

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió:

Núm.: 659/14
Caràcter : Ordinària
Data: 7 de gener de 2014
Horari: de 21:00 hores a les 21:50 hores
Lloc : Sala de reunions de la casa consistorial

Membres de la Junta que hi assisteixen:

Antonio Guinó Bou, Alcalde
Joan Josep Martínez Gonzalez, Tinent d'Alcalde
Antonio Trincheria Boix, Tinent d'Alcalde
Natàlia Figueras Pagés, Tinent d'Alcalde

Altres regidors, amb delegacions, que hi assisteixen a requeriment de la Presidència:

Carme Fernandez Anello, regidora
Fernando Maqueda Ramos, regidor
Pere Vila Ramos, regidor
Josep M^a Ciurana Planas, regidor

Regidors que han excusat les seva assistència:

Josep Lluís Valentí Mompert, Tinent d'Alcalde

Secretari Acctal.: Neus Lluís Oliveras

Ordre del dia:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.
2. Sol.licitud llicències d'obres
3. Sol.licitud de pròrroques llicències d'obres
4. Sol.licitud de devolució de fiances
5. Expedients d'activitats
6. Assumptes varis

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

La Junta de Govern acorda, per unanimitat, aprovar l'acta de l'última sessió celebrada el dia 16 de desembre de 2013.

2. Sol.licitud llicències d'obres

Exp. Núm.	:	135/2013 Obres Menors
Sol.licitant	:	INTERROUTE IBERIA S.A.U
RE	:	4037 20/12/2013
Obres a realitzar	:	connexió de la xarxa de telecomunicacions de Vodafone a la xarxa troncal de fibra òptica ubicada al voral de l'AP7
Emplaçament de les obres:	:	Nucli voral AP7

INFORME TÈCNIC : favorable

Examinada la sol.licitud i de conformitat amb el que disposen les Ordenances municipals i totes les altres normes d'aplicació, considera el facultatiu que no hi ha objeccions a oposar a la

concessió de la llicència d'obres sol·licitada, per **connexió de la xarxa de telecomunicacions de Vodafone a la xarxa troncal de fibra òptica ubicada al voral de l'AP7 a Nucli voral AP7:**

Condicions particulars:

- La llicència es concedeix únicament per a les obres incloses en el present projecte.
- No es permet modificar les rasants naturals del terreny.
- No es permeten ocupacions de via pública sense obtenir prèviament la corresponent llicència.
- Es reposaran al seu estat inicial els paviments i serveis que puguin resultar afectats, pels treballs.
- Caldrà acreditar que es disposa d'un gestor de residus autoritzat.
- Per tal de donar compliment a l'Ordre del Departament de Treball, Indústria, Comerç i Turisme, ORDRE TIC/341/2003, de 22 de juliol, per la qual s'aprova el procediment de control aplicable a les obres que afectin la xarxa de distribució elèctrica soterrada (DOGC núm. 3937 - 31/07/2003 - Pàg. 15466), s'ha de disposar, amb caràcter previ a l'inici de les obres, de l'acta de control de l'obra d'acord amb el model que figura a l'annex de la present Ordre o de la comunicació de no-afectació emesa per l'empresa elèctrica distribuïdora corresponent.
- Abans d'obrir la rasa, si s'escau, es realitzarà el pretall del paviment d'aglomerat o formigó, amb màquina de disc per tal de garantir una correcta entrega amb la reposició posterior.
- Es protegirà i senyalitzarà tota la zona de les obres, dia i nit amb llum vermella intermitent, des de l'inici dels treballs fins al seu acabament.
- Acabades les obres, es deixarà la zona neta i en correctes condicions de conservació.
- Es crearà, si s'escau, pas provisional per a vianants d'amplada mínima d'1 metre.
- S'obindrà amb caràcter previ a l'inici de les obres de la corresponent autorització a la Direcció General de Carreteres de la Generalitat i de Foment, per a la possible afectació si s'escau. o es reposarà, a càrrec del promotor de les obres, qualsevol paviment o servei malmès pels treballs.

INFORME JURÍDIC : favorable

LA JUNTA DE GOVERN PER UNANIMITAT ACORDA:

Primer : Concedir la llicència sol·licitada amb les condicions que consten en l'anterior informe tècnic.

Segon: Aprovar les liquidacions següents:

Liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i obres. Base imposable: 2265,96 € Tipus gravamen 3,95 % Import ICIO :	89,51 €
Liquidació de la taxa per expedició de llicències urbanístiques: Pressupost obra : 2265,96 € Import Taxa expedició llicències urbanístiques :	35 €
Taxa de connexió a les xarxes d'aigua i clavegueram : - Habitatge unifamiliar 100 € - Edificis plurifamiliars 50 € per cadascuna de les vivendes i locals de l'edifici	0 €
Liquidació de l'ocupació de via pública: Fins a 10 dies, 15 €/mòdul Fins a 20 dies, 15 €/mòdul Fins a 30 dies, 15 €/mòdul A partir de 30 dies, 15 €/mòdul	0 €

Liquidació de la taxa per obertura de rases en via pública: Fins a 10 ml. , 30 €/ml. El ml. que excedeixin de 10 , 3 €/ml.	105 €
Liquidació de la taxa per expedició de plaques de llicències d'obres 0 placa	0 €
TOTAL A PAGAR	229,51 €

*Exp. Núm. : 132/2013 Obres Menors
Sol·licitant : GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S.A.
RE : 3979 16/12/2013
Obres a realitzar : obertura de 1 cala sobre vorera i calçada
Emplaçament de les obres: Baixada de la Torrentera 9

INFORME TÈCNIC : favorable

Examinada la sol·licitud i de conformitat amb el que disposen les Ordenances municipals i totes les altres normes d'aplicació, considera el facultatiu que no hi ha objeccions a oposar a la concessió de la llicència d'obres sol·licitada, per **obertura de 1 cala sobre vorera i calçada a Baixada de la Torrentera 9:**

Condicions particulars:

- La llicència es concedeix únicament per a les obres incloses en el present projecte.
- No es permet modificar les rasants naturals del terreny.
- No es permeten ocupacions de via pública sense obtenir prèviament la corresponen<nou30207>p-Abans d'obrir la rasa, si s'escau, es realitzarà el pretall del paviment d'aglomerat o formigó, amb màquina de disc per tal de garantir una correcta entrega amb la reposició posterior.
- Es protegirà i senyalitzarà tota la zona de les obres, dia i nit amb llum vermella intermitent, des de l'inici dels treballs fins al seu acabament.
- Acabades les obres, es deixarà la zona neta i en correctes condicions de conservació.
- Es crearà, si s'escau, pas provisional per a vianants d'amplada mínima d'1 metre.
- Es reposarà, a càrrec del promotor de les obres, qualsevol paviment o servei malmès pels treballs.
- Abans de començar els treballs caldrà posar-se en contacte amb el Servei de Vigilants municipal per tal de coordinar la senyalització i el trànsit.

LA JUNTA DE GOVERN PER UNANIMITAT ACORDA:

Primer : Concedir la llicència sol·licitada amb les condicions que consten en l'anterior informe tècnic.

Segon: Aprovar les liquidacions següents:

Liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i obres. Base imposable: 416,08 € Tipus gravamen 3,95 % Import ICIO :	16,44 €
Liquidació de la taxa per expedició de llicències urbanístiques: Pressupost obra : 416,08 € Import Taxa expedició llicències urbanístiques :	35 €

Taxa de connexió a les xarxes d'aigua i clavegueram :	
- Habitatge unifamiliar 100 € - Edificis plurifamiliars 50 € per cadascuna de les vivendes i locals de l'edifici	0 €
Liquidació de l'ocupació de via pública: Fins a 10 dies, 15 €/mòdul Fins a 20 dies, 15 €/mòdul Fins a 30 dies, 15 €/mòdul A partir de 30 dies, 15 €/mòdul	0 €
Liquidació de la taxa per obertura de rases en via pública: Fins a 10 ml. , 30 €/ml. El ml. que excedeixin de 10 , 3 €/ml.	30 €
Liquidació de la taxa per expedició de plaques de llicències d'obres 0 placa	0 €
TOTAL A PAGAR	81,44 €

***Exp. Núm.** : 131/2013 **Obres Menors**
Sol·licitant : **GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S.A.**
RE : 3980 16/12/2013
Obres a realitzar : **obertura d'una rasa sobre vorera i calçada per instal.lació canonada**
Emplaçament de les obres: **Pl. Lluís Companys 19**

INFORME TÈCNIC : favorable

Examinada la sol·licitud i de conformitat amb el que disposen les Ordenances municipals i totes les altres normes d'aplicació, considera el facultatiu que no hi ha objeccions a oposar a la concessió de la llicència d'obres sol·licitada, per **obertura d'una rasa sobre vorera i calçada per instal.lació canonada a Pl. Lluís Companys 19:**

-- Caldrà reposar el paviment de forma correcta i també la pintura viària

Condicions particulars:

- La llicència es concedeix únicament per a les obres incloses en el present projecte.
- No es permet modificar les rasants naturals del terreny.
- No es permeten ocupacions de via pública sense obtenir prèviament la corresponent llicència.
- Es reposaran al seu estat inicial els paviments i serveis que puguin resultar afectats, pels treballs.
- Caldrà acreditar que es disposa d'un gestor de residus autoritzat.
- Per tal de donar compliment a l'Ordre del Departament de Treball, Indústria, Comerç i Turisme, ORDRE TIC/341/2003, de 22 de juliol, per la qual s'aprova el procediment de control aplicable a les obres que afectin la xarxa de distribució elèctrica soterrada (DOGC núm. 3937 - 31/07/2003 - Pàg. 15466), s'ha de disposar, amb caràcter previ a l'inici de les obres, de l'acta de control de l'obra d'acord amb el model que figura a l'annex de la present Ordre o de la comunicació de no-afectació emesa per l'empresa elèctrica distribuïdora corresponent.
- Abans d'obrir la rasa, si s'escau, es realitzarà el pretall del paviment d'aglomerat o formigó, amb màquina de disc per tal de garantir una correcta entrega amb la reposició posterior.
- Es protegirà i senyalitzarà tota la zona de les obres, dia i nit amb llum vermella intermitent, des de l'inici dels treballs fins al seu acabament.
- Acabades les obres, es deixarà la zona neta i en correctes condicions de conservació.
- Es crearà, si s'escau, pas provisional per a vianants d'amplada mínima d'1 metre.

-Ees reposarà, a càrrec del promotor de les obres, qualsevol paviment o servei malmès pels treballs.

-Abans de començar els treballs caldrà posar-se en contacte amb el Servei de Vigilants municipal per tal de coordinar la senyalització i el trànsit.

LA JUNTA DE GOVERN PER UNANIMITAT ACORDA:

Primer : Concedir la llicència sol·licitada amb les condicions que consten en l'anterior informe tècnic.

Segon: Aprovar les liquidacions següents:

Liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i obres. Base imposable: 3447,52 € Tipus gravamen 3,95 % Import ICIO :	136,18 €
Liquidació de la taxa per expedició de llicències urbanístiques: Pressupost obra : 3447,52 € Import Taxa expedició llicències urbanístiques :	150,00 €
Taxa de connexió a les xarxes d'aigua i clavegueram : - <i>Habitatge unifamiliar 100 €</i> - <i>Edificis plurifamiliars 50 € per cadascuna de les vivendes i locals de l'edifici</i>	0 €
Liquidació de l'ocupació de via pública: <i>Fins a 10 dies, 15 €/mòdul</i> <i>Fins a 20 dies, 15 €/mòdul</i> <i>Fins a 30 dies, 15 €/mòdul</i> <i>A partir de 30 dies, 15 €/mòdul</i>	0 €
Liquidació de la taxa per obertura de rases en via pública: <i>Fins a 10 ml. , 30 €/ml.</i> <i>El ml. que excedeixin de 10 , 3 €/ml.</i>	177 €
Liquidació de la taxa per expedició de plaques de llicències d'obres <i>0 placa</i>	0 €
TOTAL A PAGAR	463,18 €

*Exp. Núm. : 130/2013 Obres Menors
Sol·licitant : GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, S.A.
RE : 3981 16/12/2013
Obres a realitzar : obertura de 1 cala sobre vorera i calçada
Emplaçament de les obres: C. Puig Marí 13

INFORME TÈCNIC : favorable

Examinada la sol·licitud i de conformitat amb el que disposen les Ordenances municipals i totes les altres normes d'aplicació, considera el facultatiu que no hi ha objeccions a oposar a la concessió de la llicència d'obres sol·licitada, per obertura de 1 cala sobre vorera i calçada a C. Puig Marí 13:

Condicions particulars:

- La llicència es concedeix únicament per a les obres incloses en el present projecte.
- No es permet modificar les rasants naturals del terreny.
- No es permeten ocupacions de via pública sense obtenir prèviament la corresponent llicència.
- Es reposaran al seu estat inicial els paviments i serveis que puguin resultar afectats, pels treballs.
- Caldrà acreditar que es disposa d'un gestor de residus autoritzat.
- Abans d'obrir la rasa, si s'escau, es realitzarà el pretall del paviment d'aglomerat o formigó, amb màquina de disc per tal de garantir una correcta entrega amb la reposició posterior.
- Es protegirà i senyalitzarà tota la zona de les obres, dia i nit amb llum vermella intermitent, des de l'inici dels treballs fins al seu acabament.
- Acabades les obres, es deixarà la zona neta i en correctes condicions de conservació.
- Es crearà, si s'escau, pas provisional per a vianants d'amplada mínima d'1 metre.
- Es reposarà, a càrrec del promotor de les obres, qualsevol paviment o servei malmès pels treballs.
- Abans de començar els treballs caldrà posar-se en contacte amb el Servei de Vigilants municipal per tal de concretar la senyalització i regulació del trànsit.

LA JUNTA DE GOVERN PER UNANIMITAT ACORDA:

Primer : Concedir la llicència sol·licitada amb les condicions que consten en l'anterior informe tècnic.

Segon: Aprovar les liquidacions següents:

Liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i obres. Base imposable: 475,52 € Tipus gravamen 3,95 % Import ICIO :	18,78 €
Liquidació de la taxa per expedició de llicències urbanístiques: Pressupost obra : 475,52 € Import Taxa expedició llicències urbanístiques :	35 €
Taxa de connexió a les xarxes d'aigua i clavegueram : - Habitatge unifamiliar 100 € - Edificis plurifamiliars 50 € per cadascuna de les vivendes i locals de l'edifici	0 €
Liquidació de l'ocupació de via pública: Fins a 10 dies, 15 €/mòdul Fins a 20 dies, 15 €/mòdul Fins a 30 dies, 15 €/mòdul A partir de 30 dies, 15 €/mòdul	0 €
Liquidació de la taxa per obertura de rases en via pública: Fins a 10 ml. , 30 €/ml. El ml. que excedeixin de 10 , 3 €/ml.	30 €
Liquidació de la taxa per expedició de plaques de llicències d'obres 0 placa	0 €
TOTAL A PAGAR	83,78 €

*Exp. Núm. : 129/2013 Obres Menors
Sol·licitant : BARCELO GELMA M DOLORS
RE : 3991 16/12/2013
Obres a realitzar : reformar barra

INFORME TÈCNIC : favorable

Examinada la sol·licitud i de conformitat amb el que disposen les Ordenances municipals i totes les altres normes d'aplicació, considera el facultatiu que no hi ha objeccions a oposar a la concessió de la llicència d'obres sol·licitada, per **reformar barra a Nucli pl. de l'església 15**:

Segons explicació per part de la sol·licitant, aquest permís d'obres és per suprimir part de la barra existent ja que en l'actualitat el disseny de la barra dificulta l'accés al bany del local i es vol suprimir una part, quedant la resta igual.

Condicions particulars:

- La llicència es concedeix únicament per a les obres incloses en la present sol·licitud.
- No es permet modificar ni afectar, amb aquest permís, cap element estructural.
- No es permeten ocupacions de via pública sense obtenir prèviament la corresponent llicència.
- Es reposaran al seu estat inicial els paviments i serveis que puguin resultar afectats, pels treballs.
- Caldrà acreditar que es disposa d'un gestor de residus autoritzat.
- Es protegirà i senyalitzarà tota la zona de les obres, dia i nit amb llum vermella intermitent, des de l'inici dels treballs fins al seu acabament.
- Acabades les obres, es deixarà la zona neta i en correctes condicions de conservació.
- Es reposarà, a càrrec del promotor de les obres, qualsevol paviment o servei malmès pels treballs.

LA JUNTA DE GOVERN PER UNANIMITAT ACORDA:

Primer : Concedir la llicència sol·licitada amb les condicions que consten en l'anterior informe tècnic.

Segon: Aprovar les liquidacions següents:

Liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i obres. Base imposable: 850 € Tipus gravamen 3,95 % Import ICIO :	33,58 €
Liquidació de la taxa per expedició de llicències urbanístiques: Pressupost obra : 850 € Import Taxa expedició llicències urbanístiques :	20 €
Taxa de connexió a les xarxes d'aigua i clavegueram : - Habitatge unifamiliar 100 € - Edificis plurifamiliars 50 € per cadascuna de les vivendes i locals de l'edifici	0 €
Liquidació de l'ocupació de via pública: Fins a 10 dies, 15 €/mòdul Fins a 20 dies, 15 €/mòdul Fins a 30 dies, 15 €/mòdul A partir de 30 dies, 15 €/mòdul	0 €
Liquidació de la taxa per obertura de rases en via pública: Fins a 10 ml. , 30 €/ml. El ml. que excedeixin de 10 , 3 €/ml.	0 €

Liquidació de la taxa per expedició de plaques de llicències d'obres 0 placa	0 €
TOTAL A PAGAR	53,58 €

Exp. Núm. : 134/2013 Obres Menors
Sol·licitant : IGLESIAS SURIS, JOSEP
RE : 4024 19/12/2013
Obres a realitzar : canviar els marcs de les finestres, reformar el bany i canviar el paviment existent
Emplaçament de les obres: Nucli Av. Bellavista, 23

INFORME TÈCNIC: favorable

Examinada la sol·licitud i de conformitat amb el que disposen les Ordenances municipals i totes les altres normes d'aplicació, considera el facultatiu que no hi ha objeccions a oposar a la concessió de la llicència d'obres sol·licitada, per **canviar els marcs de les finestres, reformar el bany i canviar el paviment existent a Av. Bellavista, 23:**

Condicions particulars:

- La llicència es concedeix únicament per a les obres incloses en la present sol·licitud.
- No es permet modificar les rasants naturals del terreny.
- No es permeten ocupacions de via pública sense obtenir prèviament la corresponent llicència.
- Es reposaran al seu estat inicial els paviments i serveis que puguin resultar afectats, pels treballs.
- Caldrà acreditar que es disposa d'un gestor de residus autoritzat.
- Acabades les obres, es deixarà la zona neta i en correctes condicions de conservació.
- Es reposarà, a càrrec del promotor de les obres, qualsevol paviment o servei malmès pels treballs.

LA JUNTA DE GOVERN PER UNANIMITAT ACORDA:

Primer : Concedir la llicència sol·licitada amb les condicions que consten en l'anterior informe tècnic.

Segon: Aprovar les liquidacions següents:

Liquidació provisional de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i obres. Base imposable: 3980 € Tipus gravamen 3,95 % Import ICIO :	157,21 €
Liquidació de la taxa per expedició de llicències urbanístiques: Pressupost obra : 3980 € Import Taxa expedició llicències urbanístiques :	30 €
Taxa de connexió a les xarxes d'aigua i clavegueram : - Habitatge unifamiliar 100 € - Edificis plurifamiliars 50 € per cadascuna de les vivendes i locals de l'edifici	0 €

Liquidació de l'ocupació de via pública: Fins a 10 dies, 15 €/mòdul Fins a 20 dies, 15 €/mòdul Fins a 30 dies, 15 €/mòdul A partir de 30 dies, 15 €/mòdul	0 €
Liquidació de la taxa per obertura de rases en via pública: Fins a 10 ml. , 30 €/ml. El ml. que excedeixin de 10 , 3 €/ml.	0 €
Liquidació de la taxa per expedició de plaques de llicències d'obres 0 placa	0 €
TOTAL A PAGAR	187,21 €

3. Sol.licitud de pròrroques llicències d'obres

***Vista la sol.licitud del Sr. José Ruiz Paniagua, RE. 3893 demanant, prorroga de la llicència d'obres Exp. 51/2013:**

Vist l'informe dels serveis tècnics municipals que transcrit literalment diu el següent :

“En referència a la instància presentada amb RE núm. 3893 de data 05 de desembre de 2013 pel senyor JOSE RUIZ PANIAGUA, en què demana pròrroga de les obres de l'Expedient d'Obres 51/2013 per a la construcció d'escales d'accés i dipòsit de recollida d'aigua per a l'habitatge situat a la parcel·la 283 de la urbanització “Montbarbat” al qual li correspon el carrer Sant Marc, núm. 55 de Maçanet de la Selva, el tècnic sotasignat emet el següent

INFORME:

Segons l'arxiu municipal en el carrer Sant Marc, núm. 55 de Maçanet de la Selva (parcel·la 283 de la urbanització “Montbarbat”) veïnat Pibitller, existeix concedida una llicència d'obres per a la construcció d'escales d'accés i dipòsit de recollida d'aigua amb expedient d'Obres núm. 51/2013.

S'informa favorablement la pròrroga de les obres, la qual tindrà una durada de 3 mesos des de la data de finalització de la llicència d'obres inicial.

La durada de la pròrroga serà fins el dia 05 d'abril de 2014.

Es recorda que les obres hauran de realitzar-se amb estricta subjecció al projecte tècnic aprovat i sota les condicions generals i particulars que figuren en la llicència que es va concedir.

En cas de realitzar qualsevol modificació, s'haurà de notificar mitjançant escrit a l'ajuntament per tal d'informar-la.

En cas que transcorreguda la nova data de la pròrroga, les obres no haguessin finalitzat, caldrà demanar una nova llicència d'obres per als treballs que manquin fer.

La Junta de Govern local, per unanimitat, acorda CONCEDIR la pròrroga de la llicència d'obres corresponent a l'expedient 51/2013 per un termini fins el 5 d'abril de 2014.

4. Sol.licitud devolució de fiances

*** Vista la sol.licitud de Carmen Corpas Pino, RE 3620, en la que demana la devolució de la fiança imposada a l'expedient de llicència d'obres núm. 222/2006:**

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals que diu :

“En referència a la instància presentada amb RE núm. 3620 de data 12 de novembre de 2013 per la senyora CARMEN CORPAS PINO amb DNI 36976672D, en què sol·licita la devolució de la fiança imposada de l'Exp. 222/2006 corresponent a la construcció d'un habitatge dins la parcel·la del C/. Sant Pau, núm. 29, veïnat del Pibitlller, de Maçanet de la Selva, el tècnic sotasignat emet el següent

INFORME:

La fiança està imposada respecte a l'expedient d'obres Exp. 222/2006 per tal respondre de possibles desperfectes que es produeixin a la via pública o instal·lacions i serveis municipals.

Havent realitzat visita d'inspecció de les obres realitzades, i un cop revisats els treballs executats, es comprova que els mateixos són correctes i que a criteri del sotasignat **s'informa favorablement** el retorn de la fiança de 1.500 €.”

La Junta de Govern, per unanimitat, acorda aprovar la devolució de la fiança esmentada.

5. Expedients d'activitats

***Vista la sol.licitud presentada pel Sr. Xavier Tejedor Melgosa, RE. 3708, expt. Act. 544/2013 de llicència d'obertura pel funcionament d'un local destinat a tinença d'animals (5 cavalls), a la Parcel·la num. 2 del Polígon 3 de rústega.**

Vistos els informes emessos per l'arquitecte i l'enginyer municipals.

La Junta de Govern per unanimitat acorda:

Primer.- Concedir la llicència sol·licitada mitjançant l'acompliment de les següents condicions :

1. Els cavalls hauran d'estar a l'exterior, a l'aire lliure, donat que no s'admet a la zona cap tipus de construcció com boxes, porxos o coberts.
2. Només s'admet el vallat de la parcel·la d'acord amb el detallat a la normativa urbanística.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per expedició de la llicència d'obertura segons el detall següent:

TIPUS ACTIVITAT:

Innòcua (simple tinença d'animals) 20,00 €

Expedient : act. 509/2012

Activitat: Bar

Situació: Av. Catalunya 1
Titular: Dimitrios Tsikogiannopoulos

En data 13 de desembre de 2012 el Sr. Dimitrios Tsikogiannopoulos , amb Nif : Y2127495, presentà davant aquest Ajuntament, una comunicació prèvia documentada, fent avinent la seva intenció d'exercir l'activitat de Bar.

Dels informes emesos pels tècnics municipals i l'acta de comprovació de data 17/12/2013 es desprèn que no existeix cap obstacle legal que impedeixi que la comunicació prèvia presentada pel Sr. Dimitrios Tsikogiannopoulos pugui produir efectes legítims de l'exercici de l'activitat esmentada.

La Junta de Govern, per unanimitat, acorda:

Fer constar davant l'interessat que l'Ajuntament de Maçanet de la Selva es dona per assabentat que, amb efectes de 7 de gener 2014 en endavant, que el Sr. Dimitrios Tsikogiannopoulos amb Nif : Y2127495, començarà a exercir legalment l'activitat de Bar al local situat a l'Av. Catalunya 1, baixos, en virtut de la comunicació prèvia presentada en el seu dia davant aquesta Corporació local.

*** Vista la sol.licitud presentada pel Sra. Ioana Ene, RE. 3392, expt. Act. 547/2013 de llicència d'obertura pel funcionament d'un local destinat a botiga de venda de fruita i baguets, al local situat a l'Av. Catalunya 24 baixos A.**

Vistos els informes emesos per l'arquitecte i l'enginyer municipals.

La Junta de Govern per unanimitat acorda:

Primer.- Concedir la llicència sol.licitada.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per expedició de la llicència d'obertura segons el detall següent:

TIPUS ACTIVITAT:

Llicència simplificada activitats innòcues 350,00 €

6. Assumptes varis

***Vist l'escrit presentat per Narcís Bosacoma Pont, RE. 5/2014, en nom i representació de l'empresa Frit Ravich SL, mitjançant el qual exposa que per tal de continuar amb les obres d'adequació de la parcel·la on s'ubica el nou centre logístic i la construcció del mur de contenció, a fi de minimitzar el risc d'esllevissades, demana la reordenació provisional de la circulació en aquest sector aportant un planol de la proposta.**

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, que diu:

"En referència a la instància presentada amb RE núm. 005, de data 02 de gener de 2014, pel senyor Narcís Bosacoma Pont en nom i representació de l'empresa FRIT RAVICH SL, en què sol·licita permís per fer una actuació provisional a una zona de la via pública del polígon industrial Puigtió, el tècnic sotasignat emet el següent

INFORME:

La sol·licitud té relació amb l'expedient d'obres 57/2011 promogut per l'empresa Frit Ravich SL i consistent en les "Obres d'esplanació i mur de contenció" a la parcel·la del polígon industrial Puigtió.

L'actuació està motivada per tal de garantir la seguretat de l'entorn de l'obra a l'hora d'executar el mur de contenció previst a l'Exp. D'Obres 57/2011.

Es proposa eliminar les illetes existents per tal de poder crear l'espai necessari per desviar el trànsit, ja que es té previst tancar part de la via pública per seguretat a l'hora de construir el mur de contenció, degut la seva proximitat a la via pública.

Havent examinat la instància presentada i proposta adjunta, per part del tècnic s'informa favorablement la proposta amb els següent condicionants:

Condicions particulars :

- *Abans de començar els treballs es posaran cartell informatius per tal de posar en coneixement l'actuació a les empreses afectades.*
- *El tancament provisional de la via pública es farà de tal manera que es permetrà el pas correcte dels vehicles, a tal efecte s'haurà de tenir el vist-i-plau del Servei de Vigilants municipal.*
- *Es senyalitzarà i protegirà de forma adequada l'itinerari provisional a seguir per als vianants.*
- *Es posaran cartells indicadors d'accés a les diferents empreses existents i que es veuen afectades per l'actuació.*
- *Es protegirà i senyalitzarà tota la zona de les obres, dia i nit amb llum, des de l'inici dels treballs fins al seu acabament.*
- *Acabades les obres, es deixarà la zona neta i en correctes condicions de conservació.*
- *Es reposarà, a càrrec del promotor de les obres, qualsevol paviment o servei malmès pels treballs.*
- *El promotor de les obres estarà obligat a realitzar el manteniment de la senyalització i de la neteja de tot el sector de les obres."*

La Junta de Govern, per unanimitat, acorda, aprovar la proposta presentada per Frit Ravich SL., consistent en eliminar les illetes existents per tal de poder crear l'espai necessari per desviar el trànsit, amb les condicions que consten en l'anterior informe tècnic.

***Vista la sol·licitud presentada per Adelina Pardo Pardo, amb registre d'entrada num. 2077/2013, de bonificació del 25% de la quota íntegra de l'IBI per tenir la condició de família nombrosa.**

Expedient : Estimar la sol·licitud RE 2077 de 28/06/2013, de concessió del benefici fiscal previst a l'Ordenança Fiscal núm.1, article 5.4.

FETS

1. la senyora Adelina Pardo Pardo, veïna de Maçanet de la Selva, va demanar el 28 de juny de 2013, amb RE 2077, una bonificació del 25% de la quota d'IBI.
2. L'expedient inclou la documentació necessària
3. El Regidor d'Hisenda ha emès Memòria justificativa i conclou que cal estimar la bonificació sol·licitada.
4. La intervenció municipal ha informat favorablement la present proposta.

FONAMENTS DE DRET

La bonificació sol.licitada és expressament prevista a l'article 5.4 de l'Ordenança Fiscal núm.1 vigent en 2013.

En conseqüència, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent.

ACORD

Estimar la sol.licitud de bonificació del 25% de la quota d'IBI 2013, formulada per la senyora Adelina Pardo Pardo el 28/06/2013 i reconèixer a favor d'aquesta un dret de cobrament de 162,98 €."

*** Vista la sol.licitud presentada per la Sra. Carmen Corpas Pino, amb RE. Num. 4073/2013, en la qual comunica que se li aplica una quota d'escombreries errònia doncs diposa d'un local de 24,75 m2, i se li aplica una quota que correspon al locals de mes de 100 m2.**

Vist l'informe emès pels vigilants locals que confirma que realment el local en qüestió té 24,75 m2.

La Junta de Govern, per unanimitat, acorda:

Primer: Modificar en el padró de la taxa d'escombreries el concepte corresponent al local comercial situat al c/ Sant Pau, 29, en el sentit de modificar la quota tributària que actualment és la corresponent a "*Locals comercials de venda de productes d'alimentació (=100m2<250m2)*", que passarà a ser la corresponent a "*Locals comercials de venda de productes d'alimentació (<100 m2)*".

Segon: Aprovar la devolució a la Sra. Carmen Corpas Pino de la quantitat de 137, 74 € que correspon a la quantitat pagada de més en concepte de taxa d'escombreries del local esmentat, en el 2n i 3r. Trimestre del 2013.

Tercer.- Comunicar aquesta resolució a la Intervenció i Tresoreria municipal.

*** La Junta de Govern, per unanimitat, acorda:**

Aprovar la relació de factures núm. 01/2014 que puja un import total de 113.849,79 €

*** La Junta de Govern, per unanimitat, acorda:**

Vist l'expedient de contractació:

1. Memòria acreditativa de la necessitat del **CONTRACTE PRIVAT DE SERVEIS CONSISTENT EN LA MEDIACIÓ I ASSESSORAMENT EN LES ASSEGURANCES DE L'AJUNTAMENT DE MAÇANET DE LA SELVA** de data 06 de maig de 2013

2. Providència d'alcaldia de data 07 de maig de 2013 acordant l'inici de l'expedient de contractació pel **CONTRACTE PRIVAT DE SERVEIS CONSISTENT EN LA MEDIACIÓ I ASSESSORAMENT EN LES ASSEGURANCES DE L'AJUNTAMENT DE MAÇANET DE LA SELVA** .

3. Informe del Tècnic de contractació sobre la modalitat de contractació adequada pel contracte de referència.
4. Plec de Clàusules administratives
5. Informe de fiscalització de la despesa de l'Interventor .
6. Informe Jurídic del Secretari sobre la legislació aplicable .
7. Resolució de la Junta de Govern Local de data 21 de maig de 2013 , d'aprovació de l'expedient del **CONTRACTE PRIVAT DE SERVEIS CONSISTENT EN LA MEDIACIÓ I ASSESSORAMENT EN LES ASSEGURANCES DE L'AJUNTAMENT DE MAÇANET DE LA SELVA** .
8. Anunci de licitació al BOP de Girona número 105 de data 31 de maig de 2013 .
9. Anunci de licitació al DOGC número 6386 de data 30 de maig de 2013 .
10. **Acta** de qualificació de la documentació administrativa de data 25 de setembre de 2013.
11. Acta d'obertura de les propostes tècniques de data 07 d'octubre de 2013.
12. Informe tècnic dels criteris avaluables mitjançant judici de valors "propostes tècniques" de data 21 d'octubre de 2013.
13. Acta d'obertura de propostes econòmiques de data 05 de novembre de 2013 .
14. Informe tècnic dels criteris avaluables de forma automàtica mitjançant formules de data 12 de novembre de 2013 .
15. Acta de la Mesa de contractació i proposta d'adjudicació de data 26 de novembre de 2013 .

Nº ORDRE	CONTRACTISTA / LICITADOR	Puntuació Judici de Valors	Puntuació Formules	Puntuació obtinguda
1	WILLIS IBERICA	14,90	26,00	<u>40,90</u>
2	RIBÉSALAT	23,00	12,09	<u>35,09</u>
3	OLLER BUSINESS INSURANCE BROKERS	9	17,47	<u>26,47</u>

16. **Requeriment** al licitador millor classificat **WILLIS IBERICA CORREDURIA DE SEGUROS I REASEGUROS S.A.** perquè presenti la documentació justificativa de què es troba al corrent en el compliment de les Obligacions Tributaries i amb la Seguretat Social , i que constitueixi la garantia definitiva per un import de **1.000,00 €**
17. Documentació justificativa de que es troba al corrent de pagament d'Hisenda i Seguretat Social , aportació dels corresponent certificats .
18. Reguard acreditatiu d'haver efectuat la garantia definitiva per un import de **1.000,00 Euros** mitjançant certificat d'assegurança 130021 de CESCE . .

Atesos els anteriors antecedents i, en ús de les atribucions per a la contractació que confereix a l'Alcalde la disposició addicional 2a 1 del text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Vist que per Decret de la Presidència d'aquesta corporació de data 23 de juny, s'ha procedit, entre d'altres, a aprovar la delegació de determinades competències atribuïdes a la Presidència de les corporacions, d'acord amb l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i d'acord amb l'article 54 i ss del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local en Catalunya, a favor de la Junta de Govern, i entre les que es troba la present. Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- ADJUDICAR el contracte **PRIVAT DE SERVEIS CONSISTENT EN LA MEDIACIÓ I ASSESSORAMENT EN LES ASSEGURANCES DE L'AJUNTAMENT DE MAÇANET DE LA SELVA** a la proposició econòmicament més avantatjosa, que és la presentada per **WILLIS IBERICA CORREDURIA DE SEGUROS I REASEGUROS S.A.** pels següents conceptes i preus:

Assegurança de responsabilitat Civil / Patrimonial	5%
Assegurança de Defensa i Reclamació	5%
Assegurança de danys	5%
Assegurança de vehicles	5%
Assegurança de Vida	5%
Assegurança d'Accidents	5%

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord a l'adjudicatari i requerir-lo perquè, dins el termini de quinze (15) dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació formalitzi el contracte d'acord amb l'article 156 del TRLCSP.

TERCER.- FACULTAR a l'alcalde, perquè en nom i representació de l'ajuntament formalitzi el contracte amb l'adjudicatari en document administratiu.

QUART.- ENCARREGAR la direcció i supervisió del contracte al departament de Secretaria de l'Ajuntament.

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquest acord a la resta de licitadors, de conformitat amb allò previst a l'article 151.4 del TRLCSP, i comunicar-los que les proposicions presentades, ja siguin les que han estat admeses com les rebutjades sense obrir o les desestimades un cop obertes, resten a disposició dels interessats una vegada transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que hagin estat interposats; d'acord amb l'article 87.4 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

SISÈ.- APROVAR la imputació de la despesa amb càrrec al vigent pressupost municipal.

SETÈ.- PUBLICAR aquest acord al BOP de Girona i a la web municipal -perfil de contractant-, de conformitat amb allò previst a l'article 154 del TRLCSP.

*** A proposta de la regidoria de Benestar Social:**

La Junta de Govern, per unanimitat, acorda:

Aprovar el pagament de 1.444,06 €, a Caritas Parroquial, quantitat total de despesa del programa d'ajudes emparat pel conveni marc signat entre ambdues parts el 30/9/2013

No havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió, essent l'hora indicada a l'encapçalament, de la qual s'estén la present acta, del que jo la secretaria accidental certifico

L'Alcalde

La Secretaria acctal.

Antonio Guinó Bou

Neus Lluís Oliveras