple ordinari del dia 15 de febrer de 2011, i que ha estat transcrita en paper numerat de la Generalitat, essent la primera pàgina la número 366219 E i l'última la número 366222 E.

Aitona, 16 de febrer de 2011

Cristian Cimadevilla Magrí