

ACTA NÚM.: PLE2014/3 DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE LLAGOSTERA REALITZADA EL DIA 26 DE MARÇ DE 2014

A la vila de Llagostera a les nou del vespre del dia vint-i-sis de març de dos mil catorze es reuneix el Ple municipal per tenir sessió ordinària sota la Presidència de l'alcalde Sr. Fermí Santamaria Molero i amb l'assistència dels regidors Srs. Josep Aliu Mundet, Montserrat Vilà Añón, Ramon Soler Salvadó, Jesús Malagón Granados, Xavier Vilella Bayé, Anna Hereu Masó, Sergi Miquel Valentí, Pilar Aliu Bou, Olga González Gómez, Carles Serrat Tur, Eugènia Comas Alsina i David Parron Ojeda.

Actua de secretari el Sr. Norbert Bes Ginesta.

1. Actes pendants d'aprovar

1.1. PLE2014/2 ordinària 26/02/2014.

S'aprova per unanimitat.

2. Propostes

2.1. Dictàmens, propostes o mocions resolutòries

2.1.1. PRP2014/443 Aprovar el nou text refós del Pla especial per a la implantació d'un establiment hotelier al vt. de St. Llorenç nº 16 can Darder.

Es posa en consideració del Ple el següent dictamen aprovat per la Comissió Informativa General:

"Vist l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió del dia 13.06.2013, en relació al "*Pla especial per a la implantació d'un establiment hotelier al veïnat de Sant Llorenç nº 16 can Darder*"

Atès que en data 19 de juliol de 2013 l'Agència Catalana de l'Aigua emet informe en relació al document "*Informe tècnic. Anàlisi del risc d'inundació de l'àmbit de l'establiment hotelier can Darder al terme municipal de Llagostera*" aportat per l'entitat JORDAVET S.L.

Atès que en data 10.02.2014 (registre d'entrada núm. 418) JORDAVET S.L. presenta a l'ajuntament el document "*Informe tècnic. Anàlisi del risc d'inundació de l'àmbit de l'establiment hotelier can Darder al terme municipal de Llagostera*" juntament amb un certificat emès per l'empresa Rec Madral Companyia d'Aigües S.A. que certifica que els recursos disponibles són suficients per tal de cobrir la nova demanda.

Atès que en data 06.03.2014 l'entitat JORDAVET S.L. aporta un nou text refós del Pla especial per a la implantació d'un establiment hotelier a can Darder (registre d'entrada núm. 720), que modifica lleugerament la ubicació de les pistes esportives d'acord amb l'anàlisi del risc d'inundació verificat per l'Agència Catalana de l'Aigua en data 19 de juliol de 2013.

Atès que l'arquitecte municipal, Sr. Carles Soler Ripol, un cop examinat el nou text refós aportat, ha emès informe favorable en data 14.03.2014.

S'acorda:

Primer.- Aprovar el nou text refós del "*Pla especial per a la implantació d'un establiment hotelier al veïnat de Sant Llorenç nº 16 "can Darder"*, promogut per l'entitat JORDAVET S.L. i redactat per l'arquitecte Josep Comas Boadas (COVIARQ 2007 SLP) en data març-2014, que modifica lleugerament la ubicació de les pistes esportives d'acord amb l'anàlisi del risc d'inundació verificat per l'Agència Catalana de l'Aigua en data 19.07.2013.

Segon.- Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona dos exemplars del nou text refós del projecte, i el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic, als efectes de la seva aprovació definitiva i posterior publicació al DOGC."

Es produeixen les següents intervencions:

El Sr. alcalde manifesta que Urbanisme va demanar un nou text refós perquè hi havia un petit problema al lloc on es pensen ubicar les pistes de pàdel, que està qualificat com a inundable, i demanaven que es retirassin una mica.

La Sra. Eugènia Comas pregunta com queden unes instal·lacions que no figuren en aquest text refós.

El Sr. alcalde diu que el que no hi hagi dins el text refós no quedarà aprovat. Quan Urbanisme ho torni, l'Ajuntament haurà de donar llicència d'obres i si hi ha alguna cosa il·legal es farà el corresponent requeriment.

Aquesta obra ja fa temps que és feta i des de l'Ajuntament s'ha agafat la responsabilitat de legalitzar-la perquè es pot fer.

La Sra. Eugènia Comas manifesta que, a priori, qualsevol establiment hotel·ler que s'obri és una molt bona notícia per al municipi. Però no és correcte que la gent primer faci les obres i després les legalitzi. Entén que el text refós contempla només les pistes de pàdel i que paral·lelament s'iniciarà d'ofici un expedient d'infracció urbanística, igual que es fa amb qualsevol altre habitat de Llagostera.

El Sr. David Parron diu que en condicions normals, sense dubtar-ho hi votarien a favor, perquè és bo que iniciatives com aquesta n'hi hagin al poble, atès que es fomenta el turisme rural, que és respectuós amb el medi ambient, però en el cas que ens ocupa des del primer moment s'han produït una sèrie d'irregularitats.

L'any 2010 ja es va obrir un expedient disciplinari perquè s'havien començat unes obres sense llicència.

De les construccions existents en l'àmbit d'aquest establiment hotel·ler, n'hi ha una que no apareix en el Pla Especial i el seu criteri és que si totes les obres s'han fet a la mateixa època es deixi sobre la taula aquest punt de l'ordre del dia fins que s'aclareixi aquesta situació d'irregularitat.

El Sr. alcalde respon que si l'ACA hagués informat en els terminis que li tocava, aquest expedient ja estaria aprovat.

L'any 2006, si no ho té mal entès, les obres ja eren fetes.

Ara s'aprova aquest text refós que demana Urbanisme i a posteriori amb el que hi hagi construït es prendran les mesures corresponents.

El Sr. David Parron manifesta que la construcció es fa entre els anys 2006 i 2008, a tenor d'unes fotos de l'Institut Cartogràfic de Catalunya, atès que hi ha una foto del 2006 on no s'hi observa cap construcció i una del 2008 on ja hi és. Malauradament no n'hi cap del 2007 perquè l'Institut no ho proveeix.

Com que avui s'aprovarà aquest punt de l'ordre del dia, manifesta que el seu grup farà un seguiment del tema i demana a l'equip de govern que actuï amb rotunditat, atès que l'Ajuntament és qui ha de vetllar perquè la disciplina urbanística es compleixi i és un mal precedent deixar fer obres i després legalitzar-les.

El Sr. alcalde respon que per desgràcia s'han trobat obres il·legals ja fetes i que les han hagut de legalitzar.

Recorda que el terme de Llagostera és de 75 km². i que cada dia no hi ha un tècnic fiscalitzant cada metre quadrat, però que quan es detecta alguna anomalia s'actua.

La Sra. Eugènia Comas manifesta que cenyint-se a l'enunciat del punt de l'ordre del dia que és aprovar el nou text refós, diu que hi votarà a favor, però demana que l'Ajuntament faci un seguiment d'aquesta construcció feta.

S'aprova per majoria absoluta amb la següent votació:

CiU i ERC sí

AxLL no

2.1.2. PRP2014/464 Modificació de l'ordenança municipal de circulació.

Es posa en consideració del Ple el següent dictamen aprovat per la Comissió Informativa General:

“Antecedents

a) S'ha detectat un error en l'article 15.24 de l'Ordenança municipal de circulació, aprovada definitivament pel Ple en sessió del dia 28 de març de 2012 i publicada al BOP núm. 71, de 12 d'abril, relatiu a l'anul·lació de la denúncia en els estacionaments amb limitació horària, on no es concreta el temps que pot transcórrer entre la formulació i l'anul·lació de la denúncia, quan en realitat hauria de constar que el període és de 24 hores,

b) S'ha detectat una contradicció entre l'Ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública, modificada pel Ple del dia 22 de desembre de 2008 i publicada al BOP núm. 249, de 30 de desembre, i l'Ordenança municipal de circulació, aprovada definitivament pel Ple en sessió del dia 28 de març de 2012 i publicada al BOP núm. 71, de 12 d'abril, pel que fa a la suspensió de la retirada d'un vehicle que aquest no hagi estat prèviament enganxat:

L'Ordenança fiscal, en l'article 5 diu “... quan es vagi a realitzar el servei, i iniciats els treballs necessaris pel trasllat dels vehicles als dipòsits municipals, i no es pugui consumir aquest per la presència del propietari, es percebrà el 60% de la tarifa”.

L'Ordenança municipal de circulació en l'article 23 diu “... La suspensió de la retirada del vehicle, quan aquest no hagi estat prèviament enganxat, produirà l'absència d'acreditació de la taxa, però mantindrà la denúncia per infracció”.

Atès que la norma posterior deroga l'anterior, i donat que l'Ajuntament ha de fer front a una part del cost del servei de grua quan l'Ajuntament a través de la Policia Local ha sol·licitat el servei, tot i que no es consumeix el trasllat del vehicle al dipòsit municipal,

Fonaments jurídics

Atès el que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en relació al procediment d'aprovació de les ordenances municipals,

S'acorda:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació dels següents articles de l'Ordenança municipal de circulació:

Article 15.24, que quedarà redactat de la següent manera:

Als llocs habilitats com a estacionament amb limitació horària

- a) Sense col·locar el comprovant horari en lloc visible que l'autoritza.
 - b) Excedir el vehicle més del temps màxim permès en el comprovant que l'autoritza
 - c) Estacionar fora dels límits de les marques viàries, de color blau, de delimitació de les places.
- En els supòsits anteriorment esmentats es podrà anul·lar la denúncia dintre de les 24 hores següents a la formulació de la denúncia. En el cas de trobar-se fora de servei per avaria la màquina expenedora més propera a la zona afectada l'interessat podrà treure el tiquet en qualsevol altra que estigui operativa.

Article 23, que quedarà redactat de la següent manera:

La retirada del vehicle se suspendrà immediatament si el conductor compareix abans que la grua hagi iniciat la seva marxa amb el vehicle enganxat i pren les mesures necessàries per fer cessar la situació irregular en la qual es trobava el vehicle, sens perjudici de l'abonament de la taxa corresponent, inclosa en les ordenances fiscals de l'Ajuntament, i la corresponent denúncia per infracció.

Segon.- Sotmetre aquesta modificació a informació pública mitjançant anunci al BOP, al DOGC, en un mitjà de comunicació diari i al tauler d'edictes de l'Ajuntament, pel termini de 30 dies, per a la formulació de reclamacions i al·legacions.

Tercer.- En el supòsit que en l'esmentat termini no s'hi presentin reclamacions ni al·legacions, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu sense necessitat de nou acord."

Es produeixen les següents intervencions:

El Sr. alcalde pren la paraula per dir que es tracta d'esmenar unes contradiccions entre uns articles de l'ordenança fiscal i de l'ordenança de circulació.

S'aprova per unanimitat.

2.1.3. PRP2014/421 Aprovar la creació del fitxer Subscriptors e-clipping, de titularitat de l'Ajuntament de Llagostera (Responsable del fitxer en els termes de la normativa de protecció de dades).

Es posa en consideració del Ple el següent dictamen aprovat per la Comissió Informativa General:

"L'Ajuntament de Llagostera disposa de diferents fitxers amb dades de caràcter personal creats amb anterioritat i degudament inscrits al Registre de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades. En el moment actual es fa necessari crear un nou fitxer per a tractar les dades de persones interessades en rebre un recull de notícies publicades als mitjans de comunicació referents al municipi.

La creació, modificació o supressió de fitxers de dades de caràcter personal de les administracions públiques té la seva regulació a l'article 20 de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, on s'estableix que l'acord de creació, modificació o supressió s'ha d'efectuar per mitjà de disposició de caràcter general.

S'acorda:

Primer.- Aprovar la creació del fitxer *Subscriptors e-clipping*, de titularitat de l'Ajuntament de Llagostera (Responsable del fitxer en els termes de la normativa de protecció de dades) en els termes següents:

- 1.- *Nom del fitxer:* Subscriptors e-clipping
- 2.- *Finalitat i usos:* Registre de persones interessades en rebre un recull de notícies publicades als mitjans de comunicació referents a Llagostera
- 3.- *Usos:* Enviament del recull de notícies publicades a persones interessades
- 4.- *Persones o col·lectius afectats:* Persones interessades en rebre un recull de notícies publicades als mitjans de comunicació referents a Llagostera
- 5.- *Procedència de les dades:* Del propi interessat o del seu representant legal
- 6.- *Procediment de recollida de dades:* Formularis, enquestes o entrevistes
- 7.- *Estructura del fitxer i dades incloses:* Nom i cognoms, adreça electrònica
- 8.- *Sistema de tractament:* Manual i automatitzat
- 9.- *Cessions:* No se'n preveuen
- 10.- *Transferències internacionals:* No es preveuen
- 11.- *Unitat responsable:* Premsa i comunicació
- 12.- *Atenció als interessats, si escau, en l'exercici dels drets d'accés, rectificació, oposició i cancel·lació:* Ajuntament de Llagostera
- 13.- *Nivell de seguretat:* Bàsic

Segon.- S'adoptaran les mesures de gestió i organitzatives necessàries per tal de garantir la confidencialitat, la seguretat i la integritat de les dades, així com l'exercici efectiu dels seus drets per part de les persones afectades o interessades. S'aplicaran les mesures de seguretat de nivell bàsic exigides per la normativa. El detall de les mesures i la seva aplicació concreta figuren en el Document de seguretat de l'Ajuntament."

Es produeixen les següents intervencions:

El Sr. Ramon Soler pren la paraula per dir que aquest punt és de pur tràmit, per donar compliment a la llei de protecció de dades i posar al dia les modificacions de bases de dades que té l'Ajuntament.

La Sra. Eugènia Comas manifesta que tot el que sigui afavorir la participació a la informació dels ciutadans de Llagostera, hi votarà a favor.

El Sr. David Parron diu que el vot del seu grup també serà favorable.

Tota la informació referent a l'Ajuntament, tant el recull de premsa com les activitats de les diferents àrees que quedi inclòs en el mateix fitxer, és a dir qui s'apunti a aquest fitxer per rebre informació quedi tot englobat.

El Sr. Ramon Soler diu que realment aquest fitxer el que fa és aglutinar les diverses peticions per rebre la informació de l'Ajuntament.

La voluntat és donar a la gent canals de participació via pàgina web, facebook, twitter.

Qualsevol persona es podrà donar d'alta en aquest fitxer i rebrà informació.

Amb la llei de protecció de dades s'hauran de fer fitxers nous, atès que contínuament s'han de fer adaptacions tècniques.

De fet és un tràmit més, l'important són les millores que es fan a la pàgina web per donar la màxima informació a la gent i pels diversos mitjans possibles.

S'aprova per unanimitat.

2.1.4. PRP2014/411 Aprovar el resum numèric del padró d'habitants a 1.1.2013.

Es posa en consideració del Ple el següent dictamen aprovat per la Comissió Informativa General:

"Atesa la llei 4/1996 de 10 de gener que modifica la llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i el Reial Decret 2612/1996 de 20 de desembre pel qual es modifica el Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals aprovat pel Reial Decret 1690/1986 d'11 de juliol, i

Ateses les Resolucions de 9 d'abril de 1997 per la qual es dicten instruccions tècniques als Ajuntaments sobre la gestió i revisió del padró municipal, i la de 21 de juliol de 1997 sobre l'actualització del mateix padró.

S'acorda:

Primer.- Aprovar el resum numèric del padró d'habitants a 1.1.2013 que dona un resultat de 8.200 habitants."

Es produeixen les següents intervencions:

El Sr. secretari explica que es tracta d'aprovar el resum numèric del padró d'habitants en data 1 de gener de 2013, que dona un resultat de 8.200 habitants.

Només assenyalar que a l'1 de gener de 2012 era de 8.157 habitants, per tant ha augmentat en 43 habitants, una quantitat molt petita comparada amb altres anys.

Sense que es produeixi cap més intervenció, s'aprova per unanimitat.

2.1.5. PRP2014/466 Acceptar la renúncia de la regidora Sra. Eugènia Comas Alsina, del grup municipal ERC.

Es posa en consideració del Ple la següent proposta:

"Vist l'escrit presentat per la Sra. M^a Eugènia Comas Alsina, regidora del grup municipal d'ERC (R.E.881/2014, de 21 de març) comunicant la renúncia al càrrec de regidora d'aquest Ajuntament,

De conformitat amb l'article 182 de la llei orgànica 5/85, de 19 de juny, de règim electoral general,

I fent ús del règim competencial previst a l'article 53.1.o) del D.L. 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per delegació de l'Alcaldia.

S'acorda:

Primer.- Acceptar la renúncia de la Sra. M^a Eugènia Comas Alsina, regidora del grup municipal d'ERC.

Segon.- Sol·licitar a ERC que comuniqui el nom de la persona de la llista electoral de qui s'ha de demanar la credencial perquè prengui possessió del càrrec vacant.”

Es produeixen les següents intervencions:

La Sra. Eugènia Comas pren la paraula per dir que ha pres la decisió de deixar el càrrec de regidora a l'Ajuntament després de més de 9 anys de treball per al poble.

Aquesta aventura personal que l'ha enriquit i l'ha ajudat a fer-se gran com a persona, va començar de la mà de l'Esteve Barceló, que la va convidar a formar part de la política de poble, que creu que tothom hi hauria de passar.

Dels anys de govern de l'Entesa, els seus primers 4 anys, en van sorgir grans coses i s'en podrien destacar algunes en què hi va participar activament, però no ho farà.

També en van sorgir fets que no es van fer tan bé, i li sembla honest també tenir-les en compte. El temps ajuda a veure-les amb perspectiva i dels errors també se n'aprèn.

Dels següents quatre anys amb l'incansable Toni Navarro, també s'emporta un bon record, va treballar bé intentant buscar el consens entre el govern i aprendre a treballar des de l'oposició, que és diferent, però també fructuós. Hi va haver moments complicats amb algunes regidories, però amb el temps tots varen saber treballar amb eficàcia i conjuntament.

Aquest últim any, l'entesa entre els regidors que conformen aquest Ajuntament ha estat molt bona i el treball ha estat molt productiu, i ha intentat des de tots els àmbits deixar el seu granet de sorra.

Vol aprofitar en aquest adéu ara ja definitiu a fer un reconeixement al treball de tots els regidors i regidores amb qui ha compartit aquests anys, tant els de govern com els de l'oposició.

A l'Ajuntament ha après a escoltar, a saber reconèixer els seus errors, ha descobert nous mons, ha après a defensar Llagostera i a estimar encara més el poble.

Un record especial per als seus companys de l'Entesa, per als del grup de CiU, per als seus companys d'oposició d' ICV i del PSC, i per als actuals, per descomptat,

Gràcies per tot, i si algú necessita qualsevol cosa, que no dubti en demanar-li i acaba desitjant a tots el millor.

El Sr. David Parron manifesta que han tingut només sis mesos per treballar plegats, que no ha estat gaire temps, però vol destacar que durant els vuit o nou anys que ha estat de regidora, el poble l'hi ha d'agrair, perquè des de fora no se sap la feina que comporta i no és fàcil compaginar-ho amb la feina privada.

No té res més a dir, només desitjar-li que li vagi tot bé.

El Sr. Ramon Soler diu que en aquesta legislatura s'han fet més discursos de comiat del normal.

Aquests discursos poden ser perillosos perquè es pot caure en excessos i ser injust o ser incomprès.

En qualsevol dels casos, una persona que ha estat a l'Ajuntament com a regidor, es mereix el reconeixement de tot el plenari, que al final és la representació de la gent de Llagostera.

En Jordi Pujol diu una frase que li agrada molt que és que "fer les coses bé és molt difícil i per fer-les totes malament s'ha de ser un geni". Aquesta frase resumeix molt bé el que representa ser regidor, ja que quan una persona es presenta ho fa amb il·lusió i amb ganes de treballar i de portar endavant el poble.

Amb independència del partit en què un es presenti, al cap i a la fi no es deixa de ser representant de la gent de Llagostera, que ens ha donat confiança i que se'ls ha de tornar.

Cap dels grups polítics, per més majoria que pugui tenir respecte a l'altre, té la veritat absoluta i vol agrair que l'actitud de la Neia sempre ha estat molt positiva, amb independència de si la proposta venia d'un grup o de l'altre.

Aquests deu anys de servei al poble mereixen el reconeixement del seu grup i valora la seva voluntat constructiva, atès que quan s'ha hagut de discutir alguna cosa s'ha fet, acceptant el resultat. En democràcia és molt important saber guanyar i saber perdre.

Només pot dir que moltes gràcies per la feina feta i està segur que es retrobaran en molts altres àmbits i al final la vàlua de les persones no es mesura pels càrrecs sinó per la seva capacitat per fer coses pel poble, pel país o per la gent que ens envolta.

Per acabar, li desitja ànims en la nova etapa que comença i que sempre estaran al seu costat pel que convingui.

El Sr. alcalde vol acabar el torn de paraules donant-li un suport en la seva nova vida i espera i desitja que les coses per a tothom vagin millorant.

Comparteix tot el que han dit els companys anteriors, però voldria fer especial èmfasi en una particularitat de la Neia, que és que ha treballat defensant sempre el programa electoral del seu partit, però sempre intentant consensuar altres temes.

Creu que li ha encomanat una gran part del seu entusiasme pel país.

Per acabar, li agraeix tota la feina que ha fet, li desitjat molts èxits a la seva vida perquè se'ls mereix i li fa saber que té en ell un amic i que qualsevol cosa que tingui al seu abast hi pot comptar, de la mateixa manera que espera el mateix d'ella.

S'aprova per unanimitat.

3. Control i gestió municipal.

3.1 Donar compte de conveni amb entitat.

El Sr. secretari dóna compte del conveni signat amb la Colla Gegantera, pel qual s'atorga una subvenció de 3.500 euros per a l'annualitat 2014.

3.2 Donar compte de l'informe del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, d'avaluació del compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària, regla de la despesa i nivell del deute, del pressupost de l'any 2014.

El Sr. secretari diu que es dóna compte d'aquest informe, que de fet ja era a l'expedient del pressupost 2014, segons el qual es compleixen els objectius d'estabilitat pressupostària, regla de la despesa i nivell del deute, pel que fa referència al pressupost de l'any 2014.

Si algú vol consultar la documentació, està a disposició.

3.3 Donar compte del decret d'aprovació del Pla Pressupostari a mig termini del període 2015-2017.

El Sr. secretari diu que és una altra informació de les moltes que es demanen des del Ministeri d'Hisenda i concretament és aprovar un pla pressupostari a mig termini dels exercicis 2015, 2016 i 2017.

Es tracta d'una previsió perquè difícilment es pot fer una concreció, amb uns increments força reduïts i lògics.

3.4 Donar compte de resolucions de l'Alcaldia.

El Sr. secretari dóna compte de les resolucions de l'Alcaldia que van des de la número 196 a la número 328/2014.

3.5 Informes d'Alcaldia.

El Sr. alcalde pren la paraula i informa del següent:

- En el Ple passat es va parlar del deute que tant la Generalitat com el Consell Comarcal tenen amb l'Ajuntament i ha de dir que els 100.000 i escaig d'euros del Consell, a dia d'avui ja s'han cobrat tots.

En relació al deute de 170.000 euros, li varen dir que ja estaven programats, encara que no han estat pagats.

- En relació al degoter de can Caciques, diu que ja s'ha reparat.

- Els dies 4, 5 i 6 d'abril, Llagostera estarà present al Saló Internacional de la Fira de Turisme de Catalunya a Barcelona, ja que es fa una aposta potent pel turisme a Llagostera, amb col·laboració amb l'associació de restauradors.

Hi haurà un petit stand, els restaurants faran una demostració culinària i es donarà informació d'interès del municipi perquè la gent pugui venir a visitar-lo.

- El diumenge del Ram es tornarà a fer el Mercat Romà.
- Demà, dia 27 de març, es farà una reunió amb els veïns de can Gotarra per fer una reordenació del trànsit del sector.
- El proper divendres, a les 8 del vespre, hi haurà una reunió per explicar als veïns del carrer Ganix el projecte de la remodelació del carrer.
- S'està treballant en el ROM (Reglament Orgànic Municipal) i amb l'Ordenança de Convivència Ciutadana.
- En relació als horts urbans, qui havia de subministrar l'aigua, que eren els propietaris de l'antiga planta de formigó, els varen robar tota la instal·lació i a més, es veu que a l'estiu no hi ha gaire cabal.

Però el Sr. Badosa, voluntàriament, propietari d'unes parcel·les veïnes, ens deixarà agafar la seva aigua, l'Ajuntament només hi posarà la bomba per fer-ne l'extracció.

- El dipòsit d'aigua de can Pinet estarà acabat cap a la primera quinzena d'abril i fins al cap d'un mes, aproximadament, no entrarà en funcionament.
- Es va fer la presentació del que serà el futur park d'skate. Els joves que hi varen assistir es veien molt engrescats i varen fer les seves aportacions. Estarà ubicat en una parcel·la que hi ha entre l'IES i el Pavelló Esportiu.
- Ja hi ha el conveni signat amb la propietat del solar que es destinarà a pàrquing al carrer Sant Feliu. En breu començaran les obres per rebaixar el terreny.

3.6 Precs i preguntes.

El Sr. David Parron fa les següents preguntes:

-En relació al projecte de la Casa de les Vídues, que es va comentar que s'inclouria en el Pla de Barris, quan s'havia planificat el pressupost era de 200.000 euros i ara el projecte puja a 500.000 euros. Pregunta quina és la previsió de com s'acabarà finançant.

-En el Ple de l'abril de 2008 es va presentar una moció per part del grup d'Iniciativa-Esquerra Unida, per adequar un pas de vianants entre el nucli urbà i la fàbrica Redpoint, que es va aprovar per unanimitat i el grup de CiU deixava clar que ja hi estaven treballant. Sis anys més tard està tot igual i demana com està el tema.

-Darrerament la màquina d'escombrar té moltes avaries i pregunta si és perquè se'n fa un mal ús en fer-la treballar més hores o perquè ja té anys i llavors potser seria millor substituir-la.

- Sobre la xarxa d'abastament d'aigua potable per part de la companyia Rec Madral, que és una situació més o menys anòmala, atès que conviu la xarxa pública i aquesta privada que abasteix urbanitzacions, la pregunta que fa és saber si s'ha avançat en el tema de la municipalització de l'esmentada empresa Rec Madral.

També demana si les connexions del nou dipòsit de can Pinet amb les urbanitzacions es preveu que s'inaugurin aquesta primavera i si es podria negociar amb Rec Madral la municipalització del servei.

-Per acabar, demana com estan les no-depuradores de les urbanitzacions Font Bona i Selva Brava. La primera, com que no es va acabar no pot funcionar. Demana on van a parar les aigües negres d'aquestes dues urbanitzacions.

El Sr. Ramon Soler diu que el projecte de la remodelació de la Casa de les Viudes, efectivament està inclòs en el Pla de Barris. Tots els projectes que s'han inclòs en aquest Pla es varen fer l'any 2008 amb una previsió valorada, tenen com a primera fase l'elaboració del projecte, i fins que no s'arribin a fer no es pot afinar en la seva execució.

De la previsió inicial a la definitiva pot variar per molts motius.

El cas de la Casa de les Viudes, inicialment l'ascensor anava per dins i com que l'any passat es va comprar un tall a darrera, ara va per fora.

Aquest projecte té tres fases: la primera és la instal·lació de l'ascensor i la construcció de la nova escala, una segona i tercera pot ser l'habilitació dels espais interiors i adequar els locals del carrer Sant Antoni.

Per tant, no es pot comparar un projecte que s'havia fet inicialment amb el d'ara, motiu pel qual hi ha tanta diferència, encara que no vol pas dir que s'hagi d'executar de cop.

En resum el projecte està dintre del Pla de Barris i també s'hi finança.

El Sr. alcalde, en relació a la moció aprovada sobre l'accés a la fàbrica Redpoint, diu que ja es varen fer gestions, concretament que va anar a parlar amb els propietaris del camp del costat de la carretera on s'hi podria fer un voral, però Carreteres no en volia saber res. Una altra cosa que també es va mirar va ser que s'hi pogués arribar a través del carril bici, col·locant-hi fanals, però també quedava un tram que s'havia de passar per la carretera. De totes maneres, no hi ha res descartat i en continuarà insistint a Carreteres.

El Sr. Carles Serrat, pel que fa a la màquina d'escombrar, diu que vertaderament és vella i té avaries, últimament n'ha tingut una de molt complexa. Ja fa mesos que estan pensant a adoptar alguna solució urgent, encara que són màquines cares. Una cosa que sí es farà serà reduir-ne l'horari de funcionament.

El Sr. alcalde diu que ara no s'avaria més perquè funcioni a la tarda, abans també ho feia. Quan es va comprar aquesta màquina, ja es va manifestar que era petita per tota la feina que havia de fer i el temps ha donat la raó. El que es mirarà serà allargar-li la vida tot el possible. Amb la reparació se li ha fet una inversió potent. No es farà funcionar tantes hores i el centre del poble s'intentarà escombrar més manualment. Seguidament passa a parlar de les connexions del nou dipòsit de l'aigua amb les urbanitzacions, i diu que ja s'ha fet la de la urbanització La Canyera. La inversió que la companyia subministradora ha de fer i que consta en el conveni que la inverteixen és fer la connexió a les urbanitzacions de la Mata i Mont-Rei. La intenció de l'Ajuntament és municipalitzar tot el servei d'aigua del terme de Llagostera, per garantir el subministrament tota la temporada. Pel que fa a la depuradora de Font Bona, ha de dir que les obres, com tothom sap, varen quedar parades i ara una de les coses que s'ha marcat com a prioritària és posar-la en funcionament. Hi ha veïns que continuen abocant al pou que tenien i d'altres que es varen connectar a la xarxa pensant que ja funcionava. A la urbanització Selva Brava tothom té i fa servir el seu pou. El dia 10 de maig hi haurà una assemblea de propietaris per tirar-la endavant. Un dels parcel·listes més importants és Ibaluce i sembla que està interessat que s'engegui tot el procés. És una bona notícia que el propietari majoritari ho vulgui tira endavant i la resta de propietaris sembla que també.

El Sr. David Parron, en relació a la màquina de la neteja viària, diu que no volia pas dir que la màquina si s'espalla més és perquè funcioni a la tarda, sinó perquè la persona que la porta possiblement no té tant de coneixement per fer-ho i era un dels motius pels quals s'espallava més.

El Sr. alcalde diu que l'avaria més portent ha estat aquesta última, que ha petat el motor perquè s'hi va posar una tapa de plàstic. Es podia optar per no arreglar-la i comprar-ne una altra o bé repara-la i allargar-li la vida. Quan s'acabin les obres de la urbanització Font Bona, els carrers s'hauran de netejar i aquesta màquina de moment es guardarà de reserva.

El Sr. David Parron, pel que fa a la rehabilitació de la Casa de les Viudes, diu que ja està d'acord que el projecte inicial tenia un pressupost i ara en haver-se canviat en té un altre, però la pregunta era com s'havien de minorar les partides per donar cobertura a l'increment del pressupost.

El Sr. Ramon Soler respon que l'actual pressupost queda cobert amb el Pla de Barris i el que es podrà cobrir o no amb aquest Pla serà la tercera fase. Dintre d'aquest Pla s'ha fet una reclassificació d'alguna de les obres previstes, ja que es permet que es vagin canviant les actuacions i així tenir més marge de maniobra.

La Sra. Eugènia Comas pren la paraula i diu que en la seva intervenció, ha oblidat agrair als treballadors de l'Ajuntament la seva paciència i la seva feina durant el temps que ha estat regidora.

A continuació passa a formular les següents preguntes:

- Hi ha alguna notícia nova en relació al nou geriàtric?
- Com està el tema del SUD-11 i el SUD-12 (can Coixinera)?
- I can Boada, com està?

El Sr. alcalde respon que els terrenys del nou geriàtric ja s'han adquirit, s'han fet visites a diversos centres i també es busquen fórmules per finançar les obres. Abans d'acabar aquesta legislatura es vol tenir l'avantprojecte fet.

En relació al SUD-12, s'ha avançat molt, el projecte de reparcel·lació ja s'ha presentat al Registre. Per poder executar les obres, suposa que s'està esperant que algú hi compri parcel·les.

I per acabar, els terrenys de can Boada estan igual, està tot aturat. Ha fet gestions amb el departament de Territori i Sostenibilitat i encara no ha rebut cap resposta.

I no havent-hi més temes per tractar, a un quart d'onze s'aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta que és signada pel Sr. alcalde amb mi el secretari, que ho certifico.