



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

## ACTA DE AJUNTAMENT PLE

Núm. : 14/2014  
 Caràcter : SESSIÓ ORDINÀRIA  
 Del: 25 de setembre de 2014  
 Horari: des de les 21 h fins a les 23 hores.  
 Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

### Assistents amb veu i vot:

Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)  
 Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)  
 Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)  
 Sr. Pau Casals Caus (CiU)  
 Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)  
 Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)  
 Sra. Dolors Ligeró Ruiz (CiU)  
 Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)  
 Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)  
 Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)  
 Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)  
 Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)  
 Sr. Carles Motas i López (TSF)  
 Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)  
 Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)  
 Sra. Remei Martín Cañadas (TSF)  
 Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)  
 Sr. David Oliveras Sala (TSF)  
 Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)  
 Sr. Joan Prat i Ferrer (ICV-EUiA-EPM)  
 Sr. Oscar Álvarez Gómez (PP)

### Hi assisteixen també:

Sra. Ma Àngel Barrio i Ruiz, interventora  
 Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

### Ordre del dia:

#### I. PART RESOLUTIVA

- 1.- APROVAR ELS ESBORRANYS DE LES ACTES ANTERIORS DE DATA 28 D'AGOST DE 2014 I 10 DE SETEMBRE DE 2014
- 2.- SUPORT DEL MÓN LOCAL A LA CONVOCATÒRIA DE CONSULTA SOBRE

EL FUTUR POLÍTIC DE CATALUNYA DEL 9 DE NOVEMBRE DEL 2014

3.- DONAR COMPTE DEL RENDIMENT DE DADES DEL PLA ECONÒMIC FINANCER 2014-2015 AL MINHAP

4.- APROVACIÓ DE BONIFICACIONS DE TRIBUTS DE CONSTRUCCIÓ

5.- COMPATIBILITAT DE LA SRA. MARIA DOLORS SAIS FUNOSAS DEL SEU LLOC DE TREBALL AMB L'EXERCICI D'UNA ACTIVITAT PRIVADA

6.- DISSOLUCIÓ CONSORCI DE VIVERS DE CREACIÓ D'EMPRESSES DE LES COMARQUES GIRONINES

7.- VERIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ DE POUM : DISFUNCIONS ENTRE LA REALITAT FÍSICA I EL PLANEJAMENT GRUP 2 DEL TERME MUNICIPAL DE SANT FELIU DE GUÍXOLS.

8.- MOCIÓ QUE PRESENTEN ELS REGIDORS DE TSF, D'ICV, ERC, I PP, DE SOL·LICITUD D'INFORMACIÓ SOBRE LA RESCISSIÓ DEL CONTRACTE DEL GESTOR TURÍSTIC I LES POSSIBLES INDEMNITZACIONS

9.- URGÈNCIES

## **II. PART DE CONTROL:**

1.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

2.- PRECS I PREGUNTES

### **Desenvolupament de la sessió :**

## **I. PART RESOLUTIVA:**

### **1. - APROVAR ELS ESBORRANYS DE LES ACTES ANTERIORS DE DATA 28 D'AGOST DE 2014 I 10 DE SETEMBRE DE 2014**

S'aproven les actes anteriors núm. 12/2014 de data 28 d'agost de 2014 i 13/2014 de data 10 de setembre de 2014.

### **2. - SUPORT DEL MÓN LOCAL A LA CONVOCATÒRIA DE CONSULTA SOBRE EL FUTUR POLÍTIC DE CATALUNYA DEL 9 DE NOVEMBRE DEL 2014**

El Secretari llegeix la proposta que textualment diu el següent:

«Com qualsevol altre poble del món, els catalans i catalanes tenim el dret da decidir el nostre futur en llibertat, un dret que està reconegut en els principals tractats internacionals. Un futur que s'emmiralla en una cultura, una llengua i unes tradicions



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

pròpies avalades per segles i segles d'història que s'estronegen ara fa 300 anys, amb la Guerra de Successió, i amb els Decrets de Nova Planta que aboleixen les constitucions catalanes i les institucions pròpies.

Aquest any 2014, també coincideix amb el centenari de la creació de la Mancomunitat de Catalunya, com a expressió institucional de la nostra voluntat d'autogovern, i amb el setanta-cinquè aniversari de l'entrada de les tropes franquistes a Catalunya, fet que va comportar la supressió de la Generalitat, l'exili republicà, l' inici de la dictadura i d'una cruel repressió, que va tenir una expressió especialment brutal en el posterior assassinat del president Companys.

Enguany celebrem 5 anys de la primera consulta popular a Arenys de Munt, un fet que ens va fer adonar que aquesta via era possible, i que va evidenciar que hi havia molts catalans i catalanes que estàvem disposats a tirar endavant i a mobilitzar-nos per demostrar la voluntat majoritària del poble català de voler decidir el futur votant. La sentència del Tribunal Constitucional anul·lant part de l'articulat de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya del 2006 aprovat pel nostre Parlament i referendat pel poble de Catalunya va propiciar la primera manifestació multitudinària de rebuig a l'actitud del govern estatal l'any 2010. De llavors ençà n'han estat moltes més, amb la convocatòria de la societat civil i el suport de la majoria de les forces polítiques del país. Vam omplir Barcelona el 2012, vam travessar Catalunya amb la Via Catalana el 2013 i aquest onze de setembre de 2014 hem tornat a demostrar al món la rellevància i la transcendència del procés construint una V que des de la plaça de les Glòries s'ha estès per tot Barcelona. La mobilització popular i cívica de la ciutadania i les entitats, han exercit de pressió constant per garantir el procés.

Una gran majoria social de Catalunya ens ha demostrat en els darrers anys que està a favor de l'autodeterminació dels pobles i que reivindica el dret a decidir i vol exercir-lo per tal de recuperar llibertats perdudes. Un moviment transversal tant a nivell territorial com social i polític perquè es sustenta en l'essència de la democràcia i, per tant, insta al Govern i al Parlament a prendre decisions que representin a la majoria dels catalans i de les catalanes. Davant aquesta reivindicació democràtica els partits polítics no s'hi poden girar d'esquena. Un moviment social que ha optat per la via pacífica, pel diàleg, per la defensa ferma d'uns objectius polítics clars, i que respon al genuí caràcter català, moderat però ferm en els seus objectius, vinculat a tota una història i tradició de compromís i activisme per la conquesta dels seus drets ciutadans, socials i nacionals.

Constatem que el procés que viu Catalunya ha de comportar, per a ser creïble i il·lusionant per a la ciutadania, el compromís de totes les forces polítiques d'iniciar una nova etapa del país marcada per la defensa i ampliació de l'estat de benestar, el combat contra l'atur, la pobresa i les desigualtats, i la lluita, sense excuses, ni treva, ni excepcions, contra la corrupció.

La Nació Catalana, amb una llengua i una forma de vida pròpies en l'ordre social, econòmic, jurídic i polític té dret a la seva autodeterminació, com qualsevol altra nació. Aquest dret és un principi fonamental dels Drets Humans i està recollit en la Carta de les Nacions Unides això com també al Pacte Internacional dels Drets Civils i Polítics. El Parlament de Catalunya acaba d'aprovar per una majoria àmplia i transversal de les forces parlamentàries la Llei de consultes populars no referendàries i participació ciutadana, després d'haver seguit totes les passes que la legislació actual determina. Aquesta llei ha estat avalada pel Consell de Garanties Estatutàries i dona empara legal a la consulta sobre el futur polític de Catalunya.

El president de la Generalitat de Catalunya, M. Hble. Sr. Artur Mas convocarà a la ciutadania de Catalunya per la consulta del dia 9 de novembre de 2014, una consulta que hem demanat i que ens hem compromès a tirar endavant els ajuntaments catalans de forma reiterada.

Els ajuntaments garantirem la llibertat individual i el procés democràtic, facilitant tots els recursos i les eines necessàries per fer possible la celebració de la consulta de forma coordinada amb el departament competents del govern de la Generalitat de Catalunya. Així mateix fem una crida a la ciutadania a participar-hi de manera activa, cívica i pacífica.

## **ACORDS**

1. Mostrar el suport a la convocatòria de la consulta del 9 de novembre de 2014, per decidir lliurement el futur de Catalunya dins l'exercici dels nostres drets democràtics i prendre el compromís de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols amb la realització de la mateixa, facilitant tots els recursos i les eines necessàries per fer-la possible, fent una crida a la participació.
2. Donar ple suport al president i al govern de la Generalitat, al Parlament de Catalunya i als partits polítics que donen suport a la convocatòria i a la materialització de la consulta del 9 de novembre dins el marc legal que és la Llei de consultes populars no referendàries i participació ciutadana, aprovada pel Parlament de Catalunya, ja que respon a la voluntat majoritària del poble català i dels seus representants.
3. Comunicar aquest acord en el període de 5 dies des de la seva aprovació al president de la Generalitat de Catalunya i a la presidenta del Parlament de Catalunya i als grups parlamentaris. També a l'Associació de municipis per la Independència (AMI) i a l'Associació Catalana de Municipis (ACM) qui ho trametan de forma conjunta la president del Govern Espanyol, la president del Congrés dels Diputats, al secretari general de les Nacions Unides, al president del Parlament Europeu, al president del Consell de la UE i al president de la Comissió Europea. »



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Joan Prat: La consulta és imprescindible per tenir clar quin és el paisatge polític de Catalunya. Al govern central no els hi agrada la pregunta i tenen por de la resposta. La majoria dels membres del Tribunal Constitucional són designats per els dos grans partits polítics espanyols. La realitat és que hi ha hagut tres manifestacions massives i que la gran majoria dels manifestants reclamava una Catalunya independent. Prohibir la consulta no solucionarà el problema, sinó que l'agreujarà. Els partidaris de la independència just aprovat l'estat eren un 15%. El 2010 eren un 23 %. El setembre de 2011 ja s'igualen els partidaris de les altres opcions. I així fins avui, que ja son majoria. En política tot ha de ser possible. La consulta s'ha de fer amb totes les garanties, amb respecte a les posicions contràries. S'haurien de debatre els "pros i contres" de cada opció. Es clar que tenim dret a decidir el nostre futur. El discurs de la por no serveix per res. S'ha d'aturar el discurs de la por.

Óscar Álvarez (fa la intervenció en castellà): Votarà en contra, primer perquè la consulta encara no s'ha convocat. Catalunya té unes característiques pròpies, però jurídicament la Constitució espanyola està per sobre de la resta de normes, i no ens podem saltar el principi de jerarquia normativa. Tant la Constitució com l'Estatut de Catalunya atribueixen a l'Estat competència exclusiva per convocar referèndums, i aquesta consulta envaeix una competència de l'Estat. Qui pitjor ho té en el municipi és el Sr. Alcalde, que recolza la celebració de la consulta. Pregunta a l'Alcalde si el Tribunal Constitucional suspèn la consulta, què farà. Invita a llegir-se els articles 404 i 410 del Codi Penal.

Jordi Vilà: Vinc a representar l'independentisme en front de la política del terror. Recorda que va costar molt aprovar la moció per penjar l'estelada al passeig. Aleshores va dir que l'estelada representa el desig de llibertat. El que més li agrada del moviment és l'arrel genuïnament democràtic. Reivindica el dret a l'autodeterminació dels pobles, que és un dret universal. Vol parlar de democràcia, que admet que les lleis es poden canviar. No és moral que una llei aprovada pel poble de Catalunya sigui modificada per jutges de designació política. A més de la independència, volem la llibertat de tothom. Es destacable que polítics amb ideologies molt diferents s'hagin posat d'acord. Si el clam popular persisteix i els nostres dirigents polítics continuen amb el mateix encert, podem tenir un futur superior al que tenim ara. Vol donar suport a l'alcalde Sant Feliu de Guíxols, estarà al seu costat.

Juanjo García: Creu que els catalans han de poder votar. Però té dubtes, no sobre la legalitat o la pregunta. No li agrada la pregunta, s'haurien de poder votar altres opcions com el federalisme o el confederalisme. Hi ha risc d'esquerdes socials. No votarà en contra de la moció, tot i que hi ha alguns punts de la moció que no li agraden. Es un tema d'àmbit supramunicipal i que no va formar part del programa del seu grup polític a les darreres eleccions municipals. Se li està demanant una opció personal, però com a regidor no està aquí a títol personal. Vol que consti que donarà ple suport al President de la Generalitat, i a la celebració de la consulta en tot el que s'ajusti a la legalitat. Demana que se'l tingui per absent en la votació.

Carles Motas: El seu grup és transversal. La democràcia reclama que la gent es pugui expressar lliurement a les urnes, tal com ha passat a Escòcia. Manifesta el seu recolzament a l'Alcalde en aquest punt, per tal que els ciutadans es puguin expressar de la manera que creguin més convenient. Els seus regidors tenen llibertat de vot, però ell votarà a favor.

Juanjo García: Els regidors del seu grup també tenen llibertat de vot.

Alcalde: Llegeix l'art. 404 del Codi penal: "*A la autoridad o funcionario público que, a sabiendas de su injusticia, dictare una resolución arbitraria en un asunto administrativo se le castigará con la pena de inhabilitación especial para empleo o cargo público por tiempo de siete a diez años*". S'ha demostrat que som capaços d'anar tots a la una, i això costa d'entendre a la resta d'Espanya. La responsabilitat penal és personal, però està segur que el Sr. Vila el recolzaria sense necessitat de demanar-li Votar és la solució, no el problema. Cal que la convocatòria sigui amb totes les garanties democràtiques. Llegeix alguns dels passatges de la moció. Fa referència a la visió de Catalunya del President Josep Irla. Una recent enquesta ha posat de manifest que més del 87 % dels catalans acceptaria el resultat del referèndum.

Joan Prat: Li contesta al Sr. García que les esquerdes socials també es produeixen quan la gent no es pot pronunciar. La situació ha evolucionat des del moment que es va aprovar la Constitució.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada amb el següent resultat:

19 vots a favor	(7 CIU, 4PSC, 6TSF, 1ERC, 1ICV)
1 vot en contra	(1PP)
1 abstenció	(1PSC, del Sr. Juanjo García)

### **3. - DONAR COMPTE DEL RENDIMENT DE DADES DEL PLA ECONÒMIC FINANCER 2014-2015 AL MINHAP**

Es dóna compte del rendiment de dades del Pla Econòmic Financer 2014-2015 al MINHAP.

S'envien al Ministeri amb el format habilitat.

Els regidors es donen per assabentats.

### **4. - APROVACIÓ DE BONIFICACIONS DE TRIBUTS DE CONSTRUCCIÓ**

El Secretari llegeix la proposta, que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa de Règim Intern i que textualment diu el següent:

«Vistes les sol·licituds de bonificació de la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb el que disposa l'apartat 3 c) de l'article 8è, i de



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

deduccions de la quota, segons el que estableix l'apartat c) de l'article 9è de l'Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres, següents:

<u>EXP.</u>	<u>INTERESSATNI F/CIF</u>	<u>TIPUS D'OBRA EMPLACAMENT</u>	<u>AUTOLIQ. TAXA</u>	<u>AUTOLIQ. ICIO</u>	<u>PRESSUP DECLARAT</u>
6311201400 0109	Enric Novi Isern (NIF:4051725H)	Retirada de barra de bar d'acer inoxidable existent, execució d'una altra de nova d'obra, aixecada d'envà divisor i d'ambients dins el local i reparació de la façana exterior de la planta baixa d'edifici C/ Especiers, 27	-----	102,56 €	3.182,03 €
6311201400 0126	Salvador Rossell Figueras (NIF:40500511H)	Repàs de l'arrebossat i pintura de la façana de l'edifici Avda. Juli Garreta, 22	52,62 €	61,82 €	-----
6311201400 0146	Rosa Maria Rourich Bordas (NIF:40505046E)	Repicat i sanejament del revestiment de la part baixa de la façana, reproducció dels dibuixos de la façana i reforma tant de la porta principal com de tres finestres, tot mantenint els mateixos colors actuals, a l'edifici C/ Girona, 40	52,62 €	109,20 €	-----
6311201400 0149	Lluïsa Balam Marquès (NIF:40495042 T)	Execució d'arrebossat de la façana de l'edifici C/ Llibertat, 5	52,54 €	47,91 €	-----
6311201400 0178	Pere Bofill Sallés (NIF:40465286Y)	Reparació d'esquerda existent en la façana de l'edifici C/ Sant Adolf, 34	52,62 €	20,01 €	-----
6311201400 0179	Xavier Filella Muñoz (NIF:34744769A)	Execució d'arrebossat i pintura de les parets exteriors dels locals existents a l'edifici C/ Francesc Jofre, 59-63 canton. C/ Joan Surís i Llorenç, 36-40	52,64 €	122,85 €	-----

6311201400 0197	Manuel Gutiérrez Soler (NIF:40533283S)	Repicat, nova execució d'arrebossat i pintura de la façana d'habitatge C/ Sant Bonaventura, 7	52,62 €	28,08 €	-----
6311201400 0198	Ricard Calzada Coll (NIF:40471991H)	Reparació del balcó del primer pis d'edifici C/ Santa Magdalena, 143	52,62 €	53,74 €	-----
6311201400 0207	Yolanda Albertí Rosell (NIF:40497116G)	Substitució de la porta del garatge i pintura de la façana d'habitatge C/ Londres, 28	-----	67,43 €	906,29 € (*)

(\*) Només cal bonificar la part proporcional de l'autoliquidació corresponent a l'ICIO ingressada en concepte de pintura de la façana –a tal efecte, s'adjunta còpia del pressupost declarat de les obres referenciades que s'han d'executar–.

### ES PROPOSA:

Aprovar la bonificació del 95 % de la quota d'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres, i a la quota resultant, aplicar la deducció de la taxa per l'atorgament de Llicència Urbanística fins al límit que aquesta permeti als interessats relacionats.»

Es sotmet a votació la proposta, essent aprovada per tots els membres presents, llevat de l'abstenció del Sr. Alcalde.

### 5. - COMPATIBILITAT DE LA SRA. MARIA DOLORS SAIS FUNOSAS DEL SEU LLOC DE TREBALL AMB L'EXERCICI D'UNA ACTIVITAT PRIVADA

El Secretari llegeix la proposta, que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa de Règim Intern i que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Maria Dolors Sais Funosas, funcionària de carrera de la Corporació, ha presentat una instància en la que sol·licita la compatibilitat per les tasques de venda ambulants els dissabtes i diumenges en el mercat municipal que realitzarà per compte aliè, en jornada de cap de setmana, fora de l'horari de treball a l'Ajuntament.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.

Lloc de treball: Secció de Gestió Tributària

Règim jurídic: funcionària nou ingrés

Jornada laboral: 100% de la jornada ordinària (37,5 hores).

Segona Activitat pública: Per compte aliè

Activitat a l'empresa: dependent





AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Règim jurídic: personal laboral

Horari: fora de l'horari de treball de l'Ajuntament de St. Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 7,30 hores (5 hores dissabte i 2,5 hores diumenge), compatible amb l'horari de la primera activitat pública.

Vist que les tasques que desenvoluparà la Sra. Sais són compatibles, sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre sí.

Vist l'informe de la Cap de Recursos Humans, de data 9 de setembre de 2014, favorable a l'atorgament de la compatibilitat entre el seu lloc de treball a l'Ajuntament de St. Feliu de Guíxols i l'exercici de l'activitat privada de venda ambulants els caps de setmana.

Fonaments de dret

L'article 2.c) de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques estableix que la Llei d'incompatibilitats és d'aplicació al personal al servei de les Corporacions Locals i dels Organismes d'aquestes dependents.

Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 de] Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Regim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats local s per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

Es proposa al Ple municipal:

1r.- Acceptar la sol·licitud de la senyora Maria Dolors Sais, amb DNI 40.521.985-X, de compatibilitat per a l'exercici d'una activitat privada de venda ambulants en el mercat municipal dins l'horari de caps de setmana.

2n.- Declarar que es compleixen els requisits per a atorgar la compatibilitat, que quedarà subjecte a la condició que la jornada de la segona activitat no superi la jornada ordinària de l'activitat principal a l'Administració incrementada en un 50%.

El desenvolupament d'aquesta segona activitat serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o

menystenir l'estricta compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.

3r.- Donar trasllat de l'acord als interessats i a la Representació Unitària de Treballadors de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols».

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

## **6. - DISSOLUCIÓ CONSORCI DE VIVERS DE CREACIÓ D'EMPRESSES DE LES COMARQUES GIRONINES**

El Secretari llegeix la proposta, que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa de Promoció Econòmic i que textualment diu el següent:

«Atès l'acord del passat 11 de juliol de 2014 de dissolució del Consorci de Vivers d'Empreses Territorials de la Demarcació de Girona (CVET), de la qual forma part l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb efectes del 31 d'octubre de 2014, i degut a les següents causes:

1. Les fonts de finançament de que de les que es nodria el CVET s'han anat tancant:

Les aportacions anuals dels patrons s'han vist notablement minvades.

Les possibilitats d'optar a finançament extern (subvencions, ajuts, etc...) s'han reduït, per una banda, degut a les polítiques austeres dels ajuts, i, per l'altra, la impossibilitat de poder co-finançar econòmicament projectes europeus.

2. Complir amb la Llei 27/2013 de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local.

3. La Diputació té en funcionament la xarxa de viviers que assumeix les tasques que desenvolupava el CVET a nivell de la demarcació de Girona, per la qual no procedeix mantenir dues estructures paral·leles. Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols forma part de la xarxa de viviers d'empreses de la Diputació.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

Aprovar la dissolució del Consorci de Vivers d'Empreses de les Comarques Gironines amb efectes del 31 d'octubre de 2014.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

## **7. - VERIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ DE POUM : DISFUNCIONS ENTRE LA REALITAT FÍSICA I EL PLANEJAMENT GRUP 2 DEL TERME MUNICIPAL DE SANT FELIU DE GUÍXOLS.**

El Secretari llegeix la proposta, que ha estat dictaminada per la Comissió Informativa d'Urbanisme i que textualment diu el següent:



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

«En sessió de 8 de novembre de 2012 la Comissió Territorial d'Urbanisme va resoldre suspendre la resolució de la modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal: disfuncions entre la realitat física i el planejament – grup 2- del terme municipal de Sant Feliu de Guíxols, promogut i tramès per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, fins que mitjançant un text refós que es presentarà per duplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, s'incorporin les prescripcions següents:

*-1.1.- Caldrà delimitar correctament el límit gràfic de l'Estudi de Detall amb la zona de Cases en bloc, clau 7.*

*1.2.- S'exclourà de l'expedient la modificació 8.*

*1.3.- Caldrà sol·licitar informe al Departament de Cultura, i incorporar les determinacions del seu informe, si escau, pel que fa a la modificació núm. 9.*

L'equip redactor va presentar diversa documentació en dates 14-05-2013, 3-06-2014 i 17-07-2014 per donar compliment als requeriments de la Comissió Territorial d'Urbanisme.

Els serveis tècnics municipals varen informar desfavorablement la documentació de maig de 2013 i juny de 2014.

En data 18 de 2014 s'ha emès informe tècnic favorable a la verificació de la documentació presentada el dia 17 de juliol de 2014 per l'equip redactor.

Vist el que disposen els articles 92.1.b) i 92.3 del Decret Legislatiu 1/2010 pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

Com a regidor delegat de planejament i gestió urbanística proposo al Ple:

**PRIMER.-** VERIFICAR el Text Refós dels documents que formen part de la modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal: disfuncions entre la realitat física i el planejament – grup 2- del terme municipal de Sant Feliu de Guíxols, promogut per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, segons documentació presentada el dia 17 de juliol de 2014, amb RE 7302/2014, que incorpora les prescripcions de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona acordades en sessió de 8 de novembre de 2012.

**SEGON.-** Trametre dos exemplars diligenciats a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona.»

Joan Vicente: Es tracta de correccions de petites errades del POUM de 2006. La Comissió d'Urbanisme de Girona va plantejar esmenes respecte a una nova zona arqueològica, i a la superfície de les masies que es poden rehabilitar. Vol fer constar que

en el que es porta de mandat s'han aprovat 12 modificacions de planejament urbanístic, i pràcticament totes amb el suport de tots els grups municipals.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

## **8. - MOCIÓ QUE PRESENTEN ELS REGIDORS DE TSF, D'ICV, ERC, I PP, DE SOL·LICITUD D'INFORMACIÓ SOBRE LA RESCISSIÓ DEL CONTRACTE DEL GESTOR TURÍSTIC I LES POSSIBLES INDEMNITZACIONS**

L'Alcalde recorda als regidors que hi ha dos torns per intervenir i que facin un bon ús del seu temps.

El Secretari llegeix la proposta:

«Vist que en el passat ple municipal del mes d'Agost els grups de CiU i del PSC-PSOE van votar en contra de la compareixença de l'alcalde per donar explicacions sobre la contractació d'un Gestor Turístic.

Vist que el dia 1 de setembre de 2014 el Sr Secretari certifica que la Junta de Govern Local ha aprovat "iniciar l'expedient de resolució del contracte adjudicat el 9 de Juny del 2014 al Sr Albert Moré i Reig"

Vist que s'ha atorgat un període d'audiència de 10 dies al Sr Moré

Vist que també s'ha suspès cautelarment el referit contracte amb efectes des de 1 de setembre

Vistes informacions aparegudes a la premsa en que el Sr Moré posava en mans deis seus advocats la rescissió del contracte guanyat en un "procés just i transparent" segons paraules de l'equip de govern

Vist que en les mateixes informacions el govern esta disposat a indemnitzar al Sr Moré per la rescissió del contracte de Gestor Turístic

Vist que el portal de la transparència no aclareix quina és la indemnització que l'equip de govern atorgarà al Sr Moré

Vist que es justifica la decisió del govern en allò previst en els articles 308 i 309 del text refós de la Llei de contractes del sector públic

Vist que l'alcalde no ha donat les explicacions demanades pels membres de l'oposició en seu plenària

Els grups d'ICV, PP, ERC i TSF presenten la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada en el ple ordinari del mes de setembre.

- Que s'informi als grups municipals dels acords, oferiments o altres converses mantingudes amb el Sr Moré sobre la rescissió del contracte de Gestor Turístic i les



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

possibles indemnitzacions»

Joan Prat: Demana informació i claredat en aquesta nova fase que és la resolució del contracte.

Oscar Alvarez: Es el propi Ajuntament que de forma unilateral resol el contracte per desistiment. Pregunta si a més de resoldre el contracte, per què es suspèn. Pregunta quina és la indemnització que li correspon segons la llei.

Jordi Vila: La contractació s'ha portat políticament malament, i per això encara n'estem parlant, però s'ha d'intentar que acabi bé. L'oposició mereix que flueixi la informació, amb les reserves que correspongui. Demanen transparència i informació.

Carles Motas: La manca de transparència és reiterada en aquest tema, i només es donen explicacions a petició de l'oposició. L'Alcalde ha defugit la seva responsabilitat en aquest tema. A aquest senyor se li han fet contractes per valor de 190 mil euros sense estar oberts a tothom. No està d'acord que el contracte es resolgui per falta de consens polític. El govern ha defensat que el contracte es va fer bé. La moció està de més, perquè el govern hauria d'informar d'iniciativa pròpia. L'alcalde ha desordenat l'ordre del dia, perquè no li agrada que la gent escolti les preguntes de l'oposició.

Pilar Giró: En el ple extraordinari va donar tota la informació que estava al seu abast i ara farà el mateix. No hi ha hagut negociació, sí converses per oferir-li si acceptava la indemnització que per llei li correspon. El Sr. Moré no ho ha acceptat, per tant s'ha d'enviar l'expedient a la Comissió Jurídica Assessora, amb l'informe que ha fet el Secretari.

Joan Prat: Demana poder veure l'informe de Secretaria.

Oscar Alvarez: Es suma a la petició del Sr. Prat. Li record a la Sra. Giró que el dia de la inauguració de l'exposició Thyssen li va dir que en dos dies li faria arribar els avisos de rebut de les invitacions als altres professionals. Demana que se li facin arribar aquests avisos de rebuda.

Jordi Vila: Demana que se li faci arribar l'informe de Secretaria.

Carles Motas: Les explicacions les demana al Sr. Alcalde, que es guarda la seva intervenció pel final. Li recomana a la Sra. Giró que es dediqui a la seva atribució d'embelliment de la ciutat, i deixi aquest tema per el Sr. Alcalde. El govern està disposat a pagar el 10% a algú perquè no faci res. El govern ha publicat una pàgina a l'Ancora per donar explicacions en aquest tema que es paga amb diners públics. Es reserva el dret a respondre al Sr. Alcalde.

Pilar Giró: Reitera que està donant tota la informació. Contesta al Sr. Alvarez que el dia 31 de juliol es va enviar a tots els regidors per correu electrònic un informe del responsable municipal d'informàtica amb els avisos de rebuda dels professionals invitats a la licitació.

Alcalde. Demana al Secretari que expliqui al Sr. Motas que és la Comissió Jurídica Assessorada.

Secretari: Es el superior òrgan consultiu de la Generalitat, al qual els Ajuntaments han de demanar informe en els casos que estableix la llei com ara reclamacions de responsabilitat patrimonial de més de 50.000 €, resolucions de contracte, o modificacions del seu preu per sobre d'un determinat percentatge....

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

## **9. – URGÈNCIES**

No se'n presenten.

## **II. Part de control:**

### **1.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS**

Es dóna compte dels decrets d'Alcaldia que estan a disposició, per a la seva consulta, a la Carpeta del Regidor, de la plataforma electrònica de l'Ajuntament, a la següent adreça: <http://aj01bpmg5:8081/OAC/SegExpStandalone.jsp?idioma=ca>

Es dóna compte de l'acord de Junta de Govern Local de data 28 d'agost de 2014 d'aprovació del preu públic en concepte de venda d'entrades, per a la programació professional de teatre del segon semestre 2014 "Guíxols Escena2014".

Els regidors es donen per assabentats.

## **2.- PRECS I PREGUNTES**

### **Sr. Joan Prat**

Pregunta: El passat 23 de juliol, en un decret, va interposar-se una multa coercitiva de 1.000 € a la societat, JOSI SA, per l' incompliment d'un decret sobre paràlització d'obres. S'ha cobrat aquesta multa?

Pregunta: Segons el decret d'alcaldia del dia 2 de setembre, s'ordena l'enderrocament de tot un seguit de construccions il·legals efectuades per l'empresa JOSI SA.



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

S'estableix el termini d'un mes per restituir la realitat física de l'entorn a partir de la notificació. Em poden concretar quin dia venç aquest termini?

Pregunta: Com valoren l'aplicació de les restriccions de trànsit del diumenge al matí al c/ Hospital?

Prec: Vaig demanar al Ple, crec que al ple del mes d'agost, que es netegés la zona entre Santos Boada i la ronda de Ponent. A hores d'ara, no ho han fet. S'han iniciat els tràmits per realitzar una actuació subsidiària? Es va donar el fet que, justament després de demanar-ho, allà va haver d'aterrar un helicòpter perquè un senyor havia tingut un infart o alguna cosa, llavors tota aquella explanada que està bruta, allà no va poder-hi aterrar i va haver d'aterrar justament sota la rotonda. Potser si ho haguéssim solucionat a temps aquell helicòpter no hagués donat tantes voltes aquell dia.

Prec: Demana una interpretació laxa dels criteris pels quals la gent pot demanar la bonificació de l'IBI, ja que al mes de setembre, es poden fer del 5 al 25 de setembre, i llavors molta gent està treballant, està fent temporada d'estiu, no està a l'atur, per tant no compleix aquests criteris, per tant m'agradaria, que fessin, poguessin fer una interpretació laxa d'aquesta normativa.

Alcalde: Sr. Prat, disculpi'm. Podria repetir la primera, si us plau?

Joan Prat: Sí, el passat 23 de juliol es va imposar-se una multa coercitiva de 1.000€ a la societat JOSI SA, per l'incompliment d'un decret de paralització d'obres. M'agradaria saber si s'ha cobrat aquesta multa?

Alcalde: Començant per aquesta, si li sembla, jo de memòria no ho sé, però crec que s'hauria de posar en contacte amb el cap de l'àrea d'Urbanisme i estic convençut que li donaria la informació de com es gestionen les multes coercitives. La idea és cobrar-les. També em comenten que si va a Intervenció també li podran donar la informació exacte. En quant al tema d'un espai per poder aterrar l'helicòpter, digui, Sr. Prat...

Joan Prat: No és un espai perquè pugui aterrar l'helicòpter, simplement es va donar la circumstància aquesta. A veure, hi ha un espai que està molt brut, només això. L'anècdota és aquesta, l'anècdota és que l'endemà l'helicòpter va donar moltes voltes allà i no va poder aterrar en una zona que no hagués pogut aterrar, només és això...

Alcalde: Li volia comentar que n'hi ha un lloc que s'ha adequat davant de l'àrea Bàsica, que en principi és el lloc de Sant Feliu on és d'esperar que hi vagin, amb les dimensions que ens han dit justament els pilots, etcètera. En quant a això que vostè comenta, queda clar i el contestarà el Sr. Clarà.

Joaquim Clarà: Tal com vostè ens va demanar, el tema de la neteja de Santos Boada, ho vaig passar immediatament, però tornaré a insistir, ho tornaré a dir i espero que aquest

cop es faci el més aviat possible, però varem passar la comanda de seguida. I també, l'altra pregunta que feia sobre la circulació del c/ Hospital el diumenge, amb les bandes aquestes que hem col·locat jo crec que s'ha millorat. Com a mínim s'hi passa més a poc a poc, i anem aconseguint a poc a poc que hi passi la gent ben bé que necessita passar pel c/ Hospital. Va ser una solució que crec que a la llarga ha de funcionar, és a dir, quants més impediments posem en aquest carrer primer, perquè els vehicles no hi passin ràpid i aquells vehicles que no sigui necessari doncs vagi a fer la volta pel c/ de la Mercè, i bé, hem canviat també una senyal i s'ha fet més visible, s'ha posat a l'esquerra, i de mica en mica mirar si podem aconseguir que el c/ Hospital sigui més per les persones que no pas pels cotxes.

Alcalde: faltava alguna cosa Sr. Prat?

Joan Prat: Li repeteixo tota la pregunta. Segons Decret d'Alcaldia del dia 2 de setembre s'ordena l'enderrocament de tot un seguit de construccions il·legals efectuades per l'empresa JOSI SA. S'estableix el termini d'un mes per restituir la realitat física de l'entorn a partir de la notificació i voldria que em concretessin realment, quin dia venç aquest termini. Perquè em sembla que el decret és del dia 2 de setembre, però diu a partir de la notificació, exactament aquest termini no el sé.

Alcalde: Es un tema estrictament tècnic i el mateix, segur que la Sra. Marta Vila li podrà donar fil per randa resposta. Jo de memòria no li sé dir.

Joan Prat: D'acord. L'últim era l'aplicació laxa del criteri per concedir les ajudes de l'IBI.

Alcalde: Sra. Verònica, si us plau.

Verònica Lahoya: Considero que, en primer lloc, una vegada ha estat redactat, hauríem de parlar amb Intervenció per veure quin marge tenim, perquè hi estic d'acord, que segurament la redacció ens deixa fora aquelles persones que han fet o estant realitzant un treball de temporada que a data d'avui, a l'hora de demanar la subvenció, doncs no hi podrien accedir. Hauríem de parlar evidentment amb Intervenció i en aquest sentit ens comprometem a fer-ho. També li avanço, que també en aquest sentit, en relació a la modificació de les ordenances ho tindrem present per les taxes d'escombraries per donar aquest marge per persones que estan a l'atur, durant un període, hem d'acabar de valorar-ho, entre 6 i 9 mesos durant l'any, doncs també que hi puguin accedir. En relació a la pregunta de l'IBI ja li dic, hem tractat aquest tema amb l'equip de govern i mirarem d'acurar aquesta interpretació en aquest sentit.

Alcalde: Moltes gràcies, senyora regidora. Sr. Óscar Álvarez.

Sr. Óscar Álvarez:

Pregunta: Vull ubicar-lo a l'avinguda Juli Garreta, número 16, que és una zona concreta on hi ha el que és la travessia de les Voltes, que hi ha com unes escales que baixen cap avall. Temps enrere, no només a vegades, sinó en varies ocasions, algun vehicle que circulava per Juli Garreta ha girat erròniament cap a la dreta i ha caigut per les escales de la travessia de les Voltes. Suposo, Sr. Cárdenas, que deu tenir constància de les





AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

vegades que, suposo que un mínim de dos o tres en els últims dos anys. No sé per quin motiu, potser la gent pensa que és una rampa des de Juli Garreta fins a travessia de les Voltes o bé hi ha una mala indicació, o diem que sembla el que no és. La meva pregunta és si hi ha la possibilitat que, concretament a la vorera, que a més allà al costat hi ha el parquímetre, hi ha la possibilitat de posar algun tipus de piona per evitar que torni a reincidir i que, equivocadament la gent giri cap a la dreta i que, perquè no caiguin cap avall. A més dóna la casualitat que un dia anava jo passejant per allà davant i vaig veure com el vehicle queia. I clar, espanta. Imagina't que puja algú per les escales i el vehicle se l'enduu per davant. No sé, intentar protegir aquesta situació posant alguna piona, posant algun mecanisme de protecció.

Prec: Després, a carretera de Girona, al costat on està pàrquing subterrani, on està el supermercat DIA, hi havia Bicicletes Ayats, allà hi ha exactament com una espècie de pal d'alumini, que neix des de terra, suposo que seria una antiga presa de llum o de telèfon, que està bastant sortint cap a, die m que està a sobre la vorera amb la possibilitat que vagi caient a poc a poc, amb el temps, o si alguna persona l'agafa i fa una mica de força, l'orienta cap el que és el vial amb la possibilitat que algun vehicle topi i ho trenqui. Mirar de si hi ha la possibilitat de retirar d'aquell lloc aquell pal d'alumini perquè entenc jo que l'empresa està tancada.

Prec: Una altra qüestió, que jo ja la vaig parlar temps enrere i el Sr. Jordi Vilà també, que és exactament, a la ronda de Ponent amb carretera de Girona, hi ha aquella zona de comptadors en la que es van posar uns rètols, es van treure i està allò molt brut. A veure si hi ha la possibilitat de parlar amb l'empresa, que és Fecsa Endesa, doncs que ho pinti. Bé, és un reclam que fem des de fa uns quants plens. Suposo que no costa gaire agafar un litre de pintura i pintar de color blau allò que està fet un desastre.

Pregunta: Com està a dia d'avui la situació d'aquell armari de Força 3, que un dia es va ubicar al pàrquing?

Pregunta: En relació a l'Escola de Música, aquesta nova presa de possessió d'aquesta empresa, a veure si ens poden informar una mica de quin és el seu punt de vista, quins son els avanços que han fet o com han vist la situació quan han arribat i han pres possessió de la direcció. Gràcies.

Alcalde: Moltes gràcies, Sr. Óscar. En relació al c/ Juli Garreta, mirarem si es pot reforçar el que és la senyalització, tot i que aquell conductor sembla que va donar positiu. Sembla que és més complex. No obstant, si s'ha de reforçar la senyalització, es farà, que és el que s'ha de fer.

Pel que fa al pal d'alumini que fa referència de la carretera de Girona, Sr. Cárdenas, en pren nota? Sí, el retiren? Molt bé.

En relació als comptadors, ho acabarem pintant l'Ajuntament perquè serà més ràpid, perquè no ens en sortim. Aquí tenim també un estupend fanal de gas apagat i no hi ha manera.

En quant l'espai que té Força 3 a l'aparcament, recordar que poder disposar d'aquest espai condicionava que aquesta empresa pogués anar endavant o no, i una ubicació creiem que menys impactant, és molt possible que sigui a la platja, però amb aquesta instal·lació enfonsada. És el que ara estem mirant, ben bé enganxada on hi ha les embarcacions que estan varades a Llops de Mar, és la zona que menys es veurà, però ara ho faríem passat l'estiu per la nova temporada.

En relació a l'Escola de Música i l'empresa que s'ha contractat, senyora regidora, si vol fer-nos cinc cèntims si us plau?

Júlia Vendrell: Aquesta empresa acaba d'aterrar. Dilluns es va adjudicar, per tant, de moment, l'únic que hem fet ha sigut fer una reunió amb ells per posar-los una mica al dia, perquè es va fer un procediment en el que es van presentar i es van demanar pressupostos a diverses empreses, em sembla que van ser cinc. Va haver-hi dues empreses que van presentar oferta, va guanyar la d'assessorament a la direcció, que recordem que a l'escola de música hi ha un nou equip directiu format per tres professores que ja fa molts anys que estan a l'escola i l'empresa aquesta ve a assessorar a aquest equip directiu amb molts temes que hi havia, que vostès ja estan al corrent, que jo ja els he fet participar en diverses reunions del fet de la problemàtica que teníem. Jo em vaig comprometre amb vostès que els aniria informant, quan coneguem una mica més l'empresa, quan haguem posat al dia a l'empresa amb totes les coses que nosaltres els demanem que facin i que assessorin a l'equip directiu, jo continuo amb la paraula que els vaig donar, que els aniré informant de com van les coses.

Alcalde: Moltes gràcies, senyora regidora. Sr. Jordi Vilà...

### **Sr. Jordi Vilà**

Prec: D'això de l'escola de música en parlarem a fons em sembla, en un altre moment, però, per començar, vull fer un prec. El dilluns, el grup d'ICV, el grup de TSF i el grup d'ERC vam demanar que es convoqués un ple extraordinari i urgent amb un punt únic d'ordre del dia en to de suport a la moció de suport que hem debatut avui al ple extraordinari com a punt número 2. Bé, jo demanaria com a prec, que les sol·licituds que es facin amb educació, rebin resposta. No s'hi val no dir res, és de mal educat. Jo crec que hi ha un mínim de sensibilitat institucional i ja sé que tots tenim molta feina, tots tenim feina apilonada, almenys parlo per mi, però l'ambigüitat i el silenci, no ho dic per mi, ho dic per la resta de vint regidors i regidores que tinc de companys i companyes. Jo trobo que una telefonada, o contestar una telefonada que s'hagi fet doncs no desmereix, al contrari, ni que sigui per dir: no creiem que tingueu raó, ens sembla més propici fer-ho d'aquesta manera.

Pregunta: Li volia preguntar, a raó de les pluges que hem tingut aquests dies, si és que no fos possible tècnicament, implantar un sistema de bombes d'aigua a l'aparcament de la plaça de l'Ajuntament, perquè en fi, hi ha hagut moltes desgràcies particulars i entenc que no podem arribar a tot, tot i que s'ha de fer el màxim per ajudar a tothom, però en



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

llocs on hi tenim més titularitats, penso que a prop del barri on som ara, hi ha hagut aparcaments soterranis habilitats amb aquests sistemes mecànics i els desperfectes han estat molt, molt, molt inferiors.

Pregunta: També seguint amb el tema de les pluges, i agafant la idea que va anunciar fa dies enrere en un ple l'Equip de Govern, no sé fins quin punt seria propici tècnicament intentar implementar en la contractació de recollida d'escombraries i neteja viària, la possibilitat d'una brigada d'urgència per casos com aquest. Ja sé que el que s'ha de fer en aquests casos és prevenir, que ja s'està fent històricament i més coses que s'hauran de fer, però un cop passat el mal gros, per combatre els danys que s'han produït, trobo a faltar una brigada d'urgència. Perquè l'equip de govern queda una mica fotut amb les possibilitats logístiques que tenim i de passar per la problemàtica d'inundacions, de recollida de terra i demés.

Pregunta: Seguint d'això, una tercera pregunta que vull fer és, els embornals del poble, de la ciutat, els tenim prou netejats habitualment?

Pregunta: En el col·legi Gaziell, hi ha un contenidor de paper al costat de la tanca que dona al camí de St. Amanç. L'altre dia vaig anar-hi a buscar la criatura i arriba el contenidor de les escombraries, no va fer res mal fet, sinó que va pujar a la vorera. Jo li vaig fer unes fotografies, l'home em va dir si havia fet res mal fet i jo li vaig dir que no, però jo entenc que això pot fer malbé la vorera. Em diu: i tant que la farà malbé! Però com vols que ho faci? Jo li dic que faig les fotografies no com a denúncia sinó per tenir-ho i per plantejar una possible solució. La pregunta és: aquest contenidor es pot ubicar en un altre lloc? Hi pot haver algun altre sistema mecànic de retirar aquesta brossa? Perquè és clar, poder per dur a terme una activitat ecològica enfonsarem l'activitat econòmica local reparant voreres amb aquests sistemes. Ja queda apuntada la problemàtica, ja mirarem de trobar la solució.

Pregunta: Seguint en l'àmbit Gaziell, tal vegada l'actuació viària que s'ha fet d'aparcaments en bateria al camí de St. Amanç és absolutament inadequat per perillosa. Primer, que acaba de col·lapsar el col·lapse que ja existia a l'entrada i sortida del col·legi, i segona, sobretot aquesta segona, posa en perill, en fi, el trànsit de mainada, perquè hi ha un efecte pantalla molt perillós i gairebé quasi inevitable, que un conductor no tingui gairebé temps de frenar a la sortida d'una criatura. Jo he preguntat si a l'AMPA o a la Direcció d'això se n'havia parlat, i m'han dit que no. Bé, s'hagi preguntat o no s'hagi preguntat, jo suggereixo que això es revisi. La meua criatura ja va tota sola, vol dir que no l'haig de vigilar gaire, però no m'agradaria d'haver de fer companyia tràgica amb algú altre. I ho dic sense cap acidesa cap al govern. Com a ciutadà, si us plau, torneu-vos-ho a mirar. Doncs ho tornem a pintar i no vindrà de dos pots de pintura. Abans s'hi aparcava en fila índia, estava mal resolt, però ara s'ha acabat d'espalllar. Entenc que la voluntat era donar major capacitat d'aparcament, però allà no hi ha manca d'aparcament, perquè hi ha un solar gros com el Camp Nou per

aparcar-hi. Tots tenim tard, anar a dinar, buscar la criatura... però això no justifica que tinguem una negligència en aquest punt de vialitat.

Prec: Seguint també en temes de trànsit, vaig demanar a la comissió si se'm podia fer arribar el contracte d'aparcament de l'Horta d'en Palahí. I ho torno a demanar, si us plau. Perquè quedi gravat per Ràdio Sant Feliu. Ja vareu dir que sí que ens ho donaríeu, bé doncs, no cal que sigui demà, però que vagi arribant el contracte perquè bé, no cal que m'amagui. Jo penso que aquest contracte, l'arrendatari podria ser l'ajuntament com havia estat històricament, però després vareu dir que no podia ser perquè diu que s'ho volien vendre. Però penso que hi ha un interès notori polític per part de l'ajuntament per poder ser titular d'aquest solar per dedicar-lo provisionalment a aparcament. Perquè per fer-hi la porcada que han fet aquest any, ja ho feia millor l'ajuntament. Això que diuen que l'iniciativa privada ho fa millor que l'ajuntament i la causa pública, a vegades!.

Pregunta: Anem cap al c/ Hospital. ICV va tenir un encert molt intel·ligent en demanar que es tanqués, com a prova pilot diguéssim, el trànsit viari de cotxes pel c/ Hospital el diumenge al matí. I semblaria, no ho afirmo, però dona la impressió que l'Ajuntament no s'ha pres seriosament aquesta proposta. Perquè en el c/ Hospital sembla que l'única cosa que no hi heu posat és una nòria de moment, però aviat, potser abans de l'estiu li veurem. És un lloc que, hem de dir, que per desgràcia, era molt maco i ara és, comença a ser bastant lleig. Primera perquè els ressalts que hi heu posat, primer va ser un i ja ho vaig veure malament, i els tres que hi heu afegit, fatal!. Estèticament és horrorós i l'efecte de persuasió a l'automobilista no existeix. Això primera. Segona, si voleu mantenir aquells ressalts de goma, doncs bé, què hi farem. Nosaltres hi estem absolutament en contra. Però almenys, o pels vorals o pel mig, hi ha d'haver pas per la gent que no té mobilitat total. Gent que van coixos perquè han pres mal, gent gran que van xacrosos, no pot ser que vagin passejant pel c/ Hospital driblant cotxes i fent exercicis gimnàstics saltant ressalts en un lloc que s'ha pensat per passejar-hi, per contemplar l'Hospital i per contemplar el centre històric, és que és un despropòsit. És que sembla que vulgueu fotre enlaire l'obra de govern de la legislatura passada. Parlem clar: és un lloc preciós i comença a ser un lloc horrorós. I la tercera cosa. Es va quedar que al c/Hospital el diumenge al matí tancàvem el trànsit, ho va dir el ple i és una ordre. Aquí no hi podeu tenir opinió política, i si la teniu adversa veniu aquí, feu una moció i la revoqueu si podeu. Però el diumenge al matí, ICV va proposar, i tots vam dir que sí, que estaria tancat al trànsit, per veure si hi havia espai, si endevinàvem la mesura o no, o si era equivocada o no. El que no pot ser és anar posant ressalts, i allà el diumenge al matí hi passa tothom. Clar, ja sé que faig una mica de sornegueria però en essència, tinc raó. No explico el què ens van dir a la comissió perquè ens petaríem de riure tots. Fem veure que no ho hem sentit. El govern té una ordre. El Ple mana. I els altres hem d'obeir. I sinó en tornem a parlar.

Pregunta: Per anar acabant, dues coses que diguéssim són recurrents però no són menys importants. Una, voldria saber si ens poden informar de les gestions que hagin pogut conèixer o participar entorn de l'hotel Les Noies si és que es pot explicar. Entenc que hi ha coses que no es puguin dir, això també ho respecto. I també a l'entorn de l'agenda hotelera de la ciutat, a veure com està la gestió de la promoció hotelera a la finca de l'antiga Alàbriga, a veure si ja hi ha permisos donats, o si han entrat sol·licitud.



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Alcalde: Moltes gràcies Sr. Vilà. En relació a la resposta de sol·licitud de ple extraordinari, jo tenia la impressió que contestaria el Secretari, i el Secretari creu que he de contestar jo, l'únic que puc fer és demanar-li disculpes. S'ha de dir que mai els he contestat. Si ara aquesta és la dinàmica senyor secretari, doncs ja procuraré de contestar-los amb molt de gust.

En relació a les pluges, el tema de com evitar que s'inundi la segona planta del què és l'aparcament d'aquí al davant, amb el que és el representant de la gent que té la concessió d'ús, vam quedar que passada aquestes setmanes ens reunirem per mirar quines son les accions que s'han d'emprendre. De bombes, en aquests moments n'hi ha unes que tenen una funció que evidentment no és suficient. En aquestes bombes quan se'n va l'electricitat deixen de funcionar i no tornen a iniciar-se, és a dir, és un xic complicat. Sí que es faran accions doncs, bàsicament, perquè a les entrades del que son els vianants, del que és el subterrani, inclús la dels vehicles, no actuï com un veritable embut i faci anar l'aigua cap avall. Això segurament passa per fer una mena d'esquena d'ase a aquestes entrades, o tapar-ho, també estem mirant com s'ha de fer. Tot i així, hi ha determinats nivells d'aigua que el que farem serà minimitzar el problema però segurament no serem capaços d'evitar-lo del tot però sense dubte podrem millorar la resposta.

En quant al tema de les pluges, de què hem de fer, en aquests moments hem presentat a l'Agència Catalana de l'Aigua el pla de sanejament per laminar l'aigua en diferents tipus de dipòsits per quan hi ha pluges de gran quantitat, aquest procés es va iniciar al mes de maig, crec recordar, per tant ara ens han de dir si accepten o no la proposta que va fer l'ajuntament de Sant Feliu. Per tant no és arrel d'aquestes pluges últimes sinó que és un procés iniciat abans.

D'abans, a la pregunta si els embornals són prou nets, la resposta és no. Ni els embornals són prou nets ni els carrers estan com ens agradaria. I la resposta, seguint una miqueta més, és gràcies als grans contractes que tenim. Segurament amb empreses diferents i amb contractes fets amb altres termes les coses anirien millor. I tenim moltes ganes de que puguin acabar aquests contractes.

En relació al contenidor que vostè ha esmentat proper a l'escola Gaziell, doncs senyor regidor, si en pot prendre nota a veure de com ho podem resoldre. El tema de l'aparcament en bateria, que impedeix la visibilitat, i per tant, pot afavorir que hi hagi un accident, evidentment es revisarà d'immediat i coincideixo amb vostè que allà el problema no és de manca d'aparcament.

En relació al contracte d'aparcament de l'Horta d'en Baldiri està a l'expedient, ho dic bé senyor secretari?

Secretari: Sí que hi ha expedient, però és d'usos provisionals. A la comissió informativa d'urbanisme es va tractar el tema.

Alcalde: Val a dir que aquest terreny, l'Ajuntament l'espera aconseguir des de la gestió urbanística sense que hi hagi una despesa, i en aquests moments està ben encarrilada, per tant, aspirem a ser els titulars del terreny, la ciutat. En relació al c/ Hospital, està senyalitzat prohibit al trànsit, etcètera, evidentment el que farem és incrementar la vigilància policial atès que no funciona, no n'hi ha prou, senyalitzat ho està a l'extrem del carrer. I en quant a les bandes sonores que hi ha instal·lades, Sr. Clarà si ho vol comentar si us plau...

Joaquim Clarà: No, ja ho he comentat abans en la pregunta d'ICV, es van posar les bandes per mirar que la velocitat dels cotxes que passaven a tota pastilla i les motos, primera que no hi passessin a aquesta velocitat i llavors, reduir el pas per allà. Això sí que s'ha aconseguit. Evidentment revisarem que quedi espai pels minusvàlids i per la gent que vagi amb el cotxet de les criatures, però és una mesura que penso que tenim que acostumar a la gent que no passin pel c/ Hospital. Hi ha una costum que hi ha molta gent que vol anar a la carretera de Girona i en comptes d'anar pel c/ de la Mercè, passa o entra pel c/ Hospital. Aquesta mesura, ja sé que és emprenyadora per la gent que hi passa, és l'única manera que podem mirar de que hi passin menys vehicles.

I pel que fa a l'Horta d'en Palahí, el senyor que ho té llogat, el permís d'activitat per explotar el pàrquing li acaba a final de setembre. Aquesta setmana havia demanat hora per parlar amb mi, a veure si era possible d'allargar el termini fins el dia 15 d'octubre. Jo el vaig adreçar a l'Àlex, que és l'enginyer tècnic, que és qui va informar el permís d'activitats, i mirarem de que això no sigui així. Tal i com ha dit l'alcalde mirarem que aquest terreny sigui d'ús municipal i s'hi pugui fer el pàrquing com era abans.

Alcalde: Bé, gràcies per dir-nos-ho. El contracte està aquí. El que passa és que al contracte posa que si finalitza, l'arrendatari actual està obligat a fer el tancament de tot el perímetre, la qual cosa no ens interessa, per tant, s'ha de mirar amb un xic més de compte. Sí, està a l'expedient.

Jordi Vilà: Moltes gràcies, però m'agradaria llegir-me'l jo. Si me l'envieu m'agradaria fer-hi un cop d'ull i potser hi veuré coses que vosaltres no heu vist encara, o no.

Alcalde: Molt bé, doncs si vostè no ve, doncs li enviem. En quant a la gestió, o el que succeeix amb l'hotel Les Noies, Hotel Rex, actualment ja té un propietari, és un resident de Sant Feliu de Guíxols que gestiona una vintena d'establiments hotelers. En principi, és ell qui endega les obres, va presentar el que seria l'arquitecte d'aquesta obra, el qual seria una persona que ha fet obres de prestigi en el nostre entorn. També l'ajuntament, en aquesta gent, ens van fer una oferta pel què seria l'edifici del Xic, per entendre'ns, allà hi havia tres propietaris, un d'ells l'ajuntament de Sant Feliu. Els diners, al final, per la quantitat que estan disposats a pagar per aquest immoble és superior al que era la valoració que ens havien fet, per tant, en principi és correcte, amb la idea, aquesta gent,



AJUNTAMENT  
DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

doncs d'afegir-ho a la resta d'establiments. Crec que és la setmana que ve, que hi ha una reunió de treball ja, doncs per començar a presentar el projecte i endavant, tampoc volem comentar més qüestions. En principi, evidentment és un ús hotel·ler, i tenien, en quant a categoria, número d'estrelles, doncs tenien diferents opinions i a hores d'ara no ens ho han fet saber. Hi havia un element, que sí que era molt dissuasori que era l'obligació d'aparcament, si es fa servir la figura, només de rehabilitació no enderroc complert, això ens permet no tenir que fer tota una sèrie de pàrquings. Per tant, el que poden fer és menor, la qual cosa facilita l'obra. I també esperem que siguin un futur client de l'aparcament del passeig. I en relació l'hotel l'Alàbriga a hores d'ara no hi ha cap novetat, ho comenta vostè senyora Dolors?

Dolors Ligeró: Jo sé que han presentat un projecte i a urbanisme estan estudiant si compleix les ordenances i els paràmetres.

Alcalde: quan dic que no hi ha cap novetat vull dir que segueix endavant sense problema.

Dolors Ligeró: La novetat és que ja tenim el projecte del promotor.

### **Sr. Josep Saballs**

Pregunta: Nosaltres tenim una pregunta. El que passa és que és densa, i no en farem més que aquesta. Segons ens han informat en les darreres comissions d'urbanisme aquest mes d'octubre està previst iniciar obres a molts carrers de Sant Feliu. Voldríem demanar-li a la regidora si ens pogués dir, a nosaltres i a qui ens escolta, de fer una mica d'avanç de quin serà el calendari, quan realment començaran les obres, a quins carrers es portaran a terme i com s'ha previst a nivell viari, de vialitat, afrontar aquestes obres, principalment en els carrers Santa Magdalena, que és un tram important de trànsit a la ciutat. Ens els carrers verticals del passeig, el c/ de la Creu, el c/ St. Domènec... Com es preveu doncs això, la circulació viària mentre s'estiguin fent les obres i una mica doncs, el calendari. Si estan esperant, si s'iniciaran totes les obres de cop o es farà paulatinament per fases. Sí que recordo que ens van explicar que el c/ Sta. Magdalena es feia en dues fases, però els altres que són de menys distància, de menys metres, si es poden fer tots de cop, o saber una mica doncs el programa. Gràcies.

Alcalde: Li contestaré jo, Sr. Saballs. En quant el que és l'inici de les obres, conforme es vagin contractant, s'informarà als veïns per escrit, on també es donarà un telèfon de contacte en cas que hi hagués algun incident. I el que és la planificació, evidentment, passa per que es pugui anar amb vehicle a la major part de carrers possible. Per exemple, el c/ de les Eres, amb els establiments comercials que hi ha, es vol minimitzar les molèsties que es puguin provocar. Per tant, aquesta planificació s'està acabant de fer i conforme vagi avançant, com deia, sempre hi haurà l'avís previ als veïns amb un

escrit. Amb alguns d'aquest veïns ja s'ha parlat, les inquietuds, i sobretot les inquietuds tenen a veure amb els establiments comercials, com és lògic.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari,

Vist i plau  
El president,