

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: 376/14
Caràcter : ordinari
Data : 6 d'octubre de 2014
Horari: de 21:00 a 22:32 hores
Lloc : Sala de Plens de l'Ajuntament

Hi assisteixen :

Antoni Guinó Bou
Josep Lluís Valentí Mompert
Juan José Martínez González
Natàlia Figueras Pagés
Pere Vila Ramos
Maria del Carmen Fernandez Anello
Antoni Trincheria Boix
Fernando Maqueda Ramos
Josep Maria Ciurana Planas
Soledad Vega González
Xavier Roca Carreras
José Martínez Herrera
Adrian Ortiz Jurado

Secretari: Joan Guitart Duran

Ordre del dia:

1. Aprovació de l' acta de la sessió ordinària de data 4 d'agost de 2014 i de l' acta de la sessió extraordinària de data 23 de setembre de 2014.
2. Aprovar la verificació del text refós del Pla Especial Urbanístic "Centre d'educació ambiental Rurania a Can Gregori"
3. Aprovar l'acceptació de les ajudes incloses en el Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya de l'any 2012 per l'actuació titulada "Vial d'accés al cementiri nou, fase A", i de la normativa.
4. Aprovar l'acceptació d'una subvenció de la Diputació de Girona per la instal.lació d'una caldera de biomassa a l'escola Sant Jordi.
5. Aprovar la sol.licitud a la Diputació de Girona d'una subvenció per la llar d'infants municipal.
6. Moció dels grups "Partit Socialista de Catalunya-Progrés Municipal (PSC-PM, i "Nou Maçanet-entesa (9M-E) (ICV-EUIA-E)".
7. Donar compte de les resolucions aprovades per l' Alcaldia des de l'última sessió ordinària del Ple.
8. Control de l'acció de govern i precis i preguntes.

Desenvolupament de la sessió.

1. **Aprovació de l' acta de la sessió ordinària de data 4 d'agost de 2014 i de l' acta de la sessió extraordinària de data 23 de setembre de 2014.**

La Sra. Vega fa constar que en el punt 3 de l'acta del dia 4 d'agost de 2014 va dir que no era normal que es perdés un 35 % d'aigua, quan es va tractar el tema d'aprovació de la proposta de tarifes.

Sotmesa a votació l'aprovació de l'acta de l'última sessió ordinària, celebrada el dia 4 d'agost de 2014, és aprovada per unanimitat.

Per tant, el Sr. Alcalde declara aprovada l'esmentada acta.

Seguidament es sotmet a votació l'aprovació de l'acta de la sessió extraordinària celebrada el dia 23 de setembre de 2014, la qual és aprovada per unanimitat dels presents.

Per tant, el Sr. Alcalde declara aprovada l'esmentada acta.

2. Aprovar la verificació del text refós del Pla Especial Urbanístic "Centre d'educació ambiental Rurania a Can Gregori"

Es dóna lectura de la següent:

PROPOSTA D'ACORD

" Vist l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, de data 9 d' octubre de 2013, pel qual es va resoldre mantenir la suspensió de l'aprovació definitiva del Pla Especial urbanístic centre educació ambiental rurania a Can Gregori, promogut per Vegetariana Pla de Carat SCCL, mentre no s'aportés un text refós que incorporés les prescripcions que s'especificaven en el dit acord.

Vist que per part de Vegetariana Pla de Carat SCCL s'han presentat tres còpies d'un nou Text refós de l'esmentat Pla Especial.

Vist l'informe emès al respecte per l'arquitecte assessor municipal, en data 10 de setembre de 2014, que transcrit literalment diu el següent:

" Vista la instància i documentació adjunta presentada per Gabriel Barbeta, en representació de Vegetariana Pla de Carat SCCL, R.E.: 2629, de 25 d'agost de 2014, el tècnic sotasignat informa:

1r. La documentació aportada consisteix en un text refós del Pla Especial Urbanístic del Centre d'Educació ambiental "Rurania", a can Gregori, per tal d'acomplir les condicions imposades per l'acord de la CTU de Girona de 9 d'octubre de 2013.

2n. L'esmentat acord imposava la suspensió del tràmit de l'expedient en tant no s'aportés un text refós verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional, és a dir l'Ajuntament de Maçanet, en el que s'incorporin les prescripcions següents:

1.1 "Pel que fa a la documentació gràfica, caldrà incorporar al document un nou topogràfic a escala 1/500, amb el nivell de detall suficient que permeti valorar la idoneïtat de la proposta, i la correcta implantació tant de les noves edificacions com de les edificacions a legalitzar i els usos proposats sobre l'àmbit objecte del Pla especial. S'hauran d'aportar plantes de distribució, alçats i seccions de les diferents edificacions, i assignació dels usos, tant per les edificacions anteriors (masia i els coberts reconvertits), com les edificacions a legalitzar, com les noves edificacions proposades, a una escala mínima de 1/100.

1.2 No es podrà autoritzar l'ús d'habitatge en l'edifici anomenat masoveria, únicament s'hi podran implantar usos relacionats amb l'educació mediambiental.

1.3 *Caldrà grafiar la franja inundable en període de retorn de 500 anys, confirmada amb un estudi d'inundabilitat del Torrent de la Dona Morta, zona que ha de quedar lliure d'edificacions i ocupacions de sòl d'acord amb l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua de data 3 de juliol de 2012. L'estudi hidràulic haurà de ser informat per l'esmentada Agència Catalana de l'Aigua."*

3r. La documentació aportada dóna resposta als requeriments formulats per la CTU, i inclou informe favorable de l'ACA, pel que el sotasignat informa favorablement la seva verificació pel Ple municipal i la seva tramesa a la CTU per a continuar el tràmit d'aprovació. "

El Ple acorda:

Primer.- Tenir per verificat el text refós del Pla Especial urbanístic centre educació ambiental rurania a Can Gregori promogut per Vegetariana Pla de Carat SCCL, presentat pel promotor a l'ajuntament en data 25 d'agost de 2014 (registre d'entrada núm.2629), en compliment de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 9 d'octubre de 2013.

Segon.- Trametre l'esmentat text refós a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, als efectes de la publicació en el DOGC de l'acord d'aprovació definitiva."

Sotmesa a votació la proposta d'acord que s'acaba de transcriure és aprovada per unanimitat.

Per tant, el Sr. Alcalde declara aprovada l'esmentada proposta d'acord.

3. Aprovar l'acceptació de les ajudes incloses en el Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya de l'any 2012 per l'actuació titulada "Vial d'accés al cementiri nou, fase A", i de la normativa.

Es dóna lectura de la següent:

PROPOSTA D'ACORD

" Primer. Acceptar les ajudes incloses en el Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, Programa General, any 2012, número d'actuació 990, per finançar l'obra "Vial d'accés al nou cementiri nou, fase A", i la normativa aprovada per desenvolupar el Pla.

Segon. Considerar garantida la seva capacitat de gestió administrativa i tècnica perquè les obres s'executin amb normalitat i designar les persones següents:

Nom i cognoms del director/a facultatiu/iva de les obres o responsable de l'actuació:
Sr. Carles Bosch Genover
Títol professional: Arquitecte (núm.col.legiat 48682)

Tercer. Es compromet a solucionar, al seu càrrec exclusiu, qualsevol incidència que sobrevingui abans de l'inici de les obres o durant la seva execució.

Quart Que el projecte tècnic o la documentació tècnica corresponent a aquesta actuació s'ha sotmès a la tramitació reglamentària i, s'ha aprovat amb caràcter definitiu.

Cinquè. Que aquesta corporació disposa en ferm dels terrenys, i dels serveis, així com a també de les autoritzacions i concessions administratives necessàries per a l'inici i execució de l'actuació, així com la seva posada en Servei.

Sisè. Que de conformitat amb l'informe d'intervenció, en la partida pressupostària especificada a continuació hi ha una consignació suficient per atendre el finançament d'aquesta actuació.

Dades de la partida pressupostària:

Número
0215562900

Any del pressupost
2014"

El Sr. José Martínez diu que la seva postura en el tema d'aquesta actuació ja és coneguda, perquè com ja han explicat en anteriors ocasions més de la meitat del traçat del vial no és necessari ja que ja existeix una carretera; sí que estan a favor de la connexió del poble amb el cementiri nou; diu també que com ja s'ha dit en altres ocasions s'ha hagut de fer un conveni amb un cost a pagar de 60.000 € per afecció del terreny; estan en contra de duplicar la carretera existent; votaran a favor d'aquest acord ja que són diners que vindran al poble però considera que hi havia altres prioritats abans que aquesta.

El Sr. Roca diu que el seu grup s'abstindrà ja que com han explicat en les anteriors ocasions que s'ha tocat aquest tema, aquesta actuació no la veuen prioritària i els diners es podrien invertir en coses millors.

El Sr. Alcalde diu que vol recordar que quan diuen que aquesta actuació beneficia a particulars, no és cert, i que es va signar ja per anteriors ajuntaments un conveni igual. Esmenta també les xifres d'endeutament que té l'ajuntament en data d'avui i les que hi havia a l'inici de legislatiu que eren molt superiors. Finalment considera que aquesta és una bona actuació ja que es podrà dotar d'una altra connexió el cementiri nou i el polígon industrial amb el poble i hi haurà una major connexió cap a Residencial park.

El Sr. Trincheria diu que no hi ha cap duplicitat de carreteres ja que el que es farà és desafectar una carretera antiga i fer-la passar per un altre terreny que pertany als mateixos propietaris que l'anterior. Vol explicar la història de la carretera actualment existent, en el sentit de què era un corriol i en els anys 40 del segle passat l'ajuntament va fer un acord amb els propietaris per convertir-ho en un camí més ample, i això està documentat en un expedient que consta a l'arxiu municipal; és a dir, que el propietari podria fer estrènyer la carretera actual ja que està ocupant un terreny que no és de l'ajuntament, ja que és clar que la carretera actual no és com diu l'esmentat expedient; d'altra banda, com ja s'ha dit aquest vial facilitarà les connexions del poble amb el cementiri nou i el polígon industrial i també d'aquests punts cap a Residencial Park.

El Sr. José Martínez diu que tot això no vol dir que la carretera que es fa ara més enllà sigui necessària, i recorda que el projecte es va fer abans per un altre ajuntament i que el conveni no es va executar, i quan entra el nou alcalde sense majoria, casualment al cap de poc temps obté el suport del grup AM que entra al govern i es signa el nou conveni.

El Sr. Alcalde li diu al Sr. José Martínez que quan ell era a l'equip de govern a la legislatura anterior varen signar un conveni amb el Sr. Banús en el qual es diu que es desafectarà el camí de l' Esparra quan s'hagi executat aquesta actuació que ara es proposa, i no entén que ara digui que aquesta actuació no és prioritària i pregunta si en aquell moment varen enganyar al Sr. Banús quan li varen demanar que signés el conveni esmentat.

Finalment, es sotmet a votació la proposta d'acord transcrita al començament d'aquest punt de l'ordre del dia amb el resultat següent:

- ONZE vots a favor del Sr. Alcalde, el Sr. Vila, el Sr. Joan Josep Martínez, la Sra. Figueras, el Sr. Ciurana, la Sra. Fernández, el Sr. Trincheria, el Sr. Valentí, el Sr. Maqueda, el Sr. José Martínez i el Sr. Ortiz.
- DUES abstencions, del Sr. Roca i la Sra. Vega.

Per tant, el Sr. Alcalde declara aprovada l'esmentada proposta d'acord.

4. Aprovar l'acceptació d'una subvenció de la Diputació de Girona per la instal.lació d'una caldera de biomassa a l'escola Sant Jordi.

Es dona lectura de la següent:

PROPOSTA D'ACORD

“ Ratificar l'acord de la Junta de Govern Local de data 18 de setembre de 2014, que transcrit literalment diu el següent:

*“ * Vista la resolució del president de la Diputació de Girona, de data 19 d'agost de 2014, en la que s'atorga a l' Ajuntament de Maçanet de la Selva una subvenció de 50.000 € per la instal.lació d'una caldera de biomassa a l'escola Sant Jordi (Expedient MA/8121)*

La Junta de Govern, per unanimitat, acorda:

Primer.- Acceptar la subvenció de l' Àrea d'acció Territorial de la Diputació de Girona, de 50.000 €, per la Instal.lació d'una caldera de biomassa a l' escola St. Jordi, així com les condicions generals i especials fixades per a la seva aplicació.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde perquè en nom i representació de l'ajuntament de Maçanet de la Selva, signi la documentació i dicti totes les resolucions que siguin necessàries per l'execució del present acord.

Tercer.- Ratificar el present acord a la propera sessió del Ple que es celebri.”

El Sr. Alcalde explica que es tracta de l'acceptació d'una subvenció que s'ha sol.licitat, i que posteriorment, abans d'iniciar-se la contractació s'haurà de detallar tots els aspectes del tema.

El Sr. Ortiz pregunta quin estalvi implicaria i si s'haurà de fer un magatzem.

El Sr. Alcalde diu que ara no li pot dir que com ha dit es tracta de sol·licitar la subvenció i que després es concretarà.

El Sr. Valentí explica que a l' escola a part del tema del canvi de caldera, s'està portant a terme paulatinament una actuació de anar canviant les finestres antigues per finestres noves que ajusten millor i això està suposant un important estalvi energètic.

Sotmesa a votació la proposta d'acord que s'acaba de transcriure és aprovada per unanimitat.

Per tant, el Sr. Alcalde declara aprovada l'esmentada proposta d'acord.

5. Aprovar la sol·licitud a la Diputació de Girona d'una subvenció per la llar d'infants municipal.

Es dona lectura de la següent:

PROPOSTA D'ACORD

“ Ratificar l'acord de la Junta de Govern Local de data 18 de setembre de 2014, que transcrit literalment diu el següent:

“ Vistes les bases específiques reguladores de les subvencions als ens Locals Gironins per a despeses de funcionament de les llars d'infants de titularitat municipal i la corresponent convocatòria pública pel curs 2013-2014.*

Atès que la llar d'infants municipal “El Bressol” durant el curs 2013-2014 ha tingut una mitjana de 57 alumnes i que l'import màxim de la subvenció per cada alumne no podrà superar la quantitat de 875 €.

La Junta de Govern, per unanimitat, acorda:

Aprovar la sol·licitud a la Diputació de Girona d'una subvenció de 49.875 € per a despeses de funcionament de les llar d'infants municipal “El Bressol” pel curs 2013-2014.”

El Sr. José Martínez diu que estan agraïts a la Diputació que porti la subvenció, però comenta que abans la subvenció era de 1300 € per nen i que la reducció que s'ha anat experimentant ha fet trontollar l'economia de les famílies, a més també cal comptar-hi la puja del preu per part de l'ajuntament.

El Sr. Alcalde diu que aquesta subvenció abans venia de la Generalitat i ja l'any passat i aquest s'ha fet càrrec la Diputació atesos els problemes de finançament de la Generalitat.

Sotmesa a votació la proposta d'acord més munt transcrita, és aprovada per unanimitat.

Per tant, el Sr. Alcalde declara aprovada l'esmentada proposta d'acord.

6. Moció dels grups “Partit Socialista de Catalunya-Progrés Municipal (PSC-PM, i “Nou Maçanet-entesa (9M-E) (ICV-EUIA-E)”.

El Sr. Adrian Ortiz en nom dels grups que han presentat aquesta moció manifesta que la retiren ja que el govern central ha aturat de moment el projecte de llei que havia proposat.

7. Donar compte de les resolucions aprovades per l' Alcaldia des de l'última sessió ordinària del Ple.

Es dóna compte de totes les resolucions aprovades per l' Alcaldia des de l'última sessió ordinària del Ple.

El Sr. Alcalde manifesta que, abans d'iniciar-se al punt següent de l'ordre del dia, passa a donar compte de l'acord que es va aprovar a l'última Junta de Govern celebrada el dia 30 de setembre de 2014 referent a l'expedient relatiu a emergència per fer les reparacions a danys produïts en serveis i instal.lacions municipals en motiu de les pluges dels dies 28 i 29 de setembre, per tal d'autoritzar les despeses i adjudicacions necessàries i ordenar que es realitzin, sense perjudici de la tramitació d'una modificació pressupostària en el moment de conèixer el cost final de les reparacions.

8. Control de l'acció de govern i precs i preguntes.

El Sr. Ortiz planteja les qüestions i formula els precs i preguntes següents:

- Pregunta quan s'obrirà la nova biblioteca
- Sobre les zones verdes del poble i les urbanitzacions diu que no es tracten igual, ja que les de les urbanitzacions estan en pitjor estat i pregunta si es pensa fer alguna cosa al respecte.

El Sr. Roca planteja les qüestions i formula els precs i preguntes següents:

- Pregunta sobre una queixa al Síndic de Greuges per part d'una Senyora que es diu Teresa sobre el tema de la taxa d'escombraries.
- Pregunta sobre un expedient per posar un aparcament de camions.
- Sobre una moció presentada per una entitat anomenada Aigua es Vida, pregunta si es pensa atendre i si es pensa fer alguna cosa al respecte.
- Pregunta si és cert tal i com va dir el Sr. Alcalde que les bombes d'impulsió del sanejament del SUD r-1 estan trencades. Sobre el tema del Sud r-1 pregunta també com està l'addenda al conveni.

La Sra. Vega dóna lectura de les qüestions precís i preguntes dirigits a l'equip de govern següents:

“ Problemàtiques de neteja i manteniment i, i del l'aigua i Rec Madral al Residencial

Vosaltres CIU, al vostre programari electoral van fer un follet dirigit expressament per als del Residencial, on proposaven nous reptes, propostes i prioritats a les persones, resumits en 4 punts.

Però es veu que l'Ajuntament durant tots aquests anys, ha estat rebent força queixes per part, de veïns particulars, per part de l'associació de la petanca (que vostè ja sap, com ho va fer), per part del club de tennis i per part de l'associació de veïns...; queixes de diferents tipus, i acabant amb les queixes de la problemàtica de l'aigua. Semblant amb tantes peticions i queixes, que no fan els seus deures fins que no s'ho diuen via registre...

Serveis de neteja i manteniment

Hem comprovat que, només en el temps de dues setmanes, les dues primeres d'agost s'han rebut 3 queixes, una per part de l'associació de veïns i dos de particulars. Destacant la rebuda el 7 d'agost amb registre núm: 2532 per part de Santi Nofuentes, que els fa a vostès una bona feina inicial recollint el llistat de problemàtiques, adjuntant 7 documents i on exposa molt bé tot el tema al voltant de voreres en mal estat, asfalt aixecat per les arrels dels pins, punts de acumulacions a causa de les pluges, sobre l'abandó de la zona petanca, etc. I reclamant una entrevista personal, per treballar en un intercanvi de parers. Ja que declara, sentir-se estafat com a contribuent, de tal manera, que se esta plantejant el recollir signatures o denunciar a la Generalitat per possible incompliment de serveis bàsics.

Sembla que hi ha persones fartes, d'anar empenyent l'Ajuntament.

Les preguntes són:

- Ens agradaria expliquessin, com té organitzat l'Ajuntament el manteniment?*
- Si tenen un calendari d'organització, o, Pla que es pugui mostrar a la ciutadania?*

Sobre el tema de l'aigua

Sabem que l'Ajuntament està fent un control continuat a sobre del tema del aigua.

Però observem que per part de RECMADRAL no ho han posat, ni ho posen, gens fàcil.

I ens agradaria saber, en quin punt estem.

La pregunta es:

- De tota la llistat de mesures correctores elaborada pel Departament adient de la Generalitat. Quin percentatge s'ha arribat a resoldre d'aquesta llista i quines actuacions són les que falten?*

També destacar, que via registre en data del 7-8-2014 (núm: 52980) es va entrar una copia, d'un registre de sortida (80172) de l'Agència de Salut Pública de Catalunya enviat a Rec Madral; que diu, que RecMadral incompleix els paràmetres microbiològics, i se'l ordena corregir-los de forma immediata, si no, s'obrirà expedient sancionador, o bé, en cas d'apreciar risc per la salut, dictar les mesures cautelars previstes per la llei.

Aquest es un apartat que ens preocupa més que els paràmetres de manganès i ferro desorbitats en certs punts de la xarxa, ja que l'alteració de aquests tipus de paràmetres microbiològics són de més perillositat per la salut de les persones. Això ens preocupa força.

Les preguntes son:

- En quantes ocasions ha passat o ve passant el incompliment dels paràmetres microbiològics?*
- Quina postura té l'Ajuntament davant d'això?*

PREC / Moció presentada per la Plataforma d'Aigua es Vida

I, arrel de la problemàtica amb el tema del aigua que estem patint amb l'empresa privada de RECMADRAL volem que l'Ajuntament reculli i porti a votació la moció entrada el 14 d'agost amb núm. de registre 2553, presentada per la Plataforma d'aigua es vida; una moció, en la que

es defensa una gestió no mercantil d'aigua a Catalunya i, es prega per derogar la Llei 31/2010 del 3 d'agost d'Àrea Metropolitana de Barcelona i en conseqüència no firmar Conveni.

Disposició gratuïta de dades sobre les empreses del municipi fins l'abril del 2015

Des del departament de Promoció Econòmica de la Diputació de Girona, han comunicat via registre d'entrada (6-08-14, núm: 2413) que ja disposem del llistat de dades i xifres de les empreses del municipi, i que també es poden demanar d'altres, per estudis i projectes municipals, gratuïtament però fins l'abril del 2015.

Les preguntes són:

- Tenen ja les dades sobre les empreses del nostre municipi?*
- I per a que les faran servir?*

PREC / 9M, voldria aprofitar l'ocasió que ens brinda Promoció Econòmica a través de XIFRA

Apart del llistat de totes les empreses del municipi, voldríem que es demanés unes dades en concret per conèixer el pols de la ECO-economia del nostre àmbit territorial.

I preguem a l'Ajuntament que aprofiti, per demanar dades i llistat exclusiu, sobre les diferents tipologies d'empreses municipals (mercantils, de nova creació, d'autònoms, de comunitats de béns i de totes les empreses que no tenen l'obligació de presentar comptes al registre mercantil) tant productores com de servei; emmarcades dins d'un caràcter ecològic, ja siguin acreditades i no acreditades, de tipus aprofitadores de residus o tipus que contemplin certs paràmetres de sostenibilitat en els seus usos i pràctiques. Amb la finalitat de conèixer l'ECO-economia del nostre àmbit comunitari, amb la intenció de promocionar aquest tipus de sectors com a portadors de exemple en valor de usos i bones practiques laborals tant en el àmbit del servei com de producció; com a nou tipus d'empresa i teixit empresarial.

Programa formació Dip. Girona

La Diputació de Girona va informat de la disposició d'un programa de formació de participació ciutadana, comunicació i transparència (atès la nova llei de transparència aprovada).

La pregunta es:

- Si sí o si no, en aquest Ajuntament participa algú d'aquesta formació?*

La Sra. Fernández contesta que si el que demana són dades d'empresa, que ho demani per escrit per veure exactament que és el que vol i quines dades es poden contestar per part de l'ajuntament.

El Sr. Alcalde diu que els cursos de la Diputació en principi són gratuïts i que s'hi apunti qui vulgui.

La Sra. Fernández, referent al tema de l'aigua de Residencial Park, l'ajuntament des de l'estiu passat ha fet un seguiment continuat; el passat 18 de juliol l'Agència de Salut va comunicar que per part de Recmadral s'havien presentat la major part de les coses que se li havien reclamat. Explica també que un dels anàlisis microbiològics no va sortir correcte i que l'ajuntament immediatament en va encarregar un altre de confirmació el qual va sortir correcte; explica també que des de l'inici de la temporada d'estiu l'ajuntament ha anat fent anàlisis pel seu compte, i a part dels que pugui fer l'Agència de Salut, per tal de fer un seguiment de la qualitat de l'aigua.

La Sra. Vega pregunta si es pensa denunciar a Recmadral.

La Sra. Fernández contesta que les anàlisis que s'han fet han sortit bé, que si algun no surt bé se n'ha de fer un de confirmació immediatament, que és el que es va fer, havent sortit aquest correcte, explica també que l'any passat quan algunes anàlisis de

confirmació no va sortir bé, es va donar compte a l' Agència de Salut tal com marca la normativa i es va informar als usuaris.

El Sr. Alcalde explica que es va dir que es destinaria una part de la recaptació a les urbanitzacions i que això s'està fent havent-se realitzat múltiples actuacions, com són neteja de zones verdes, neteja de franges perimetrals, reparacions i manteniments de carrers i instal.lacions, reposició de vorades, està previst reparar flonjalls, s'ha requerit la neteja de moltes parcel·les tot i que en molts casos i ha dificultats per localitzar als propietaris, s'ha arranjat la pista de tennis, etc....

El Sr. Vila diu que en el programa es va dir que es destinaria entre el 20 i el 25 % de recaptació a les urbanitzacions i que ara mateix ja s'ha invertit més.

La Sra. Vega diu que s'actua sense un pla programat.

El Sr. Alcalde diu que ja ha exposat totes les actuacions que es fan.

El Sr. Trincheria diu que cal centrar el tema, i que en el poble hi ha diferents realitats urbanístiques, i hi ha serveis que en gaudeixen tots els veïns visquin on visquin, com són les escoles, el teatre, el cementiri, etc...

El Sr. Vila repeteix que l'aportació de la recaptació de les urbanitzacions s'està destinant com s'havia previst.

El Sr. Trincheria diu que les inversions no són a la carta ja que els serveis es presten per a tothom.

El Sr. Alcalde explica que els serveis a les urbanitzacions són més cars per la dispersió de la urbanització, i posa com exemple que una canonada de 100 m que en una urbanització per la seva tipologia beneficia a 4 o 5 cases, en el poble beneficia a 100 habitatges.

El Sr. Vila referent a l'escrit del Síndic que ha preguntat el Sr. Roca explica que es tracta de la taxa d'escombraries dels comerços que afectava a varis establiments, i que el reclamant no estava d'acord amb la postura de l'ajuntament, explica també que l'ajuntament ja va contestar al Síndic i que aquest no ha dit res més.

El Sr. Alcalde, referent a l'expedient per una activitat d'aparcament de camions, diu que s'ha presentat el projecte, que l'informe dels serveis tècnics després d'haver requerit algunes esmenes és favorable i que s'està tramitant d'acord amb el que marca la normativa.

El Sr. Valentí diu que el certificat de compatibilitat urbanística que consta en aquest expedient per una activitat d'aparcament de camions es va emetre durant el mandat anterior, i que és una activitat complementària d'una benzinera.

El Sr. Trincheria diu sobre aquest tema que es tracta d'un ús que s'autoritza sense que canviï la qualificació urbanística dels terrenys i que haurà de ser aprovat pel Ple abans de ser enviat a la comissió d'Urbanisme per la seva aprovació definitiva.

El Sr. Alcalde diu que no és cert que hagi dit que les bombes del sanejament del Sud r-1 estiguin trencades; i referent a l'addenda del conveni del Sud r-1 que proposa el promotor diu que ho ha explicat anteriorment. En quan a la biblioteca diu que el pla

que hi ha és tancar la biblioteca vella al desembre i fer el trasllat a la nova, i que també dependrà tot de l'evolució del concurs del mobiliari. Referent a la zona de petanca de Residencial Par, diu que és cert que està una mica deixada, però que l'ajuntament ha hagut de fer gestions per tal de posar ordre en aquella zona que és propietat municipal i estava portada per un club que sense autorització cedia el bar a tercers, diu també que ara després de les gestions que s'han fet el bar el porta ja l'ajuntament que és qui ho controlarà i llogarà, mitjançant una convocatòria pública, i amb algunes obligacions respecte a la zona de petanca.

El Sr. Roca torna a preguntar com està l'addenda del Sud r-1.

El Sr. Alcalde contesta que el tema està igual, que hi ha un conveni signat i que no s'ha completat encara pel promotor.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió, essent l'hora indicada a l'encapçalament, de la qual s'estén la present acta, del que jo el Secretari certifico.

Vist i Plau,
L'Alcalde,

El Secretari

Antonio Guinó Bou