

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Núm.: PLE2016/10
Caràcter: ORDINÀRIA
Data: 26 D'OCTUBRE DE 2016
Horari: de 21:00 fins a 22:07
Lloc: Sala de sessions

ASSISTENTS

Sr. Fermí Santamaria i Molero, alcalde i regidor de CiU
Sr. Josep Aliu i Mundet, regidor de CiU
Sra. Montserrat Vilà i Añón, regidora de CiU
Sra. Pilar Aliu i Bou, regidora de CiU
Sr. Ramon Soler i Salvadó, regidor de CiU
Sr. Jesús Malagón i Granados, regidor de CiU
Sr. Xavier Vilella i Bayé, regidor de CiU
Sra. Anna Hereu i Masó, regidora de CiU
Sr. Antoni Navarro i Robledo, regidor d'ERC-AM
Sr. Alexandre Puig i Mayol, regidor d'ERC-AM
Sr. Joaquim Castelló i Boadas, regidor d'ERC-AM
Sr. David Parron Ojeda, regidor d'ALL-E
Sr. Ignacio López Salvador, secretari de la Corporació.

Ha excusat la seva absència el Sr. Sergi Miquel i Valentí, regidor de CiU.

QUÒRUM I ORDRE DEL DIA

A la Sala de sessions es reuneix el Ple municipal a l'hora i data indicada a l'encapçalament. Comprovat que el quòrum dels assistents compleix allò que estableix l'article 98.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Sr. president obre la sessió, declarada pública, per tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia de la convocatòria:

ORDRE DEL DIA

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. PLE2016/9 ordinària 28/09/2016

2. Propostes

2.1. Dictàmens, propostes o mocions resolutòries

2.1.1. PRP2016/1544 Aprovar els dos festius de 2017 d'obertura comercial. Exp. núm. 2015/934.

2.1.2. PRP2016/1545 Aprovar la modificació de les Ordenances Fiscals per a l'any 2017.- Exp. núm. 2016/1433.

3. Acords d'urgència.

4. Control i gestió municipal

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web		
	Codi Segur de Validació	c5a3af7fee634574ab34d3543a8c57a4001	
	Url de validació	http://www.ddgi.cat/municipis/Llagostera/verificador	
	Metadades	Classificador:Acta -	

- 4.1 Donar compte de resolucions de l'Alcaldia i d'acords de la Junta de Govern Local.
- 4.2 Informes d'Alcaldia.
- 4.3 Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió pel Sr. president, procedeix a entrar en el primer punt de l'ordre del dia de la convocatòria:

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. PLE2016/9 ordinària 28/09/2016

S'aprova per majoria absoluta (vot favorable de tots els regidors amb dret a vot presents).

2. Propostes

2.1. Dictàmens, propostes o mocions resolutòries

2.1.1. PRP2016/1544 Aprovar els dos festius de 2017 d'obertura comercial. Exp. núm. 2015/934.-

Es posa en consideració del Ple el següent dictamen aprovat per la Comissió Informativa General:

"Atès que l'article 1.2 c) de la Llei 3/2014, de 19 de febrer, d'horaris comercials i de mesures per a determinades activitats de promoció, estableix que cada ajuntament ha de fixar dos dies festius en què els establiments comercials podran romandre oberts, a més dels que establirà la Generalitat de Catalunya,

Atès que l'article 6 de l'Ordre EMO/156/2015, de 22 de maig, per la qual s'estableix el calendari d'obertura dels establiments comercials en diumenge i dies festius per als anys 2016 i 2017, estableix que els ajuntaments han de comunicar abans del 31 d'octubre de 2016 a la Direcció General de Comerç l'acord d'aprovació dels dits dos dies festius per a l'any 2017, Consultada la Unió de Botiguers de Llagostera,

S'acorda:

Primer.- Aprovar els següents dos dies festius de l'any 2017 en què els establiments comercials podran romandre oberts:

15 d'agost de 2017

12 d'octubre de 2017

Segon.- Comunicar aquest acord a la Direcció General de Comerç del Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya i a la Unió de Botiguers de Llagostera.

Tercer.- Fer públic aquest acord a través del web municipal".

Es produeixen les següents intervencions:

El Sr. David Parron manifesta que el vot del seu grup serà l'abstenció, com sempre que es tracta aquesta tema, perquè consideren que cal prioritzar la conciliació familiar i amb aquestes mesures, que no són culpa de l'Ajuntament, no la faciliten gaire.

Sense que es produeixi cap més intervenció, s'aprova per majoria absoluta (vot favorable dels regidors de CiU i ERC i l'abstenció del regidor d'ALL).

 	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web		
	Codi Segur de Validació	c5a3af7fee634574ab34d3543a8c57a4001	
	Url de validació	http://www.ddgi.cat/municipis/Llagostera/verificador	
	Metadades	Classificador:Acta -	

2.1.2. PRP2016/1545 Aprovar la modificació de les Ordenances Fiscals per a l'any 2017. Exp. núm. 2016/1433.

Es posa en consideració del Ple el següent dictamen aprovat per la Comissió Informativa General:

“Atès que el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL), estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i la modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

Vist que, en el cas d'imposició de nous tributs, les ordenances fiscals s'hauran d'aprovar simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició.

Atès que l'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, i les dates d'aprovació i d'inici de l'aplicació.

Atès que, quan es modifiquen les ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats. La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar acompliment al que estableix l'article 85 de la Llei estatal 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària (LGT), ja que han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i, alhora, comunicació informativa amb els ciutadans. En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen a l'acompliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.

Vista la proposta de modificació de les Ordenances fiscals per a l'any 2017:

- Ordenança fiscal número 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles.

Article 6.3 .Determinació de la quota líquida, serà el següent:

“3. La quota íntegra de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable els tipus de gravamen següents:

Tipus de béns immobles	Tipus
Béns immobles urbans	0,64%
Béns immobles rústics	0,50%

(...)”.

Article 7. Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost els 5 primers anys, a comptar des de l'any d'instal·lació, i del 25% de la quota íntegra de l'impost els 5 anys següents, els habitatges en què s'instal·lin sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric d'energia solar o altres energies renovables, segons les condicions següents:

- Que les instal·lacions no vinguin imposades per cap normativa o legislació aplicable.
- Que les instal·lacions estiguin homologades per l'Administració competent.
- Que les instal·lacions mantinguin un funcionament constant. Aquesta circumstància s'haurà d'acreditar cada exercici mitjançant certificació expedida per l'empresa de manteniment de les instal·lacions.
- Que es justifiqui, mitjançant el corresponent estudi tècnic, que permeti una producció mínima del 50% de la demanda de l'habitatge, tant si es tracta de

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web		
	Codi Segur de Validació	c5a3af7fee634574ab34d3543a8c57a4001	
	Url de validació	http://www.ddgi.cat/municipis/Llagostera/verificador	
	Metadades	Classificador:Acta -	

sistemes de producció d'energia elèctrica com de sistemes de producció d'aigua calenta sanitària o per calefacció

• Ordenança fiscal número 3, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres

QUADRE DE MÒDULS I COEFICIENTS A APLICAR PER A LA DETERMINACIÓ DE LA BASE IMPOSABLE PROVISIONAL DE L'ICIO EN FUNCIÓ DE LA VALORACIÓ APROXIMADA DEL COST MATERIAL DE L'OBRA.

La base imposable es determinarà pel producte dels m² de superfície construïda per un mòdul bàsic de 485 €/m² i pel coeficient assignat, segons ús i tipus d'obra, en la següent taula:

		COEFICIENTS SEGONS TIPOLOGIA EDIFICATÒRIA		
		Edifici Aïllat	Edifici en testera	Edifici entre mitgeres
1	Edificis d'habitatges unifamiliars o plurifamiliars			
	Superfície útil dels habitatges < 100 m ²	1,60	1,46	1,33
	Superfície útil dels habitatges entre 100 m ² i 150 m ²	1,82	1,67	1,52
	Superfície útil dels habitatges entre 150 m ² i 200 m ²	2,05	1,88	1,71
	Superfície útil dels habitatges > 200 m ²	2,28	2,09	1,90
	Locals en planta baixa i aparcaments en planta baixa o soterrani	1,14	1,04	0,95
2	Edificis comercials i administratius, centres docents, pavellons esportius i restaurants.	2,28	2,09	1,90
3	Edificis hotelers, residencials i assistencials			
	Hotels 1*, pensions, hostals, centres geriàtrics, residències i turisme rural	2,05	1,88	1,71
	Hotels 2*	2,28	2,09	1,90
	Hotels 3*	2,51	2,30	2,09
	Hotels 4*	2,96	2,72	2,47
	Hotels 5*	3,42	3,13	2,85
4	Bars, cafeteries i restaurants	2,28	2,09	1,90
5	Edificis sanitaris i laboratoris	3,19	2,93	2,66
6	Edificis d'activitats recreatives i espectacles	3,42	3,13	2,85
7	Magatzems i naus industrials	0,65	0,63	0,57
8	Edificacions agrícoles, ramaderes i forestals			
	Superfície construïda < 100 m ²		0,65	
	Superfície construïda entre 100 i 500 m ²		0,55	
	Superfície construïda > 500 m ²		0,40	
9	Obra civil			
	Piscines descobertes		0,85	
	Pistes de terra compactada, formigó, asfalt, herba, paviment especial o terra batuda.		0,20	

1.1.1.

• Ordenança fiscal número 30, reguladora de la taxa per la prestació del servei de la Llar d'Infants

1.1.2. ARTICLE 5. BENEFICIS FISCALS

(...)

2. No obstant l'anterior, es bonificarà en un 20 per cent els subjectes passius que tinguin la condició de titulat de família nombrosa i monoparental. Per gaudir de la bonificació s'haurà de presentar davant l'hisenda municipal el títol vigent de família nombrosa o document que acrediti la família monoparental, expedit per l'administració competent. Aquesta bonificació que tindrà caràcter precat, es concedirà pel període de vigència del títol i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars. Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

Ateses les determinacions dels articles 15 al 38, 56 a 110 i disposició addicional segona del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLHL); dels articles 22.2.e), 47.1 i 106 a 108 de la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL); dels articles 52.2.f) i 114.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLC); de l'article 6 de la Llei estatal 8/1989, de 13 d'abril, de taxes i preus públics; de la Llei estatal 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària (LGT); i del Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació.

Vista la memòria de l'Alcaldia i l'informe de Secretaria,

S'acorda:

Primer.- Aprovar provisionalment, per a l'exercici de 2017 i següents, les citades modificacions de les ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

- Ordenança fiscal número 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles.
- Ordenança fiscal número 3, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Ordenança fiscal número 30, reguladora de la taxa per la prestació del servei de Llar d'Infants.

Segon.- Exposar al públic el referit expedient, de conformitat amb el que disposa l'article 17.1 del TRLHL, pel termini de 30 dies hàbils, comptats a partir del següent al de la publicació del corresponent anunci en el BOP de Girona, el qual també es publicarà al Tauler electrònic de la Corporació. Durant el període d'exposició pública de les ordenances fiscals, aquells que tinguin un interès directe, en els termes previstos a l'article 18 del TRLHL, podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions que estimin oportunes. Transcorregut el termini d'informació pública, sense que es presentin reclamacions, l'expedient quedarà definitivament aprovat sense necessitat de prendre cap altre acord exprés. En cas contrari, el Ple resoldrà les al·legacions formulades.

Tercer.- Publicar en el BOP els acords definitius que, un cop transcorregut el període d'exposició pública, procedeixi adoptar, i també el text íntegre de les ordenances fiscals modificades, modificacions que entraran en vigor l'1 de gener de l'any 2017 i que seran vigents fins a la seva modificació o derogació".

Es produeixen les següents intervencions:

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web		
	Codi Segur de Validació	c5a3af7fee634574ab34d3543a8c57a4001	
	Url de validació	http://www.ddgi.cat/municipis/Llagostera/verificador	
	Metadades	Classificador:Acta -	

El Sr. Ramon Soler pren la paraula i explica que la notícia d'aquest any pel que fa a les ordenances és que pràcticament no hi ha modificacions.

La primera lectura és que no canvia res, però sí que hi ha un canvi important i és que es congelen tots els impostos i taxes o preus municipals i queden com els que a data d'avui estan vigents, amb tres excepcions, que comporten una baixada del rebut i el més destacat de tots és l'IBI, que la base es reduirà un altre 8% i s'arribarà al topall que permetia la llei. S'haurà de veure si els pressupostos generals de l'Estat per a l'any vinent donen marge per a algun ajust de més.

En l'IBI d'urbana s'ajustarà el tipus, que passarà d'un 0,60 a un 0,64 i això comportarà una reducció del rebut al voltant d'un 2%.

Pel que fa a l'IBI de rústica, també s'abaixaran els rebuts un 2%. Aquí no hi havia l'efecte de la revisió cadastral perquè els valors de rústica no eren objecte de revisió, però sí que hi ha hagut la revisió feta pel Cadastre aquest any, revisant moltes peces que no estaven donades d'alta i això comporta un increment de recaptació, que es retorna parcialment a la gent que ha fet bé els deures.

En qualsevol dels casos la recaptació es mantindrà estable respecte a l'any anterior.

Pel que fa a les bonificacions, hi ha un ajust tècnic que recull una mica el contingut d'una moció presentada i que és per l'aprofitament tèrmic o elèctric.

S'ha incorporat una modificació, a la reunió tinguda amb els grups de l'oposició, que matisava que aquests sistemes haguessin d'estar en funcionament i s'ha afegit "el que permeti".

En realitat el que es busca és que aquests sistemes d'aprofitament siguin eficients i efectius.

Pel que a l'impost de construccions, obres i instal·lacions, es deixa igual. S'aproven els mòduls d'acord amb el Col·legi d'Arquitectes, amb una petita modificació pel que fa a les obres de coberts agrícoles, que donava un efecte pràctic que es tributava per un valor superior al cost de les obres. Això s'ajusta i les tarifes de l'ICIO seran les mateixes que l'any passat.

I finalment, pel que fa la A taxa per la prestació del servei de la llar d'infants, s'hi afegeix un nou benefici fiscal i és que s'equiparen les famílies monoparentals a les famílies nombroses.

Tal com ha dit abans, per la resta no hi ha modificacions.

El Sr. David Parron diu que, per la seva part, poca cosa diran en aquesta modificació d'ordenances perquè són de poc calat.

La primera cosa que vol dir és que agraeix la disposició que ha tingut el regidor per trobar-se amb els grups de l'oposició. Ell no va poder assistir a la Comissió Informativa i s'han pogut trobar per explicar-los les modificacions i altres coses.

Considera que el més important és que els ingressos garanteixin les despeses que es generaran i poder executar el pressupost amb garanties.

Malauradament com sempre, no es poden discutir al mateix temps la modificació de les ordenances i els pressupostos.

Recollint la moció presentada pel seu grup el mes passat i que va ser aprovada per unanimitat, han aprofitat amb el portaveu de l'equip de govern i amb el d'ERC per començar a treballar en com s'aplicarà la tarifació social de cara a l'any vinent, en quins termes o en quins àmbits i que espera que arribi a bon port.

Per tot l'exposat, el vot del seu grup serà l'abstenció.

El Sr. Antoni Navarro manifesta que igual que en David, agraeix la predisposició de l'equip de govern per parlar-ne, que ha servit per fer determinades modificacions i agilitar el debat en aquest Ple.

En la mateixa línia de l'any passat, on varen presentar unes al·legacions on primaven els criteris econòmics, socials i mediambientals, han fet una segona lectura per veure fins a quin punt es podria avançar de nou i ara exposaran una mica el que presentaran en forma d'al·legacions aquest any i que espera que s'aprovin.

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web		
	Codi Segur de Validació	c5a3af7fee634574ab34d3543a8c57a4001	
	Url de validació	http://www.ddgi.cat/municipis/Llagostera/verificador	
	Metadades	Classificador:Acta -	

En el tema del rebut de les escombraries, hi ha una bonificació per als jubilats sense cap criteri de renda i seria bo que, com en altres ajuntaments es fa, no hi hagués una bonificació per a tots els jubilats sinó que es mirés el criteri de renda.

Tampoc hi ha cap apartat que contempli les famílies nombroses.

També en el tema mediambiental, no s'estan aconseguint percentatges importants de recollida selectiva, tal com han dit en diverses vegades, i seria bo ajudar la gent que realment faci aquest esforç de reciclar i passar de la bonificació del 10% al 20% per l'ús de la deixalleria.

La llei també permet que en el compostatge casolà es tingui la bonificació del 20%.

En el tema de les bonificacions en l'impost dels vehicles elèctrics i híbrids, possiblement seria millor diferenciar-los i en els elèctrics es podria arribar a una bonificació del 100% i en els híbrids a un 50% i no un 75%.

Per altra banda, tampoc estan contemplades les bonificacions dels vehicles a gas, que sembla una alternativa que a la llarga es pugui aplicar.

Pel que fa a l'impost de construccions, l'ICIO, creu que es podria arribar a una bonificació superior per a les persones discapacitades que per obligació estan obligades a fer obres.

El que sí creuen que s'hauria de reduir és l'impost del cementiri. Es va dir que calia incrementar anualment el cost de la taxa de cementiri perquè s'havien de pagar unes obres.

Hi ha una pregunta que espera que algun dia se'ls respongui i aquestes obres ja es varen pagar amb un increment de l'any 2011, per tant, no té cap justificació.

Hi ha un quadre d'amortització i ja s'està pagant un 4% d'aquestes obres, per tant, no és un cost zero, com va dir el regidor en el seu moment i a l'estudi fet per Aufuce es deia que fent aquest increment ja n'hi havia prou.

L'any passat, al·legant aquestes obres, ja es va incrementar i la conseqüència és que hi ha hagut 2.625 euros que han anat a una empresa, creuen que per un increment injustificat.

El Sr. Ramon Soler manifesta que dona gràcies pels agraïments inicials i que aquestes reunions va bé fer-les perquè aclareixen dubtes i també agraeix la predisposició dels grups i espera que amb el treball que s'inicia ara de la tarificació social s'arribi a bon port.

A favor de millorar l'eficiència i que hi hagi justícia tributària hi estaran sempre, però l'única cosa que demana sempre és que hi hagi equitat i que sigui més beneficiós el que es gestiona que no pas el que costa gestionar-ho.

En el seu dia quan es va posar la bonificació dels jubilats, es va fer perquè el tema del control era molt ràpid i evidentment que els criteris de renda són molt importants i haurien de ser-ho per tot, però seria molt fàcil si prement una tecla sortís, però malauradament no funciona d'aquesta manera i si s'han de destinar molts recursos a verificar aquestes bonificacions quan molts dels jubilats s'estan mantenint ells i les seves famílies, creu que donar una bonificació a aquest sector de la població no és dolent i probablement seria més car intentar buscar un control dels criteris de renda que no pas el que se'n trauria a canvi.

Pel que fa a famílies nombroses i millorar l'eficiència, no ho veu malament i se'n pot parlar, però s'ha de tenir en compte que ara entrarà en vigor el nou contracte d'escombraries, que tindrà un període d'adaptació. S'haurà de fer una campanya de conscienciació i una millora en la recollida.

La millora en l'eficiència no ha de passar per fer ús de la deixalleria sinó per l'ús de la gent amb la recollida porta a porta, que per això es fa aquest sistema a Llagostera. Aquí és on realment es veurà si millora l'eficiència. El contracte preveu una sèrie d'indicadors i de marcadors tecnològics que permetran fer un control millor en la recollida.

Creu que aquest proper any serà millor no tocar el rebut de les escombraries, a veure si la posada en marxa d'aquest nou contracte permet millorar-ne l'eficiència i si el cost final és menor del que hi ha ara serà perquè la gent farà més bé els deures.

Més que bonificar qui fa ús de la deixalleria, s'ha de millorar la taxa per a tothom qui faci un bon ús del porta a porta i amb la perspectiva d'un any es veurà què passarà.

Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web		
Codi Segur de Validació	c5a3af7fee634574ab34d3543a8c57a4001	
Url de validació	http://www.ddgi.cat/municipis/Llagostera/verificador	
Metadades	Classificador:Acta -	

Pel que fa als vehicles, diu que es pot mirar, però en aquests moments de vehicle elèctric només n'hi ha un i els que s'hi afegiran de l'Ajuntament.

En relació a l'ICIO, troba interessant la proposta de bonificar les obres que vinguin donades per gent que està discapacitada i convida la resta de grups a parlar-ne.

Sobre la taxa del cementiri, diu que ja miraran els números. En el seu dia hi havia un acord de Junta que incorporava l'obligació per part de l'empresa d'una obra de l'Ajuntament assumida per ells i revisaran si ha estat amortitzada o no.

La bona disposició de l'equip de govern hi és, igual que l'any passat i convida l'oposició a presentar al·legacions per aprovar el que es trobi convenient.

El Sr. David Parron, en relació a la bonificació universal dels pensionistes, quan es va aprovar aquesta modificació ja es varen queixar en el mateix sentit, o sigui que només es tenia en compte el fet de ser jubilat, però no pas el patrimoni ni la renda i si el grup d'ERC presenta una al·legació en aquesta línia, tindrà tot el suport del seu grup, atès que una bonificació universal no garanteix de cap manera la justícia tributària, ben al contrari.

És cert que pot provocar més feina a l'Ajuntament, però serà una feina ben feta i uns calers ben gastats.

El Sr. Ramon Soler diu que es miraran les al·legacions que es presentin, però controlar el tema exposat té un cost evident i no és el mateix l'import de l'IBI que l'import de les escombraries, numèricament, una tarifa amb l'altra no té res a veure.

S'aprova per majoria absoluta (vot favorable dels regidor de CiU, vot contrari dels regidors d'ERC i l'abstenció del regidor d'ALL).

3. Acords d'urgència.

No se'n presenten.

4. Control i gestió municipal.

4.1 Donar compte de resolucions de l'Alcaldia i d'acords de la Junta de Govern Local.

El Sr. secretari pren la paraula i dóna compte dels Decrets d'Alcaldia que van des del número 1118, del dia 23 de setembre, al número 1211, del dia 19 d'octubre de 2016.

I també de les actes de la Junta de Govern Local, que van des de la número 32, del dia 21 de setembre, a la número 34, del dia 13 d'octubre de 2016.

4.2 Informes d'Alcaldia.

La Sra. Anna Hereu informa que, tal com va dir en el Ple passat, el curs ha començat molt bé, a les dues escoles, a l'institut i a les llars d'infants.

La Sra. Pilar Aliu informa del següent:

-Que s'ha començat la poda. S'ha començat pel passeig Pompeu Fabra i demana una mica de paciència als veïns pels talls de carrers que comporta.

-Als parcs infantils municipals es col·locarà un senyal d'espai sense fum que fins ara no hi era, per tant, vol dir que no s'hi podrà fumar.

El Sr. Josep Aliu informa del següent:

-La Casa de les Viudes es va inaugurar dissabte i ja està en ple funcionament. És una obra que ha quedat molt bé.

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web		
	Codi Segur de Validació	c5a3af7fee634574ab34d3543a8c57a4001	
	Url de validació	http://www.ddgi.cat/municipis/Llagostera/verificador	
	Metadades	Classificador:Acta -	

Convida tothom a anar a visitar-ho perquè val la pena.

-Aquest cap de setmana, el divendres, el dissabte i el diumenge s'ha fet l'obra de teatre "L'estranya parella" i tota la recaptació, que ha estat de 5.464 euros, s'ha destinat a la lluita contra el càncer.

El Sr. Ramon Soler informa del següent:

-Li hauria agradat presentar el pressupost i les ordenances conjuntament, però aquest any hi ha un hàndicap important, que és que encara no se sap què passarà amb el Pla de Barris, amb la resolució del recurs presentat i això condiciona el pressupost d'una forma extraordinària.

-A partir d'avui ja s'ha obert el formulari telemàtic i properament es podrà fer a nivell de bústies, a fi de recollir propostes ciutadanes per començar a elaborar el pressupost de forma participativa, tal com s'ha fet en els darreres cinc anys.

Es faran reunions sectorials amb els diversos àmbits econòmics del municipi a fi de palpar les propostes que es facin.

També es farà un taller participatiu, com l'any passat, valorant i prioritzant les propostes que es presentin. La voluntat és fer-ho un dissabte al vespre perquè hi ha més marge que entre setmana i a veure si es fomenta una mica més la participació de la gent.

La primer part serà per informar de les accions que estan en curs i la segona serà per discutir propostes, tant les recollides via telemàtica com les dipositades a les urnes.

Si no hi ha canvis de darrera hora, es farà el dia 26 de novembre.

La Sra. Montserrat Vilà informa del següent:

-Aquest any hi ha hagut 156 sol·licituds d'ajuts de material i sortides de les escoles. No pot dir com queden desglossades en els diferents centres perquè de moment encara s'estan fent les valoracions.

-En relació a una petició feta pel Sr. Navarro, li respon que les cartes adreçades a les companyies elèctriques, d'aigua i de gas en relació a la llei sobre pobresa energètica, sí que es varen enviar i que les té a la seva disposició per consultar-les.

-Sobre unes preguntes adreçades a ella i al regidor Sergi Miquel, en relació a l'habitatge i que en aquell moment no tenien les dades tècniques, ara li respon que les consultes fetes per telèfon des del maig de 2014 a l'abril de 2015 varen ser entre cinc i deu diàries, aproximadament. Les persones ateses personalment l'any 2014, concretament al maig, varen ser entre sis i vuit i en canvi a l'octubre del 2015 varen ser unes 40 persones les que varen anar-hi.

En relació als pisos registrats per mediació de lloguer, el mes de maig de 2014 només va ser d'un i en canvi l'any 2015 no n'hi va haver cap.

Pels ajuts urgents per no poder fer front al lloguer, l'any 2014 hi va haver una sol·licitud i l'any 2015 vuit.

Les renovacions d'ajuts de lloguer que dona el Consell Comarcal, l'any 2014 hi havia 42 persones i l'any 2015, 48.

Aquestes són les dades actuals.

El Sr. Jesús Malagón exposa el següent:

-Pel que fa a l'àmbit esportiu, la cosa més destacable ha estat la pèrdua de l'estimat Quim, que ens ha deixat, però la vida continua.

-El primer cap de setmana del mes vinent hi ha el campionat territorial de patinatge, el dissabte i el diumenge. Convida tothom a anar-hi.

-Volia convocar el Consell del Patronat per aprovar els sous i el padró, però aconsellat pels tècnics i una vegada tingui els pressupostos, es farà tot a la vegada.

El Sr. Xavier Vilella informa del següent:

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web		
	Codi Segur de Validació	c5a3af7fee634574ab34d3543a8c57a4001	
	Url de validació	http://www.ddgi.cat/municipis/Llagostera/verificador	
	Metadades	Classificador:Acta -	

-L'última al·legació que quedava pendent per adjudicar el nou contracte d'escombraries, ja s'ha resolt desestimant-la.

S'han reunit amb la nova empresa Urbaser per veure quina seria la planificació per començar.

El contracte es signarà el 9 de novembre i el servei començarà el primer de desembre.

El servei començarà amb un camió provisional perquè l'empresa fa l'encàrrec del nou, una vegada han signat el contracte.

El plànning són tres mesos per implantar-ho, o sigui tot el que són els serveis i l'augment de les freqüències en les recollides i després el mes de maig, amb la previsió de l'entrega del camió gran i un camió petit elèctric, les campanyes de sensibilització i les cubells que portaran un xip es començaria la campanya principal amb la nova imatge.

Les coses més significatives que comportarà aquest nou contracte, apart dels vehicles, serà una retribució variable que tindrà l'empresa, tant en sentit positiu com negatiu i la recollida de trastos que fins ara ho feia la brigada municipal, també ho farà aquesta empresa, així com la recollida de bosses d'escombraries que quedin.

També tindran una oficina d'atenció al client al carrer Ferrer, oberta unes hores a la setmana per atendre les incidències que hi hagi i que seran passades als tècnics municipals per mirar la manera d'enfocar els diferents problemes que sorgeixin i millorar el percentatge de recollida selectiva.

El Sr. Navarro pregunta si el camió inicial és bicompartimentat o no ?

El Sr. Vilella respon que sí.

El Sr. alcalde pren la paraula i manifesta que, tal com ha dit en Jesús Malagon, aquest mes s'ha perdut l'amic Quim Carbó. De part del Consistori s'ha traslladat a la família el condol.

També vol traslladar el condol al regidor Antoni Navarro i a la seva esposa per la defunció del seu sogre i pare, respectivament.

-També informa que la marquesina de la carretera ja s'ha traslladat i els senyals ja està previst canviar-los de lloc.

El semàfor per a invidents amb xiulet de davant de can Josep també s'ha instal·lat. Aquests xiulets estan homologats per l'ONCE.

-S'han fet gestions amb el Departament de Governació en relació al Pla de Barris. En principi hi haurà una partida destinada a pagar uns 290.000 euros, que encara no han arribat i espera que ho facin.

També s'han fet gestions perquè el Pla es pugui prorrogar un any més, atès que si no s'ha acabat d'executar no ha estat per problemes de l'Ajuntament, sinó perquè la Generalitat deu 845.000 euros.

4.3 Precs i preguntes.

El Sr. David Parron formula els següents precs i preguntes:

-Ara que ja s'ha inaugurat la Casa de les Viudes, demana qui portarà la gestió del bar, si es donarà a gent aliena a l'Ajuntament mitjançant una licitació, o si es portarà directament des de l'Ajuntament i si apart de la gestió del bar s'encarregarà de vigilar les sales, en definitiva, com quedarà tot.

-A Llagostera continuen havent-hi casos de desnonaments, casos d'emergència habitacional i malauradament des de l'oficina d'habitatge no es pot respondre a tots aquests casos perquè no té les eines per fer-ho i com que és conscient que la primera administració on va l'usuari és a l'Ajuntament, creu que s'ha de buscar la manera de donar-li solució i això passaria per crear un parc de pisos de lloguer social.

El seu prec és que es tingui en compte de cares al pressupost del 2017.

-Tema esports:

Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web		
Codi Segur de Validació	c5a3af7fee634574ab34d3543a8c57a4001	
Url de validació	http://www.ddgi.cat/municipis/Llagostera/verificador	
Metadades	Classificador:Acta -	

Primer.- Atès que fa un parell de mesos que no es fan reunions del Patronat i atès que hi ha uns estatuts que diuen que la Junta s'ha de reunir cada quinze dies, proposaria que no cal fer les reunions cada mes i que es modifiquin els estatuts de manera que s'adaptin a la realitat.

Segon.- Com està el tema del conveni per a la gestió del camp de futbol ?

Tercer.- Com està el tema del plec de clàusules de la zona esportiva de la Canyera ? Ja s'hi ha començat a treballar ?

-El Ple del novembre del 2015 va aprovar iniciar l'aprovació de la modificació dels estatuts i reglaments per adaptar-los al nou ROM.

Ja fa un any d'aquesta aprovació i demana en quin punt s'està i si s'ha començat a treballar. De totes maneres si s'ha començat, no han estat convidats a participar-hi.

-Avui ha entrat al web de cultura i on hi ha posada tota la programació de cursos i cursets, hi ha la de l'any 2012-2013 i quan hi entres és correcte, demana que quan es tingui una estona es corregeixi.

-En el passat Ple es va aprovar la convocatòria de la plaça de tresorer i a l'informe d'intervenció es deia que els diners per cobrir aquesta plaça quedaven coberts perquè provenien de la plaça del tècnic d'administració general que no estava coberta.

En un decret d'Alcaldia ha vist que s'aproven les bases per a la convocatòria de la selecció d'una plaça de TAG.

Per tant, si s'aproven aquestes dues places, al final no hi haurà pressupost.

Demana un aclariment perquè no ho acaba d'entendre.

El Sr. Antoni Navarro formula els següents prec i preguntes:

-Com està el tema de la xarxa de clavegueram, concretament el del carrer Carrilet i tot el tema de can Prats, que fins i tot l'ACA considera que cal posar-hi remei.

-El mes de febrer varen veure que es parlava de com solucionar el tema de les voreres del carrer Constància i demana en què consisteix aquesta solució.

-Com estan las cases del carrer Santiago Rusiñol núm. 8 i 10, que corren perill?

-En relació al canvi de marquesina del carrer Panedes, que han estat lluitant molt de temps perquè es fes, demana qui paga fer aquestes obres i considera que ho hauria de fer l'empresa constructora.

-Demana que es tiri endavant l'ordenança d'optimització de plaques solars, que es va aprovar fa uns tres mesos.

-També vol saber quan en pensa tirar endavant el butlletí, atès que fa molt de temps que es va publicar l'últim i, segons el que està acordat, ja n'hauria d'haver sortit un altre.

El Sr. Àlex Puig pren la paraula i diu que, en referència al cartell informatiu lluminós que hi ha a Casablanca i que tal com es va quedar se li haurà de buscar una altra ubicació, demana quin cost hi ha previst, atès que s'hauran de fer nous fonaments i nou cablejat.

El Sr. Antoni Navarro, en relació a les respostes que ha de rebre per escrit d'unes preguntes formulades i que teòricament s'havien d'haver donat a l'anterior Ple, vol saber si les tindrà avui.

El Sr. alcalde li respon que tindrà una sorpresa amb premi.

El Sr. Josep Aliu, pel que fa al bar de la Casa de les Viudes, diu que en aquests moments s'està redactant el plec de condicions i després sortirà a concurs públic.

La Sra. Montserrat Vilà, pel que fa a l'habitatge social, manifesta que en aquests moments a Llagostera de processos de desnonament, que en tingui coneixement, no n'hi ha cap.

El mes d'agost n'hi va haver un, que es va tramitar a la mesa d'emergència i ja estan reubicats.

Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web		
Codi Segur de Validació	c5a3af7fee634574ab34d3543a8c57a4001	
Url de validació	http://www.ddgi.cat/municipis/Llagostera/verificador	
Metadades	Classificador:Acta -	

La setmana passada va tenir una reunió amb ADIGSA, que és l'empresa que gestiona els pisos del carrer Roser perquè li varen arribar veus que hi havia dos pisos buits o rellogats.

Un d'aquests pisos, es podria cedir a l'Ajuntament per tenir-lo en casos de desnonaments d'emergència, via conveni.

En temes d'habitatge social, Llagostera en té una mancança molt gran, però s'està lligat de peus i mans donat que la llei no ofereix cap suport, atès que la llei 24/2015, que semblava que havia de salvar el món, el Tribunal Constitucional va impugnar la part que afectava l'habitatge i no es pot aplicar la part de sancionar els bancs, mesura que va aplicar l'Ajuntament de Girona i ara ha de retornar els diners.

L'única cosa que poden fer els ajuntaments és continuar parlant amb els bancs perquè bonament ens cedeixin algun pis per posar-lo de lloguer social.

El Sr. Jesús Malagon manifesta que els estatuts del Patronat diuen que cada quinze dies s'ha de reunir la Junta, però s'està acabant de reestructurar amb el secretari perquè no és necessari fer-ho tan sovint.

Aconsellat pels tècnics, esperarà els pressupostos per aprovar el padró i els sous dels entrenadors.

En relació al conveni del camp de futbol, està igual.

Pel que fa a la zona esportiva de la Canyera, té alguna oferta de gent que està interessada només en el bar, però encara s'ha de decidir si es fa bar o tot l'equipament.

Creu que el millor és esperar i quan arribi el moment parlar-ne, però considera que s'ha d'aprofitar la piscina, que ara és nova, així com les pistes de tennis, i la persona que entri que ho pugui portar tot i que es pugui guanyar la vida.

El Sr. alcalde puntualitza que en aquests moments hi ha un quants plecs de condicions sobre la taula per acabar de definir, perquè com tothom sap en el termini d'un any han passat tres secretaris per l'Ajuntament i tampoc hi ha cap TAG des que va plegar el Sr. Carles Velasco, encara que en aquests moments hi ha una convocatòria per cobrir la plaça.

El mateix passa amb la modificació d'estatuts i reglaments per adaptar-los al nou ROM, que es va acordar per Ple.

En relació a l'error en els anys de la pàgina web de Cultura, respon que ja es corregirà.

El Sr. secretari, pel que fa a la convocatòria de la plaça de tresorer, explica que la cobertura pressupostària del tresorer fins a 31 de desembre d'aquest any per vinculació jurídica seria amb càrrec a la plaça de tècnic d'administració general.

Ara s'ha convocat aquesta plaça i l'examen serà el 25 de novembre, per tant, molt probablement el TAG comenci a treballar el dia 2 de gener, data en què ja estarà aprovat el nou pressupost.

Per altra banda, vol dir que les possibilitats que vingui un tresorer fins a 31 de desembre són molt minses perquè no està segur que aquesta plaça surti a concurs unitari aquest any.

Si surt el concurs unitari, la convocatòria, el Ministeri la farà el 17 o 18 de novembre.

Només podria venir un tresorer mitjançant un nomenament provisional, però és una possibilitat molt remota per tres motius, en primer lloc perquè hi ha molt pocs interventors-tresorers, en segon lloc perquè aquesta plaça no té una dotació molt atractiva econòmicament i en tercer lloc perquè els elements de publicitat són pràcticament nuls.

En resum, és pràcticament impossible que vingui un tresorer i, en el supòsit que vingués, es podria retardar la incorporació, amb la qual cosa mai hi hauria un problema de cobertura pressupostària.

El Sr. alcalde manifesta que, en relació a les preguntes formulades per ERC, en el Ple passat va dir que es mediarà amb la família de Selva Brava que té el problema.

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web		
	Codi Segur de Validació	c5a3af7fee634574ab34d3543a8c57a4001	
	Url de validació	http://www.ddgi.cat/municipis/Llagostera/verificador	
	Metadades	Classificador:Acta -	

Ja ha parlat amb ells i han quedat per trobar-se una estona. Segurament pujarà a la urbanització per veure-ho sobre el terreny.

Pel que fa al clavegueram de can Prats, diu que ja hi ha l'informe tècnic.

En relació al carrer Constància, diu que hi ha un problema de nivells perquè el carrer té pendents i el que s'ha de mirar també és de quina manera es connecten els desguassos i fer les separatives.

Sobre les cases en mal estat del carrer Santiago Rusiñol, per desgràcia és una de tantes que es requereix, es sanciona, es torna a requerir.....

És un pati tancat i si no hi ha una ordre judicial no s'hi pot entrar, però sembla que ja s'ha netejat.

El mateix passa amb la casa de can Vidal del passeig Pompeu Fabra o amb can Coris, que ja estan controlades pels tècnics.

Pel que fa a la marquesina del carrer Panedes, en principi la paga l'Ajuntament perquè l'empresa que va fer l'obra al·lega que estava col·locada al lloc que figurava en el plànol i per no eternitzar el problema ja es reclamarà a Carreteres.

També han de venir a substituir els discos de 50/hora a la cruïlla de cal Portuguès, que no han de ser senyals estàtics sinó que es disparin amb un sensor quan la gent passi a més de 50 km i suposa que també ha de ser un problema de pressupost.

En relació a l'ordenança de les plaques solars, diu que és un tema que porta el regidor Sergi Miquel, que té constància que s'ha reunit amb l'arquitecte municipal i amb l'enginyer i que ja ho contestarà perquè no voldria donar una resposta errònia.

El Sr. Ramon Soler, pel que fa al butlletí, diu que era previst fer-lo a finals d'estiu, però que s'ha endarrerit perquè hi ha altres temes, però que està previst que surti abans de final d'any.

I sobre el trasllat del cartell lluminós, diu que ara mateix no sap quan costarà però que de totes maneres no es perd res del que hi ha instal·lat ara.

El Sr. alcalde afegeix que de cara a l'any que ve hi ha previst fer un mur de contenció amb gavions al carrer Canalejas a un indret que quan plou s'esllavissa i també s'acabarà d'enllaçar aquest carrer amb la part baixa del carrer Marina perquè hi ha molta gent que des que la carretera està arreglada fa la volta al poble i segurament s'aprofitarà el pivot del rètol lluminós per instal·lar-hi un punt de llum.

I no havent-hi més temes per tractar, a les deu del vespre i set minuts s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. alcalde amb mi el secretari, que ho certifico.

	Per verificar l'autenticitat d'aquest document podeu consultar la web		
	Codi Segur de Validació	c5a3af7fee634574ab34d3543a8c57a4001	
	Url de validació	http://www.ddgi.cat/municipis/Llagostera/verificador	
	Metadades	Classificador:Acta -	