

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EN DATA 26 de GENER de

Identificació de la sessió

Caràcter: Ordinari

Data: 26 de gener de 2015

Lloc: Sala d'Actes de l'Ajuntament de Fontcoberta

Hora. Les 21'30h.

Assistents:

Alcalde: Sr. Joan Estarriola i Vilardell

Regidors:

- Sra. Pilar Busquets i Barceló
- Sr. Carles Pedrola Carreras
- Sr. Xavier Cros Verdaguer
- Sr. Narcís Bartis Bosch
- Sr. Lluís Freixa Macià
- Sr. Jaume Roura i Noguer

Excusa assistència la Sra. Consol Mas Torres i el Sr. Francesc Molina Jiménez

Hi assisteix, com a Secretària de la Corporació, la Sra. Maria Grau i Pagès.

L'Alcalde-President obre l'acte públic i es procedeix a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia .

1r.- APROVACIO ACTA ANTERIOR.-

Els membres de la Corporació disposen d'una fotocòpia de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 22 de desembre de 2014, que és aprovada per unanimitat.

2n.- INFORMACIÓ DECRETS D'ALCALDIA

El Sr. Alcalde dóna compte al Ple de les resolucions d'alcaldia núm.116 a la 117/2014 i de la 1 a la 4/2015. El Ple es dóna per assabentat.

3r.- INFORMACIONS DE L'ALCALDIA I DEL DESPATX OFICIAL

Pren la paraula el Sr. Alcalde i dóna compte al Ple de l'última correspondència oficial rebuda, de la que cal destacar:

- Escrit de la parròquia de Vilavenut en el que demanen col·laboració per a l'obra del canvi del teules del teulat de l'església de Vilavenut.
- Escrit de la Direcció General de Qualitat Ambiental en el que adjunten llistat d'empreses habilitades per a realitzar mesuraments, avaluacions i valoracions acústiques.
- Escrit del Consorci de l'Estany en el que presenten l'acord acceptant la incorporació de l'Ajuntament de Fontcoberta i aprovant la modificació del Estatuts.

Seguidament el Sr. Alcalde dóna les següents informacions:

Que l'Ajuntament de Fontcoberta com a membre del Consorci de l'Estany, s'està pendent de l'acord amb l'Ajuntament de Porqueres per a l'itinerari cultural projectat i la homologació, senyalització i la instal·lació dels plafons de la Platja d'Espolla d'acord amb el Consorci de l'Estany.

Que s'ha netejat l'espai entre la Llar d'infants i l'escola Alzina Reclamadora. Està previst que s'hi instal·li un parc infantil. No ho pot instal·lar la brigada municipal, ho ha de fer una empresa homologada per les distàncies, alçades etc.

Al fer l'obra del casal de la gent gran, es coronaran i es trauran amb tot el pa de terra 3 o 4 moreres del recinte de la piscina i es posaran en el recinte de la llar d'infants.

També comunicar que s'obra la tanca de la Llar d'Infants a la part del C/President Càrdenas i s'hi col·loca un portal per si ha d'entrar un vehicle, una ambulància etc, aprofitant la instal·lació de la tanca més alta de tot el voltant.

En relació al personal del SOC s'ha de dir que treballen a molt bon ritme, fan uns 15/16 m de vorera diaris.

4t.- APROVACIÓ PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PER A LA LICITACIÓ DE L'AMPLIACIÓ DEL CASAL DE LA GENT GRAN.

Es proposa al Ple l'aprovació del Plec de Clàusules que ha de regir la licitació de l'obra "Ampliació i millora del casal de la gent gran de Fontcoberta" mitjançant procediment negociat sense publicitat.

Pren la paraula el regidor Sr. Lluís Freixa i comenta que el grup de CIU considera que l'edifici és petit, ja per l'actualitat, que ja ho varen comentar en l'últim Ple. Que la seva proposta és ubicar-lo on hi ha l'actual pista de tennis.

El Sr. Alcalde contesta que no ho entén, però te clar que és l'any electoral. Que el local actual fa entre 20 i 25 m2 potser no hi arriba i ara passarà a tenir 100m2 i a més s'aprofitarà l'espai actual com a sala social, llevat els 3 mesos d'estiu. O sigui el casal consistirà amb l'ampliació més el local actual.

També s'ha de tenir en compte que la piscina no estarà sempre on és ara, quan es pugui es portarà a la zona esportiva, vora del pavelló. Llavors si el Casal de la gent gran quedés petit, es podria ampliar.

El Sr. Alcalde continua dient que li sap greu que el Sr. Freixa li digui de fer el casal a la pista de tennis, que això vol dir que el Sr. Regidor no coneix el planejament del municipi. La pista de tennis està qualificada de zona verda. Que quan es va començar la urbanització, als anys 60, no es deixaven ni places ni zones verdes dins el casc urbà. Per tant l'objectiu d'entrada és deixar-ho igual, com a zona verda, ja que en aquest sector del C/Mare Déu de la Font, Pau Casals, C/Sant Feliu etc. no hi ha cap plaça ni zona verda.

I l'obra quedarà molt digne serà una ampliació i remodelació de l'interior i l'exterior. A més es farà tal i com ha dit la Generalitat, en el PUOSC, cap obra nova, sinó doneu un cop d'ull a les obres del PUOSC a la comarca no hi ha obres noves, sinó remodelacions, ampliacions, diferents fases etc.

El Sr. Lluís Freixa diu que el planejament es pot canviar.

El Sr Alcalde contesta i diu que si es treu una zona verda se n'ha de donar una altra, on la donarem on són les places dintre Melianta?. Les noves ampliacions de la urbanització sí que en tenen, la Plaça de l'església, la de l'escola, la que s'ha de deixar a la Ciutat Jardí etc, però a la part antiga no n'hi ha cap llevat de la zona de la piscina.

En Lluís Freixa contesta que hi ha la Plaça de la Font.

El Sr: Alcalde replica dient que la Plaça de la Font s'ha d'urbanitzar i és un lloc on no hi va ningú. Que el Planejament és per complir-lo. I pregunta al Sr. Freixa si ell faria una cosa il·legal una construcció en una zona verda?. Que únicament es podria fer si es pogués permutar i canviar per una altra zona verda si la tinguéssim. Que l'equip de govern creu que ja fa massa temps que el casal de la gent gran està a precari, i pregunta si encara creuen que hi ha d'estar 5 o 6 anys més segons la seva teoria de canviar el planejament?

Pren la paraula el regidor Sr. Jaume Roura i diu que si s'hagués canviat el planejament ja estaria fet i es podria urbanitzar en aquest lloc.

Es comença una dura discussió en el sentit de fer una obra nova, que encara que s'hagués canviat el planejament, segons la normativa de la Generalitat, no es podria fer.

La regidora Sra. Pilar Busquets li pregunta al Sr. Freixa com ho faria si precisament el seu partit al govern, CIU, ha dit que no es faci obra nova, és la normativa de la Generalitat i que ell va dient que ho faria.

En Lluís Freixa diu que és la normativa de l'equip de govern i que ell ho intentaria, que quan ells estaven a l'equip de govern varen aconseguir un pavelló 2 i no un de més petit com es deia que pertocava al municipi.

El Sr. Alcalde comenta que era un altre temps, que quan varen començar la legislatura el pressupost havia arribat a 2.200.000 i ara estan a la mitat 1.100.000, no hi ha tresoreria, ni res a favor.

El Sr. Alcalde diu com a conclusió que el que vol la oposició és fer una obra nova en una zona verda.

El regidor Sr. Jaume Roura diu que ells haurien intentat canviar el planejament i la ubicació.

El Sr. Alcalde repeteix i pregunta que on el posarien.

El Sr. Lluís Freixa acaba dient que si s'hagués volgut canviar ja tindrien la solució.

S'acaba el debat i es sotmet a votació la proposta i s'aproven per 5 vots a favor i 2 en blanc els següents acords:

1.- Aprovar l'expedient de contractació pel procediment negociat sense publicitat del contracte d'obra per a l'ampliació i millora del casal de la gent gran de Fontcoberta

.

2.-Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars aplicables al contracte d'obres per a l'ampliació i millora del casal de la gent gran de Fontcoberta mitjançant procediment negociat sense publicitat.

3.- Invitar com a mínim tres empreses per la licitació de l'obra "Ampliació i millora del casal de la gent gran de Fontcoberta".

4.- Aplicar la despesa de l'esmentada obra a la partida 15.92.63200 del vigent pressupost de l'Ajuntament de Fontcoberta.

5.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL CONSORCI LOCAL LOCALRET.

El passat 27 de novembre el Consorci Localret va celebrar la seva assemblea general. Un dels acords adoptats per aquesta va ser d'aprovar inicialment la modificació dels estatuts del Consorci per tal d'adaptar-los a la LRSAL.

Atès que l'Ajuntament de Fontcoberta forma part com a ens consorciat, es proposa l'adopció dels següents acords:

- Aprovar la proposta de modificació dels Estatuts del Consorci Local Localret, acordada per l'Assemblea General d'aquest Consorci en sessió plenària de 27 de novembre de 2013.
- Donar trasllat d'aquest acord al Consorci Localret per al seu coneixement i efectes escaients.

Es sotmet a votació la proposta i s'aprova per unanimitat.

6.- PROPOSTA DE FORMALITZAR UN PRÉSTEC AMB LA CAIXA

Atesa la sol·licitud de contractació d'una operació de préstec, amb la Caixa, d'import 50.000,00 euros per a finançar la inversió prevista per aquest exercici, una obra del PUOSC "Ampliació del casal de la Gent Gran", es proposa l'aprovació dels següents acords:

1.- Aprovar la contractació d'una operació de préstec d'import 50.000,00 euros, amb l'entitat financera La caixa, amb les següents característiques:

Import: 50.000,00 euros

Termini: 10 anys

Periodicitat de pagament: trimestral (40 venciments)

Comissió d'obertura: 0,50%

Tipus d'interès: euríbor a 3 mesos +1,75%

TAE: 1,94%

2.- El compromís a fer seguir a la Direcció General de Política Financera l'ordre de domiciliació irrevocable de la part proporcional de la transferència de la Participació Municipal en els Tributs de l'Estat, tal i com s'estableix amb la resolució ECF/1898/2003 de 29 de maig publicada al DOGC núm. 3910 de 23 de juny de 2003.

3.- Facultar al Sr. Alcalde per a signar i gestionar els documents necessaris per a la contractació de l'operació de préstec d'import 50.000,00 euros.

Pren la paraula el Sr. Lluís Freixa i diu que hi votaran a favor perquè el seu grup sí que vol que es construeixi el Casal per a la Gent Gran, tot i no estar conformes en la ubicació.

Es sotmet a votació la proposta i s'aprova per unanimitat.

7è.- PRECS I PREGUNTES

Arribat el torn de precs i preguntes, resulta que no n'hi ha cap a formular.

I no havent-hi més assumptes a tractar , ni més precs ni preguntes a formular, el Sr. Alcalde dóna per acabada la sessió a les vint-i.-dues hores trenta minuts, i per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords adoptats, ho certifico i estenc la present acta.

Vist i Plau

L'Alcalde

La Secretària