




AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

ACTA DE AJUNTAMENT PLE

Núm. : 00006 /2013 
 Caràcter : SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA
 Del: 4 de juny de 2013

Horari: des de les 21 h fins a les 15:15
 Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament.

Assistents amb veu i vot:

Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CIU), president
 Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
 Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
 Sr. Pau Casals Caus (CiU)
 Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
 Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
 Sra. Dolors Ligeró Ruiz (CiU)
 Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
 Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
 Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
 Sra. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
 Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
 Sr. Carles Motas i López (TSF)
 Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
 Sra. Remei Martín Cañadas (TSF)
 Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
 Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)
 Sr. Oscar Alvarez Gomez (PP)
 Sr. Joan Prat Ferrer (ICV-EUiA)

Hi assisteixen també:

Sra. Ma Àngel Barrio i Ruiz, interventora
 Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Excusen la seva assistència:

Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
 Sr. David Oliveras Sala (TSF)

Ordre del dia:

1.- PRESSUPOST GENERAL 2013

2.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE LA GESTIÓ DEL SERVEI DE LA PISCINA

3.- APROVACIÓ INICIAL DE L'ADDENDA AL CONVENI URBANÍSTIC SIGNAT EL 21 DE FEBRER DE 2005 ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS I LA PROPIETAT DELS TERRENYS INCLOSOS A L'ACTUAL SUD-11 DEL POUM.

Desenvolupament de la sessió :

1. - PRESSUPOST GENERAL 2013

PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL PROJECTE DE PRESSUPOST GENERAL PER A L'EXERCICI DE 2013, QUE INCLOU EL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT I DELS ORGANISMES AUTÒNOMS DE CARÀCTER ADMINISTRATIU.

“Atesa la memòria de l'Alcaldia, explicativa del contingut del Pressupost de l'Entitat Local.

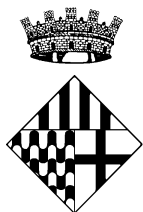
Atès l'informe econòmic - financer referent al Pressupost General.

La senyora regidora de Serveis Econòmics presenta a la Comissió Informativa de Règim Intern, Serveis econòmics i Serveis Públics per al seu estudi i dictamen la següent proposta:

PRIMER.- Aprovar la regla de la despesa per l'exercici 2013 de conformitat amb el quadre següent:

REGLA DESPESA CONSOLIDAA SEC		
BASE DESPESA COMPUTABLE	2012	2013
SUMA D'OBLIGACIONS RECONEGUDES DELS CAPÍTOLS 1 AL 7 DE DESPESES	24.325.674	25.777.975
INTRESSOS DEUTE(-)	-233.280	-368.546
AJUST SEC(-) ALIENACIÓ INVERSIONS REALS	-22.510	0
DESPESA FINAÇADA AMB SUBVENCIONS FINALISTES ADMINISTRACIONS	0	0
SUBVENCIONS FIANLISTES ESTAT	-73.608	-60.000
SUBVENCIONS FINALISTES CCAA	-996.011	-946.563
SUBVENCIONS FINALISTES DIPUTACIONS	-365.453	-312.821
SUBVENCIONS FINALISTES ALTRES ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES	-351.437	-479.766
SUBVENCIONS FINALISTES COMUNITAT EUROPEA	0	0
AJUSTE PER INEXECUCIÓ 2010-2012		-521.484
TOTAL BASE COMPUTABLE 2012	22.283.375	
TAXA IMPLICITA CRECIMENT PIB (1,7%)	378.817	
INCREMENT/DECREMENT RECAPTACIÓ	1.365.865	
DESPESA COMPUTABLE AJUSTADA EXERCICI 2012	24.028.057	
DESPESA COMPUTABLE AJUSTADA EXERCICI 2013		23.088.795
COMPLIMENT REGLA DESPESA CONSOLIDAT SEC	23.088.795	≤ 24.028.057

SEGON.- Aprovar els entorns pressupostaris a mig termini de l'Ajuntament i dels seus Organismes Autònoms de conformitat amb els documents que consten en l'expedient.



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

TERCER.- Donar compte de l'informe d'avaluació del compliment dels objectius de la Llei Orgànica 2/2012 per el Pressupost General de l'exercici 2013.

QUART.- Aprovar el Pressupost General de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols per a l'exercici 2013, que comprèn els següents:

A).- Pressupost de l'Entitat Local per l'exercici de 2013 xifrat en **27.442.776,00€**. El resum per capítols és el següent:

INGRESSOS			DESPESES		
A. OPERACIONS CORRENTS			A. OPERACIONS CORRENTS		
Cap.	Denominació	Import	Cap.	Denominació	Import
1	Impostos directes	12.815.455,00 €	1	Despeses de personal	8.537.394,00 €
2	Impostos indirectes	274.322,00 €	2	Despeses de béns corrents i serveis	10.821.244,00 €
3	Taxes i altres ingressos	5.924.914,00 €	3	Despeses financeres	430.046,00 €
4	Transferències corrents	6.082.608,00 €	4	Transferències corrents	1.651.023,00 €
5	Ingressos patrimonials	340.298,00 €			
B. OPERACIONS DE CAPITAL			B. OPERACIONS DE CAPITAL		
Cap.	Denominació	Import	Cap.	Denominació	Import
6	Alienació d'inversions reals	2,00 €	6	Inversions reals	3.642.195,00 €
7	Transferències de capital	477.816,00 €	7	Transferències de capital	80.000,00 €
8	Actius financers	0,00 €	8	Actius financers	0,00 €
9	Passius financers	1.529.861,00 €	9	Passius financers	2.280.374,00 €
TOTAL PRESSUPOST		27.442.276,00€	TOTAL PRESSUPOST		27.442.276,00€

B).- Aprovar el Pressupost de l'Organisme Autònom de l'Escola de Música per a l'exercici de 2013 xifrat en la quantitat de **486.213,00 €**. El resum per capítols és el següent:

INGRESSOS			DESPESES		
A. OPERACIONS CORRENTS			A. OPERACIONS CORRENTS		
Cap.	Denominació	Import	Cap.	Denominació	Import
1	Impostos directes	0,00 €	1	Despeses de personal	408.556,00 €
2	Impostos indirectes	0,00 €	2	Despeses de béns corrents i serveis	73.557,00 €
3	Taxes i altres ingressos	224.631,00€	3	Despeses financeres	4.100,00 €
4	Transferències corrents	261.582,00€	4	Transferències corrents	0,00 €
5	Ingressos patrimonials	0,00 €			
B. OPERACIONS DE CAPITAL			B. OPERACIONS DE CAPITAL		
Cap.	Denominació	Import	Cap.	Denominació	Import
6	Alienació d'inversions reals	0,00 €	6	Inversions reals	0,00 €
7	Transferències de capital	0,00 €	7	Transferències de capital	0,00 €
8	Actius financers	0,00 €	8	Actius financers	0,00 €

9	Passius financers	0,00 €	9	Passius financers	0,00 €
TOTAL PRESSUPOST		486.213,00 €	TOTAL PRESSUPOST		486.213,00 €

C).- Pressupost de l'O.A. Emissora municipal per a l'exercici de 2013 xifrat en **129.860,00 €**. L resum per capítols és el següent:

INGRESSOS			DESPESES		
A. OPERACIONS CORRENTS			A. OPERACIONS CORRENTS		
Cap.	Denominació	Import	Cap.	Denominació	Import
1	Impostos directes	0,00 €	1	Despeses de personal	118.503,00 €
2	Impostos indirectes	0,00 €	2	Despeses de béns corrents i serveis	11.357,00 €
3	Taxes i altres ingressos	29.860,00 €	3	Despeses financeres	0,00 €
4	Transferències corrents	100.000,00 €	4	Transferències corrents	0,00 €
5	Ingressos patrimonials	0,00 €			
B. OPERACIONS DE CAPITAL			B. OPERACIONS DE CAPITAL		
Cap.	Denominació	Import	Cap.	Denominació	Import
6	Alienació d'inversions reals	0,00 €	6	Inversions reals	0,00 €
7	Transferències de capital	0,00 €	7	Transferències de capital	0,00 €
8	Actius financers	0,00 €	8	Actius financers	0,00 €
9	Passius financers	0,00 €	9	Passius financers	0,00 €
TOTAL PRESSUPOST		129.860,00 €	TOTAL PRESSUPOST		129.860,00 €

D).- Bases d'Execució del Pressupost General per a l'exercici de 2013 segons redacció que figura en l'expedient.

E).- Estat de consolidació del Pressupost de la pròpia Entitat amb el de tots els pressupostos dels seus Organismes Autònoms, xifrat en **27.790.979,00 €**.

F).- Pla d'Inversions a realitzar durant l'exercici de 2013 subscrit pel President de la Corporació.

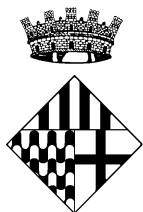
G).- Plantilla del personal funcionari, així com la del personal laboral fix i temporal per l'any 2013 d'aquest Ajuntament, l'Organisme Autònom Escola de Música, i l'Organisme Autònom Emissora municipal, en la forma que es recull en l'Annex de personal.

H).- Relació de llocs de treball, i la adscripció individual del personal de la Corporació a cadascun dels llocs de treball segons figura en l'Annex de personal.

I).- Pla d'inversions i del seu finançament a quatre anys.

CINQUÈ.- Aprovar les retribucions bàsiques i complementàries dels funcionaris així com les remuneracions salarials del personal laboral d'aquest Ajuntament a partir de l'1 de gener de 2013 derivades de la relació de llocs de treball.

SISÈ.- Aprovar la distribució dels crèdits pressupostaris del personal funcionari destinats a complement específic, complement de productivitat, gratificacions extraordinàries i hores extraordinàries per a l'any 2012.



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

SETÈ.- Aprovar les noves denominacions de les àrees, serveis i llocs de treball de conformitat amb l'annex de personal.

VUITÈ.- Aprovar les despeses plurianuals especificades en la Base 32ena d'execució del Pressupost

NOVÈ.- A la data d'aprovació del present pressupost restaran sense efecte les modificacions pressupostàries:

- TC 2/2013 Personal infraestructures.
- TC 11/2013 Vestuari personal CEIP Gaziel.
- TC 12/2013 Vestuari personal CEIP Baldiri.
- TC 13/2013 Vestuari personal CEIP L'Estació.
- TC 14/2013 Vestuari personal CEIP Ardenya.
- TC 15/2013 Personal laboral temporal Urbanisme i Seguretat Social.
- TC 17/2013 Seguretat Social.
- TC 19/2013 Lloguers locals manteniment de ciutat.
- GC 2/2013 Obres infraestructures al carrer Pla de barris.
- TC 21/2013 Conservació i manteniment material tècnic Policia.
- TC 25/2013 Comunitat municipis metge rural.
- TC 26/2013 Personal laboral fix teatre.
- TC 27/2013 Altres despeses manteniment de platges.
- TC 28/2013 Personal ADL.
- TC 30/2013 Personal ADL.
- GC 3/2013 Personal laboral de comerç
- TC 31/2013 Assegurances càrrecs electes i Síndic.
- TC 4/2013 Personal de cultura
- TC 5/2013 Personal ADL
- TC 6/2013 Primes d'assegurances Centre Cívic Tueda.
- TC 8/2013 Primes d'assegurances Centre Cívic Vilartagues.
- TC 9/2013 Despeses Festival Porta Ferrada.
- TC 20/2013 Subvenció dotació explotació Festival Porta Ferrada.

per estar inclosos els seus imports dins dels crèdits inicials de l'exercici 2013.

La resta de modificacions pressupostàries mantindran els seus efectes.

Amb la finalitat de no paralitzar la gestió ordinària municipal, s'autoritza a l'Alcaldia presidència, previ informe de la intervenció municipal, a deixar sense efecte les modificacions pressupostàries els imports de les quals estiguin previstos en el pressupost de l'exercici 2013 que puguin produir-se des de la data d'avui fins a l'aprovació definitiva del Pressupost.

DESEÈ.- Exposar al públic l'expedient del Pressupost General per a 2012, per un termini de 15 dies, en el BOP. I tauler d'anuncis, a l'objecte que els interessats en

l'expedient puguin interposar les reclamacions adients. En cas de no presentar-se cap reclamació s'entendrà definitivament aprovat l'expedient, i es procedirà a la seva publicació, resumit per Capítols, en el BOP. I en el tauler d'anuncis de la Corporació. La plantilla de personal serà també objecte de publicació»

Interventora: Fa constar que a la part expositiva de la proposta s'ha de fer referència als varis informes d'Intervenció, ja que n'hi ha més d'un. La interventora llegeix la proposta que se sotmet al Ple.

Dolors Ligeró: El pressupost respon a una estratègia i a un model de ciutat que es basa en el turisme de qualitat i serveis, que té una oferta cultural de qualitat. Les decisions de l'equip de govern van enfocades a fer de St. Feliu un referent a la Costa Brava en aquest àmbit, que generi llocs de treball a la nostra ciutat i que millori la qualitat de vida dels ciutadans. Hem de transformar Sant Feliu en un dels principals destins turístics de Catalunya no només a l'estiu sinó tot l'any. Es podrà oferir un nou museu a la ciutat a la quarta planta del Monestir, que compta amb una nova sala d'exposicions. El pressupost també ens facilitarà l'actualització del museu d'història de la ciutat dins del Monestir. S'ha adoptat una forma de gestió més professional al Festival de la Porta Ferrada d'aquest estiu. Aquesta oferta cultural es complementa amb la de sol, platja i mar. S'ha obert també la via Ferrata i aviat s'obrirà el canal de natació en mar obert. També s'ha catalogat com a edificis protegits els Banys de Sant. Elm i la Taverna del Mar.

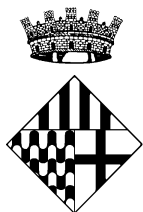
S'han prioritzat les quatre línees que es consideren essencials pels ciutadans:

- La promoció turística de la ciutat com a motor econòmic
- Les polítiques socials envers les famílies més necessitades
- L'estalvi en les despeses del funcionament de l'administració i en la qualitat del servei que es presta als ciutadans
- Les polítiques d'inversió i manteniment de la ciutat que han de repercutir en la qualitat de vida dels ciutadans i en la imatge que donem.

Ha canviat el sistema de gestió de la Porta Ferrada per tal d'adaptar-ho a la nova situació econòmica: aquesta gestió ens permetrà portar un control més exhaustiu de la despesa sense renunciar a un element de promoció de la ciutat.

S'ha incrementat en 1.000 € la dotació per a contractes de la Festa Major i s'han mantingut pràcticament idèntics els de Nadal, Reis i Carnaval. Es mantenen les despeses a activitats esportives i les subvencions a activitats i entitats locals. Es mantenen també les subvencions a activitats educatives i l'aportació a l'associació de voluntaris de protecció civil. L'aportació a la Fundació Thyssen es manté igual que al 2012. S'augmenta un 7,5% la partida per fires i mercats i un 80% la d'activitats de comerç. S'inverteixen més de 114.000 € en promoció de la ciutat per impulsar projectes concrets com la marca turisme familiar. També apostem per l'Estació Nàutica per gestionar reserves relacionades amb turisme i esports nàutics. Altres projectes són el club de patronat de turisme, el Girona convention bureau, o la xarxa de turisme creatiu.

Pel que fa a polítiques socials, es dota amb 5.000 € les polítiques de foment d'ocupació que l'any passat no tenien partida pressupostària, i això ens permetrà fer cursos de formació per a aturats. Hem incrementat les despeses per a activitats d'educació i hem augmentat la partida de plans d'estudi (PQPI) en un 32%. Es manté la partida per beques de l'escola bressol. S'augmenta en 7.230 € l'aportació al Consorci Surís St.



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Feliu Gent Gran i es mantenen les subvencions individuals del consorci. Es mantenen també les despeses del servei de teleassistència. Hem baixat els ajuts al desenvolupament en 15.000 € equiparant la nostra aportació a la de les ciutats veïnes, però hem augmentat en un 115% la dotació a la partida de les despeses d'emergències socials. Es crea una nova partida dotada en 30.000 € per tal de subvencionar l'import de la taxa de l'IBI als col·lectius més desfavorits (aturats, famílies monoparentals i jubilats).

Entre les mesures que s'han pres per estalviar en les despeses de funcionament de l'Ajuntament, hem eliminat el cost del lloguer de l'oficina de l'OIAC, hem negociat a la baixa el lloguer de l'oficina de recaptació en un 33%, s'ha passat la gestió de les multes a la Diputació, s'ha rebaixat en 86.173 € la despesa de neteja d'edificis municipals respecte al 2012, s'ha rebaixat també 2.461 € el contracte de abalisament de platges, hem negociat a la baixa un 10% el contracte de parcs i jardins sense minorar les prestacions, s'ha negociat també a la baixa les despeses de serveis de transport públic, hem negociat a la baixa les despeses del casal d'estiu oferint el mateix servei, també ha baixat la despesa de gestió de l'escola bressol Mas Balmanya, s'ha reduït en conjunt les partides de la policia municipal negociant el cost de la despesa en vestuari i en el cost de la grua municipal, baixa en 15.000 € el cost de la gestió de la piscina municipal, s'ha reduït en 52.642 € el contracte del manteniment de la xarxa del clavegueram, s'ajusten les despeses del museu i les de l'arxiu, s'adequa l'estructura administrativa a la realitat i això permet reduir la despesa de personal, i s'estan elaborant les bases per a la contractació del manteniment de l'enllumenat públic que permet l'actualització de l'enllumenat en termes d'estalvi energètic.

Tot l'estalvi que s'ha generat farà possible la rebaixa del deute de l'Ajuntament d'anys anteriors amb un mínim de 750.000 €, que els propers anys permetrà també estalviar amb els interessos financers que això representa.

En termes d'inversió i manteniment de la ciutat puja 148.978 € la despesa de recollida d'escombraries i neteja viària segons el contracte vigent. És difícil rebaixar aquest cost perquè és un contracte blindat. Pugen les despeses de l'abocador i les de compostatge per les escombraries. Hem incrementat les despeses de manteniment de les platges i s'ha doblat la partida de manteniment de parcs i jardins. També hem augmentat la inversió de la ciutat en el manteniment de carrers.

Quant als ingressos, la participació en els tributs de l'Estat té una previsió inicial per al 2013 d'un 13,8% més. De l'ICIO es preveu un augment del 13,36%. De l'IBI hi ha una previsió de liquidacions noves per a l'exercici 2013. Es preveu una baixa en l'ingrés de l'IVTNU. L'IAE també es preveu que baixi. I els ingressos de l'escola bressol també han disminuït. Les transferències de la Generalitat en matèria d'educació baixen un 9,85% respecte al 2012, i les de serveis públics i polítiques d'igualtat també han baixat. El fons de cooperació local de Catalunya està dotat amb una previsió inicial de 49.281 €

menys (18% de rebaixa). La transferència de la Generalitat per al sosteniment de l'Escola de Música també disminueix un 2,32%. Finalment, el finançament subvencionat baixa 750.000 €, però en canvi enguany gairebé 3.722.000 € del pressupost d'inversions es financia amb estalvi de la gestió de la despesa corrent.

En resum, el govern preveu que per segon any consecutiu hi haurà un estalvi d'un milió d'euros i preveiem una rebaixa del deute de l'Ajuntament en 750.000 €.

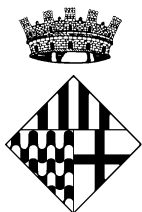
Joan Vicente: El pressupost d'inversions creix un 5% respecte a l'any passat. No esgotem el màxim de crèdit per inversions al que podíem optar, reduint els interessos a pagar. Hi ha un estalvi important que es destina a inversions, a més de les contribucions especials del carrer S'Adolix. També hem de tenir en compte que les subvencions externes han baixat molt, d'un milió a poc més de dos-cents deu mil euros, i això remarca l'esforç de la pròpia ciutat per millorar els equipaments, espais públics i serveis. Hi ha inversions ja previstes anteriorment que hi són perquè hi han de ser. Altres que han estat una aposta de tot govern, per exemple la inversió constant al Monestir, com a peça clau a la ciutat. En una mateixa línia hi ha el Pla de Barris, tot i que aquest any no es preveu cap ingrés per part de la Generalitat. Hi ha també unes partides genèriques d'inversions en espais públics. Hi ha un altre grup d'inversions que responen a decisió singular d'aquest equip de govern, com és la reserva marina, l'estació náutica, els horts urbans, o l'estudi de viabilitat econòmica per a l'aparcament del passeig. Acaba recordant que és complex aprovar uns pressupostos municipals. Totes les partides del pressupost del 2012, llevat el de la placeta de Sant Joan, estan executades o adjudicades o en curs d'execució.

Joan Prat: Demana poder tenir un micro per a cada portaveu. Creu que el Ple s'hauria de celebrar el vespre, com els plens ordinaris. Està d'acord amb el capítol d'inversions. Espera que l'estudi de viabilitat de l'aparcament del Passeig no sigui teledirigit i que no vagi dirigit a unes conclusions determinades. D'aquest pressupost d'inversions votarien a favor.

En quant al pressupost corrent hi ha hagut moltes presses. Se'ls va donar la documentació el dijous passat i els obliguen a donar un vot en tres o quatre dies. Per aquest motius s'abstindran i es reserven el dret a presentar al·legacions.

Oscar Alvarez: Felicita el treball de la Interventora i de la seva àrea. Agraeix també a la regidora d'hisenda la seva reunió amb el regidor de l'oposició per explicar la vessant política dels pressupostos. La reunió va ser cordial i molt correcta, però insuficient i innocua. No donaran suport perquè arriben sis mesos tard, devem ser dels pocs o potser l'únic ajuntament de la comarca que encara no ha aprovat els pressupostos. No han estat uns pressupostos participatius. No se li ha demanat cap tipus de consell i tot s'ha fet d'esquenes a l'oposició. Per això votarà en contra.

Jordi Vilà: Felicita la tasca política i tècnica realitzada per a l'elaboració del pressupost. Comparteix els criteris de prioritzar l'assistència social i les inversions. No està d'acord amb que se'ls hagi convocat a les dues de la tarda, i tampoc és elegant que es faci una roda de premsa sobre els pressupostos abans de passar pel ple. En el ple de l'any passat es van abstenir per dos motius: un és el tema de les escombraries, que aquest any es tracta de puntetes. És un contracte que suposa una despesa superior als deu mil euros al dia i, en canvi, la ciutat no està neta. S'ha de fer complir el contracte, i s'ha de començar



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

a treballar en el nou contracte. Demana que es convoqui una comissió de seguiment per millorar el contracte actual i projectar el contracte futur. La crida que ha fet la regidora a utilitzar bé els contenidors no és una proposta política solvent per afrontar el problema de les escombraries.

Un altre tema és que la regidora, en nom del govern, ha dit que són uns pressupostos estratègics, però en el capítol d'inversions hi ha un estudi de viabilitat que no és només de viabilitat econòmica, sinó que també inclou també l'avantprojecte. L'aparcament és necessari, però potser no ha de ser al Passeig del Mar. Això també és estratègia per la ciutat, com és que no se'ls ha explicat? Perquè no hi poden participar les altres forces polítiques? Sospita de l'opacitat en aquesta qüestió. Anuncia el seu vot en contra.

Carles Motas: Hi ha hagut una reunió prèvia per parlar dels pressupostos amb la Sra. Ligeró i el Sr. Vicente, ho agraeix. No és normal aprovar el pressupost el mes de juny, això implica una sèrie d'inconvenients. Més enllà de les xifres de la regidora i de la dificultat, el govern té majoria per portar el pressupost a finals d'any. No es pot justificar el retard en l'aprovació del pressupost.

Pregunta si s'ha aconseguit l'objectiu del pressupost anterior que a Sant Feliu es visqui millor que l'any passat. TSF creu que no, de fet aquest any es torna a repetir la mateixa idea. Un dels objectius del pressupost hauria de ser crear polítiques actives per sortir de la crisi, ajudant a les petites empreses i comerços, lluitant contra l'atur, ajudar a les empreses que hi ha que no tanquin i puguin contractar gent.

La reserva marina ja fa anys que tenia prevista una partida. Aquest pressupost no és el que presentaria TSF, però poden estar d'acord amb moltes inversions. El que demana és que es facin totes les obres previstes. No s'han fet les obres de clavagueram de Sant Pol, i el projecte de la placeta de Sant Joan és del 2011. No es pot promoure el turisme i al mateix temps tenir les voreres en mal estat. Les empreses van per davant de l'Ajuntament. No està d'acord que s'assabentin del tema de l'aparcament ara, quan ja s'han presentat ofertes a principis del mes de maig. Si volen tirar endavant aquest projecte tots sols que ho facin, però creu que és un tema on tots els grups han d'intervenir des de l'inici.

Aquest pressupost no ens genera ni confiança ni transparència. Per aquestes raons no donaran suport al pressupost.

Dolors Ligeró: S'ha fixat aquesta hora per un tema d'agenda degut a les moltes reunions. Respecte del retard en l'aprovació, som dels pocs ajuntaments que tenim un endeutament del 50 %, i per això s'ha de fer un pressupost amb molta cura. Rebaixar el pressuposts un milió d'euros no és fàcil. Si no s'ha demanat el préstec fins el desembre és perquè no s'ha necessitat.

En relació al que ha dit el regidor del PP, no es pot parlar de manca de democràcia per no haver demanat consell a l'oposició.

En relació al tema de les escombraries que ha mencionat el regidor d'ERC, dir que s'han negociat tots els contractes que finalitzaven aquest any. No es pot negociar un contracte signat i blindat com el de les escombraries. Malgrat tot, ho hem intentat i s'han fet diverses reunions amb l'empresa, però s'aferren al contracte signat.

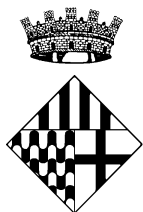
Sobre la intervenció de TSF, s'ha incrementat la partida de foment d'ocupació en 5.000 €. Hi ha una prohibició d'implementar subvencions, llevat del Pla de Barris. S'està impulsant el clúster de noves tecnologies, amb cinc empreses ja interessades. Hi ha en marxa ajudes per incentivar el lloguer dels locals buits. El Pla de Barris preveu la creació d'un viver d'empreses, i s'ha de fer aquí perquè en altres llocs de la ciutat l'Estat no ho permet. Les obres de la placeta de Sant Joan començaran el 12 de setembre.

Carles Motas: L'inici d'aquestes obres ja s'ha retardat varies vegades. Per no votar en contra del pressupost s'han de donar uns mínims de confiança o de transferència o de compartir, que en aquest cas no s'han donat. Quan parlem de transparència, per exemple, és que a la pàgina web de l'Ajuntament hi surt el pressupost del 2011, no el del 2012, o que en el web no hi surten els plens de l'Ajuntament sinó la línia amb l'Alcalde. Agraïx la disposició de la Interventora a atendre els regidors de l'oposició. No té res a dir respecte als informes tècnics. L'equip de govern utilitza els informes dels serveis tècnics quan li convé. Per exemple, fa temps que estan reclamant una auditoria de recursos humans. S'està contractant personal amb informes negatius de recursos humans i d'intervenció, conforme no es compleix els principis de publicitat. Quan al govern no li convé deixa els informes tècnics en un calaix.

Dolors Ligeró: La placeta de Sant Joan es començarà el setembre segur, més tenint en compte que al final aquesta obra s'ha pogut subvencionar fins el 90 %. Des que es va convocar la comissió fa vuit dies han tingut al seu abast la documentació del pressupost. Recorda les fites més importants d'aquests pressupostos.

Alcalde: El pressupost és un instrument, no un objectiu. La prova que es planifica de forma correcta és que s'estalvia més, es redueix el deute i al mateix temps es mantenen les inversions. El rigor econòmic llueix. La transparència és màxima, contràriament al que s'ha esmentat a l'anterior intervenció de l'oposició. La discussió era si per contractar un substitut per uns mesos calia fer noves proves, o acudir a les persones ja seleccionades pel plans d'ocupació i que ja havien treballat per l'Ajuntament. Ni tots els tècnics són iguals ni tots els informes són iguals. La web municipal no la gestiona un càrrec de confiança. Sobre el tema de les escombraries, el contracte que hem heretat és complicat d'aplicar, s'han de fer canvis dins de les persones que porten el control dins de l'Ajuntament, perquè no funciona prou bé. S'han aconseguit millorar ratios de neteja, com a la Plaça Salvador Espriu. No és cert que hi hagi problemes d'higiene ni de salut pública.

Votació: S'aprova amb els vots a favor de CIU i PSC, l'abstenció d'ICV, i els vots en contra de TSF, ERC i PP.



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

2.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE LA GESTIÓ DEL SERVEI DE LA PISCINA

«Per acord de la Junta de Govern Local de data 10 de setembre de 2010, es va adjudicar provisionalment el contracte per a la gestió del servei públic de la Piscina Municipal La Corxera a l'empresa Llop Gestió Esportiva SL (NIF: B62538228).

Per Decret d'Alcaldia de data 28 de setembre de 2010, es va adjudicar definitivament el contracte.

En el contracte, l'adjudicatari s'obligava a executar la gestió del servei públic de la Piscina Municipal La Corxera, amb subjecció al plec de condicions econòmiques i administratives particulars aprovat al respecte, amb un cànon anual fixe de 1.200 euros i un cànon variable del 25% del diferencial entre els ingressos i els costos d'explotació, descomptat el cànon fix.

Aquest contracte té inicialment una durada de 15 anys a comptar des de l'1 d'octubre de 2010, amb possibilitat de pròrroga de fins a 10 anys més.

En data 26 de juliol de 2012, l'empresa Llop Gestió Esportiva SL va presentar instància sol·licitant autorització per a la construcció de pistes de pàdel, demanant 5 anys de carència del cànon anual que s'hauria de pagar referent al relatiu de l'explotació de les pistes de pàdel i que els ingressos de les pistes de pàdel no computessin a efectes de la clàusula 12.2.4 del plec referent al llistat d'ingressos i de despeses anuals de la concessió.

Informat favorablement el projecte de construcció presentat definitivament, que consta de quatre pistes, pels Serveis Tècnics Municipals, en data 19 de març de 2013.

En data 20 de març de 2013, l'enginyer tècnic municipal ha informat favorablement el projecte d'activitats presentat pels Serveis Tècnics Municipals, en data 20 de març de 2013, considrant que el canvi sol·licitat és de naturalesa no substancial i no modifica l'activitat original.

Atès l'article 202 la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, la qual regula aquest contracte, estableix que

«1. Una vegada perfet el contracte, l'òrgan de contractació només pot introduir-hi modificacions per raons d'interès públic i per atendre causes imprevistes, justificant degudament la seva necessitat en l'expedient. Aquestes modificacions no poden afectar les condicions essencials del contracte.

No tenen la consideració de modificacions del contracte les ampliacions del seu objecte que no es puguin integrar en el projecte inicial mitjançant una correcció

d'aquest o que consisteixin en la realització d'una prestació susceptible d'utilització o aprofitament independent o dirigida a satisfer finalitats noves no previstes a la documentació preparatòria del contracte, que han de ser contractades de forma separada, i es pot aplicar, si s'escau, el regim previst per a la contractació de prestacions complementaries si hi concorren les circumstàncies previstes als articles 155 b) i 158 b).»

La disposició transitòria setena de la Llei 2/2001, de 4 de març, d'economia sostenible estableix que els contractes administratius adjudicats abans de l'entrada en vigor d'aquesta llei, es regulen en quan a efectes, compliment i extinció per la normativa anterior.

Atès que, d'acord amb l'informe emès pel coordinador de l'àrea d'esports i joventut, aquesta ampliació de l'objecte del contracte es pot integrar en el projecte inicial i consisteix en la realització d'una prestació que no pot ser susceptible d'utilització o aprofitament independent, en compartir espais i serveis amb el servei inicialment contractat.

Atès que es l'esmentat informe es justifica les causes d'interès públic.

Atesa la instància presentada per Llop Gestió, en data 3 d'agost de 2012, on entre d'altres temes, Llop Gestió Esportiva SL reclama el pagament de les despeses assumides

Atès que existeix crèdit suficient i adequat a l'aplicació pressupostària 13.03.93300.63200 "Millora edificis municipals"

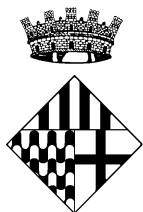
Es proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents acords:

1r Modificar el contracte per a la gestió del servei públic de la Piscina Municipal La Corxera adjudicat a l'empresa Llop Gestió Esportiva SL (NIF: B62538228) en els següents termes:

- a) Llop Gestió Esportiva SL construirà quatre pistes de pàdel sota les següents condicions
 - . Abans de l'inici de les obres haurà de constituir una garantia del 5% de l'import de construcció de les pistes, que serà retornat una vegada finalitzi el termini d'execució de les obres que s'estableix en un any des de la recepció d'aquestes per part de l'Ajuntament.
 - . Es designarà un tècnic de seguiment de l'execució de les obres.
 - . Abans de posar-les en funcionament s'haurà de realitzar l'acta de recepció on es donarà conformitat a aquestes.

- b) Llop Gestió Esportiva SL explotarà les esmentades pistes, les quals s'incorporen al contracte de gestió del servei públic de la Piscina Municipal La Corxera a l'empresa Llop Gestió Esportiva SL, sota les següents condicions:
 - . Cànon fix El cànon fix seguirà essent de 1.200,00 euros (amb les actualitzacions corresponents), tal com consta a l'adjudicació del contracte.

 - . Cànon variable El cànon variable serà del 25% del diferencial entre els ingressos



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

i els costos d'exploració, descomptant el cànon fix. En el cànon variable s'haurà d'incloure l'exploració de les pistes de pàdel.

- . Llíndar d'ingressos anuals. No es modifica el líndar d'ingressos anuals establert en 800.000 euros, per sota del qual l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols està obligat a compensar a Llop Gestió Esportiva SL per tal de restablir l'equilibri econòmic. A aquests efectes, s'haurà d'incloure les pistes de pàdel en el compte d'exploració de la concessió, les quals es tindran en compte en el càlcul d'ingressos anuals.

- c) No es modifica la durada del contracte establerta en 15 anys a comptar des de l'1 d'octubre de 2010, amb possibilitat de pròrroga de fins a 10 anys més.

2n Aprovar l'acord d'acabament convencional redactat per a la resolució de l'escrit presentat per Llop Gestió Esportiva SL mitjançant instància presentada en data 3 d'agost de 2013, amb les següents condicions

- . L'Ajuntament reconeix l'obligació de pagament de la quantitat de 17.602,06 (IVA a part), que farà efectiva a Llop Gestió Esportiva SL), a càrrec de la partida pressupostària núm. 13.03.93300.63200 "Millora edificis municipals"

20.531,32 € (IVA inclòs) a l'operació 220130005205

767,17 € (IVA inclòs) a l'operació 220130001538

- . L'Ajuntament no reconeix el compromís de pagament de les factures de subministrament de llum referents al mes d'agost i setembre, en considerar que no hi ha hagut consum entre aquestes dates reclamades, d'acord amb la lectura real de les factures presentades. »

Es ratifica la ratificació de la inclusió a l'ordre del dia.

Votació: S'aprova per unanimitat.

3.- APROVACIÓ INICIAL DE L'ADDENDA AL CONVENI URBANÍSTIC SIGNAT EL 21 DE FEBRER DE 2005 ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS I LA PROPIETAT DELS TERRENYS INCLOSOS A L'ACTUAL SUD-11 DEL POUM.

«Antecedents:

El dia 21 de febrer de 2005 es va signar un conveni urbanístic entre Ajuntament i els propietaris dels terrenys inclosos a l'actual SUD-11) Mas Balmanya Sud.

Els pactes d'aquest conveni, que va formar part de la documentació de la revisió de POUM de l'any 2006, es varen incorporar en la seva major part a la fitxa del POUM, corresponent al SUD-11), si bé alguns dels pactes no es podien portar a terme amb les condicions d'ordenació que fixava l'esmentada fitxa.

Amb la finalitat de donar compliment als pactes d'aquest conveni i el subscrit amb els propietaris del terrenys inclosos dins el SUD-12, l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols va encarregar la redacció d'una modificació puntual del POUM i del Pla Parcial Mas Balmanya pel desplaçament de les reserves d'habitatge de protecció pública i concertat des dels sectors de baixa densitat d'habitatges SUD-11 i SUD-12 cap a un solar del carrer Manuel Almeda, que va ser aprovada inicialment per acord de Ple de desembre de 2012.

La modificació esmentada que bàsicament tenia per finalitat deixar sense efecte les determinacions relatives a reserves d'habitatge de protecció pública en els sectors de sòl urbanitzable SUD—11 i SUD- 12 i concretar aquestes reserves en una finca que té la condició de solar, ubicada al carrer Manuel Almeda, ha estat objecte d'informació al públic.

Durant aquest termini, els propietaris de l'actual SUD-11) han al·legat en el sentit que ja ho havien fet anteriorment, posant de manifest que a part de les reserves d'habitatge de protecció, calia ajustar la fitxa del POUM a un paràmetres de densitat diferents per donar compliment al conveni i equiparar-se amb el subscrit amb els propietaris de l'actual SUD-12.

Analitzades les al·legacions, s'han emès informe tècnic en que es proposa estimar-les parcialment amb la finalitat d'ajustar els paràmetres del sector SUD-11 als paràmetres que preveia el conveni subscrit el dia 21 de febrer de 2005.

Després de diverses reunions amb els propietaris, s'ha elaborat l'addenda que es porta aprovació inicial, que bàsicament preveu:

- ajustar la densitat del sector a les previsions del conveni urbanístic signat el 21 de febrer de 2005, la qual cosa significa ajustar el paràmetres de la fitxa i les reserves per a EL2;
- preveure la cessió anticipada de tot el sòl de caràcter rural,
- i fixar de forma molt més precises les obligacions de les parts.

Atès els que disposa l'article 104 del Decret Legislatiu 1/2010 pel que s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme de Catalunya, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment l'addenda al conveni urbanístic signat el dia 21 de febrer de 2005 entre l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols i la propietat dels terrenys inclosos a l'actual SUD-11 del POUM.

SEGON.- Sotmetre l'addenda al tràmit d'informació al públic pel termini de 1 mes.

TERCER.- Facultar a l'alcalde per a la seva signatura»



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Votació: S'aprova per unanimitat.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

el secretari

[Firma01-01]

Vist i plau
L'alcalde

[Firma02-01]

23e19144-3ef6-40c6-9301-2d7fd4e8810c