

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EN DATA 27 DE MARÇ DE 2017

Identificació de la sessió

Caràcter: Ordinari

Data: 27 de març de 2017

Lloc: Sala d'Actes de l'Ajuntament de Fontcoberta

Hora: Les 21'30h.

Assistents:

Alcalde: Sr. Joan Estarriola i Vilardell

Regidors:

- - Sr. Xavier Cros Verdaguer
- Sr. Joaquim Costabella Pla
- Sra. M^a Neus Campmany Queralt
- Sra. Pilar Busquets Barceló
- Sr. Lluís Freixa Macià
- Sr. Albert Vergés Capellera
- Sr. Francesc Molina Jiménez
- Sra. Meritxell Cervera Esteve

Hi assisteix, com a Secretària de la Corporació, la Sra. Maria Grau i Pagès.

L'Alcalde-President obre l'acte públic i es procedeix a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia .

1r.- APROVACIO ACTA ANTERIOR.-

Els membres de la Corporació disposen d'una fotocòpia de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 30 de gener de 2017, que és aprovada per unanimitat.

2n.- INFORMACIÓ DECRETS D'ALCALDIA

El Sr. Alcalde dóna compte al Ple de les resolucions d'alcaldia núm.11 a la 35 . El Ple es dóna per assabentat.

3r.- INFORMACIONS DE L'ALCALDIA I DEL DESPATX OFICIAL

Pren la paraula el Sr. Alcalde i dóna compte al Ple de l'última correspondència oficial rebuda, de la que cal destacar:

- De la Direcció General de Joventut recomanacions tècniques per a establir terrenys d'acampada.
- Del Consell Comarcal del Pla de l'Estany memòria de recollida de residus exercici 2016.
- De la Fundació Estany de Banyoles lliuren el certificat justificant de la subvenció que se'ls hi va atorgar.
- De Dipsalut envien memòria anual de gestió del Servei Local de Teleassistència.
- Del Departament de Territori i Sostenibilitat informen del 6è congrés internacional de la Bicicleta de la ciutat de Reus.
- Del Departament d'Ensenyament envien la resolució de 24 de febrer de 2017 de modificació de les àrees d'influència dels centres educatius del municipi de Banyoles.
- De Prodaia la relació de facturacions corresponents als consums del municipi durant el 4t trimestre de 2016.
- De l'Institut Català de les dones en relació al Dia Internacional de les dones.
- Del Departament de Governació informen de la Llei 16/2009, de 22 de juliol, dels centres de culte i del decret 94/2010, de 20 de juliol, que la desenvolupa en relació als ajuntaments.
- Del Consell Comarcal del Pla de l'Estany l'autorització d'ús del servei de transport escolar als germans Sankare Sangare.
- Del Consell Comarcal del Pla de l'Estany notifiquen l'aprovació del conveni del SOC, Ordre TSF/296/2016.
-

Seguidament el Sr. Alcalde informa dels següents temes:

En relació al SOC.- Ja han començat els treballs de desbrossar la ruta de les fonts.

Platja d'Espolla.- Que la publicitat que s'ha fet de la Platja i el Saltant d'Espolla per TV3, ha tingut els efectes contraris. Els dies que l'estany ha estat ple d'aigua hi ha hagut una invasió massiva de gent i que o bé per desconeixement de que es una zona de protecció, o per falta de consciència han agafat triops, han passat i traspasat per llocs on no s'hi ha d'accedir etc. Des de Limnos han denunciat i publicat aquestes actes a tots els mitjans. No es tracta de prohibir sinó de conscienciar.

Reparacions de camins.- A la Ctra de Figaroles i el Veïnat de Can Fares ja s'ha engravat, i es farà una actuació a tots els marges dels camins rurals municipals.

Obres.- S'està mirant la contractació d'una empresa d'obres per a la reparació i execució d'unes obres determinades com son:

- Les esquerdes que s'ha produït al dispensari municipal, a Can Jan de la Farrès i a l'Ajuntament junt amb la rectoria de Fontcoberta.
- Reparació de la Plaça de Catalunya, del sòl, les dutxes i l'aigua de la piscina municipal.

Escola d'Olot.- S'està acabant l'últim motllo de la Platja d'Espolla. S'ha d'agair a l'escola d'Olot. És una acció de l'escola juntament amb voluntaris, empreses i l'administració.

Ctra de Fontcoberta.- S'està pendent del finançament per a començar l'obra de convertir-la en un carrer.

Clot de Melianta.- Pendants de l'entrevista amb l'ACA.

Escola Alzina Reclamadora .- A l'escola varen fer una assemblea per a fer propostes per la gestió del municipi.

Varen elegir uns representants i demanen fer un ple extraordinari i exposar les diferents propostes que varen sortir de l'assemblea.

El Sr. Alcalde diu al consistori que s'han de posar d'acord per a determinar dia i hora per a convocar l'esmentat ple.

Festa de la Vellesa.- Es comunica al Ple que el dilluns dia 1 de maig és la festa de la vellesa. S'explica el programa

4t.- PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'ITINERARI. CREACIÓ DEL PARC DE LA PLATJA D'ESPOLLA.

El Sr. Alcalde explica que és una obra que licitarà el Consell Comarcal del Pla de l'Estany juntament amb els ajuntaments de Banyoles i Porqueres, en el marc del desenvolupament de plans del Foment Territorial del Turisme.

Que s'està desencallant el tema de la cessió i segurament no s'haurà d'anar a l'expropiació.

Vist el projecte d'itinerari. Creació del Parc de la Platja d'Espolla redactat pel Servei Tècnic del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, amb un pressupost d'execució per contracte de 14.875,00 euros més 3.123,75 € d'IVA.

Vist l'informe emès pel tècnic municipal i atès el conveni de delegació de contractació d'obres al Consell Comarcal del Pla de l'Estany en el marc del desenvolupament de plans de Foment Territorial del Turisme, aprovat pel Ple municipal en data 28 de novembre de 2016.

Atès el que determina l'article 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS),

Es proposa:

1er.- Aprovar inicialment el "Projecte d'itinerari. Creació del Parc de la Platja d'Espolla", redactat pels serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, amb un pressupost d'execució per contracte de 14.875,00 € més 3.123,75€ d'IVA.

2n.- Sotmetre'l a informació pública mitjançant edicte al butlletí oficial de la província, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàg. web municipal, als efectes de que durant el termini de trenta dies, comptats a partir de la darrera publicació, els interessats puguin consultar l'expedient i formular les al·legacions que considerin pertinents.

Pren la paraula el regidor Sr. Lluís Freixa i diu que voten a favor, ja que fa nou anys que es parla però no es fa cap actuació per problemes pressupostaris i demés.

Arribada la votació, la proposta és aprovada per unanimitat.

5è.- PROPOSTA DE DESESTIMAR LA CONTINUÏTAT DE L'EXP. DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM NÚM. 8.

El Sr. Alcalde explica Atès que l'aprovació definitiva de la modificació puntual núm. 8 del POUM, estava supeditada a la publicació al DOGC i l'executivitat a la presentació

d'un text refós, analitzant les prescripcions s'han detectat diferències que motiven la no continuïtat de l'expedient.

Es proposava aquesta modificació per tal de donar resposta a la voluntat expressada per diferents veïns per tal de poder fer un habitatge pels seus fills, i es proposava regular les condicions de parcel·lació i edificació de finques grans que el POUM regulava com a indivisibles.

Analitzada acuradament la modificació, resulta que el que es proposava modificar no donava la resposta al que demanaven i el que era la voluntat dels veïns que viuen en el nucli de Vilavenut.

Es debat el tema sobre les modificacions que s'haurien de fer sobre el POUM, ja que per exemple no es parla de façanes, ni de la gama de colors etc.

Per aquest motiu, es proposa el següent

1.- Desestimar la continuïtat de l'expedient de la modificació del POUM núm.8 "Parcel·lació de la zona de conservació de l'ordenació dels nuclis tradicionals (Clau 5). Articles 258 i 259 /Usos de la zona residencial amb espais oberts en els sectors B (Clau 11), article 319."

2.- Sol·licitar a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona que tingui a bé d'arxivar l'expedient de la modificació puntual del POUM núm. 8 de Fontcoberta.

3.- Tramitar de nou una modificació puntual del POUM ajustant la voluntat de les propostes a la realitat del nucli de Vilavenut.

Pren la paraula el regidor Sr. Lluís Freixa i diu que el seu grup votarà en blanc per coherència al que han votat sempre en aquest punt.

Es sotmet la proposta a votació, i és aprovada per 5 vots a favor d'ERC i 4 en blanc de CIU.

6.- PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE " INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA DE BIOMASSA I XARXA DE CALOR A FONTCOBERTA.

El Sr. Alcalde exposa el tema de la licitació agrupada de diverses calderes de biomassa que es tramita des de la Diputació de Girona. Vist el projecte d'instal·lació d'una Caldera de Biomassa i xarxa de calor pels edificis municipals Escola Alzina Reclamadora, Biblioteca, Llar d'Infants i Pavelló municipal de Fontcoberta redactat per l'empresa ENERGI, amb un pressupost d'execució per contracte de 128.490,95 euros més 26.982,94 € d'IVA.

Vist l'informe emès per l'enginyera municipal i el de secretaria-intervenció.

Ateses les bases específiques reguladores de subvencions als ajuntaments per a instal·lar caldera i xarxes de calor de biomassa municipals, publicades per la Diputació de Girona.

Atès el que determina l'article 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS),

Es proposa:

1er.- Aprovar inicialment el Projecte d'Instal·lació d'una caldera i una xarxa de calor de Biomassa pels edificis municipals "Escola Alzina Reclamadora, Biblioteca, Llar d'Infants i Pavelló esportiu, redactat per l'empresa ENERGI, amb un pressupost d'execució per contracte de 128.490,95 € més 26.982,94€ d'IVA.

2n.- Sotmetre'l a informació pública mitjançant edicte al butlletí oficial de la província, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàg. web municipal, als efectes de que durant el termini de trenta dies, comptats a partir de la darrera publicació, els interessats puguin consultar l'expedient i formular les al·legacions que considerin pertinents.

Pren la paraula el regidor Sr. Lluís Freixa i comenta que han examinat el projecte i els hi sembla que la caldera serà petita per a tots els edificis que es proposa.

El Sr. Xavier Cros contesta que no, que és diferent una caldera de biomassa que les de gas-oil que actualment hi ha als edificis municipals. Que d'entrada tampoc es s'anul·laran les calderes actuals.

Es debat el tema i es passa a la votació, la proposta és aprovada per unanimitat.

7è.- RECEPCIÓ DEFINITIVA CIUTAT JARDI DE MELIANTA

El Sr. Alcalde explica que les obres finalment s'han executat i acabat i que ara la urbanització compleix amb tots els requisits per a poder-la recepcionar i així tenir tots els terrenys la condició de solars.

El regidor Sr. Lluís Freixa comenta que aquesta urbanització porta inacabada més de 10 anys, que les obres no s'han acabat d'executar, ja que falten les voreres de la zona verda, jardineria bàsica, senyalització horitzontal i vertical, els (voti-voti), no està acabada.

El Sr. Alcalde contesta que les mesures de seguretat hi són totes les que marca la normativa i que per tant això permet poder la recepcionar.

El Sr. Freixa pregunta si ara ve d'una setmana o d'un mes?

La Sra. Pilar Busquets diu que es pot recepcionar i anar hi fent les coses que hi falten.

El Sr. Lluís Freixa diu que el seu grup considera que les obres no estan acabades.

Es debat llargament el tema i el Sr. Alcalde diu que no falta cap vorera a la zona urbana, únicament a la zona esportiva, però estan fora de l'àmbit.

Així doncs

Atesos els informes emesos pel tècnic municipal i per la secretària, les actes emeses per les diferents empreses de serveis en relació al sector residencial Ciutat Jardí de Melianta, que consten a l'expedient, d'acord amb el que determina el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i l'art 169 del Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme,

Atès que les obres de l'esmentat sector que s'han realitzat de manera subsidiària, una vegada es va executar la garantia dipositada per tal efecte, es poden donar per finalitzades, es proposa:

1r.- Aprovar definitivament la recepció de les obres d'urbanització del sector residencial "Ciutat Jardí de Melianta", assumint les responsabilitats derivades de la conservació, manteniment, concessió de llicències i titularitat plena del domini públic.

2n.- Incorporar al patrimoni municipal, els béns públics, amb l'anotació corresponent a l'inventari i en els documents comptables corresponents.

Arribada la votació, la proposta és aprovada per 5 vots a favor d'ERC i 4 en blanc de CIU.

8è.- ADHESIÓ AL CONVENI SUBSCRIT ENTRE LA DIPUTACIÓ DE GIRONA I LA GENERALITAT DE CATALUNYA

Aprovat per la Diputació de Girona un conveni de col·laboració per al desenvolupament d'un Pla extraordinari d'assistència financera local 2017 per deutes pendents de pagament als ens locals de la Generalitat de Catalunya.

En aplicació d'aquest Pla, la Diputació de Girona satisfarà als ajuntaments que s'hi adhereixin, els deutes derivats de les obligacions reconegudes per la Generalitat de Catalunya corresponents a les anualitats 2013/2014 del Fons de Cooperació Local.

Per aquest motiu, es proposa:

1r.- Que l'Ajuntament de Fontcoberta s'adhereix al Conveni subscrit entre la Generalitat de Catalunya i la Diputació de Girona, amb què s'estableix el Pla extraordinari d'assistència financera local 2017.

2n.- Que d'acord amb el que es preveu en l'esmentat Conveni, sol·licita a la Diputació de Girona un pagament per import de 12.237,84 euros, per compte dels crèdits que l'entitat té enfront la Generalitat de Catalunya que es relacionen tot seguit:

Document financer: 5000367345

Manament: 0651080097

Import: 12.237,84

Concepte: FCLC 2013 municipis darrer pagament

3r.- Que, en garantia de la devolució de l'avançament sol·licitat, l'Ajuntament de Fontcoberta transmet els dretes de cobrament de l'esmentat crèdit a favor de la Diputació de Girona, de forma que, per quedar alliberada del deute, la Generalitat de Catalunya els haurà de fer efectius directament a aquesta Diputació.

La proposta és aprovada per unanimitat.

9è.- precs i preguntes

Pren la paraula el regidor Sr. Albert Vergés i comenta que s'han donat compte al Ple uns decrets en els que es requeria als propietaris que tallessin les tanques que invadien el carrer.

Potser abans l'Ajuntament hauria de donar exemple i tallar els romanís que omplen l'escala de la Lloca i no es pot ni passar.

Contesta el Sr. Xavier Cros i diu que ho dirà a la brigada.

Seguidament pren la paraula el regidor Sr. Lluís Freixa i diu que hi ha veïns que se li han queixat sobre els residus que deixen les parades del mercat.

El Sr. Xavier Cros contesta que des de l'Ajuntament se'ls hi va passar un escrit sobre aquest tema i requerint-los que ho deixessin net. Que ja es farà alguna altra acció.

El Sr. Alcalde comenta que hi ha un problema a la Comarca, que en el Consell Comarcal del Pla de l'Estany la majoria d'ajuntaments no creuen en el porta a porta i hi ha una paràlisi absoluta. Hi ha uns nivells de recuperació baixos, hi ha un problema d'higiene i estètica, és un tema recurrent, falta de civisme.

El Sr. Lluís Freixa diu que s'han de fer campanyes i escrits, i campanyes a les escoles.

Seguidament es parla dels següents temes:

Escola Alzina Reclamadora .- El Sr. Alcalde comenta que a l'escola varen fer una assemblea per a fer propostes per la gestió del municipi.

Varen elegir uns representants i demanen fer un ple extraordinari i exposar les diferents propostes que varen sortir de l'assemblea.

El Sr. Alcalde demana al consistori determinar dia i hora per a convocar l'esmentat ple.

Festa de la Vellesa.-

Seguidament la regidora Neus Campmany comunica al Ple que el dilluns dia 1 de maig és celebrarà la festa de la vellesa. Explica les activitats programades i convida al consistori a assistir hi.

Horari del Ple El Sr. Alcalde comenta que en el ple del passat mes de setembre, es va aprovar la moció de suport institucional per a la reforma horària, i per tant s'hauria d'intentar establir un nou horari per a celebrar els plens. Es debat el tema i de moment es deixa el mateix horari.

Via Pública El regidor Sr. Xavier Cros informa al Ple que s'assabentin que la brigada municipal va molt carregada de feina i que li arriben queixes sobre la neteja i altres temes. Que hi ha molta pressió, són pocs i que no s'arriba a tot.

Es debat llargament aquest tema i no havent-hi més assumptes a tractar ni més precisions ni preguntes a formular, el Sr. Alcalde dóna per acabada la sessió a les deu hores trenta minuts. En dono fe.

Vist i Plau
L'Alcalde

La Secretària

Joan Estarriola Vilardell

Maria Grau Pagès