

AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 – 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

## **ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ARTESA DE LLEIDA**

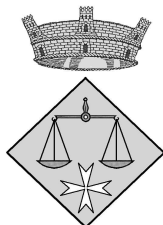
Identificació de la sessió  
NÚM SESSIÓ : 5/2016  
SESSIÓ ORDINÀRIA  
DIA: 18 de juliol de 2016  
HORA: 21:00 hores.  
LLOC: Sala de Sessions de l'Ajuntament

Hi assisteixen  
Pere Puiggròs Compte, (CiU), alcalde  
Benjamí Mor Nosas, (CiU), primer tinent d'alcalde  
Encarna Álvarez Fernández, (CiU), que s'incorpora més tard  
Joan Casola Matas, (CiU), regidor  
Yolanda Horcajadas Redondo, (CiU), regidora  
Cèlia Argilés Andrés (EA-AM), regidora  
Josep M<sup>a</sup> Esteve Muñoz, (EA-AM), regidor  
Georgina Badia Anglès (EA-AM), regidora  
Eva Jorge Lucha (EA-AM), regidora  
Anna Gallart Oró, secretària interventora

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituït el Ple, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, s'inicia la sessió.

### **ORDRE DEL DIA**

- 1.- Aprovar l'esborrany de l'acta de les darreres sessions celebrades.
- 2.- Aprovar les actes de preus contradictoris de l'obra "Espai poliesportiu cobert a Artesa de Lleida, modificat"
- 3.- .- Aprovar el certificat final d'obra i la liquidació contractual de l'obra "Espai poliesportiu cobert a Artesa de Lleida, modificat"
- 4.- Aprovar la modificació del Pla Econòmic Financer.
- 5.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit 1/2016
- 6.- Aprovar inicialment el projecte "Reurbanització de voreres als carrers Sant Ramon, Nou, Plaça Major i dels Gallart"
- 7.- Aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament d'Artesa de Lleida
- 8.- Aprovar la proposta de fixació de festes locals per a l'any 2016.
- 9.- Mocions



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

10.- Informe dels decrets dictats per l'alcaldia

11.- Precs i preguntes.

### 1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LES DARRERES SESSIONS CELEBRADES.

Havent-se fet entrega als regidors/es de l'esborrany de les actes corresponents a la sessió celebrada el dia 6 de maig de 2016 i 30 de maig de 2016 es donen les mateixes per llegides i sotmeses a votació, queden aprovades per unanimitat dels membres assistents que són nou.

### 2.- APROVAR LES ACTES DE PREUS CONTRADICTORIS DE L'OBRA "ESPAI POLIESPORTIU COBERT A ARTESA DE LLEIDA, MODIFICAT"

Per acord del Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 23 de febrer de 2015 es va adjudicar el contracte de l'obra ESPAI POLIESPORTIU COBERT A ARTESA DE LLEIDA, MODIFICAT a l'empresa ACSA Obra e Infraestructuras S.A. per import de 689.222,00 €, amb el següent detall: 569.604,96 € d base més 119.617,04 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

L'adjudicació es va fer amb subjecció als plecs de clàusules administratives i tècniques aprovats, i d'acord amb les següents dades:

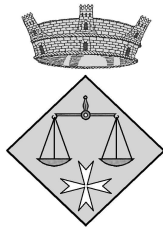
1.- *Import d'adjudicació: 689.222,00 €*

2.- *Millores que formen part del contracte:*

<b>Núm. d'ordre</b>	<b>Millores</b>	<b>Import total</b>	<b>Import ofertat</b>
1	Ignifugat estructura volum Passeig Cementiri	15.981,01 €	15.981,01 €
2	Alta, legalització i connexió instal.lació elèctrica	4.905,35 €	4.905,35 €
3	Tancament pista, posició horitzontal	17.949,07 €	17.949,07 €
4	Canvi enllumenat a LED		
4.1	Llumenera estanca difusor cubeta plàstic fluorescent 2 x 58 W	483,15 €	483,15 €
4.2	Llumenera estanca difusor cubeta plàstic fluorescent 1 x 58 W	1.550,66 €	1.550,66 €
4.3	Llumenera estanca difusor cubeta plàstic fluorescent 1 x 23 W	170,14 €	170,14 €
4.4	Projector halogenus metàl.lics 250 W	5.987,76 €	5.987,76 €
5	Equipament esportiu	19.806,10 €	19.806,10 €
<b>Total millores</b>		<b>66.833,25 €</b>	<b>66.833,25 €</b>

3.- *Termini de garantia: 60 mesos*

4.- *Termini d'execució de l'obra: 6 mesos*



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

Amb data 5 de març de 2015 es va signar el contracte d'obra entre l'empresa contractista Acsa Obras e Infraestructuras S.A. i l'Ajuntament d'Artesa de Lleida. Una vegada aprovada la quarta i última certificació de l'obra, s'ha posat de manifest que aquesta certificació incorporava partides no previstes en el projecte de l'obra adjudicada i respecte les quals, no s'havia tramitat cap expedient contradictori.

Amb data 7 d'abril de 2016 va ser emès el certificat final d'obra, signat pels directors d'obra Xavier Rodríguez Padilla i Josep M<sup>a</sup> Burgués Solanes.

Amb data 7 d'abril de 2016 els arquitectes directors d'obra Sr. Xavier Rodríguez Padilla i Sr. Josep M<sup>a</sup> Burgués Solanes i la directora d'execució de l'obra Sra. Carmina Arbonés Tost van emetre un informe de tancament econòmic de l'obra amb indicació de les modificacions produïdes i aprovades per la direcció d'obra, durant el procés d'execució, amb detall de les mateixes en termes econòmics.

L'informe també feia esment a aquelles millores executades i les que s'havien deixat d'executar, imputant el seu import a altres conceptes.

Davant les modificacions observades en l'obra, i atès que no s'havia tramitat cap expedient contradictori al respecte l'Ajuntament va sol·licitar a la direcció facultativa de l'obra i a l'empresa adjudicatària que aportessin les corresponents actes de preus contradictoris, respecte aquelles unitats d'obra no incloses en el pressupost de l'obra.

Amb data 30 de juny de 2016 ha tingut entrada el Registre General de l'Ajuntament 56 actes de preus contradictoris, signades tant per la direcció facultativa de l'obra, Sr. Xavier Rodríguez Padilla i Carmina Arbonés Tost, com per la representant de l'empresa adjudicatària ACSA Obras e Infraestructuras S.A., Sra. Carme Fontanet Espinet.

Les actes presenten la següent numeració:

Actes de la núm. 1 a la 6.- no signades perquè aquesta actuació la va executar directament l'Ajuntament. Soterrament de línia telefònica.

Actes de la núm. 7 a la 19

Acta núm. 20.- Executada però no certificada, ja que va ser assumida per l'empresa adjudicatària per compte del consum de subministrament elèctric durant l'execució de l'obra.

Actes núm. 21 i 22.- Unitats no executades

Acta núm. 23.- Unitats no executades

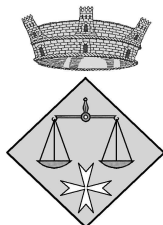
Acta núm. 24.- Unitats no executades. Vorera exterior pavimentada directament per l'Ajuntament

Actes de la núm. 25 a la 64

Actes de la núm. 65 a la 69.- Inexistents

Actes núm. 70 i 71

Les 56 actes de preus contradictoris degudament signades detallen una sèrie de preus unitaris per conceptes no inclosos en el pressupost de l'obra i que d'entrada, impliquen



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 – 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

una modificació del contracte i un increment respecte el preu d'adjudicació de l'obra.

També s'ha presentat la certificació núm. 5 de liquidació final de l'obra, signada per l'empresa adjudicatària, Acsa Obras e Infraestructuras S.A. i per la direcció facultativa de l'obra, Xavier Rodríguez Padilla i Carmina Arbonés Tost, amb els següents apartats:

a) Certificació núm. 5 de liquidació de l'obra "Espai poliesportiu cobert a Artesa de Lleida, modificat":

- Pressupost d'adjudicació: 689.222 € (IVA inclòs)
- Import d'obra executada: 717.219,80 € (Iva inclòs)
- Import de la certificació núm. 5: 27.997,80 € (IVA inclòs)
- Import de la liquidació de l'obra a favor de l'empresa contractista: 27.997,80 € (IVA inclòs)

b) Certificació de millores executades segons Annex de millores del projecte "Espai poliesportiu cobert a Artesa de Lleida, modificat"

- Pressupost de les millores acceptades per contracte: 66.833,25 € (IVA inclòs)
- Import de les millores executades: 38.835,43 € (IVA inclòs)
- Detall de les millores executades:

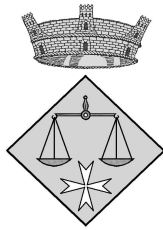
Millores	Import ofertat	Import certificat
Ignifugat estructura volum Passeig Cementiri	15.981,01 €	15.981,01 €
Alta, legalització i connexió instal.lació elèctrica	4.905,35 €	4.905,35 €
Tancament pista, posició horitzontal	17.949,07 €	17.949,07 €
<b>Total</b>		<b>38.835,43 €</b>

c) Certificació de millores no executades:

- Pressupost de les millores acceptades per contracte: 66.833,25 € (IVA inclòs)
- Import de les millores no executades: 27.997,81 € (IVA inclòs)
- Detall de les millores no executades:

Millores	Import ofertat	Import no executat
Llumenera estanca difusor cubeta plàstic fluorescent 2 x 58 W	483,15 €	483,15 €
Llumenera estanca difusor cubeta plàstic fluorescent 1 x 58 W	1.550,66 €	1.550,66 €
Llumenera estanca difusor cubeta plàstic fluorescent 1 x 23 W	170,14 €	170,14 €
Projector halogen metàl.lic 250 W	5.987,76 €	5.987,76 €
Equipament esportiu	19.806,10 €	19.806,10 €
<b>Total</b>		<b>27.997,81 €</b>

A la vista de la certificació núm. 5 i de liquidació de l'obra, l'increment d'obra respecte el preu d'adjudicació del contracte és de 27.997,80 € (vint-i-set mil nou-cents noranta-



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

set euros amb vuitanta cèntims).

Amb data 4 de juliol de 2016 s'ha emès informe de secretaria intervenció en relació als preus contradictoris presentats, on es posa de manifest que no s'ha seguit el procediment legal aplicable als preus contradictoris, ja que els mateixos requerien, abans de la seva execució, del previ informe per part de secretaria intervenció i de l'aprovació per part de l'Ajuntament.

#### Fonaments de dret:

Article 97 i 102 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, que aprova el Reglament de la Llei de Contractes.

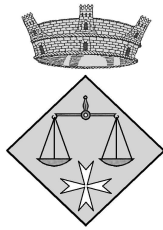
Article 234 del Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment de contractació de l'obra, aprovades per acord del Ple de l'Ajuntament d'Artesa de Lleida en sessió de 23 d'octubre de 2014. Clàusules quaranta i quaranta-sis.

#### Proposta:

a) Aprovar les següents actes de preus contradictoris de l'obra "Espai poliesportiu cobert a Artesa de Lleida, modificat".

Núm. acta	Concepte	Amidament	Preu	Import total pressupost
7	Xapa atenea 0,6 mm	1	26,65	28,9
8	Cèrcol perimetral	1	15,75	17,08
9	Muret de formigó	1	53,38	57,89
10	Pintat baranes	1	15,47	16,78
11	Pintat portes acer	1	15,47	16,78
12	Subbase de grava	1	5,65	6,12
13	Tall paviment	1	4,97	5,39
14	Vorada	1	25,06	27,18
15	Rigola	1	15,64	16,96
16	Tub polipropilè doble capa diàmetre 200	1	25,61	27,77
17	Tub polipropilè doble capa diàmetre 315	1	36,46	39,5
18	Tub polipropilè doble capa 400 mm	1	49,53	53,71
19	Formigonat canonades PVC	1	86,8	94,13
20	Paviment asfàltic	1	1325,4	1437,27
25	Escales camp de futbol	1	2391,11	2591,84
26	Escocells	1	90,65	98,3
27	Aparells sanitaris	1	22,29	24,17
28	Baixant tub PVC	1	20,56	22,3
29	Tub corrugat	1	1,67	1,81
30	Embornal	1	280,3	303,96
31	Conductor de coure 5x25mm2	1	21,7	23,53

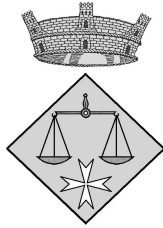


**AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA**  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 – 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

32	Safata reixeta metàl.lica 100 mm x 60 mm	1	18,75	20,33
33	Quadre elèctric	1	2629,72	2851,67
34	Conductor de coure 5x6 mm2	1	4,91	5,32
35	Mecanitzat de projectors	1	194,42	210,83
36	Projector autònom	1	421,63	457,22
37	Llumera estanca IP-65 1x36w	1	64,41	69,85
38	Llumera estanca IP-65 2x36W HF	1	70,51	76,46
39	Llumera estanca IP-65 1x58W HF	1	67,7	73,41
40	Llumera estanca IP-65 2x58W HF	1	73,89	80,13
41	Tub de polipropilè de designació PE 100	1	11,38	12,34
42	Comptador per a xarxa	1	119,17	129,23
43	Vàlvula d'esfera diàmetre nominal 1 1/2"	1	42,85	46,47
44	Filtre colador de 1 1/2"	1	36,15	39,2
45	Vàlvula de retenció de 1 1/2" de diàmetre	1	38,83	42,11
46	Perico soterrat	1	160,62	174,18
47	Conexionat circuit comptador a xarxa	1	214,24	232,32
48	Tub de coure R250	1	14,06	15,25
49	Aïllament tèrmic de 35 mm de diàmetre exterior	1	4,28	4,64
50	Aïllament tèrmic de 28 mm de diàmetre exterior	1	3,75	4,07
51	Aïllament tèrmic de 18 mm de diàmetre exterior	1	3,21	3,48
52	Col.lector d'aigua freda	1	214,24	232,32
53	Vàlvula esfera manual de diàmetre nominal 1 1/4"	1	36,15	39,2
54	Pedestal per a lavabo	1	36,22	39,28
55	Inodor de porcel.lana esmaltada	1	208,78	226,4
56	Placa de senyalització interior	1	6,14	6,66
57	Hidrant	1	686,24	744,16
58	Canonada de polietilè PE 100	1	43,52	47,19
59	Connexionat hidrant	1	334,75	363
60	Tub polietilè PE100 de 50 mm	1	12,72	13,79
61	Comptador per xarxa d'incendis	1	247,71	268,62
62	Connexionat circuit comptador a xarxa pública d'hidrant	1	241,02	261,36
63	Tub flexible sense aïllar de 100mm de diàmetre	1	11,72	12,71
64	Boca extracció	1	13,39	14,52
70	Enderroc caseta de camp de futbol	1	743,56	806,32
71	Remat especial	1	64,75	70,22

b) Disposar que els nous preus es consideraran incorporats a tots els efectes als quadres de preus del projecte.

c) Aprovar la modificació del contracte adjudicat per acord del Ple de l'Ajuntament d'Artesa de Lleida en sessió de 23 de febrer de 2015 a l'empresa ACSA Obra e Infraestructuras S.A. per l'execució de l'obra "Espai poliesportiu cobert a Artesa de Lleida, modificat" per incloure les millores a les partides que han suposat l'aparició de preus contradictoris.



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

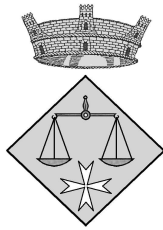
d) Determinar que segons l'informe de secretaria intervenció de 4 de juliol de 2016 l'aprovació dels 56 preus contradictoris suposa un increment en el total del preu d'adjudicació de l'obra per import de 27.997,80 € (vint-i-set mil nou-cents noranta-set euros amb vuitanta cèntims).

b) Determinar que aquest increment de preu quedarà compensat en termes econòmics amb la valoració d'aquelles unitats d'obra de l'Annex de les millores del projecte "Espai poliesportiu cobert a Artesa de Lleida, modificat" que no s'han executat, per import de 27.997,81 € (vint-i-set mil nou-cents noranta-set euros amb vuitanta-un cèntims), segons consta en la certificació de liquidació de l'obra.

c) Notificar aquest acord a l'empresa Acsa Obras e Infraestructuras S.A., adjudicatària del contracte d'obra i als directors de l'obra B mes R 29 Arquitectes S.L.P. i Carmina Arbonés Tost.

#### **DEBAT:**

- El Sr. Benjamí Mor manifesta que s'ha procedit a adequar la certificació a les obres executades a l'espai poliesportiu. Diu que es van fer obres per un import superior i que aquest import ha quedat compensat per unes millores que l'empresa es va comprometre a fer i al final no va fer.  
Diu que l'increment d'obra va ser de 27.997,80 € i que l'empresa s'havia compromès a fer millores per valor de 66.833,25 € i només en va fer per valor de 38.835,43 €. La resta de millores per valor de 27.997,81 € es compensen amb el valor d'increment d'obra i per tant, l'increment d'obra no suposa cap cost afegit a l'Ajuntament.
- La Sra. Cèlia Argilés manifesta que ells votaran en contra de la proposta, no tant pels fets sinó per la forma.  
Diu que l'obra de la coberta de l'espai poliesportiu és una obra que ja fa mesos que està acabada i fins i tot ja està inaugurada i utilitzada i que ara s'estan aprovant uns preus contradictoris que s'havien d'haver aprovat en fase d'execució de l'obra, just quan es produïen aquests preus.  
Diu que estem regularitzant una situació del tot anòmala i que tot i que poden entendre els motius que hi pugui haver, no els comparteixen ni volen assumir cap tipus de responsabilitat al respecte.
- El Sr. Benjamí Mor diu que això que diu la Sra. Cèlia Argilés és correcte però que aquesta situació s'ha produït bàsicament per la seva falta d'experiència. Diu que s'aprovava el fer les millores però sense que quedés reflectit en cap acta i que això és el que ara s'està regularitzant. Diu que això que diu la Sra. Cèlia Argilés és correcte i que no està ben fet.



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 – 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

### ACORD:

La proposta s'aprova per majoria absoluta del nombre legal de membres, amb el següent resultat:

- **Vots a favor:** Pere Puigròs, Benjamí Mor, Encarna Álvarez, Joan Casola i Yolanda Horcajadas.
- **Vots en contra:** Cèlia Argilés, Josep M<sup>a</sup> Esteve, Georgina Badia i Eva Jorge.
- **Abstencions:** cap.

### 3.-APROVAR EL CERTIFICAT FINAL D'OBRA I LA LIQUIDACIÓ CONTRACTUAL DE L'OBRA "ESPAI POLIESPORTIU COBERT A ARTESA DE LLEIDA, MODIFICAT"

#### Fets:

Per acord del Ple de l'Ajuntament, en sessió de 23 de febrer de 2015 es va adjudicar el contracte de l'obra ESPAI POLIESPORTIU COBERT A ARTESA DE LLEIDA, MODIFICAT a l'empresa ACSA Obra e Infraestructuras S.A. per import de 689.222,00 €, amb el següent detall: 569.604,96 € de base més 19.617,04 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, amb subjecció als plecs de clàusules administratives i tècniques aprovats, i amb les següents característiques:

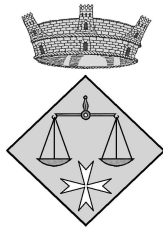
- 1.- Import d'adjudicació: 689.222,00 €
- 2.- Millores que formen part del contracte:

Núm. d'ordre	Millores	Import total	Import ofertat
1	Ignifugat estructura volum Passeig Cementiri	15.981,01 €	15.981,01 €
2	Alta, legalització i connexió instal.lació elèctrica	4.905,35 €	4.905,35 €
3	Tancament pista, posició horitzontal	17.949,07 €	17.949,07 €
4	Canvi enllumenat a LED		
4.1	Llumenera estanca difusor cubeta plàstic fluorescent 2 x 58 W	483,15 €	483,15 €
4.2	Llumenera estanca difusor cubeta plàstic fluorescent 1 x 58 W	1.550,66 €	1.550,66 €
4.3	Llumenera estanca difusor cubeta plàstic fluorescent 1 x 23 W	170,14 €	170,14 €
4.4	Projector halogenus metàl.lics 250 W	5.987,76 €	5.987,76 €
5	Equipament esportiu	19.806,10 €	19.806,10 €
<b>Total millores</b>		<b>66.833,25 €</b>	<b>66.833,25 €</b>

- 3.- Termini de garantia: 60 mesos
- 4.-Termini d'execució de l'obra: 6 mesos

Amb data 7 d'abril de 2016 s'ha emès el certificat final de l'obra "Espai poliesportiu cobert a Artesa de Lleida, modificat", per part de la direcció facultativa de l'obra, B mes R, 29 Arquitectes S.L.P., amb indicació que l'obra ha estat executada, per import de 689.222 € (sis cents vuitanta-nou mil dos-cents vint-i-dos euros).





AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

El mateix dia 7 d'abril de 2016 s'ha signat l'acta de recepció de l'obra, per part del Sr. Alcalde, de la direcció d'obra, B més R 29 Arquitectes S.L.P. i del contractista ACSA Obras e Infraestructuras S.A.U. amb indicació que l'obra es troba totalment acabada, de conformitat amb les prescripcions tècniques i administratives degudament aprovades i que es troba en bon estat, donant-se per rebuda en el dia de la signatura.

A partir de la data de signatura de l'acta de recepció de l'obra, comença a comptar el termini de garantia definitiva ofert pel contractista, fixat en 60 mesos (5 anys).

Amb data 30 de juny de 2016 ha tingut entrada el Registre General de l'Ajuntament 56 actes de preus contradictoris, signades tant per la direcció facultativa de l'obra, Sr. Xavier Rodríguez Padilla i Carmina Arbonés Tost, com per la representant de l'empresa adjudicatària ACSA Obras e Infraestructuras S.A., Sra. Carme Fontanet Espinet.

Les actes presenten la següent numeració:

Actes de la núm. 1 a la 6.- no signades perquè aquesta actuació la va executar directament l'Ajuntament. Soterrament de línia telefònica.

Actes de la núm. 7 a la 19

Acta núm. 20.- Executada però no certificada, ja que va ser assumida per l'empresa adjudicatària per compte del consum de subministrament elèctric durant l'execució de l'obra.

Actes núm. 21 i 22.- Unitats no executades

Acta núm. 23.- Unitats no executades

Acta núm. 24.- Unitats no executades. Vorera exterior pavimentada directament per l'Ajuntament

Actes de la núm. 25 a la 64

Actes de la núm. 65 a la 69.- Inexistents

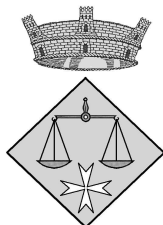
Actes núm. 70 i 71

Les 56 actes de preus contradictoris presentades detallen una sèrie de preus unitaris per conceptes no inclosos en el pressupost de l'obra i que d'entrada, impliquen una modificació del contracte, i un increment respecte el preu d'adjudicació de l'obra.

També s'ha presentat la certificació de liquidació final de l'obra, signada per l'empresa adjudicatària, Acsa Obras e Infraestructuras S.A. i per la direcció facultativa de l'obra, Xavier Rodríguez Padilla i Carmina Arbonés Tost, amb els següents apartats:

a) Certificació de liquidació de l'obra "Espai poliesportiu cobert a Artesa de Lleida, modificat":

- Pressupost d'adjudicació: 689.222 € (IVA inclòs)
- Import d'obra executada: 717.219,80 € (Iva inclòs)
- Import de la certificació núm. 5: 27.997,80 € (IVA inclòs)
- Import de la liquidació de l'obra a favor de l'empresa contractista: 27.997,80 € (IVA inclòs)



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 – 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

b) Certificació de millores executades segons Annex de millores del projecte “Espai poliesportiu cobert a Artesa de Lleida, modificat”

- Pressupost de les millores acceptades per contracte: 66.833,25 € (IVA inclòs)
- Import de les millores executades: 38.835,43 € (IVA inclòs)
- Detall de les millores executades:

Millores	Import ofertat	Import certificat
Ignifugat estructura volum Passeig Cementiri	15.981,01 €	15.981,01 €
Alta, legalització i connexió instal.lació elèctrica	4.905,35 €	4.905,35 €
Tancament pista, posició horitzontal	17.949,07 €	17.949,07 €
<b>Total</b>		<b>38.835,43 €</b>

c) Certificació de millores no executades:

- Pressupost de les millores acceptades per contracte: 66.833,25 € (IVA inclòs)
- Import de les millores no executades: 27.997,81 € (IVA inclòs)
- Detall de les millores no executades:

Millores	Import ofertat	Import no executat
Llumenera estanca difusor cubeta plàstic fluorescent 2 x 58 W	483,15 €	483,15 €
Llumenera estanca difusor cubeta plàstic fluorescent 1 x 58 W	1.550,66 €	1.550,66 €
Llumenera estanca difusor cubeta plàstic fluorescent 1 x 23 W	170,14 €	170,14 €
Projector halogen metàl.lic 250 W	5.987,76 €	5.987,76 €
Equipament esportiu	19.806,10 €	19.806,10 €
<b>Total</b>		<b>27.997,81 €</b>

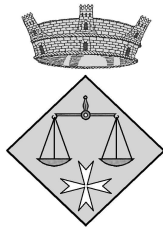
A la vista de la certificació núm. 5 de liquidació de l'obra, es conclou que:

- S'ha produït un increment d'obra respecte el preu d'adjudicació del contracte per import de 27.997,80 € (vint-i-set mil nou-cents noranta-set euros amb vuitanta cèntims).
- S'ha produït un decrement per inexecució d'algunes partides contingudes en l'Annex de millores del projecte, per import de 27.997,81 € (vint-i-set mil nou-cents noranta-set euros amb vuitanta-un cèntims).

#### Fonaments de dret:

Article 222 “Compliment dels contractes i recepció de la prestació” del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el TRLCSP.

Article 235 “Recepció i Termini de Garantia” del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del sector Públic.



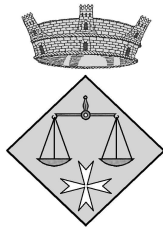
AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 – 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

D'acord amb el que disposa l'article 222 i 235 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

- a) Aprovar el certificat final de l'obra "Espai poliesportiu cobert a Artesa de Lleida, modificat" emès el dia 7 d'abril de 2016.
- b) Aprovar la liquidació final del contracte "Espai poliesportiu cobert a Artesa de Lleida, modificat", d'acord amb les següents dades:
  - Pressupost d'adjudicació: 689.222 € (IVA inclòs)
  - Import d'obra executada: 717.219,80 € (Iva inclòs)
  - Import de la certificació núm. 5: 27.997,80 € (IVA inclòs)
  - Import de la liquidació de l'obra a favor de l'empresa contractista: 27.997,80 € (IVA inclòs)
- c) Determinar que l'import de liquidació de l'obra queda compensat en termes econòmics amb la valoració d'aquelles unitats d'obra de l'Annex de millores del Projecte "Espai poliesportiu cobert a Artesa de Lleida, modificat" que no s'han executat, per import de 27.997,81 € (vint-i-set mil nou-cents noranta-set euros amb vuitanta-un cèntims), segons consta en la mateixa certificació de liquidació de l'obra.
- d) Determinar que d'acord amb el que disposa l'article 235.3 del TRLCSP, el termini de garantia de cinc anys ha començat a comptar des de la data de signatura de l'acta de recepció.
- e) Fer tramesa d'aquests documents al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya per tramitar la subvenció assignada per al finançament de l'obra dins el programa PUOSC 2012.

#### **DEBAT:**

- El Sr. Benjamí Mor diu que una vegada s'han certificat les actes de preus contradictoris, es certifica la liquidació de l'obra i ja es pot fer tramesa de la documentació al Departament de Governació per tramitar la subvenció.
- La Sra. Cèlia Argilés diu que la seva posició continua essent la mateixa, reproduint els arguments de l'anterior punt i afegint que 56 preus contradictoris en la realització d'una obra, tècnicament, no deixa en bona situació als tècnics redactors del projecte, els quals, a l'hora de fer un projecte haurien d'haver tingut més cura. Diu que 56 preus contradictoris impliquen 56 unitats d'obra no contemplades inicialment al projecte i que aquest no era un projecte de tanta dificultat tècnica com per haver-nos de trobar ara en aquesta situació.
- El Sr. Benjamí Mor diu que molts punts que es van modificar no eren nous, com per exemple la xapa que cobreix el poliesportiu que era d'una manera i es va decidir



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

modificar-la per una altra. Diu que hi havia coses que s'anaven variant al llarg de l'obra.

- La Sra. Cèlia Argilés diu que quan es modifica vol dir que no està ben plantejat d'entrada o que s'han canviat els criteris durant l'obra i que normalment, això sempre passa però que 56 preus contradictoris són molts.
- El Sr. Alcalde diu que certament sembla exagerat però que quan van viure l'obra dia a dia i setmana a setmana es veien coses que es podien modificar per tal de millorar-les.  
Diu que potser si que des de l'equip tècnic haguessin pogut fer una previsió més encertada, però el que és important és que, sobre la marxa, s'anava millorant allò que es considerava adient. Diu que, que siguin 56 o 20 o 200 els preus contradictoris té poca importància sempre que hagi estat per una millora en l'obra.

#### **ACORD:**

La proposta s'aprova per majoria absoluta del nombre legal de membres, amb el següent resultat:

- **Vots a favor:** Pere Puiggròs, Benjamí Mor, Encarna Álvarez, Joan Casola i Yolanda Horcajadas.
- **Vots en contra:** Cèlia Argilés, Josep M<sup>a</sup> Esteve, Georgina Badia i Eva Jorge.
- **Abstencions:** cap.

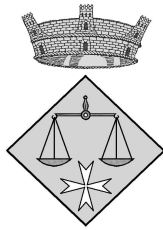
#### **4.- APROVAR LA MODIFICACIÓ DEL PLA ECONÒMIC FINANCER.**

L'Ajuntament d'Artesa de Lleida va aprovar en sessió de 9 de novembre de 2015 un Pla Econòmic Financer amb vigència fins a 31 de desembre de 2016, per tal d'adoptar mesures que permetin retornar a la situació de compliment de la regla de la despesa al llarg de l'exercici 2016.

L'Ajuntament d'Artesa de Lleida té consignada al pressupost de despeses de l'exercici corrent la següent inversió "Reurbanització de voreres de diversos carrers" amb un pressupost de 81.950 €.

Atès que l'Ajuntament es vol acollir a la subvenció del Pla especial d'inversions sostenibles 2016 de la Diputació de Lleida.

Amb l'objectiu de donar compliment a les bases de la Convocatòria del PEIS 2016, on s'estableix que si l'ens local té un pla econòmic financer aprovat i en vigor, cal que l'actualitzi per tal d'incorporar les inversions que es sol·liciten en el PEIS i la variació de despeses corrents que se'n derivin, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:



**AJUNTAMENT**  
**D'ARTESA DE LLEIDA**  
**NIF P2504000G**  
**c. del Castell,3 – 25150 Artesa de Lleida**  
**Tel. 973 167 162- Fax 973167315**  
 email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

- a) Ajustar l'anualitat 2016 del Pla Econòmic Financer per incloure la inversió titulada "Reurbanització de voreres als carrers Sant Ramon, Nou, Plaça Major i dels Gallart" d'Artesa de Lleida, la qual ja es troba prevista al pressupost 2016.
- b) Incloure les següents despeses finançades amb fons finalistes de l'Administració Pública, per corregir la regla de la despesa de l'anualitat 2016:
- Subvenció IEI manteniment i conservació de l'EMMA: 3.000 €
  - Subvenció Diputació manteniment consultori mèdic: 5.800 €
  - Subvenció IEI projectes culturals: 5.000 €
- c) Justificar la inexistència de majors despeses corrents derivades de la inversió, en els vials objecte de la inversió, atenent a la naturalesa de l'obra de reurbanització de voreres.

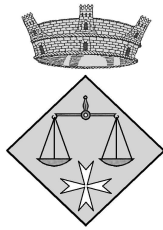
Modificacions introduïdes en el Pla Econòmic Financer

	Exercici liquidat	Exercici actual	Previsió
Ingressos	2014	2015	2016
Capítol 1	425.477,48	430.000	437.300
Capítol 2	14.485,10	21.000	20.000
Capítol 3	267.575,91	274.000	294.000
Capítol 4	467129,79	452.000	450.000
Capítol 5	15822,35	19.000	18.000
Capítol 6			
Capítol 7	50953,95	163.000	60000
<b>Total</b>	<b>1.241.444,58</b>	<b>1.359.000,00</b>	<b>1.279.300,00</b>

Despeses	2014	2015	2016
Capítol 1	374.419,32	394.754	395.000
Capítol 2	618.455,23	611.980	570.000
Capítol 3	6.159,84	9.972	13.000
Capítol 4	33.394,54	14.850	14.000
Capítol 6	135.243,38	813.000	105000
Capítol 7			
<b>Total</b>	<b>1.167.672,31</b>	<b>1.844.556,00</b>	<b>1.097.000,00</b>

<b>Superàvit/Dèficit no financer</b>	<b>73.772,27</b>	<b>-485.556,00</b>	<b>182.300,00</b>
--------------------------------------	------------------	--------------------	-------------------

**C) Càlcul de la capacitat o necessitat de finançament**



**AJUNTAMENT**  
**D'ARTESA DE LLEIDA**  
**NIF P2504000G**  
**c. del Castell,3 – 25150 Artesa de Lleida**  
**Tel. 973 167 162- Fax 973167315**  
 email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

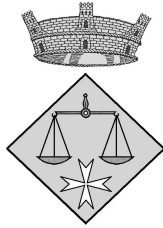
	2014	2015	2016
Ingressos no financers	1.241.444,58	1.359.000,00	1.279.300,00
Ajust d'ingressos	-21.827,64	-11.337,83	-12.103,88
<b>Ingressos ajustats</b>	<b>1.219.616,94</b>	<b>1.347.662,17</b>	<b>1.267.196,12</b>

	2014	2015	2016
Despeses no financeres	1.167.672,31	1.844.556,00	1.097.000,00
Ajust de despeses	0,00	0,00	0,00
<b>Despeses ajustades</b>	<b>1.167.672,31</b>	<b>1.844.556,00</b>	<b>1.097.000,00</b>

	2014	2015	2016
Superàvit/Deficit no financer	73.772,27	-485.556,00	182.300,00
Ajustos	-21.827,64	-11.337,83	-12.103,88
<b>Capacitat de finançament/Necessitat de finançament</b>	<b>51.944,63</b>	<b>-496.893,83</b>	<b>170.196,12</b>

Càlcul del compliment de la regla de la despesa

<b>Càlcul del compliment regla de la despesa del</b>		<b>2015</b>	<b>al 2016</b>
Despeses no financeres		1.844.556,00	
-Interessos del deute		3.495,10	
-Despeses finançades amb fons d'altres AAPP		235.559,62	
- Despeses finançades amb RTDG		0,00	
+/- Ajustos segons SEC		0,00	
Transferències internes		0,00	
<b>Total despesa computable</b>		<b>1.605.501,28</b>	
Taxa de referència de creixement del PIB		1,8%	
+/-Canvis normatius que suposin una variació de la recaptació		7.300,00	
<b>LÍMIT DE LA REGLA DE LA DESPESA 2015</b>		<b>945.146,45</b>	
Despeses no financeres		1.097.000,00	
-Interessos del deute computats al cap.3		5.397,40	
-Despeses finançades amb fons finalistes d'altres AAPP		148.012,91	
- Despeses finançades amb RTDG		0,00	
Transferències internes		0,00	
+/-Ajustos segons SEC		0,00	
<b>TOTAL DESPESA COMPUTABLE AL 2016</b>		<b>943.589,69</b>	
<b>Es compleix amb la regla de la despesa</b>		<b>1.556,76</b>	



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

#### **DEBAT:**

- El Sr. Benjamí Mor diu que aquesta modificació es fa per tal de poder sol·licitar una subvenció a la Diputació de Lleida per finançar una obra de reurbanització de voreres.
- La Sra. Cèlia Argilés manifesta que el Pla Econòmic Financer es va aprovar el dia 9 de novembre de 2015 i que el pressupost del 2016 no gaire més tard. Diu que això vol dir que quan es va fer el pressupost no es va tenir en compte el Pla Econòmic Financer que ha de regir durant tot l'any 2016. Diu que això és una mica contradictori.  
Diu que si s'aprova un Pla Econòmic Financer al mes de novembre i uns pressupostos al desembre, seria lògic que els pressupostos respectessin el Pla Econòmic Financer que hi hagi en vigor. Diu que sembla contradictori que aquesta inversió prevista al pressupost no complís el Pla Econòmic Financer.
- El Sr. Benjamí Mor diu que la inversió ja estava prevista al pressupost però cal fer aquesta modificació del Pla Econòmic Financer.
- La Sra. Cèlia Argilés diu que cal modificar el Pla Econòmic Financer perquè la inversió no es contemplava en el mateix i que no s'acaba d'entendre perquè el Pla no recollia aquesta inversió.

#### **ACORD:**

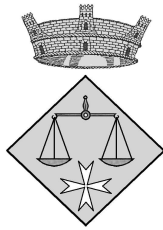
La proposta s'aprova per majoria absoluta del nombre legal de membres, amb el següent resultat:

- **Vots a favor:** Pere Puiggròs, Benjamí Mor, Encarna Álvarez, Joan Casola i Yolanda Horcajadas.
- **Vots en contra:** Cèlia Argilés, Josep M<sup>a</sup> Esteve, Georgina Badia i Eva Jorge.
- **Abstencions:** cap.

#### **5.- APROVAR INICIALMENT L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 1/2016**

L'Ajuntament ha de contreure obligacions, que no poden ajornar-se fins a la propera anualitat i per a les quals, no existeix partida en el pressupost de despeses de l'exercici 2016.

Per aquest motiu, d'acord amb l'article 36 i següents del Reial Decret 500/1990 de 20 d'abril que desenvolupa el capítol primer del títol VI de la Llei 39/1998 i d'acord amb l'article 177 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i d'acord amb les



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

bases 7 i 11, d'execució del pressupost de l'exercici 2016 aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 14 de desembre de 2015, es proposa el següent detall:

#### Crèdit extraordinari

Programa	Econòmic	Partida	Import
336	61900	Adquisició d'equipament mèdic per al consultori	3.305,85
920	22705	Processos electorals	563,68
337	62500	Adquisició d'un futbolí per l'Associació de Joves	423,50
920	63200	Substitució persianes Casa de la Vila	1.241,06
<b>TOTAL CRÈDIT EXTRAORDINARI</b>			<b>5.534,09 €</b>

La modificació de crèdit es preveu finançar amb nous i majors ingressos de l'exercici  
Nous ingressos

Econòmic	Partida	Import
46106	Subvenció Diputació Lleida, adquisició equipament mèdic	2970
42090	Subdelegació del Govern, processos electorals	563,68
39800	MAPFRE, indemnització sinistre pedregades 2015	1241,06
60200	Alienació de parcel.les sobrees	759,35
<b>TOTAL NOUS INGRESSOS</b>		<b>5.534,09 €</b>

Vist l'informe de secretaria intervenció es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit 1/2016, d'acord amb el següent detall:

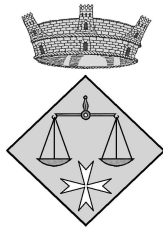
#### Partides amb crèdit inexistent. Crèdit extraordinari

Programa	Econòmic	Partida	Import
336	61900	Adquisició d'equipament mèdic per al consultori	3.305,85
920	22705	Processos electorals	563,68
337	62500	Adquisició d'un futbolí per l'Associació de Joves	423,50
920	63200	Substitució persianes Casa de la Vila	1.241,06
<b>TOTAL CRÈDIT EXTRAORDINARI</b>			<b>5.534,09 €</b>

La modificació de crèdit es preveu finançar amb nous i majors ingressos de l'exercici  
Nous ingressos

Econòmic	Partida	Import
46106	Subvenció Diputació Lleida, adquisició equipament mèdic	2970
42090	Subdelegació del Govern, processos electorals	563,68
39800	MAPFRE, indemnització sinistre pedregades 2015	1241,06
60200	Alienació de parcel.les sobrees	759,35





AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

TOTAL NOUS INGRESSOS	5.534,09 €
----------------------	------------

- Exposar al públic l'expedient durant 15 dies i publicar aquest acord en el B.O.P. a efectes de reclamacions.
- Elevar a definitiu l'acord d'aprovació inicial en cas que durant el termini d'exposició pública no es produeixin al·legacions o reclamacions.
- Publicar l'acord d'aprovació definitiva en el BOP.

**DEBAT:**

- La Sra. Encarna Álvarez explica el contingut de la modificació de manera detallada.

**ACORD:**

La proposta s'aprova per unanimitat dels seus membres, amb el següent resultat:

- Vots a favor:** Pere Puiggròs, Benjamí Mor, Encarna Álvarez, Joan Casola i Yolanda Horcajadas, Cèlia Argilés, Josep M<sup>a</sup> Esteve, Georgina Badia i Eva Jorge
- Vots en contra:** cap.
- Abstencions:** cap.

**6.- APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE “REURBANITZACIÓ DE VORERES ALS CARRERS SANT RAMON, NOU, PLAÇA MAJOR I DELS GALLART”**

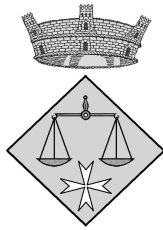
Es presenta a examen del consistori el projecte “Reurbanització dels carrers Sant Ramon, Nou, Plaça Major i dels Gallart”, redactat per B més R 29 Arquitectes S.L.P., amb un pressupost d'execució per contracta de 81.950 €

Proposta:

- Aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu de l'obra “Reurbanització de voreres als carrers Sant Ramon, Nou, Plaça Major i dels Gallart”, redactat per B més R 29 Arquitectes S.L.P., amb un pressupost d'execució per contracta de 81.950 €
- Sotmetre el projecte a informació pública per un termini de 30 dies a comptar des de l'endemà de la seva publicació en el BOP, durant els quals es podrà examinar i formular-hi les reclamacions i al·legacions que hom cregui convenients.
- Elevar a definitiu l'acord d'aprovació inicial, sense necessitat d'ulterior tràmit exprés, en el cas que durant el termini d'informació pública no es presentin al·legacions o reclamacions.

**DEBAT:**

- El Sr. Alcalde explica que el projecte preveu refer les voreres del carrer Sant Ramon, banda esquerra, Nou, banda dreta, Plaça Major i un petit tram del final del carrer dels Gallart.



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 – 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

Diu que s'ha sol·licitat una subvenció a la Diputació de Lleida que en principi seria de 50.000 € i que no es descarta que es pugui arribar als 60.000 € i que la resta, fins a 81.950 € correspondrien pagar en un 90% als veïns amb contribucions especials i el 10% restant, a l'Ajuntament.

Diu que si es mira casa per casa els imports a pagar són molt raonables al voltant dels 400 € per habitatge.

- El Sr. Benjamí Mor diu que per calcular les contribucions especials s'utilitzaran quatre criteris: el valor cadastral, els metres lineals de façana, el volum edificable i la superfície. Diu que com més criteris s'utilitzin, més just serà el repartiment.
- La Sra. Cèlia Argilés manifesta que ells estan completament d'acord amb el projecte però completament en desacord amb el sistema de finançament ja que, si ja hi havia la dinàmica en aquests casos que els veïns pagaven al 50%, amb la subvenció que s'aconsegueixi de la Diputació de Lleida es podien fer molts més carrers. Diu que d'aquesta manera no es crearien diferències a l'hora de pagar entre uns veïns i uns altres.  
Diu que estan d'acord amb el projecte però no amb el seu finançament ja que si s'hagués continuat amb el criteri d'aportar el 50% els veïns i 50% l'Ajuntament segur que es podrien haver reurbanitzat més voreres.
- El Sr. Alcalde diu que això ja ho van valorar però que el projecte ja estava fet i que quan ho van presentar a la Diputació de Lleida els van dir que ho deixessin tal com estava perquè anaven justos de temps i que ho han de fer tal i com està projectat.
- La Sra. Cèlia Argilés diu que ho han de fer tal com està si així ho volen.

#### **ACORD:**

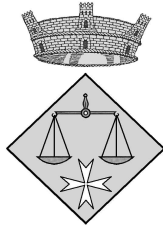
La proposta s'aprova per unanimitat dels seus membres, amb el següent resultat:

- **Vots a favor:** Pere Puiggròs, Benjamí Mor, Encarna Álvarez, Joan Casola i Yolanda Horcajadas, Cèlia Argilés, Josep M<sup>a</sup> Esteve, Georgina Badia i Eva Jorge
- **Vots en contra:** cap.
- **Abstencions:** cap.

#### **7.- APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT D'ARTESA DE LLEIDA**

##### **Relació de fets:**

L'Ajuntament d'Artesa de Lleida té la necessitat de tramitar una modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament per tal de crear una nova definició de l'àmbit de la Unitat d'Actuació núm. 1 i per tal de corregir algun element de les pròpies normes.



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

#### Objecte de la modificació:

- Incorporar a les NNSS el Pla Parcial desenvolupat al sector de les Eres, SAU R-3, passant a sol urbà consolidat. Als efectes d'aquesta incorporació es defineix una nova clau 3b.
- Incorporar una nova clau 2b, zona eixample semi intensiva, per a l'àmbit de la UA-1, per tal d'adaptar les normes als nous requeriments tècnics i socials del municipi.
- Nova definició de l'àmbit de la UA-1.
- Incorporar una modificació existent de creació d'un sistema d'espai lliure públic (clau 5) en sòl no urbanitzable, per supressió de la UA-3
- Modificació de l'article 116.- magatzems agrícoles
- Modificació de l'article 117.- construccions ramaderes
- Incorporar una nova base topogràfica més fidedigna a la realitat i adaptant la planimetria de les SSNN.
- Correcció puntual de xamfrans.
- Integració de criteris gràfics marcats pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques

Per aquest motiu es presenta a examen de consistori el document de modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament d'Artesa de Lleida, redactat per B mes R 29 Arquitectes S.L.P.

El document ha estat sotmès a informe de secretaria.

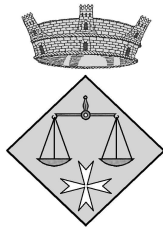
#### Fonaments de dret:

Article 85 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme disposa:

1. L'aprovació inicial i l'aprovació provisional dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats que afecten el territori d'un únic municipi pertocuen, sens perjudici del que estableix l'apartat 3, a l'ajuntament corresponent. En el cas dels plans urbanístics derivats en què la competència d'aprovació definitiva correspongui a l'ajuntament, es pot adoptar directament l'acord d'aprovació definitiva, un cop complert el tràmit d'informació pública, prescindint de l'aprovació provisional.

4. Els plans d'ordenació urbanística municipal i els plans urbanístics derivats, un cop se n'ha acordat l'aprovació inicial, s'han de posar a informació pública, per un termini d'un mes. Els edictes de convocatòria de la informació pública s'han de trametre en el termini de deu dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial.

5. Simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal o d'un pla urbanístic derivat, s'ha de sol·licitar un informe als organismes



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 – 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artesalleida.cat](mailto:ajuntament@artesalleida.cat)  
<http://artesalleida.cat>

afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

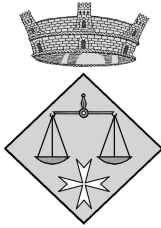
Articles 73 i 74 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme

L'article 114.2 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya disposa que es requereix el vot favorable de les dues terceres parts del nombre de fet i, en tot cas, de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació per a adoptar acords sobre les matèries següents:

k) Els acords que hagi d'adoptat la corporació en la tramitació dels plans i els instruments d'ordenació urbanística.

**Proposta:**

- a) Aprovar inicialment la Modificació Puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament d'Artesa de Lleida.
- b) Sotmetre la Modificació Puntual a informació pública pel termini d'un mes de conformitat amb l'art. 85.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC).
- c) Publicar aquest acord en el Butlletí oficial de la Província de Lleida, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit comarcal així com donar a conèixer la convocatòria d'informació pública per mitjans telemàtics de conformitat amb l'art. 23.1 del Decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RTRLUC).
- d) Sol·licitar al Departament de Territori i Sostenibilitat que tramiti la sol·licitud dels informes als organismes afectats, per raó de les serves competències sectorials.
- e) Donar audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels qual limita amb Artesa de Lleida.
- f) Suspènre, fins a l'aprovació definitiva de la modificació puntual de Normes Subsidiàries de Planejament, i com a màxim per un any, l'atorgament de llicències d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial que facin referència a la zona afectada per l'àmbit concret relacionades amb l'article 116 (magatzems agrícoles) i amb l'article 117 (construccions ramaderes)
- g) Suspènre, fins a l'aprovació definitiva de la modificació puntual de Normes Subsidiàries de Planejament, i com a màxim per un any, l'atorgament de llicències d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial que afectin els xamfrans que es corregeixen

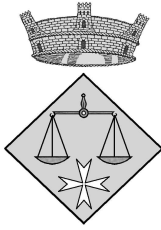


AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

amb la modificació puntual d'aquestes normes, grafiats als plànols de la Modificació Puntual de Normes Subsidiàries de Planejament.

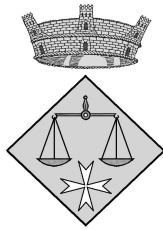
#### DEBAT:

- El Sr. Benjamí Mor explica que el document recull una sèrie de modificacions en unes zones del poble que ara es troben recollides en diferents Plans Parcial i que queden integrades en el planejament. Diu que les modificacions afecten sobretot la plaça del Freginal, les construccions ramaderes i els magatzems agrícoles, on s'incrementa una mica el volum edificable.
- La Sra. Cèlia Argilés pregunta si, tal i com els van suggerir, l'ordenança de camins queda fora de la norma, responent el Sr. Benjamí Mor que sí. Manifesta que aquesta modificació de normes comporta una ampliació del carrer que passa per darrera del carrer Nou, que passa de 9 a 11 metres. Demana quina amplada té el carrer a l'altre costat, on no s'ha tocat.
- El Sr. Benjamí Mor contesta que en aquest cas el carrer té 8 metres.
- La Sra. Cèlia Argilés diu que per una banda amplien el carrer i per l'altra el deixen estret. Demana si hi ha alguna justificació al respecte i pregunta quin sentit té que un carrer sigui d'11 metres i l'altre de 8 metres. Diu que la modificació que afecta a l'àmbit de la Unitat d'Actuació núm. 1 està molt bé perquè tota la zona del centre queda com a zona verda i zona d'equipaments, però té un petit problema i demana si han reflexionat sobre el mateix. Diu que passem de 81 a 26 habitatges i això vol dir que en el desenvolupament d'aquesta Unitat d'Actuació, els costos de la zona verda, l'equipament i la urbanització hauran de sortir d'haver construït 26 habitatges, ja que, per l'Ajuntament no ha de tenir cap cost. Pregunta si han calculat a quan surt el cost de venda de cada un d'aquests habitatges.
- El Sr. Alcalde diu que primer han de saber el cost de la finca.
- La Sra. Cèlia Argilés diu que això ja hi diu al document. Diu que ella s'ha cregut els números que ha posat el tècnic al document i segons aquests números que consten al document, cada una d'aquestes cases costarà 343.000 €, per poder fer front a totes les despeses.
- La Sra. Cèlia Argilés diu que la repercussió de tota la zona verda, de tots els equipaments i de tots els vials i la urbanització s'ha de repartir entre 26 cases. Diu que tampoc hi consta al document com es gestionarà el desenvolupament d'aquesta plaça, responent el Sr. Benjamí Mor que es farà per compensació.



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

- La Sra. Cèlia Argilés pregunta si el document s'ha consensuat prèviament amb Urbanisme.
- El Sr. Alcalde diu que s'ha parlat amb Urbanisme i també amb el SAREB, sobre l'interès de l'Ajuntament en adquirir aquesta parcel·la, que és el centre del poble.  
Diu que abans de tirar endavant la proposta s'ha parlat amb Urbanisme per tal que sigui atractiu per al SAREB a l'hora de vendre la finca a l'Ajuntament a un preu molt més raonable que el preu de fa tres anys.  
Diu que havien parlat tres o quatre vegades amb Catalunya Caixa, que era l'antic propietari i que els van comentar que el SAREB té més interès en vendre aquestes finques a un ajuntament que a un promotor.  
Diu que pensen que estan en el bon camí.
- La Sra. Cèlia Argilés diu que si l'Ajuntament ho compra ja no els hi cediran.  
Diu que aquí hi ha un desenvolupament d'un Pla Parcial, on l'empresa ha de cedir els carrers, les zones verdes i urbanitzar al seu càrrec i que tot això ha de revertir al municipi gratuïtament.  
Diu que si l'ajuntament compra aquest terreny ja no els hi cedirà ningú, i llavors el sistema de gestió serà un altre.
- El Sr. Alcalde diu que hi ha dos maneres de fer-ho: Que s'ho quedi un especulador o que ho adquireixi l'Ajuntament. Diu que aquí l'important és que ho compri l'Ajuntament i que el poble acabi decidint com ho gestiona. Diu que el seu projecte a llarg termini és fer-ho d'aquesta manera.
- La Sra. Cèlia Argilés diu que com que es redueix el nombre d'habitatges també es baixa l'edificabilitat constructiva i es passa d'11.516 a 9.745. Diu que hi ha 2.181 m<sup>2</sup> d'edificabilitat que es perden.  
Pregunta si s'ha pensat en no perdre aquests 2.81 m<sup>2</sup> d'edificabilitat i ubicar-los en alguna altra zona on hi hagi poca edificabilitat.
- El Sr. Alcalde diu que això ja es compensarà.
- La Sra. Cèlia Argilés diu que si això no s'integra al document els metres quadrats d'edificabilitat es perden.  
Diu que per aconseguir més edificabilitat, això ha d'anar acompanyat de zones verdes i equipaments. Diu que urbanísticament hi ha la possibilitat que el sol que es té concedit d'Urbanisme, es pugui ubicar en altres zones i que, si ara s'aprova aquest document, aquests drets d'edificabilitat es perden.
- El Sr. Benjamí Mor diu que consideren que ja hi ha prou àmbits amb edificabilitat



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

- La Sra. Cèlia Argilés diu que si l'edificabilitat es perd, els propietaris en sortiran perjudicats.  
Demana si han mirat si els propietaris tenen alguna figura de planejament derivat aprovada i que, el passar d'una edificabilitat a una altra, pot comportar una responsabilitat patrimonial important.  
Diu que si hi ha algun document aprovat, els propietaris tenen uns drets urbanístics a edificar que ara s'estan tirant endarrere i que qualsevol persona que es trobi en aquesta situació pot reclamar danys i perjudicis per responsabilitat patrimonial a l'Ajuntament.
- La Sra. Cèlia Argilés pregunta si els honoraris de redacció del document de modificació de normes ha estat de 12.000 €  
Diu que 12.000 € per agafar les refoses dels Plans Parcial i integrar-les en aquest document i modificar la Unitat d' Actuació núm. 1, li sembla molts diners.  
Diu que pensen que a l'hora de distribuir feines d'arquitectura s'hauria de ser més generós i demanar com a mínim tres ofertes.  
Diu que la mateixa persona acostuma a fer totes les feines i que aquests treballs valguin 12.000 €, és molt elevat.
- El Sr. Alcalde diu que estan d'acord en que aquests treballs són més cars del que haurien de ser.  
Diu que al seu dia van donar la confiança per desenvolupar aquest document al grup de l'arquitecte municipal i que potser si que es van equivocar en no demanar més pressupostos.  
Diu que accepten l'error.

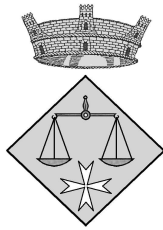
#### **ACORD:**

La proposta s'aprova per majoria absoluta del nombre legal de membres, amb el següent resultat:

- **Vots a favor:** Pere Puiggròs, Benjamí Mor, Encarna Álvarez, Joan Casola i Yolanda Horcajadas.
- **Vots en contra:** Cèlia Argilés, Josep M<sup>a</sup> Esteve, Georgina Badia i Eva Jorge
- **Abstencions:** cap.

#### **8.- APROVAR LA PROPOSTA DE FIXACIÓ DE FESTES LOCALS PER A L'ANY 2017.**

L'article 37.2 de l'Estatut dels Treballadors, fixa en 14 les festes laborals anuals, essent dues d'elles de caràcter local.



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 – 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

Correspon a l'Ajuntament la fixació de dues de les festes laborals per a l'any 2017, tenint en compte que aquestes no han de coincidir ni en diumenge ni en cap de les festes oficials fixades per l'Estat i per la Generalitat de Catalunya.

Per aquest motiu, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

- a) Proposar al Departament de treball les següents festes locals a Artesa de Lleida per l'any 2017: el 17 de gener i 31 d'agost de 2017.
- b) Trametre la proposta al Departament de Treball abans del dia 31 de juliol de 2016.

#### **ACORD:**

La proposta s'aprova per unanimitat dels seus membres, amb el següent resultat:

- **Vots a favor:** Pere Puiggròs, Benjamí Mor, Encarna Álvarez, Joan Casola i Yolanda Horcajadas, Cèlia Argilés, Josep M<sup>a</sup> Esteve, Georgina Badia i Eva Jorge
- **Vots en contra:** cap.
- **Abstencions:** cap.

#### **9.- MOCIONS**

Es proposa aprovar les següents mocions presentades pel grup d'ENTESA AM

#### **MOCIÓ PER UN NOU PAÍS LLIURE DE CORRUPCIÓ D'ESTAT EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

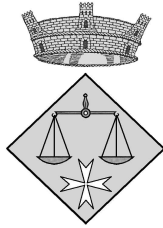
El diari Público ha difós les gravacions d'unes converses entre el ministre de l'interior en funcions i candidat del Partit Popular per Barcelona, Jorge Fernández Díaz, i Daniel de Alfonso, cap de l'Oficina Antifrau, en què es demostra la persecució dels poders de l'estat contra Esquerra Republicana de Catalunya i Convergència Democràtica de Catalunya. Amb la intenció de fer descarrilar el procés d'independència, el ministre Fernández Díaz, amb la connivència del cap de l'Oficina Antifrau, va intentar construir casos de corrupció per desacreditar els partits favorables a la independència de Catalunya davant de la societat.

Malgrat els seus intents per desprestigiar els partits sobiranistes, els implicats en aquestes gravacions, no han trobat cap indicatiu de corrupció per a fer-ho. Les forces polítiques independentistes són perseguides per tots els poders de l'Estat espanyol per entorpir que compleixin el mandat de la ciutadania de Catalunya.

La publicació de les gravacions ha generat una ràpida reacció entre la societat civil que ha convocat manifestacions per expressar el rebuig a aquests fets.

Atès que l'Oficina Antifrau ha de ser una institució independent, que ha de treballar per enfortir la integritat en el sector públic català, mitjançant la prevenció i la investigació de la corrupció.





AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

Atès que la llibertat ideològica és un dret fonamental i atempta contra aquesta qualsevol intent de discriminació i persecució per raó de pensament i no poden quedar impunes fets com els descrits, propis d'estat totalitaris.

Atès que la democràcia i la llibertat d'expressió han de ser els pilars bàsics d'un Estat. Per tots aquests motius, es proposa d'adopció dels següents

#### ACORDS

**Primer.** L'Ajuntament d'Artesa de Lleida exigeix la dimissió, tant del Ministre de l'Interior en funcions, el Sr. Jorge Fernández Díaz, com del Director de l'Oficina Antifrau de Catalunya, Sr. Daniel de Alfonso Laso, ja que en cas de confirmar-se aquesta informació, haurien pogut fer un ús indegut del seu càrrec a l'intentar perseguir i reprimir ideològicament a polítics independentistes.

**Segon.** Manifestar el suport de l'Ajuntament de l'Ajuntament d'Artesa de Lleida a les accions que tant el Parlament de Catalunya com el Govern de la Generalitat puguin portar a terme per esclarir els fets i demanar responsabilitats a les persones implicades.

**Tercer.** Donar suport en aquelles manifestacions de la societat civil que defensin un nou país lliure de corrupció d'Estat.

**Quart.** Fer arribar aquest acord a tots els grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques, a la Federació de Municipis de Catalunya i a l'Associació de Municipis per la Independència.

#### ACORD:

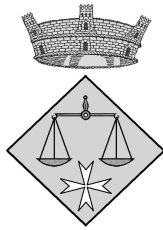
La moció s'aprova per unanimitat dels seus membres, amb el següent resultat:

- **Vots a favor:** Pere Puiggròs, Benjamí Mor, Encarna Álvarez, Joan Casola i Yolanda Horcajadas, Cèlia Argilés, Josep M<sup>a</sup> Esteve, Georgina Badia i Eva Jorge
- **Vots en contra:** cap.

**Abstencions:** cap

#### MOCIÓ REFERENT AL PROCEDIMENT DE REGULARITZACIÓ CADASTRAL DE LA RÚSTICA

La Llei 16/2012, de 27 de desembre, per la qual s'adopten mesures tributàries orientades a la consolidació de les finances públiques i a l'impuls de l'activitat econòmica, modifica la *Llei del Cadastre Immobiliari RDL 1/2004* introduint la *disposició addicional tercera. Procediment de regularització cadastral 2013-2016* i la *Disposició addicional quarta. Valoració de les construccions indispensables per al desenvolupament d'explotacions agrícoles, ramaderes o forestals localitzades en sòl rústic*.



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

La **Direcció General del Cadastre** va iniciar un procediment de regularització que es perllongarà fins l'any 2017 i té per objecte fer aflorar les noves construccions i les alteracions sobre construccions existents no incorporades al cadastre.

Com a conseqüència de l'aplicació del procediment de regularització, els titulars de construccions regularitzades reben una notificació individual amb la proposta de resolució i hauran de fer front a una **taxa de 60 euros** per immoble en concepte de despeses de gestió. Amb aquesta regularització veuran incrementat el valor cadastral amb incidència a l'Impost sobre Béns Immobles.

Paral·lelament la **Direcció General del Cadastre** també inicia el procediment d'assignació de valor cadastral a aquelles construccions indispensables per al desenvolupament d'explotacions agrícoles, ramaderes o forestals sense valor assignat per no haver-se efectuat un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general amb posterioritat a l'1 de gener del 2006. La *disposició addicional quarta* indica que, mentre no s'aprovin les normes reglamentàries de valoració d'immobles rústics, el valor cadastral s'obindrà per aplicació de la ponència de valors vigent al municipi.

Atès que la realitat de les construccions rurals a la demarcació de Lleida, és molt diferent de la que es presenta a la resta de l'estat espanyol, ja que el tipus d'agricultura predominant a les nostres terres condiona també la superfície de sòl construïda, els tipus, característiques constructives, antiguitat, usos i nombres d'edificacions, etc.

Analitzada l'experiència de municipis que ja han estat objecte d'aquest procediment de regularització cadastral i d'assignació de valor, s'ha detectat valoracions excessives de les construccions agrícoles, ramaderes i forestals, basades en una ponència de valors instrumental generada automàticament per cada municipi.

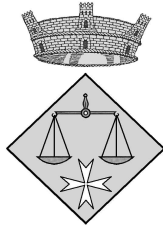
Atès que a la demarcació de Lleida hi ha molts municipis inclosos en el procediment de regularització cadastral.

Atès que la ponència de valors emprada en el procediment d'assignació de valor cadastral a les construccions indispensables per al desenvolupament d'explotacions agrícoles, ramaderes o forestals, suposarà en alguns casos una valoració molt per sobre dels valors de mercat que derivarà en un increment patrimonial no ajustat a la realitat, amb afectació sobre diversos actes econòmics.

Per tots aquests motius, proposem d'adopció dels següents

## ACORDS

**Primer.** Instar a la Direcció General del Cadastre a que elabori una ponència específica per als usos agrícoles, ramaders i forestals de les construccions, ja que la disposició



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

addicional quarta de la *Llei del Cadastre Immobiliari RDL 1/2004, introduïda per la Llei 16/2012, de 27 de desembre*, indica que mentre no s'aprovin les normes reglamentàries de valoració d'immobles rústics, el valor cadastral s'obindrà per aplicació de la ponència de valors urbans vigent al municipi.

**Segon.** Instar a la Direcció General del Cadastre a que apliqui uns coeficients reductors per corregir la valoració cadastral excessiva de les construccions agrícoles resultant del procediment d'assignació de valor cadastral mentre no s'aprovi una ponència específica per als usos agrícoles tal i com ja s'ha fet aquests darrers anys amb tres baixades de les ponències cadastrals en l'àmbit de la urbana.

**Tercer.** Fer arribar aquest acord a tots els grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques, a la Federació de Municipis de Catalunya, a la Direcció General del Cadastre i als sindicats agraris.

#### **DEBAT:**

- La Sra. Cèlia Argilés agraeix la inclusió d'aquestes tres mocions presentades pel seu grup i demana que si en aquest assumpte hi hagués alguna novetat, que siguin informats de la mateixa, perquè s'hauria de mirar d'aconseguir que aquestes excessives valoracions de les construccions en sòl rústic, fossin mes baixes, ja que tenen repercussions no només en l'IBI sinó també en l'Impost de Transmissions Patrimonials

#### **ACORD:**

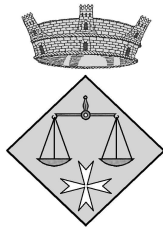
La proposta s'aprova per unanimitat dels seus membres, amb el següent resultat:

- **Vots a favor:** Pere Puiggròs, Benjamí Mor, Encarna Álvarez, Joan Casola i Yolanda Horcajadas, Cèlia Argilés, Josep M<sup>a</sup> Esteve, Georgina Badia i Eva Jorge
- **Vots en contra:** cap.
- **Abstencions:** cap

### **MOCIÓ DE L'ASSOCIACIÓ CELÍACS DE CATALUNYA-DELEGACIÓ LLEIDA PEL REONEIXEMENT, AJUTS I BENESTAR SOCIAL DE LES PERSONES AFECTADES PER LA MALALTIA CELÍACA**

#### **Exposició de motius:**

1. Atès que, la malaltia celíaca afecta un nombre considerable de persones (1% de la població es Celíaca i un 6% Sensible al gluten) i aquesta xifra augmenta de manera directament proporcional a la millora dels protocols de cribratge i diagnòstic en el CAP's catalans, així com a l'accessibilitat de les proves de detecció i a una major divulgació i comprensió de la malaltia.



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

2. Atès que, segon l'Associació de Celíacs de Catalunya, les estadístiques indiquen que a Catalunya hi ha unes 75.000 persones celíaques, de les quals un 85% encara no estan diagnosticades (a una de cada 100 persones se li diagnostica celiaquia, però tant important com aquesta data és un altra que diu que 9 de cada 10 persones amb celiaquia ignoren que la pateixen).

3. Atès que la malaltia celíaca és un trastorn multi sistèmic (afecta a més d'un òrgan i la seva manifestació no és únicament de caràcter digestiu) de caràcter autoimmune, induït per la ingesta de gluten de blat, sègol, ordi i probablement avena, què es produeix en persones amb predisposició genètica de totes les edats des de la primera infància endavant.

4. Atès que, quan les persones afectades per la malaltia prenen aliments amb gluten el sistema immunològic fa una reacció creuada amb el teixit de l'intestí prim, provocant una reacció inflamatòria (anomenada atrofia de les vellositats, què interfereix en l'absorció de nutrients, vitamines i minerals, pel fet que les vellositats intestinals són les responsables de l'absorció dels mateixos.

L'alteració en l'absorció de nutrients provoca malnutrició, malgrat que aquestes persones realitzen una ingesta adequada d'aliments.

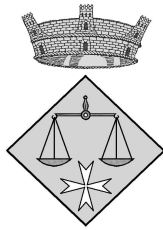
5. Atès que, els símptomes més freqüents de la malaltia celíaca, dependent de l'edat del/de la pacient, són pèrdua de gana i de pes, fatiga, nàusees, vòmits, diarrea, dolor i distensió abdominal, pèrdua de massa muscular, erupcions cutànies, nafres en la boca, trombocitosis, retard en el creixement, entre d'altres símptomes.

6. Atès que, la persona afectada per la malaltia i no diagnosticada pot presentar una sèrie de problemes de salut molt importats, raó per la qual és vital facilitar les proves de diagnòstic i vigilar les familiars dels afectats/de les afectades, per ser una malaltia amb carga genètica.

Existeix el risc de desenvolupar complicacions per la salut com: anèmia ferropènica, inici prematur d'osteoporosis, infertilitat, avortaments involuntaris de repetició, intolerància secundària a la lactosa, trastorns del sistema nerviós central i perifèric, càncer gastrointestinal, etc.

7. Atès que la malaltia celíaca és més comú entre les persones amb altres factors autoimmunes: dermatitis herpetiforme, diabetis mellitus tipus 1, malalties del tiroides, malalties hepàtiques, Síndrome de Williams, Síndrome de Down, Síndrome de Turner, fibromiàlgia, fatiga crònica,....

Les malalties associades normalment la precedeixen, però també poden manifestar-se'n al mateix temps i inclús després.



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

8. Atès que, la malaltia celíaca es pot complicar davant la falta d'un diagnòstic precoç o entre pacients amb escassa adherència a la dieta sense gluten. En l'actualitat l'única prova conclouent és l'endoscòpia, però des de l'any 2012 s'admet el diagnòstic en infants menors de 12 anys sense realitzar l'endoscòpia, si els marcadors en sang i les proves genètiques són positives.

9. Atès que, l'únic tractament actual de la malaltia celíaca, tant en pacients simptomàtics com asimptomàtics consisteix en seguir una dieta estricta sense gluten, què possibilita la recuperació de l'intestí prim. El règim sense gluten s'ha de seguir durant tota la vida.

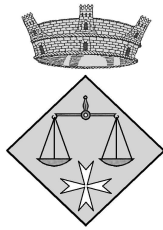
10. Atès que, la ingesta de petites quantitats de gluten o d'aliments sense gluten, però contaminats, poden derivar en molèsties i trastorns importants i problemàtics pels pacients. Les fonts més evidents de gluten són el pa, molts cereals de desdèjuni, la pasta, les pizzes, els pastissos i les galetes elaborats amb blat, orni, sègol.

Però el gluten es pot utilitzar per donar millor estructura a productes alimentaris com les salsitxes, els productes de brou, les sopes i les salses. I, a vegades, es pot produir un consum no detectat perquè els productes naturals i frescs (carn, verdures, llegums, ous, productes làctics,...) s'hagin contaminat per manipulació creuada (els aliments d'una dieta sense gluten s'han de preparar utilitzant utensilis independents, com per exemple una torradora d'ús exclusiu).

11. Atès que, la necessitat de seguir una dieta estricta lliure de gluten i el fet de requerir d'especial atenció per evitar una possible contaminació creuada, fa que molts celíacs passen dificultats a l'hora de sortir a dinar, sopar,...fora de casa seva, perquè malgrat que hi ha establiments de restauració, els quals ja ofereixen una carta específica lliure de gluten, encara són una minoria.

Aquesta mancança d'establiments amb menús aptes i fiables per a celíacs és causa de frustració i "exclusió social", més destacable en un país mediterrani, on les activitats d'índole social són element integrador i formen part intrínseca de la nostra cultura. En aquest sentint, es de destacar la labor d'associacions com "Celíacs de Catalunya" amb el seu servei gratuït d'informació i assessoria a empresaris, emprenedors i institucions públiques i privades.

12. Atès que, a la cistella de la compra, la diferència de preu entre un mateix producte amb i sense gluten pot arribar a ser "abismal". Una persona celíaca la pot veure incrementada en uns 33€ setmanals, 132€ mensuals o 1.600€ anuals. Si tenim en compte la gran carga genètica d'aquesta malaltia, ens podem trobar en una mateixa família amb més d'un membre celíac, què significaria una despesa molt importat i fins i tot, en moltes ocasions, insostenible (pot arribar a ser un 288% més car).



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

13. Atès que, hem de considerar la malaltia celíaca com una malaltia crònica. Els/les pacients, sense el compliment d'una dieta estricta lliure de gluten, poden patir els trastorns comentats anteriorment.

4. Atès que, Espanya és dels únics país de la Unió Europea, que no dona ajudes directes als afectats per la celiàquia. Per tot això, es proposa al Ple Municipal de l'Ajuntament d'Artsa de LLeida l'adopció dels següents ACORDS,

PRIMER. Que l'ajuntament d'Artesa de Lleida doni suport als acords recollits en la resolució 879/X del Parlament de Catalunya i faci el possible per donar-li compliment en el seu àmbit d'actuació.

SEGÓN. Artesa de Lleida població sense gluten: Facilitar l'accés a una dieta sense gluten dins i fora de casa, tant pel ciutadà com pels visitants turístics: assegurar que hi ha un nombre adequat d'establiments que ofereixen productes sense gluten (restaurants, obradors, carnisseries, geladeries..).

TERCER. L'Ajuntament d'Artesa de Lleida continuarà assegurant-se la inclusió d'algun tipus d'àpat i beguda apte per celíacs a les principals festes del municipi. Un municipi on tots tenim dret a participar i gaudir en igualtat a les festes populars.

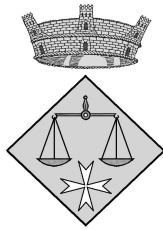
QUART. Instar al govern de l'Estat, i com reflecteix la Resolució 879/x del Parlament de Catalunya, augmentar per a les famílies celíaques fins a un 10 % el llinar econòmic corresponent dels ajuts socials d'aliments per tal d'alleugerir la major despesa que els hi suposa la compra de productes sense gluten.

CINQUÉ. Que l'Ajuntament d'Artesa de Lleida recolzi el projecte escoles: sensibilització del personal docent i monitors escolars de bressols municipals i altres centres docents (servei que ofereix l'Associació), i que començarem a treballar amb l'escola bressol municipal els curs vinent.

SISÉ. Que l'Ajuntament d'Artesa de Lleida doni suport a les campanyes i accions informatives, formatives i de divulgació entorn la celiàquia que realitzi l'Associació de Celíacs de Catalunya, així com en accions de suport per a millorar la qualitat de vida de les persones amb celiàquia al municipi.

SETÈ. En els fulletons específics de festes populars, rutes gastronòmiques, etc. indicar / marcar d'alguna manera els establiments que són aptes per celíacs.

VUITÉ. Que hi hagi un enllaç al web municipal al de l'associació per informació de la celiàquia i de la sensibilitat al gluten no celíaca.



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 – 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

NOVÉ, Donar trasllat dels acords anterior a l'Associació Celíacs de Catalunya, a tots els Grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya i al Congrés dels Diputats

#### **ACORD:**

La proposta s'aprova per unanimitat dels seus membres, amb el següent resultat:

- **Vots a favor:** Pere Puiggròs, Benjamí Mor, Encarna Álvarez, Joan Casola i Yolanda Horcajadas, Cèlia Argilés, Josep M<sup>a</sup> Esteve, Georgina Badia i Eva Jorge
- **Vots en contra:** cap.
- **Abstencions:** cap

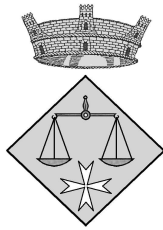
#### 10.- INFORME DELS DECRETS DICTATS PER L'ALCALDIA

Es dona compte dels següents decrets dictats per l'alcaldia:

- D.A. núm. 28/2016 de 9 de maig de declaració de caducitat d'empadronats estrangers no comunitaris, sense autorització de residència permanent.
- D.A. núm. 29/2016 de 24 de maig de sol.licitud de subvenció a l'I.E.I. dins la línia de projectes culturals 2016.
- D.A. núm. 30/2016 de 24 de maig de sol.licitud de subvenció a la Diputació de Lleida per a les despeses de funcionament i administració del Consultori mèdic local.
- D.A. núm. 31/2016 de 24 de maig de sol.licitud de subvenció a l'I.E.I. per al manteniment i conservació de l'Escola Municipal de Música.
- D.A. núm. 32/2016 de 8 de juny pel qual es pren coneixement de la participació en el Projecte Ponent Actiu.
- D.A. núm. 33/2016 de 17 de juny de sol.licitud de subvenció a l'I.E.I. per la reforma del sistema de calefacció a l'Església Parroquial d'Artesa de Lleida.
- D.A. núm. 34/2016 de 17 de juny de contractació temporal de personal laboral eventual.
- D.A. núm. 35/2016 30 de juny pel qual s'aprova la disposició de tiquets de begudes per la Festa Major 2016.

#### 11.- PRECS I PREGUNTES.

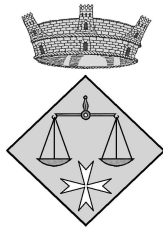
- El Sr. Josep M<sup>a</sup> Esteve pregunta sobre la previsió de despesa de 40.000 € per al sistema de calefacció de l'Església i demana si aquesta inversió és urgent i si era necessari redactar un projecte reduït o bé es podia passar amb una memòria valorada.



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

- El Sr. Alcalde diu que era necessari un projecte reduït per poder sol·licitar l'ajut a l'I.E.I. dins la línia d'inversions per a un BCIL (Be Cultural d'Interès Local), com és l'Església.  
Diu que el sistema de calefacció que hi havia a l'Església no funciona i que s'utilitzen unes estufes molt ineficients i que potser seria hora d'aconseguir algun ajut per fer aquesta actuació. Diu que a l'hivern en els enterraments es dona una imatge bastant mediocre com a poble, en aquest aspecte.
- El Sr. Josep M<sup>a</sup> Esteve pregunta si es sap quan ha costat aquest projecte reduït, responent el Sr. Alcalde que no i que si que van advertir que havia de ser el mínim i que en tot cas seria inclòs dins la subvenció.
- La Sra. Cèlia Argilés diu que el projecte l'ha fet el mateix que ha fet els altres.
- El Sr. Alcalde diu que el que fan és que, l'arquitecte que tenen i amb qui confien, i avui per avui encara hi confien, és el que fa els projectes municipals i que si un dia deixen de confiar-hi doncs serà diferent.
- El Sr. Josep M<sup>a</sup> Esteve diu que ha vist que està previst que s'instal·lin uns testimonis a les esquerdes del campanar de l'Església.
- El Sr. Alcalde diu que per la tranquil·litat de tots, quan va caure el campanar de Roselló l'arquitecte del Bisbat va visitar el campanar i va dir que no hi havia cap problema i que les esquerdes no podien provocar la caiguda del campanar. Diu que per una major tranquil·litat s'instal·laran uns testimonis a les esquerdes per controlar si s'obren.
- La Sra. Eva Jorge diu que al registre d'entrades, a l'entrada núm. 495 es parla d'unes anomalies a l'escola i demana a que es refereixen.
- La Sra. Encarna Álvarez diu que durant l'estiu es repararan els desperfectes que hi hagi a l'escola i que no hi ha cap incidència de caràcter greu. Diu que es tracta de petites reparacions.
- El Sr. Alcalde diu que la paret que dona al patí està bastant oxidada i que ja li van manifestat així al Director dels serveis d'Ensenyament el dia de la celebració del Centenari de l'escola.
- El Sr. Josep M<sup>a</sup> Esteve pregunta si això no pot entrar amb la garantia desenal de les construccions.





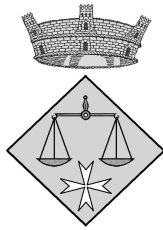
AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

- La Sra. Encarna Álvarez diu que ja s'ho han mirat diverses vegades amb els tècnics d'Ensenyament.
- El Sr. Alcalde diu que tenen l'esperança i la confiança que el Departament d'Ensenyament els ajudarà.
- El Sr. Josep M<sup>a</sup> Esteve diu que el que caldria és que el Departament d'Ensenyament reclamés a l'empresa constructora.
- La Sra. Cèlia Argilés pregunta si el registre d'entrada núm. 495 no fa referència a alguna inspecció d'Ensenyament ja que troba estrany que es registrin aquestes tasques de manteniment.
- La Sra. Secretària manifesta que l'escrit fa referència a una visita d'inspecció del Departament d'Ensenyament on demanen que l'Ajuntament aporti un contracte de manteniment amb una empresa instal.ladora elèctrica i amb una empresa instal.ladora tèrmica per les cisternes d'acumulació d'aigua calenta.
- La Sra. Georgina Badia pregunta quina previsió hi ha en fer el manteniment i reparació de camins.
- El Sr. Benjamí Mor diu que l'actuació es farà amb retard només atribuïble a un error de càlcul seu. Diu que van deixar passar el temps per fer la reparació dels camins fins que fes calor i que ara, l'empresa ha tardat més del compte. Diu que aquesta mateixa setmana es farà l'actuació.
- El Sr. Josep M<sup>a</sup> Esteve pregunta qui ho farà, responent el Sr. Benjamí Mor que l'empresa Àrids Romà.
- El Sr. Alcalde diu que en un principi havien de començar el dia 15 que era divendres i tampoc ho van garantir i que com que cal fer-ho amb calor, ara s'han hagut d'esperar.

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar el Sr. Alcalde aixeca la sessió quan són les 22:00 hores del dia 18 de juliol de 2016.

El Sr. Alcalde dona la paraula al públic assistent i es produeixen les següents intervencions:

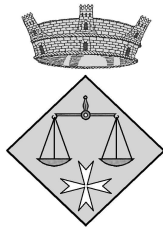
- El Sr. Francesc Barberà diu que s'ha demorat molt l'actuació als camins i que els pagesos fa temps que hi transiten esquivant sots. Diu que el col.lectiu dels pagesos és dels que més aporta a les arques municipals i que són els que menys se'n



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

beneficien. Diu que ells paguen per la casa, pel cotxe, però també per la terra i que l'any passat els camins ja no es van arranjar i que si ara s'arrangen a mitjans d'agost, gairebé ja haurà passat una nova campanya.

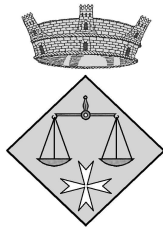
- El Sr. Benjamí Mor diu que es faran la setmana vinent.
- El Sr. Francesc Barberà pregunta si l'arquitecte municipal, a més de cobrar per fer les funcions d'arquitecte municipal també cobra per fer els projectes per l'Ajuntament. Diu que això no s'entén i que cobrar 12.000 € per fer un projecte és una animalada.  
També pregunta en relació amb l'obra de les voreres que es vol fer, si tenen en compte que per allí hi passen les canonades d'abastament d'aigua i de clavegueram i que les instal·lacions d'aigua són molt velles i s'hauran de repassar.  
Diu que si s'aixeca la vorera que pensin que hi ha les canonades d'aigua i de clavegueram.
- El Sr. Benjamí Mor diu que això està contemplat al projecte.
- El Sr. Joan Gallart diu que el projecte contempla que hi ha un percentatge de canonades de plom i que hi ha una canonada general de clavegueram molt antiga i que possiblement l'obra no surti tal com està projectada, perquè els canvis no estan previstos. Diu que hi ha canonades de plom. Diu que canviar una vorera no és aixecar el panot.  
També pregunta com està el tema del gas, no sigui cas que ara fem les voreres i després s'hagin de tornar a aixecar.
- La Sra. Cèlia Argilés diu que havien de fer cales per comprovar que hi havia a sota.
- El Sr. Joan Gallart diu que les cales ja es van fer.
- El Sr. Benjamí Mor diu que el tema del gas està una mica parat i que en tot cas, per allà on passi el gas, les voreres les farien ells.
- El Sr. Alcalde diu que quan es passi el gas, és una responsabilitat seva totalment.
- El Sr. Joan Gallart pregunta si es faran tots els camins o només algun, responent el Sr. Benjamí Mor que es faran tots, ja que tots entren dins la partida del pressupost.
- El Sr. Joan Gallart pregunta si a Artesa hi ha ciutadans de primera i de segona perquè ell té una notificació municipal del mes de maig de 2015 on s'exigia l'enderroc d'un mur. Diu que la notificació parlava d'un tema de responsabilitats i que se li donava un mínim de 10 dies per enderrocar la paret.



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

Pregunta si amb el veí del carrer Nou es segueix el mateix tràmit.

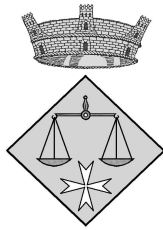
- El Sr. Benjamí Mor diu que no s'ha esperat ja que a aquest veí del Carrer Nou al que es refereix, ja se li ha imposat una multa.
- El Sr. Joan Gallart diu que aquesta no es una solució viable per als vianants que transiten per aquest carrer.
- El Sr. Alcalde diu que més important que la multa és que el veí ha manifestat que ja te contractada l'empresa que ha de fer l'obra i que en 10 o 15 dies ho resoldrà.
- La Sra. Cèlia Argilés pregunta si se li ha girat la taxa per ocupació de la via pública, ja que fa mesos que la té ocupada. Diu que si altres paguen per ocupació de via pública, aquest senyor també hauria de pagar.
- El Sr. Joan Gallart diu que si estan aprovats els números del poliesportiu estaria bé que es passés per les cases un detall dels costos per escrit, perquè la gent tingui constància del que es diu aquí.
- El Sr. Alcalde diu que s'ha explicat en aquest mateix ple i que tot-hom pot venir a l'Ajuntament i serà informat de tot el que demani.
- El Sr. Joan Gallart diu que pot venir-hi cada dia a l'Ajuntament però que de la mateixa manera que l'Ajuntament va a les cases a repartir papers, també pot informar d'això.
- La Sra. Imma Olomí diu que l'Ajuntament en reparteix molts de papers i que per un més no costa tant.
- El Sr. Benjamí Mor di que es bona idea i que la recullen.
- El Sr. Miquel Mazarico diu que ell també podria demanar que costa anualment l'arquitecte municipal o la llum de l'escola o altres coses i que d'aquesta manera no farien res mes que informar.
- El Sr. Alcalde diu que es important que aquella persona que tingui una inquietud per saber alguna cosa, que vingui a l'Ajuntament i se l'informi.
- La Sra. Imma Olomí pregunta quina diferència hi ha entre l'import de la subvenció que es va rebre per finançar l'obra el pavelló i el que realment s'ha gastat. Demana quan s'ha gastat de més per tenir l'espai cobert.



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

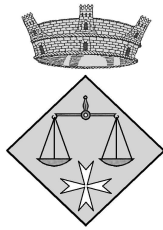
Demana quan s'ha passat de pressupost per poder inaugurar.

- El Sr. Alcalde diu que no s'han passat ni un cèntim respecte el pressupostat.
- El Sr. Miquel Mazarico pregunta si amb això s'inclou el bar del camp de futbol, responent el Sr. Alcalde que el bar del camp de futbol es finança amb un ajut de la Diputació.
- La Sra. Imma Olomí diu que als vestidors s'ha fet un rentat de cara perquè si entres a dins les canonades sol velles i hi falten rajoles.  
Diu que haver-se gastat 14.000 € per la inauguració d'una estructura metal·lica li sembla una animalada.  
Diu que l'actuació que s'ha fet als vestidors és una rentada de cara i que s'han gastat molts diners per una inauguració.  
Diu que encara no tenim un bar al camp de futbol i que aquests 14.000 € se'n van tots per la claveguera, perquè no es queden al poble.
- El Sr. Alcalde pregunta si fan cultura o no fan cultura.
- La Sra. Imma Olomí pregunta al Sr. Alcalde si vol que parlin de la cultura de la Setmana Cultural.
- La Sra. Imma Olomí li diu al Sr. Alcalde que quan li fa una pregunta no li contesti amb una altra pregunta i que quan ha contestat a la Sra. Cèlia Argilés sobre el tema de les voreres, ha fet una contesta mediocre.
- La Sra. Encarna Álvarez li diu a la Sra. Imma Olomí que està faltant al respecte.
- La Sra. Imma Olomí diu que ella no ha faltat al respecte i que el Sr. Alcalde no ha contestat el que li han preguntat.
- El Sr. Alcalde diu que la inauguració del pavelló amb l'actuació de la Cantata queda inclòs dins la partida de cultura que hi ha per tot l'any. Diu que van decidir fer aquesta actuació que els va semblar molt digna per al poble d'Artesa i els va semblar un dia i un lloc ideal per a fer-la.  
Diu que s'ha demanat un ajut a la Diputació de Lleida que segurament garantirà uns 10.000 € o 12.000 € dels 14.000 € que va costar l'actuació.
- La Sra. Imma Olomí diu que amb aquests diners es podien arranjar els vestidors.



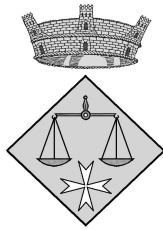
AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

- El Sr. Alcalde diu que en l'espai poliesportiu s'ha fet tot el que hi havia projectat i que amb la brigada municipal s'ha previst arranjar els vestidors durant l'any.
- El Sr. Benjamí Mor diu que s'ha parlat amb els responsables dels equips de futbol i s'ha quedat que quan no hi hagi campionat, s'anirà actuant als vestidors.
- La Sra. Imma Olomí diu que es gasten els diners en allò que es creu i no tant en allò en que no es creu.  
Diu que l'Agrupació Cultural La Femosa ha de rebre una subvenció després de cinc anys de no rebre-la.  
Diu que l'entitat fa molta feina i que així es va poder veure en la presentació del llibre del Sr. Adolf Costafreda.  
Diu que suposa que per això hi va haver el conflicte al voltant de l'exposició del centenari de l'escola, on el del Sr. Josep Gallart, com a historiador, va estar molt de temps treballant-hi perquè és la persona que coneix tota la història d'Artesa, juntament amb altres persones.  
Diu que ell va aportar tota la informació del diari i demana a l'equip de govern si tenien aquesta informació.
- La Sra. Encarna Álvarez diu que l'exposició va ser una col.laboració entre l'Ajuntament l'Escola i l'Agrupació Cultural La Femosa.
- El Sr. Alcalde diu que hi ha un torn de paraula per cadascú i que no es pot excedir i li demana a la Sra. Imma Olomí que sigui breu i que si vol saber més coses que vingui a l'Ajuntament demà o passat demà.
- La Sra. Encarna Álvarez diu que va ser una col.laboració dels tres on cadascú va aportar allò que sabia i que no hi va haver un major protagonisme d'un respecte un altre i que el qui vulgui tenir un major protagonisme, no li pertoca.  
Diu que d'aquest tema ella ja no en vol parlar més.
- La Sra. Imma Olomí pregunta per què al programa de la Setmana Cultural no s'agraïa la col.laboració de l'Agrupació Cultural La Femosa i que ho van haver de posar amb un adhesiu a sobre.
- La Sra. Encarna Álvarez diu que es va cometre una errada sense voler i que es va arranjar al moment. Li diu a la Sra. Imma que això ja es va parlar i que no cal que doni més voltes al mateix, perquè si no, no acabaran mai.
- La Sra. Imma Olomí demana a l'alcalde que faci més plens
- El Sr. Alcalde li diu a la Sra. Imma Olomí que a l'últim ple no va venir.



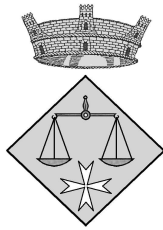
AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

- La Sra. Imma Olomí diu que no hi era.
- El Sr. Alcalde di que no s'acumuli els temes el dia que ve.
- El Sr. Gabriel Garros pregunta per què es va fer la llonganissa bullida per la Festa Major.
- El Sr. Alcalde diu que la majoria de gent l'han trobat més bona que mai. Diu que va ser idea del Sr. Camil i que va ser una idea fantàstica.
- El Sr. Alfons Batlle pregunta quan va costar la festa del foc del dissabte de la Festa Major, responent la Sra. Yolanda Horcajadas que encara no tenen els costos definitius.
- El Sr. Alcalde diu que com cada any, la totalitat dels actes que es fan el dissabte de la Festa Major són subvencionats per la Diputació de Lleida.
- La Sra. Imma Olomí pregunta si ella només pot fer tres preguntes, responent el Sr. Alcalde que no es tracta de fer-ne tres o cinc sinó de no acaparar el ple.
- La Sra. Imma Olomí diu que ella no acapara el ple.
- El Sr. Alcalde diu que a ell li ha donat aquesta sensació.
- El Sr. Ramon Capell diu que li ha cridat l'atenció que en l'obra de reparació de voreres no s'hagi inclòs el carrer més conflictiu del poble com és el carrer Mestre Ginera, on hi ha hagut moltes trenques d'aigua.
- El Sr. Alcalde diu que aquest és el proper pas.
- La Sra. Cèlia Argilés demana si es poden plantejar ampliar el projecte amb la mateixa subvenció i fer més trams de voreres que prou falta fan, ja que els mateixos veïns ho demanen.
- La Sra. Encarna Álvarez diu que llavors s'hauria de cobrar molt més als veïns.
- La Sra. Cèlia Argilés diu que no, que s'hauria d'aplicar el 50% com a tothom però que si es disposa de la subvenció es podrien fer més carrers.
- El Sr. Benjamí Mor diu que aquest és un dels altres trams immediats.



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

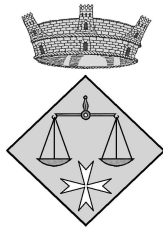
- El Sr. Joan Gallart pregunta si s'ha estudiat la possibilitat de donar l'obra de les voreres a empresaris del poble, responent el Sr. Alcalde que l'obra sortirà a concurs però que sempre és prioritari. Li diu al Sr. Joan Gallart que ell ja ha participat en altres mesos de contractació i que ja sap com funciona i com es pot millorar.
- El Sr. Alcalde diu que la seva intenció és que si hi ha empreses locals, siguin aquestes les que facin l'obra.
- La Sra. Imma Olomí diu que ara veu que hi ha ciutadans de primera i ciutadans de segona, ja que el Sr. Joan Gallart també acapara el ple.
- El Sr. Miquel Mazarico diu que en relació amb el punt núm. 2 relatiu als preus contradictoris, el Sr. Benjamí Mor ha dit que assumia el seu error per la falta d'experiència.  
Diu que l'Ajuntament ha estat pagant una persona que és tècnic perquè faci la seva feina.  
Diu que ell, sempre havia dit que era millor externalitzar els projectes perquè la funció de l'arquitecte municipal és la de vetllar pel poble.  
Diu que si es dona el primer plat i el segon plat al mateix arquitecte, s'entra en un cercle viciós molt perillós i creu que és això el que està passant.  
Diu que qualsevol obra que es fa al poble passa per les seves mans i que el que diu ell va a missa.  
Diu que potser valdria la pena donar a comptar els projectes a més arquitectes, però no a arquitectes socis d'ell o amics d'ell.  
Diu que si hi hagués hagut aquesta persona, aquests 57 preus contradictoris ja no haurien sortit, perquè la seva feina era vetllar per això.
- El Sr. Benjamí Mor diu que aquests 57 preus són coses que han anat sorgint durant l'execució de l'obra.
- El Sr. Miquel Mazarico diu que són errors seus.
- El Sr. Benjamí Mor diu que de vegades han estat canvis que han introduït ells com per exemple el canvi de xapa de tancament.
- El Sr. Miquel Mazarico diu que en moltes altres partides no ha estat així.  
Diu que el Sr. Alcalde, en el punt núm. 3 ha dit que s'han anat corregint errors in situ.
- El Sr. Alcalde diu que més que errors es referia a modificacions.



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

- El Sr. Miquel Mazarico diu que ell sap que a l'empresa constructora se li va dir que el projecte a executar no era massa fiable i se li va donar la possibilitat de poder fer unes millores a l'hora de començar l'obra. Diu que l'empresa ho van desestimar.
- El Sr. Miquel Mazarico pregunta on és el futbolí que s'ha adquirit pels joves, responent el Sr. Alcalde que és a les piscines.
- El Sr. Miquel Mazarico pregunta on anirà el futbolí una vegada tanquin les piscines.
- El Sr. Joan Casola diu que anirà als temporers perquè està previst que quan acabi la temporada d'estiu, el local dels temporers sigui el local dels joves.
- El Sr. Miquel Mazarico diu que el Sr. Alcalde en plens anteriors va demanar disculpes al poble perquè la decisió de portar es joves als temporers va ser incorrecta i va dir que no tornaria a passar.
- El Sr. Joan Casola diu que el que va passar no tornarà a passar.
- El Sr. Miquel Mazarico diu que estaria be demanar una subvenció per adquirir un desfibril·lador.
- El Sr. Alcalde diu que ja s'ha demanat per adquirir-ne dos i que ja es disposa de dos desfibril·ladors més i que fins i tot s'ha previst fer un curs de formació.
- El Sr. Miquel Mazarico diu que caldria sol·licitar una subvenció per esporgar els arbres i que suposa que l'any vinent, els que no s'han esporgat aquest any seran els primers i els que si que s'han esporgat, seran els últims.  
Diu que la gent que pateixen d'al·lèrgies, ho passen molt malament en aquesta època de l'any amb els arbres sense esporgar.  
Diu que aquest és un servei bàsic per un poble i que si no es pot fer amb la brigada municipal, s'ha d'externalitzar.  
Diu que això comporta la deixadesa dels carrers.
- El Sr. Pere Puiggròs diu que ho han parlat amb el Sr. Jose Bonastre i que li han dit que si no esporga ell contractaran a algú.  
Diu que el Sr. Jose Bonastre els ha dit que en 15 dies està tot el poble esporgat.
- El Sr. Miquel Mazarico li pregunta al Sr. Alcalde quans anys porta com Alcalde, responent el Sr. Alcalde que cinc anys.  
El Sr. Miquel Mazarico diu que en cinc anys s'ha parlat moltes vegades del tema de l'esporga dels arbres.

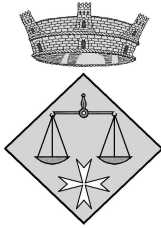




AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

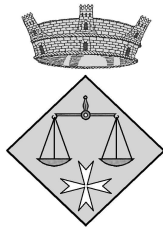
Diu que caldria pressupostar-ho per tal que aquesta feina la fes una empresa externa i alliberar els treballadors municipals.

- El Sr. Francesc Barberà diu que el local de l'allotjament de temporers també és dels pagesos i que no només és de l'Ajuntament. Diu que els pagesos van aportar diners quan es va construir el local per la reserva de places i que cal tenir-ho en compte.
- El Sr. Alcalde diu que la valoració que es va fer respecte aquest tema va ser que llogar qualsevol local que no fos municipal valia molts diners al llarg de l'any i que si duran tot l'any, a excepció de l'estiu, es té aquest local aturat, quans diners costarà a final de campanya, per més que pugui passar el que va passar l'altra vegada? Diu que el que això pugui costar serà un import molt inferior a allò que valdria el lloguer de qualsevol local del poble.
- El Sr. Gabriel Garros pregunta si els socis de l'associació de joves paguen una quota, responent el Sr. Alcalde que tenen pocs socis i paguen pocs diners per ser socis.  
El Sr. Gabriel diu que cal que aconseguixin ser més socis, que paguin més i que es lloguin el local ells.  
Diu que quan ells eren joves, si volien alguna cosa se l'havien de pagar i que l'Ajuntament no els pagava res. Diu que són prou grans per buscar-se la vida
- El Sr. Joan Casola diu que ni son prou grans ni tenen recursos i que han demanat ajut a l'Ajuntament i ells els volen donar un vot de confiança.
- La Sra. Imma Olomí pregunta si l'espai poliesportiu té assegurança de R.C., responent el Sr. Alcalde que com la resta d'edificis municipals.
- El Sr. Miquel Mazarico diu que no hi ha locals al poble per llogar però que el projecte guanyador del poliesportiu preveia aquest espai. Diu que preveia unes sales annexes al pavelló habilitades per les entitats.
- El Sr. Joan Casola diu que la necessitat la tenen ara i que han treballat molt però no han trobat una solució millor que aquesta.
- El Sr. Gabriel Garros pregunta si faran el mateix sistema que ara amb els temporers, amb la presència d'una persona responsable cada dia.
- El Sr. Joan Casola diu que no hi haurà monitors perquè els joves ja son prou grans.



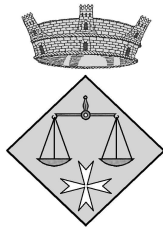
AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

- El Sr. Gabriel Garros diu que al seu moment ell va pagar 200.000 pessetes per l'allotjament i que encara és hora que li facin saber la intenció d'habilitar-ho com a local per als joves.
- El Sr. Alcalde li pregunta al Sr. Gabriel Garros quan li ha costat aquests anys el manteniment del local, responent el Sr. Gabriel que cada any s'ha pintat i que van fer pintar el local per posar-hi els joves i que ho van fer pagar als pagesos que hi tenien treballadors temporers.
- El Sr. Alcalde diu que això no es veritat.
- El Sr. Gabriel Garros li diu al Sr. Alcalde que no li contradigui una cosa que es veritat i repeteix que l'Ajuntament va fer pagar el pintar el local als pagesos que hi tenien treballadors temporers i que va costar més de 700 €.  
Diu que l'altra vegada els joves van fer destrosses al local, amb matalassos a la teulada de la veïna i pintades per dins.
- La Sra. Imma Olomí diu que tots han sigut joves i que sempre s'han fet malifetes pel poble.
- El Sr. Francesc Barberà diu que en aquests casos les maleses no estaven consentides per l'Ajuntament.
- El Sr. Benjamí Mor diu que ara tampoc.
- El Sr. Gabriel Garrós diu que ell va demanar en un ple que es fessin pagar les destrosses als joves i que se li va contestar que els joves tenien molta energia i l'havien d'alliberar.
- El Sr. Joan Casola diu que imagina un poble on els joves i els grans convisquin amb harmonia i s'avinguin be i per aconseguir això s'ha de tenir molta ma esquerra i diu que s'imagina que un dia els grans estaran contents amb els joves.
- El Sr. Gabriel diu que com que ells no hi ha posat un duro, com si que ha fet ell, no ho valoren.
- El Sr. Miquel Mazarico pregunta com s'ha plantejat el sistema de calefacció de l'Església, pel qual s'ha sol.licitat una subvenció, responent el Sr. Alcalde que serà amb gasoil.



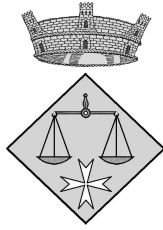
AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

- El Sr. Miquel Mazarico pregunta si el dipòsit serà elevat, responent el Sr. Alcalde que si.
- El Sr. Miquel Mazarico diu que pot ser perillós.
- El Sr. Alcalde diu que a les escales de campanar, hi ha un espai on hi cap la caldera i el dipòsit.
- El Sr. Miquel Mazarico diu que al 2013 es va dur a terme una iniciativa molt interessant, com era mirar l'eficiència energètica dels edificis municipals.  
Diu que es va considerar adequat començar per l'edifici de l'Escola perquè presentava una despesa molt elevada. Diu que es va fer un estudi on no només es recomanava instal·lar fluorescents de led sinó també procedir a una reducció de potència, ja que la potència contractada era massa elevada.  
Diu que una vegada feta la substitució dels fluorescents es van donar compte que no hi havia estalvi econòmic.  
Diu que es va tornar a mirar que passava i al 2014 es va contractar un tècnic especialista que va instal·lar uns aparells de mesura al quadre general elèctric de l'escola i que en un mes va constatar que a l'escola, estant tancada i sense funcionar cap aparell, es gastaven 5 Kw. a l'hora.  
Diu que això, per totes les hores del dia, per tots els dies i mesos... passat aquest any, on creu que no s'ha fet cap actuació, es porten gastats uns 4.652 € de més.  
Diu que ell va participar en una part d'aquesta actuació i que com que no se li ha dit res al respecte, entén que no s'ha fet cap actuació més.  
Diu que es segueixen gastant 5 Kw. cada hora que no se sap on van.
- El Sr. Benjamí Mor diu que al mes d'agost de 2015 es va tornar a posar l'aparell de mesura i l'aparell no va funcionar.  
Diu que des d'aquella data no ha tornat a saber res més de l'empresa.
- El Sr. Miquel Mazarico diu que l'empresa ja va fer la seva feina i va dir que cada hora es consumien 5 Kw.
- El Sr. Benjamí Mor diu que ja no van saber res més de l'empresa.
- El Sr. Miquel Mazarico diu que si l'empresa no responia s'havia de contactar amb una altra empresa.
- El Sr. Benjamí Mor diu que s'ha fet una reducció de potència no només a l'escola sinó també a altres dependències municipals.



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 – 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

- El Sr. Miquel Mazarico diu que amb això no li diu res perquè a l'escola es continuen perdent 5 Kw. cada hora.
- El Sr. Benjamí Mor diu que també s'ha encarregat un estudi d'eficiència energètica de tots els edificis municipals i que estan esperant els resultats.
- El Sr. Miquel Mazarico pregunta si aquest estudi també el fa l'arquitecte municipal, responent el Sr. Benjamí Mor que el fa l'empresa Ecostudi i que també està desenvolupament el programa PAES.
- El Sr. Benjamí Mor diu que s'ha rebaixat la potència contractada i que amb això ja s'està estalviant diners.
- El Sr. Miquel Mazarico diu que ja ha costat prou.
- El Sr. Benjamí Mor diu que portaven molts anys amb potències elevades i aquesta reducció no s'havia fet.
- El Sr. Miquel Mazarico diu que considera que l'havien d'haver informat.
- El Sr. Benjamí Mor diu que l'empresa va desaparèixer i que a ell no li van dir res mes.
- La Sra. Cèlia Argilés li diu al Sr. Benjamí Mor que qui gestiona el poble són ells i que si interessa el tema cal buscar una solució i no esperar a que l'empresa digui alguna cosa.  
Li diu al Sr. Benjamí Mor que no digui que l'empresa ha desaparegut, ja que si això passa és l'Ajuntament qui ha de trucar.
- El Sr. Benjamí Mor diu que una setmana després que l'empresa no donava resposta van buscar aquesta altra empresa i es van posar en marxa.
- El Sr. Francesc Barberà, pregunta si quan l'arquitecte municipal els va portar la factura de 12.000 €, no la van veure exagerada. Pregunta si no li van dir que consideraven la factura massa elevada.
- El Sr. Alcalde diu que si que li van dir i que els va contestar que era el que corresponia a un projecte com aquest.
- El Sr. Francesc Barberà diu que li sembla que 12.000 € per un projecte com aquest és molt elevat i que aquest arquitecte el paguem entre tots.



AJUNTAMENT  
D'ARTESA DE LLEIDA  
NIF P2504000G  
c. del Castell,3 - 25150 Artesa de Lleida  
Tel. 973 167 162- Fax 973167315  
email.- [ajuntament@artessalleida.cat](mailto:ajuntament@artessalleida.cat)  
<http://artessalleida.cat>

- El Sr. Alcalde diu que, malgrat puguin tenir un descuit com aquest, tenen molta cura amb els diners públics i pot assegurar que tots els regidors/es miren fins l'últim euro.  
Diu que s'asseguraran de saber si aquest és el preu que correspon a un projecte com aquest.
- El Sr. Francesc Barberà diu que demanin dos o tres pressupostos i que ho facin amb el més econòmic, perquè si sempre li donen al mateix arquitecte, a la propera potser els cobrarà 25.000 €.
- El Sr. Alcalde diu que està d'acord amb això.
- La Sra. Imma Olomí pregunta el preu de les cases de la Plaça del Freginal, de 345.000 € inclou els impostos o no, responent la Sra. Cèlia Argilés que aquest és el preu de venda.

Artesa de Lleida, 18 de juliol de 2016

Vist i plau  
L'Alcalde

Pere Puiggròs Compte