



AJUNTAMENT DE PERALADA

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 18 DE MAIG DE 2011

Identificació de la sessió

Núm.: 7/2011

Caràcter: pública extraordinària

Data: 18.5.2011

Hora d'inici: 20.00

Hora d'acabament: 20.15

Lloc: sala de sessions de la casa de la vila

Hi assisteixen:

Sr. Pere Torrent Martín, alcalde-president.

Sra. Ana María Poch Pujol, regidora.

Sr. Francisco Javier Pérez Álvarez, regidor.

Sr. Enric Serra Planas, regidor

Sr. Francisco Javier Llauro Fàbregas, regidor.

Sr. Josep Maria Oliver Clotas, regidor.

Sr. Juan Itxart Romagosa, regidor.

Sr. Albert Brugat Moncanut, regidor.

Sra. Maria Gràcia Martínez Ruano, regidora.

Sr. Marcia Hernández Campos, secretari.

Absents:

Cap

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.
2. Contractació de l'obra "Ampliació i reforma de la masia de can Sala" Adjudicació del contracte (Exp. 24/2011)

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

El alcalde-president pregunta si hi ha alguna objecció a fer a l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària del dia 26 d'abril de 2011, distribuït amb la convocatòria, i ningú no pren la paraula, per la qual cosa s'aprova per unanimitat com a acta de la sessió.



AJUNTAMENT DE PERALADA

2. Contractació de l'obra "Ampliació i reforma de la masia can Sala" Adjudicació del contracte (Exp. 24/2011)

PROPOSTA

Atès que en data 17 de gener de 2011 la regidoria delegada de Vilanova de la Muga va assenyalar la necessitat de realitzar la contractació de l'obra *i Ampliació i reforma de la masia Can Sala*, segons el projecte tècnic aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament en data 7 d'octubre de 2010, pels motius següents: per complir la normativa reguladora del PUOSC 2011, en el qual es troba inclosa l'obra, i per satisfer les necessitats d'equipament administratiu, sanitari i social de Vilanova de la Muga.

Aprovat el Projecte d'obres corresponent, efectuat el replantejament i davant la disponibilitat dels terrenys, aquest s'incorpora a l'expedient de contractació.

Ateses les característiques de l'obra, per la regidoria delegada de Vilanova de la Muga es considera com a procediment més adequat el procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, ja que es volen introduir altres criteris a més del preu.

Atès que en data 21 de gener de 2011 es va emetre informe d'Intervenció sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent.

Atès que en data 24 de gener de 2011 la Secretaria va emetre informe sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir, i de conformitat amb aquest, l'òrgan competent per aprovar i adjudicar el contracte és el Ple de l'Ajuntament, perquè l'import del contracte ascendeix a 356.970,25 euros i a 64.254,65 euros d'IVA, que supera, segon l'informe de la Intervenció, el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament.

Atès que mitjançant resolució de l'Alcaldia de data 24 de gener de 2011, es va iniciar l'expedient per a la contractació de referència, tot motivant la necessitat i idoneïtat de la contractació proposada.

Atès que en data 26 de gener de 2011 es va redactar i incorporar a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars que han de regir l'adjudicació del contracte.

Atès que en data 26 de gener de 2011 l'Interventor va realitzar la retenció de crèdit oportuna i en la mateixa data va emetre informe de fiscalització de l'expedient amb les conclusions següents: *s'informa favorablement l'expedient, amb la condició que, previ a l'adjudicació del contracte, s'incorpori el crèdit al pressupost de 2011.*

Atès que per acord plenari de data 4 de febrer de 2011 es va aprovar l'expedient i els Plecs de Clàusules Administratives Particulars per a l'adjudicació de l'obra "Ampliació i reforma de la masia de Can Sala", mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació i es va procedir a autoritzar la despesa que suposa l'adjudicació d'aquest.



AJUNTAMENT DE PERALADA

Atès que es va publicar anunci de licitació per termini de 26 dies naturals en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de 28 de febrer de 2011, i en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el Perfil de contractant de data 1 de març de 2011, per tal que els interessats presentin les seves proposicions.

Atès que durant la licitació es van presentar les 33 proposicions que consten en l'expedient.

Atès que en data 11 d'abril de 2011 es va constituir la Mesa de contractació i aquesta, després de la valoració de les millores presentades per les empreses en els sobres C, va obrir les proposicions econòmiques presentades per les empreses en els sobres "B", i va realitzar proposta d'adjudicació a favor de Obras y Contratas del Maresme,SL, per haver presentat l'oferta més avantatjosa. Així mateix va proposar a l'òrgan de contractació excloure del procediment de contractació de l'obra a l'empresa Construcciones Rubicast 2005, SL, per no tenir vigent la classificació empresarial exigida a la clàusula setena del Plec.

Atès que en data 26 d'abril de 2011, l'òrgan de contractació va aprovar la classificació de les proposicions presentades per les empreses atenent als criteris de valoració previstos al Plec per ordre descendent, resultant com a oferta més avantatjosa la presentada per l'empresa "Obras y Contratas del Maresme, SL" amb 109,49 punts.

Atès que en data 2 de maig de 2011 es va requerir al licitador que va presentar l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè presentés la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i constituís la garantia definitiva, i, a més, de disposar dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte

Atès que en data 12 de maig de 2011, el licitador va constituir la garantia definitiva per import de 12.460,71 euros i va presentar els documents justificatius exigits.

Atès que per resolució de l'alcaldia de data 20 d'abril de 2011 es va aprovar l'expedient d'incorporació dels romanents de crèdits del pressupost de 2010, entre els quals hi figura el següent:

<i>Partida 2010</i>	<i>Import romanent a incorporar</i>	<i>Partida Pressupost de 2011 a què s'incorpora</i>
1 33 622 01	421.224,90	1 33 622 01 Ampliació i reforma Can Sala

Atesos els antecedents, es considera que l'expedient s'ha tramitat d'acord amb la legislació aplicable i procedeix que el Ple acordi l'adjudicació del contracte de conformitat amb l'article 135.4 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció dels acords següents:

Primer. Excloure del procediment de contractació de l'obra *Ampliació i reforma de la masia can Sala* a l'empresa Construcciones Rubicast 2005, SL, per no tenir vigent la classificació empresarial exigida a la clàusula setena del Plec.



AJUNTAMENT DE PERALADA

Segon. Adjudicar a l'empresa "Obras y Contratas del Maresme, SL" el contracte d'obres de l'obra "Ampliació i reforma de la masia can Sala", per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, aprovat per acord del Ple de 4 de febrer de 2011, i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de 28 de febrer de 2011, i en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el Perfil de contractant de data 1 de març de 2011, pel preu de 249.214,18 euros i 44.858,55 euros d'IVA, amb les millores i condicions expressades en la seva oferta.

Tercer. Disposar la despesa amb càrrec a la partida 1 33 622 01 del pressupost vigent de despeses.

Quart. Notificar l'adjudicació definitiva als licitadors exclosos i als que no han resultat adjudicataris.

Cinquè. Notificar a "Obras y Contratas del Maresme SL", adjudicatari del contracte, el present acord i citar-lo per a la signatura del contracte, que tindrà lloc al despatx de l'Alcaldia el dia 20 de maig de 2011 a les 13,30 hores.

Sisè. Formalitzat el contracte, el contractista ha de presentar el Pla de Seguretat i Salut de l'Obra ajustat a l'Estudi de Seguretat i Salut del Projecte per a la seva aprovació per l'Ajuntament amb informe previ del Coordinador de Seguretat i Salut i la posterior comunicació a l'autoritat laboral. Efectuat aquest tràmit es procedirà a l'acta de replantejament i inici de l'obra.

Setè. Publicar la formalització del contracte en el Perfil de contractant, i publicar anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona en el termini de quaranta-vuit dies a comptar des de la data del present acord.

Vuitè. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que disposa l'article 308.3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

APROVACIÓ

Sotmesa a votació la proposta, fou aprovada per unanimitat sense debat.

I, perquè quedi constància d'allò tractat i dels acords presos, estenc aquesta acta, de la qual, jo, el secretari, dono fe amb la meua signatura.