



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

## ESBORRANY DE L'ACTA DE AJUNTAMENT PLE

Núm. : 17/2014  
 Caràcter : SESSIÓ ORDINÀRIA  
 Del: 27 de novembre de 2014  
 Horari: des de les 21 h fins a les 23:05 h  
 Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

### Assistents amb veu i vot:

Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)  
 Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)  
 Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)  
 Sr. Pau Casals Caus (CiU)  
 Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)  
 Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)  
 Sra. Dolors Ligeró Ruiz (CiU)  
 Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)  
 Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)  
 Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)  
 Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)  
 Sr. Carles Motas i López (TSF)  
 Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)  
 Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)  
 Sra. Remei Martín Cañadas (TSF)  
 Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)  
 Sr. David Oliveras Sala (TSF)  
 Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)  
 Sr. Joan Prat i Ferrer (ICV-EUiA-EPM)  
 Sr. Oscar Álvarez Gómez (PP)

### Hi assisteixen també:

Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.  
 Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

L'Alcalde excusa l'absència del Sr. Juan José García Cañadas (PSC-PM)

### Ordre del dia:

- 1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA ANTERIOR DE DATA 30 D'OCTUBRE DE 2014
- 2.- DONAR COMPTE DEL DECRET D'APROVACIÓ DELS FITXERS D'EXECUCIÓ DEL 3r TRIMESTRE 2014 I ELS CALCULS D'ESTABILITAT TRAMESOS AL MINISTERI D'HISENDA I ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES (MINHAP) CONFORME

L'ART. 5 DE L'ORDRE HAP/2105/2012

3.- DONAR COMPTE DEL SEGUIMENT DEL COMPLIMENT DE LA LLEI DE MOROSITAT 3r TRIMESTRE 2014, DE L' AJUNTAMENT I DELS ORGANISMES AUTONOMS

4.- DONAR COMPTE DEL DECRET I LES RESOLUCIONS DE PRESIDÈNCIA, D'APROVACIÓ DELS PERIODES MITJANS DE PAGAMENT A PROVEIDORS I DEL PERIODE MITJA DE PAGAMENT GLOBAL A PROVEIDORS PER AL 3r TRIMESTRE 2014, DE L' AJUNTAMENT I DELS ORGANISMES AUTÒNOMS.

5.- APROVACIÓ DE BONIFICACIONS DE TRIBUTS DE CONSTRUCCIÓ

6.- TRANSFERÈNCIA CREDIT 3 TC5/2014, DIFERENT AREA DESPESA, FI D'EXERCICI

7.- MODIFICACIÓ DE LA BASE PRIMERA DE LES BASES PARTICULARS PER LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER LA MILLORA, REHABILITACIÓ I NOVA IMPLEMNTACIÓ D'ESTABLIMENSTS COMERCIALS, DE SERVEIS I/O CASES TALLER AL TERRITORI DEL PLA DE BARRIS

8.- MODIFICACIÓ EL PLA D'USOS DE LES PLATGES I LITORAL DE SANT FELIU DE GUÍXOLS PER A L'ANY 2015

9.- PROPOSTA DE SUSPENSÍO DE LLICÈNCIES DE TANQUES EN SÒL NO URBANITZABLE

10.- ADHESIÓ A L'ACORD DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'INSTITUT CATALÀ DE LES DONES I LES ENTITATS MUNICIPALISTES PER A LA DIFUSIÓ DEL SERVEI D'ATENCIÓ TELEFÒNICA ESPECIALITZADA DE LA XARXA D'ATENCIÓ I RECUPERACIÓ INTEGRAL PER A LES DONES EN SITUACIONS DE VIOLÈNCIA MASCLISTA

11.- DISSOLUCIO DE LA MANCOMUNITAT INTERMUNICIPAL VOLUNTARIA TURISTICA DE LA COSTA BRAVA

12.- PROPOSICIONS URGÈNTS

13.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

### **Desenvolupament de la sessió :**

#### **I.Part Resolutiva:**

Verònica Lahoya: El passat 25 de novembre es va commemorar el dia Internacional Contra la Violència de Gènere, i com cada any aprofitem el Ple Municipal per tal de mostrar, tots en grup i de forma unànime, el nostre rebuig a aquesta lacra social que any rere any sembla que no acabem d'arreglar, la societat en concret i els polítics també en particular. Aquest any han estat 55 les víctimes mortals, de les quals només 11 van denunciar que eren víctimes d'agressió.

Aquesta tarda a Sant Feliu hem presentat un llibre: *Diario de una mujer maltratada*, una noia que treballa a Sant Feliu i ha estat el suficientment valenta com per escriure un



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

llibre, un diari en el qual explica els episodis que de forma successiva anava patint de violència tant física com psicològica.

Penso que es mereix que en aquest Ple municipal li donem lectura a un tros d'aquests episodis, en els quals es manifesta una declaració d'intencions. A vegades molts de nosaltres desconeixem la realitat que s'amaga dins de moltes cases i a moltes cases de Sant Feliu també. Per tant, per la Sonia Fuentes i per totes les víctimes de Sant Feliu i d'altres llocs evidentment que pateixen aquest tipus de violència llegiré aquest tros: *(llegeix part del llibre)*.

Aquest és un tros del llibre que va escriure la Nadia i jo destacaria una cosa, que sobretot des del servei d'Igualtat i Atenció a la Dona de Sant Feliu, des de l'Ajuntament intentem insistir molt: hi ha moltes víctimes que no s'atreveixen a denunciar però el seu entorn tampoc s'atreveix a denunciar. En aquest episodi va ser la veïna que va fer la trucada a la policia però va estar quatre hores escoltant els cops, els crits de la Nadia, de la Sonia, i li va costar molt trucar a la policia i després posar-se davant un jutge. Per tant, ens hem de conscienciar que la violència de gènere succeeix a la intimitat de les vivendes i que els que no la patim però l'escoltem, la veiem o la sentim, tenim molt a fer.

## **1- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA ANTERIOR DE DATA 30 D'OCTUBRE DE 2014**

S'aprova l'esborrany de l'acta núm. 16/2014 de data 30 d'octubre de 2014.

## **2. - DONAR COMPTE DEL DECRET D'APROVACIÓ DELS FITXERS D'EXECUCIO DEL 3r TRIMESTRE 2014 I ELS CALCULS D'ESTABILITAT TRAMESOS AL MINISTERI D' HISENDA I ADMINISTRACIONS PUBLIQUES (MINHAP) CONFORME L' ART. 5 DE L' ORDRE HAP/2105/2012**

«**DECRET.-** Sant Feliu de Guíxols

Atès l' Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

Atès que la remissió, conforme a l'article 5 de l' Ordre HAP/2105/2012, ha d'efectuar-se per mitjans electrònics i mitjançant signatura electrònica a través del sistema que el Ministeri d' Hisenda i Administracions Públiques (MINHAP) habiliti a aquest efecte.

Aquesta Alcaldia

**DISPOSA :**

**PRIMER.-** Aprovar els fitxers d'execució 3r trimestre 2014 i els càlculs d'estabilitat annexos, segons índex:

<b>ÍNDEX FITXERS D'EXECUCIÓ 3r TRIMESTRE 2014 I CÀLCULS D'ESTABILITAT</b>
---

Full	
	<b>AJUNTAMENT SANT FELIU DE GUIXOLS</b>
1	Resum Classificació Econòmica a 30/09//2014
2-6	Desglossament ingressos corrents a 30/09/2014
7-9	Desglossament ingressos de capital i financers a 30/09/2014
10-14	Desglossament despeses corrents a 30/09/2014
15-18	Desglossament despeses de capital i financeres a 30/09/2014
19-20	Calendari de tresoreria previsions a 31/12/2014
21	Romanent tresoreria a 30/09/2014
22	Deute viu i previsió de venciments de deute a 31/12/2014
23	Perfil del venciment del deute en els propers 10 anys previsió a 31/12/2014
24-25	Dotació de plantilles i retribucions a 30/09/2014 (Administració general i resta de sectors)
26-27	Dotació de plantilles i retribucions a 30/09/2014 (Policia Local)
28-29	Dotació de plantilles i retribucions a 30/09/2014 (Sector Assistència social i dependència)
30-31	Capacitat/necessitat finançament previsió a 31/12/2014
32-33	Regla de la despesa amb previsió liquidació a 31/12/2014
34	Interessos i rendiments reportats en l'exercici (despeses) a 30/09/2014
35	Fluxos interns obligacions reconegudes a favor d'unitats del sector públic a 30/09/2014
36	Avals de la Corporació Local a 30/09/2014
	<b>O.A. ESCOLA MÚSICA SANT FELIU DE GUIXOLS</b>
37	Resum Classificació Econòmica a 30/09/2014
38-42	Desglossament ingressos corrents a 30/09/2014
43-45	Desglossament ingressos de capital i financers a 30/09/2014
46-51	Desglossament despeses corrents a 30/09/2014
52-55	Desglossament despeses de capital i financeres a 30/09/2014
56-57	Calendari de tresoreria previsions a 31/12/2013
58	Romanent tresoreria a 30/09/2014
59-60	Dotació de plantilles i retribucions a 30/09/14 (Administració general i resta de sectors)
61-62	Capacitat/necessitat finançament previsió a 31/12/2014
63-64	Regla de la despesa amb previsió liquidació a 31/12/2014
	<b>O.A. EMISSORA MUNICIPAL SANT FELIU DE GUIXOLS</b>



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

65	Resum Classificació Econòmica a 30/09/2014
66-70	Desglossament ingressos corrents a 30/09/2014
71-73	Desglossament ingressos de capital i financers a 30/09/2014
74-78	Desglossament despeses corrents a 30/09/2014
79-82	Desglossament despeses de capital i financeres a 30/09/2014
83-84	Calendari de tresoreria previsions a 31/12/2014
85	Romanent tresoreria a 30/09/2014
86-87	Dotació de plantilles i retribucions a 30/09/2014 (Administració general i resta de sectors)
88-89	Capacitat/necessitat finançament previsió a 31/12/2014
90-91	Regla de la despesa amb previsió liquidació a 31/12/2014
	<b>AJUSTOS A SISTEMA COMPTES EUROPEU APLICABLES A GRUP ENTITATS CORPORACIO</b>
92	Ajustos a considerar informe avaluació corporació local per operacions internes entre entitats del grup
	<b>INFORME COMPLIMENT OBJECTIUS ESTABILITAT</b>
93	Dades generals de l'informe actualitzat d' avaluació corporació 3r trimestre exercici 2014
94	Informe Avaluació - Resultat estabilitat pressupostària grup Administració Pública 3r trimestre exercici 2014
95	Informe de compliment de la regla de la despesa 3r trimestre exercici 2014
96	Informe de nivell de deute viu a 31/12/2014
	<b>RESGUARD ENVIAMENT DE LES DADES AL MINHAP</b>
97-126	Comprovant de la tramesa electrònica de les dades al MINHAP

**SEGON.-** Donar compte d'aquest Decret al Ple de l'Ajuntament en la pròxima sessió.»

Els regidors es donen per assabentats.

**3. - DONAR COMPTE DEL SEGUIMENT DEL COMPLIMENT DE LA LLEI DE MOROSITAT 3r TRIMESTRE 2014, DE L' AJUNTAMENT I DELS ORGANISMES AUTONOMS**

Es dona compte dels informes d'Intervenció del seguiment del compliment de la Llei de Morositat del 3r. Trimestre de 2014, de l'Ajuntament i dels Organismes Autònoms.

Els regidors es donen per assabentats.

#### **4. - DONAR COMPTE DEL DECRET I LES RESOLUCIONS DE PRESIDÈNCIA, D' APROVACIO DELS PERIODES MITJANS DE PAGAMENT A PROVEIDORS I DEL PERIODE MITJA DE PAGAMENT GLOBAL A PROVEIDORS PER AL 3r TRIMESTRE 2014, DE L' AJUNTAMENT I DELS ORGANISMES AUTÒNOMS.**

Es dona compte del Decret i de les Resolucions de presidència, d' aprovació dels períodes mitjans de pagament a proveïdors i del període mitja de pagament global a proveïdors per al 3r trimestre 2014, de l' Ajuntament i dels Organismes Autònoms, que es detallen a continuació:

##### **Ajuntament**

«**DECRET.-** Sant Feliu de Guíxols

Atès l' Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d' Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

Atès que s'adjunten al present decret com Annex, l' informe trimestral sobre el compliment dels terminis previstos en el pagament de les obligacions de les entitats locals (Llei 15/2010) corresponent al 3r Trimestre de l'exercici 2014, que han estat tramesos per mitjans electrònics al Ministeri d' Hisenda i Administracions Públiques (MINHAP).

Atès que l'article 20.6 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d' Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, disposa que el període mitjà de pagament a proveïdors no pot superar els 30 dies (l'interval ha de ser entre -30 i 30).

Atès el que disposa el Real Decret 635/2014, de 25 de juliol, pel qual es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mitjà de pagament a proveïdors de les administracions públiques i les condicions i el procediment de retenció de recursos dels règims de finançament, prevists en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d' Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

Aquesta Alcaldia

##### **DISPOSA**

**PRIMER.-** Aprovar el període mitjà de pagament a proveïdors de l' Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols per al 3r Trimestre de 2014, que és de 11,91 dies.



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

**SEGON.-** Aprovar el període mitjà de pagament global a proveïdors de l' Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols i els seus Organismes Autònoms, Emissora Municipal i Escola de Música que pel 3r Trimestre de 2014 és de 11,87 dies.

**TERCER.-** Donar compte d'aquest Decret al Ple de l' Ajuntament en la pròxima sessió.

**QUART.-** En compliment de l'art. 6.2 del Real Decret 635/2014, aprovar la publicació dels períodes mitjans de pagament al web de l' Ajuntament ([www.guixols.cat](http://www.guixols.cat)).»

### **Emissora Municipal**

«**RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA.** Sant Feliu de Guíxols

Atès l' Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d' Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

Atès que s'adjunten al present decret com Annex, l' informe trimestral sobre el compliment dels terminis previstos en el pagament de les obligacions de les entitats locals (Llei 15/2010) corresponent al 3r Trimestre de l'exercici 2014, que han estat tramesos per mitjans electrònics al Ministeri d' Hisenda i Administracions Públiques (MINHAP).

Atès que l'article 20.6 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d' Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, disposa que el període mitjà de pagament a proveïdors no pot superar els 30 dies (l'interval ha de ser entre -30 i 30).

Atès el que disposa el Real Decret 635/2014, de 25 de juliol, pel qual es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mitjà de pagament a proveïdors de les administracions públiques i les condicions i el procediment de retenció de recursos dels règims de finançament, prevists en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d' Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

### **DISPOSO**

**PRIMER.-** Aprovar el període mitjà de pagament a proveïdors de l' OA Emissora Municipal per al 3r Trimestre de 2014, que és de (- 11,96) dies.

**SEGON.-** Donar compte d'aquesta resolució al Ple de l' Ajuntament en la pròxima sessió.

**TERCER.-** En compliment de l'art. 6.2 del Real Decret 635/2014, aprovar la publicació dels períodes mitjans de pagament al web de l' Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols ([www.guixols.cat](http://www.guixols.cat)).

### **Escola de Música**

**«RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA.** Sant Feliu de Guíxols

Atès l' Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d' Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

Atès que s'adjunten al present decret com Annex, l' informe trimestral sobre el compliment dels terminis previstos en el pagament de les obligacions de les entitats locals (Llei 15/2010) corresponent al 3r Trimestre de l'exercici 2014, que han estat tramesos per mitjans electrònics al Ministeri d' Hisenda i Administracions Públiques (MINHAP).

Atès que l'article 20.6 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d' Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, disposa que el període mitjà de pagament a proveïdors no pot superar els 30 dies (l' interval ha de ser entre -30 i 30).

Atès el que disposa el Real Decret 635/2014, de 25 de juliol, pel qual es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mitjà de pagament a proveïdors de les administracions públiques i les condicions i el procediment de retenció de recursos dels règims de finançament, prevists en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d' Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

### **DISPOSO**

**PRIMER.-** Aprovar el període mitjà de pagament a proveïdors de l' OA Escola de Música per al 3r Trimestre de 2014, que és de (- 3,67) dies.

**SEGON.-** Donar compte d'aquesta resolució al Ple de l' Ajuntament en la pròxima sessió.

**TERCER.-** En compliment de l'art. 6.2 del Real Decret 635/2014, aprovar la publicació dels períodes mitjans de pagament al web de l' Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols ([www.guixols.cat](http://www.guixols.cat)).»

Els regidors es donen per assabentats.

## **5. - APROVACIÓ DE BONIFICACIONS DE TRIBUTS DE CONSTRUCCIÓ**

El Secretari llegeix la proposta, que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa de Règim Intern, i que textualment diu el següent:





AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

«Vistes les sol·licituds de bonificació de la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb el que disposa l'apartat 3 c) de l'article 8è, i de deduccions de la quota, segons el que estableix l'apartat c) de l'article 9è de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres, següents:

<u>EXP.</u>	<u>INTERESSA T – NIF/CIF</u>	<u>TIPUS D'OBRA/ EMPLAÇAMEN T</u>	<u>AUTOLIQ.TAX A</u>	<u>AUTOLIQ .ICIO</u>	<u>PRESSU P DECLAR</u>
63112014000192	Comunitat Propietaris edifici C/ Sant Llorenç, 45 – Museu Història de la Joguina 1860-1960, S.L. (CIF: B 17637984)	Pintura de la façana d'edifici C/ Sant Llorenç, 45-47 cantonada C/ Rutlla, 8-10	52,62 €	273,00 €	(*)
63112014000200	Núria Mora Ferrer (NIF: 40515947 K)	Pintura de façana d'habitatge C/ Ixart, 12	52,62 €	19,11 €	-----
63112014000214	Xavier Vergés García (NIF: 40509417 T)	Reparació d'esquerdes, poliment i pintura de la façana , de la porta d'entrada principal, de la porta del garatge, d'una reixa i d'una finestra de l'habitatge C/ Sant Fèlix Màrtir, 4	52,62 €	14,60 €	-----
63112014000221	Jacinto García Mellado (NIF: 7384962 F)	Reparació de la façana d'edifici C/ Granada, 13	52,62 €	23,86 €	-----

--	--	--	--	--	--

(\*) Edifici inclòs en el Catàleg del Patrimoni Arquitectònic i Elements d'Interès Històric i Artístic = Fitxa E 287a/b – Casa en cantonada.

**ES PROPOSA:**

Aprovar la bonificació del 95 % de la quota d'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres, i a la quota resultant, aplicar la deducció de la taxa per l'atorgament de Llicència Urbanística fins al límit que aquesta permeti als interessats relacionats.»

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat.

**6. - TRANSFERENCIA CREDIT 3 TC5/2014, DIFERENT AREA DESPESA, FI D'EXERCICI**

El Secretari llegeix la proposta, que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa de Règim Intern, i que textualment diu el següent:

«Atesa la voluntat de dur a terme diverses actuacions per part de l'equip de govern.

La base 11ª d'execució del pressupost vigent preveu que per l'aprovació dels expedients de transferència entre diferents àrees de despesa, llevat quan afectin a crèdits de personal, correspondrà al Ple de la Corporació, amb subjecció a les normes sobre informació, reclamacions i publicitat a que es refereixen els articles 169 a 171 del RDL 2/2004 de 5 de març

Vist l'informe de la intervenció municipal.

Per tot l'anterior es PROPOSA aprovar un expedient de transferència de crèdit de diferents àrees de despesa:

**TRANSFERÈNCIES POSITIVES**

06.15500.62500	Mobiliari vies públiques.....	89.500 €
09.13000.62301	Material tècnic inventariable policia local.....	11.000 €
03.92000.62500	Inversions en mobiliari àrees municipals.....	15.000 €
06.15500.21000	Treballs de conserv. i mant. vies públiques.....	13.700 €

Total: 129.200 €

**TRANSFERÈNCIES NEGATIVES**

14.92000.16000	Seguretat social.....	73.200 €
01.92000.22400	Primes asseg. vies públiques RC i altres.....	9.000 €
02.93400.31100	Despeses formalitz. Modif. I cancel. Préstecs.	20.000 €
12.92600.22200	Comunicacions telefòniques centraleta ajunt...	15.000 €
03.15100.21901	Actuacions subsidiàries.....	5.000 €
02.93100.22706	Estudis i treballs tècnics serveis econòmics...	3.000 €



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

02.01100.31900 Altres despeses financeres..... 4.000 €

Total: 129.200 €

Dolors Ligeró: Té com objectiu destinar parts dels sobrants o estalvi de partides majoritàriament a inversions.»

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat.

**7. - MODIFICACIÓ DE LA BASE PRIMERA DE LES BASES PARTICULARS PER LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER LA MILLORA, REHABILITACIÓ I NOVA IMPLEMENTACIÓ D'ESTABLIMENTS COMERCIALS, DE SERVEIS I/O CASES TALLER AL TERRITORI DEL PLA DE BARRIS**

El Secretari llegeix la proposta, que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Urbanisme i que textualment diu el següent:

**«Antecedents**

El projecte de rehabilitació integral del barri del Puig-Eixample de Llevant inclou l'actuació 7.6: Programa d'estímul del comerç urbà i recuperació de baixos comercials que té l'objectiu de reforçar i renovar el teixit comercial i donar sortida als baixos comercials desocupats.

L'informe-projecte de "Dinamització de locals buits dins el Pla de Barri del Puig i l'Eixample de Llevant" (2011), realitzat per l'Àrea de Comerç, Indústria, Ocupació i Mercats de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols contempla tres línies estratègiques de treball: 1.- la creació d'un clúster tecnològic, 2.- la creació d'una zona comercial propera al centre històric i comercial i 3.- el sector serveis dirigit a cases taller o d'oficis. I com a eix vertebrador per dur-les a terme, la campanya "Activem els locals buits". Aquesta campanya serveix de base per desenvolupar el projecte global.

La campanya "Activem els locals buits" contempla 5 fases que treballen de manera transversal per assolir les línies estratègiques abans esmentades:

Fase 1: Elaboració d'una base de dades de locals buits.

Fase 2: Definició dels avantatges per intervenir en el barri del Puig.

Fase 3: Tasques de mediació (immobiliàries, propietaris i intermediació entre propietaris i llogaters/compradors).

Fase 4: Campanya de difusió i comunicació.

## Fase 5: Consolidació.

El conveni signat amb la Cambra de Comerç en data 16 de gener del 2013, desenvolupa les fases 1 i 3 de l'informe-projecte per "Dinamització de locals buits dins el Pla de Barri del Puig i l'Eixample de Llevant" (2011). Fase 1: Elaboració d'una base de dades de locals buits del territori del Pla de Barris i Fase 3: Tasques de mediació entre (immobiliàries, propietaris i intermediació entre propietaris i llogaters/compradors).

Per tal de desenvolupar la fase 2 de dit informe-projecte s'han elaborat les bases particulars per a la convocatòria d'aquesta subvenció.

L'actuació pretén, concedir ajuts econòmics per promoure la renovació del teixit comercial existent i també per atreure'n de nou, a través de les següents tres línies d'actuació:

- A. Ajuts a la millora i modernització
- B. Ajuts a la rehabilitació
- C. Ajuts a la nova implantació

El finançament es troba previst a l'aplicació pressupostària 03.15500.61901 "Obres Infraestructures de carrers" i que té caràcter plurianual (2013-2015) amb un pressupost total de 200.000€.

I es preveuen les següents quantitats per cada una de les anualitats:

Quantia	Any
50.000€	2013
50.000€	2014
100.000€	2015

Les quantitats previstes pels anys 2014 i 2015 resten subjectes a la disponibilitat pressupostària.

En data 14 d'agost de 2013 s'aprova per Junta de Govern local la convocatòria de subvencions per a la millora, rehabilitació i nova implementació d'establiments comercials, de serveis i/o cases taller al territori de Pla de Barris per l'anualitat 2013.

En data 12 de juny de 2014 s'aprova per Junta de Govern Local la convocatòria de subvencions per a la millora, rehabilitació i nova implementació d'establiments comercials, de serveis i/o cases tallers al territori del Pla de Barris per l'anualitat 2014.

Atès que les bases particulars per a la convocatòria d'aquesta subvenció van ser aprovades pel Ple Municipal del 25 de juliol de 2013.

Atès que la base primera de les bases particulars d'aquesta subvenció "Definició de l'objecte de subvenció i quantia de les activitats subvencionables" defineix el perímetre d'actuació de la següent manera:

*El territori subjecte de subvenció queda delimitat pel perímetre format pels carrers:*



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Carretera de Girona (només el costat est) des de placeta St. Joan fins a Rda. de Guitart;
- Rda. de Guitart des de la Crta. Girona fins a plaça St Sebastià;
- Plaça St. Sebastià;
- C. Osca des de la placeta St. Sebastià fins Av. Catalunya;
- Avda. Catalunya (només el costat oest )des del C. Osca fins al C. Dos de Maig;
- C. Dos de Maig (costat oest) des de placeta Girona fins a la plaça l'Àlbric;
- C. Algavira (només costat oest) des de la pl. l'Àlbric fins al C. Rutlla;
- C. Rutlla (només costat nord) des del C. Algavira fins a la placeta St. Joan;
- La placeta St. Joan (costat nord)
- C. Mall (costat nord), entre placeta St. Joan i Crta. Girona

*Dels anteriors carrers queden exclosos d'aquesta convocatòria les activitats econòmiques que tinguin entrada pel c. Rutlla, per placeta St. Joan, c. Mall i per la carretera Girona.*

*Tot i que si que podran rebre la subvenció els locals ubicats a la carretera de Girona (tram indicat anteriorment) dirigits a la implementació de vivers d'empreses.*

Atès que la dinàmica comercial de tot el municipi, no solsament de l'àmbit de Pla de Barris, és regressiva en quan a l'obertura de nous locals i que la participació a les dues convocatòries anteriors ha estat molt reduïda.

Atès que fins a dia d'avui hem rebut varies demandes de nous emprenedors i de negocis existents dels carrers perimetrals de Pla de Barris, sol·licitant la participació a la subvenció.

Es considera oportú ampliar l'àmbit d'actuació d'aquesta subvenció incloent les activitats econòmiques que tinguin entrada pel c.Rutlla, per placeta St. Joan, c.Mall i ctra. Girona i per tant es fa la següent proposta a ple.

Proposta al Ple per l'adopció del següent ACORD:

**Primer.-** Aprovar la modificació de la **base primera** de les "bases particulars per a la convocatòria de subvencions per la millora, rehabilitació i nova implementació d'establiments comercials, des serveis i/o cases taller al territori del barri del Puig i Eixample de Llevant", quedant incloses les activitats econòmiques que tinguin entrada pel c.Rutlla, per placeta St. Joan i per la carretera Girona. Aquesta base que queda redactada de la següent manera:

“El Barri del Puig-Eixample de Llevant pateix un procés llarg i profund de regressió del teixit comercial que cal aturar i en la mesura del possible invertir. D'altra banda l'existència de molts baixos comercials tancats comporta també una pèrdua d'imatge i d'oportunitats a no pocs trams de carrers.

L'actuació pretén concedir ajuts econòmics per promoure la renovació del teixit comercial existent i també per atreure'n de nou, a través de les següents tres línies d'actuació:

A. Ajuts a la millora i modernització

B. Ajuts a la rehabilitació

C. Ajuts a la nova implantació

		Programes gestió	Import
<b>A.- Ajuts a la millora i modernització dels establiments comercials, de serveis i/o cases taller</b>	A1	Adaptació del local a persones amb mobilitat reduïda (millora de les condicions d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques).	6.250,00€
	A2	Inversions en béns d'immobilitzat material (taulells, aire condicionat...)	
	A3	Inversions específiques en noves tecnologies (datàfons, terminals punt de venda...)	
	A4	Retolació comercial	
	A5	Adequació de l'aparador	
	A6	Il·luminació	
<b>B.- Ajuts a la rehabilitació dels establiments comercials, de serveis i/o cases taller.</b>	B.1	Obres de rehabilitació de la façana	3.125,00€
	B.2	Obres de rehabilitació estructural de l'establiment	6.250,00€
	B.3	Reforma de les instal·lacions (de gas, aigua, electricitat i sanejament) de l'establiment	1.875,00€
	B.4	Preservació d'elements arquitectònics a la façana i a l'interior de l'establiment	1.125,00€
<b>C.- Ajuts a la nova implementació dels establiments comercials, de serveis i/o cases taller</b>	C.1	Obres necessàries per la reconversió o nova obertura de l'establiment	20.000,00€
	C.2	Ajuts al lloguer. el 50% del lloguer amb un màxim de 125 euros per mes, durant un màxim de 24 mesos.	3.000,00€
A més dels conceptes anteriors són subvencionables les despeses derivades d'honoraris tècnics que s'hagin satisfet per part del beneficiari en la tramitació de les autoritzacions i llicències vinculades a l'activitat.			



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Import màxim a atorgar per tots els conceptes.	20.000,00€
Percentatge màxim a subvencionar de la despesa acreditada	50%

El territori subjecte de subvenció queda delimitat pel perímetre format pels carrers :

- Carretera de Girona (només el costat est) des de placeta St. Joan fins a Rda. de Guitart;
- Rda. de Guitart des de la Crta. Girona fins a plaça St Sebastià;
- Plaça St. Sebastià;
- C. Osca des de la placeta St. Sebastià fins Av. Catalunya;
- Av Catalunya (només el costat oest )des del C. Osca fins al C. Dos de Maig;
- C. Dos de Maig (costat oest) des de placeta Girona fins a la plaça l'Alàbric;
- C. Algavira (només costat oest) des de la pl. l'Àlàbric fins al C. Rutlla;
- C. Rutlla (només costat nord) des del C. Algavira fins a la placeta St. Joan;
- La placeta St. Joan (costat nord)
- C. Mall (costat nord), entre placeta St. Joan i Crta. Girona»

Dolors Ligeró: S'inclouen els carrers que limiten amb el pla de barris que no havien quedat inclosos a les bases originàries. Fa poc s'han donat les dues primeres ajudes: una assessoria i una casa taller amb taller mecànic.

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat.

## **8. - MODIFICACIÓ EL PLA D'USOS DE LES PLATGES I LITORAL DE SANT FELIU DE GUÍXOLS PER A L'ANY 2015**

El Secretari llegeix la proposta, que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Urbanisme i que textualment diu el següent:

«Atès que és necessari tramitar la Modificació per a l'any 2015 del Pla d'Usos de les Platges i Litoral de Sant Feliu de Guíxols 2012-2016, i aprovar-se en la sessió ordinària del Ple Municipal del mes de novembre, amb l'objectiu de trametre a principis del mes de desembre la documentació de la proposta a Costes de la Generalitat.

Atès que a la proposta s'han incorporat modificacions i millores rebudes a l'Àrea de Medi Ambient i Consum des de diferents àrees Municipals.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 17 de novembre de 2014.

Vistos els esborranys dels plànols dels diferents àmbits del nostre litoral inclosos en el Pla d'Usos de referència.

Es tramet a la Comissió Informativa d'Urbanisme i Medi ambient, la proposta per al seu estudi i dictamen dels següents acords.

1. Aprovar la Modificació per a l'any 2015 del Pla d'Usos de les Platges i Litoral de Sant Feliu de Guíxols.
2. Trametre la proposta i tota la documentació al Servei de Costes de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, de forma telemàtica a través de la plataforma EACAT.»

Joan Prat: Demana que per part de l'equip de govern s'exposi la proposta.

Joaquim Clarà: No s'havia fet aquesta intervenció perquè enteníem que a la comissió es va tractar. Llegiré les novetats que es posen aquest any: la Cala Ametller, les Sofreres i la Llosa, hi haurà l'AN41 que és una boia d'amarratge per les embarcacions turístiques, es va portar a terme la temporada passada, i aquest any s'incorpora a la modificació de pla d'usos perquè així ens consti. A la platja de Sant Pol, com a novetats dels serveis privats, s'ha dibuixat el parc aquàtic que vam comentar, que és un servei de jocs inflables situat a l'aigua del mar d'uns 900 metres quadrats i que comptarà amb un espai de 10 metres quadrats a la sorra per la guixeta i tal. El GU-7, que és un quiosc de gelats a la platja pròxima a les dunes naturals de Sant Pol, que es va traslladar la temporada passada més cap a ponent, aquest any es deixa ben bé on està situat, en aquesta ubicació. El GU-5 és el lloguer de gandules i para-sols que està tipificat amb la lletra D, l'any 2014 es va tramitar i es modifica la seva ubicació de Sant Pol, situant-se més pròxima a la zona de pistes de voleibol.

En relació als espais situats de gandules i para-sols es marquen en els plànols un espai per desenvolupar-hi els quatre serveis de la platja, el GA-2, GA-3, GA-4 i GA-5 s'indica que es podran situar les gandules en la forma que s'indica al pla d'usos i un nombre màxim de 80 gandules per cada espai de lloguer. La Taverna del Mar, dins el seu servei regulat per una concessió que ve de molts anys enrere, portarà a terme el servei de lloguer de gandules i para-sols a la zona més pròxima a l'edificació de la zona dels vestidors.

S'incorporen aquest any dos serveis d'espai nadó, un a Sant Feliu i un a la platja de Sant Pol. Aquest nou equipament municipal és de 30 metres quadrats amb pèrgola, zona d'ombra, tancament perimetral, subministrament d'aigua i llum destinats a millorar el servei que s'ofereixen a les platges per les famílies que tenen nadons o mainada molt petita. Es situarà al costat del club infantil de la platja, de les dues platges. També es posaran quatre punts de trobada, que seran uns "màstils" amb una figura d'un animal marí amb uns colors vistosos que es distribuïran a llarg de la platja, tres a la platja de Sant Pol, perquè es més llarga, i un es situarà a la de Sant Feliu. El nou espai d'informació turística, es preveia pel 2014 i ara el que fem és dibuixar-ho en el 2015. Aquest any ha estat al costat del parc de les dunes i aquest any continuarà allà exactament. També és manté la guingueta que està dibuixada com el GU-10, d'informació turística, que està situada a la zona pròxima al pàrquing. Una dutxa situada entre la Taverna del Mar i la riera de s'Agaró, que això es fa en col·laboració del





AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

municipi veí de Castell – Platja d’Aro, nosaltres hi posem la dutxa i ells hi posen el subministrament d’aigua. I una altra dutxa a la platja situada entre la platja de les dunes naturals i la Taverna del Mar. A la cala de l’Ametller, les Sufreres i la Llosa dibuixada com a AN-41 és una boia d’amarratge per les embarcacions turístiques. Es va portar a terme la temporada passada i s’incorporarà com una modificació del pla d’usos. Té l’objectiu d’evitar l’ancoratge d’aquest tipus d’embarcacions i d’aquesta manera protegir el fons marí. D’aquesta manera, es modifica la seva situació perquè consti al lloc on efectivament es va instal·lar. AN-11, AN-12 i AN-27 són boies d’amarratge de les embarcacions per submarinistes. Es dobla el número de boies d’amarratge fins a dues a cada una d’aquest espais i disposen d’aquests morts tipus “biop”.

Platja de Sant Feliu. Novetats pels serveis privats. Tal i com hem comentat. Aquell parc aquàtic també es dibuixa a la platja de Sant Feliu. GU-3, una de les dues guinguetes de venda de tiquets per creuers, que l’any passat es va situar davant les escales i no estava dibuixada. Nova guingueta de venda de tiquets i informació d’activitats nàutiques. Es situa a la confluència de la Rambla Vidal i els Jardins Juli Garreta, dins el domini públic marítim-terrestre. El GU-16, el quiosc bar situat a la zona del Salvament es trasllada fora del domini públic marítim – terrestre. En zona portuària, de ports de la Generalitat, s’incorporen els serveis situats dins d’aquesta zona el lloguer de kayaks, l’espai llogat a l’associació Llops de Mar i guingueta del Renteolo a l’espai de Força 3. En relació a Força 3 i la celebració d’un campionat de Vela l’any 2015, s’incorporen dos espais destinats a magatzem de material i també per a varada d’embarcacions, que portaran a terme entrenaments mesos abans. Aquesta barraca és d’aquella que hem tingut tantes queixes, situada al pàrquing i la dibuixem dins al platja. Estem esperant que Ports de la Generalitat ens doni el vist-i-plau.

I aquestes serien les novetats a més a més del que cada any ja es va posant des de fa molts anys. De totes maneres, aquest expedient, tal i com hem quedat amb el secretari, els hi passaran junt amb el plànol perquè vostès el puguin situar.

Oscar Álvarez: A la Comissió Informativa es va dir que la ubicació més idònia del parc aquàtic seria la platja de Sant Feliu, però de moment el projecte el preveu a les dues platges, tal com consta en l’informe dels serveis tècnics.

Joaquim Clarà: És cert que es va comentar a la Comissió Informativa, però hi ha un tràmit posterior que és treure a concurs el servei. Si no es preveu en el Pla d’Usos i després es volgués treure a concurs, no es podria fer. Serà important el tema de la profunditat.

Alcalde: No tenim tècnics especialistes en qüestions aquàtiques. Serà important el criteri de les empreses.

Es sotmet la proposta a votació i s’aprova per unanimitat.

## **9. - PROPOSTA DE SUSPENSÍO DE LLICÈNCIES DE TANQUES EN SÒL NO URBANITZABLE**

El Secretari llegeix la proposta, que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Urbanisme, i que textualment diu el següent:

«La regulació que la normativa urbanística del vigent POUM preveu per la construcció de tanques en sòl no urbanitzable fa que es puguin produir situacions no desitjables per al manteniment d'un medi natural equilibrat.

Per tal d'afrontar aquesta situació es considera necessari impulsar la tramitació d'una modificació puntual de vigent POUM, amb la finalitat de regular més adequadament les condicions de tancaments de finques en sòl no urbanitzable de tot el terme municipal, conjuntament amb altres qüestions que l'experiència en l'aplicació de la normativa puguin aconsellar també modificar.

Per tal de realitzar aquesta modificació puntual sense que es produeixin actuacions que condicionin o s'avancin a la futura nova regulació, es considera necessari efectuar una suspensió potestativa de tramitació de llicències de construccions de tanques en tot l'àmbit de sòl no urbanitzable del municipi.

Atès el que disposa l'article 73 del DL 1/2010 pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, segons el qual els òrgans competents per a l'aprovació inicial de les figures de planejament urbanístic poden acordar, amb la finalitat d'estudiar-ne la formació o la reforma, la suspensió preventiva de llicències de construcció.

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent ACORD:

APROVAR la suspensió preventiva de llicències i tramitacions durant el termini d'un any. L'abast de la suspensió és per les llicències de construcció de tanques en sòl no urbanitzable, d'acord amb el que preveu l'article 73.1 del decret legislatiu 1/2010, a l'objecte de formular una modificació puntual del vigent POUM sobre la regulació de tanques i altres aspectes en sòl no urbanitzable.

L'àmbit de suspensió és tot el sòl no urbanitzable del municipi i es troba delimitat al plànol de l'àmbit de suspensió de llicències que figura a l'expedient.

Joan Vicente: Han aparegut tancaments que han generat problemes amb camins tallats i queixes de veïns. La normativa del POUM permet una escletxa. Cal revisar la normativa i delimitar millor les condicions per fer tanques en sol no urbanitzable.

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat.

## **10. - ADHESIÓ A L'ACORD DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'INSTITUT CATALÀ DE LES DONES I LES ENTITATS MUNICIPALISTES PER A LA DIFUSIÓ DEL SERVEI D'ATENCIÓ TELEFÒNICA ESPECIALITZADA DE**



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

## LA XARXA D'ATENCIÓ I RECUPERACIÓ INTEGRAL PER A LES DONES EN SITUACIONS DE VIOLÈNCIA MASCLISTA

El Secretari llegeix la proposta, que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa de Promoció Econòmica, i que textualment diu el següent:

«Atès l'acord de col·laboració signat entre l'Institut Català de les Dones i les entitats municipalistes per a la difusió del servei d'atenció especialitzada 900 900 120 de la xarxa d'atenció i recuperació integral per a les dones en situacions de violència masclista.

Atesa la clàusula tercera de compromisos:

*1.L'Institut Català de les Dones facilitarà a les entitats locals els materials divulgatius del Servei d'Atenció Telefònica Especialitzada 900 900 120: cartells i adhessius.*

(...)

*3.Les administracions locals establiran els mecanismes de col·laboració necessaris amb les associacions de comerciants i botiguers del seu municipi per tal de difondre els materials divulgatius als espais de la xarxa comercial del municipi.*

Atesa que l'adhesió a l'Acord de Col·laboració no te cap cost econòmic directe ni tampoc suposa cap ingrés pecuniari.

Atès que l'Acord de Col·laboració ha estat signat a data de 28/04/2014 i a la seva clàusula sisena:

*La vigència d'aquest Acord s'estableix des de la data de la seva signatura fins al 31 de desembre de 2014 i es prorrogarà tàcitament per períodes anuals successius excepte si una de les parts comunica per escrit a l'altra la seva voluntat de no renovar-lo, amb una antelació d'un mes abans de la finalització del termini de vigència.*

Atesa la disposició transitòria segona de la Llei 27/2013, de 27 de desembre de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.

Atesa la voluntat de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols de donar la màxima difusió possible d'aquesta adhesió coincidint amb la data del 25 de novembre, Dia Internacional per a l'eliminació de la violència envers les dones.

D'acord a tot això,

ES PROPOSA AL PLE:

1. Que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'adhereixi al conveni signat entre l'Institut Català de les Dones i les Entitats Municipalistes per a la difusió del servei d'atenció especialitzada 900 900 120 de la xarxa d'atenció i recuperació integral per a les dones en situacions de violència masclista.
2. Que s'estableixi una vigència fins 31 de desembre de 2014 amb una renovació tàcita fins 31 de desembre de 2015 o bé fins que no es renovi explícitament l'acord de col·laboració entre l'Institut Català de les Dones i les Entitats Municipalistes.»

Verónica Lahoya: Es tracta que els comerços tinguin a disposició de les víctimes la major informació possible.»

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat.

## **11. - DISSOLUCIO DE LA MANCOMUNITAT INTERMUNICIPAL VOLUNTARIA TURISTICA DE LA COSTA BRAVA**

El Secretari llegeix la proposta, que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa de Règim Intern, i que textualment diu el següent:

### **«Antecedents**

El desembre de 1985 els Ajuntaments de la zona coneguda amb el nom de Costa Brava es van fer càrrec del fet que el territori que tots aquests municipis abastaven era una realitat geo – turística prou caracteritzada per les seves condicions naturals i dedicació al turisme, varen optar per constituir la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària Turística de la Costa Brava i en varen aprovar els Estatuts pels que s'hauria de regir.

Amb motiu de l'aprovació de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local que obliga a les mancomunitats de municipis a adaptar els seus estatuts, la Direcció General d'Administració Local Departament de Governació i Relacions Institucionals ha tramès a l'Ajuntament de Girona ofici on es demana informació sobre les actuacions dutes a terme per part de la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària de la Costa Brava.

En tant que la Mancomunitat és inoperant des de fa molts anys, procedeix la seva dissolució i a l'efecte i, de conformitat amb l'article 13 dels Estatuts, es precisa que tots els Ajuntaments mancomunats adoptin l'acord de dissolució pel plenari amb el quòrum de majoria absoluta legal.

Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Primer. ACORDAR la dissolució de la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària Turística de la Costa Brava, al trobar-se inoperativa.

Segon. Traslladar aquest acord a l'Ajuntament de Girona per tal de què centralitzi la tramitació de l'expedient de dissolució.»

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat.

## 12. – PROPOSICIONS URGENTS

### 12.1. - CONVENI ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS PER A LA CESSIÓ DE LA GESTIÓ DE L'ÚS DE 3 HABITATGES DE TITULARITAT PÚBLICA ADMINISTRATS PER L'AGÈNCIA

«L'actual situació de crisi econòmica està castigant a àmplies capes de la societat. En aquesta situació, des de l'àrea de Serveis Socials, es constata l'existència de famílies que presenten una situació de vulnerabilitat i d'exclusió social i que tenen dificultats per accedir a un habitatge a causa de la seva situació personal, laboral i social. Per tal d'afrontar aquesta situació l'Ajuntament, en la mida de les seves possibilitats, ha de disposar d'habitatges que li permeti donar resposta social adequada.

Així mateix la normativa d'habitatge (art. 70 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge i articles 22 a 25 del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge), preveu la necessitat que les administracions impulsin programes d'habitatges d'inserció amb el mateix objectiu que l'assenyalat a l'àmbit social.

D'altra banda a la promoció d'habitatges amb protecció oficial "Mas Falgueres" hi ha en aquests moments 3 habitatges buits. S'ha negociat amb l'Agència de l'habitatge de Catalunya la cessió de la gestió de l'ús d'aquests habitatges de titularitat pública per tal de destinar-les a polítiques socials municipals per a col·lectius amb risc d'exclusió social; i s'ha rebut proposta de conveni que consta a l'expedient.

El cost total de la contraprestació municipal és de 7.647,48 euros pel primer any de vigència. A la partida pressupostaria 2014082310020200 "lloguers benestar social", hi ha crèdit suficient per la despesa esmentada (número operació prèvia 920140004052).

Atès el que s'ha exposat, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents ACORDS:

**Primer.- SOL·LICITAR** a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, la cessió de la gestió de l'ús dels tres habitatges de titularitat pública administrats per l'Agència següents:

1.- carrer Sant Joan Baptista, 20, baixos 2a, amb una plaça d'aparcament vinculada situada al mateix edifici.

2.- carrer Sant Joan Baptista, 20, baixos 3a, amb una plaça d'aparcament vinculada situada al mateix edifici.

3.- carrer Sant Joan Baptista, 20, 1er 2a, amb una plaça d'aparcament vinculada situada al mateix edifici.

Els habitatges públics referits es dedicaran a aquelles persones o unitats familiars del municipi amb especials necessitats d'atenció, per impulsar les polítiques socials municipals.

**Segon.- APROVAR** l'esborrany de conveni que consta a l'expedient per tal de formalitzar la cessió esmentada.

**Tercer.- SOL·LICITAR** l'adhesió a la Xarxa d'Habitatges d'Inclusió i adquirir el compromís de destinar aquest habitatges pels col·lectius de persones que requereixen una atenció especial, definits a l'article 22.2 del Decret 75/2004, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge.

**Quart. FACULTAR** a l'Alcalde President per tal que pugui subscriure tots els documents que siguin necessaris per fer efectius els acords anteriors.

**Cinquè.** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per 7.647,48 euros a favor de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya amb NIF Q0801820B, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2014082310020200 "lloguers benestar social" i número d'operació prèvia 920140004052.»

S'aprova la urgència per unanimitat.

Joan Vicente: Són habitatges que estan buits des de fa temps, i es volen de destinar a habitatges socials. Es tracta de desenvolupar el camí de la política municipal d'habitatge.

Es sotmet la proposta a votació i s'aprova per unanimitat.

## **12.2. – MOCIÓ DE DECLARACIÓ DE RESPONSABILITATS PEL 9N**

Es sotmet a votació la urgència d'aquesta moció, i s'aprova per unanimitat.

«Els dies previs a la celebració de la jornada del 9N, organitzacions d'ultradreta van interposar querelles contra el president de la Generalitat, la Mesa del Parlament i alguns membres del govern.

Igualment, el Fiscal General de l'Estat, Eduardo Torres-Dulce, en diverses declaracions, va manifestar la intenció d'interposar una querella contra el president de la Generalitat i alguns membres del Govern si no s'aturava l'organització del 9N tot i que, finalment, no la va interposar.



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Passat el 9N i en la mateixa línia, el Fiscal General ha pressionat la Fiscalia de Catalunya perquè interposés una querella.

Enmig de tot això, la presidenta del PP a Catalunya, en unes declaracions difoses pels mitjans de comunicació, va donar a entendre que la fiscalia actuava al seu dictat, cosa que posa en entredit la necessària i obligada separació de poders en un estat de dret.

A tot això, en una reunió celebrada el 18 de novembre els Fiscals de Catalunya van decidir, per unanimitat, no interposar aquesta querella atès que entenen que no es donaven les raons jurídiques que ho motivessin.

Lluny de renunciar a les seves pretensions, el Fiscal General va reunir la Junta de Fiscals de Sala, òrgan consultiu de la Fiscalia, per a justificar la seva decisió i acabar interposant una querella contra el president de la Generalitat, Artur Mas, la vicepresidenta del govern, Joana Ortega i la consellera d'Ensenyament, Irene Rigau, per la presumpta comissió de delictes de desobediència, prevaricació, malversació i usurpació de funcions.

És evident que ens trobem davant d'una clara persecució política per part del Govern de l'Estat, a través del seu braç executor, en aquest cas la Fiscalia, en una clara instrumentalització de l'estat de Dret, al marge de qualsevol raó jurídica.

La jornada de participació del dia 9N va ser possible gràcies als més de 40.000 voluntaris que van destinar unes hores del seu temps a fer-la possible i per tant l'èxit es deu a la ciutadania, que com en anteriors ocasions s'ha mobilitzat a favor de les llibertats dels país.

També va ser possible gràcies a la col·laboració d'alcaldes i regidors que van destinar aquestes hores i, que amb la seva complicitat, van facilitar infraestructures tècniques per celebrar la jornada de participació del dia 9 de novembre.

La querella contra els membres del Govern és representativa, ja que davant la impossibilitat i la irracionalitat de presentar-la contra tots els voluntaris, la Fiscalia General es dirigeix contra membres del Govern. A la vista dels fets, i per aclarir qui són els autèntics responsables de la celebració de la jornada, cal que aquests siguin coneguts a través de la seva declaració en seu judicial.

Per tot l'anteriorment exposat, es proposa al Ple l'adopció dels següents:

## **ACORDS**

**Primer.-** Que els regidors que votem a favor de la present moció vam participar activament en la celebració de la jornada del 9N, i per tant assumim totes les responsabilitats que se'n puguin derivar i admetem ser coautors de les accions que s'imputin al President de la Generalitat i altres membres del Govern, derivades de l'organització i execució del citat procés democràtic.

**Segon.-** Comunicar aquest acord a la Fiscalia de Catalunya als efectes corresponents, i al Govern de la Generalitat de Catalunya.»

Alcalde: hi ha intervencions sobre aquest punt? Sr. Prat .

Joan Prat: bé, només fer un comentari del 9N. Primer ens hem de felicitar de la diada, de l'ambient pacífic i festiu del que vam gaudir tots plegats i llavors, només dir que si és pel delictes de donar suport a la democràcia i donar suport a la llibertat jo m'autoinculpo i em declaro ja directament culpable. Moltes gràcies.

Jordi Vilà: Jo em declaro completament innocent, perquè em sembla que per solidaritat si que diguéssim em faig coautor de qui n'hagi de ser responsable legalment del que va passar, però a mi em fa l'efecte que per defensar la democràcia ningú incorre en delictes. I es va ser exquisit en la forma del procés i en la manera de desenvolupar-lo que es va triar. Primer es deia que era de paper i que era una costellada. I ara resulta que això és delictes? Bé. Jo penso que això, que per solidaritat institucional amb el president del nostre govern i dels càrrecs que l'acompanyin ens hi hem de sumar, però jo penso que una acció cívica, civilitzada i tant democràtica com aquesta, a Europa fa segles que no es veia, si és que n'hi ha hagut mai cap.

Carles Motas: Des de TSF ens hem manifestat sobre el dret a decidir sense cap problema i en aquest punt doncs nosaltres també donarem llibertat de vot als nostres regidors, i volia dir si ens pot fer arribar aquesta moció.

Alcalde: L'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, jo mateix, ens vam posar en contacte amb el departament de governació i vam oferir aquest edifici per fer aquesta votació ja que anar a l'IES Sant Elm era una mena de petita peregrinació, de manera que aquí som culpables del tot. Culpables de col·laborar, en fer quelcom, jo crec que el president Mas ho plantejava molt bé, una qüestió que està al carrer que no s'ha de resoldre als despatxos sinó que s'ha de resoldre amb la participació de les persones.

Es sotmet a votació la proposta i s'aprova amb el següent resultat:

19 vots a favor	(7 CiU, 4 PSC-PM, 6 TSF, 1 ERC-AM, 1 ICV-EUiA-EPM)
1 vot en contra	(1 PP)

## **II. Part de control:**

### **1. - DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS**





AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Es dona compte dels decrets d'Alcaldia que estan a disposició, per a la seva consulta, a la Carpeta del Regidor, de la plataforma electrònica de l'Ajuntament, a la següent adreça: <http://aj01bpmg5:8081/OAC/SegExpStandalone.jsp?idioma=ca>

Els regidors es donen per assabentats.

## 2.- PRECS I PREGUNTES

### **Sr. Joan Prat**

Crec que l'apartat de precs i preguntes, el podríem ampliar a precs i preguntes i revista de la ciutat, perquè els regidors ens estem assabentant de l'actualitat de Sant Feliu per la premsa i no per les informacions que vostès en donen. Veiem que hi ha moviment amb el tema de l'institut, veiem que hi ha molts moviments i nosaltres en comissió ni ho flaiem això.

Comencem a entrar en matèria, començaré pels precs:

Prec.- Segons m'han informat, la calefacció del teatre està novament apedaçada per poder aguantar una mica més. Ja són molts els pedaços que porta al damunt, i potser seria hora ja, que estem a les portes d'un nou pressupost, els demanaria que tinguessin en consideració la proposta d'incloure als propers pressupostos una partida destinada a la compra d'un sistema nou per a la calefacció del teatre.

Prec.- un altre prec seria la conveniència de fer un repàs a les escales de la Corxera, ja que es troba en un estat molt lamentable. Com a mínim seria convenient realitzar una actuació puntual. Com a mínim. Ja vaig realitzar aquest prec en un plenari interior.

Prec.- A la ronda Joan Casas s'hauria d'intentar posar les mesures necessàries perquè els cotxes disminueixin la seva velocitat.

Per acabar la tanda de precs, i això no és un prec, perquè els hi hem demanat varis regidors per activa i per passiva a les comissions informatives, m'agradaria obtenir el telèfon de contacte del propietari de l'Horta d'en Paler per tal de saber de primera mà quina és la problemàtica perquè aquesta antiga zona d'aparcament roman tancada. Si us plau, si m'ho poden fer arribar, els hi agrairia. I els hi demano aquí, perquè els hi hem demanat varies vegades en comissió i no hi ha hagut manera que ens ho donin.

Prec- Bé, llavors hi ha una antiga reivindicació entre el terreny situat entre Santos Boada i Ronda de Ponent, m'agradaria saber si es podrà dur a terme dins aquesta legislatura o haurem de posar-ho dins d'un programa electoral.

Prec.- sobre el tema de les càmeres de l'Eden Roc, m'ha arribat un informe dient que bé, en principi m'agradaria saber quina és la reacció d'alcaldia o de l'equip de govern sobre aquest informe perquè, sí que és veritat que segona la inspecció de la policia municipal no va haver-hi proves concloents que les càmeres funcionin o deixin de funcionar. El propietari diu que no funcionen. La policia municipal no constata ni que sí ni que no, però en canvi, l'Agencia Española de Protección de Datos diu: *dicho extremo ha sido constatado y certificado por la policia local denunciante*. Bé, no sé com ho han llegit l'informe policial però, no ho han llegit bé. Malgrat això, malgrat segons aquí ells argumenten la presumpció d'innocència, és a dir, que els exoneren dels delictes o de la sanció que pugui ser per la presumpció d'innocència pel qual no es pot demostrar res. Malgrat això diu: *no obstante, si en un futuro continuaran ubicadas las cámaras enfocando espacios comunes sin habilitación y áreas ajenas sin motivo habilitante y de modo desproporcionado, tal situación sería susceptible de tentativa de captación indebida de imágenes. En consecuencia, de acuerdo con lo previsto en los apartados a y f del artículo 37 de la Ley Orgánica de Protección de Datos, esta agencia podría imputarse a la entidad denunciada la comisión de las infracciones que resulten de la comunicación del artículo 44 de la Ley Orgánica por lo que se sollicita la colaboración de la policia local de este Ayuntamiento en orden a la constatación de que por parte de aquella se ha procedido a la retirada o recolocación de las cámaras a las que se refiere la denuncia*.

Jo no sóc jurista, però crec que alguna cosa hauríem de fer com Ajuntament amb aquestes càmeres. Almenys requerir altre vegada a l'Agencia Española de Protección de Datos, que facin ells mateixos inspecció in situ, o bé directament, demanar als propietaris de l'Eden Roc que canviïn la posició de les càmeres aquestes perquè estan enfocant en espai públic i segons el que posa aquí, no poden enfocar l'espai públic, malgrat siguin d'atrezzo, siguin de veritat o de mentida, cosa que tampoc s'ha pogut comprovar. Llavors, hauríem de tenir una actuació en dos sentits, per una banda comprovar si realment aquestes càmeres funcionen, treure a aquest senyors de l'Agencia de Protección de Datos de la incertesa en la que estan i després, encara que no funcionin, doncs com que hi ha aquesta ambigüitat de que estan enfocant un espai públic, doncs de cap manera insisteixo, els hi faig el prec de que siguin diligents amb aquest tema i que ens facin saber les seves actuacions.

Pregunta.- M'agradaria saber en quin estat es troba l'estudi de viabilitat de l'aparcament del passeig que va ser encarregat per aquest Ajuntament a principis d'estiu i que segons ens van dir, estaria finalitzat a finals de setembre o començaments d'octubre, en tenen el resultat? I si el tenen, ens en poden informar? Recordarem que el passat mes de setembre vam patir unes inundacions importants on unes zones de la ciutat van patir uns desperfectes considerables. Primer de tot, i veient la previsió del temps que sembla que es complica pels propers dies, m'agradaria saber si s'ha procedit a la neteja d'embornals posteriorment a les inundacions. I després fer-los aquí un prec: diríem que aquests dies la tardor s'ha aguditzat i han caigut moltes, moltíssimes fulles, veient la previsió del temps, seria importantíssim dir a la brigada de neteja que s'afanyin a recollir una mica les fulles perquè llavors ens podem trobar que alguna pluja embossi els embornals. Per tant, que siguem una mica lluïts perquè llavors pot haver-hi complicacions com a conseqüència dels embossos produïts.



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Pregunta.- també m'agradaria que m'informessin si han encarregat algun estudi tècnic sobre les zones que han patit els efectes de les inundacions per tal de trobar-hi alguna solució que minori els efectes de futures pluges torrencials.

Pregunta.- I per acabar les preguntes, la de rigor. En quin estat es troben les negociacions amb el gestor turístic? Hi ha alguna novetat?

Pregunta.- Revista de premsa. Començarem amb la notícia publicada a la web de Ràdio Sant Feliu sobre la nova possible ubicació del nou institut, que substitueixi l'IES Sant Elm. Primer de tot, quins son aquests estudis que finalment han desaconsellat la construcció en els terrenys proposats inicialment? Les darreres notícies que jo tenia era precisament el contrari, s'havia determinat que aquests terrenys no eren inundables. Hi ha més estudis? Per altra banda, aquesta nova parcel·la és propietat d'Incasol. Quines negociacions s'estan duent a terme? Parlant en plata, què ens costarà aquesta parcel·la de terreny que no és propietat municipal? Si realment decidim, si hi ha hagut alguna negociació. I si vostès tenen la convicció que aquesta és l'ubicació ideal del nou institut, doncs endavant. Però facin les gestions necessàries davant els responsables del departament, o sigui, que si no li agrada a l'arquitecte vagin a trucar a la porta dels seus superiors per indicar-los la seva disposició i la seva convicció en aquesta nova ubicació. Ja per acabar amb aquest tema, segons informa la notícia de la venda dels terrenys on es situa l'Institut Sant Elm seria per finançar el nou projecte. Això s'havia dit. Llavors, s'han ofert aquests terrenys? S'ha fet un peritatge d'aquests terrenys? Quina seria la valoració amb estudis de mercat? Per saber exactament quina és l'aportació d'ensenyament i quina és l'aportació que s'ha de fer i què conté.

Pregunta.- I per acabar, i sense entrar en més detalls, voldria saber en quin estat està la subhasta de béns immobles de l'herència Anlló.

Alcalde: moltes gràcies Sr. Prat. En quant als problemes del teatre, tant de bo just només fossin els de la calefacció. El que ens plantejem en quant a llistat de necessitats és el següent: a la platea substitució d'enllumenat d'emergència, canvi de cablejat, aparells, leds a tota la sala. Substitució de l'enllumenat de la sala per leds amb control d'intensitat sobre la taula. Canvi de la moqueta del frontal del fusat, retirar les gomes antilliscants als passadissos, reposició o substitució per un altre material, repintar el terra de tota la sala, substitució del sistema de calefacció, en realitat climatització, situar una nova porta d'emergència, insonoritzar la porta del moll de càrrega i descàrrega i substituir la fusteria de l'escenari. Pel que fa al vestíbul, el que ens plantejem és atès la plaga de tèrmics en la zona del vestíbul, doncs és necessari retirar tota la fusteria, per tant s'ha de realitzar el canvi de la porta d'accés a la platea, adequar la zona de la taquilla, enguixar i pintar el vestíbul, adequar la zona del bar, canviar el sentit de les portes del bar ja que es construeixen les vies anti – incendis, reposar els vidres de les vies anti – incendis i substituir la il·luminació. En quant a la zona dels vestidors, canvi

de l'enllumenat dels vestidors per leds pels mateixos problemes que la platea, retirar endolls per aparells de seguretat, retirar les estufes, reposar la lluminària de les zones també dels vestidors. Continuem amb els vestidors: tancar l'espai amb pladur i portes corredisses, pintar tot l'espai, instal·lar una porta de seguretat d'accés al subterrani, instal·lar una barana de seguretat d'accés al subterrani, canviar les portes dels lavabos i dels vestidors i canviar el mobiliari de la zona de vestidors i adquisició de 6 cadires. En quant al subterrani, recol·locar els llums, canviar les lluminàries i altres temes que estan pendents del pressupost, adquirir una pantalla de projecció de grans dimensions per la sala per poder fer cinema, adquisició de 4 micros, adquisició de 2 micros inalàmbrics i adquisició d'un faristol amb micro. Per tant, esperem que dins aquest any puguem fer alguna d'aquestes despeses i les altres les farem l'any vinent. Per tant, tot això és el que ens cal fer al teatre, que va més enllà de la climatització.

Continuant, en quant a les escales de la Corxera, perdó, la pavimentació, prenem nota. Avui s'ha signat el contracte de pavimentació, que és de diferents carrers de Sant Feliu, per valor de 205.000 €.

Pel que fa al telèfon del propietari de l'Horta, senyor secretari, si no hi ha cap inconvenient que li facin arribar al regidor, si no hi ha inconvenients...endavant.

Joan Vicente: aquest tema va sortir a Comissió Informativa i la secretària va dir que no li semblava pertinent donar el telèfon d'un privat a un regidor. Això se'ls va dir. A més, és igual. Si li sembla, li proposem una cosa que ja s'ha fet alguna vegada, i és que, si se'ns dona el número de telèfon, nosaltres li donarem a aquest senyor, per si vol contactar amb vostè. La secretària de la Comissió d'Urbanisme, que és una jurista, va dir que no li semblava que es pogués passar aquest telèfon a una altra persona encara que sigui regidor. En tot cas, en relació a aquest tema de l'aparcament d'Enamorats, ara no és el moment ni ho hem demanat, però podem parlar si vol un dia, dediquem un punt específic de la Comissió Informativa o una reunió específica per parlar-ne perquè no hi ha res d'estrany i crec que s'ha explicat pràcticament tot.

Alcalde: pel que fa al solar entre Santos Boada i la Ronda, en prenc nota per la neteja del solar.

En quant a l'*Agencia Española de Protección de Datos* amb aquell apunt que fa *susceptible la expectativa*, etc, malgrat els condicionants com diu molt bé el Sr. Prat, farem una altra comprovació a veure si podem esbrinar o no el funcionament de les càmeres.

En relació a l'estudi de viabilitat de l'aparcament, molt properament ens l'han d'entregar, en el moment que ens l'entreguin els farem a mans. El cap de l'àrea d'urbanisme s'ha reunit amb les persones que ho estan fent per introduir diverses dades que necessitaven.

Referent al tema de d'inundació, comentar que hi ha encara dues esllavissades que no s'han reparat atès que està encarregat a enginyers competents en aquesta matèria ja que hi ha una qüestió de forces que no ho poden mirar els tècnics de l'ajuntament, és dir, que no es veien capaços de fer aquests càlculs, no és la seva feina habitual.

En quant a la brigada de neteja, part dels operaris que treballaven habitualment al passeig tres dies a la setmana, crec que l'ordre és de tres dies, treballen ara en altres zones de Sant Feliu i recordar que no disposem de més operaris, per el magnífic contracte que tenim, que no ens ho permet.

Continuant amb el tema de les inundacions, ha fet molt bé en recordar, recordem que hi ha aquesta previsió de fort temporal de llevant i per altra banda les pluges intenses, que



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

en principi haurien de succeir el vespre del dissabte, per tant, mirarem de tenir-ho tot a punt, la gent avisada, per poder actuar si succeeix quelcom.

Dir també que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols ens hem ofert com a ciutat on fer unes proves de l'UPC, i de moment ens han escollit. Seguint amb el tema d'inundacions, el mes de maig i juny, l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, evidentment previ concurs, atès que la quantia era important, ha fet el pla de drenatge urbà o d'innundabilitat, pla que contempla una sèrie de grans dipòsits, i val a dir que tot això succeeix a l'entorn proper on estava pensat el proper espai d'institut.

Hi ha més elements que dificulten aquest tema que ara els explicarà el Sr. Joan Vicente, per tant, aquest pla d'innundabilitat o de drenatge urbà com anomenen els tècnics, no és quelcom que s'hagi encarregat arrel de la darrera gran pluja sinó que ja venia del mes de maig. Pla d'innundabilitat que també es podia haver encarregat molt abans, però s'ha encarregat ara. En qualsevol cas, perquè vegin les dimensions que té aquest pla, en principi, la primera aproximació de les obres que cal fer és de l'entorn dels 20 milions d'euros, la qual cosa vol dir que l'hem de mirar amb mesura i fer-lo poc a poc perquè no hi ha una altra manera. Tenir present que aquests plans contemplen la pitjor situació mirant l'històric, de 500 anys enrere. En 500 anys més, a part de pluges, pot passar de tot. En quant al terreny del nou institut, només jo li faig un avanç i continua el Sr. Vicente. In situ, vam anar a veure-ho amb el secretari d'INCASOL. És una zona que té l'edificabilitat esgotada. Entre altres coses perquè s'ha traslladat a l'altra costat de la ronda i en principi INCASOL dona moltes facilitats per la seva adquisició. Dit això, li passo la paraula al Sr. Vicente, que també hi era aquest dia, igual que la Sra. Júlia Vendrell, regidora d'Ensenyament.

Joan Vicente: no sé què ha sortit al diari, però el que hi ha: primer, a Sant Feliu, per bé o per mal, no hi ha terrenys òptims als ulls del Departament per fer un institut. Un terreny pla, una hectàrea, ...segon, en relació als terrenys previstos, aquí faig una petita esmena, precisament, aquest estudi d'innundabilitat del que els he parlat tantes vegades, està en aquests moments a l'ACA revisant-se l'avantprojecte. El que diu és que els terrenys aquells previstos a continuació del Gaziell no tenen problema d'innundabilitat. No hi ha problema. Una cosa que aquest regidor des de 2010 els ha anat dient als equips de govern que hi ha hagut, però bé...el què ha passat és que aquell terreny tenia una virtut que era que allò s'havia de desenvolupar entre el consorci públic entre Generalitat i Ajuntament, doncs bé, des de l'any 2011 el Departament d'Economia ha bloquejat l'aprovació de qualsevol consorci per tant, allò que era una virtut, que permetia una gestió més àgil d'aquest sector, ara, és un laberint. A partir d'aquí és quan l'equip de govern comença a plantejar a veure quines possibilitats hi pot haver d'altres terrenys i treballant, apareix aquesta possibilitat d'uns terrenys que ara, efectivament, són zona verda, que tenen una superfície d'uns 16 mil metres. Que topogràficament no són plans però són força raonables i d'accessibilitat són força bons perquè estan a tocar de la Ronda, des d'una de les rotondes s'hi podrà accedir d'una manera bastant directa. S'ha fet fins i tot un estudi d'implantació a partir de models d'instituts d'altres poblacions, s'ha col·locat en aquell terreny amb pistes esportives i tot per comprovar que hi cap, tot

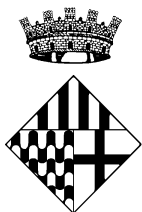
i que el Departament d'Ensenyament diu que no són els terrenys òptims. I també amb el director d'INCASOL perquè aquests terrenys són propietat d'INCASOL, el que passa és que és una zona verda que com s'ha dit, el sostre ja està amb un altre lloc, no donen més sostre. És una zona verda neta, per tant, vostè es referia al cost, el cost doncs s'està treballant en una valoració però és a cost de sòl no urbanitzable. I a més a més amb moltes facilitats.

Però tot això són coses que són un xic de punta de coixí. Perquè això haurà d'anar associat a una modificació de POUM que també ja està quantificada. A més a més, s'ha demanat aquesta setmana, molt aviat, un estudi topogràfic dels terrenys i un estudi geològic dels terrenys, condició prèvia per tenir clara la idoneïtat. Tot això és el que s'ha mogut en relació a buscar una altra possibilitat de terrenys per oferir el trasllat de l'Institut Sant Elm.

En relació a la finca de l'Institut Sant Elm, des de l'any 2007 es va començar a moure aquesta possibilitat. Doncs, vist que el Departament, de possibilitats d'inversió molt poques, que llista d'espera molta, doncs l'Ajuntament va plantejar la possibilitat de col·laborar amb el finançament de l'equipament per diferents vies, una que ara no explicaré perquè és llarg però que el sector Gaziel hi podia aportar diners i si no es fa allà, evidentment no es farà. I l'altra, hi ha uns terrenys, que és on hi ha l'Institut, que es podrien requalificar. S'ha fet valoració? Doncs, no. No s'ha fet valoració del valor d'aquests terrenys. Encara no, perquè diguéssim encara hem d'arribar aquí. Sí que hi ha un compromís per part d'aquest Ajuntament de fer aquests estudis previs, ja són a contractació: topogràfic i geològic, i també hi ha un compromís de treballar amb l'avantprojecte de l'implantació del nou equipament del nou institut. Això és tot el que s'ha mogut en els darrers 5 mesos aproximadament. Això s'ha portat fins ara, amb una raonable discreció, per què? Doncs ja ho he dit abans, perquè és una punta de coixí, una jugada de billar un pèl complicada de gestió que de moment tot apunta que trobarem vies, però hi estem treballant.

Alcalde: Pel què fa a la subhasta del immobles de l'herència Anllò, fa un parell de setmanes, l'Ajuntament de Sant Feliu va mantenir una reunió amb la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat, on el director, també hi havia la subdirectora d'aquest àmbit, així com el jurista que tenen i la cap de servei, i ens van informar que, per una part, hi havia dues ofertes, que a data d'avui no sabem si s'havien acabat de tancar, tot apuntava que sí, una que feia referència a l'*Hotel Avenida*, que per entendre'ns és el que es troba al c/ Girona cantonada c/ Maragall; i l'altra era l'*hotel Regina*, que és el que queda entre el c/ de la Creu i c/ Algavira, que inclou tant l'edifici com el que és el solar. Aquest, que és el que fa referència a l'edifici i solar, qui tenia interès i qui havia fet una paga i senyal era una empresa turística d'un poble veí; i pel que fa al tema de l'Avinguda qui havia fet aquesta compra és la mateixa empresa immobiliària que en el seu moment havia fet l'*hotel Rex Les Noies*. Després, també van posar de manifest la dificultat que surtin els números, de preus de sortida d'una altra de les finques, la qual cosa farà que si la cosa no surt endavant es tingui que replantejar des d'un punt urbanístic, i també va exposar que hi havia una dificultat important amb el que és la finca que hi ha al c/ Penitència, al costat de la casa Albertí, ja que els usos són complicats per la seva estructura, etc. Pel que fa a un altre habitatge, crec que està al c/ Sant Martíria, tampoc en principi hi havia cap expectativa.

I després, les preguntes també van anar amb el que succeeix amb l'*hotel Panorama*, uns particulars van inscriure la finca, però en realitat ja hi ha dos finques aquí, hi ha dos parcel·les, no sabem perquè les han ajuntat i la que està afectada és per una part molt



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

petita, 110-120 metres quadrats, no és més. Ara hi ha un canvi de secretari d'audiència, això ja ho ha explicat l'advocat per part de la Direcció General de Patrimoni, està pendent veure quina estratègia vol fer, però l'Ajuntament ja va plantejar i els va semblar bé, segregat aquesta part de manera que podria haver-hi una requalificació de la zona dels 110 metres quadrats per exemple com a serveis, imaginem per exemple els transformadors de l'edifici, i d'aquesta manera es podria desencallar.

Per tant, primer esperem que esgoti aquesta possibilitat a la Direcció General de Patrimoni, sinó és així, l'Ajuntament de Sant Feliu i d'acord també amb el criteri del registrador, doncs faria l'altra opció. És així de complicat i és així de senzill. En aquests moments també, cosa que no ens havíem plantejat mai fins ara, plantejar a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, que podria adquirir de manera directa finques per preu de sortida, inclús negociant. Per part nostre, el que també vam insistir és que el que és la promoció, la publicitat d'aquestes finques, no es fes una mena de reg per inundació que no té gaire sentit, sinó que s'anés a compradors o possibles compradors reals, per tant que fos una manera de promocionar molt més estudiada, etc. Ens van dir que algunes publicacions als mitjans generals es tenien que fer perquè ho marca la norma però a banda d'aquí, el que els hem demanat és que anessin més enllà. I aquest va ser més o menys el contingut de la reunió i les darreres novetats que tenim. El Regina és com hotel, i l'AVINGUDA no sabem si és ús hotel o ús residencial ja que hi ha aquest doble possibilitat. El Regina sí que és ús hoteler. També l'Ajuntament es va plantejar quan seria possible que es reunís la Junta distribuïdora, per els ingressos que s'han fet i van considerar que si no surt el paquet més gran endavant, que en aquest cas fan referència al Panorama, atès que aquests edificis encara queden dins patrimoni de la Generalitat generen despeses, doncs que no es faria una distribució parcial. Sí que es pot fer una distribució parcial una vegada el gruix principal d'aquestes finques s'hagi pogut subhastar i tinguin nou propietari.

Aquest és el resum i l'explicació. I em sembla que aquí acaben les preguntes que havia fet el Sr. Prat.

Joan Prat: quedava la del gestor turístic, com estan les negociacions amb el gestor turístic.

Alcalde: Sr. Prat, a la comissió se'l va informar de que no hi havia negociació. Jo ja li he dit que no tenim negociacions amb aquest senyor. No sé perquè fa servir aquesta paraula.

Secretari: fa uns dies va arribar la comunicació de la Direcció General conforme havien entrat la nostra petició a la Comissió Jurídica Assessora. A partir d'aquest termini, compten els dos mesos que té la Comissió Jurídica Assessora per fer el seu dictamen.

Alcalde: en qualsevol cas subratllar que no hi ha cap negociació, estem pendents d'un dictamen d'un òrgan de la Generalitat i serà el dictamen que digui el que haurem de fer.

## Sr. Óscar Álvarez

Prec.- Fa dos mesos vaig fer dos demandes al Sr. Clarà de les quals va atendre una, diem que la més prioritària, la que afectava a la seguretat del trànsit, que era aquell pal de llum que hi havia a l'altura de la Ctra. Girona amb Josep Calzada, aquesta la veritat és que se li ha d'agrair perquè el dia següent al ple havia reposat aquest pal i ja no hi havia la possibilitat de que caigués sobre la Ctra. Girona.

Prec.- Després quedava pendent l'altra reclamació que se li està fent des de fa mesos i mesos, que és aquell quadre de comptadors que és a Ctra. Girona amb la connexió Ronda de Ponent, penso que va dir al Ple de fa dos mesos que possiblement la brigada s'encarregaria de pintar aquell quadre de comptadors perquè desllueix un mica. Això per un costat. Després el company d'ICV ha parlat d'aquestes notícies que surten als diaris i la veritat és que en surten bastants, senyor alcalde. A part de les que ha dit el company, jo n'hi preguntaré unes quantes més a veure si vostè me les pot contestar: la primera d'elles és que fa un mes i mig aproximadament, i desafortunadament avui no hi ha l'interventora, l'afectada, que l'afecta a ella personalment, va sortir a premsa que un delegat sindical, no sé el nom, que va presentar una queixa en relació a possibles fums derivats del consum de tabac... Per si vostè sap com està la situació, com es va formalitzar aquesta queixa, s'ha fet alguna cosa o res de res.

Pregunta.- Després, l'altra és aquesta denúncia que va interposar un agent de la policia contra el regidor de la policia, el Sr. Cárdenas i contra dos caps. Era per saber, perquè va sortir a premsa que havien de declarar no sé si aquest mes d'octubre, no sé si es va suspendre aquesta declaració, i no sabem exactament els motius pels quals es va suspendre. Què és el que es reclama? Si això es pot arreglar sense necessitat que s'acabi en un judici...

Pregunta.- Una altra pregunta, què significa, perquè de les altres converses que fa la policia, què significa les "hones de pagès"? Ho he escoltat més d'una vegada i no sé exactament què significa això en relació a notícies de premsa.

Pregunta.- La situació de l'edifici del c/ Indústria, 42 relacionada amb la música que es fa als locals de la planta baixa, que es van donar ordres o es va denegar la possibilitat de fer aquests tipus de concerts perquè no tenien llicència però sembla que, tot i haver denegat l'autorització per fer aquest tipus de concerts tenim constància de que se n'ha fet un recentment, suposo que amb l'autorització de l'Ajuntament.

Pregunta.- en últim lloc, preguntar a la regidora com està la situació de la pista d'skate, que va estar un temps penjat el que era l'ubicació i el possible dibuix, la delimitació a l'àrea d'urbanisme va desaparèixer i no sé com està la tramitació d'aquest *skate park*, si hi ha la possibilitat de reformular l'ubicació, posar-la en una zona més residencial. I després, per últim, el tema de la via ferrada, com la tenim? Gràcies.

Alcalde: Pel que fa al quadre de comptadors es va treure el paper, que és de color blau i s'ha de repintar. Pel davant, i ja hem començat, van altres que a part de pintar és qüestió d'obra. Si vostè va al c/ Sant Joan cantonada Passeig del Mar veurà un paleta treballant. A continuació hem de fer un comptador que hi ha a tocar del geriàtric a la Ctra Palamós, que no és només qüestió de pintura sinó també de paleta, i per tant hi estem





AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

treballant. Per tant, els últims seran el que sigui només pintar. Però s'està treballant amb altres, insisteixo, que tenen un estat molt més deplorable.

En relació al tema dels fums, estem parlant d'una persona a la que les coses només cal dir-les-hi una vegada i ja està. Malgrat això, dir que té moltíssimes virtuts i és una peça essencial d'aquest Ajuntament.

En relació a la denúncia que va fer un policia, val a dir que es va reunir la Comissió d'Assejament i va dir que els canvis que es van realitzar allà són estrictament de tipus d'organització. També dir, que en aquests canvis hi coincidien el sergent, el que ara és sots-inspector, també l'inspector, i és una problemàtica de fa anys, de problemàtica més complexa, també de relació amb altres companys, de gravacions de converses. Per tant que hi ha un moment que l'intent d'aquesta via, a la policia, igual que a altres llocs, el tema organitzatiu depèn de l'administració, no depèn de cada un dels treballadors, però en aquest cas l'únic que fa l'equip de govern és seguir la decisió que fan els comandaments que coincideixen, cosa que no sol passar, però en aquest cas sí.

Continuant, les hores de pagès, és desafortunat fer servir expressions com aquesta. Jo crec que és això el més important, més que saber el que vol dir, no es pot fer servir.

Continuant pel tema de les músiques als locals, aquest local havia fet música als vespres i realment les molèsties eren importants tant pels veïns com pels locals que té al costat, i que pel que sí se l'havia donat permís de música crec que són els dissabtes en un horari molt concret, al dinar del migdia per entendre'ns, no als vespres, i si aquesta persona no és capaç de complir..., Hi ha altres restaurants que fan música, aquí el que es tracta per començar és no molestar a l'establiment del costat i als veïns, i si no és capaç de fer-ho bé, si provoca molèsties, evidentment se'ls tornarà a dir que no, per tant, tenen permís per fer això els dissabtes. Dir també que hi ha una qüestió de competència entre establiments i aquí mirem de ser el màxim d'objectius possibles, ni a favor d'un ni dels altres, però insisteixo que hi ha diferents establiments de música en viu i mentre el tema de soroll, etc està controlat doncs endavant, tot el que pugui ser millorar l'activitat econòmica, doncs endavant.

En referència a la pista d'skate, al final es van presentar dues propostes que l'ubicaven en zones diferents. Una, s'ubicava just a la cantonada de l'accés a Mas Trempat, a la carretera que ve des de Santa Cristina que per la proximitat a la carretera es considerava que no era un lloc correcte, i la que s'ha escollit és una més endins. En qualsevol cas, el que no es vol pretendre és posar una pista d'skate al costat d'habitatges, i en parla un que en té molt de coneixement, jo en tinc una al davant i no és gens recomanable, per als veïns, perquè els sorolls hi són. Per tant, la pista s'ubicarà en aquesta zona on ara està grafiada, la diferència en l'oferta, entre una i l'altra, ha guanyat una que costa 1.000 € menys. Els dos que s'han presentat tenen experiència en fer zones d'skate i al final, el que va sortir a concurs era el disseny, que s'ha d'entregar en 15 dies, i l'execució de l'obra que són 45 dies, en total crec que era de l'ordre d'uns 55.000 € o 56.000€. Quan ara es faci el disseny, la gent que ha guanyat se'ls convocarà perquè hi ha diferents persones de Sant Feliu que practiquen aquest esport i volem tenir en compte les seves consideracions i la seva experiència.

I en relació a l'ampliació de la Via Ferrada, a la qual també li passaré la paraula a vostè una altra vegada per agrair l'actitud del Subdelegat de l'Estat, de l'Administració de l'Estat a Girona, primer li passo la paraula a la Sra. Magda Lupiañez i tot seguit si vostè vol tornar a intervenir Sr. Oscar, endavant.

Magda Lupiañez: des de l'Ajuntament hem fet els deures, hem presentat a Costes el que és l'estudi geològic del projecte, i està a punt que ens donin una resposta i quan vam anar a Barcelona ja ens van dir que estava tot molt bé i que segurament seria un 99% que sí. Estem esperant això, que ens donin la resposta en paper per poder tirar endavant el projecte de la nova ampliació.

### **Sr. Jordi Vilà**

Prec.- Bé, en primer lloc, entorn al teatre i les reformes, que aviat arribi la data de fer aquestes obres però mentrestant, canviar el sistema de climatització em sembla que seria una inversió que podríem fer en una data més o menys immediata. L'ordre d'inversió es pot assumir vistes les inversions que estem assumint avui per avui i d'altra banda, em sembla que és entre les urgències o emergències que té el teatre potser la més notòria, tant a l'hivern com a l'estiu, tant pels usuaris que aquests mesos que estem ara hi anem o hi van, com per moments propers de la Porta Ferrada on hi fem esdeveniments de màxima notorietat, publicitada arreu, i on a vegades tens por de passar vergonya pròpia, per ser representant de la ciutat i tenir tot de públic que venen d'arreu. Aleshores està molt bé tot el que és aquesta llista, que veig que és la que fa 123 de llista de reformes necessàries al teatre, i no està pas malament que ho sigui ja que vol dir que hi ha una perseverança i un desig de fer aquesta inversió, però jo em sembla que la menció que feia el company d'ICV era del tot concurrent. Es més, els demano si us plau que atenguin aquesta despesa de forma immediata. No sé què pot valer això, si 30.000, si 40.000, si 50.000 euros, però sé que hi ha altres urgències al teatre, però aquesta es caducada de fa molts anys i de necessitat notòria.

Prec.- En el ple anterior, en el del mes d'octubre varem aprovar amb el vot d'ERC també el projecte de l'Estació Nàutica. Bé, sobre si ens havien enviat l'informe d'activitats o no, abans o no, si s'havia demanat o no, en fi, finalment va arribar després del Ple, en qualsevol cas aquesta no és la qüestió que fa el cas. Me'l vaig estar mirant i francament, els vaig fer com a retret el fet de que havíem de votar a cegues un projecte molt important de valor 250.000 euros. Si hagués llegit, ara parlo com a representant d'un grup municipal, si hagués llegit l'informe d'activitats abans de votar, hagués votat el mateix, però els hagués fotut molta més llenya, perquè l'informe d'activitats de l'estació nàutica és de dolent tirant cap a pitjor. No sóc tècnic en turisme, ni en vull saber, però jo penso que una inversió que té la ponència política i l'aval de valor de 250.000 euros es mereix un document més important. No acceptaré el retret de dir que això és una cosa estratègica que és clar, efectivament, per això el varem aprovar. Però això ha d'anar acompanyat d'un document més potent. Que després s'ha de desenvolupar? Fantàstic. Que després s'ha de fer un pla de treball? Molt bé. Que després s'admeten totes les col·laboracions amb posterioritat? També. Però el document fundacional havia de ser més important.

La pista d'skate enhorabona que arriba. No convertirem una bona notícia en una mala notícia, però també la sessió informativa del Ple anterior del mes d'octubre jo vaig suggerir que l'emplaçament tal vegada no era el més correcte i que suggeria que en



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

parléssim. Es veu que la primera consideració els va agradar però a la segona no em van fer ni cas, perquè no n'han parlat amb mi per res, i segueixo pensant que la zona on va la pista d'skate no és del tot adequada. També estem en la mateixa consideració. No convertim en una mala notícia una bona notícia, d'acord, però jo crec que el lloc on es vol col·locar la pista d'skate és un lloc perifèric, no només geogràficament, perquè està a prop del terme, sinó perquè queda una mica desplaçat del centre d'activitats ciutadanes en general. Que potser no n'hi ha cap més? Em costa de pensar-ho. Que és difícil trobar un lloc adequat? Sí que és difícil, això jo ja ho entenc. Però per una vegada que fem una pista d'skate o la pista d'skate que demanàvem o desitjàvem jo em sembla que el lloc no és l'adient.

Prec.- Una altra qüestió que em sembla que encara no fem tard, com aquestes altres dues que he dit abans: l'actuació viària que es va fer al camí dels Enamorats, al costat del Gaziol, de l'aparcament en bateria. No ho diré més, és l'última vegada que en parlo. Vaig dir que era una cosa equivocada, potser tenia la millor intenció, però està mal feta i a més a més és molt perillosa. Fa un parell de mesos que és feta, cada dia hi passo i la meva opinió es confirma i es multiplica. Allò està molt mal fet. A la zona hi ha aparcaments per parar un vaixell, i no tenen perquè haver-hi allà, fent servir la llei de l'embut, dotzenes de cotxes a molestar la vialitat i a posar en perill, en fi, la salut de la mainada, en definitiva. Queda dit.

Prec.- En quant a la recollida d'escombraries i al desenvolupament del magnífic contracte que tenim, bé, no hem vingut aquí a parlar del passat, val més que parlem del futur, també mesos enrere van dir que tenien una comissió en marxa d'estudi del proper contracte. Ens agradaria participar-hi. No sigui que ens torni a sortir un altre contracte tant magnífic com el que tenim. ERC no som més espavilats que els altres però si ens donen tanda, podem donar el nostre parer. Ens agradaria participar-hi si és el cas.

Si no ho he entès malament, han dit que volen posar gronxadors a la placeta Sant Joan. Em sembla una ocurrència molt ben pensada. Però ja que anem adobant el c/ Hospital, ja que canviem la coberta de l'Hospital, ja que podem posar gronxadors a una zona que cada vegada és més transitada per vianants, jo suggeriria que almenys, tal i com vam acordar en un Ple, tanquem el carrer els diumenges al matí. Jo sóc de l'opinió de que el carrer s'ha de tancar definitivament al trànsit, tret de la concessió als serveis i als guals. Som democràtics i vam decidir que de moment només es tancaria el diumenge al matí, home! Tanquem-lo el diumenge al matí. Si hem d'anar-hi a passejar, a fer *shopping*, i ara a portar-hi les criatures al gronxador i cada vegada hi ha més cotxes, doncs no anem a l'hora. Una mica de valentia política, encara que estiguem en època electoral. S'ha de ser valent sempre, és una virtut. Té riscos però és una virtut.

Pregunta.- Una altra qüestió, les contribucions especials del c/ S'Adolix van més o menys endavant?

Prec.- I finalment, ho he demanat fa dos mesos llargs, però també és concurrent que ho demani ara, hi ha dues plaques informatives pedagògiques d'utilitat turística, una a la façana del casino i l'altra a la façana de l'asil. Són totalment il·legibles. Jo els demanaria tornar-les a posar de manera que fossin d'ús normalitzat i corrent.

Alcalde: En relació a la prioritat d'inversions al teatre, les que primer es faran són les que tenen a veure amb la seguretat, com és obrir una nova porta d'emergència, canviar el sentit de les portes del bar, i reposar els vidres anti-incendis així com retirar tota una sèrie d'endolls que no compleixen les normes i retirar també unes estufes que estan a les zones dels vestidors. I després com vostè diu, vindria la climatització de la sala. No tant la calefacció sinó la climatització. I aquestes memòries, aquest llistat que jo he dit, el qual està acompanyat en aquest cas de les memòries valorades, doncs té les memòries valorades amb la intenció d'executar-les.

En relació a l'Estació Nàutica, que el document que l'acompanyés fos més o menys lluit, doncs segurament pot ser més lluit però en qualsevol cas no modifica els objectius que té ni el grau de compromís d'una bona part de l'empresariat de Sant Feliu, per tant, el que sí farem, és que propers documents sí que siguin més treballats. I segurament ho seran.

En relació a la pista d'skate, si mirem al nostre entorn les pistes d'skate apareixen justament a les afores i es fa expressament perquè són llocs de reunió i es fa soroll. Parlem de les pistes noves que té Platja d'Aro, la que té Llagostera, etc. Al costat la gent també es reuneix i parla i el que volem mirar és que no hi hagi aturador i que la gent pugui estar parlant i fent l'skate fins l'hora que li vingui bé. En qualsevol cas sí que és cert que al posar-la en una zona allunyada també estem sotmesos al vandalisme, per la qual cosa haurem d'estar també en vigilància, però insisteixo, mirem al nostre entorn veurem sempre que es troben fora del veïnat, perquè hi ha molèsties hi ha conflicte, etc.

En relació al camí Enamorats i l'aparcament en bateria que vostè comenta, Sr. Clarà.

Joaquim Clarà: sí, això va sortir fa quatre o cinc Plens enrere, que el Sr. Jordi va fer esment. El que vam fer la setmana següent amb el tècnic de l'Ajuntament, el Sr. Manuel Navarro, ens vam personar i vam parlar amb el director del Gaziell, la directora, ella en pot donar fe i li vam demanar què li semblava i que si en tot cas, perquè ella em va dir que els professors no havien tingut cap queixa. Li vaig demanar que si us plau ho passés a l'AMPA, l'associació de pares, i que ens fes arribar si això ho trobaven perillós, etc, que això nosaltres, té raó el Sr. Vilà, tenim un pàrquing grandíssim on hi caben un munt de cotxes i potser no calia posar-n'hi més. Però ara hi estan i si hi hagués la queixa de l'AMPA i diguessin que vertaderament hi ha aquest perill no tenim cap mena d'inconvenient en esborrar aquestes línies. Li dic, poden constatar, poden anar a veure la directora del Gaziell i li poden preguntar.

I pel que fa al tema del contracte d'escombraries, per dir-ho d'una manera planera, s'hi està treballant encara. Aquest dilluns que ve tenim una reunió l'equip de govern extraordinària només per parlar d'aquest tema i del tema de la zona blava, un cop això hagi passat pel govern, evidentment que els hi farem partícips perquè vostès puguin dir la seva, no només informar sinó de dir la seva, però el que és el tema d'escombraries està bastant verd. És molt complicat i es va fent a poc a poc. S'han fet diverses visites a diferents pobles que estan fent la recollida selectiva bossa a bossa, porta a porta, té



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

coses molt bones, també en té de dolentes. Penseu que estem en una ciutat turística i que es vegi molta bossa i tots els dies de la setmana a mi no em va agradar. Hi ha solucions. Es va parlar amb tècnics i hi ha solucions, fer la recollida al vespre. No és fàcil i ho estem mirant. Un cop això estigui bastant madur tindrem les reunions que jo els vaig prometre a tots els equips de l'Ajuntament perquè puguin dir la seva i aportar-hi coses que ens facin millorar doncs aquest contracte.

Alcalde: En qualsevol cas Sr. Clarà, en relació al que comenta el Sr. Vilà de seguretat, compte perquè a tots ens costa, la comoditat que no passi per davant de la seguretat, perquè quan hi hagi un accident, després no és culpa de ningú, serà culpa dels que estem parlant aquí. Seguretat ha de prevaldre pel cim de comoditat. Més quan hi ha aparcaments a tocar. Per tant jo li demano que ho mirin amb la màxima objectivitat i s'ha de fer compatible comoditat i seguretat.

Continuant, el tema del c/ Hospital, està senyalitzat per tal que no hi circulin els vehicles, el que s'ha de demanar Sr. Francesc Cárdenas, a la policia, que faci complir la restricció del trànsit i l'única manera que hi ha malauradament, és sancionant. Ja s'ha repartit al c/ Sant Joan i s'ha d'anar impartint en altres carrers també que el trànsit en aquest cas del c/ Sant Joan, és restringit només a la gent que té un gual, als establiments per poder-hi arribar els proveïdors i fins i tot s'ha marcat un horari. Però a banda de fer tot això, ho han de fer complir.

En relació al tema de contribucions del c/ s'Adolix, Sra. Dolors Ligeró.

Dolors Ligeró: és un tema molt complex no només perquè són les contribucions especials, perquè hi ha molts interessos, perquè hi ha moltes tipologies d'habitatges allà sinó també perquè el fet d'haver de complir la regla de la despesa complica encara més perquè estem parlant d'unes contribucions que encara s'han de periodificar, estava previst amb deu mesos i això vol dir que implica dos exercicis a la vegada. Com que la regla de despesa la podem saltar d'un en un, fent el pla econòmic financer, això complica molt l'execució de les contribucions especials estem buscant una fórmula. Mentre no la tinguem està aturat el projecte.

Alcalde: I en referència a les plaques que vostè comenta, ara estem pendents de rebre tota una sèrie de plaques noves, i entre elles hi ha l'encàrrec de reposar aquestes dues que vostè ha dit. Per tant, veuran que apareixen tota una sèrie de plaques i aquestes també es canvien, almenys que estiguin noves.

### **Sr. Josep Saballs**

Volíem fer dues preguntes i un prec:

Pregunta.- La primera pregunta és que no hem vist al programa d'activitats que estigui previst fer la festa de cap d'any, com els darrers anys. I és preguntar si es portarà a terme o no?

Pregunta.- Després la segona pregunta seria, la senyora regidora d'urbanisme em va fer arribar un llistat que havíem demanat en la comissió del més passat amb la previsió de les obres que es portarien a terme als carrers del municipi i del que ens havien informat en comissió i vaig trobar a faltar el carrer Sant Antoni, Creu i Sant Llorens, crec que eren els tres d'aquí baix, crec que es feien del tram del c/ Major al Passeig, era saber, com que no estaven al llistat, per saber quina previsió d'execució d'aquestes obres.

Prec.- I després el prec seria si ens poden fer arribar una còpia de la documentació que avui ens han fet arribar, almenys he vist que tots els regidors han rebut un correu electrònic des de CCOO el qual s'adjuntaven instàncies que havien entrat avui per registre. Que si ens poden fer arribar una còpia en el moment que els entreguin a ells la documentació que ells sol·liciten doncs també una còpia per nosaltres. Moltes gràcies.

Alcalde: En relació a la festa de cap d'any, sí que es farà. En breu podrem anunciar qui ho fa. En principi es farà, dic en principi davant del que és l'Ajuntament a la plaça del mercat. Pel que fa a les obres entre aquests carrers, c/ Major i Passeig del Mar, senyora Dolors Ligeró.

Dolors Ligeró: sí, d'aquesta obra encara no li hem pogut dir el termini perquè encara no el tenim. Encara no ha començat el procés de licitació per tant encara no tenim la data d'inici. Tot just divendres passat es va fer una reunió en aquesta sala amb veïns d'aquests quatre carrers: veïns del c/ Sant Llorens, Sant Domènec, Sant Antoni i Creu per consensuar amb ells el model de carrer amb comerciants i veïns de la zona, per parlar de les seccions del carrer si havien de ser amb carrers de plataforma única, és a dir, sense voreres, segurament es farà un mix, al c/ Sant Llorens i c/ Sant Antoni es farà plataforma única, però amb el vial central asfaltat i voreres més amples de les que hi ha, i al c/ Sant Domènec i Creu que tenen una circulació fluïda i que és difícil passar i canviar aquesta circulació, doncs es faria amb voreres baixes en aquest cas de 3 cm i amb panot, llosa romana i asfalt central. S'havia parlat de la possibilitat de fer-los tots quatre planers i posar com una mena de balises amb llum per delimitar el pas de vianant, però vist el cost i la poca seguretat que ens donen els fabricants que allò tingui una durabilitat, perquè hi ha un pas de cotxes i de carrers i l'amplada del carrer és la que és i no dona per més i és complicat que les balises es mantinguin diguéssim, ja que hi ha moltes possibilitats que es trenquessin, doncs es va donar l'opció de no posar-les. Tenint aquesta informació dir que tot just divendres vam tenir aquesta reunió amb els veïns, ara estem refent el projecte afegint aquests canvis que s'han fet d'acord amb veïns i comerciants i després es procedirà a licitar. És per això que encara no tenim la data d'inici perquè encara no tenim la data de licitació.

Alcalde: Molt bé això de que no hi hagi llambordes per on passen els cotxes. Tot un avanç en aquest Ajuntament. I pel que fa a fer-los a mans de la resposta que es doni en aquest sindicat, entenc que no hi ha cap problema, i així ho farem.

El president aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari,

Vist i plau  
L'alcalde,



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS