

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: 398b/16
Caràcter : ordinària
Data : 1 de febrer de 2016
Horari: de 21:00 a 23:15 hores
Lloc : Sala de Plens de l'Ajuntament

Hi assisteixen :

Antoni Guinó Bou
Josep Maria Ciurana Planas
Raquel Reyner Barraca
Natalia Figueras Pagés
Carles Vallribera Martí
José Maria Martínez Regaño
Juan José Martínez González
Xavier Xarbau i Adrobau
Montserrat Vergés Vall-llovera
Narcís Vilella i Munjé
Marta de Egea i Hinojosa
Adrià Ortiz Jurado

Regidors que han excusat la seva assistència:

Fernando Maqueda Ramos

Secretaria: Joan Guitart Duran

Ordre del dia:

1. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de data 1 de desembre de 2015 i aprovació de l'acta de la sessió extraordinària de data 23 de desembre de 2015.
2. Aprovació provisional modificació de l'annex de l' Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de les Taxes per Utilització Privativa o Aprofitament Especial del Domini Públic i Prestació de Serveis o de Realització d'Activitats Administratives de Competència Local.
3. Aprovació provisional d'un Pla Especial Urbanístic per a la implantació d'una activitat de cablesquí a la finca de Can Companys.
4. Aprovació d'un conveni amb el Sr. Rafel Ruhí Colominas referent a l'existència d'un camí colindant amb una finca de la seva propietat situada al costat de l' Avinguda St. Jordi.
5. Moció del grup d' ERC referent a l'estudi dels models de gestió del servei d'aigua
6. Donar compte de les resolucions aprovades per l' Alcaldia des de l'última sessió ordinària del Ple.
7. Control de l'acció de govern i precis i preguntes.

Desenvolupament de la sessió.

1. **Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de data 1 de desembre de 2015 i aprovació de l'acta de la sessió extraordinària de data 23 de desembre de 2015.**

El Sr. Alcalde diu que sotmetrà a votació cadascuna d'aquesta actes separatament.

El Sr. Xarbau diu que a la pàgina 4 de l'acta de la sessió ordinària del dia 1 de desembre de 2015, a la intervenció del Sr. Alcalde, abans de la votació del punt 3 de l'ordre del dia, no queda recollit que el Sr. Alcalde va dir que havia parlat amb els propietaris sobre la necessitat d'un pas peatonal.

Seguidament, es sotmet a votació l'acta de l'última sessió ordinària del Ple, celebrada el dia 1 de desembre de 2015, la qual és aprovada per unanimitat dels presents.

Per tant, el Sr. Alcalde declara aprovada l'esmentada acta.

A continuació es sotmet a votació l'acta de la sessió extraordinària del Ple celebrada el dia 23 de desembre de 2015, la qual és aprovada per unanimitat dels presents.

Per tant, el Sr. Alcalde declara aprovada l'esmentada acta.

2. Aprovació provisional modificació de l'annex de l' Ordenança Fiscal núm. 6 reguladora de les Taxes per Utilització Privativa o Aprofitament Especial del Domini Públic i Prestació de Serveis o de Realització d'Activitats Administratives de Competència Local.

Es dóna lectura de la següent:

PROPOSTA D'ACORD

“ Vista la conveniència d'actualitzar l' annex de l'ordenança fiscal núm.6 reguladora de les taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic i prestació de serveis o de realització d'activitats administratives de competència local.

Es proposa l'aprovació dels acords següents:

PRIMER.- *Aprovar provisionalment la modificació de l' ordenança Fiscal núm.6 reguladora de les taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic i prestació de serveis o de realització d'activitats administratives de competència local, en el sentit següent:*

- *Es modifica la taxa corresponent a circs i similars que quedaria fixada en la quantitat de 50 €/dia si l'ocupació és de menys de 3000 m2 i de 100 €/dia si l'ocupació és de més de 3000 m2*

SEGON.- *Publicar el present acord, en el tauler d'edictes de l'ajuntament, en el web de l'ajuntament, i en el Butlletí Oficial de la Província i donar un termini de 30 dies a partir de l'endemà de la publicació d'aquest anunci, per tal que els interessats puguin consultar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.”*

El Sr. Xarbau diu que votaran a favor ja que els hi sembla bé que hi hagi unes taxes realistes per facilitar activitats culturals com el circ, i més si són sense animals.

Seguidament es sotmet a votació la proposta d'acord més amunt transcrita, la qual és aprovada per unanimitat dels presents.

Per tant, el Sr. Alcalde declara aprovada l'esmentada proposta d'acord.

3. Aprovació provisional d'un Pla Especial Urbanístic per a la implantació d'una activitat de cablesquí a la finca de Can Companys.

Es dóna lectura de la següent:

PROPOSTA D'ACORD

" Vist que per acord de la Junta de Govern Local, de data 3/8/2015, es va aprovar inicialment el Pla Especial Urbanístic per a la implantació d'una activitat de cablesquí a la finca de Can Companys, promogut pel Sr. Michael Rene Verkoelen i pel Sr. Josep Dosta Genís.

Vist que l'esmentat Pla Especial ha estat sotmès a informació pública en la forma establerta legalment, sense que consti que s'hagi presentat cap escrit d'al·legacions respecte al mateix.

Vist que així mateix es van sol·licitar els informes pertinents als organismes públics afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals consten a l'expedient.

El Ple acorda:

Primer. Aprovar provisionalment el Pla Especial Urbanístic per a la implantació d'una activitat de cablesquí a la finca de Can Companys, promogut pel Sr. Michael Rene Verkoelen i pel Sr. Josep Dosta Genís, que va ser aprovat inicialment en data 3/8/2015, amb les condicions que consten a l'informe de l'Agència Catalana l'Aigua de data 19/10/2015, i a la Resolució de 27/01/2016 del Director dels Serveis Territorials a Girona del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat.

Segon.- Trametre l'esmentat Pla Especial, juntament amb l'expedient complet, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona tot sol·licitant que procedeixi a la seva aprovació definitiva."

Sotmesa a votació l'anterior proposta d'acord és aprovada per unanimitat dels presents.

Per tant, el Sr. Alcalde declara aprovada l'esmentada proposta d'acord.

4. Aprovació d'un conveni amb el Sr. Rafel Ruhí Colominas referent a l'existència d'un camí colindant amb una finca de la seva propietat situada al costat de l' Avinguda St. Jordi.

Es dóna lectura de la següent:

PROPOSTA D'ACORD

" Primer. Aprovar una minuta de conveni a formalitzar amb el Sr. Rafael Ruhí Colominas, referent a l'existència d'un camí colindant amb una finca de la seva propietat situada al costat de l'avinguda Sant Jordi, i la seva situació legal i el dret de pas en aquell indret.

Segon. Facultar el Sr. Alcalde per tal de què signi l'esmentat conveni, en nom i representació de l'Ajuntament, i dicti les resolucions que siguin necessàries per a la resolució del present acord. "

Sotmesa a votació l'anterior proposta d'acord és aprovada per unanimitat dels presents.

Per tant, el Sr. Alcalde declara aprovada l'esmentada proposta d'acord.

5. Moció del grup d' ERC referent a l'estudi dels models de gestió del servei d'aigua

Es dóna lectura de la següent:

PROPOSTA D'ACORD

Atès que segons l'art. 25.2.c) de la Llei de Bases de Regim Local (LBRL) així com l'art. 66.3.1) de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (LMRLC) és competència dels municipis l'abastament domiciliari d'aigua potable,

Atès que segons l'art. 26.1.a) LBRL i l'art. 67.a) LMRLC l'esmentat abastament domiciliari d'aigua potable no és tant sols una competència municipal sinó que, a més, els municipis tenen l'obligació de prestar l'esmentat servei en ser considerat un servei mínim,

Atès que segons l'art. 85 LBRL els serveis públics de competència local (i, per tant, el servei d'abastament domiciliari d'aigua) pot prestar-se bé mitjançant gestió directa bé mitjançant gestió indirecta,

Atès que en l'actualitat l'esmentat servei d'abastament domiciliari d'aigua al municipi de Maçanet de la Selva (nucli urbà, Bellavista, El Molí, Montbarbat i Mas Altaba) es presta mitjançant el servei de gestió indirecta a través de l'empresa SOREA a través d'una concessió,

Atès que la vigència del contracte de concessió amb SOREA ha finalitzat i, en l'actualitat, l'esmentada concessió està en situació de prorroga, de manera que, en cas que es volgués continuar prestant el servei d'abastament domiciliari d'aigua mitjançant gestió indirecta, caldria convocar un concurs,

Atès, doncs, que la situació actual permet plantejar-se, abans de convocar un concurs, quin és el model de gestió de l'aigua que és convenient per al Municipi de Maçanet de la Selva,

Atès que tant el model de gestió directa com el de gestió indirecta presenten avantatges i inconvenients en relació a la prestació del servei d'abastament d'aigua potable a domicili,

Atès que, no obstant això, el model de gestió directa pot arribar a representar una reducció de les tarifes del servei i, per tant, un benefici per als veïns i les veïnes de Maçanet de la Selva,

Atès, a més, que es considera que el servei d'abastament domiciliari d'aigua potable és un servei essencial que hauria d'estar sotmès a un control estricte per part del municipi,

És per tot això, que el grup municipal Esquerra Republicana de Catalunya proposa al Ple de l'Ajuntament de Maçanet de la Selva l'adopció dels següents acords:

Primer.- Abans de convocar un concurs per l'adjudicació de la prestació del servei d'abastament domiciliari d'aigua, el consistori realitzarà un estudi dels avantatges i inconvenients de les següents formes de gestió del servei d'abastament d'aigua potable a

domicili: gestió directa a través d'un organisme públic local o gestió indirecta.

Els paràmetres a analitzar-se en el mencionat estudi així com les condicions de la seva realització seran acordades en la Comissió informativa permanent d'obres, serveis i infraestructures convocada a l'efecte.

L'estudi haurà d'estar finalitzat en un termini màxim de 6 mesos i l'evolució de la realització d'aquest estudi s'informarà en cadascuna de les Comissió informativa permanent d'obres, serveis i infraestructures que tinguin lloc durant aquest període temporal i, com a mínim, amb caràcter trimestral.

Segon.- Un cop finalitzat l'estudi, i d'acord amb l'art. 22.2.f) LBRL i l'art. 52.2.g) LMRLC se sotmetra a l'aprovació del Ple, la forma de gestió del servei d'abastament domiciliari d'aigua.”

El Sr. Alcalde diu que estan d'acord amb els dos primers paràgrafs de la proposta però no amb la resta i, per tant, votarien a favor si es vota aquesta part però en canvi no a la resta.

El Sr. Xarbau diu que li sorprèn que no es proposessin aquestes esmenes quan es va passar la moció a la Comissió Informativa, i explica que al posar un calendari és per marcar un ritme de treball i que el tema no sigui indefinit.

El Sr. Alcade diu que li sembla bé l'estudi i per això diu que no tindrien inconvenient en acceptar aquesta part de la moció, que d'altra banda és la part essencial de la mateixa.

El Sr. Xarbau diu que la finalitat de la moció és lògica ja que és el moment quan s'ha de fer el nou contracte d'estudiar la situació.

El Sr. Ciurana diu que han mirat el tema des del grup AM i els sembla bé que es proposi un estudi o muntar una comissió d'estudi, però també explica que la plica ja l'havien preparat i que no era per fer un contracte amb un termini llarg sinó per un període d'una legislatura i sense incloure inversions. També voldrien que constés com a condició que el servei serà sempre de titularitat pública. Manifesta també que com ja s'ha dit fer un estudi els hi sembla bé i proposa que s'accepti la moció en els termes que ha dit el Sr. Alcalde o bé que es treballi en un altra moció amb tots els grups.

Finalment, diu que AM sempre ha estat interessat en treure la plica al més ràpid possible.

El Sr. Xarbau diu que la moció que presenten és la que és i com a oposició tenen dret a presentar-la i mantenir-la en els termes exposats, i que el govern el que ha de fer és governar, també diu que d'entrada creu que el fet que sigui públic o privat no té perquè ser bo o dolent d'entrada.

El Sr. Alcalde diu que creu que fer una comissió seria bona cosa per parlar del tema.

El Sr. Xarbau demana que es voti la moció tal i com l'ha presentada.

Seguidament, es sotmet a votació la proposta de moció que s'ha transcrit al començament d'aquest punt de l'ordre del dia, amb el resultat següent:

- SET vots en contra, del Sr. Alcalde, la Sra. Figueras, el Sr. Joan Josep Martínez, el

- Sr. Vallribera, la Sra. Reyner, el Sr. Ciurana, i el Sr. José M. Martínez
- CINC vots a favor, del Sr. Xarbau, el Sr. Vilella, la Sra. Vergés, la Sra. De Egea i el Sr. Ortiz

Per tant, el Sr. Alcalde declara que l'esmentada moció no ha estat aprovada.

El Sr Ciurana explica el seu vot dient que estarien d'acord en fer una comissió per estudiar el tema i reitera el que ja ha dit anteriorment.

6. Donar compte de les resolucions aprovades per l' Alcaldia des de l'última sessió ordinària del Ple.

Es dóna compte de totes les resolucions aprovades per l' Alcaldia des de l'última sessió ordinària del Ple.

7. Control de l'acció de govern i precs i preguntes.

El Sr. Xarbau planteja les qüestions i formula els precs i preguntes següents:

- Vol agrair al Sr. Maqueda que s'hagi tornat a posar la figura que s'havia tret en el cementiri per reparar-la.
- En referència a l'escrit amb registre d'entrada de data 21/01/2016, referent al tema del Pla especial a la zona de la benzinera de l'entrada del poble, vol insistir en el que ja es va comentar en el Ple anterior de la necessitat d'un pont peatonal si augmenta el trànsit de persones a la zona.
- Pregunta per un escrit de Càritas en el que diu que li deuen 1500 €
- Pregunta sobre un escrit de l' Associació de comerciants referent a la taxa d'escombraries.
- Pregunta si està previst fer una memòria sobre el tema de joventut.
- Pregunta sobre un escrit de la Diputació en el que manifesten que els hi manca documentació sobre la caldera de biomassa
- Pregunta al regidor de serveis socials com està el tema de l'ambulància.
- Pregunta sobre els costos de l'activitat dels pastorets.
- Pregunta sobre un escrit del Síndic de Greuges demanant que es contestin dos temes que té pendants.
- Pregunta com està el tema de l'aigua de Maçanet Residencial Park.

El Sr. Ortiz planteja les qüestions i formula els precs i preguntes següents:

- Demana que s'apliquin mesures per ajudar al petit comerç
- Diu que el Síndic de Greuges comunica que l'ajuntament obstaculitza la seva actuació
- Pregunta com està el concurs de l'aigua
- Pregunta com està el tema de posar una brigada permanent a Residencial Park
- Pregunta sobre el tema de l'observatori de la vivenda i el cens d'habitatges buits.
- Pregunta sobre la caldera de biomassa i la documentació que es demana per la Diputació.

El Sr. Alcalde explica que efectivament la figura del cementiri ja es va arranjar i ja torna a estar col.locada. Respecte al pont peatonal de la zona de la benzinera diu que si es

fa és l'ajuntament que ha de fer el projecte. Respecte a Càritas diu que com sempre es paga el que han justificat amb factures segons l'establert al conveni. En quan a la taxa d'escombraries diu que el tema es mirarà però no creu que sigui la causa de que tanqui cap comerç. Respecte a la petició de documentació de la Diputació en l'expedient de la caldera de biomassa, diu que l'ajuntament ha complimentat la documentació necessària i també diu que properament es farà un concurs per la compra de l'estella. En el tema de l'ambulància diu que el regidor està a sobre d'aquesta qüestió. Finalment, respecte al Síndic de Greuges, diu que cada vegada hi ha més persones que s'hi adrecen i que l'ajuntament va contestant les peticions i que l'escrit a què s'han referit que és de principis de gener ja s'ha contestat.

La Sra. Figueras en el tema de joventut diu que és cert que no s'ha fet una memòria però sí que hi ha unes línies bàsiques d'actuació en aquest àmbit, i que s'està treballant en el Pla Local de Joventut, i que actualment aquests plans es refereixen a activitats i projectes concrets. També explica que sobre les neteges de zones verdes d'urbanitzacions es tracta de buscar subvencions i que s'ha parlat amb la Diputació, i també que hi ha el problema de les parcel·les que no hi ha el propietari. Finalment explica que la Diputació ha previst una partida per aquestes finalitats a través de plans d'ocupació, que fins ara no estaven contemplats.

El Sr. Ciurana explica la tasca que es porta a terme en matèria de manteniment a les urbanitzacions que és una activitat diària, i també diu que es cobrirà la recent baixa que hi ha hagut a la brigada a banda dels possibles plans d'ocupació que es puguin obtenir.

El Sr. Vallribera respecte a les despeses de l'activitat dels pastorets, explica que abans vol fer una referència a aquest esdeveniment que és tradicional i participatiu i explica en què consisteix l'activitat; diu també que al fer-se càrrec de la regidoria va mirar com estava el tema i va detectar que hi havia problemes i que durant el 2015 s'hi havia fet un boicot, cosa que no li agrada; per aquest motiu es va tractar d'arribar a un acord, cosa que va ser laboriosa ja que ell considerava que el cost que hi havia era excessiu. Diu que ara es tracta de començar de nou i que els costos els donarà a tothom que els hi demani. Explica que a l'any 2014 es varen fer uns 3900 € d'entrades i ell proposa que aquest tipus d'ingrés es destini a material i a escenificació. Explica que es paga un director que ha costat 7000 € el 2015 i que considera una quantitat excessiva. Diu que quan les coses no estan escrites és difícil situar el tema i arribar a un acord, i que per aquesta activitat no hi ha cap subvenció i tot el cost el paga l'ajuntament, i que el que pretén és que no es gasti tant com fins ara.

El Sr. Xarbau es mostra sorprès que havent-hi un tècnic de joventut mai s'hagi fet una memòria sobre aquest àmbit. Diu també que la carta del Síndic de Greuges última és de gener i pregunta si l'ajuntament contesta.

El Sr. Alcalde diu que l'ajuntament normalment contesta i referent a aquesta que pregunta ja s'ha contestat.

El Sr. Xarbau pregunta si s'ha pagat a Càritas.

El Sr. Alcalde contesta que sempre es paga a Càritas una vegada han presentat les factures corresponents.

El Sr. Xarbau pregunta també altra vegada sobre el pont peatonal que es va parlar que es faria a la zona de la benzinera.

El Sr. Alcalde diu que quan es decideixi fer-lo caldrà un projecte per part de l'ajuntament i els informes de Carreteres i de l' Agència Catalana de l' Aigua.

El Sr. Alcalde respecte al tema de l'aigua de Residencial Park diu que és un tema profund des del punt de vista jurídic i que no entrarà en aquest aspecte jurídic ja que per això estan els advocats. Explica que en aquest tema ens remuntem a un acord del Ple de l'any 1979 en què es deia que l'ajuntament considerava improcedent fer-se càrrec del servei d'aigua de la urbanització i informava favorablement l'expedient tramitat pels promotors per efectuar aquest servei davant la Delegació del Ministeri d'Indústria i Energia. Diu que ha estat un problema tradicional l'accés de ferro i manganès de l'aigua i que si el tractament es fes correctament no hauria d'afectar la qualitat subministrada. Explica també que l'ajuntament des de fa un temps està fent un seguiment a través de la realització d'analítiques per tal de controlar la qualitat de l'aigua i informar als usuaris de la mateixa. Diu també que no entén que alguns afectats es reuneixin amb qui està subministrant l'aigua, que no presenta a vegades les condicions requerides, i diguin que no hi ha problemes.

Seguidament, el Sr. Alcalde dóna la paraula al regidor Sr. Jose Maria Martínez qui dóna lectura a un escrit rebut a l'ajuntament de l'empresa RecMadral el passat dia 19 de gener, en un to que sembla més una amenaça que no una altra cosa, i diu que també no entén que algunes persones es reuneixen amb els representants de l' empresa subministradora de la qual es queixen reiteradament i que els ven aigua de mala qualitat, i sembla dir que no hi ha cap problema.

El Sr. Xarbau diu que el tema és complicat i diu a l'equip de govern que si no estan d'acord amb la línia dels veïns s'haurien de reunir amb ells per parlar del tema.

El Sr. Alcalde creu que aquest és un tema important en el que tothom hauria de fer pinya.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió, essent l'hora indicada en l'encapçalament, de la qual s'estén la present acta, del que jo el secretari certifico.

Vist i Plau
L'Alcalde

El Secretari

Antonio Guinó Bou