

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

ESBORNANY DE L'ACTA DE AJUNTAMENT PLE

Núm. : 1/2015
Caràcter : SESSIÓ ORDINÀRIA
Del: 29 de gener de 2015
Horari: des de les 21 h fins a les 22:40
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:

Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró i Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals i Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas i Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligeró i Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya i Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sr. Carles Motas i López (TSF)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Remei Martín i Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs i Balmaña (TSF)
Sr. David Oliveras i Sala (TSF)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)
Sr. Joan Prat i Ferrer (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Oscar Álvarez i Gómez (PP)

Hi assisteixen també:

Sra. Ma Àngel Barrio i Ruiz, interventora
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

I.- PART RESOLUTIVA:

- 1.- APROVAR L'ESBORNANY DE L'ACTA ANTERIOR DE DATA 30 DE DESEMBRE DE 2014
- 2.- CONVENI PER A L'ENCÀRREC DE GESTIÓ PER LA PRESTACIÓ DE

SERVEIS MÍNIMS DE SALUT PÚBLICA AL DEPARTAMENT DE SALUT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

3.- APROVACIÓ DEL REGLAMENT D'ÚS DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS

4.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DE PRÒRROGA DEL PRESSUPOST 2014 PER L'EXERCICI 2015

5.- DONAR COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA DE LA TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT, DESPESES D'URBANITZACIÓ RONDA DE PONENT (MAS BALMANYA)

6.- MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL. REGULACIÓ DE LES TANQUES EN SÒL NO URBANITZABLE I DELS CAMINS RURALS

7.- MOCIÓ PER A L'ADOPCIÓ DE MESURES EN MATERIA DE PROBRESA ENERGÈTICA

8.- PROPOSICIONS URGENTS

II. PART DE CONTROL:

1.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

2.-PRECS I PREGUNTES

Desenvolupament de la sessió :

I.- PART RESOLUTIVA:

1. - APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA ANTERIOR DE DATA 30 DE DESEMBRE DE 2014

S'aprova l'acta anterior núm. 19/2014 de data 30 de desembre de 2014.

2. - CONVENI PER A L'ENCÀRREC DE GESTIÓ PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS MÍNIMS DE SALUT PÚBLICA AL DEPARTAMENT DE SALUT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

El Secretari llegeix la següent proposta que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa :

«Atès que l'ordenació de les activitats i dels serveis de salut pública de les persones constitueix un objectiu de primer ordre dins del qual les administracions compareixents comparteixen competències en aquestes matèries.

Atès que es consideren que és fonamental avançar en la integració dels serveis públics i aconseguir un millor aprofitament dels recursos humans i materials del territori per tal d'assegurar la satisfacció de les necessitats presents i futures de la ciutadania.



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Atès que l'11 de gener de 2006, es va signar un Conveni Marc entre el Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, l'Associació Catalana de Municipis i Comarques i la Federació de Municipis de Catalunya amb l'objectiu d'establir un marc de relacions que orienti els vincles i les obligacions a establir en els convenis que els ens locals i l'Agència de Protecció de la Salut puguin subscriure en relació amb la prestació de serveis de protecció de la salut.

Que, posteriorment, el 2 de juliol de 2013, es va signar un Conveni Marc entre l'Agència de Salut Pública de Catalunya, l'Associació Catalana de Municipis i Comarques i la Federació de Municipis de Catalunya, per regular la prestació de serveis de salut pública i els seus mecanismes de seguiment, de conformitat amb el que preveu l'article 53.8 de la Llei 18/2009, del 22 d'octubre, de salut pública.

Atès que, d'acord amb l'article 163 de la Llei 2/2014, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic en relació amb l'article 36.2 del Decret 119/2014, de 5 d'agost, de reestructuració del Departament de Salut, la personalitat jurídica de l'Agència de Salut Pública de Catalunya ha quedat extingida i les funcions executives que tenia atribuïdes s'han assumit per la Secretaria de Salut Pública del Departament de Salut. Totes les referències a l'Agència de Salut Pública de Catalunya i als seus òrgans s'han d'entendre que es fan a la Secretària de Salut Pública del Departament de Salut o als seus òrgans. Tanmateix, aquesta estructura pot continuar emprant la denominació d'Agència de Salut Pública de Catalunya.

Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols i el Departament de Salut, mitjançant la Secretaria de Salut Pública -Agència de Salut Pública de Catalunya- volen crear un nou marc de cooperació interadministrativa basat en la col·laboració, atès que la superació dels conflictes competencials en els aspectes relacionats amb la salut ambiental i alimentària no es basa en una més bona delimitació dels àmbits de responsabilitat sinó en la creació d'espais de gestió conjunta, mitjançant el respecte del marc competencial actual, similar al dels països del nostre entorn econòmic i social.

Atès que l'Agència de Salut Pública de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols van subscriure originàriament un conveni de col·laboració l'any 2009, que s'ha anat renovant fins que ha finalitzat la seva actual vigència el 31 de desembre de 2012 raó per la qual les parts, és a dir, el Departament de Salut, mitjançant la Secretaria de Salut Pública -Agència de Salut Pública de Catalunya- (en endavant, l'ASPCAT) i l'Ajuntament, han cregut necessari continuar amb la col·laboració pactada i, per raons de seguretat jurídica i d'organització, redactar un nou conveni .

L'Ajuntament encarrega a l'ASPCAT les activitats:

1. Gestió del risc per a la salut derivada de la contaminació del medi

1.1 Suport tècnic per a valoració de les notificacions i comunicacions d'establiments i instal·lacions.

1.2. Suport tècnic (establiment de criteris i objectius i metodologia d'inspecció) per al control de les instal·lacions de baix risc per a la transmissió de la legionel·losi.

2. Gestió del risc per a la salut derivada de les aigües de consum públic

2.1. Controlar el compliment de les obligacions dels gestors de les xarxes públiques.

2.2. Avaluar el risc per l' incompliment de les instal·lacions anteriors, d'acord amb el Pla de vigilància.

2.3. Assessorament en la participació en el Sistema de Información Nacional de Aguas de consumo

3. Gestió del risc per a la salut en els establiments públics i els indrets habitats

3.1 Suport tècnic per a valoració de les notificacions i comunicacions d'establiments i instal·lacions d'ús públic.

3.2 Inspecció sanitària de les piscines d'ús públic relacionada amb el control oficial (control inicial)

3.3 Control del compliment del Pla de lluita integral de plagues en centres educatius.

3.4. Inspecció sanitària prèvia a l'autorització dels establiments de tatuatge, pírcing i micropigmentació

3.5 Inspecció sanitària per al control de l'aplicació de la normativa sobre les condicions sanitàries que han de complir els establiments de tatuatge, pírcing i micropigmentació, Decret 90/2008, de 22 d'abril

4. Gestió del risc per a la salut derivada dels productes alimentaris

4.1. Suport tècnic per a la valoració de les comunicacions d'establiments alimentaris minoristes

4.2. Execució de les activitat de control sanitari en els diferents sectors de competència municipal condicionats a criteris de gestió del risc.

5. Educació sanitària en l'àmbit de la protecció de la salut

5.1. Suport tècnic o assessorament, documentació i eines informatives adreçades als principals problemes de salut en l'àmbit de la protecció (alimentació i medi ambient)



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

6. Gestió de denúncies

6.1. Col·laboració en la gestió de denúncies en l'àmbit de la protecció de la salut al municipi.

7. Policia sanitària mortuòria

7.1. Inspecció i control sanitari de les empreses que presten els serveis funeraris.

8. Gestió de tramitació d'expedients sancionadors i mesures cautelars derivades de les actuacions de control de les activitats amb conveni

8.1. Tramitació integral de tot el procediment sancionador, així com de la tramitació de les mesures cautelars que es puguin derivar de les actuacions de control dels serveis pactats: Proposta d'incòcació, instrucció del procediment i resolució sancionadora.

L'ajuntament realitzarà la comprovació de les mesures cautelars imposades i es farà càrrec del lliurament de les resolucions corresponents a l'interessat.

9. La promoció de la salut i la prevenció de la malaltia

- Promoció i foment de l'activitat física i de l'alimentació saludable i sostenible
- Promoció de la salut bucodental
- Promoció de la salut mental i emocional de la població i prevenció dels factors de risc en aquest àmbit
- Promoció i protecció de la salut afectiva, sexual i reproductiva, i prevenció dels factors de risc en aquest àmbit.
- Promoció dels factors de protecció i prevenció davant les substàncies que poden generar abús, dependència i altres adicions,
- Promoció d'estratègies participatives en salut comunitària.

Per tot això es proposa al Ple,

L'aprovació i firma del Conveni d'encàrrec de Gestió de prestació de serveis mínims de salut pública de competència municipal entre el Departament de salut i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Alcalde: Són competències concurrents que ja venia fent la Generalitat, i que ara es formalitza.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

3. - APROVACIÓ DEL REGLAMENT D'ÚS DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS

El Secretari llegeix la següent proposta que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa :

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols disposa de diferents instal·lacions per a la pràctica de l'esport, i que es considera necessari regular el correcte ús i funcionament de les instal·lacions esportives municipals;

Segons el que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;

Es proposa al Ple municipal, l'adopció del següent acord:

1r. Aprovar inicialment el Reglament d'ús de les instal·lacions esportives municipals. (e85deff9-3a52-48ac-ab36-2c00c42be0f9).

2n. Sotmetre l'acord d'aprovació al tràmit d'informació pública pel termini de 30 dies, mitjançant anunci al BOP i al DOGC, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la Corporació, per a la formulació de reclamacions i al·legacions. En el supòsit de no presentar-se cap reclamació ni al·legació, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

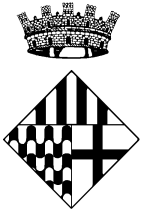
4. - DONAR COMPTE DELS DECRETS DE PRÒRROGA DEL PRESSUPOST 2014 PER L'EXERCICI 2015

Es dona compte dels següents Decrets d'Alcaldia:

«**DECRET.-** Sant Feliu de Guíxols, 5 de gener de 2015

No havent estat aprovat definitivament el pressupost general pel present exercici de 2015, d'acord amb el previst a l'art. 169-6 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, procedeix prorrogar el pressupost de l'exercici anterior. D'acord amb el precepte legal esmentat la pròrroga no afectarà als crèdits per serveis o programes que haguessin de concloure en l'exercici anterior i tampoc als finançats amb crèdit o altres ingressos específics o afectats.

El Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, en el seu article 21, precisa entre d'altres qüestions la possibilitat d'efectuar ajustaments i d'efectuar modificacions pressupostàries en el pressupost prorrogat.



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

És per tot això que aquesta Alcaldia

DISPOSA :

1er. Aprovar pel present exercici de 2015 la pròrroga del pressupost de l'Ajuntament de l'exercici de 2014 amb els seus crèdit inicials amb els següents ajustaments:

- a) No es prorroguen les consignacions pressupostàries de despeses dels capítols VI (Inversions Reals)
- b) No es prorroguen les consignacions pressupostàries de l'estat de despeses del Capítol VII (Transferències de Capital).
- c) No es prorroguen les consignacions pressupostàries de l'estat de despeses del Capítol VIII (Actius financers).
- d) En els estats d'ingressos no es prorroguen les consignacions d'ingressos referents als Capítols VI, VII, VIII, i IX. Tampoc es prorroga el concepte 55004 Concessions administratives quota inversions per import de 158.000 €.

2on. Aprovar també la pròrroga dels pressupostos de l'exercici de 2014 corresponents als organismes autònoms municipals, escola de Música i Emissora Municipal, amb els seus crèdit inicials, exceptuant els capítols VI, VII, VIII i IX pel que fa al pressupost de despeses i els capítols VI, VII, VIII i IX pel que fa al pressupost d'ingressos.

Els pressupostos dels organismes autònoms s'integren el pressupost municipal consolidat el qual tindrà una previsió total d'ingressos de 25.312.516,00 € i fixa l'estat de despeses en 24.334.789,00 €, que s'adjunten en quadre annex 1 resumit per capítols.

3er. Es comunicarà a totes les àrees i serveis municipals la pròrroga del pressupost, i se'ls facilitarà un estat de les seves aplicacions pressupostàries per a que adaptin la seva actuació als crèdits assignats. »

«**DECRET.-** Sant Feliu de Guíxols,

Atès el decret de pròrroga amb número 2015AJ07000011 de data 05/01/2015.

Atesa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del sector públic que obliga a partir del 15 de gener del 2015 la presentació de factures electròniques.

Atès l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, en que es permet excloure de l'obligació de facturació electrònica a les factures que el seu import sigui de fins a 5.000 euros.

Aquesta alcaldia

DISPOSA :

1. Complementar el decret de pròrroga amb número 2015AJ07000011 de data 05/01/2015 amb el següent paràgraf:

“ D'acord amb allò que preveu l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del sector públic, aquest ajuntament exclou de l'obligació de facturació electrònica als proveïdors de factures dels quals no superin l'import de 5.000 euros”. »

Interventora: Indica que el pressupost prorrogat compleix la normativa d'estabilitat, i exposa les darreres modificacions legislatives. Es compleixen els objectius de deute pública i de deute comercial.

Oscar Álvarez: Pregunta per la factura electrònica, si els 5000 € són per tot el període o per factura.

Interventora: El import és individual segons instrucció del Ministeri, i s'aplica a les societats i entitats que estableix la llei, i no a les persones físiques. Es una normativa dura, i que persegueix evitar les factures en el calaix.

Els regidors es donen per assabentats.

5. - DONAR COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA DE LA TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT, DESPESES D'URBANITZACIÓ RONDA DE PONENT (MAS BALMANYA)

Es dona compte del següent Decret d'Alcaldia:

«**DECRET.-** Sant Feliu de Guíxols, 15 de gener de 2015

Atès que en data 29 de desembre de 2014 l'àrea d'Urbanisme d'aquesta Corporació ha sol·licitat una transferència de crèdit entre aplicacions de la mateixa àrea de despesa per un import total de 136.460,06 euros.

Els motius d'aquesta sol·licitud de transferència estan detallats en la mateixa, i són els següents:

“Les despeses derivades del Sector Mas Balmanya s'han fet front en els darrers anys mitjançant l'aplicació pressupostària 03.15102.78000 Transferències a Entitats Urbanístiques atenent a què hi ha una junta d'Apoderats creada i en vigor.



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Per a fer front a les despeses de la Ronda de Ponent atribuïbles al Sector Mas Balmanya, no es farà mitjançant la Junta d'Apoderats sinó que es farà directament amb l'Incasol, d'acord amb el conveni de 15 de desembre de 2003 que encara és vigent i atentent que no és present en el projecte de reparcel·lació.

Atenent a què es farà front a aquestes despeses responent al conveni urbanístic i no a la Junta d'Apoderats, l'aplicació pressupostària que es considera adequada per a fer el pagament de la Ronda de Ponent atribuïble a Mas Balmanya és la 03.15101.78000 Convenis i acords urbanístics.”

Vist que segons l'informe d'Intervenció de data 14 de gener de 2015, l'expedient s'ajusta als requisits exigits pels articles 179 i 180 del RDL 2/2004 que regula el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i els articles 40 a 42 del RD 500/90, de 20 d'abril, i de la Base 11 d'Execució del Pressupost vigent.

Aquesta Alcaldia

DISPOSA :

“1. Aprovar l'expedient 115/2014 de transferència de crèdit, Despeses Urbanització Ronda de Ponent (Mas Balmanya), amb efectes a data 31 de desembre de 2014.

TRANSFERÈNCIA POSITIVA:

03.15101.78000 Aportacions acords i convenis urbanístics.....136.460,06 €

TRANSFERÈNCIA NEGATIVA:

03.15102.78000 Transferències a entitats urbanístiques.....136.460,06 €

2. Declarar executiu aquest acord des del moment de la seva signatura.

3. Donar compte al Ple de la Corporació en la propera sessió que se celebri.»

Els regidors es donen per assabentats.

6. - MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL. REGULACIÓ DE LES TANQUES EN SÒL NO URBANITZABLE I DELS CAMINS RURALS

El Secretari llegeix la següent proposta que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa :

«El Ple de la Corporació en sessió de 27 de novembre de 2014, va aprovar la suspensió preventiva de llicències de construcció de tanques en sòl no urbanitzable, a l'objecte de formular una modificació puntual del vigent POUM sobre la regulació de tanques i altres aspectes en sòl no urbanitzable.

Els serveis municipals han redactat una modificació puntual del POUM per tal de concretar més la tipologia de tanques i les parts de finques que es poden tancar. Així mateix la modificació planteja incorporar al POUM un plànol que fixi la xarxa i les característiques dels camins d'ús públic existents, a l'objecte de possibilitar la seva conservació.

A l'expedient consta informe jurídic, ratificat pel Secretari General de la Corporació.

Atès el que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat d'urbanisme, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment els documents que formen part de la modificació puntual de POUM: Regulació de les tanques en sòl no urbanitzable i dels camins rurals, de conformitat amb la documentació redactada pels serveis municipals a gener de 2015, essent promotor l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.

SEGON.- Convocar i sotmetre a informació pública els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 30 dies.

TERCER.- Sol·licitar els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials i **concedir audiència** als ajuntaments limítrofes.

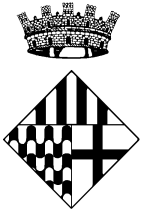
QUART.- Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions i de llicències que afectin als camins rurals que figuren en el plànol corresponents, així com les llicències de construcció de tanques en tot el sòl no urbanitzable amb l'abast previst a l'article 73.1 del decret Legislatiu 1/2010. Els efectes d'aquesta suspensió tindrà una vigència màxima de 2 anys des de la publicació de la suspensió preventiva acordada el 27 de novembre de 2014.

De conformitat amb el que preveu l'article 102.4 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya, es podran tramitar els procediments i atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en els cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

7. - MOCIÓ PER A L'ADOPCIÓ DE MESURES EN MATÈRIA DE POBRESA ENERGÈTICA

El Secretari llegeix la següent proposta, que textualment diu el següent:



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

«La pobresa energètica constitueix una situació real de desemparament de famílies de la nostra ciutat, i evidentment de tot el país, com a conseqüència de la precarietat econòmica per manca d'activitat laboral i inexistència d'una renda mínima que garanteixi la cobertura de les seves necessitats bàsiques. Aquesta situació de vulnerabilitat provoca que les famílies es vegin incapaces d'afrontar el pagament de les factures de llum, aigua i gas dels seus habitatges o bé hagin d'establir prioritats.

A l'actualitat hi ha un volum molt alt de talls de subministrament elèctric i de gas, degut als impagaments de les factures per part dels ciutadans i ciutadanes, fet, que tal i com s'ha exposat, té conseqüències d'especial gravetat per determinades franges de població que no poden passar desapercebudes als poders públics. Tampoc a nosaltres.

És evident que la solució a aquesta situació no passa per dotar als ajuntaments de recursos econòmics per afrontar el pagament indefinit i generalitzat de les factures que no han pogut enfrontar-se pels ciutadans, ni tampoc passa per dotar periòdicament de subvencions a les diferents entitats socials del territori perquè facin aquesta funció, constituint qualsevol d'aquestes actuacions una derivada més de les polítiques assistencialistes que ens traslladen el govern autonòmic i estatal i nascudes arrel de la crisi econòmica.

A Catalunya es va aprovar un Decret que pretenia impedir la interrupció del subministrament energètic en cas d'impagament durant els mesos d'hivern. Tot i que aquesta normativa és del tot insuficient i no cobreix ni dona resposta a les necessitats exposades, ha estat recorreguda per part del Govern de l'Estat, fet que ha provocat que se suspengui la seva aplicació, i que provoca que novament ens trobem davant d'una situació especialment greu i sense resposta política, ni autonòmica ni estatal, havent de suportar novament el pes de la situació l'Administració Local i les entitats socials del territori.

Davant d'aquesta situació, i tots els mecanismes que aquesta ciutat ha engegat des de fa anys, dins del marc de polítiques socials, i en un intent de sol·licitar una actuació ferma i immediata dels poders públics, autonòmics i estatals, que són els que efectivament disposen de la potestat i dels instruments per actuar front les companyies subministradores d'energia, es planteja la present moció per tal d'acordar:

Primer.- Instar als Govern de la Generalitat i de l'Estat per tal que adoptin les mesures legislatives adients i suficients respecte a les companyies subministradores d'energia domèstica amb la finalitat d'evitar la interrupció dels subministraments energètics per impagament de les factures per part dels ciutadans i ciutadanes, especialment en èpoques d'hivern, però també en situacions de vulnerabilitat o exclusió social, havent d'establir així mateix els mecanismes de col·laboració i coordinació amb els Serveis Socials dels municipis.

Segon.- Fer arribar aquesta moció al Parlament de Catalunya, a la Generalitat, al Govern Espanyol i a les entitats municipalistes.»

Verònica Lahoya: És una moció per tal que les administracions competents adoptin solucions valentes. L'Administració autonòmica no dona desposta al problema del deute acumulat. Es demana que en determinades solucions es puguin condonar els deutes acumulats. Cal aprovar tarifes socials adaptades a la capacitat de les persones. Espera que altres municipis facin mocions en aquest mateix sentit.

Joan Prat: Comparteix la moció. Contrasta com tracta el govern els usuaris sense recursos i a les gran companyies de serveis. Es pessimista amb la voluntat del govern de fer complir això. Hi ha ex-ministres als consells d'administració d'aquestes grans companyies de serveis.

Jordi Vilà: Donarà suport a la moció. Els sectors estratègics de l'economia estan controlats per grans entitats mercantils, tot i ser serveis públics i de primera necessitat. Hi ha poca disposició negociadora de les grans empreses de serveis, que al·leguen el dèficit tarifari.

Carles Motas: Donarà suport a la moció.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8. - PROPOSICIONS URGENTS

8.1. - APROVACIÓ ADDENDES DE PRÒRROGA, PER A L'ANY 2015, DE CONVENIS AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA RELATIUS A L'OFICINA LOCAL D'HABITATGE I AL PROGRAMA DE MEDIACIÓ PER AL LLOGUER SOCIAL D'HABITATGES.

S'aprova la urgència per unanimitat.

«Des de l'any 2010 l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols ha subscrit convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya relatius a l'Oficina Local d'Habitatge i al Programa de Mediació per al lloguer social.

Als convenis signats per a l'any 2014 es preveu la seva possible prorroga mitjançant les corresponents addendes.

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya ha tramès proposta d'addendes per a l'any 2015.

Les addendes proposades mantenen els mateixos pactes previstos en anys anteriors i estableixen les aportacions econòmiques que realitzarà l'Agència Catalana de l'Habitatge a l'any 2015. La vigència prevista és fins al 31 de desembre de 2015, amb efectes de l'1 de gener.



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

L'experiència positiva que en els darrers anys han tingut els convenis de col·laboració entre la Generalitat i l'Ajuntament en relació a l'oficina local d'habitatge i la borsa de mediació per al lloguer social, aconsella mantenir-los a l'objecte de prestar un servei de proximitat a la ciutadania en matèria d'habitatge.

Vist l'informe del Cap d'Àrea d'Urbanisme i del Responsable del Servei Municipal d'Habitatge data 12 de gener de 2015 que consta a l'expedient.

Es proposa al Ple municipal l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les addendes de pròrroga per a l'any 2015 dels següents convenis:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatiu a l'Oficina Local d'Habitatge d'aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatiu al Programa de Mediació per al lloguer social d'habitatges.

Segon.- Facultar a l'Alcalde per a la signatura de les addendes proposades i de qualsevol document i gestió que sigui necessària per a l'efectivitat d'aquest acord.»

Joan Prat: Fa memòria de la iniciativa de l'anterior regidor del seu grup.

Joan Vicente: L'Oficina Local d'Habitatge fa una gran tasca social, sense entrar en competència amb les activitats privades del sector. Creu que el servei s'ha de mantenir, ja que té un cost assumible. Hi ha pendent l'aportació de la Generalitat del 2013 per un error, i la de l'any 2014 ja s'ha cobrat.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.2.-BAIXA DE DRETS RECONEGUTS PENDENTS DE COBRAMENT D'EXERCICIS ANTERIORS

S'aprova la urgència per unanimitat.

« Baixa de drets pendents de cobrament procedents d'exercicis tancats

Import global: **2.308.765,87 €**

Període: **2002 - 2013**

Vist l'informe de la Tresoreria municipal que diu el següent:

LEGISLACIÓ APLICABLE

A la comptabilitat oficial, depenent de la Intervenció general d'aquesta corporació, hi ha nombrosos drets pendents de cobrament, procedents de càrrecs de valors efectuats durant el període comprès entre els exercicis **2002 i 2013**, ambdós inclosos, que un cop analitzats els assentaments comptables s'ha constatat que no poden ser gestionats per al seu cobrament i ingrés a la Hisenda municipal per diversos motius: uns per prescripció, altres per duplicitat, altres per excés de drets reconeguts sobre el import realment materialitzat a la Tresoreria i els anul·lats per altres causes.

a) Baixes per prescripció: La prescripció constitueix una forma d'extinció dels drets pel transcurs del temps previst a la llei. El termini establert per prescriure l'acció d'exigir el pagament dels deutes tributaris en quatre anys, comptats a partir de la data en què finalitza el termini de pagament voluntari.

El règim de prescripció dels drets de les entitats locals, s'estableix a l'article 15 de la Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària, que determina el termini de prescripció, la interrupció del termini i els efectes de la mateixa, respecte dels crèdits de caràcter no tributari i als articles 66 i següents de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, respecte dels de caràcter tributari.

b) Baixes per altres causes: Es corresponen amb drets reconeguts en la comptabilitat oficial que, o no tenen suport documental que permetin la seva gestió recaptatòria, o s'han reconegut drets per compte de tercers que excedeixen o han estat duplicats sobre els que realment s'haurien hagut de contraure i materialitzar.

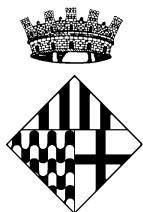
PROCEDIMENT

Correspon a la Tresoreria la proposta de tramitació del corresponent expedient en virtut de les competències pròpies de la prefectura dels serveis de recaptació i la realització dels cobraments d'acord amb l'article 5.1.b i 5.2.a del Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre, que regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Un cop instruït l'expedient, acompanyat dels llistats mensuals de rebuts i liquidacions pendents de cobrament proposats de baixa, detallats per exercici, concepte, contribuent, motiu i import i dels llistats d'operacions comptables d'anul·lacions de drets, s'enviarà a la Intervenció municipal per la seva fiscalització. Aquests llistats s'uneixen a l'expedient com annexos 2.1, 2.2 i 2.3.

La competència per l'aprovació del present expedient, en defecte d'atribució directe, correspon a l'Alcalde – President en virtut de la clàusula residual prevista a l'article 21.1.s de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Malgrat això, d'acord amb la interpretació que fa el Tribunal de Comptes en els seus informes de fiscalització dels Comptes de les Entitats Locals, la competència serà atribuïda a l'Ajuntament en Ple, atès que la baixa d'obligacions afecta als Comptes Generals de la Corporació corresponents a exercicis tancats i d'acord amb la Regla 7.a de l'Ordre EHA 4141/2001 de 23 de novembre, Instrucció del Model Normal de



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Comptabilitat Local, correspon al Ple de la Corporació aprovar el Compte General de l'entitat local.

JUSTIFICACIÓ I QUANTIA DEL DEUTE A DATAR

La quantia del deute a prescriure i donar de baixa en comptes, desglossada per conceptes i exercicis s'uneix al present informe – proposta, en el qual s'inclouen llistats obtinguts i facilitats per la Comptabilitat municipal de la Intervenció General de l'Ajuntament.

Les baixes que es proposen es refereixen a drets reconeguts en comptabilitat dels exercicis **2013 i anteriors fins el 2002** i es tracta de deutes prescrits o reconeguts indegudament que haurien d'haver causat baixa en exercicis anteriors.

Com es pot apreciar al llistat resum d'operacions comptables d'anul·lacions de drets per exercici i concepte corresponents a exercicis tancats que també s'uneix com annex 2.4, el deute a datar suma la quantitat de **2.308.765,87 €**.

No obstant, a la liquidació dels pressupostos dels últims anys, es venen considerant de difícil cobrament una determinada quantitat de drets reconeguts per import superior a la quantitat que es data, als efectes de no desvirtuar la imatge fidel que han de presentar els Comptes de la Corporació. Així en el Càlcul del Romanent de Tresoreria de l'últim exercici liquidat, corresponent a l'exercici 2013, es va ajustar amb la quantitat de **5.646.320,00 €**.

Fiscalitzat l'expedient favorablement es passa a l'aprovació de l'òrgan de govern competent.

Vistos els antecedents justificatius i la normativa aplicable exposada i atès que el deute que es proposa donar de baixa, corresponent als exercicis **2013 i anteriors fins el 2002**, ambdós inclosos, ha incorregut en la figura legal de la prescripció o altres causes que procedeixen ser datades en comptes amb efectes 31 de desembre de 2014, aquesta Tresoreria eleva al Ple els següents acords.

PROPOSTA:

Primer.- Aprovar l'expedient col·lectiu de Baixa de Drets Reconeguts pendents de cobrament, procedents d'exercicis tancats, per prescripció i altres causes, per un import principal de **2.308.765,87 €**, corresponents als exercicis **2013 i anteriors fins el 2002**, ambdós inclosos, essent el desglossament i el detall per subjecte passiu i concepte, el que figura als llistats que obren annexos a l'expedient.

Segon.- Que per els serveis de Intervenció i Tresoreria es procedeixi a donar de baixa als comptes comptables i de recaptació els drets anul·lats.

Tercer.- Unir aquest expedient a l'informe preceptiu per l'aprovació del Compte General corresponent a l'exercici **2014**.»

Interventora: Exposa els aspectes tècnics d'aquesta proposta i de la següent. Els problemes són amb la Generalitat. El més significatiu són les baixes de subvencions.

Jordi Vilà: Quin serà el futur d'aquestes subvencions? A quant pugen els drets prescrits?

Interventora: El import més significatiu és el de les subvencions. No és que es perdin les subvencions sinó que no estan reconegudes. Afloraran quan la Generalitat faci el document comptable que pertoca.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.3.- BAIXA D'OBLIGACIONS PENDENTS D'EXERCICIS TANCATS

S'aprova la urgència per unanimitat.

«Vist l'informe d'Intervenció que exposa el següent:

Primer.- A l'expedient col·lectiu de prescripció d'obligacions pendents de pagament corresponent a l'exercici **2007**, per un import total de **4.317,48 €**, segons desglossament i detall que consta a l'annex que s'adjunta, s'acredita:

- a) El compliment dels requisits previstos a l'article 25.b de la Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària, en relació a la prescripció.
- b) La conveniència i oportunitat de procedir a la baixa en Pressupost i comptabilitat de les obligacions pendents de pagament que es relacionen a l'annex, de manera que tant el Pressupost com la comptabilitat reflecteixin la imatge fidel de la realitat econòmic – financera de l'Ajuntament.

Segon.- La baixa de obligacions pendents de pagament que es tramita és la següent:

PERÍODE: **2007**

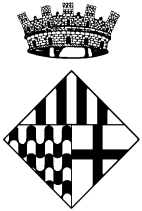
TERCERS: Cespa Compañía Española de Serv. Público

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: concepte NO pressupostari 10012

IMPORT: **4.317,48 €**

EFFECTES: Suposarà la baixa en l'aplicació no pressupostària i comptabilitat de les obligacions pendents de pagament d'exercicis tancats que es relacionen a l'annex.

Tercer.- Quan a l'òrgan competent:



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

La competència per l'aprovació del present expedient, en defecte d'atribució directe, correspon a l'Alcalde – President en virtut de la clàusula residual prevista a l'article 21.1.s de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Malgrat això, d'acord amb la interpretació que fa el Tribunal de Comptes en els seus informes de fiscalització dels Comptes de les Entitats Locals, la competència serà atribuïda a l'Ajuntament en Ple, atès que la baixa d'obligacions afecta als Comptes Generals de la Corporació corresponents a exercicis tancats i d'acord amb la Regla 7.a de l'Ordre EHA 4141/2001 de 23 de novembre, Instrucció del Model Normal de Comptabilitat Local, correspon al Ple de la Corporació aprovar el Compte General de l'entitat local.

En conseqüència, s'eleva al Ple la següent

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Primer.- Aprovar l'expedient col·lectiu de Baixa de Obligacions Reconeegudes, pendents de pagament, procedents d'exercicis tancats, per un import principal de **4.317,48 €**, corresponents a l'exercici **2007**, essent el desglossament i el detall per subjecte passiu i concepte, el que figura als llistats que obren annexos a l'expedient.

Segon.- Que per els serveis de Intervenció i Tresoreria es procedeixi a donar de baixa a les aplicacions no pressupostàries les obligacions anul·lades.

Tercer.- Unir aquest expedient a l'informe preceptiu per l'aprovació del Compte General corresponent a l'exercici **2014**.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. PART DE CONTROL:

1. - DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets d'Alcaldia que estan a disposició, per a la seva consulta, a la Carpeta del Regidor, de la plataforma electrònica de l'Ajuntament, a la següent adreça: <http://aj01bpmg5:8081/OAC/SegExpStandalone.jsp?idioma=ca>

Es dóna compte de l'acord de Junta de Govern Local de 15 de gener d'adjudicació de la parada num. 15 del mercat cobert, i l'acord de Junta de Govern Local de 22 de gener d'aprovació del preu de venda dels balls de Carnaval.

2.-PRECS I PREGUNTES

Sr. Joan Prat

Prec.- Els representants de l'AMPA de l'escola Gaziel demanen si es pot anar recuperant l'activitat de la rua de Carnaval infantil, ja de cara al curs vinent. S'afegeix a aquesta sol·licitud, seria bona cosa si es pogués recuperar.

Pregunta.- En quin estat està l'estudi de viabilitat de l'aparcament del passeig, si ja l'han rebut i si ens poden explicar com està el tema.

Pregunta.- En quin estat està la tramitació dels horts socials aprovats temps enrere.

Pregunta.- Com està el tema de les càmeres de vigilància de l'hotel Edèn Roc que es van instal·lar fa uns dos o tres mesos, i que des de l'Agència Espanyola Catalana de protecció de dades en la seva resolució exposava que donava uns mesos per la seva retirada, i si aquests càmeres estan filmant amb gravacions o no, ja que a ningú li agrada que li estiguin gravant sense ser coneixedors de les filmacions i de quins ús fan d'aquelles gravacions. I, sobretot, saber si aquestes càmeres violen o no la intimitat de les persones.

Alcalde: A la presidenta de l'AMPA de l'escola Gaziel ja se li va donar resposta en referència a la rua del Carnaval infantil de l'escola Gaziel, ja que es realitza dins l'horari lectiu i qui ha de donar el vistiplau és l'escola, el seu claustre. La regidora d'ensenyament, Sra. Júlia Vendrell, va avançar que per part de l'Ajuntament també apostava fer possible recuperar aquesta activitat. Fa referència a que "treure coses és senzill, recuperar-les costa molt". També comenta una idea molt bona que ha tingut una alumna de l'IES de Sant Feliu, és la de col·laborar els alumnes de cursos superiors en l'elaboració de les disfresses per així baixar els costos de despeses als pares dels alumnes més petits.

Sobre el tema de l'estudi de viabilitat del passeig, dóna la paraula al regidor senyor Joan Vicente.

Joan Vicente: L'estudi es va entrar pel registre el dijous de la setmana passada, i està a la seva disposició a l'àrea d'Urbanisme per a la seva consulta. L'encàrrec té dues fases i ara està en una primera fase com una proposta o preparació del projecte de com podria ser o de com hauria de ser. Aquest aparcament que es planteja del passeig, va des del Casino fins cap al Corsari, és l'àmbit que es va plantejar per ser estudiat.

Sobre la demanda d'informació del projecte, comentar que s'ha de valorar la *ratio* de costos i del nombre de places d'aparcament per tenir totes les dades i fer un anàlisi de dimensionament de l'aparcament i respondre a les demandes i poder avançar en l'estudi. També es va comentar en aquest Ple, que està previst un estudi geològic del subsòl per al seu anàlisi i de la seva afectació, amb una previsió dels costos dels quals en surt una aproximació. Segons el contingut d'aquest anàlisi es podria arribar a la conclusió dels



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

diferents apartats, primer sobre la viabilitat de l'aparcament, i en la segona part d'aquest projecte caldria la participació, la consulta i debat per part de la ciutadania.

Alcalde: Reprèn la paraula en referència a l'activitat de Carnaval, comenta que el dijous dia 12 de febrer hi haurà un ball de disfresses al pavelló de la Corxera a càrrec d'un grup d'animació que començarà a les 17.30 de la tarda i que també està previst pel dia 14 de febrer a les 11 del matí amb un espectacle de disfresses al carrer que s'inicia al passeig del Mar davant de l'Ajuntament, amb la cloenda d'una xocolatada popular.

En quan al tema dels Horts, properament aprovarem les pautes per a la seva concessió i avança que les concessions seran per anualitats, de data a data. Als horts situats al cim de avinguda Europa, propietat de l'Ajuntament, s'ha netejat mes bosc amb la finalitat de substituir la zona cedida als horts ja que alguns ciutadans usuaris ho han demanat. Properament en posaran les tanques, algunes fites ja estan col·locades, s'aprofitaran els marges que ja estan fets, i s'espera que això sigui immediat.

En relació a les càmeres de vigilància no sap com està el tema i espera donar-li la informació properament i demana al Secretari que li faci recordatori.

Sr. Óscar Álvarez

Pregunta.- Al regidor Pere Albó li vol plantejar dos punts formulats anteriorment en la Comissió Informativa de la setmana passada sobre el trajecte de la rua de Carnaval. Va comentar que es reuniria amb els responsables del Carnaval per saber quina serà la ruta definitiva. S'ha arribat a un consens? Si ens ho pot exposar aquí en el Ple.

Pregunta.- La segona pregunta és referent al Festival de la Porta Ferrada, que pràcticament estem al febrer, i saber quins artistes o quines contractacions i programa tindrem aquest any i s'hi pot avançar alguna informació al respecte.

Pregunta.- Sobre la parcel·la que hi ha al costat del camp del futbol de Vilartagues, i que es va parlar de fer una inversió conjunta l'empresa adjudicatària del Festival amb l'Ajuntament per posar bé aquest terreny, saber per quines dates es començarà a fer aquests obres.

Pregunta.- Referent a les contribucions especials del carrer s'Adolix que es van paralitzar fa més d'un any, voldria saber com esta aquest situació.

Pregunta.- Una sobre unes ocupacions il·legals que s'estan fent en una nau industrial abandonada i pregunta si l'Ajuntament té coneixement d'aquesta situació i si ha hagut algun incident, o pel contrari està tot controlat.

Pregunta.- Sobre l'aprovació inicial de la modificació puntual de la regulació de les tanques, dins de la documentació que hi ha a l'expedient, l'Ajuntament amb altres entitats, ha configurat tot un plànol de camins i les diferents mesures. Referent a aquest tema d'estudi, la meua pregunta és quants camins s'han trobat tancats? I si amb l'anterioritat a la confecció d'aquest pla de camins l'Ajuntament ja havia actuat d'ofici contra el tancament d'aquests camins o si ho farà a partir d'ara i com ho farà?

Alcalde: Respon al senyor Prat sobre el tema de les tanques, que ja estan encarregades i a punt d'arribar, amb un import de 9.400 € aproximadament.

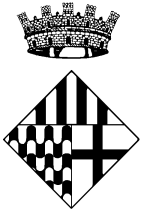
Passa la paraula al senyor Albó perquè respongui les qüestions plantejades anteriorment del Carnaval, de la Porta Ferrada i de l'espai que hi ha al darrere del camp de futbol de Vilartagues.

Pere Albó: El tema de Carnaval encara no està consensuat i falta fer alguna reunió més per acabar de parlar amb les diverses colles sobre el seu recorregut per la carretera de Girona, que podrien baixar sense cap problema però que se'ls desaconsella segons els tècnics, passar pels carrers Marqués de Robert i Concepció per raons de normativa de responsabilitats, i a més s'hauria de fer un document expressament sol·licitant el seu pas, i totes les colles han entès les raons per les quals es desestima el pas per aquests carrers. També es trasllada la voluntat o el desig de que la rua sigui més urbana, que passés pels barris. Es va acabant decidint que s'iniciés al Port i acabés al Sorli Discou. Amb aquest recorregut queda coberta força la demanda del pas pels barris.

Pel que fa al tema del Festival de la Porta Ferrada, no pot donar resposta a la seva pregunta ja que la presentació del Cartell serà amb el temps suficient per poder-lo gestionar correctament i tenir els tiquets per a la seva venda, i per a la bona promoció de la ciutat. També exposa que a l'últim plec es va acordar la concessió per un període de 4 anys i es preveia una espai idea per fer concerts de gran format. Sobre l'arranjament de l'espai situat al costat del camp de futbol de Vilartagues, l'empresa té uns diners per destinar a aquest espai, no és una qüestió menor essent un espai ideal per a promotors i per realitzar concerts de gran format, millorant els que fins ara ha pogut realitzar Sant Feliu de Guíxols, ara hi ha alguns projectes en perspectiva amb voluntat de créixer i millorar. És un actiu nostre com a organització de l'Ajuntament i de la ciutat. Malgrat totes les dificultats, posarem tot l'enginy per tal que es pugui realitzar.

Alcalde: Pel que fa referència al Festival, l'any passat es va presentar la memòria el 20 d'agost i van escollir aquest dia perquè tot just feia 4 mesos que se'ls hi va adjudicat la licitació i aquesta empresa va fer un Festival amb molt d'èxit amb un gran nombre d'entrades venudes, i aquest any es disposa de més temps i amb molt bones expectatives.

En referència a les contribucions especials al carrer S'Adolix, les obres es van suspendre atès es van presentar varies al·legacions un cop valorades, aquestes s'hauran d'integrar al respecte i es portarà al Ple.



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Sobre la nau industrial abandonada, aquest mateix matí, jo i una altra persona, hem anat a mirar el seu estat i hem trobat uns tres camions amb matrícula estrangera tipus vivenda i un parell de cotxes, uns eren amb matrícula de Barcelona i l'altre no, i algun gos. Nosaltres ho hem traslladat al Director del Servei Territorial de l'Interior a fi que s'hi actuï i amb rapidesa perquè a mi em preocupa, ja que quan arribi el bon temps encara serà molt més atractiu el lloc. Cal dir que el què sí s'han fet són les identificacions d'aquestes persones, per part de la policia, i que en principi tret d'algunes pintades que hi han a la zona, per la resta no tenim coneixement de cap d'incidència d'aquestes persones. Si el que es refereix la seva pregunta és als ocupes que hi ha a la zona dels quatre arbres, el propietari que sí que està al cas, ha presentat un projecte que crec que es pot fer viable la urbanització d'aquesta zona i seria la manera d'acabar i solucionar aquest tema.

Joan Vicente: Hi ha un mapa de camins d'ús públic perquè la normativa parlava de camins públics però no concretava quins. Aquest tema fa temps que es porta i parteix de la base d'un treball fet per l'enyorat Jaume Bosh. Agrair el treball que va fer per l'Ardenya. Els Serveis Tècnics municipals mediambientals han fet una actualització del treball, i hi ha un procés de participació de persones del Montclar, i altres entitats, que estan treballant sobre aquest mapa per poder afinar més, per saber si hi ha camins que no tinguin sentit, que hi siguin o bé si en falten alguns. Sobre la pregunta concreta, camins que s'hagin detectats tancats d'ús públic han estat dos: un a la Vall de lles Comes i l'altre cap a Pedralta, cadascun d'ells té el seu expedient obert i la seva tramitació, perquè no estan tancats per capritx, sinó que hi ha propietaris que els tanquen perquè tenen problemes amb el trànsit de motos i per seguretat i s'hi està treballant per resoldre aquest tema i per si hi ha alguna alternativa de pas. Per tant, n'hi ha dos d'identificats i s'hi està treballant en aquest sentit. L'alcalde dóna les gràcies al senyor Vicente i comenta al senyor Álvarez que si vol algun exemplar del treball del senyor Jaume Bosch resta a la seva disposició.

Sr. Jordi Vilà

Pregunta.- En relació a les hortes socials que es parlava abans, tinc una curiositat, el consum d'aigua dels adjudicataris a càrrec de qui anirà? I com es proveirà?

Pregunta.- Una altra qüestió que vull plantejar és que avui hem sabut de la pròrroga dels pressupostos, que ens han donat compte. Els pressupostos de l'any 2015, quina previsió tenen de presentació ?

Pregunta.- Per acabar, voldria saber si tenen notícies de la iniciativa empresarial de construcció d'aquests balconades aquí davant, a la zona de l'Amura, que es van aprovar? I si tenen constància d'algun permís que hagin entrat o si tenen notícia que es puguin entrar entorn al negoci de l'Hotel les noies. I seguint en el àmbit hoteler, si poden

informar-nos sobre del Hotel Alàbriga, de la construcció de la piscina a l'altre costat de la carretera.

Alcalde dóna les gràcies al senyor Vilà, en relació del tema de les hortes, senyor Vicente:

Joan Vicente: Pel tema del subministrament de l'aigua a les hortes s'ha fet un pou i no hi haurà despesa d'aigua de la xarxa pública però sí que hi ha una despesa de almenys de la bomba d'aigua. Segons ha comentat el senyor alcalde, s'està treballant en les bases per a l'adjudicació, com també són bases de gestió, en aquestes bases una de les coses que estem discutint i mirant municipis de l'entorn, és si ha d'haver un petit preu mensual perquè ajudi al manteniment d'aquest equipament amb un preu quasi simbòlic de uns 5€ al mes, i entenen que és una taxa perfectament assumible, i aquest import aniria per a aquestes despeses de l'aigua.

Alcalde: En referència a la construcció de les balconades de Rius i Calvet, hores d'ara s'ha rebut una sol·licitud, recordem que no van per concurs, atès que són espais que no poden anar de forma independent a un local, i per tant s'ha adjudicat. En relació a l'Hotel Rex i Les Noies el senyor Joan Vicente els informará.

Joan Vicente: Exposa que avui s'ha aprovat a la Junta de Govern el Pla de Millora Urbana, inclou tota aquella peça de l'antic Hotel Rex I, l'Hotel les Noies i tres finques més que han adquirit els promotors. Aquest projecte va entrar el dia 22 i al cap d'una setmana ja va estar informat i aprovat per la Junta de Govern. Hi ha hagut molt de treball previ per part dels promotors i dels tècnics.

El projecte de la Rambla del Portalet ha estat una aposta complicada però està tirant endavant d'una forma ferma, un hotel que es planteja de quatre estrelles amb 65 habitacions, preservant la façana de l'edifici on hi havia el Bar Chic, que estava catalogada, i col·locant una cafeteria allà on havia el bar. També hi haurà a la planta baixa una part de sostre comercial, un restaurant. L'edifici constarà de planta baixa, tres pisos i un àtic, en el qual no s'esgotarà el sostre, ja que una part es destinarà a una piscina i servei de bar i cafeteria. Entenem que actuant en aquella peça tant emblemàtica i central que ara està en una situació una mica trista i obsoleta, això podria ser un impuls molt important tant per a la part hotelera com per a la part baixa de la ciutat, que molta falta ens fa. Aquest hotel és una peça més del dinamisme i de d'inversió hotelera que estem vivint afortunadament a la ciutat. El nom de l'hotel es *Elke*, que vol dir fill dels Déus, segons una llengua nòrdica.

Alcalde: Referent a l'hotel Alàbriga, l'obra va endavant, i pel que fa referència a la propietat d'aquest hotel entre la carretera i el mar, les fites sobre el terreny no coincidien amb el que hi ha als mapes digitalitzats, i ens hem de remetre als mapes que originàriament acompanyaven a l'Ordre Ministerial que limitaven aquesta zona. En tot cas, Costes de la Generalitat ha donat el primer vistiplau al projecte que hem presentat i ara estem pendent d'unes distàncies que dependrà al final d'on són les fites reals. Ens van avançar que a la planta baixa d'aquest hotel, s'ubicaria un restaurant. La idea és que qui el gestioni sigui una persona amb experiència, amb la intenció que sigui un restaurant de primer nivell. Per tant, el projecte avança bé i no sembla que hi puguin haver imprevistos. El tema del trànsit en aquesta zona, de senyalització, que es pugui alentir, fins i tot, zones per a la parada de taxis, etc, són qüestions que s'estan treballant



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

juntament amb els tècnics de l'hotel i properament hi hauran les solucions a aquestes qüestions que podrem explicar.

Jordi Vilà: Pregunta sobre el tema de les balconades, ha dit que hi havia una única sol·licitud, entén que és la sol·licitud d'un establiment o és per a totes les balconades?

Alcalde: Respon que no, que cada establiment correspon a una balconada i serà aquella que estigui més a prop de l'establiment. També fa referència al pressupost, que no li havien respost, estem fent el màxim perquè sigui aquest mes de febrer, ara estem pràcticament acabant amb el tema de personal i esperem que tinguem la bona nova de poder-ho tirar endavant

Jordi Vilà: Li vol fer un petit retret a l'alcalde sobre el tema de l'hotel les Noies. Què esperava a dir-nos-ho, a que ho preguntés l'oposició?

Alcalde: Respon que la Junta de Govern ha estat avui.

Joan Vicente: El projecte el van entrar la setmana passada, el dijous passat va haver-hi una Comissió Informativa. I els hi vaig ensenyar el projecte. Vostè va marxar abans. Això es va explicar immediatament el mateix dia que ens havia entrat.

Sr. David Oliveras

Prec.- Sobre el carnaval, comentar-li i recordar-li al Sr. Pere Albó que el recorregut històric és per la carretera Girona. Com sabem, l'organització del Carnaval va a càrrec de l'Ajuntament, sempre amb la col·laboració de la Comissió de festes i l'Associació de les Colles Ganxones. Demanarien que les reunions es fessin amb temps suficient, per fer mediació de les discrepàncies que pugui haver entre les colles i buscar el consens de totes elles, i que han vingut des de l'abril de l'any passat reunint-se periòdicament i perquè el resultat sigui el més òptim i hagi una major participació, amb una rua, i un Carnaval més consensuat, ja que són figures necessàries per al poble i és el desig dels ciutadans.

Prec.- Els pregaria que qualsevol decisió que afecti a l'Associació de Colles Ganxones, ja sigui per l'espai de la nau, noves colles, diferents problemàtiques que puguin sorgir es consultin abans amb els representants de l'Associació de Colles, tot això abans de decidir qualsevol cosa ja que l'associació és necessària pel bon funcionament del carnaval, agrupa les colles, i si es passa per sobre d'aquesta associació queda desamparada i fa l'efecte que no tenen res a dir i que no serveixen per a res. Un exemple, fa relativament poc la carrossa de l'Ajuntament que es veu que se li ha donat a una colla sense tenir en compte l'opinió de l'associació per si volien gestionar-la ells directament per a futurs carnestoltes, recordem que aquesta carrossa la feien servir tots

els carnestoltes perquè la poguessin lluir i ser els primer en obrir la Rua. També voldríem saber si aquest traspàs s'ha fet amb algun pagament o s'ha lliurat directament i el perquè s'ha donat a aquesta colla.

Alcalde: Dóna les gràcies per la seva intervenció i demana si hi ha alguna intervenció més per part de Tots per Sant Feliu. Responen que no. I dóna la paraula al senyor Pere Albó.

Pere Albó: Recullo el prec i segur que ho podem fer millor, de reunir-se abans, també és veritat que podríem establir alguna periodicitat a l'hora de reunint-se, li recullo el prec. La nostra intenció és sempre la de consensuar les coses, i a més no pretenem passar per sobre de les decisions i voluntat de les colles, i intentar establir les dinàmiques per evitar que ningú tingui aquesta sensació, al contrari reconeixem als interlocutors i fer l'esforç perquè els hi arribi la informació amb rapidesa, perquè no hi hagi malentesos i agraïm totes les col·laboracions i a tota la gent que estima el Carnaval.

David Oliveras: El tema de la carrossa de l'Ajuntament, m'ho expliquen si us plau?

Pere Albó: Ja li faré arribar per escrit o ja quedaré personalment amb vostè, ja que jo ara mateix no conec els detalls, no estic en disposició de poder-li respondre.

Alcalde: Respon que així quedarà de respondre-li. Atès que la nit del Carnaval i a la Rua fa fred, sembla que el senyor Pere Albó vol dir quelcom.

Pere Albó: És un projecte petit, però estem treballant en que hi hagi un caldo o algun element d'escalf, només és això, a veure si ens hi sortim i és una petita millora que vagi fent camí i arrelí, amb la col·laboració de la Regidoria d'Esports i la regidora Magda Lupiáñez.

Alcalde: Carnaval calent i dolç. L'Alcalde dóna per finalitzat el Ple, donant les gràcies als assistents.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

el secretari

[Firma01-01]

Vist i plau

L'alcalde

[Firma02-01]