



## AJUNTAMENT DE PERALADA

### ACORDS ADOPTATS PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EN LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 28 DE DESEMBRE DE 2012

#### Identificació de la sessió

**Núm.:** 9/2012

**Caràcter:** pública ordinària

**Data:** 28.12.2012

**Hora d'inici:** 20.35

**Hora d'acabament:** 22.45

**Lloc:** sala de sessions de la casa de la vila

#### Hi assisteixen:

Sr. Pere Torrent Martín, alcalde-president;  
Sr. Juan Itxart Romagosa, regidor;  
Sra. Ana María Poch Pujol, regidora;  
Sr. Francisco Javier Pérez Álvarez, regidor;  
Sr. Juan Cros Ferraró, regidor;  
Sra. Mònica Lladó Descamps, regidora;  
Sr. Enric Serra Planas, regidor.  
Sr. Josep Maria Oliver Clotas, regidor;  
Sr. Francisco Javier Llauro Fàbregas, regidor;  
Sr. Marcia Hernández Campos, secretari.

#### Absents:

Cap

#### Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió extraordinària de 29 d'octubre de 2012 (Exp. núm. 291/2012).
2. Resolucions de l'alcalde i dels regidors delegats. Assabentats. Ratificacions.
3. Informe de la Intervenció sobre el compliment des terminis previstos en la Llei 15/2010 en relació amb el pagament a proveïdors.
4. Informes de les regidories.
5. Aprovació del Pressupost general per a l'exercici 2013 (Exp. núm. 318/2012).
6. Imposició de penalitats per incompliment de criteris d'adjudicació del contracte d'obra *Ampliació i reforma de la masia de can Sala* (Exp. núm. 279/2012).
7. Propostes urgents.
8. Precs i preguntes.



# AJUNTAMENT DE PERALADA

## Desenvolupament de la sessió

### **1. Aprovació de l'acta de la sessió extraordinària de 29 d'octubre de 2012**

L'alcalde-president pregunta si hi ha alguna objecció a fer a l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària de 29 d'octubre de 2012, distribuït amb la convocatòria, i ningú no pren la paraula, per la qual cosa s'aprova com a acta de la sessió per unanimitat.

### **2. Resolucions de l'alcalde i dels regidors delegats. Assabentats. Ratificacions.**

#### **2.1 Assabentats**

Es dona compte dels decrets dictats des de l'última sessió ordinària:

—De l'Alcaldia, del núm. 265 al 356/2012

DECRET núm.	DATA	ASSUMPTE	NUM. EXP.
265/2012	25/09//2012	Pel qual es concedeix a Jacinto García Milla llicència d'obra per arranjar les esquerdes de les façanes de la casa núm. 1 del c. Vilella/ núm. 1 del c. de la Volta.	247/2012
266/2012	25/09/2012	Pel qual s'aprova la liquidació del 1r. trimestre de 2012 de l'arrendament del servei municipal d'aigua i clavegueram.	269/2012
267/2012	26/09/2012	Pel qual s'autoritza la devolució d'una fiança de gestió de terres i runes i d'una altra de reposició d'elements urbanístics a Miquel Vives Costa (obres al c. Toló, 10 – urb. Peralada Residencial).	129/2011
268/2012	27/09/2012	Pel qual s'autoritza la devolució d'una fiança de gestió de terres i runes a Joaquim Darnés Costa (obres al c. Andreu Tuyet, 20).	35/2012
269/2012	28/09/20012	Pel qual s'aproven factures per un import total de 54.814,16 €.	80/2012
270/2012	02/10/2012	Pel qual s'aprova el Padró fiscal del mes d'octubre de 2012 de la taxa per la prestació del servei municipal de la llar d'infants.	208/2012
271/2012	03/10/2012	Pel qual s'anul·len els rebuts de la taxa d'escombraries de l'exercici 2012 dels habitatges del c. Doctor Clos, núm. 47, 49 i 51.	124/2012
272/2012	03/10/2012	Pel qual s'anul·la el rebut de la taxa d'escombraries de l'exercici 2012 de l'habitatge del c. Garriguella, núm. 51.	124/2012
273/2012	09/10/2012	Pel qual s'autoritza la devolució d'una fiança de terres i runes a Antònia Casas Brugat (obres al c. Nou, 2 – Vilanova de la Muga).	305/2008
274/2012	09/10/2012	Pel qual es concedeix a Fal Golf, SL llicència d'obra per a l'obertura i reposició d'una rasa per a l'estesa d'una línia elèctrica de baixa tensió per al subministrament als habitatges en construcció de l'Av. Jaume I, núm. 23-29 (urb. Golf Peralada).	253/2012
275/2012	09/10/2012	Pel qual es concedeix a l'Associació de Jubilats i Accidentats de Peralada i Vilanova de la Muga una subvenció per finançar les despeses de desplaçament de l'excursió del dia 29 d'agost de 2012.	231/2012
276/2012	09/10/2012	Pel qual s'incoa el procediment per acordar, si escau, la imposició de penalitats per incompliment de criteris d'adjudicació al contractista Obras y Contratas del Maresme, SL.	279/2012



## AJUNTAMENT DE PERALADA

DECRET núm.	DATA	ASSUMPTE	NÚM. EXP.
277/2012	10/10/2012	Pel qual es concedeix a Ma. Teresa Cros Bech llicència d'obra per reformar la cuina del pis 1r 1a del c. Garriguella, 57.	246/2012
278/2012	11/10/2012	Pel qual es concedeix a Armin Schröder llicència d'obra per construir un habitatge unifamiliar amb piscina al c. Felip l'Ardit, núm. 30 (urb. Golf Peralada).	185/2012
279/2012	11/10/2012	Pel qual s'anul·len els rebuts de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica núm. 2663665 i 2663666 de l'exercici 2012, a nom de Pere Casellas Borrell.	282/2012
280/2012	11/10/2012	Pel qual s'autoritza la devolució d'una fiança de gestió de terres i runes a Montserrat Planas Hernández (obres a l'Av. de la Constitució, 1, 1r. C – urb. Nova Peralada).	42/2012
281/2012	11/10/2012	Pel qual es dóna de baixa el ciclomotor amb núm. de placa GI-28 del Padró de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, a nom d'Encarnación Ruiz Crespo.	282/2012
282/2012	15/10/2012	Pel qual s'estima la reclamació de Lubricants Roura, SL pels danys ocasionats a un vehicle per una tapa de registre aixecada al c. Camí Sota el Parc i es fixa la indemnització a percebre en 1.400,01 euros.	282/2012
283/2012	15/10/2012	Pel qual s'autoritza la devolució d'una fiança de gestió de terres i runes i d'una altra de reposició d'elements urbanístics a Sygutec JJ, SL (obres al c. Sant Pere de Rodes, 3 – urb. Peralada Residencial).	302/2011
284/2012	15/10/2012	Pel qual s'autoritza la devolució d'una fiança de gestió de terres i runes a Judith Vilardell Margarit (obres al c. Sant Quirze, 8 – urb. Golf Peralada).	189/2011
285/2012	16/10/2012	Pel qual es concedeix a Rosa Maria Galobardes Alberni llicència d'obra per construir 2 boques al nínxol núm. 45 del cementiri de Peralada.	252/2012
286/2012	16/10/2012	Pel qual es rectifica un error observat al Decret 241/2012, pel qual s'aprovaven factures per un import total de 186.508,58 euros (supressió factures duplicades).	35/2012
287/2012	16/10/2012	Pel qual es concedeix a George Patrick Bergin llicència d'obra per construir una piscina a l'Av. Jaume I, 12 (urb. Golf Peralada).	149/2012
288/2012	16/10/2012	Pel qual s'aprova la liquidació definitiva en concepte de preu públic per la utilització privativa o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals per part d'Iberdrola, SA durant el 3r. trimestre de l'any 2012.	64/2012
289/2012	17/10/2012	Pel qual s'anul·la el rebut de la taxa d'escombraries de l'exercici 2012 de l'habitatge del c. Passatge Vilella, núm. 6.	124/2012
290/2012	23/10/2012	Pel qual s'autoritza la devolució d'una fiança de gestió de terres i runes a Miguel Ángel Martínez Fernández i se li requereix que repari el paviment de la vorera malmesa abans d'autoritzar la devolució de la fiança de reposició d'elements urbanístics (obres al c. Nou de Sant Joan, 29).	196/2011
291/2012	24/10/2012	Pel qual es convoca la sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament del dia 29 d'octubre de 2012.	291/2012
292/2012	24/10/2012	Pel qual s'autoritza la devolució a l'Associació Cultural Castell de Peralada de la fiança per garantir el manteniment correcte de les columnes d'enllumenat públic on es van col·locar les banderoles del XXXVI Festival Castell de Peralada.	121/2011



## AJUNTAMENT DE PERALADA

<b>293/2012</b>	25/10/2012	Per la qual es concedeix a Construccions Rubau llicència d'obra per a la connexió de les aigües pluvials de 8 habitatges en construcció als col·lectors de l'Avinguda Jaume I.	125/2011
<b>294/2012</b>	25/10/2012	Pel qual l'Ajuntament es dona per assabentat de l'inici de l'activitat de comerç per a la distribució d'embotits a la planta baixa de l'edifici del c. Sant Joan, núm. 3 de Peralada, promoguda per Joan Pau TY Xarcuteria Distribuïdora, SL.	266/2012
<b>295/2012</b>	26/10/2012	Pel qual s'autoritza el canvi de tarifa de la taxa d'escombraries 2012 de l'habitatge del c. Roses, 5 de Vilanova de la Muga i la devolució de l'import pagat indegudament.	129/2012
<b>296/2012</b>	26/10/2012	Pel qual s'aprova l'organització de la V Pedalada a Peralada (28 d'octubre de 2012).	207/2012
<b>297/2012</b>	26/10/2012	Pel qual es reconeix a l'oficial de manteniment Joan Vila Matilde el 2n. i 3r. triennis de servei a l'Ajuntament.	264/2012
<b>298/2012</b>	26/10/2012	Pel qual es reconeix a l'administrativa de l'Oficina de Turisme Berta Anglora i Anglada el 1r. trienni de servei a l'Ajuntament.	298/2012
<b>299/2012</b>	29/10/2012	Pel qual s'autoritza el canvi de tarifa de la taxa d'escombraries 2012 de l'habitatge del c. Castelló, 10 de Vilanova de la Muga i la devolució de l'import pagat indegudament.	129/2012
<b>300//2012</b>	31/10/2012	Pel qual s'aprova l'organització de la V Pedalada a Peralada per al dia 4 de novembre de 2012, amb les mateixes condicions aprovades per al dia 28 d'octubre.	207/2012
<b>301/2012</b>	31/10/2012	Pel qual s'aproven factures per un import total de 146.060,61 €.	80/2012
<b>302/2012</b>	31/10/2012	Pel qual es concedeix a Juan Luis Fornieles Belmonte llicència d'obra per construir un cobert per guardar eines de conreu a la parc. 302 del pol. 14 (Vilanova de la Muga).	256/2012
<b>303/2012</b>	05/11/2012	Pel qual es concedeix a Marta Lladó Descamps una pròrroga de 3 mesos per a l'inici de les obres de substitució de teules en mal estat i reparació del ràfec de la coberta de la casa núm. 4 del carrer Passatge. Sant Antoni, 4.	271/2012
<b>304/2012</b>	05/11/2012	Pel qual s'autoritza la devolució d'una fiança de terres i runes a Gilberte García (obres al c. de l'Hospital, 23).	30/2011
<b>305/2012</b>	05/11/2012	Pel qual s'autoritza la devolució d'una fiança de terres i runes i d'una l'altra de reposició d'elements urbanístics a Josep Coll Descamps (obres a la pl. del Bordell, 2).	9/2012
<b>306/2012</b>	05/11/2012	Pel qual se sol·licita a la Diputació de Girona una pròrroga per a l'execució de les obres de reforma i manteniment del pati inferior del claustre de Sant Domènec i per a la justificació de la subvenció concedida.	91/2012
<b>307/2012</b>	06/11/2012	Pel qual s'anul·len les liquidacions de la taxa de recollida d'escombraries domiciliàries dels exercicis 2009, 2010, 2011 i 2012 dels habitatges del c. de la Font, 26.	124/2012
<b>308/2012</b>	06/11/2012	Pel qual s'aprova la liquidació definitiva en concepte de preu públic per la utilització privativa o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals per part d'Endesa Distribución Eléctrica, SL durant el 3r. trimestre de 2012.	64/2012
<b>309/2012</b>	06/11/2012	Pel qual s'aprova la liquidació definitiva en concepte de preu públic per la utilització privativa o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals per part d'Endesa Energía XXI, SLU durant el 3r. trimestre de 2012.	64/2012



## AJUNTAMENT DE PERALADA

<b>310/2012</b>	06/11/2012	Pel qual s'aprova la liquidació definitiva en concepte de preu públic per la utilització privativa o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals per part d'Endesa Energia, SAU durant el 3r. trimestre de 2012.	64/2012
<b>311/2012</b>	07/11/2012	Pel qual s'autoritza a l'Associació de Joves de Peralada la gestió del servei de bar del concert que tindrà lloc al pavelló municipal el dia 10 de novembre dins els actes de la Festa Major de Sant Martí 2012	299/2012
<b>312/2012</b>	08/11/2012	Pel qual s'autoritza a Rutes Turístiques i d'Aventura Catalunya, SL a instal·lar un parc recreatiu infantil al pati de l'Espai Jove durant els dies 10 i 11 de novembre (Festa Major de Sant Martí 2012).	66/2012
<b>313/2012</b>	09/11/2012	Pel qual s'autoritza la instal·lació de diverses atraccions de fira a la via pública durant els dies de la Festa Major de Sant Martí 2012.	66/2012
<b>314/2012</b>	09/11/2012	Pel qual es concedeix a José Clos Bech la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució en la modalitat de titular no conductor.	174/2010
<b>315/2012</b>	09/11/2012	Pel qual s'aprova l'organització conjunta amb l'Associació de Comerciants de Peralada i Vilanova de la Muga (ASCOPEVI) de la I Fira del Pa amb Tomata i el Cava (10 i 11 de novembre, Festa Major de Sant Martí 2012).	299/2012
<b>316/2012</b>	09/11/2012	Pel qual s'aprova el Padró fiscal del mes de novembre de 2012 de la taxa per la prestació del servei municipal de la llar d'infants.	208/2012
<b>317/2012</b>	09/11/2012	Pel qual es concedeix a Ernesto Gorris Jiménez la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució en la modalitat de titular no conductor.	174/2010
<b>318/2012</b>	09/11/2012	Pel qual es concedeix a Marc López Benavent la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució en la modalitat de titular no conductor.	174/2010
<b>319/2012</b>	12/11/2012	Pel qual es contracta, mitjançant contracte menor de serveis, amb Arqueolític Terra-Sub, SL el servei d'assistència tècnica per al control arqueològic en l'àmbit de la reforma i el manteniment del pati inferior del Centre de Turisme Cultural Sant Domènec, per un import total de 1.936 euros.	302/2012
<b>320/2012</b>	14/11/2012	Pel qual es concedeix a Xavi Vergés, SL llicència d'obra per substituir les finestres de la façana lateral de la planta pis de l'edifici del c. Requesens, 9 / c. Nou de Sant Joan, 8 per nous elements de fusteria.	297/2012 284/2012
<b>321/2012</b>	14/11/2012	Pel qual s'autoritza la devolució d'una fiança de gestió de terres i runes a Jaume Gibert Golobardes (obres al c. de la Mina, 24).	339/2010
<b>322/2012</b>	14/11/2012	Pel qual es concedeix a Xavi Vergés, SL llicència d'obra per retirar les peces ceràmiques que tapen les obertures de la planta pis del c. Requesens, 9/Nou de Sant Joan, 8 (façana c. Requesens) i col·locar-hi bastiment i vidre fix.	284/2012 297/2012
<b>323/2012</b>	14/11/2012	Pel qual s'autoritza la devolució d'una fiança de reposició d'elements urbanístics a Lourdes Bosch Heras (obres al c. Sota Muralla, parc. 81 del pol. 5).	308/2008
<b>324/2012</b>	14/11/2012	Pel qual s'autoritza la devolució d'una fiança de gestió de terres i runes a Pere Alabau Descamps (obres al mas Jou, barri de Sant Joan, parc. 147 del pol. 11, Vilanova de la Muga).	204/2010
<b>325/2012</b>	14/11/2012	Pel qual s'atorga a l'Associació de Joves de Peralada una subvenció de 1.589,94 euros per finançar les despeses dels diversos actes organitzats durant l'any 2012.	299/2012

NIF P1714000E



## AJUNTAMENT DE PERALADA

326/2012	19/11/2012	Pel qual s'aprova l'expedient d'adjudicació de l'alienació onerosa de la parcel·la municipal del c. Aragó, núm. 4 mitjançant adjudicació directa per finançar les obres del Projecte d'arranjament de carrers i soterrament de serveis de Vilanova de la Muga, es convoca la licitació i s'ofereix a Sergio Acevedo Pimentel l'alienació a títol oneros del bé immoble.	300/2012
327/2012	19/11/2012	Pel qual es contracta, mitjançant contracte menor de serveis, amb Sismotur, SL el servei d'assistència tècnica per a la redacció del projecte executiu de senyalització turística (disseny i continguts), inclòs en el Programa Viure al Poble Més, per un import total de 10.769 euros.	273/2012
328/2012	20/11/2012	Pel qual se sol·licita al Consell Comarcal la redacció i homologació dels plans d'autoprotecció de caràcter municipal de la llar d'infants, el pavelló municipal, la Sala de Vilanova de la Muga i la minideixalleria.	155/2011
329/2012	22/11/2012	Pel qual es concedeix a Endesa Distribución Eléctrica, SL llicència d'obra per obrir i reposar 2 m de rasa per a l'estesa d'una línia de baixa tensió, una conversió aèria/soterrada, substitució d'una línia de baixa tensió aèria i l'estesa d'una de nova línia de baixa tensió aèria, per a un nou subministrament al c. de l'Església / c. del Fort (Vilanova de la Muga).	254/2012
330/2012	22/11/2012	Pel qual s'autoritza la devolució d'una fiança de terres i runes i d'una altra de reposició d'elements urbanístics a Ana María Gusó Pratsevall (obres a la pl. Major, 7 – Vilanova de la Muga).	178/2012
331/2012	27/11/2012	Pel qual s'autoritza la devolució d'una fiança de reposició d'elements urbanístics a Rubau-Tarrés, SA (obres a la parc. 117 del pol. 2 – el Sepulcre).	5/20008
332/2012	27/11/2012	Pel qual es concedeix a l'Associació de Jubilats i Accidentats de Peralada i Vilanova de la Muga una subvenció per finançar les despeses de desplaçament de l'excursió dels dies 24 a 28 de setembre de 2012.	231/2012
333//2012	28/11/2012	Pel qual es concedeix a Núria Feliu Estela llicència d'obra per substituir l'alicatat del bany i de la banyera per un plat de dutxa a la casa núm. 44 del c. Doctor Clos.	276/2012
334/2012	28/11/2012	Pel qual es concedeix a Catalina Comamala Bahí llicència d'obra per repicar i arrebossar la part baixa de la façana de l'habitatge per treure humitats les humitats de la casa del c. Andreu Tuyet, 4 / c. Sant Bernat, 1-3.	293/2006
335/2012	29/11/2012	Pel qual s'aprova el Pla d'acció per a l'energia sostenible (PAES) de Peralada.	162/2012
336/2012	29/11/2012	Pel qual s'aprova el certificat núm. 1 de l'obra <i>Execució del programa d'actuació 2012 de conservació de camins públics amb formigó reciclat</i> , per un import de 29.812,44 euros.	138/2012
337/2012	30/11/2012	Pel qual s'aproven factures per un import total de 121.845,84 €.	80/2012
338/2012	04/12/2012	Pel qual s'adjudica a Sergio Acevedo Pimentel i Estel Motjer Xifreu el contracte d'alienació de la parcel·la de titularitat municipal núm. 59 de la urb. Peralada Residencial (c. Aragó, núm. 4), pel preu de 169.784,76 euros.	300/2012
339/2012	04/12/2012	Pel qual es contracta amb Prudencio Aibar González, mitjançant el procediment de contracte menor d'obres, la reforma i manteniment del pati inferior del Centre de Turisme Cultural Sant Domènec, pel preu de 34.182,50 euros.	301/2012
340/2012	05/12/2012	Pel qual es concedeix a Martí Escapa Diudé una subvenció per a la rehabilitació de les façanes de la casa núm. 9 del c. Germans Serra i Bonal, 9 (urb. Paratge Coromina).	117/2012 155/2012
341/2012	07/12/2012	Pel qual s'aprova el Padró fiscal del mes de desembre de 2012 de la taxa per la prestació del servei municipal de la llar d'infants.	208/2012





## AJUNTAMENT DE PERALADA

<b>342/2012</b>	07/12/2012	Pel qual es dóna de baixa el rebut de la taxa de recollida d'escombraries domiciliàries de l'habitatge del c. Relliquer, núm. 1, 1r. 3a.	124/2012
<b>343/2012</b>	12/12/2012	Pel qual s'autoritza la devolució d'una fiança de gestió de terres i runes per les obres executades al c. Major, 3 de Vilanova de la Muga.	343/2012
<b>344/2012</b>	12/12/2012	Pel qual es concedeix a Josep Maria de Anta Vinyals una subvenció per a la rehabilitació de les façanes de la casa núm. 3 del Passatge de Sant Joan, 3 (Vilanova de la Muga).	<b>192/2012</b> 191/2012
<b>345/2012</b>	12/12/2012	Pel qual s'autoritza a Feliciano Sánchez Cabada la devolució d'una fiança de gestió de terres i runes i d'una altra de reposició d'elements urbanístics (obres al Passatge Vilella, 6).	179/2011
<b>346/2012</b>	12/12/2012	Pel qual es concedeix a Peralada Residencial, SL llicència d'obra per adequar un local comercial a oficines i ampliar les obertures de les façanes (c. Camí de la Garriga, 5, baixos/Av. de la Constitució, 1 – urb. Nova Peralada).	<b>307/2012</b> 32/2006
<b>347/2012</b>	12/12/2012	Pel qual es concedeix a Valery Popov llicència d'obra per desplaçar la maquinària de filtració de la piscina a una caseta d'obra i instal·lar una spa a la casa núm. 10 del carrer Empúries (urb. Golf Peralada).	298/2012
<b>348/2012</b>	13/12/2012	Pel qual es concedeix a Ana Oliveras Punset llicència d'obra per enderrocar la cuina i substituir-la per una de nova a la casa núm. 35 del c. del Forn.	275/2012
<b>349/2012</b>	13/12/2012	Pel qual es concedeix a Ramadera Mas Alai, SL llicència d'obra per ampliar la llum d'una porta interior de l'explotació ramadera del Mas Alai (ctra. de l'Estació, núm. 5) per millorar la mobilitat del bestiar.	<b>305/2012</b> 353/2006 altres
<b>350/2012</b>	14/12/2012	Pel qual s'aprova documentació substitutòria (memòria, pressupost i 3 plànols d'accés) del Projecte d'ampliació del cementiri municipal.	263/2011
<b>351/2012</b>	17/12/2012	Pel qual s'aprova el calendari fiscal per a l'exercici de 2013.	319/2012
<b>352/2012</b>	20/12/2012	Pel qual s'aproven factures per un import de 50.443,49 euros.	35/2012
<b>353/2012</b>	20/12/2012	Pel qual es concedeix a Miquel Casanovas Brugat la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució en la modalitat de titular conductor.	174/2010
<b>354/2012</b>	21/12/2012	Pel qual s'aprova l'organització conjunta amb l'Associació de Comerciants de Peralada i Vilanova de la Muga (ASCOPEVI) de la IV Fira de Nadal (22 i 23 de desembre).	324/2012
<b>355/2012</b>	21/12/2012	Pel qual es reconeix a l'auxiliar administrativa Elisabet Bancells Chavales el 1r. trienni de servei a l'Ajuntament.	326/2012
<b>356/2012</b>	21/12/2012	Pel qual es convoca la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament del dia 28 de desembre de 2012.	323/2012

—Del primer tinent d'alcalde, el núm. 2/2012.

<b>2/2012</b>	05/12/2012	Pel qual s'autoritza la devolució d'una fiança de terres i runes a Pere Torrent Martín (obres a l'Av. de la Constitució, 6 - urb. Nova Peralada).	62/2012
---------------	------------	---	---------



## AJUNTAMENT DE PERALADA

Es transcriu a continuació la part dispositiva de les resolucions anteriors on consta que cal donar-ne compte al Ple:

### **Decret núm. 340/2012 de 5.12.2012**

“**Primer.** Concedir al senyor Martí Escapa Diudé una subvenció per un import de tres-cents setanta-un euros amb deu cèntim (371,10 €) per finançar les actuacions de rehabilitació de les façanes de l’habitatge situat al c. Germans Serra i Bonal, núm. 9 (Urb. de la Coromina); i tornar-li 51,95 euros, corresponents a l’impost sobre construccions, instal·lacions i obres d’aquestes rehabilitacions.

**Segon.** Autoritzar la despesa de 371,10 euros i ordenar-ne el pagament a la persona beneficiària, amb càrrec a la partida 1 15 780 00 del pressupost de 2012.

**Tercer.** Autoritzar la devolució de 51,95 euros, amb càrrec a la partida 1 290 del pressupost de 2012, com a menys ingrés.

**Quart.** Notificar a l’interessat aquesta resolució i informar-ne el Ple de l’Ajuntament en la primera sessió ordinària que tingui lloc.

**Cinquè.** Traslladar aquesta resolució a la Intervenció i Tresoreria de la Corporació.”

### **Decret núm. 344/2012 de 12.12.2012**

“**Primer.** Concedir al senyor Josep Maria de Anta Vinyals una subvenció per un import de dos-cents vint euros (220,00 €) per finançar les actuacions de pintura de les façanes de l’habitatge situat al Passatge de Sant Joan, núm. 3 de Vilanova de la Muga i tornar-li 30,80 euros, corresponents a l’impost sobre construccions, instal·lacions i obres d’aquestes actuacions.

**Segon.** Autoritzar la despesa de 220,00 euros i ordenar-ne el pagament a la persona beneficiària, amb càrrec a la partida 1 15 780 00 del pressupost de 2012.

**Tercer.** Autoritzar la devolució de 30,80 euros, amb càrrec a la partida 1 290 del pressupost de 2012, com a menys ingrés.

**Quart.** Notificar a l’interessat aquesta resolució i informar-ne el Ple de l’Ajuntament en la primera sessió ordinària que tingui lloc.

**Cinquè.** Traslladar aquesta resolució a la Intervenció i Tresoreria de la Corporació.”

### **Decret núm. 2/2012 de 5.12.2012 (1r. tinent d’alcalde)**

“**Primer.** Autoritzar la devolució de la fiança de 60,10 euros dipositada pel senyor Pere Torrent Martín, per garantir la gestió correcta de les terres i runes generades per l’execució de l’obra de construcció d’un envà interior al garatge, arranjar esquerdes exteriors i remolinar 9 m2 de façana lateral exterior de l’immoble situat a l’Av. de la Constitució, 6 (Urb. Nova Peralada).

**Segon.** Traslladar aquesta resolució a la Intervenció i Tresoreria de la Corporació.

**Tercer.** Notificar aquesta resolució a la persona interessada.”





## AJUNTAMENT DE PERALADA

### 2.2 Ratificacions

El Ple, per unanimitat, acorda ratificar la resolució de l'Alcaldia següent:

#### Decret núm. 335/2012 de 29.11.2012

“**Primer.** Aprovar el document del Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible de Peralada i els corresponents annexos del municipi de Peralada, elaborat per l'Oficina Tècnica ICP.

**Segon.** Trametre un exemplar del Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible de Peralada i els corresponents annexos en format digital a la Diputació de Girona per tal que aquest pugui emetre el document de validació corresponent.

**Tercer.** Donar compte al Ple de l'Ajuntament d'aquesta resolució en la propera sessió que tingui lloc a efectes de la seva ratificació.”

### 3. Informe d'Intervenció sobre el compliment des terminis previstos en la Llei15/2010 en relació al pagament a proveïdors (Exp. núm. 197/2012)

A proposta de l'alcalde-president, el Ple es dóna per assabentat de l'informe següent.

“En virtut del que estableix Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, adjunt remet l'informe trimestral sobre el compliment dels terminis previstos en la Llei 15/2010, de 5 de juliol, per al pagament de les obligacions de cada entitat local, que inclou el nombre i la quantia global de les obligacions pendents en les que s'està incomplint el termini.

#### **Informe TRIMESTRAL de compliment de terminis Llei 15/2010 Detall de Pagaments Realitzats i Pendants de Pagament de l'Entitat**

Informe corresponent a l'exercici:	2012
Trimestre:	tercer

Pagaments realitzats en el trimestre	Període mitjà pagament (PMP) (dies)	Període mitjà pagament excedit (PMPE) (dies)	Pagaments realitzats en el trimestre			
			Dintre període legal pagament		Fora període legal pagament	
			Nombre	Import total	Nombre	Import total
Despeses en béns corrents i serveis	28,16	22,85	364	213.134,58	10	40.580,40
Inversions reals	0,38	0,00	2	18.287,11	0	0,00
Altres pagaments	31,24	0,00	5	16.201,77	0	0,00
Sense desagregar	39,00	0,00	1	5.740,71	0	0,00
<b>Total</b>	<b>26,81</b>	<b>22,85</b>	<b>372</b>	<b>253.364,17</b>	<b>10</b>	<b>40.580,40</b>



## AJUNTAMENT DE PERALADA

<i>Interessos de demora</i>	Interessos de demora pagats en el període	
	Núm. pagaments	Import total
<i>Despeses en béns corrents i serveis</i>	0	0,00
<i>Inversions reals</i>	0	0,00
<i>Altres pagaments</i>	0	0,00
<i>Sense desagregar</i>	0	0,00
<i>Total</i>	0	0,00

<i>Factures documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre</i>	<i>Període mitjà pendent pagament (PMPP) (dies)</i>	<i>Període mitjà pendent pagament excedit (PMPPE) (dies)</i>	<i>Pendents pagament realitzats en el trimestre</i>			
			<i>Dintre període legal pagament al final del trimestre</i>		<i>Fora període legal pagament al final del trimestre</i>	
			<i>Núm.</i>	<i>Import total</i>	<i>Núm.</i>	<i>Import total</i>
<i>Despeses en béns corrents i serveis</i>	39,31	283,02	59	69.284,01	5	3.714,40
<i>Inversions reals</i>	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
<i>Altres pagaments</i>	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
<i>Sense desagregar</i>	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00
<i>Total</i>	39,31	283,03	59	69.284,01	5	3.714,40

Peralada, 31 d'octubre de 2012

L'intendentor

Marcia Hernández Campos"

#### **4. Informes de les regidories**

#### **5. Aprovació del Pressupost general per a l'exercici 2013 (Exp. núm. 318/2012)**

##### PROPOSTA

Format el Pressupost general per a l'exercici de 2013, integrat pel Pressupost de l'Ajuntament i per la previsió de despeses i ingressos de la societat mercantil *Serveis Recreatius, Culturals i esportius de Peralada, SA*, el capital social de la qual pertany íntegrament a aquesta entitat local, així com, les seves Bases d'Execució i la Plantilla de personal de l'Ajuntament, comprensiva de tots els llocs de treball, de conformitat amb el disposat en els articles 168 i 169 del text refós de la Llei reguladora d'hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i l'article 18 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol VI de la Llei 39/1988;

Vist el Marc pressupostari a mitjà termini (2012-2015) inclòs en la Memòria del Pressupost, en el qual s'emmarca l'elaboració dels pressupostos 2013-2015 i a través del qual es garanteix una programació pressupostària coherent amb els objectius d'estabilitat pressupostària i de deute públic;



## AJUNTAMENT DE PERALADA

Vistos l'informe economicofinancer i l'informe favorable de l'interventor municipal, de data 21 de desembre de 2012;

Vist l'informe d'intervenció d'avaluació del compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària, de la Regla de despesa i del nivell del deute de data 21 de desembre de 2012, emès per l'interventor conforme a l'establert en els articles 16.2 i 19 del Reial decret 1463/2007, de 2 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'estabilitat pressupostària en la seva aplicació a les entitats locals;

Es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

### ACORDS

**Primer.** Aprovar el Marc Pressupostari a mitjà termini 2012-2015 següent:

	2012 estimació	2013 Previsió	2014 Previsió	2015 Previsió
<b>RESULTAT CORRENT (ORDINARI)</b>				
(+) Ingressos corrents	2.374.293	2.788.790	2.844.566	2.901.457
(-) Despeses corrents (*)	2.133.682	2.502.995	2.545.638	2.589.753
<b>(=) Estalvi brut</b>	<b>240.611</b>	<b>285.795</b>	<b>298.928</b>	<b>311.704</b>
<i>% Estalvi brut/ingressos corrents</i>	<i>10,13</i>	<i>10,25</i>	<i>10,51</i>	<i>10,74</i>
<b>RESULTAT DE CAPITAL (INVERSIONS)</b>				
(+) Ingressos de capital	118.239	147.805	303.593	21.250
(-) Despeses de capital	198.922	262.700	408.624	136.053
<b>(=) Superàvit (dèficit) de capital</b>	<b>-80.683</b>	<b>-114.895</b>	<b>105.121</b>	<b>-114.803</b>
Ingressos no financers totals	2.492.532	2.936.595	3.148.069	2.922.707
Despeses no financeres totals	2.332.604	2.765.695	2.954.261	2.725.807
<b>CNF</b>				
<b>(=) Capacitat (Necessitat) de Finançament</b>	<b>159.929</b>	<b>170.900</b>	<b>193.807</b>	<b>196.901</b>
<i>% CNF s/Ingressos no financers</i>	<i>6,42</i>	<i>5,82</i>	<i>6,16</i>	<i>6,74</i>
<b>FONTS DE FINANÇAMENT DE CNF</b>				
(+) Ingressos financers	471.635	0,00	0,00	0,00
(-) Despeses financeres	621.164	170.900	193.807	196.901
(=) Operacions financeres netes (OFN)	-149.529	-170.900	-193.807	-196.901
<b>(=) Excedent/dèficit de finançament anual (CNF-OFN)</b>	<b>10.400</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ENDEUTAMENT previst a 31.12</b>	<b>1.494.692</b>	<b>1.324.121</b>	<b>1.130.314</b>	<b>933.413</b>
<i>% Deute s/Ingressos corrents</i>	<i>62,95</i>	<i>47,48</i>	<i>39,74</i>	<i>32,17</i>

(\*) Inclou Fons de contingència

**Segon.** Aprovar inicialment el Pressupost general per a l'exercici de 2013, integrat pel Pressupost de l'Ajuntament i pels Estats de previsió de despeses i ingressos de la societat mercantil Serveis Recreatius, Culturals i Esportius de Peralada, SA:



## AJUNTAMENT DE PERALADA

### Pressupost de l'Ajuntament

#### Ingressos per capítols

<i>Import en euros</i>	<i>Pressupost inicial 2012</i>	<i>Pressupost inicial 2013</i>	<i>Variació % PI2013/PI2012</i>
1 Impostos directes	1.240.000,00	1.255.000,00	1,01
2 Impostos indirectes	31.500,00	51.200,00	1,63
3 Taxes i altres ingressos	583.310,00	1.047.860,00	1,80
4 Transferències corrents	494.950,00	423.230,00	0,86
5 Ingressos patrimonials	5.100,00	11.500,00	2,25
<b>Operacions corrents (cap. 1 a 5)</b>	<b>2.354.860,00</b>	<b>2.788.790,00</b>	<b>1,18</b>
6 Alienació d'inversions reals	356.174,00	0,00	
7 Transferències de capital	562.187,00	147.805,00	0,26
<b>Operacions de capital (cap. 6 i 7)</b>	<b>918.361,00</b>	<b>147.805,00</b>	<b>0,16</b>
<b>Operacions no financeres (cap. 1 a 7)</b>	<b>3.273.221,00</b>	<b>2.936.595,00</b>	<b>0,90</b>
8 Actius financers	0,00	0,00	
9 Passius financers	0,00	0,00	
<b>Operacions financeres (Cap. 8 i 9)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>TOTAL INGRESSOS</b>	<b>3.273.221,00</b>	<b>2.936.595,00</b>	<b>0,90</b>

#### Despeses per capítols

<i>Import en euros</i>	<i>Pressupost inicial 2012</i>	<i>Pressupost inicial 2013</i>	<i>Variació % PI2013/PI2012</i>
1 Despeses de personal	730.464,00	696.973,74	0,95
2 Despeses béns corrents i serveis	1.005.662,58	1.375.250,00	1,37
3 Despeses financeres	35.500,00	50.500,00	1,42
4 Transferències corrents	312.660,00	306.250,00	0,98
<b>Operacions corrents (cap. 1 a 4)</b>	<b>2.084.286,58</b>	<b>2.428.973,74</b>	<b>1,17</b>
<b>5 Fons de contingència</b>	<b>0,00</b>	<b>74.021,26</b>	
6 Inversions reals	1.028.893,42	260.200	0,25
7 Transferències de capital	5.000,00	2.500,00	0,50
<b>Operacions de capital (cap. 6 i 7)</b>	<b>1.033.893,42</b>	<b>262.700,00</b>	<b>0,25</b>
<b>Operacions no financeres (cap. 1 a 7)</b>	<b>3.118.180,00</b>	<b>2.765.695,00</b>	<b>0,89</b>
8 Actius financers	0,00	0,00	
9 Passius financers	155.041,00	170.900,00	1,10
<b>Operacions financeres (Cap. 8 i 9)</b>	<b>155.041,00</b>	<b>170.900,00</b>	<b>1,10</b>
<b>TOTAL DESPESES</b>	<b>3.273.221,00</b>	<b>2.936.595,00</b>	<b>0,90</b>

### Pressupost de la Societat Mercantil

Previsió de Despeses: 1.128.264,00 €

Previsió d'ingressos: 1.128.264,00 €



## AJUNTAMENT DE PERALADA

### Pressupost General Consolidat

	<i>Ajuntament</i>	<i>Societat Municipal</i>	<i>Transferències internes</i>	<i>Pressupost consolidat</i>
<b>DESPESES</b>	<b>2.936.595,00</b>	<b>1.128.264,00</b>	<b>- 263.000,00</b>	<b>3.801.859,00</b>
<b>INGRESSOS</b>	<b>2.936.595,00</b>	<b>1.128.264,00</b>	<b>- 263.000,00</b>	<b>3.801.859,00</b>

**Tercer.** Aprovar la Plantilla de Personal de l'Ajuntament per a l'exercici 2013 incorporada al Pressupost, que comprèn tots els llocs de treball reservats a funcionaris, personal laboral i eventual.

**Quart.** Aprovar les Bases d'execució del Pressupost.

**Cinquè.** Sotmetre el Pressupost general, amb la documentació que conté, a informació pública durant el termini de quinze dies hàbils, mitjançant un anunci al *Butlletí Oficial de la Província*, a fi que les persones interessades puguin examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes.

**Sisè** Si durant el termini esmentat no es presenten reclamacions, els acords adoptats es consideraran aprovats definitivament, d'acord amb el que determina l'article 169.1 del TRLRHL.

**Setè.** Trametre còpia a l'Administració de l'Estat, així com a l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya.

### APROVACIÓ

Sotmesa a votació la proposta, fou **aprovada amb els sis vots a favor** del grup CiU i els **tres en contra** del grup ALM.

### **6. Imposició de penalitats per incompliment de criteris d'adjudicació del contracte d'obra Ampliació i reforma de la masia de can Sala (Exp. núm. 279/2012)**

#### PROPOSTA

#### ANTECEDENTS DE FET

**PRIMER.** En data 9 d'octubre de 2012 el responsable de la gestió del contracte de l'obra "Ampliació i reforma de la masia Can Sala" va emetre informe, en què descrivia els fets següents:

En data 8 d'octubre de 2012, el Director de les Obres ha emès l'informe que s'adjunta, del qual es dedueix l'incompliment parcial de contracte respecte a les millores proposades pel contractista i valora el mobiliari i el equipament no instal·lat, a preu d'execució material, en la quantitat de 10.650 euros, per la qual cosa la millora efectivament implantada, a preu d'execució material, ascendeix a 16.783 euros, quantitat que suposa un percentatge d'execució del 61,18 % ( $27.433 - 10.650 = 16.783$ )



## AJUNTAMENT DE PERALADA

El contractista adjudicatari va obtenir pel criteri de millores 5,87 punts. Si a aquesta puntuació se li aplica el percentatge d'execució del 61,18 %, la puntuació queda reduïda a 3.59 punts, amb la qual cosa la puntuació total de l'oferta de l'adjudicatari sumaria 107,21 punts, resultant inferior a la segona oferta classificada que va obtenir 109,39 punts.

**De tot això exposat, cal concloure que s'ha produït un incompliment de criteris d'adjudicació per part del contractista suficient per a la imposició de penalitats, de conformitat amb allò que estableix la clàusula 25 del plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest contracte.**

SEGON. En data 10.10.2012, es va emetre informe de Secretaria sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir per a la imposició de penalitats per incompliment al contractista.

TERCER. En data 23 i 22 d'octubre de 2012, es van realitzar els tràmits d'audiència al contractista i a l'entitat avaladora pel termini de deu dies, sense que durant el termini concedit hagin comparegut ni presentat cap al·legació, tal com certifica el Secretari en data 9.11.2012.

QUART. En data 20.11.2012 es va emetre informe d'Intervenció, segons el qual s'ha produït un incompliment de criteris d'adjudicació per part del contractista suficient per a la imposició de penalitats, que ha de ser qualificat com a greu perquè amb la puntuació corresponent a la millora efectivament realitzada, el contractista no hagués estat adjudicatari del contracte.

De conformitat amb allò que estableix el Plec de Clàusules Administratives Particulars i l'article 196 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (vigent fins el 16 de desembre de 2011, i aplicable al contracte a que fa referència aquest expedient) li correspon la imposició d'una penalitat de 12.460,71 euros, corresponent al 5% de l'adjudicació.

Atès que no es possible la deducció del referit import de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista, procedeix fer-lo efectiu sobre la garantia constituïda.

La penalitat s'imposarà per acord de l'òrgan de contractació i serà immediatament executiu.

### LEGISLACIÓ APLICABLE

La legislació aplicable, a més del que disposa el Plec de clàusules, és la següent:

- L'article 196 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (vigent fins el 16 de desembre de 2011, i aplicable al contracte a que fa referència aquest expedient)
- El Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

Realitzada la tramitació legalment establerta i atès l'Informe de Secretaria, es proposa al Ple l'adopció del següent





## AJUNTAMENT DE PERALADA

### ACORD

PRIMER. Imposar al contractista Obres y Contratas del Maresme, SL, adjudicatari del contracte d'obres de l'obra *Ampliació i reforma de la Masia can Sala* una penalitat de dotze mil quatre-cents seixanta euros amb setanta-un cèntims (12.460,71) per incompliment de criteris d'adjudicació del contracte, penalitat que es farà efectiva mitjançant deducció en la garantia constituïda pel contractista, tot això de conformitat amb allò que estableix el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

SEGON. Notificar aquest Acord als interessats als efectes oportuns tot indicant els recursos pertinents.

### APROVACIÓ

Sotmesa la proposta a votació, fou aprovada per **unanimitat**.

### **7. Propostes urgents**

L'alcalde-president pregunta si hi ha alguna proposta urgent a fer, i ningú no pren la paraula.

### **8. Precs i preguntes**