



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

## ACTA DE AJUNTAMENT PLE

Núm. : 1/2017  
Caràcter : SESSIÓ ORDINÀRIA  
Dia: 26 de gener de 2017  
Hora: de 21 h a 00:10 h  
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

### Assistents amb veu i vot:

Sr. Carles Motas i López (TSF), que presideix  
Sr. Josep Saballs i Balmaña (TSF)  
Sra. Sílvia Romero i Quesada (TSF)  
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)  
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)  
Sr. David Oliveras i Sala (TSF)  
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC)  
Sr. Josep Ramon Llobet i Poal (ERC)  
Sr. Georgina Linares i Albertí (ERC)  
Sr. Josep Melcior Muñoz i Ayats (GS)  
Sr. Salvador Calabuig i Serra (GS)  
Sra. Laura Serrano i Gálvez (GS)  
Sra. Dolors Ligeró i Ruiz (CiU)  
Sr. Tomàs Pla i Pon (CiU)  
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)  
Sr. Joaquim Clarà i Estanyol (CiU)  
Sr. Francisco Cárdenas i Toscano (CiU)  
Sra. Maria Carmen Quero i Campasol (CiU)  
Sr. Jordi Lloveras i Avellí (GdC -E)  
Sr. Pere Albó i Marlés (AVANCEM-MÉS)  
Sra. Maria Elena Delgado i Caparrós (CUP)

### Hi assisteixen també:

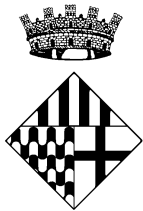
Sra. Ma Àngel Barrio i Ruiz, interventora  
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

NÚM.:            ASSUMPTE:

### I. PART RESOLUTIVA:

- 1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA ANTERIOR DE DATA
- 2.- DONAR COMPTE DELS CRITERIS DE MOROSITAT DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS. (X2017001173)

- 3.- DONAR COMPTE DELS CRITERIS DE MOROSITAT DE L'EMISSORA MUNICIPAL DE SANT FELIU DE GUÍXOL (X2017001175)
- 4.- DONAR COMPTE DELS CRITERIS DE MOROSITAT DE L'ESCOLA DE MÚSICA DE SANT FELIU DE GUÍXOLS) (X2017001174)
- 5.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA TRANSFERENCIA DE CREDIT EXP. 1 TC193/2016 MATERIAL TECNIC IVENTARIABLE POLICIA LOCAL ( COMPRA DIVERSES PISTOLES MARCA GLOCK) (X2016020465)
- 6.- DONAR COMPTE EL PLE DE L'EXPEDIENT DE TRANSFERENCIA DE CRÈDIT 1 TC 196/2016 APORTACIO ESTACIO NAUTICA SFG COSTA BRAVA (FINANÇAMENT DESPESES FINS FINALS ANY 2016) (X2016021788)
- 7.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA TRANSFERENCIA DE CRÈDIT EXP. 1 TC 199/2016 MATERIAL TECNIC INVENTARIABLE POLICIA LOCAL (COMPRA DIVERSES PISTOLES MARCA GLOCK) (X2016022094)
- 8.- DONAR COMPTE AL PLE EXP. 1 TC 201/2016 APORTACIONS ACORDS I CONVENIS URBANÍSTICS (OBRES SANEJAMENT NOU CASINO CONSTANCIA) (X2016022243)
- 9.- DONAR COMPTE AL PLE EXP. 1 TC 202/2016 MOBILIARI VIES PÚBLIQUES (COMPRA DIFERENTS TIPUS MOBILIARI URBA COM BANCS I PAPERERES ETC) (X2016022310)
- 10.- CINQUENA ADDENDA DE PRÒRROGA DE VIGÈNCIA AL CONVENI FORMALITZAT EL 22 DE NOVEMBRE DE 2012 ENTRE EL DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT DE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS I L'EMPRESA SARFA, SL PER A LA MILLORA DE LES COMUNICACIONS MITJANÇANT ELS SERVEIS REGULARS DE TRANSPORT PÚBLIC DE VIATGERS PER CARRETERA ENTRE SANT FELIU DE GUÍXOLS, SANTA CRISTINA D'ARO I CASTELL-PLATJA D'ARO, (X2017000027)
- 11.- MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS N°6 ICIO I OOFF N°10 ESCOMBRARIES X2016012096) (X2016012096)
- 12.- BAIXA DRETS PENDENTS D'EXERCICIS TANCATS (2016) (X2016000818)
- 13.- BAIXA D'OBLIGACIONS RECONEGUDES PENDENTS DE PAGAMENT PROCEDENTS D'EXERCICIS TANCATS. (X2017000965)
- 14.- APROVACIÓ DEL PLA NORMATIU DE L'AJUNTAMENT DE L'ANY 2017
- 15.- PROPOSTA ADEQUACIO LLOCS D'AGENT, CAPORAL I SERGENT DE LA POLICIA LOCAL I ACORD PER A LA MILLORA DEL SERVEI DE LA POLICIA LOCAL DE SANT FELIU DE GUIXOLS (X2017002414)
- 16.- APROVAR L'ESTUDI DE VIABILITAT PREVI A L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ D'UNA CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN APARCAMENT A LA CORXERA I POSTERIOR GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL SERVEI PÚBLIC LOCAL D'APARCAMENT A LA CORXERA (X2016015328)
- 17.- APROVAR PROVISIONALMENT ELS DOCUMENTS QUE FORMEN PART DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE POUM NÚM. 27 "ARTICLES DE LES NORMES URBANÍSTIQUES RELATIUS A LA DENSITAT D'HABITATGES REFERIDA A L'EDIFICACIÓ" (X2016015685)
- 18.- DESAFECTACIÓ D'UNA PORCIÓ D'UN BÉ DE DOMINI PÚBLIC AL PARATGE DE BUJONIS.(X2016019564)
- 19.- MOCIÓ PER AL COMPLIMENT DE LA SENTÈNCIA DEL TRIBUNAL DE JUSTÍCIA DE LA UNIÓ EUROPEA REFERENT A LES CLÀUSULES SÒL DE LES HIPOTEQUES. (X2017002570)
- 20.- MOCIÓ PER L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT A LA CAMPANYA "CASA NOSTRA



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

ÉS CASA VOSTRA" (X2017002750)

- 21.- MOCIÓ DE SUPORT AL PACTE NACIONAL PER A UNA SOCIETAT DIGITAL A CATALUNYA (X2017002760)
- 22.- MOCIÓ PER A L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS A LA COOPERATIVA "SOM ENERGIA" (X2016020612)
- 23.- PROPOSICIÓ PER GARANTIR L'ACCÉS A LA INFORMACIÓ DELS SERVEIS FUNERARIS (X2017002503)
- 24.- PROPOSICIONS URGENTS

## II. PART DE CONTROL:

- 25.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA, ACORDS DE JUNTA DE GOVERN I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
- 26.- PRECS I PREGUNTES.

### Desenvolupament de la sessió:

#### 1. - APROVAR L'ESBORNANY DE L'ACTA ANTERIOR DE DATA

S'aprova l'acta de la sessió número 18, de 22 de desembre de 2016, sense esmenes.

#### 2. - DONAR COMPTE DELS CRITERIS DE MOROSITAT DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS (X2017001173)

La Interventora dona compte conjuntament dels punts 2, 3 i 4 de l'ordre del dia. Ofereix dades del deteriorament de crèdits incobrables de l'exercici 2010 fins el 2016.

«De conformitat amb l'art.193 bis de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local (LRSAL) i les recomanacions de la Sindicatura de Comptes en els informes 20/2014 i 21/2014 es dona compte al Ple municipal de l'informe dels saldos de dubtós cobrament en el tancament de l'exercici 2015 de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols. »

#### 3. - DONAR COMPTE DELS CRITERIS DE MOROSITAT DE LEMISSORA MUNICIPAL DE SANT FELIU DE GUÍXOL (X2017001175)

«De conformitat amb l'art.193 bis de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local (LRSAL) i les recomanacions de la Sindicatura de Comptes en els informes 20/2014 i 21/2014 es dona compte al Ple municipal de l'informe dels saldos de dubtós cobrament en el tancament de l'exercici 2015 de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols. »

**4. - DONAR COMPTE DELS CRITERIS DE MOROSITAT DE L'ESCOLA DE MÚSICA DE SANT FELIU DE GUÍXOLS (X2017001174)**

«De conformitat amb l'art.193 bis de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local (LRSAL) i les recomanacions de la Sindicatura de Comptes en els informes 20/2014 i 21/2014 es dona compte al Ple municipal de l'informe dels saldos de dubtós cobrament en el tancament de l'exercici 2015 de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

**5. - DONAR COMPTE AL PLE DE LA TRANSFERENCIA DE CREDIT EXP. 1 TC193/2016 MATERIAL TECNIC INVENTARIABLE POLICIA LOCAL ( COMPRA DIVERSES PISTOLES MARCA GLOCK (X2016020465)**

La Interventora dona compte conjuntament dels punts 5, 6, 7, 8 i 9.

«Donar compte del decret d'aprovació núm. 2016AJ07006166 de data 16/12/16 de la transferència de crèdit 1 TC193/2016, referent a la compra de diverses pistoles marca Glock.»

**6. - DONAR COMPTE EL PLE DE L'EXPEDIENT DE TRANSFERENCIA DE CRÈDIT 1 TC 196/2016 APORTACIO ESTACIO NAUTICA SFG COSTA BRAVA (FINANÇAMENT DESPESES FINS FINALS ANY 2016) (X2016021788)**

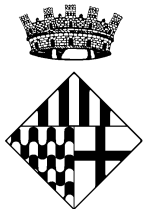
«Donar compte del decret d'aprovació núm. 2016AJ07006262 de data 23/12/16 de la transferència de crèdit 1 TC196/2016 pel finançament de diverses despeses fins final d'any 2016 Estació Nàutica Sant Feliu de Guixols Costa Brava.»

**7. - DONAR COMPTE AL PLE DE LA TRANSFERENCIA DE CRÈDIT EXP. 1 TC 199/2016 MATERIAL TECNIC INVENTARIABLE POLICIA LOCAL (COMPRA DIVERSES PISTOLES MARCA GLOCK) (X2016022094)**

«Donar compte del decret d'aprovació núm. 2016AJ07006329 de data 29/12/2016 de la transferència de crèdit 1 TC199/2016 pel concepte de la compra de diverses pistoles marca Glock.»

**8. - DONAR COMPTE AL PLE EXP. 1 TC 201/2016 APORTACIONS ACORDS I CONVENIS URBANISTICS (OBRES SANEJAMENT NOU CASINO CONSTANCIA) (X2016022243)**

«Donar compte del decret d'aprovació núm. 2016AJ07006370 de data 30/12/16 de la transferència de crèdit 1 TC201/2016 en relació a les obres de sanejament de l'edifici Nou Casino la Constància.»



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

**9. - DONAR COMPTE AL PLE EXP. 1 TC 202/2016 MOBILIARI VIES PUBLIQUES (COMPRA DIFERENTS TIPUS MOBILIARI URBA COM BANCS I PAPERERES ETC) (X2016022310)**

«Donar compte del decret d'aprovació núm. 2016AJ07000048 de data 04/01/2017 amb efectes comptables data 30 de desembre de 2016 de la transferència de crèdit 1 TC202/2016 en relació a la compra de diferent tipus de mobiliari urbà com bancs i papereres.»

**10. - CINQUENA ADDENDA DE PRÒRROGA DE VIGÈNCIA AL CONVENI FORMALITZAT EL 22 DE NOVEMBRE DE 2012 ENTRE EL DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT DE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS I L'EMPRESA SARFA, SL PER A LA MILLORA DE LES COMUNICACIONS MITJANÇANT ELS SERVEIS REGULARS DE TRANSPORT PÚBLIC DE VIATGERS PER CARRETERA ENTRE SANT FELIU DE GUÍXOLS, SANTA CRISTINA D'ARO I CASTELL-PLATJA D'ARO, (X2017000027)**

Proposta dictaminada favorablement a la CIAP.

«Atès que de conformitat amb l' article 66.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel quan s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, l'ajuntament de Sant Feliu de Guíxols té competències pròpies sobre el transport públic de viatgers.

Atès que l' Estatut d'autonomia de Catalunya fixa que la Generalitat de Catalunya té la competència exclusiva sobre els transports terrestres de viatgers per carretera que transcorrin íntegrament dins el territori de Catalunya.

Atès que l'empresa Sarfa, SL és titular de la concessió per a l' explotació del servei regular de transport de viatgers per carretera Barcelona - Cadaqués amb filloles (V-6444) de competència de la Generalitat de Catalunya.

Atès que en data 23 de maig de l'any 2008 es va formalitzar conveni entre el Departament Territorial i Obres Públiques (ara Territori i Sostenibilitat) els Ajuntaments de Santa Cristina d'Aro, Castell-Platja d' Aro i Sant Feliu de Guíxols per a una millora en el sector que garantis el dret de mobilitat de les persones usuàries d'aquestes poblacions , tant pels desplaçaments dins del municipi i entre els municipis propers.

Atès que l'any 2012 es va sol·licitar una ampliació d'itinerari en una de les línees per tal de facilitar la mobilitat escolar als IES, i així reduir el dèficit anual d'aquest servei.

Atès que el cost del servei que correspon a l'ajuntament de Sant Feliu de Guíxols és el del 30,77 % sobre el cost del servei total, que representen 82.427,54 €.

Atès que de forma paral·lela, s'optimitza aquest servei regular per realitzar el servei de mobilitat escolar, la qual cosa suposa una aportació complementària, per part del nostre ajuntament de 20.962,78 € anuals.

Atès que el cost final del servei de transport per aquest any 2017 suposarà una aportació màxima per part de l'ajuntament de Sant Feliu de Guíxols de 103.390,32 €.

Es proposa al Ple, com a òrgan competent, amb l'adopció del següent acord:

1. Aprovar la cinquena addenda de pròrroga del conveni entre el Departament de Territori i Sostenibilitat, l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols i l'empresa Sarfa SL.
2. Autoritzar i Disposar la despesa de 103.390,32 €, import corresponent al cost total del servei de transport de viatgers per carretera a Sant Feliu de Guíxols, Santa Cristina d'Aro i Castell-Platja d'Aro, corresponent al període de l'1 de gener al 31 de desembre del 2017, i a la mobilitat escolar corresponent al període de l'1 de gener al 31 de desembre de 2017, realitzat per l'empresa Sarfa, SL, amb CIF-B62198973 i domiciliada a Begur, Polígon Industrial Riera d'Esclanyà, carrer Mas Resplandis, número 6-8, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 04 44120 22799, i número d'operació prèvia 920170000009. Cada mes l'empresa presentarà una liquidació mensual per import de 8.615,86 €.»

Elena Delgado: Veu unes mancances en aquest conveni que s'haurien de solucionar. Hi ha una franja, de 2 a 4 de la tarda en que no hi ha autobusos. L'Ajuntament hauria de fer més per fomentar l'ús del servei. Considera que és un transport car, i que la comunicació és força deficient, i que la major part del transport a la ciutat és privat. L'estació d'autobusos està tancada a l'hivern durant moltes hores. S'ha de fer pressió a l'empresa perquè el servei millori.

Jordi Lloveras: No tenen dades sobre transport escolar i això dificulta la seva avaluació. El preu del contracte mereix una contraprestació important. Agraïx les dades oferides abans del ple per la regidora delegada, però no se les han pogut estudiar. Cal un estudi sobre la mobilitat interna de la ciutat.

Fina Cosp: Explica les diferents línies del servei. Exposa que l'any passat van demanar a l'empresa millores, però que això suposava un cost estimat de 50 mil euros per bus. El servei funciona bé encara que tot sigui millorable.

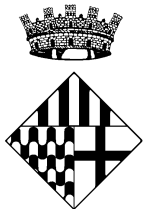
Alcalde: Traslladarà les peticions de la Sra. Delgado a l'empresa Sarfa.

S'aprova la proposta amb la votació següent:

Vots a favor: 19 (TSF, CiU, ERC, GS i MES)

Vots en contra: 0

Abstencions: 2 (CUP i GdC)



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

## 11. - MODIFICACIO ORDENANCES FISCALS N°6 ICIO I OOFF N°10 ESCOMBRARIES X2016012096) (X2016012096)

La Interventora exposa el contingut de la proposta que, respecte al dictaminat per la Comissió informativa, inclou una Disposició Transitòria després del l'apartat d) del primer acord:

«Atès l'informe de Gestió Tributària de data 12 de gener de 2017 adjunt a l'expedient, d'acord amb el que disposa l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals i l'article 49 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, el regidor d'Economia i Organització de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, posa a consideració de la Comissió Informativa d'Economia i Organització, per al seu estudi, la següent proposta d'acord de modificació els tributs locals.

Les propostes d'acord són les següents:

**Primer.-** Modificar les següents Ordenances en els aspectes que es detallen a continuació:

### **Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de l'impost de construccions, instal·lacions i obres.**

A l'article 8 de l'Ordenança es regulen les bonificacions a la quota.

La modificació a introduir en el redactat dels subapartats a,b,c i d de l'apartat segon de l'article 8 de l'OOFF del ICIO consisteix en ampliar el termini de que disposa el subjecte passiu per a la presentació de les sol·licituds d'aplicació de les corresponents bonificacions a un mes des del moment de sol·licitud de la llicència d'obres. Passant el redactat a ser el següent:

*8.2.- De conformitat amb la previsió legal anterior, l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols acorda les bonificacions següents:*

*a)La realització d'obres que afectin a béns inclosos dins del Catàleg del Patrimoni Arquitectònic de Sant Feliu de Guíxols podran gaudir d'una bonificació del 95% de la quota de l'impost. En aquest cas, caldrà que el Subjecte Passiu sol·liciti la bonificació des de la sol·licitud de la Llicència d'Obres o la comunicació corresponent i fins el termini d'un mes des de l'atorgament de la llicència o l'assabament de la comunicació. Aquesta sol·licitud, degudament informada, s'eleva al Ple per a la seva aprovació.*

- b) La realització d'obres per part d'Administracions Públiques o Empreses concessionàries municipals, podran gaudir d'una bonificació del 95% de la quota de l'impost. **En aquest cas, caldrà que el Subjecte Passiu sol·liciti la bonificació des de la sol·licitud de la Llicència d'Obres o la comunicació corresponent i fins el termini d'un mes des de l'atorgament de la llicència o l'assabentament de la comunicació.** Aquesta sol·licitud, degudament informada, s'eleva al Ple per a la seva aprovació.
- c) La realització d'obres destinades a la rehabilitació de façanes podran gaudir d'una bonificació del 95% de la quota de l'impost. **En aquest cas, caldrà que el Subjecte Passiu sol·liciti la bonificació des de la sol·licitud de la Llicència d'Obres o la comunicació corresponent i fins el termini d'un mes des de l'atorgament de la llicència o l'assabentament de la comunicació.** Aquesta sol·licitud, degudament informada, s'eleva al Ple per a la seva aprovació.
- d) La realització d'obres de rehabilitació d'edificis incloses en programes de rehabilitació d'habitatges que aprovi l'Ajuntament podran gaudir d'una bonificació del 95% de la quota de l'impost. **En aquest cas, caldrà que el Subjecte Passiu sol·liciti la bonificació des de la sol·licitud de la Llicència d'Obres o la comunicació corresponent i fins el termini d'un mes des de l'atorgament de la llicència o l'assabentament de la comunicació i que adjunti justificació de les obres que poden ser objecte de bonificació i el pressupost detallat de les mateixes.** Aquesta sol·licitud degudament informada, s'eleva al Ple per a la seva aprovació.

L'entrada en vigor de la present modificació serà l'1 de gener de 2017.

**Disposició transitòria:** Mentre el nou redactat de l'article 8.2 no adquireixi la seva vigència, i per a les sol·licituds presentades a partir de l'1 de gener de 2017, aquestes disposaran del termini d'un mes des de l'entrada en vigor de les modificacions introduïdes a l'ordenança per tal de sol·licitar les bonificacions que considerin oportunes.

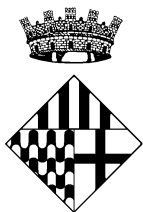
**Ordenança fiscal núm. 10, reguladora de les taxes pel servei de recollida, transport i tractament d'escombreries i preu públic pel servei de recollida i gestió dels residus comercials.**

Per acord de Ple de 22 de desembre 2016 es va aprovar definitivament la modificació de l'article 6.3.a.14 quant als trams de valors cadastrals per tal d'adequar-los als valors anteriors a l'actualització de l'exercici 2016.

Atès que s'ha comprovat que els valors cadastrals s'han consolidat i per tant no varien respecte els valors cadastrals de l'exercici 2016, es deixa sense efecte la modificació introduïda a l'article 6.3.a.14 per acord de Ple en sessió de 29 de setembre de 2016 i 22 de desembre per tal de que els trams de valor cadastral dels habitatges siguin els mateixos que per l'exercici 2016, això és:

14	<b>Propietaris o usuaris de cases, torres, habitatges unifamiliars, pisos, apartaments (per unitat):</b>					
14.01	Habitatges amb VC inferior a 22.000€	91,98€	22,91€	19,13€	<b>134,02€</b>	
14.02	Habitatges de VC entre 22.001 i	95,11€	23,70€	19,78€	<b>138,59€</b>	





AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

	33.000€				
14.03	Habitatges de VC entre 33.001 i 44.000€	99,28€	24,74€	20,65€	<b>144,69€</b>
14.04	Habitatges de VC entre 44.001 i 60.500€	104,52€	26,04€	21,74€	<b>152.30€</b>
14.05	Habitatges de VC entre 60.501€ i 71.500€	111,84€	27,86€	23,26€	<b>162,96€</b>
14.06	Habitatges de VC entre 71.501 i 88.000	116,04€	28,90€	24,11€	<b>169,05€</b>
14.07	Habitatges de VC entre 88.001 i 110.000	119,16€	29,68€	24,78€	<b>173,62€</b>
14.08	Habitatges de VC de mes de 110.0001	131,45€	32,74€	27,34€	<b>191,53€</b>

L'entrada en vigor de la present modificació serà l'1 de gener de 2017.

**Segon.-** Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini de 30 dies, durant els quals els interessats podran presentar reclamacions. Quan la reclamació s'envii per correu, s'haurà de justificar la data d'imposició de l'enviament a l'oficina de correus i anunciar a l'Ajuntament la remissió de la reclamació mitjançant tèlex, fax o telegrama en el mateix dia. Sense la concurrència d'ambdós requisits no seran admeses les reclamacions si són rebudes per l'Ajuntament amb posterioritat a la data de finalització del termini assenyalat.

En el supòsit que no es presentin, l'expedient s'entendrà aprovat definitivament, sense necessitat d'adoptar nous acords, en compliment del que estableix l'article 17.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de els Hisendes locals i l'article 49. C) de la Llei reguladora de les Bases de règim local.

**Tercer.-** Les presents modificacions entraran en vigor a partir del dia 1 de gener de 2017 un cop publicat el seu text íntegre de les modificacions en el BOP de Girona.»

Jordi Lloveras: Votaran a favor perquè considera que suposen una millora per als contribuents, i no afecten al gruix de les reivindicacions del seu grup.

Dolors Ligeró: Li estranya que al cap de pocs mesos s'hagin de modificar les ordenances, tal com ja va passar l'any passat.

Alcalde: Les ordenances són vigents des de l'1 de gener, i les modificacions que s'han tractat anteriorment són modificacions del pressupost del 2016.

S'aprova la proposta amb la votació següent:

Vots a favor: 15 (TSF, ERC, GS, MES, GdC i CUP)

Vots en contra: 0

Abstencions: 6 (CiU)

## **12. - BAIXA DRETS PENDENTS D'EXERCICIS TANCATS (2016) (X2016000818)**

La Interventora exposa la proposta dictaminada favorablement a la CIEO:

«Vist l'informe de la Tresoreria Municipal que diu el següent :

### **LEGISLACIÓ APLICABLE**

A la comptabilitat oficial, depenent de la Intervenció general d'aquesta corporació, hi ha nombrosos drets pendents de cobrament, procedents de càrrecs de valors efectuats durant el període comprès entre els exercicis **1994 i 2015**, ambdós inclosos, que un cop analitzats els assentaments comptables s'ha constatat que no poden ser gestionats per al seu cobrament i ingrés a la Hisenda municipal per diversos motius: uns per prescripció, altres per duplicitat, altres per excés de drets reconeguts sobre el import realment materialitzat a la Tresoreria i els anul·lats per altres causes.

a) Baixes per prescripció: La prescripció constitueix una forma d'extinció dels drets pel transcurs del temps previst a la llei. El termini establert per prescriure l'acció d'exigir el pagament dels deutes tributaris en quatre anys, comptats a partir de la data en què finalitza el termini de pagament voluntari.

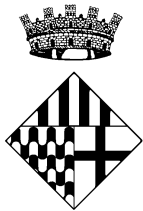
El règim de prescripció dels drets de les entitats locals, s'estableix a l'article 15 de la Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària, que determina el termini de prescripció, la interrupció del termini i els efectes de la mateixa, respecte dels crèdits de caràcter no tributari i als articles 66 i següents de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, respecte dels de caràcter tributari.

b) Baixes per altres causes: Es corresponen amb drets reconeguts en la comptabilitat oficial que, o no tenen suport documental que permetin la seva gestió recaptatòria, o s'han reconegut drets per compte de tercers que excedeixen o han estat duplicats sobre els que realment s'haurien hagut de contraure i materialitzar.

### **PROCEDIMENT**

Correspon a la Tresoreria la proposta de tramitació del corresponent expedient en virtut de les competències pròpies de la prefectura dels serveis de recaptació i la realització dels cobraments d'acord amb l'article 5.1.b i 5.2.a del Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre, que regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Un cop instruït l'expedient, acompanyat dels llistats mensuals de rebuts i liquidacions pendents de cobrament proposats de baixa, detallats per exercici, concepte, contribuent, motiu i import i dels llistats d'operacions comptables d'anul·lacions de drets, s'enviarà a la Intervenció municipal per la seva fiscalització. Aquestos llistats s'uneixen a l'expedient com **annexos 1.1, 1.2 , 1.3 ,1.4 i 1.5.**



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Fiscalitzat l'expedient es passarà a l'aprovació de l'òrgan de govern competent.

La competència per l'aprovació del present expedient, en defecte d'atribució directe, correspon a l'Alcalde – President en virtut de la clàusula residual prevista a l'article 21.1.s de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Malgrat això, d'acord amb la interpretació que fa el Tribunal de Comptes en els seus informes de fiscalització dels Comptes de les Entitats Locals, la competència serà atribuïda a l'Ajuntament en Ple, atès que la baixa d'obligacions afecta als Comptes Generals de la Corporació corresponents a exercicis tancats i d'acord amb la Regla 8.a de l'Ordre HAP/1781/2013 de 20 de setembre, Instrucció del Model Normal de Comptabilitat Local, correspon al Ple de la Corporació aprovar el Compte General de l'entitat local.

#### JUSTIFICACIÓ I QUANTIA DEL DEUTE A DATAR

La quantia del deute a prescriure i donar de baixa en comptes, desglossada per conceptes i exercicis s'uneix al present informe – proposta, en el qual s'inclouen llistats obtinguts i facilitats per la Comptabilitat municipal de la Intervenció General de l'Ajuntament.

Les baixes que es proposen es refereixen a drets reconeguts en comptabilitat dels exercicis **2015 i anteriors fins el 1994** i es tracta de deutes prescrits o reconeguts indegudament que haurien d'haver causat baixa en exercicis anteriors.

Com es pot apreciar al llistat resum d'operacions comptables d'anul·lacions de drets per exercici i concepte corresponents a exercicis tancats que també s'uneix com **annex 1.4, i 1.5** el deute a datar suma la quantitat de **805.558,17 €**.

No obstant, a la liquidació dels pressupostos dels últims anys, es venen considerant de difícil cobrament una determinada quantitat de drets reconeguts per import superior a la quantitat que es data, als efectes de no desvirtuar la imatge fidel que han de presentar els Comptes de la Corporació. Així en el Càlcul del Romanent de Tresoreria de l'últim exercici liquidat, corresponent a l'exercici **2015**, es va ajustar amb la quantitat de **6.606.565,16 €**.

Fiscalitzat per la Intervenció Municipal favorablement es passa a l'aprovació de l'òrgan de govern competent.

Vistos els antecedents justificatius i la normativa aplicable exposada i atès que el deute que es proposa donar de baixa, corresponent als exercicis **2015 i anteriors fins el 1994**, ambdós inclosos, ha incorregut en la figura legal de la prescripció o altres causes que procedeixen ser datades en comptes amb efectes **31 de desembre de 2016**, aquesta Tresoreria eleva al Ple la següent:

## **PROPOSTA D'ACORD:**

**Primer.-** Aprovar l'expedient col·lectiu de Baixa de Drets Reconeputs pendents de cobrament, procedents d'exercicis tancats, per prescripció i altres causes, per un import principal de **805.558,17 €**, corresponents als exercicis **2015 i anteriors fins el 1994**, ambdós inclosos, essent el desglossament i el detall per subjecte passiu i concepte, el que figura als llistats que obren annexos a l'expedient.

**Segon.-** Que per els serveis de Intervenció i Tresoreria es procedeixi a donar de baixa als comptes comptables i de recaptació els drets anul·lats.

**Tercer.-** Unir aquest expedient a l'informe preceptiu per l'aprovació del Compte General corresponent a l'exercici **2016.**»

S'aprova la proposta per unanimitat.

## **13. - BAIXA D'OBLIGACIONS RECONEGUDES PENDENTS DE PAGAMENT PROCEDENTS D'EXERCICIS TANCATS. (X2017000965)**

Proposta dictaminada favorablement a la CIEO.

«Vist l'informe d'intervenció de data 13/01/2017, en el que es recullen:

### 1.- Fonaments Jurídics

La normativa vigent reguladora de l'execució del pressupost:

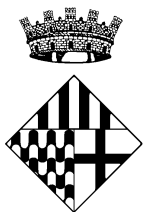
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals
- **Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, por el que se desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos**
- **Les Bases d'Execució del Pressupost**
- L'Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, Instrucció del Model Normal de Comptabilitat Local

La normativa vigent reguladora del règim de competències:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats locals
- **Les Bases d'Execució del Pressupost**

2.- Atesa la conveniència de depurar els saldos de les obligacions pendents de pagament d'exercicis tancats, de manera que tant el Pressupost com la comptabilitat reflecteixin la imatge fidel de la realitat econòmic – financera i pressupostària de l'Ajuntament.

3.- Ates l'expedient col·lectiu de baixa d'obligacions pendents de pagament corresponent a l'exercici 2013, per un import total de 960,68 €, segons el desglossament i detall que consta adjunt



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

N. Operació	Fase	Aplicació	Import	Motiu anul·lació
220130014098	O	2013 07 33400 48000	200,00	subvenció no justificada
220130024067	O	2013 17 93301 22100	409,09	factura energia elèctrica emesa erròniament
220130024068	O	2013 17 93301 22100	351,59	factura energia elèctrica emesa erròniament

4.- Ates que l'òrgan competent per a la baixa d'obligacions pendents de pagament d'exercicis tancats es l'Alcalde – President, en virtut de la clàusula residual prevista a l'article 21.1.s de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

5.- Atesa la interpretació que fa el Tribunal de Comptes en els seus informes de fiscalització dels Comptes de les Entitats Locals, la competència serà atribuïda a l'Ajuntament en Ple, atès que la baixa d'obligacions afecta als Comptes Generals de la Corporació corresponents a exercicis tancats i d'acord amb la Regla 7.a de l'Ordre HAP/1781/2013 de 20 de setembre, Instrucció del Model Normal de Comptabilitat Local, correspon al Ple de la Corporació aprovar el Compte General de l'entitat local.

### PROPOSTA D'ACORD

**Primer.-** Aprovar l'expedient col·lectiu de Baixa de Obligacions Reconeudes, pendents de pagament, procedents d'exercicis tancats, per import de **960,68 €**, corresponents a l'exercici 2013, essent el desglossament i el detall per subjecte passiu i concepte, el que figura als llistat següent:

N. Operació	Fase	Aplicació	Import	tercer	Motiu anul·lació
220130014098	O	2013 07 33400 48000	200,00	G55081475	subvenció no justificada
220130024067	O	2013 17 93301 22100	409,09	A81948077	factura energia elèctrica emesa erròniament
220130024068	O	2013 17 93301 22100	351,59	A81948077	factura energia elèctrica emesa erròniament
			<b>960,68</b>		

**Segon.-** Que per els serveis de Intervenció i Tresoreria es procedeixi a donar de baixa a les aplicacions pressupostàries les obligacions anul·lades.

**Tercer.-** Unir aquest expedient a l'informe preceptiu per l'aprovació del Compte General corresponent a l'exercici 2016.»

S'aprova la proposta per unanimitat

#### **14. - APROVACIÓ DEL PLA NORMATIU DE L'AJUNTAMENT PER L'ANY 2017**

Aquesta proposta es va dictaminar favorablement a la Comissió Informativa d'Economia i Organització excpte el punt sisè, que s'afegeix a la proposta posteriorment.

«D'acord amb el previst a l'article 132 de la Llei 39/2015, de procediment administratiu comú, les Administracions han de fer públic anualment un Pla Normatiu que contindrà les iniciatives legals o reglamentàries que hagin de ser elevades a la seva aprovació per l'òrgan competent, en aquest cas el Ple municipal.

Feta la consulta des de la Secretaria municipal als Caps d'Àrea de l'Ajuntament, es proposa al Ple municipal l'aprovació del Pla Normatiu de l'Ajuntament de l'any 2017, que preveu les següents iniciatives reglamentàries:

1. Revisió del Reglament Orgànic Municipal, amb la finalitat d'adaptar-lo als canvis de la legislació de règim local, d'administració electrònica i de règim jurídic i de procediment administratiu comú. Aquest reglament ha estat objecte de modificacions puntuals però no d'una revisió de conjunt des de la seva aprovació.
2. Aprovació d'una ordenança municipal d'ocupació de la via pública, que reguli amb més detall i amplitud que l'ordenança vigent les ocupacions de via pública, especialment de bars i restaurants.
3. Revisió de l'ordenança d'administració electrònica, per a adaptar-la a la nova Llei 39/2015, de procediment administratiu comú.
4. Revisió de l'ordenança del servei de recollida i neteja viària, i del reglament d'ús de la deixalleria, per tal de millorar la prestació d'aquests serveis públics municipals.
5. Revisió del Reglament de la Biblioteca Pública, per adaptar determinats aspectes del servei com els préstecs, l'ús d'ordinadors, o la regulació dels horaris.
6. Revisió de l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions, per adequar-la als canvis de la normativa general de protecció contra la contaminació acústica.»

Jordi Lloveras: Es tracta d'una previsió, però hi ha una sèrie d'ordenances que creu que s'haurien de modificar i no estan a la proposta. Entenen que com a tal previsió és modificable.

Secretari: Sí

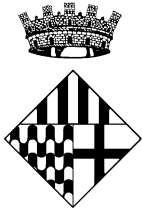
S'aprova la proposta amb la votació següent:

Vots a favor: 15 (TSF, ERC, GS, MES, GdC i CUP)

Vots en contra: 0

Abstencions: 6 (CiU)

#### **15. - PROPOSTA ADEQUACIO LLOCS D'AGENT, CAPORAL I SERGENT DE LA POLICIA LOCAL I ACORD PER A LA MILLORA DEL SERVEI DE LA POLICIA LOCAL DE SANT FELIU DE GUIXOLS (X2017002414)**



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Proposta dictaminada favorablement a la CIEO.

«1- El 15 de novembre de 2016, el Ple de la Corporació va aprovar inicialment el Pressupost General de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols per a l'exercici 2017 que conté la Relació de Llocs de Treball.

A la Relació de Llocs de Treball de l'exercici 2017 hi consten els següents llocs de treball:

Codi Lloc treball	AREA	OBSERVACIONS	Denominació Lloc de treball	RELACIO d' OCUPACIO	VACANTS	JORNADA	JORNADA	GRUP DE TITULACIO	Complement destí lloc treball	punts complement específic llo	COMPLEMENT ESPECIFIC ANUAL	Forma de provisió
<b>09. POLICIA LOCAL</b>												
145			Sergent	FN			100%	C1	21	109	18.551,26	C
238			Sergent	FN			100%	C1	21	109	18.551,26	C
82			Caporal	FI			100%	C2	17	80	12.094,46	C
83			Caporal	FI			100%	C2	17	81	12.264,66	C
239			Caporal	FN			100%	C2	17	81	12.264,66	C
240			Caporal	FI			100%	C2	17	80	12.094,46	C
23			Agent	FN	VAC		100%	C2	15	69	10.222,32	LL D
24			Agent	FI			100%	C2	15	67	9.881,93	LL D
25			Agent	IN	VAC		100%	C2	15	68	10.052,12	LL D
26			Agent	FN	VAC		100%	C2	15	67	9.881,93	LL D
241			Agent	FN			100%	C2	15	68	10.052,12	LL D
242			Agent	FI			100%	C2	15	68	10.052,12	LL D
243			Agent	FN			100%	C2	15	69	10.222,32	LL D
244			Agent	FI			100%	C2	15	69	10.222,32	LL D
245			Agent	FI			100%	C2	15	69	10.222,32	LL D
246			Agent	FN			100%	C2	15	69	10.222,32	LL D
247			Agent	FI	VAC		100%	C2	15	69	10.222,32	LL D
248			Agent	FI			100%	C2	15	69	10.222,32	LL D
249			Agent	FN	VAC		100%	C2	15	69	10.222,32	LL D
250			Agent	FN			100%	C2	15	69	10.222,32	LL D
251			Agent	FN			100%	C2	15	69	10.222,32	LL D
252			Agent	FI	VAC		100%	C2	15	69	10.222,32	LL D
253			Agent	FI			100%	C2	15	69	10.222,32	LL D
254			Agent	FN			100%	C2	15	69	10.222,32	LL D
256			Agent	FI			100%	C2	15	69	10.222,32	LL D
257			Agent	FN			100%	C2	15	69	10.222,32	LL D
258			Agent	FN			100%	C2	15	69	10.222,32	LL D
259			Agent	FN			100%	C2	15	67	9.881,93	LL D
260			Agent	FN			100%	C2	15	67	9.881,93	LL D
261			Agent	FN			100%	C2	15	67	9.881,93	LL D
262			Agent	FI			100%	C2	15	67	9.881,93	LL D
283			Agent	FN			100%	C2	15	69	10.222,32	LL D

2- Dintre del marc de modernització i millora dels serveis que es presten a la ciutadania és voluntat de l'Ajuntament satisfer les demandes i necessitats ciutadanes en matèria de seguretat ciutadana i atenció al ciutadà que es produeixen al municipi de Sant Feliu de Guíxols.

En aquest sentit es fa evident que el nou marc d'actuació del cos policial suposa nous reptes que requereixen revisar la seva valoració de llocs de treball de forma singular i excepcional.

Adicionalment i atenent les limitacions legals existents en quant a l'augment de les plantilles de personal de les Administracions Públiques resulta del tot necessari incrementar les hores efectives de prestació de servei dels actuals efectius de la policia

local, garantint un servei públic de qualitat sense necessitat a acudir a la realització de serveis extraordinaris de caràcter estructural.

Un objectiu addicional a aconseguir és el de garantir un compromís de pau social com a producte del principi de bona fe, transparència i reciprocitat en les negociacions produïdes.

3- Vist l'informe de l'inspector en cap de la Policia Local de 17 de gener de 2017.

4- El 16 de gener de 2017, la Mesa General de Negociació va aprovar l'Acord per a la millora del servei Policial de Sant Feliu de Guíxols, que s'adjunta, que inclou l'adequació de llocs de treball d'agent, caporal i sergent i l'establiment d'un complement específic funcional per prolongació de jornada.

5- Per fer front a l'acord per a la millora del servei Policial de Sant Feliu de Guíxols, a l'aplicació del complement específic de la policia local 14.13000.12101 de l'exercici 2017 hi ha crèdit disponible, per tant, actualment hi ha crèdit que es pot destinar a l'aprovació de l'adequació de llocs de treball i a l'establiment d'un complement específic funcional per prolongació de jornada.

6- Vist l'informe emès el 17/01/2017 per la cap de Recursos Humans sobre l'adequació de llocs de treball d'agent, caporal i sergent de la Policia Local i l'acord per a la millora del servei de la Policia Local de Sant Feliu de Guíxols.

### **Fonaments de dret**

L'article 19.7 de la jurídic la Llei 48/2015 de 30 de octubre, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2016 publicada al BOE núm. 260 de 30 d'octubre de 2015 i amb vigència des de l'1 de gener de 2016, prorrogats per l'exercici 2017, disposa que el que s'ha expressat en els apartats anteriors de l'article 19 ha d'aplicar-se sense perjudici de les adequacions retributives que, amb caràcter singular i excepcional, resultin imprescindibles pel contingut dels llocs de treball, per a la variació del nombre d'efectius assignats a cada programa o pel grau de consecució dels objectius fixats al mateix.

D'acord amb el que estableix l'article 74 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.

### **Es proposa al Ple Municipal:**

**Primer.-** Aprovar l'adequació singular i excepcional dels llocs d'agent, caporal i sergent de la Policia Local, que s'annexa, amb efectes de la nòmina del mes següent al de l'aprovació per part del Ple de la Corporació Municipal.

**Segon.-** Aprovar un complement específic funcional de 143,6 € mensuals per prolongació de jornada de 2,5 hores addicionals a les 37,5 hores setmanals de treball efectiu actualment establertes com a jornada ordinària.

El Complement específic funcional per prolongació de jornada tindrà les següents característiques:





AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

- **Caràcter voluntari.** Durant el mes de desembre de l'any anterior al seu compliment efectiu els agents interessats en desenvolupar una jornada addicional a l'establerta com a ordinària ho manifestaran per escrit a la prefectura de la policia local.
- **Caràcter no consolidable.** El complement específic funcional per prolongació de jornada té caràcter de no consolidable i està vinculat a l'efectiu compliment de la dedicació addicional exigida. El gaudiment d'aquest complement en un exercici no generarà cap dret adquirint en favor dels beneficiaris en exercicis posteriors.
- **Caràcter condicional.** La percepció dels imports que es determinin està condicionada a l'efectiu compliment de la jornada addicional establerta. En cas d'incompliment del nombre d'hores addicionals fixades no es tindrà dret a la seva percepció.
- **Caràcter previsible.** La dedicació addicional per prolongació de jornada s'inclourà en el quadrant de servei.

**Tercer.-** Donar trasllat de l'acord a les persones interessades i als representants dels empleats de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Sílvia Romero: Exposa els antecedents d'aquest acord. Es una qüestió estudiada internament i també per un especialista extern, que obliga a suspendre el pagament de l'import de la prolongació de jornada el març de 2016. Després hi ha hagut una negociació, i una nova valoració de llocs de treball dels llocs de la Policia Local. Aquest mes de gener s'ha firmat l'acord amb els representants dels treballadors. Agraïx la seva dedicació i també a les membres de les meses, al personal de l'àrea de recursos humans, i també als funcionaris de la Policia Local.

Elena Delgado: Han seguit aquest tema i celebra que s'hagi arribat a aquest acord. Només lamenta que s'hagi trigat tant.

Pere Albó: Celebra que s'hagi assolit la pau social en aquest àmbit. Recorda que es va advertir al govern que s'havia ficat en un vesper, i que aquest govern va declarar que s'havien pagat retribucions irregulars als membres de la Policia local. Creu que l'Alcaldia hauria de rectificar aquestes declaracions. El govern ha canviat de criteri des de fa un any cap aquí.

Dolors Ligeró: Felicita a les dues parts que han arribat a aquest acord. No enten la importància del matis en el canvi del nom del complement.

Jordi Vilà: Aquesta és una proposta legal, a diferència del que es varen trobar a l'inici del mandat. Van haver d'entomar la negociació de les condicions de treball de la Policia local. Les males relacions de l'Ajuntament amb la seva Policia es remunta a més de vint anys enrera, i aquesta és una condicions per a la modernització de la Policia local.

Agraeix la generositat dels representants sindicals. La proposta inicial del govern per èticament bona, tal com ha reconegut la representació sindical. El pressupost d'aquest exercici preveu la instal·lació de càmeres de seguretat, tal com s'ha reclamat des de la Policia local. Agraeix la dedicació dels membres del govern que hi ha intervingut. A l'assemblea dels membres de la Policia no hi va haver cap vot en contra.

Pere Albó: Lamenta que l'Alcalde no s'hagi disculpat. No se li ha explicat perquè l'acord abans no era legal i ara ho és. No troba ètic que s'hagin de retirar quatre cents euros. Recrimina la mala gestió i el cost d'oportunitat. L'Ajuntament està pitjor que no estava per tot el que ha passat.

Secretari: Posa de manifest que no hi ha cap discrepància entre el seu punt de vista i el dels tècnics municipal i els externs que han intervingut en aquest tema.

Josep M Muñoz: L'inici d'aquesta situació comença amb la signatura del conveni vigent de l'any 2014 que diu que cal fer una adequació singular dels llocs de treball de la policia local. L'anterior govern no va fer cap modificació dels llocs de treball de la policia local, malgrat els informes interns de la casa que plantegen dubtes sobre el pagament del complement a la Policia local. L'adequació que preveia el conveni no s'ha fet fins ara. Tots els informes coincideixen en que s'havia de regularitzar la situació. El manual de valoració dels llocs de treball no existia, i ara s'han adequat les fitxes, i s'ha aprovat el complement específic funcional. Insisteix que el punt d'arribada no és el mateix que el de partida. Creu que el punt d'arribada és millor ja que ara hi ha seguretat jurídica.

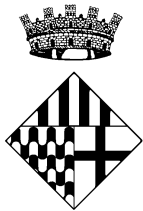
S'aprova la proposta per unanimitat

Alcalde: Mai com ara s'ha fet una aposta tant important per la Policia local. L'Ajuntament ha guanyat els contenciosos que s'han sentenciat fins ara. Amb això l'Ajuntament es podria haver aturat, però el govern ha continuat amb les negociacions, que han estat llargues. Creu que la policia local ha estat mal dirigida políticament per l'anterior govern. Hi ha una aposta per la Policia local amb l'increment de personal, renovació d'armes, compra d'armilles, renovació dels vehicles i càmeres de seguretat. Però volen encara més millores. Es tracta d'un acord legal que no comporta cap modificació del pressupost.

## **16.- APROVAR L'ESTUDI DE VIABILITAT PREVI A L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ D'UNA CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN APARCAMENT A LA CORXERA I POSTERIOR GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL SERVEI PÚBLIC LOCAL D'APARCAMENT A LA CORXERA (X2016015328)**

Proposta dictaminada favorablement a la CITE.

«De conformitat amb el que preveu l'article 128.1 del RD legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el TRLCSP, amb caràcter previ a la decisió de construir i explotar en règim de concessió una obra pública, l'òrgan de l'Administració concedent acordarà la realització d'un estudi de viabilitat de la mateixa.



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

En data 17 d'octubre de 2016 va tenir entrada a l'Ajuntament l'estudi de viabilitat previ a l'expedient de contractació d'una concessió d'obra pública per a la construcció d'un aparcament a la Corxera i posterior gestió i explotació del servei públic local d'aparcament a la Corxera, primera planta de la plaça del Mercat i aparcament en superfície controlat per parquímetre.

En compliment d'allò disposat a l'article 128.3 del RD legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el TRLCSP es va sotmetre a informació del públic durant el termini d'un mes, sense que s'hagi presentat cap al·legació. Procedeix ara resoldre sobre la seva aprovació.

Per tot això que s'exposa,

PROPOSO AL PLE:

Aprovar l'estudi de viabilitat previ a l'expedient de contractació d'una concessió d'obra pública per a la construcció d'un aparcament a la Corxera i posterior gestió i explotació del servei públic local d'aparcament a la Corxera, primera planta de la plaça del Mercat i aparcament en superfície controlat per parquímetre.»

Elena Delgado: Votarà en contra, no volen hipotecar la zona blava de la ciutat durant 25 anys.

Pere Albó: No està conforme amb l'aparcament que es vol fer a La Corxera. Es tracta d'una inversió molt elevada, amb un risc per la tresoreria municipal. L'estudi posa de manifest tots els condicionaments que calen per fer viable l'aparcament, que són molt difícils i onerosos per la ciutat. Si s'acaba adjudicant la concessió l'Ajuntament quedarà compromès. Creu que de l'estudi es pot concloure que l'aparcament no és viable econòmicament. Tampoc ho és socialment, no es pot exigir aquesta hipoteca als ciutadans.

Jordi Lloveras: A la seva pàgina web hi ha explicada al seva posició en aquest tema. Votaran a favor.

Dolors Ligeró: A la zona de La Corxera i Can Roselló hi ha més de vuit-cents places. De les 598 places que preveu l'aparcament, de les quals 137 han de ser de lloguer. I també es recomana eliminar places de l'Horta d'en Palahí. Per tant, no es guanyen places de rotació, se'n perden 6. I es perden moltes places gratuïtes. Hi ha la possibilitat de bonificar els ciutadans de Sant Feliu. Creu que aquesta possibilitat hauria de ser una oblitació per l'empresa. L'Ajuntament perderà els ingressos que ara rep de la zona blava, i també deixar de gestionar aquesta zona blava. Creu que el lloc no és l'ideali. Fins i tot en ple estiu, l'aparcament de Can Roselló no estava ple. No és a la Corxera on hi ha demanda d'aparcament. La gent vol aparcar al Passeig. S'abstindran.

Jordi Vilà: El debat sobre l'aparcament a la zona centre porta més de vint anys. Els grups que ara estan al govern varen dir en els seus programes que no farien l'aparcament al passeig del mar. Està a vint-i-cinc metres de l'entrada del Monestir, a cent metres del carrer Hospital i a tres cents metres de la platja. Els tècnics que han fet l'estudi conclouen que l'aparcament és viable, amb uns condicionament semblants als d'altres llocs. L'anterior govern no va aprovar l'estudi de viabilitat del passeig del mar. No entén que els grups que s'hi oposen no hagin presentat al·legacions durant el període d'informació pública. Reitera que l'aparcament es farà en aquest mandat.

Pere Albó: Recorda que ens acostem a la meitat del mandat. La mateixa empresa que va fer l'estudi de viabilitat a l'anterior mandat ha fet aquest estudi que ara s'aprova. Part de la feina feta s'ha aprofitat ara. No es veritat que no es va fer res a l'anterior mandat. Insisteix en els condicionants que preveu l'estudi per a la de viabilitat de l'aparcament subterrani. No està pensat per veïns, i usuaris dels serveis municipals. El passeig necessita una reforma i requereix inversions. El comerç del centre de la ciutat necessita aparcament. Sense aparcament no hi ha negoci. I les tarifes han de ser competitives.

Dolors Ligeró: ERC és coherent amb la defensa de l'aparcament fora del passeig. Però els altres grups del govern no. En els debats de la campanya del 2011 TSP i PSC defensaven l'aparcament en el passeig. CiU continua defensant l'aparcament al passeig. El govern que va entrar l'any 2011 va desencallar molts temes encallats com el Thyssen o els hotels Anlló, però no van poder avançar més en el tema de l'aparcament. No discuteixen la idoneïtat tècnica de l'estudi, sinó del lloc triat per l'aparcament, ja que avui aquesta zona no té mancances d'aparcament.

Josep M Muñoz: Llegeix un article de l'any 1966 que criticava l'aparcament de vehicles al passeig. Recorda que CiU els anys 90 estaven en contra de l'aparcament del passeig, o hi havia diversitat d'opinions. Els membres dels grups municipal canvien o poden canviar també les seves opinions. El govern vol solucionar definitivament el problema de l'aparcament tal com avui es fan els aparcaments, traient els cotxes del centre de la ciutat.

S'aprova la proposta amb la votació següent:

Vots a favor: 12 (TSP, ERC, GS i GdC)

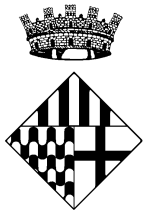
Vots en contra: 3 (CUP i MES)

Abstencions: 6 (CiU)

Alcalde: L'aparcament ha de preveure els futurs desenvolupament urbanístics d'aquest sector de la ciutat, que faran desaparèixer alguns dels actuals aparcaments. L'aparcament de Can Roselló està a sis minuts a peu de l'Ajuntament. El debat és molt antic i cal posar-hi fi i construir l'aparcament.

**17. - APROVAR PROVISIONALMENT ELS DOCUMENTS QUE FORMEN PART DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE POUM NÚM. 27 "ARTICLES DE LES NORMES URBANÍSTIQUES RELATIUS A LA DENSITAT D'HABITATGES REFERIDA A L'EDIFICACIÓ" (X2016015685)**

Proposta dictaminada favorablement a la CITE.



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

«Essent promotor l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat una modificació puntual de POUM que sense modificar la densitat d'habitatges afecta al sistema de càlcul d'aquest paràmetre referit a l'edificació. A més es proposa afegir una nova disposició transitòria a les NNUU del POUM vigent.

Aquesta modificació que no suposarà cap increment del nombre màxim d'habitatges que permet el POUM per a una determinada finca, ni un augment potencial del nombre d'habitatges a nivell municipal i es refereix a la totalitat de les zones de sòl urbà on hi ha regulació expressa de la densitat relativa a l'edificació, va ser aprovada inicialment per acord de Ple de 27 d'octubre de 2016.

La documentació inicialment aprovada ha estat sotmesa al tràmit preceptiu d'informació al públic, sense que s'hagi presentat cap al·legació.

A l'expedient consta informe jurídic favorable, ratificat pel Secretari General de la Corporació.

Atès els que disposa l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

**Primer.- Aprovar provisionalment** els documents que formen part de la modificació puntual de POUM núm. 27 "Articles de les normes urbanístiques relatius a la densitat d'habitatges referida a l'edificació" redactats per l'arquitecte assessor de planejament, a octubre de 2016.

**Segon.- Trametre la documentació aprovada** i còpia diligenciada de l'expedient administratiu a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per a la seva aprovació definitiva.

**Tercer.- Mantenir la suspensió preceptiva** de tramitacions i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Pere Albó: Votarà en contra perquè no veu clar que la disposició transitòria relativa a les finques petites sigui favorable a l'interès general. Perill que es consolidin situacions poc favorables urbanísticament.

Josep Saballs: Es modifiquen dos articles de les normes urbanístiques, per tal de tornar al Pla de 1985, que computava la superfície dels locals comercials en planta baixa per poder fer habitatges en les plantes superiors. Un altre article permetrà fer divisions horitzontals en les edificacions existents l'any 2006.

S'aprova la proposta amb la votació següent:

Vots a favor: 12 (TSF, ERC i GS)

Vots en contra: 1 (MES)

Abstencions: 8 (CiU, GdC i CUP)

## **18. - DESAFECTACIÓ D'UNA PORCIÓ D'UN BÉ DE DOMINI PÚBLIC AL PARATGE DE BUJONIS (X2016019564)**

Proposta dictaminada favorablement a la CITE.

«Aquest Ajuntament és propietari d'una finca que figura inscrita al Volum 2729, llibre 334 de Sant Feliu de Guíxols, finca 16334 del Registre de la Propietat. La qualificació jurídica d'aquesta finca, segons Registre de la Propietat, és demanial pel fet d'haver estat afectada a espais lliures fins l'any 2006 pel planejament anterior (PGOU de 1985 i Pla Parcial de Bujonis).

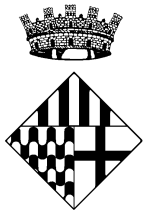
La descripció registral d'aquesta finca és la següent:

“URBANA: Porció de terreny destinada a zona verda, de dos mil cinc-cents quaranta-vuit metres quadrats, al paratge de Bujonis, de forma irregular. Limita. Al Nord amb la carretera de Pedralta; a l'Est amb vial anomenat carrer Trafinaire (actualment Tapers); al Sud, part amb pas peatonal, part amb vialitat i part amb finques industrials, i a l'Oest amb finques industrials que donen al carrer de Bujonis”.

Una porció d'aquesta finca actualment es troba qualificada com zona industrial, clau 15 pel POUM de 2006, i el seu desenvolupament urbanístic i posterior venda com a bé patrimonial és susceptible de generar ingressos per a la Hisenda municipal. S'ha tramitat el preceptiu expedient per desafectar la porció de 971,95 m<sup>2</sup> qualificada urbanísticament com clau 15, essent la descripció d'aquesta part de finca, segons aixecament topogràfic dut a terme a desembre de 2016, la que es dirà a continuació:

La resta de finca, composta per dues porcions, a una banda i altre de la finca desafectada, mantenen la qualificació urbanística de zona verda, una d'elles dins l'àmbit del PA-31 (porció segregada A) i l'altra fora d'àmbit (resto de finca), la qual haurà de ser objecte d'un expedient d'excés de cabuda ja que a resultes de l'aixecament topogràfic s'ha portat a terme s'ha posat de manifest que la superfície real de la finca municipal és sensiblement superior a la que consta inscrita en el Registre de la Propietat.

En paral·lel amb l'expedient de desafectació s'ha redactat la reparcel·lació econòmica del PA-31 Bujonis Sud. Als efectes de la seva inscripció en el Registre de la Propietat, a les dues porcions incloses dins el PA-31 seran objecte de segregació prèvia a la desafectació, i la descripció de les porcions segregades i la porció desafectada serà la



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

mateixa descripció que es donarà a les finques municipals incloses dins la reparcel·lació econòmica als efectes de ser objecte de confirmació de titularitat, si bé amb la descripció i amidaments ajustats a la realitat.

Per tot l'exposat,

PROPOSO AL PLE:

**Primer.-** SEGREGAR les dues porcions que es descriuen a continuació de la finca registral núm. 16334 ubicada a la carretera de Pedralta del paratge Bujonis, propietat de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guixols que queden amb la següent descripció:

A).- URBANA.- Finca al paratge de Bujonis, amb la qualificació urbanística de zona verda, amb una superfície de 1.198,93 m<sup>2</sup>, de forma irregular i que es segrega de la finca registral 16334. Afronta: pel Nord amb carretera de Pedralta; per l'Est, amb carrer Tapers (abans Trafinaire); pel Sud-oest amb finca registral 10996; per l'Oest, amb finca de la que se segrega.

B).- URBANA.- Finca amb la qualificació urbanística de zona industrial, clau 15, amb una superfície de 971,95 m<sup>2</sup> al paratge de Bujonis, de forma rectangular i que es segrega de la finca registral 16334. Afronta pel Nord amb carretera de Pedralta, a l'Est, amb porció de finca anteriorment segregada destinada a espai lliure; al Sud amb finca registral 10996 i a l'Oest amb resto de finca de la que se segrega.

El resto de finca matriu queda descrita de la següent forma:

“” URBANA.- Finca al paratge de Bujonis que després de dues segregacions té una superfície registral de 377,12 m<sup>2</sup>, si bé segons recent amidament amb base topogràfica té una superfície real de 774,65 m<sup>2</sup>. Afronta: Al Nord, amb finques industrial que donen a la carretera de Pedralta; a l'Est amb porció de finca anteriorment segregada; al Sud, part amb pas peatonal, part amb vialitat i part amb finques industrials, i a l'Oest, amb finques industrials que donen al carrer de Bujonis“”.

**Segon.-** ACORDAR LA DESAFECTACIÓ DE LA PORCIÓ SEGREGADA B) propietat de l'Ajuntament que queda amb la següent descripció:

URBANA.- Finca amb la qualificació urbanística de zona industrial, clau 15, amb una superfície de 971,95 m<sup>2</sup> al paratge de Bujonis, de forma rectangular i que es segrega de la finca registral 16334. Afronta pel Nord amb carretera de Pedralta, a l'Est, amb porció de finca anteriorment segregada; al Sud amb finca registral 10996 i a l'Oest amb resto de finca de la que se segrega.

**Tercer.-** DISPOSAR l'anotació a l'Inventari de Béns i al Registre de la Propietat de les modificacions de la qualificació jurídica del bé i la nova descripció de les finques resultants.»

Saballs: Un cop feta la segregació, la parcel·la de sòl industrial entrarà en una reparcel·lació econòmica.

Pere Albó: Quin benefici suposa això?

Saballs: El dia que s'hagi fer la reparcel·lació i la parcel·la sigui solar es podrà vendre i seran ingressos per l'ajuntament o s'hi podrà fer un edifici municipal.

S'aprova la proposta amb la votació següent:

Vots a favor: 18 (TSF, ERC, GS i CiU)

Vots en contra: 0

Abstencions: 3 (GdC, MES i CUP)

## **19. - MOCIÓ PER AL COMPLIMENT DE LA SENTÈNCIA DEL TRIBUNAL DE JUSTÍCIA DE LA UNIÓ EUROPEA REFERENT A LES CLÀUSULES SÒL DE LES HIPOTEQUES (X2017002570)**

Proposta dictaminada favorablement a la CIEO a la qual s'adhereixen tots els grups municipals.

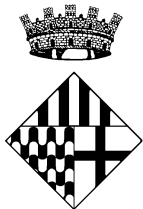
### **«Part expositiva**

Les clàusules sòl de les hipoteques són aquelles que preveuen que, malgrat que el tipus d'interès se situï per sota d'un determinat llindar fixat en el contracte, la persona consumidora seguirà pagant uns interessos mínims que equivalen a aquest llindar i sense que li resulti aplicable un tipus inferior al mateix.

Una sentència del Tribunal Suprem de 9 de maig del 2013 va considerar-les abusives, ja que les persones consumidores no havien estat adequadament informades respecte de la càrrega econòmica i jurídica que els imposaven les esmentades clàusules. No obstant això, el mateix Tribunal Suprem va decidir limitar els efectes en el temps de la declaració de la nul·litat d'aquestes clàusules, de manera que només produís efectes de cara al futur, és a dir, a partir de la data en què es va dictar la sentència.

El passat mes de desembre, el Tribunal de Justícia de la Unió Europea va emetre una resolució segons la qual: "la declaració judicial del caràcter abusiu d'una clàusula ha de tenir com a conseqüència el restabliment de la situació en què es trobaria el consumidor si no hagués existit tal clàusula. En conseqüència, la declaració del caràcter abusiu de les clàusules sòl ha de permetre la restitució dels avantatges obtinguts indegudament pel professional en detriment del consumidor". Per tant, el que està dient és que aquesta limitació en el temps resulta una protecció incompleta i insuficient dels consumidors. És evident que aquesta declaració de la Unió Europea contradiu el plantejament del Tribunal Suprem, si bé, el dret comunitari no pot obligar a un tribunal d'un estat





AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

membre a deixar d'aplicar les normes processals internes. Cal esperar que aquesta sigui adoptada per la jurisprudència corresponent.

Avui, les persones afectades han de seguir batallant judicialment per assolir la declaració de nul·litat i, en cas de sentència favorable, que se'ls retornin tots els diners pagats de més des de la data de la firma de la hipoteca. La pròpia Associació Espanyola de la Banca ja ha assenyalat que abans d'actuar caldrà esperar a veure com políticament es trasllada la sentència a la jurisprudència espanyola.

**Per tot l'exposat, els grups sotassignats proposem els següents acords:**

**Primer.** Instar al Govern espanyol a establir de forma immediata el procediment a seguir (mitjançant un mecanisme ràpid, universal, col·lectiu i eficaç, que garanteixi la protecció dels consumidors, evitant que la càrrega del procés recaigui en les persones afectades) per tal que les entitats financeres facin efectiva el compliment de la sentència d'acord amb els criteris del Tribunal de Justícia de la Unió Europea.

**Segon.** Comprometre a l'Ajuntament de la ciutat a fer un reforç informatiu i de difusió per a les persones afectades per aquest frau, garantint d'aquesta manera una millor defensa dels seus interessos.

**Tercer.** Comunicar aquesta moció als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya i del Congrés dels Diputats, a la Diputació de Girona i a l'Agència Catalana de Consum.»

Jordi Lloveras: El Real Decret que ha aprovat el govern és insuficient i no ha eliminat les clàusules sol. Critica la connivència del govern espanyol amb la banca.

Pere Albó: Aquest Real Decret és indigne, i aquestes clàusules haurien de ser nul·les de ple dret. Explica els antecedents que han portat a la sentència del TJUE, i a la tasca realitzada pels advocats que han defensat als creditors hipotecaris. El Decret podria haver augmentat l'interès en el cas que els bancs no tornin els diners, o haver declarat exempt d'impostos les quantitats que es tornaran. Hem de demanar a la gent que reclami. Recorda que el govern municipal va eliminar l'oficina de defensa del consumidor. El govern la podria tornar a obrir.

Dolors Ligeró: Es tracta d'informar als ciutadans afectats i que aquests no tinguin por a reclamar. Proposa que a la revista mensual que edita el govern s'informi d'aquest tema als ciutadans. El mateix amb Radio Sant Feliu i la web municipal.

Laura Serrano: Vol afegir que hi ha una taula d'habitatge que tracta aquests temes. Fa temps que se'n parla i s'hi treballa. El dia 21 de febrer es farà una xerrada per orientar a les persones afectades per fer les reclamacions.

S'aprova la moció per unanimitat.

L'Alcalde fa constar que l'Ajuntament ha rebut un guardó de l'Administració Oberta de Catalunya en la categoria de municipis d'entre 20.000 i 50.000 habitants per la implantació i ús dels serveis de l'administració electrònica oferts a la ciutadania i les empresa.

Recorda que el mes de febrer el Ple s'avançarà un dia perquè coincideix amb Dijous gras.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari,

[Firma01-01]

Vist i plau

L'alcalde,

[Firma02-01]