AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí

AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

—

ACTA DE PLE MUNICIPAL

Núm. : 4/2012
Caràcter : Ordinària
Del: 28 de març de 2012
Horari: des de les 21 h fins a les 22:20
Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

Assistents amb veu i vot:
Sr. Joan Alfons Albó i Albertí (CiU)
Sra. Maria Pilar Giró Roman (CiU)
Sra. Maria Magdalena Lupiáñez i Soler (CiU)
Sr. Pau Casals Caus (CiU)
Sr. Francisco Cárdenas Toscano (CiU)
Sr. Joaquim Clarà i Estañol (CiU)
Sra. Dolors Ligero Ruiz (CiU)
Sr. Pere Albó i Marlés (PSC-PM)
Sr. Joan Vicente i Rufí (PSC-PM)
Sr. Júlia Vendrell i Amate (PSC-PM)
Sra. Verónica Lahoya Rodríguez (PSC-PM)
Sr. Juan José García i Cañadas (PSC-PM)
Sra. Josefina Cosp i Iglesias (TSF)
Sra. Laura Aiguaviva i Carreras (TSF)
Sra. Ana Remedios Martín Cañadas (TSF)
Sr. Josep Saballs Balmaña (TSF)
Sr. Jesús Fernández i Bort (ICV-EUiA-EPM)
Sr. Jordi Vilà i Vilà (ERC-AM)

Vocals que no assisteixen:
Sr. Josep Morató Molins (TSF)
Sra. Maria Angeles Sánchez Aragón (PP)

Hi assisteixen també:
Sra. Raquel Rius i García, interventora acctal.,
Sr. Carles Ros i Arpa, secretari

Ordre del dia:

1. APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012
2. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS
3. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011
4. DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011
5. DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011
6. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012
7. SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ
8. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA
9. APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012
10. APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA
11. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP D'ERC DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME EL SR. JAUME BONET MOLL
12. PROPOSICIONS URGENTS
12.1 MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE SUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER LES ADMINISTRACIONS PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMÍ DE RONDA.
12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ
12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

I. Part Resolutiva:

Desenvolupament de la sessió :

1.- APROVAR L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 23 DE FEBRER DE 2012 I EXTRAORDINARIA DE 15 DE MARÇ DE 2012

—

S'aproven les actes núm. 2/2012 de 23 de febrer de 2012 i 3/2012 de 15 de març de 2012.

2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA I ALTRES QÜESTIONS D'INTERÈS

Es dóna compte dels decrets dictats durant el mes de febrer de 2012. Els regidors es donen per assabentats.

3.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 29 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

DECRET. Sant Feliu de Guíxols, 29 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-nou de Febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els següents resultats:

- Resultat pressupostari……...389.396,50 €
- Resultat pressupostari ajustat……2.124,681,19 €
- Romanent de tresoreria total……11.197.804,17 €
- Romanent de tresoreria per a despeses generals…….. 1.914.967,68 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que

disposa l'article 193, ap. 4 i 5, del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

4.- DONAR COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM ESCOLA DE MÚSICA DE L'EXERCICI 2011

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

En compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Escola de Música de Sant Feliu de Guíxols" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 3.354,91 €
- Resultat pressupostari ajustat.....3.354,91 €
- Romanent de tresoreria total.....109.146,75 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 96.036,34 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins al primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

5.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM EMISSORA MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

—

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Es dóna compte al Ple municipal de la Resolució de Presidència de 27 de febrer de 2012 d'aprovació de la liquidació de l'exercici 2011 de l'Ajuntament, que es transcriu a continuació.

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA. Sant Feliu de Guíxols, 27 de febrer de 2012

A la ciutat de Sant Feliu de Guíxols, a vint-i-set de febrer de dos mil dotze, en compliment del que estableixen l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 90.1 del Reial Decret 500/90, de 20 d'abril.

DISPOSO:

1er. Aprovar la liquidació del Pressupost de l'Organisme Autònom "Emissora de Ràdio" corresponent a l'exercici 2011, prèviament informat pels serveis d'intervenció municipals, d'acord amb els Estats que consten com annex i amb els resultats:

- Resultat pressupostari..... 487,23 €
- Resultat pressupostari ajustat..... 487,23 €
- Romanent de tresoreria total..... 18.628,30 €
- Romanent de tresoreria per despeses generals..... 18.151,91 €

2n. Donar compte de la liquidació al Ple municipal dins la primera sessió que celebri, i remetre'n còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, segons el que disposa l'article 193, ap. 4 i 5 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.»

Els regidors es donen per assabentats.

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ CERTIFICADA REFERENT AL RDL 4/2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès el *Real Decreto Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales*.

Atès l'article 3.2 on diu que *la relación certificada prevista en el apartado anterior se expedirà por el interventor con obligación de informar al pleno de la corporación local*.

ES PROPOSA AL PLE:

Donar compte de la relació certificada referent al Real Decreto Ley 4/2012 tramesa el 15 de març de 2012 per l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.»

Els regidors es donen per assabentats.

7.- SOL·LICITUD DE COMPATIBILITAT PER UNA ACTIVITAT PRIVADA DE LA SRA. SÒNIA GENOHER VALENTÍ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Fets

Atès que la Sra. Sònia Genoher, personal laboral indefinit fix d'aquest Ajuntament, va presentar una instància (R.E. E2012001421) en la que sol·licitava la compatibilitat per les tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i l'assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització) que realitzarà per compte propi. L'activitat que realitzarà serà d'organització d'actes, relacions públiques i comunicació, amb una jornada setmanal de 15 hores.

Activitat principal: Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols.
Lloc de treball: Responsable administrativa de l'Alcaldia
Règim jurídic: laboral indefinit fix
Jornada laboral: 35 hores.

2ª Activitat privada: Per compte propi fent tasques de consultoria de relacions públiques i comunicació (diagnosi i elaboració de plans de relacions públiques i comunicació) i assessorament per a l'Organització d'actes (planificació i organització).

Activitat de l'empresa: Organització d'actes, relacions públiques i comunicació
Règim: per compte propi.
Horari: fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, amb una jornada setmanal de 15 hores (compatible amb l'horari 1ª activitat pública).

Vist les tasques que desenvoluparà la Sra. Genoher en l'organització d'actes, relacions públiques i comunicació i les funcions específiques del lloc de treball que ocupa, són compatibles sempre i quan no estiguin vinculades en cap moment entre si.

—

Vist l'informe favorable de la cap de Recursos Humans de data 14 de març de 2012.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 2.c) i de l'article 11 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, es podrà autoritzar la compatibilitat amb activitats privades al personal al servei de les Corporacions Locals sempre hi quan no hi hagi relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Entitat Pública.
Segons l'article 329 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals es preveu l'autorització de compatibilitat per l'exercici d'activitat privada en el supòsit que la suma de les dues jornades no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Segons l'article 50.9 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats Locals i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local l'autorització de compatibilitat del personal al servei de les entitats locals per a un segon lloc o activitats en el sector privat correspon al Ple.

El Ple acorda:

Acceptar la sol·licitud de la Sra. Sònia Genoher i Valentí, sempre i quan no hi hagi cap relació directa amb les tasques desenvolupades a l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, sobre compatibilitat per a l'exercici d'un lloc de treball com a personal laboral indefinit fix de l'Administració Pública Local amb l'exercici per compte propi com a organitzadora d'actes, relacions públiques i comunicació i en virtut la Llei 53/1984, de 26 de desembre i del Decret 214/90, de 30 de juliol, es considera que s'acompleixen els requisits per atorgar la compatibilitat, atès que la suma de les dues jornades a l'activitat privada no superarà les 17,5 hores setmanals

El desenvolupament d'un lloc de treball en l'Administració local serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat pública o privada que pugui impedir o menystenir l'estricte compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

8.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL SMU-10 TUEDA

El Sr. Secretari llegeix la proposta del regidor d'urbanisme.

«Des de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols s'ha redactat i promou el present document de modificació de la delimitació i ordenació de les finques incloses dins l'SMU-10 dels previstos en el POUM de 2006 per donar compliment a les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en relació amb els recursos contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

Atès que les Sentencies esmentades declaraven la nul·litat de ple dret de l'ordenació que preveia el POUM per l'SMU-10, i ordenaven a l'administració l'aprovació d'una nova ordenació urbanística pels àmbits afectats, s'ha redactat el document que es porta a aprovació.

Aquest document no és una modificació puntual del POUM, sinó que és un document que completa la revisió del POUM pel que fa a totes les finques que es trobaven dins l'SMU-10, atesa la declaració de nul·litat de ple dret que fan els sentencies esmentades de l'ordenació prevista en el POUM 2006, en concret per irracionalitat de la delimitació.

Justificadament s'ha delimitat un nou àmbit, del que s'han exclòs tres de les cinc peces que en formaven part, i s'ha ordenat de nou totes les finques.

Resumidament, s'exclou de l'àmbit i del sistema d'equipaments la Casa Traschler, donant-li la qualificació urbanística adequada a la seva ubicació i característiques particulars. S'exclou de l'àmbit la casa de la carretera de Palamós afectada parcialment pels sistema viari, s'exclou de l'àmbit l'espai lliure del camí de la caleta i el tram corresponent d'aquesta camí.

Es defineix un nou sector format per l'illa de l'eixampla de Tueda i la peça de sistema d'espais lliures i vialitat situada als carrers Salvador Dalí i Joan Miró, fins enllaçar amb els carrers Nicolau Nates i Pere Màrtir Estrada, justificant el sector discontinu.

Consta a l'expedient tota la documentació necessària per a la seva aprovació inicial.

En base a l'anteriorment exposat, el Ple de la Corporació adopta els següents acords:

PRIMER.- **Aprovar inicialment** els documents que formen part de la modificació de la delimitació i nova ordenació de les finques que formaven part de l'SMU-10 previstos en el POUM 2006 en compliment de les Sentencies fermes dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en els procediments contenciosos núm. 261/07, núm. 262/07, núm. 268/07 i núm. 294/07.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per la revisió del POUM.

—

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.

QUART.- **Acordar la suspensió preceptiva de tramitacions** i de llicències per les finques objecte de la modificació. En aplicació de l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el regim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.»

Jesús Fernández: La revisió del POUM estava plena d'errors tal com ara s'ha posat de manifest, com és el cas d'aquest sector discontinu. Lloa la tasca de l'arquitecte assessor que ha elaborat la proposta.

Joan Vicente: S'ha sol.lucionat el problema amb un resultat que dóna resposta a les sentències i també a vàries necessitats de la ciutat, de forma que el planejament urbanístic estigui preparat per quan puguin passar coses. Hi ha una altra modificació del POUM per a la cessió d'una zona verda no ha pogut passar pel Ple perquè mancava firma el conveni per les parts implicades.

Jordi Vilà: Demana que atès que no tindrà un desenvolupament immeditat el terreny es pugui utilitzar de moment com a zona d'aparcament.

Carles Motas: Votaran a favor de la proposta.

Joan Vicente: Es pot tornar a intentar obtenir la cessió de l'espai per destinar-lo a aparcament tal com proposa el Sr. Jordi Vilà.

Alcalde: S'ha intentat sense èxit en els darrers mesos.

Es vota la seva inclusió a l'orde del dia.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA PER A L'ANY 2012

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atès que l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols durant els anys 2010 i 2011 es varem subscriure convenis de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya pel funcionament d'una oficina local d'habitatge am borsa de lloguer social.

Vista la proposta de l'Agencia de l?habitatge de Catalunya per la subscripció del 2 convenis següents:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Vist l'informe del responsable del Servei Municipal d'Habitatge.

Primer.- Aprovar les propostes de convenis entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, relatius a:

- Conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu a l'oficina local d'habitatge situada en aquest municipi.
- Conveni de col·laboració entre l'Àgencia de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatge.

Segon.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de l'addenda proposada i de qualsevol document o gestió que sigui necessària per a l'efectivat d'aquest acord»

Jesús Fernández: L'oficina d'Habitatge s'ha consolidat, i no només fa un servei sinó que a més aporta ingressos a l'Ajuntament. Ja no té marxa enrere.

Joan Vicente: La oficina funciona molt bé gràcies a la preparació del personal que hi treballa. Per exemple, ara hi ha unes 70 sol·licituds per els habitatges protegits de Mas Falgueres.

Es ratifica per majoria simple la inclusió d'aquest punt de l'ordre del dia atès que no va ser dictaminat en Comissió Informativa.

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

—

10.- APROVACIÓ DE DIFERENTS PLANS D'EMERGÈNCIA

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«Atesa l'obligatorietat de tots els municipis de més de 20.000 habitants de tenir plans d'emergència municipals degudament homologats i actualitzats

Vistos els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, s'han elaborat els plans d'emergència que es detallen a continuació:

- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Feliu de Guíxols.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Castell de Focs i espectacle piromusical de Sant Pol.
- Manual d'actuació per a emergències en àrees de pública concurrència: Correfocs de Sant Feliu de Guíxols

Atesa la necessitat normativa de tenir plans d'emergència per a àrees de pública concurrència s'ha realitzat, seguint els diferents manuals aprovats per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de Protecció Civil, la elaboració dels plans d'emergència anomenats anteriorment.

Atès que per a realitzar la homologació dels diferents plans, es requisit indispensable la seva aprovació per Ple de l'ajuntament.

PROPOSO:

Aprovar els plans d'emergència referits.»

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

11.- MOCIÓ DE SUPORT A LA VAGA DE FAM PER A LA LLENGUA QUE DES DE L'ASSOCIACIÓ JUBILATS PER MALLORCA ESTÀ DUENT A TERME.

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«En Jordi Vilà i Vilà, regidor de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en nom d'ERC, presenta la següent moció per tal de ser debatuda i aprovada al proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols, i en els termes següents;

L'associació de Jubilats per Mallorca està duent a terme, des del dia 1 de març de 2012, una vaga de fam per la nostra llengua, protagonitzada per un dels membres de la seva directiva, En Jaume Bonet Moll, i posteriorment per En Bartomeu Amengual.

El Casal cultural de Can Alcover de Palma ha estat el lloc triat pel desenvolupament d'aquesta iniciativa; un lloc carregat de simbolisme per haver estat la casa on visqué el nostre estimat poeta Joan Alcover, autor del poema "La balanguera" que actualment és l'himne oficial de Mallorca.

Aquesta mesura de protesta tan valenta està presa per defensar la llengua catalana dels abusos que rep per part del govern Balear, ja que està perpetuant l'atac més radical des de la instauració de la dictadura feixista del general Franco contra la llengua pròpia de les Illes Balears i Pitiüses.

L'objectiu de la vaga de fam és aconseguir que els parlamentaris del Partit Popular no votin a favor de la modificació de la Llei de Funció Pública, una modificació que intenta desprestigiar i minoritzar la llengua catalana, deixant-la com a llengua de segona categoria, amb mesures com la de convertir-la en un mèrit i no en un requisit. Per tant, aquesta modificació vulnera la Declaració Universal dels Drets Lingüístics, que va ésser aprovada per unanimitat al Congrés dels Diputats de Madrid i que forma part dels Drets Humans.

El coratge i la força de voluntat d'aquest grup de jubilats encapçalats per Jaume Bonet Moll i Bartomeu Amengual són un gran exemple per a tots nosaltres.

Vistos aquests antecedents i peticions, la regidora d'ERC de Sant Feliu de Guíxols proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords;

PRIMER. Donar ple suport a la reivindicació que fa l'associació de Jubilats per Mallorca en favor de la llengua catalana.

SEGON. Instar al President del Govern Balear, José Ramón Bauzá Díaz, a retirar la modificació de la Llei de Funció Pública per vulnerar la Declaració Universal dels Drets Lingüístics i per atemptar contra els drets dels catalanoparlants reconeguts a l'Estatut d'Autonomia.

TERCER.- Comunicar aquesta acord a l'associació de Jubilats per Mallorca, al govern balear i al Parlament de la comunitat autònoma de les Illes Balears.»

Jordi Vilà: Presenta una esmena a la moció presentada. Lamenta haver de donar suport a iniciatives com aquesta. La primera llei de Normalització Lingüística del Català de les Balears va ser aprovada per unanimitat l'any 1986 i, a més anomenant-la, pel seu nom

—

de llengua catalana. Un frare de Montserrat d'origen Mallorquí també dóna suport a aquest acte reivindicatiu. La diversitat lingüística és una riquesa universal que s'ha de protegir. L'actual govern balear ha pres vàries iniciatives en contra de la llengua catalana a Mallorca.

Jesús Fernández: La majoria absoluta no és un argument per actuacions com aquesta. El PP no té cap vergonya per mostrar-se en contra del català. Que el català pugui continuar sent la llengua vehicular a l'Administració.

Joan Vicente: El govern dóna suport a la moció tal com ha quedat. Semblava que els passos fets en l'avenç de català no es podien tirar enrere. Cita a George Steiner: "*quan desapareix una llengua desapareix una visió del món.*"

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

12.- PROPOSICIONS URGENTS

12.1- MOCIO QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV DE DUPORT A LES ACTUACIONS REALITZADES PER TAL D'ALLIBERAR L'ACCÉS AL CAMI DE RONDA

El Secretari llegeix la moció presentada pel regidor de ICV:

«Als inicis dels anys setanta, en ple franquisme, es va consumar a Sant Feliu una actuació urbanística que donà com a resultat l'apropiació d'una part del nostre litoral més proper per el gaudi d'uns pocs.

Al llarg dels anys, aquesta situació s'ha consolidat fins al punt que per algunes generacions dels nostres conciutadans ha esdevingut una qüestió de normalitat. Malgrat aquesta sensació, el tancament de l'accés al camí de ronda, des dels antics banys de Can Rius, passant per la Cala dels Frares, ha estat reivindicat per diverses persones i col·lectius en aquests darrers quaranta anys.

Les administracions responsables de vetllar per el compliment de la legalitat, han anat actuant aquests darrers anys, però sense que les diverses diligències obertes als infractors donin com a resultat l'obertura i el lliure accés a aquest tram de litoral.

Cal també esmentar la feina que des de l'oficina del Síndic de Greuges Municipal s'ha dut a terme des del l'any 2006, en que va obrir també un expedient a petició d'un veí de

la ciutat al qual se li va impedir l'accés per anar a pescar. Al llarg d'aquests sis anys són diverses les gestions del Síndic en aquest sentit.

Podríem dir sense equivocar-nos, què estem davant del darrer tram de costa privatitzada que resta a la franja litoral de les comarques de Girona, una situació del tot inadmissible en ple S XXI.

Han estat, per tant, moltes les actuacions que s'han fet per tal que la ciutadania vegi complert el seu dret a transitar lliurement per aquests espais públics.

Per tot l'exposat, al Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols,

PROPOSA:

- Donar suport a les actuacions realitzades per les administracions i altres entitats per tal d'alliberar aquest espai i garantir el lliure accés al tram de costa tancat.

- Fer arribar aquest acord de Ple al Conseller de Territori i Sostenibilitat, com també als grups polítics del Parlament de Catalunya.»

Jesús Fernández: Espera que aquest estiu estigui obert l'accés a aquest tram de costa.

Joan Vicente: És un tema complex. Cal la complicitat de les administracions competents, que sembla que ara es comença a donar.

Es sotmet a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat

Tot seguit, es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat dels membres.

12.2.- APROVACIÓ INICIAL PER SEGONA VEGADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA I USOS HOTELERS DEL MUNICIPI I REQUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DE L'HERÈNCIA DELS GERMANS ANLLÒ

El Sr. Secretari llegeix la proposta, que textualment diu el següent:

«A la memòria del POUM de 2006 de Sant Feliu de Guíxols es constatava el fet objectiu de la crisi del sector hoteler de la ciutat, que quedava reflectida en fets tan objectius com que entre 1996 i 2002 el nombre d'hotels havia disminuït de 45 a 32, i el nombre de places de 2.741 a 2.359.

—

Malgrat que el dinamisme d'aquest sector depèn de molts factors, la contribució del planejament urbanístic al manteniment, millora i creixement de l'oferta i l'activitat hotelera no és menor, i des d'aquesta premissa l'Ajuntament de la ciutat es va plantejar des de fa anys utilitzar aquest instrument d'una manera explícita per evitar la regressió.

En un primer moment, l'Ajuntament va decretar una suspensió de llicències prèvia a la modificació del PGOU de 1986, fonamentalment encarada a aturar la reconversió massiva d'edificis i zones hoteleres en residencials. Aquesta modificació es va aprovar inicialment el 29 d'abril de 2004. Posteriorment, el POUM de 2006 va regular els usos hotelers a partir de l'article 99 de les Normes Urbanístiques, creant dues categories per a les finques amb ús hoteler existent, la H1i la H2.

Entre els establiments qualificats com a H-1 s'hi comptaven, i s'hi compten, els pertanyents al llegat intestat dels germans Anlló. Aquesta qualificació responia a la necessitat d'estudiar en profunditat aquest llegat que havia de ser subhastat.

El mateix article 99 proposava un suplements d'edificabilitat per incentivar l'activitat hotelera. En concret, tant els hotels de nova creació com els que presentessin projectes de renovació podien incrementar el seu sostre, d'acord amb les condicions i procediments que establia aquest article de la normativa.

Després de sis anys d'aplicació de la normativa es considera necessari revisar-la i clarificar-la en algun aspecte, com per exemple en relació a la fixació de la clau H-1 en edificis procedents d'altres usos, incloure els usos dotacionals entre els possibles en les finques amb ús hoteler. Igualment es considera necessari incentivar la transformació a un ús hoteler de les finques colindants amb els hotels que formen part del llegat dels Germans Anlló. Finalment s'ha decidit crear una nova clau urbanística dins el POUM de Sant Feliu de Guíxols, la clau 17, zona hotelera.

La present modificació de POUM s'ha redactat des dels serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament, en substitució de la que havia presentat, per a la seva aprovació, la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat.

Atès els que disposa l'article 22 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, com a Regidor delegat de planejament i gestió urbanística, proposo al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar inicialment per segona vegada els documents que formen part de la modificació puntual de POUM per la modificació de la normativa i usos hotelers del municipi i requalificació urbanística de l'herència dels Germans Anlló Bou.

SEGON.- **Convocar i sotmetre a informació publica** els documents aprovats i dur a terme el programa de participació ciutadana aprovat per les modificacions de POUM. El termini que els esmentats documents estaran exposats al públic a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns serà de 1 mes.

TERCER.- **Sol·licitar** els informes preceptius als organismes competents per raó de les seves competències sectorials.»

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Tot seguit es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat dels membres.

Jesús Fernández: Aquest tema portava massa temps parat. Cal que aquest tema es resolgui el més aviat possible.

Carles Motas: Aques matí encara ha rebut més explicacions dels tècnics de la casa. Votaran a favor.

Joan Vicente: El retard ha permès afrontar el tema hoteler més àmpliament en el conjunt del municipi. Per exemple, concretar quines finques poden gaudir dels estímuls per passar a ús hoteler. El patrimoni Anlló ha de permetre engruixir l'estructura hotelera de la ciutat.

«12.3.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN CONTRA DE LA REFORMA LABORAL DEL GOVERN ESPANYOL

El Sr. Secretari llegeix la moció que textualment diu el següent:

«Contràriament al que se'ns vol fer creure, les relacions laborals no són l'origen de l'actual situació de crisi econòmica.

La crisi immobiliària, la crisi financera, la crisi de model productiu, l'actual crisi del dèficit públic... poc o res tenen a veure amb el model de relacions laborals. I en canvi sí tenen molt a veure amb un model de creixement econòmic esgotat, basat en l'explotació intensiva dels recursos, tan naturals com humans, i en l'especulació entesa com el miratge de l'enriquiment fàcil i ràpid.

Estem encarant un 2012 complicat, immersos en una llarga recessió a on es seguiran destruint llocs de treball. Hi ha una caiguda important dels ingressos públics, hi ha problemes greus de finançament, tant als municipis com a la Generalitat – això es tradueix en una dinàmica accelerada d'increments d'impostos. Tan les administracions

—

com empreses o particulars tenim problemes greus de liquiditat; en definitiva, el diner no circula fora dels circuits financers. I les polítiques econòmiques imposades des de la Comissió Europea, Banc Central Europeu i Fons Monetari Internacional afecten greument el model de l'estat del benestar desmantellant serveis bàsics.

A més a Catalunya tenim un problema afegit: el dèficit fiscal. Estem vivint per sota de les nostres possibilitats reals. La diferència entre el que tributem i el que percebem com a contrapartida suposa un llast important en el nostre desenvolupament. Una cosa és la solidaritat i l'altra l'espoli.

Estem arribant a un punt on el que està en qüestió és la mateixa cohesió social, els problemes personals del dia a dia, de la supervivència, són cada cop més punyents i, naturalment, en l'àmbit on primer s'expressen i on es cerquen solucions és en el local, barris i municipis.

S'abarateix i es facilita l'acomiadament, amb extensió dels acomiadaments amb indemnització de 20 dies per any treballat. O reduint la indemnització per acomiadament improcedent de 45 dies per any treballat a 33.

S'elimina la resolució administrativa en cas d'expedient de regulació (ERO) facilitant així la deslocalització d'empreses, afeblint la capacitat d'intervenció de la Generalitat en temes de política industrial i productiva.

Es faciliten les clàusules de despenjament dels convenis o la modificació substancial de condicions de treball generant inseguretat jurídica i qüestionant el model de negociació col·lectiva.

Els nous tipus de contractació permeten perllongar el període de prova fins a un any, es poden encadenar contractes temporals o d'aprenentatge, o fer hores extres amb contractes a temps parcial. Per tant es precaritza la situació laboral del jovent.

En cap cas aquesta és la via per disminuir l'atur o afavorir un model productiu de futur. La crisi no és la raó d'aquesta reforma, n'és la seva excusa.

Els ajuntaments, des de la sensibilitat que dóna la proximitat a la nostra ciutadania i en exercici d'aquesta responsabilitat, demanem al Govern de l'Estat:

PRIMER .- Que es faci enrere d'aquesta reforma, ja que suposa una agressió als drets de les persones treballadores, sense possibilitar un model econòmic de futur.

SEGON.- Que entengui què les prestacions i serveis socials són un dels elements bàsics

per fer front a aquesta crisi, garantint la cohesió social.

TERCER.- Que reconegui el nostre dret com a catalans a dotar-nos del model de relacions laborals que pugui garantir al mateix temps tant els drets de les persones treballadores, des d'un punt de vista individual i col·lectiu, com una política productiva i industrial al servei de les necessitats d'aquest poble.»

Es sotmet a votació la moció essent aprovada per unanimitat.

Jordi Vilà: No és lògic que una reforma d'aquesta magnitud s'hagi fet sense consens. Aprima els drets dels treballadors, s'abareteix l'acomiadament. La vaga de demà manifesta la por de la gent. No es pot carregar la factura de la crisi a la part més feble. A més es carrega l'autoritat laboral de la Generalitat de Catalunya. Calen reformes per incentivar l'economia, i potenciar la petita i mitjana empresa.

Jesús Fernández: Fa un segle el sindicalista català Francesc Layret va afirmar que quan els treballadors fan vaga no és perque no vulguin treballar sino peque volen treballar millor.

Juan José García: Considera que és una de les vagues més justificades d'aquest país. Com es pot fomentar l'ocupació potenciant l'acomiadament?. Com es pot fer aquesta reforma sense cap tipus de negociació?. Més que una reforma laboral és una reforma social.
Creu que el tercer punt dels acords no té relació directa amb el tema principal de la vaga.

Carles Motas: Quan un petit empresari acomiada algú pateix. El seu grup donarà suport a la moció.

Joaquim Clarà: Li hagués agradat poder-la debatre en una Comissió Informativa. El seu grup donarà ple suport i votaran a favor. S'escau que l'aprovem per ple.

Jordi Vilà: En quant a esmenar el tercer paràgraf si volen el treiem o si prefereixen el deixem. Aquestes reformes es fan per a les grans Corporacions que no tenen seus socials humanitzades i uns paràmetres macroeconòmics. A la nostra legislació fa falta una regulació laboral que tingui en compte la realitat econòmica de les petites empreses o dels autònoms.

Es sotmet a votació la urgència essent aprovada per unanimitat

Es sotmet a votació la proposta essent aprovada per unanimitat.

II. Part de control:

—

PRECS I PREGUNTES.

Sr. Jesús Fernández

Prec. He rebut una queixa d'un ciutadà respecte al pas de vianants que hi ha a la rambla Generalitat, que està al davant de la zona verda. La rambla està plena de sorra gruixuda i de grabilla. Algún ciutadà ja hi ha relliscat.

El Sr. Joaquim Clarà li recull el prec.

Sr. Jordi Vilà:

Pregunta. M'agradaria saber quina mena de relació tenim el Consistori amb la *Fundación Príncipe de Girona*. Estan associades?

Prec. Aquest prec és entorn a la senyalització dels monuments del Municipi. Amb encert i goig he llegit que s'estan senyalitzant els miradors, se'ls hi posa nom d'oficis per embellir els àmbits que tenen una riquesa de paisatge en el nostre municipi. En la legislatura passada ens vam acollir a un projecte de senyalització de monuments que fa l'àrea de Patrimoni Cultural del Consell Comarcal del Baix Empordà. Arran d'aquesta acció tenim senyalitzats: el col·legi l'Estació, el Casino dels Nois, l'Asil Surís, el Salvament, Sant Elm i l'antic Hospital.
El prec és que el municipi, en la mesura que es pugui, segueixi fent encàrrecs al Consell Comarcal per a major senyalitzalització d'altres àmbits i monuments. El cost és baix, i el guany és superior. El cost de personal, que crec que és el més alt, va a càrrec del Consell Comarcal. El municipi de Begur ja l'ha acabat i està tenint un èxit important. Darrerament s'ha vinculat amb la qüestió electrònica, on s'acosta la pantalla del mòbil al panell i et baixa tot d'informació. El bandalisme no hi ha fet gaire mal, deuen tenir sensibilitat cultural o turística. Que el municipi valori aquesta bona possibilitat.

Alcalde: La relació amb la Fundació Princep de Girona és per a donar a conèixer gent de 16 a 35 anys per accedir al Fòrum Impulsa i també un premi que hi ha al voltant d'aquest Fòrum.

En quant a l'altre prec s'esta fent el que s'està comentant i espero que aviat ho poguem veure als carrers. Saber explicar allò que només coneixen alguns i convertir-ho en un valor és un èxit. Si va les torres, veurà que ja hi ha alguns elements d'aquests tipus. Espero en els propers dos mesos en sorgeixin una trentena o més.

Sr. Carles Motas:

Prec. Faré només un prec que ja consta en acta del ple del mes passat, on el Sr. Josep Saballs va fer unes preguntes i ens van comentar que ens donarien resposta per escrit. Només que quan tinguin temps ens facin arribar aquesta resposta per escrit.

Alcalde: Em consta que s'han elaborat, espero que demà se'ls facin a mans.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari estenc aquesta acta.

Vist i plau

El secretari L'alcalde

Carles Ros i Arpa Joan Alfons Albó i Albertí