



AJUNTAMENT DE LA VILA DE LLÚVIA

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE LA VILA DE LLÚVIA CORRESPONENT AL DIA 2 DE DESEMBRE DE 2010. NÚM. 9/2010

- Lloc: Sala de sessions de la Casa Consistorial de l'Ajuntament de Llúvia
- Hora de començament: 11 hores i 5 minuts
- Hora d'acabament: 11 hores i 45 minuts
- Membres assistents:

PRESIDENT:	Josep Pous i Rodríguez, Alcalde de l'Ajuntament
REGIDORS PRESENTS:	Àngel Parramon i Serra
	Tomàs Isern i Aleix
	Alfons Cosp i Bertran
	Francesc de Montellà i Vilardell
	Josep Ramon Rotllant García
	Joan Formentí i Blanquer
REGIDORS ABSENTS:	Sílvia Orriols i Palmero i Marc Torrent i Palou que han excusat la seva absència

- Secretari: Juan Antonio Yáñez Rodríguez, Secretari de l'Ajuntament.

Comprovada l'existència del quòrum necessari d'acord amb el que estableix l'article 98.c del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el President obre l'acte i seguidament es procedeix a tractar els assumptes de la present sessió.

- Assumptes tractats i acords adoptats segons l'ordre del dia de la convocatòria efectuada:

1r. ACTES DE SESSIONS ANTERIORS NÚM. 7 i 8/2010

Les actes de les anteriors sessions del Ple de l'Ajuntament corresponents als passats dies 7 d'octubre de 2010 i 2 de novembre de 2010, núm. 7 i 8/2010 respectivament, han estat trameses juntament amb la convocatòria de la present sessió a tots els membres tal i com preveu la normativa vigent.

Un cop estudiades i trobades d'acord, s'acorda per unanimitat dels assistents:

Primer. Aprovar les actes de referència i ordenar la seva transcripció al corresponent llibre d'actes

2n. RETRE COMPTE DECRETS DE L'ALCALDIA



AJUNTAMENT DE LA VILA DE LLÍVIA

S'informa i es dóna compte dels Decrets de l'Alcaldia dictats des del dia 02-11-2010 fins el dia 29-11-2010 (núm. 260/2010 a 280/2010). Es lliura als grups una còpia íntegra dels Decrets esmentats.

El Ple es dóna per assabentat.

3r. ADJUDICACIÓ PROVISIONAL PROCEDIMENT OBERT PER PROCEDIR A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ACTUALITZACIÓ I EXECUCIÓ DEL "PROJECTE EXECUTIU MUSEOGRÀFIC DEL MUSEU DE LLÍVIA"

Vist l'expedient de licitació per l'adjudicació del procediment de licitació obert per procedir a la contractació del servei d'actualització i execució del Projecte executiu museogràfic del Museu de Llivia, en virtut de les actuacions practicades.

Aquesta actuació compta amb una subvenció per import de 452.352,51 € dels fons FEDER per al període 2007-2010 eix 4 (desenvolupament local i urbà). També està prevista i en tràmit una subvenció del Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació per import de 212.916,00 € i una altra de la Diputació de Girona també per import de 212.916,00 €, que s'articulen totes dues per mitjà d'un conveni de col·laboració degudament aprovat per les parts. Pel que fa als fons FEDER la previsió inicial de justificació estava prevista per aquest exercici cosa per la qual caldrà demanar l'oportuna pròrroga. En relació al conveni amb la Diputació i la Generalitat, atenent que està previst el seu finançament per les anualitats 2010 a 2013, caldrà demanar que es traslladi a les anualitats 2011 a 2014.

En aquest punt el regidor Joan Formentí demana pels terminis previstos per a l'execució de l'actuació i l'Alcalde contesta que si es pot es començarà al proper mes de gener i que també caldrà concertar un crèdit per poder avançar el finançament ja que els ajuts concedits trigaran en arribar.

Atès l'acord del Ple de l'Ajuntament del dia 13-05-2010, pel qual es va aprovar el present expedient administratiu de contractació i s'acordà procedir a la licitació i contractació del servei de referència mitjançant procediment obert, amb altres criteris d'adjudicació a més del preu i tramitació ordinària, d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i projecte executiu museogràfic que constitueix el Plec de prescripcions tècniques (PCT) aprovats a l'efecte. En el mateix acord també es va convocar la licitació corresponent i aquesta convocatòria ha estat publicada al BOP de Girona núm. 164, de 26-08-2010, a la pàgina web de l'Ajuntament <http://www.llivia.org/> (apartat d'Ajuntament on line, contractacions, perfil del contractant) i també al tauler d'anuncis municipal.

Atès que dins de termini s'han presentat les següents proposicions:

1a proposició: La Moderna Organización y Dirección de Acontecimientos SL, registre d'entrada número 2288/2010.

2a proposició: Ingeniería del Tiempo Libre, SL, registre d'entrada número 2294/2010.



AJUNTAMENT DE LA VILA DE LLÚVIA

3a proposició: Grop Exposicions i Museografia, SL, registre d'entrada número 2295/2010

4a proposició: Emblemma Espais Audiovisuals SL, registre d'entrada número 2296/2010

5a proposició: Servis Complet SAU., registre d'entrada número 2297/2010

6a proposició: Baf General de Catalunya SL, registre d'entrada número 2298/2010

La Mesa, en compliment de l'article 22 del RD 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, va excloure del present procediment les licitadores Grop Exposicions i Museografia SL ja que la seva oferta suposa una rebaixa en el preu de més d'un 25% respecte del tipus de licitació (clàusula 15.1 del PCAP) i també la de Baf General de Catalunya SL per motiu de no haver presentat a dins el sobre núm. 3 la documentació requerida en la clàusula 9.7 del PCAP.

Atès que la Mesa de Contractació, previs els informes dels serveis tècnics municipals valoratius i de contrastació i verificació de les dades consignades en les ofertes presentades, en la seva sessió del dia 09-11-2010 ha proposat l'adjudicació provisional del contracte a favor de La Moderna Organización y Dirección de Acontecimientos SL, pel fet d'ésser la proposició econòmicament més avantatjosa i que reuneix els requisits exigits al plec de clàusules aprovat. S'adjuntarà una còpia de l'acta referida com a Annex 1 de les certificacions de la present resolució.

Vist que, d'acord amb la disposició transitòria primera de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, el present expedient s'ha de tramitar d'acord amb les previsions de la mateixa Llei, en la seva redacció anterior a l'entrada en vigor de la Llei 34/2010, de 5 d'agost, mantenint-se les adjudicacions provisional i definitiva.

Vist allò que disposa el PCAP aprovat per a aquesta actuació i el que preveuen articles 135, 145 i concordants de la LCSP, el RD 817/2009, de 8 de maig que la desenvolupa parcialment i la part encara vigent del RD 1098/2001, de 12 d'octubre que aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, la Llei 7/85 de 2 d'abril, i el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, així com la resta de normes d'aplicació en matèria de contractació administrativa.

Un cop deliberat l'assumpte s'acorda per unanimitat dels assistents, el següent:

Primer. Declarar exclosos del procediment pels motius abans indicats les licitadores Grop Exposicions i Museografia SL i Baf General de Catalunya SL, en aplicació del PCAP i de la normativa vigent.



AJUNTAMENT DE LA VILA DE LLÍVIA

Segon. Declarar vàlida la licitació efectuada i la proposta d'adjudicació feta per la Mesa de contractació, i adjudicar provisionalment el contracte del servei d'actualització i execució del Projecte executiu museogràfic del Museu de Llívia a favor de l'empresa La Moderna Organización y Dirección de Acontecimientos SL, amb NIF B07806433 i domicili social al solar 29, nau 1, de 07320 Santa Maria del Camí (Mallorca), pel preu total cert amb IVA inclòs de 658.329,45 € (base de 557.906,31 € i un IVA del 18% de 100.423,14 € en aplicació del criteri d'adjudicació 5 de la clàusula 13 del PCAP expressament ofert per l'adjudicatari en la seva proposició), amb estricta subjecció als Plecs de clàusules aplicables (PCAP i PCT) aprovats per a aquesta actuació.

També seran d'aplicació les condicions descrites, valorades i acceptades de la documentació integrant de la seva oferta amb entrada núm. 2288/2010, del dia 21-09-2010 i també les altres obligacions tècniques i essencials expressament previstes a les clàusules 28 i 30 del PCAP.

Tercer. Requerir l'adjudicatari provisional, perquè en el termini de 15 dies hàbils comptats a partir de la publicació de la present adjudicació provisional, acrediti que ha constituït la garantia definitiva a favor d'aquest Ajuntament xifrada en 27.895,32 €.

Quart. Cal publicar aquesta adjudicació provisional al perfil del contractant i a l'apartat de contractacions de la pàgina web de l'Ajuntament <http://www.llivia.org/> (apartat d'Ajuntament on line, contractacions, perfil del contractant) i al tauler d'anuncis municipal.

Aquesta resolució també s'ha de notificar en legal forma a l'adjudicatari provisional i a la resta de licitadors que han presentat la seva proposició al present procediment.

Cinquè. Delegar expressament l'Alcalde per tal d'adjudicar definitivament el contracte un cop dipositada la fiança definitiva quan hagin transcorregut els terminis legals des de la publicació al perfil del contractant de la present adjudicació provisional.

Igualment queda facultat l'Alcalde per sol·licitar la pròrroga en el termini de justificació de la inversió efectuada davant els fons FEDER i per sol·licitar el canvi d'annualitat i la necessitat de justificació de tota la inversió en la primera anualitat en relació al conveni signat amb la Diputació de Girona i la Generalitat de Catalunya.

Per tal d'agilitar la tramitació de les certificacions de la inversió davant els organismes que n'han atorgat el seu finançament, també queda facultat l'Alcalde per tal d'aprovar i tramitar les certificacions tècniques de les inversions efectuades un cop estiguin conformades per la direcció tècnica.

4t. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLANEJAMENT EN RELACIÓ A LA UA-6 DE CEREJA

Es dóna compte de l'expedient administratiu d'urbanisme municipal núm. 3/2010, de modificació puntual del Pla Intermunicipal Coordinador de la Cerdanya de Girona per canvi de qualificació dels terrenys que actualment s'integren a dins la Unitat d'Actuació UA-6 del nucli de Cereja, de Llívia, per tal de qualificar-los com a sòl urbà directe.



AJUNTAMENT DE LA VILA DE LLÍVIA

Aquesta modificació puntual ha estat aprovada inicialment pel Ple d'aquest Ajuntament en la sessió del dia 29-07-2010.

La resolució anterior es va comunicar a la propietat i als veïns adjacents, i també s'ha exposat al públic en legal forma per mitjà d'un anunci publicat al BOP de Girona núm. 155, del dia 13-08-2010, al Diari de Girona del dia 11-08-2010, a la web municipal amb inserció íntegra de la modificació inicialment aprovada i de la resolució de la seva aprovació inicial i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

S'ha exposat al públic en la forma legalment establerta i no s'ha presentat cap reclamació ni cap observació al respecte.

Un cop deliberat l'assumpte, s'acorda per unanimitat dels assistents, cosa que suposa la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, el següent:

Primer. Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla Intermunicipal Coordinador de la Cerdanya de Girona per canvi de qualificació dels terrenys que actualment s'integren a dins la Unitat d'Actuació UA-6 del nucli de Cereja, de Llívia, per tal de qualificar-los com a sòl urbà directe, tot d'acord amb el mateix document que va servir de base per a la seva aprovació inicial i que figura degudament diligenciat a l'expedient.

Segon. Trametre dos exemplars diligenciats a la Comissió d'Urbanisme de Girona, juntament amb una còpia de l'expedient administratiu per tal que procedeixi, si escau, a la seva aprovació definitiva i publicació en legal forma i a la devolució d'un d'ells degudament diligenciat.

Tercer. Es faculta l'Alcalde expressament per tal que signi els documents adients per a complir aquest acord.

5è. TORN OBERT DE PARAULES

Seguidament l'Alcalde declara iniciat el torn obert de paraules i es fan les següents intervencions:

- El regidor Joan Formentí, demana per les previsions del centre termolúdic. L'Alcalde diu que ja ha estat presentat el projecte executiu i que cal que els serveis tècnics municipals atorguin el seu vistiplau i que retirin la llicència urbanística concedida.
- El regidor Joan Formentí, diu que s'ha de fer alguna cosa en la cortina divisòria del poliesportiu ja que hi ha un ferro com doblegat i s'ha d'arranjar. L'Alcalde diu que ja se'n cuidarà.
- El regidor Joan Formentí demana per l'adjudicació negociada de les naus que han quedat desertes. L'Alcalde diu que s'ha de fer una reunió amb els possibles interessats per iniciar el procediment negociat en funció dels interessos i de les possibilitats d'ajustament de les



AJUNTAMENT DE LA VILA DE LLÍVIA

naus. En cas que s'hagi de dividir alguna nau gran en dues de petites per poder adjudicar-les, les despeses seran a càrrec exclusiu dels adquirents.

- El regidor Joan Formentí, demana per l'adjudicació de les parcel·les d'HPP. L'Alcalde explica que ja s'ha iniciat el procediment negociat i que s'han presentat dues ofertes i que properament es procedirà a l'obertura dels sobres.

- El regidor Joan Formentí, demana el parer de l'Alcalde en relació a les propostes de l'Associació ASCULL. L'Alcalde diu que s'ha de valorar la funció que fan i si representa una bona cosa pel poble i que possiblement demà mateix tindrà una reunió amb els seus representants per tractar els temes plantejats. En qualsevol cas les actuacions que es puguin dur a terme han d'estar coordinades per evitar duplicitats.

- El regidor Joan Formentí manifesta el desacord del seu grup amb la convocatòria del present Ple amb aquest horari. L'Alcalde diu que ser regidor representa una responsabilitat i que únicament és un Ple amb dos punts curts i ja tractats prèviament i que considera que no cal fer venir a tothom a les 10 de la nit per aquests temes. Tots treballen pel matí i tots han fet un esforç per venir.

Un cop finalitzat l'acte, el President aixeca la sessió.

I perquè així consti, estenc aquesta acta, d'ordre i amb el vistiplau del Sr. Alcalde.

Vila de Llivia, 2 de desembre de 2010

Vist i plau
L'ALCALDE,

El Secretari,

Josep Pous i Rodríguez