

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EN DATA 2 DE NOVEMBRE DE 2017

Identificació de la sessió

Caràcter: Extraordinari
Data: 2 de novembre de 2017
Lloc: Sala d'Actes de l'Ajuntament de Fontcoberta
Hora: Les 21'30h.

Assistents:

Alcalde: Sr. Joan Estarriola i Vilardell

Regidors:

- - Sr. Xavier Cros verdaguer
- Sr. Joaquim Costabella Pla
- Sra. M^a Neus Campmany Queralt
- Sra. Pilar Busquets Barceló
- Sr. Lluís Freixa Macià
- Sr. Albert Vergés Capellera
- Sr. Francesc Molina Jiménez
- Sra. Meritxell Cervera Esteve

Hi assisteix, com a Secretària de la Corporació, la Sra. Maria Grau i Pagès.

L'Alcalde-President obre l'acte públic i es procedeix a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia .

Verificada l'existència de quòrum exigible per a la seva vàlida constitució, d'acord amb l'establert a l'art. 98.c) del DL 2/2003 de 28 d'abril de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el Sr. Alcalde obre la sessió i es passen a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia.

Abans de començar el ple el Sr. Alcalde diu que avui és un dia trist i negre per la democràcia del país. Que reconeixem com a únic President a Carles Puigdemont i com a legítim el seu govern.

En aquest acte demanem la llibertat immediata dels consellers polítics i en Jordi Sànchez i Jordi Cuixart.

Els conflictes polítics es decideixen de manera democràtica pactant i acatant el que s'acorda democràticament.

Seguidament es procedeix a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia

1.- PROPOSTA DE MODIFICACIÓ D'ORDENANCES FISCALS MUNICIPALS I APROVACIÓ D'UN REGLAMENT PER A L'EXERCICI 2018.

El Reial Decret 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances Fiscals reguladores dels tributs locals.

Per a l'exercici 2018 es proposa la modificació de les següents Ordenances Fiscals:

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1

Reguladora de l'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Gaudiran d'una bonificació del 90 per cent sobre la quota de l'Impost les obres d'adaptació d'edificis o instal·lacions per supressió de barreres arquitectòniques per tal d'afavorir les condicions d'accés o d'habitabilitat de persones amb mobilitat reduïda.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3

Reguladora DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

ARTICLE 4.- Bonificacions.

1.- L'impost s'exigirà d'acord amb el següent quadre de tarifes anuals:

Gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota els següents vehicles que, per la classe de carburant utilitzat o per les característiques dels seus motors, es consideren que produeixen menor impacte ambiental:

- a) Vehicles elèctrics.
- b) Vehicles híbrids, que disposen de 2 o més motors quan algun d'ells funcioni amb energia elèctrica.
- c) Vehicles que utilitzen gas líquid de petroli (GLP), biogàs, gas natural, metà, metanol, hidrogen, derivats d'olis vegetals i similars.

4. Aquesta bonificació, igual que les demés, haurà de ser sol·licitada per part de l'interessat amb presentació de la documentació que acrediti que es compleixen els requisits per a gaudir-ne.

5. Amb caràcter general, la concessió d'exempcions i bonificacions tindrà efectes a partir de l'exercici següent al de la data de la sol·licitud i no tindrà caràcter retroactiu

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5

DE LES TAXES PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS JURÍDICO-ADMINISTRATIVES DE COMPETÈNCIA LOCAL.

7	Expedició de la targeta d'arma d'aire comprimit o Armes per esports lúdics (paintball etc)	25,00 €
---	--	---------

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 13

GENERAL DELS PREUS PÚBLICS MUNICIPALS

Per tal d'ajustar els preus a les diferents demandes dels ciutadans, es proposen canvis a l'ús de diferents espais municipals

SALA GRAN DE CAN JAN:

Celebracions o reunions amb ús de càtering	200,00 €
--	----------

Per a celebracions es podrà utilitzar la Sala Gran de Can Jan de la Farrès amb ús de càtering, però estarà totalment prohibit cuinar dintre la sala.

SALA DEL CASAL DE LA GENT GRAN

Per entitats registrades a l'Ajuntament de Fontcoberta	gratuït
Entitats de caire social sense ànim de lucre	gratuït
Per utilització de la sala	15,00 €/h

QUOTES I ENTRADES A LA PISCINA MUNICIPAL

Jubilats a partir de 65 anys	0,00 €
------------------------------	--------

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9

TAXA DE CEMENTIRI MUNICIPAL

ARTICLE 6.- Quota tributària

6.2.- Cànon anual de conservació per nínxol	13,00 €
---	---------

(L'increment és degut a la neteja i condicionament del recinte que s'ha delegat al COIET, atès que l'Ajuntament de Fontcoberta al igual que els diferents ajuntaments de la Comarca ha donat suport a aquesta entitat i així ajudar a millorar l'autonomia dels treballadors i la seva integració en l'entorn, social i laboral")

ORDENANÇA DE POLICIA, BON GOVERN, I DE CIRCULACIÓ NÚM. 17

ARTICLE 8

Comportaments respecte de la via pública i dels seus elements estructurals.

h) Rentar i netejar els vehicles a la via pública.

Es debat el tema de la modificació de les ordenances fiscals i es sotmet la proposta a votació, essent aprovada per 5 vots a favor d'ERC i 4 en blanc de CIU.

2.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 1/2017

Atès que determinades despeses no poden demorar-se fins a l'exercici següent i sent insuficient el crèdit pressupostari, resulta procedent tramitar l'expedient núm. 1/2017 de modificació de crèdits, amb subjecció a les disposicions vigents, que s'ha de finançar d'acord amb alguna de les possibilitats previstes a l'article 177 del Reial decret legislatiu 2/2004 que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

D'acord amb l'art. 177 de la Llei d'Hisendes Locals la modificació de crèdit es podrà realitzar mitjançant transferències de crèdit d'algunes partides del pressupost que no tinguin despeses compromeses ni pertorbin el respectiu servei.

D'acord amb l'informe favorable de la Intervenció i iniciats els tràmits per a modificar diverses partides del pressupost de despeses, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

1r.- Aprovar provisionalment la proposta de modificació dels crèdits del pressupost de despeses 2017 mitjançant transferències de diverses partides del pressupost, romanent de crèdit i romanent de tresoreria, d'acord amb el document adjunt, per un import total de 31.693,74 euros.

2n.- Exposar-lo al públic durant el termini de quinze dies a comptar des de l'endemà de la publicació del corresponent edicte en el Butlletí Oficial de la Província, per tal que les persones interessades puguin examinar-lo i si s'escau presentar les oportunes reclamacions.

3r.- En cas de no presentar-se cap reclamació durant el període d'exposició pública, aquest acord es considerarà aprovat definitivament i es procedirà a la seva publicació, resumida per capítols, tot això de conformitat amb el que disposa l'article 182 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'Article 35 i següents del Decret 500/90, de 20 d'abril, que la desenvolupa.

Es sotmet la proposta a votació, essent aprovada per 5 vots a favor d'ERC i 4 en blanc de CIU.

3.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE “D'URBANITZACIÓ D'UN TRAM DE LA CTRA. DE FONTCOBERTA”

Exposat al públic l'edicta de l'aprovació inicial del Projecte d'Urbanització d'un tram de la Ctra. de Fontcoberta” en el BOP núm. 156, de data 16 d'agost de 2017, en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i a la web de Fontcoberta, sense que s'hagi presentat cap mena de reclamació.

Per aquest motiu, es proposa:

- 1.- Aprovar definitivament el “ Projecte d'Urbanització d'un tram de la Ctra. de Fontcoberta”.
- 2.- Exposar l'edicta al BOP, al tauler d'edictes i a la pàgina web de l'Ajuntament.
- 3.- Comunicar aquest acord a la Diputació de Girona a efectes de la subvenció a atorgar per aquest projecte.

El regidor Sr. Lluís Freixa comenta que tal i com varen dir en l'aprovació inicial hi troben a faltar algunes actuacions en el projecte.

Es sotmet la proposta a votació i és aprovada per 5 vots a favor i 4 en blanc.

4.- PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM NÚM. 8.

El Sr. Alcalde explica al Ple les modificacions de les condicions de parcel·lació de la modificació del POUM núm. 8 que va ser anul·lada en data 27 de març de 2017.

La modificació tracta de solucionar els problemes de disconformitat amb el planejament existent i per altra, s'introdueixen canvis en quan a la parcel·lació, la possibilitat de realitzar noves edificacions i d'implantar l'ús bifamiliar.

De conformitat amb els articles 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 52.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril la competència per l'aprovació inicial de la referenciada modificació és el Ple de l'Ajuntament.

En relació a la Modificació Puntual núm. 8 del POUM “Parcel·lació zona de conservació de l'ordenació dels nuclis tradicionals (Clau 5 i 6) articles 258, 259 i 260/Usos de la zona residencial amb espais oberts en els sectors B (clau 11).- article 319 del sòl urbà de Fontcoberta, promoguda per l'Ajuntament de Fontcoberta i emesos els informes de secretaria i del tècnic municipal que es transcriu a continuació:

En relació a la Modificació Puntual del POUM, núm. 8 - PARCEL·LACIÓ ZONA DE CONSERVACIÓ DE L'ORDENACIÓ DELS NUCLIS TRADICIONALS (CLAU 5 I CLAU 6) – ARTICLES 258, 259 I 260 / USOS DE LA ZONA RESIDENCIAL AMB ESPAIS

OBERTS EN ELS SECTOR B (CLAU 11) – ARTICLE 319, del sòl urbà de Fontcoberta, promoguda per aquest Ajuntament.

Els objectes d'aquesta modificació són:

- *Modificar les condicions de parcel·lació de la zona de conservació de l'ordenació dels nuclis tradicionals (clau 5 i clau 6), per tal de donar resposta a la voluntat expressada de diferents veïns per tal de poder fer un habitatge pel seus fills, i no calgui que marxïn dels nuclis rurals.*
- *Modificar els usos de la clau 11: Zona residencial amb espais oberts, de tal manera que s'admeti usos d'oficina i serveis i indústria tipus I a planta baixa i amb una superfície màxima de 150 m2.*

A aquests efectes el consistori de Fontcoberta ha sol·licitat als serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, la redacció d'aquesta modificació puntual del Planejament General, de tal manera es tinguin en compte els objectius assenyalats.

El 22 de setembre de 2017 el Consell Comarcal ha entrat en aquest ajuntament el document de proposta de POUM núm. 8: ZONA DE CONSERVACIÓ DE L'ORDENACIÓ DELS NUCLIS TRADICIONALS (CLAU 5), ZONA DE CONSERVACIÓ DE L'ORDENACIÓ DELS NUCLIS TRADICIONALS (CLAU 6), USOS DE LA ZONA RESIDENCIAL AMB ESPAIS OBERTS EN ELLS SECTORS B (CLAU 11), recollint la voluntat d'aquest consistori.

És per tot l'esmentat es proposa al consistori l'APROVACIÓ INICIAL de la modificació número 8 del POUM: ZONA DE CONSERVACIÓ DE L'ORDENACIÓ DELS NUCLIS TRADICIONALS (CLAU 5), ZONA DE CONSERVACIÓ DE L'ORDENACIÓ DELS NUCLIS TRADICIONALS (CLAU 6), USOS DE LA ZONA RESIDENCIAL AMB ESPAIS OBERTS EN ELLS SECTORS B (CLAU 11), amb la voluntat d'exposar l'expedient al públic per el termini d'un mes, i continuar-ne la seva tramitació.

S'ha de sol·licitar, els informes que per raó de llur competència sectorial als següents organismes:

- *Medi Ambient.*
- *Agència Catalana de l'Aigua.*
- *Agricultura.*
- *Institut geològic.*
- *Departament d'Empresa i Ocupació (Direcció General de Comerç)*
- *Cultura.*
- *Direcció General Aviació Civil, per afectació de servituds aèries. (Ministerio de Fomento)*

Pren la paraula el regidor Sr. Francesc Molina i pregunta si només podran construir els familiars.

El Sr: Alcalde respon que no, que si es ven s'hauran de fer les cessions que corresponguin.

El Sr. Lluís Freixa pregunta què s'ha modificat exactament?

El Sr. Alcalde respon que els m2 de solars i les façanes. Segons l'antiga normativa si no es tenia una determinada façana per molt m2 que tingués no podia edificar, amb aquesta normativa això, dintre un ordre, canvia.

Són espais en zones on hi ha habitatges i no serveixen per res, tenint en compte que hi ha tots els serveis per poder edificar.

es proposa l'aprovació dels següents acords:

-Aprovar inicialment la modificació núm.8 del POUM vigent del municipi de Fontcoberta.

- Exposar al públic l'esmentada modificació durant el termini d'un mes, mitjançant anuncis en el BOP, a un dels diaris de major divulgació i a la pàgina web de l'Ajuntament de Fontcoberta.

- Simultàniament al tràmit d'informació pública es sol·licitarà els corresponents informes per raó de llur competència sectorial.

- Concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el municipi de Fontcoberta.

Es sotmet la proposta a votació i és aprovada per 5 vots a favor i 4 en blanc.

I no havent-hi més assumptes a tractar ni més precís ni preguntes a formular, el Sr. Alcalde dona per acabada la sessió a les onze hores quinze minuts. En dono fe.

Vist i Plau
L'Alcalde

La Secretària

Joan Estarriola Vilardell

Maria Grau Pagès