

07.27.06.2017

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDÀ

IDENTIFICACIÓ DE LA REUNIÓ

Núm. de la sessió: 07/2017
Caràcter: Ordinària
Data: 27.06.2017
Convocatòria: Primera
Hora d'inici: 20.00 h
Hora d'acabament: 21.35 h
Lloc: Sala de sessions de la Casa Consistorial

ASSISTENTS

Sr. Lluís Sais i Puigdemont	ERC-AM
Sr. David Baixeras i Marín	ERC-AM
Sra. Gemma Pascual i Fabrellas	ERC-AM
Sra. Carme Vall Clara	ERC-AM
Sr. Enric Marquès Serra	ERC-AM
Sr. Carles Puig Madrenas	CUP-PA
Sra. Maria Roure Fabré	CUP-PA
Sr. Josep Maria Castells Garangou	CUP-PA
Sra. Maria Teresa (Maite) Bravo Rodríguez	ICV-EUiA-E
Sr. Òscar Aparicio i Pedrosa	IpL-PSC-CP
Sr. Jordi Gasull Pujol	IpL-PSC-CP
Sra. Cristina Salvà Reca	IpL-PSC-CP
Sr. Albert Pacheco Planas	IpL-PSC-CP
Sr. Xavier Font Galí	CxLB
Sra. Catalina (Cati) Vilà Teixidor	CxLB
Sra. Núria Cassanyes Borrell	CxLB
Sra. Núria Anglada Casamajor	CiU

Secretari

Josep Rovira i Jofre

Interventora acctal.

Carmina Casas Noguera

QUÒRUM

Comprovat que el quòrum dels assistents, compleix allò que estableix l'article 98.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (i es manté durant la sessió), el Sr. alcalde obre la sessió, declarada pública, per tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia de la convocatòria.

ORDRE DEL DIA

Part resolutiva:

- 1.- Aprovar l'acta de la sessió ordinària núm. 06/2017, de data 30.05.2017 (exp. A118.1-6/2017 - Secretaria).
- 2.- Aprovar les festes locals per al 2018 (exp. G105.2-3/2017 – Secretaria).
- 3.- Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdits (exp. G112.1-2/2017 – Intervenció).

- 4.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 5/2017 (exp. G104.1-5/2017 – Intervenció).
- 5.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 12/2017 (exp. G104.1-12/2017 – Intervenció).
- 6.- Aprovar els Plecs que han de regir la licitació, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa (diversos criteris d'adjudicació), del contracte de subministrament, en la modalitat de rènting, d'un camió recol·lector-compactador de residus per a la brigada municipal, i de la corresponent convocatòria (exp. E118.4-2/2017 – Secretaria).
- 7.- Aprovar l'inici del procediment per acordar la resolució del contracte d'obres adjudicat a Arcadi Pla, SA per a la "Construcció de la nova Biblioteca Central Comarcal. Edifici ampliació" (exp. núm. E115.3-1/2017).
- 8.- Aprovar inicialment el "Conveni d'expropiació de mutu acord per a l'adquisició de dues peces de terreny situades al carrer Pau Claris, destinades a sistema d'espai lliure, entre l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà i els Srs. F.O.L., J.M.O.L. i la Sra. R.O.L." (exp. 103.1-1/2016 - Secretaria).
- 9.- Assumptes urgents.

Part de control i de seguiment d'òrgans de govern:

- 10.- Donar compte dels Decrets d'alcaldia del 17.05.2017 al 15.06.2017 (núms. del 956 al 1213).
- 11.- Assabentat de sentències.
- 12.- Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ I ACORDS:

Seguidament es procedeix a entrar en el primer punt de l'ordre del dia.

Part resolutiva:

1.- Aprovar l'acta de la sessió ordinària núm. 06/2017, de data 30.05.2017 (exp. A118.1-6/2017 - Secretaria).

Sotmesa a votació l'acta de la sessió ordinària núm. 06/2017, de data 30.05.2017, s'aprova per unimitat.

2.- Aprovar les festes locals per al 2018 (exp. G105.2-3/2017 – Secretaria).

D'acord amb el Decret 177/1980, de 3 d'octubre, s'estableix que les dues festes locals seran fixades per Ordre del Conseller de l'Empresa i Ocupació, a proposta dels municipis respectius.

Vist que, mitjançant escrit dels Serveis Territorials a Girona del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, ens demanen la nostra proposta definitiva, per a les dues festes locals, abans del dia 31 de juliol de 2017.

Atès que aquest acord s'ha d'adoptar pel Ple tal com s'estableix a l'article 46 del Reial decret 2001/1983, de 28 de juliol.

El Ple municipal acorda :

Primer.- Fixar les dues festes locals de la Bisbal d'Empordà pel 2018 els dies següents:

- 1a festa local : 21 de maig de 2018 (Dilluns de Pasqua Granada)

- 2a festa local : 16 d'agost de 2018 (Dijous, segon dia de la Festa Major)

Segon.- Trametre aquest acord al Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya i fer-lo públic en el tauler d'anuncis i a la web municipal.

Aquesta proposta ha estat aprovada amb la següent votació: unanimitat.

3.- Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdits (exp. G112.1-2/2017 – Intervenció).

Atès, que consten a Intervenció varies factures que corresponen a serveis degudament realitzats durant l'exercici 2016 i que no s'han pogut comptabilitzar adequadament, atès que les factures no consten registrades a Intervenció.

Atès que a dia d'avui aquestes despeses estan degudament registrades i els serveis queden acreditats que es varen portar a terme, d'acord amb el vist i plau del tècnic de l'àrea.

Vist l'informe d'Intervenció, de data 19 de juny de 2017.

Atès el que disposa l'article 60.2 del RD 500/1990, de 20 d'abril pel que s'aprova el Reglament pressupostari, es proposa al PLE:

PRIMER: APROVAR el reconeixement extrajudicial de crèdits de l'Ajuntament per import total d' 11.640,89 euros (Onze mil sis-cents quaranta euros, amb vuitanta-nou cèntims), segons detall:

NOM	CONCEPTE	IMPORT	IVA	TOTAL	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	ANY
Agència Catalana de l'Aigua	Cànon Aigua 06/2014	2.343,79	234,38	2.578,17		
					216.102.250.102	2017
Consell C. Baix Empordà	Serveis informàtics GIAL 2016			1.532,00		
		1.532,00			192.002.219.900	2017
Consell C. Baix Empordà	Servei i gestió administr.retorn recollida selectiva			7.765,10		
		7.765,10			216.232.500.000	2017
	Σ TOTAL	11.640,89	234,38	11.875,27		

SEGON.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER amb càrrec el pressupost de l'exercici 2017 la relació de despeses explicitades en el punt primer, per part del Plenari de la Corporació.

TERCER.- ORDENAR el seu pagament d'acord amb el Pla de Disposició de Fons de la Tresoreria Municipal.

QUART: COMUNICAR el present acord a Intervenció municipal, als efectes de l'adequada comptabilització.

Aquesta proposta ha estat aprovada amb la següent votació:

A FAVOR: ERC (5) – CUP (3) – ICV (1) – PSC (4) – CIU (1)

ABSTENCIONS: CxLB (3)

EN CONTRA: cap

4.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 5/2017 (exp. G104.1-5/2017 – Intervenció).

Vist que en data 26.02.2017 Decret de l'Alcaldia núm. 278/2017 s'efectua una tramitació d'emergència per la contractació de les obres de reparació dels danys del reforç de formigó del mur del riu Daró,

Vist, que en data 23.05.2017. s'emet informe per part dels Serveis Tècnics Municipals en relació a l'actuació efectuada que es concreta estrictament en els treballs indispensables dirigits a evitar l'esfondrament del mur d'endegament, treballs que consten explicitats en l'informe que consta a l'expedient,

Vist que aquesta despesa no consta cap aplicació pressupostària per a l'adequada comptabilització de les despeses generades,

Vist l'informe de la intervenció municipal de data 21 de juny de 2017, el qual consta incorporat a l'expedient,

Atès el que disposa el Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, el Reial Decret 500/1990 de 20 d'abril pel qual es desplega el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, i les Bases d'Execució del Pressupost Municipal per l'actual exercici 2017,

A la vista de tot això, es proposa al Ple, l'adopció dels següents ACORDS

PRIMER: APROVAR l'expedient de Modificació de Crèdit núm. 5/2017, en la modalitat de Crèdit Extraordinari, segons detall:

Crèdit Extraordinari

Aplicació Pressupostària	CONCEPTE	IMPORT
02.1530.6190002	MILLORES REFORÇ FORMIGÓ RIU DARÓ	50.208,89
02.1510.6190003	HONORARIS REDACCIÓ PROJECTE, ESTUDI GEOTÈCNIC I DIRECCIÓ RIU DARÓ	14.991,30
	Σ TOTAL AUGMENT PARTIDES DESPESA	65.200,19

A) Finançament

Aplicació Pressupostària	CONCEPTE	IMPORT
87000	Romanent de Tresoreria 2016	65.200,19

SEGON: Aquest acord serà executiu després de la seva aprovació, sens perjudici de les reclamacions que es puguin efectuar, resolent-se en el termini de vuit dies, i s'entendran desestimades de no notificar-se resolució al recurrent en el termini indicat. (art. 177 apartat 6

del RDL 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i apartat 7.2) de les Bases d'Execució del Pressupost 2017

TERCER: NOTIFICAR el present acord a la Intervenció municipal, als efectes del seu coneixement.

INTERVENCIONS:

Sr. Alcalde.- Explica antecedents i la proposta.

Aquesta proposta ha estat aprovada amb la següent votació: unanimitat.

5.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 12/2017 (exp. G104.1-12/2017 – Intervenció).

Atès que consta Informe del Regidor de Noves Tecnologies, de data 19 de juny de 2017, en el qual sol·licita transferir el crèdit consignat a l'aplicació pressupostària 01.1330.4640000 "Conveni ATM (Transport Metropolità)", en tant que no es preveu la seva execució durant l'exercici 2017, a les aplicacions pressupostàries 16.9200.2200200 "Material informàtic" i 13.4910.2270602 "Assistència serveis informàtics".

Vist l'informe de la Interventora Municipal de data 21 de juny de 2017,

Atès, el que disposa el RD 500/1990 de 20 d'abril, pel qual es desplega el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, i les Bases d'Execució del Pressupost Municipal,

Es proposa al Ple, l'adopció del següent Acord:

PRIMER.- APROVAR inicialment la modificació pressupostària núm. 12/2017 en la modalitat de transferència de crèdit, segons el següent detall:

A) Aplicació pressupostària del pressupost de despeses que disminueix:

			Descripció	C. Inicial	MC	C. Total	Finanç.
01	1330	4640000	Conveni ATM (Transport Metropolità)	15.000,00	-15.000,00	0,00	R.propis
TOTALS				15.000,00	-15.000,00	0,00	

B) Aplicacions pressupostàries del pressupost de despeses que augmenten:

			Descripció	C. Inicial	MC	C. Total	Finanç.
16	9200	2200200	Material Informàtic	3.000,00	11.000,00	14.000,00	R.propis
13	4910	2270602	Assistència serveis informàtics	4.000,00	4.000,00	8.000,00	R.propis
TOTALS				7.000,00	15.000,00	22.000,00	

SEGON.- EXPOSAR el present expedient al públic mitjançant un anunci a publicar en el Butlletí Oficial de l Província de Girona i en el Tauler d'Anuncis de la Corporació durant el termini de quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar les reclamacions i/o al·legacions que considerin pertinents. L'expedient es considerarà aprovat definitivament si durant l'esmentat termini no s'han presentat reclamacions. En cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per a resoldre-les.

TERCER.- COMUNICAR el present acord a l'àrea d'Intervenció municipal, als efectes corresponents.

INTERVENCIONS:

El Sr. Castells explica la proposta.

Aquesta proposta ha estat aprovada amb la següent votació:

A FAVOR: ERC (5) – CUP (3) – ICV (1) – PSC (4) – CxLB (3)

ABSTENCIONS: CIU (1)

EN CONTRA: cap

6.- Aprovar els Plecs que han de regir la licitació, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa (diversos criteris d'adjudicació), del contracte de subministrament, en la modalitat de rènting, d'un camió recol.lector-compactador de residus per a la brigada municipal, i de la corresponent convocatòria (exp. E118.4-2/2017 – Secretaria).

Vista la necessitat, d'acord amb l'informe del tècnic de l'Àrea de medi ambient, amb el vistiplau de la regidora de medi ambient, de data 9 de juny de 2017, de procedir a la contractació del subministrament, en la modalitat de rènting, d'un camió recol.lector-compactador de residus per substituir-ne un altre que ha arribat, amb escreix, al final de la seva vida útil, a fi i efecte que la brigada municipal pugui dur a terme la seva activitat de recollida de la fracció de rebuig dels residus municipals amb els mitjans necessaris.

Vist que es considera com a procediment més adequat el procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, atès que és el procediment ordinari de contractació, tal com preveu l'article 138.2 del TRLCSP.

Atès que el contracte a licitar té per objecte el subministrament, en la modalitat de rènting, d'un camió recol.lector-compactador de residus per a la brigada municipal, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa (diversos criteris d'adjudicació), i d'acord amb les determinacions detallades en el Plec de prescripcions tècniques.

Atès que el contracte té naturalesa administrativa d'acord amb l'article 19 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), i que es correspon amb un contracte administratiu de subministrament tipificat als articles 9 i 290 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP). El subministrament s'efectuarà en la modalitat d'arrendament sense opció de compra (rènting).

Atès que, d'acord amb l'article 15.1.b del TRLCSP, no es tracta d'un contracte de subministraments subjecte a regulació harmonitzada, atès que el seu valor estimat no supera els 209.000,00 euros.

Vist que, en data 15 de juny de 2017, mitjançant Decret d'alcaldia núm. 1201/2017, es van adoptar els següents acords:

“Primer.- Incoar expedient de contractació del subministrament, en la modalitat de rènting, d'un camió recol.lector-compactador de residus per a la brigada municipal.

Segon.- Ordenar la redacció del Plec de clàusules administratives particulars i del Plec de prescripcions tècniques, així com els preceptius informes”.

Vist que, en data 12 de juny de 2017, van ser redactats el "Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la licitació per procediment obert, oferta econòmicament més

avantatjosa (diversos criteris d'adjudicació), del contracte de subministrament, en la modalitat de rènting, d'un camió recol.lector-compactador de residus per a la brigada municipal", així com el corresponent "Plec de prescripcions tècniques que ha de regir la licitació per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa (diversos criteris d'adjudicació), del contracte de subministrament, en la modalitat de rènting, d'un camió recol.lector-compactador de residus per a la brigada municipal".

Vist que el contracte tindrà una durada de 60 mesos (amb un consum total de 7.500 hores/motor) i que el pressupost base de licitació és de 204.000 euros (IVA no inclòs).

Vistos els informes de Secretaria i d'Intervenció.

Ateses les determinacions de la següent normativa aplicable:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 febrer 2014 sobre contractació pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE.
- Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP).
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del Sector Públic (RPLCSP), modificat pel Reial decret 300/2011.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP) (en allò que no s'oposi al TRLCSP i al RPLCSP), modificat pel Reial decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques.
- Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les Administracions Públiques (TRLCAP): art. 25.1 paràgraf 1r (DT 4a del TRLCSP, tot i les DD úniques de la LCSP i del TRLCSP).
- Llei estatal 7/1985, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Les Bases d'execució del Pressupost municipal.
- Altra normativa d'aplicació d'àmbit administratiu.
- Si no hi hagués normativa administrativa, regiria el dret privat.

Vistes les atribucions conferides per la disposició addicional segona (apartat 2) del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP).

A la vista de tot això, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert (diversos criteris d'adjudicació), del contracte del subministrament, en la modalitat de rènting, d'un camió recol.lector-compactador de residus per a la brigada municipal.

Segon.- Aprovar el "Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la licitació per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa (diversos criteris d'adjudicació), del contracte de subministrament, en la modalitat de rènting, d'un camió recol.lector-compactador de residus per a la brigada municipal" i el "Plec de prescripcions tècniques que ha de regir la licitació per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa (diversos criteris d'adjudicació), del contracte de subministrament, en la

modalitat de rènting, d'un camió recol.lector-compactador de residus per a la brigada municipal".

Terçer.- Autoritzar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 02.1621.2040000 "Rènting vehicle recollida de residus" del Pressupost de la Corporació per a l'exercici de 2017, i autoritzar la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació (exercicis 2018 a 2022) amb càrrec a les aplicacions del Pressupost dels exercicis corresponents, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL).

Quart.- Aprovar la corresponent convocatòria de licitació, per procediment obert (diversos criteris d'adjudicació), del contracte de subministrament, en la modalitat de rènting, d'un camió recol.lector-compactador de residus per a la brigada municipal.

Cinquè.- Publicar en el BOP de Girona i en el Perfil de contractant de l'Ajuntament el corresponent anunci de licitació, perquè durant el termini de 15 dies naturals, a comptar de l'endemà de la publicació al BOP de Girona, es puguin presentar les proposicions que estimin pertinents.

Sisè.- Delegar a la Junta de Govern Local l'adopció de tots els acords necessaris fins a l'adjudicació del contracte i facultar el Sr. alcalde per a la signatura del contracte.

Setè.- Traslladar aquest acord a l'Àrea de medi ambient, a l'Àrea de via pública i a la Intervenció municipal.

INTERVENCIONS:

Sra. Pascual.- Explica la proposta. S'han establert uns criteris de valoració que tenen en compte l'import econòmic i també es valoren les hores de motor anual. I es passa per plenari perquè el renting és un càlcul per 5 anys. Per agilitzar-ho es farà la obertura de sobres per JGL i m'agradaria que hi poguéssiu assistir.

Sra. Anglada.- Pregunta sobre el càlcul del tema de les hores.

Sra. Pascual: Vam consultar-ho en el cap de la brigada quantes hores anuals es feia servir el camió i a partir d'aquí vam fer el càlcul. També s'ha de tenir en compte que el buidatge el fem a la planta de transferència de Forallac i a partir d'aquí ja va cap a Lloret.

Sr. Font.- El nostre vot serà contrari. Creiem que aquest camió l'hauria de comprar l'Ajuntament i no esperar un rènting de 5 anys. El camió actual té més de 20 anys i segur que ha fet moltíssimes hores anuals. I vist el tarannà d'aquest equip de govern creiem necessari que es compri el camió.

Sra. Pascual.- El tema del tarannà no ho he acabat d'entendre. D'acord que l'actual camió té 19 anys i vam decidir que s'havia de posar full a l'agulla després de molta insistència del cap de la brigada. I s'ha optat pel tema de rènting perquè era l'opció més fàcil de fer i també hi ha totes unes qüestions incorporades com el tema de manteniment inclòs i assegurança que vam creure adient fer-ho d'aquesta manera.

Sr. Font.- I al cap de 5 anys què farem? Un altre rènting per valor de 200.000 €?

Sra. Pascual.- Aquest és le preu de sortida, segurament hi haurà uan rebaixa i moltes qüestions a tenir en compte. D'aquí 5 anys ja veurem el que es farà. No esperarem tant com aquesta vegada.

Sr. Font.- Nosaltres també creiem necessari la compra d'un camió nou això no ho neguem. Però creiem que la opció més bona per l'Ajuntament seria comprar-lo.

Sr. Aparicio.- Nosaltres en el seu moment també ens vam plantejar la necessitat de canviar el camió i va sortir la discussió de quina era la millor opció, compra, renting o leasing. Entenc que des de que és un servei municipal tenir un camió que pot durar més de 5 anys la millor opció és la compra. Amb el renting també tindrem un camió nou, a un cost que al final serà superior. Ja que d'aquí 5 anys no tindrem camió i haurem de tornar a fer renting, leasing o compra amb la desavantatge que quan és propi tens una llibertat de fer-lo servir. Després vindrà l'ampliació d'hores que costarà de fer-les. No té cap sentit autolimitar-nos fent aquest renting. Per aquest motiu ens abstindrem. Per altra banda tampoc he entès la delegació que han fet a la JGL. No crec que hi hagi tanta urgència.

Sra. Pascual.- Ha parlat d'ampliació d'hores. Per ara no està previst ampliar el servei amb cap qüestió. La flexibilitat tan li pot donar si és un servei directe com indirecte. Jo els convido que hi siguin perquè es tracta d'un contracte important per l'Ajuntament. Estem parlant que fa 19 anys que no s'adquireix un camió per la recollida de residus. El que es va parlar amb el secretari va ser d'agilitzar-ho perquè el mes d'agost poguéssim fer ja la proposta d'adjudicació a l'empresa. Sinó ja ens n'anem a finals de setembre. No és un tema de filosofia ni d'equip de govern.

Sr. Alcalde.- El veritablement important és la mesa de contractació on tots els grups tenen representació i on sempre estan convocats. És allà on s'analitzaran totes les propostes. El que ve després és un tràmit. Tal i fa si després s'aprova per JGL o per plenari.

Sr. Aparicio.- Referent a la mesa de contractació. La presencia dels polítics és totalment prescindible perquè quan s'obrin els sobres, només es valorarà l'oferta econòmica però les qüestions tècniques les han de resoldre els tècnics a través d'un informe que després és on hi haurà l'adjudicació. I ja que la regidora hi dóna tanta importància fem-ho en un plenari. Però la nostra abstenció ve donada pel renting. Tampoc estic d'acord amb la Sra. Pascual quan diu que és la mateixa flexibilitat una gestió directe o indirecte.

Sr. Alcalde.- En relació a la mesa de contractació. Finalment es signa una proposta que ve signada per tots els integrants, per tant no és només una qüestió tècnica. I si nosaltres ens hem decantat amb el renting és perquè es creu que econòmicament és més rentable i rendible per l'ajuntament.

Sra. Pascual.- Amb el tema de la valoració tot és càlcul automàtic, no hi ha judici de valors.

Aquesta proposta ha estat aprovada amb la següent votació:

A FAVOR: ERC (5) – CUP (3) – ICV (1) – CIU (1)

ABSTENCIONS: PSC (4)

EN CONTRA: CxLB (3)

7.- Aprovar l'inici del procediment per acordar la resolució del contracte d'obres adjudicat a Arcadi Pla, SA per a la "Construcció de la nova Biblioteca Central Comarcal. Edifici ampliació" (exp. núm. E115.3-1/2017).

Vista la sol·licitud de resolució del contracte d'obres "Construcció de la nova Biblioteca Central Comarcal. Edifici ampliació" per mutu acord, presentada amb NRE 2017-007095 del dia 21.06.2017 presentada pel Sr. Albert Abad Berenguer en representació de l'empresa ARCADI PLA, SA, adjudicatària del contracte, al·legant la següent causa *"Donat que no hi ha possibilitat, hores d'ara de continuar amb les obres i el temps que ha transcorregut, considerem que no es pot continuar amb aquesta situació administrativa, és per això que demanem una resolució de mutu acord del contracte en base a l'article 220 (apartat c) de la Llei 30/2007 on s'indica que és motiu de resolució del contracte la suspensió d'aquest durant un període superior als 8 mesos. Tanmateix també els adjuntem els costos que suposa el manteniment de l'obra en estat d'aturada durant el període des de la suspensió fins al moment actual en base als preus establerts a la base ITEC (base de preus de l'administració) que suposen 134.159,10 euros",*

Vist que l'obra "Construcció de la nova Biblioteca Central Comarcal. Edifici ampliació" va ser adjudicada en el procediment de contractació corresponent per Junta de Govern Local, per delegació del Ple de data 26.01.2010 a l'empresa ARCADI PLA, SA per un import base 1.318.691,69 euros i 237.364,50 euros d'IVA, mitjançant procediment obert no harmonitzat.

Vista la Provisió de l'Alcaldia de data 21.06.2017, el TAG de Secretaria emet informe núm. 2017.48 de data 22.06.2017, en relació amb la viabilitat de la sol·licitud, el procediment i la legislació aplicable per la resolució del contracte d'obres per mutu acord,

De conformitat amb les competències atribuïdes per la Disposició Addicional Segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic,

PROPOSO al Ple:

PRIMER. Incoar el procediment per acordar, si escau, la resolució de mutu acord del contracte d'obres "Construcció de la nova Biblioteca Central Comarcal. Edifici ampliació" adjudicat en data 15.02.2011 en el procediment de contractació corresponent per Junta de Govern Local, per delegació del Ple de data 26.01.2010 a l'empresa ARCADI PLA, SA

SEGON. Sol·licitar informe dels Serveis Tècnics municipals sobre la sol·licitud presentada per l'adjudicatari de resolució del contracte, la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista i que proposi els termes de la resolució del contracte.

TERCER. Atorgar un tràmit d'audiència al contractista ARCADI PLA, SA perquè en el termini de deu dies manifesti el què al seu dret convingui respecte la proposta de resolució del contracte.

INTERVENCIONS:

Sr. Alcalde.- Explica la proposta.

Sra. Anglada.- Pregunta quin òrgan aprovarà la resolució del contracte.

Sr. Alcalde.- Serà per ple.

Sr. Aparicio.- El nostre vot serà favorable però ens sobta l'import que reclama l'empresa. Dubto que per tenir l'obra parada els suposi aquesta quantitat. Ho trobo una exageració. Us fem el prec que ens tingui informat de com evoluciona el tema.

Aquesta proposta ha estat aprovada amb la següent votació: unanimitat.

8.- Aprovar inicialment el “Conveni d'expropiació de mutu acord per a l'adquisició de dues peces de terreny situades al carrer Pau Claris, destinades a sistema d'espai lliure, entre l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà i els Srs. F.O.L., J.M.O.L. i la Sra. R.O.L.” (exp. 103.1-1/2016 - Secretaria).

Vist que el Sr. José M. Osete Latiegui ha sol·licitat en nombroses ocasions la regularització de la situació dues parcel·les de la seva propietat, de 49 i 98 m2 cadascuna, situades a cada extrem del passeig central del Carrer Pau Claris i que, de fet, estan incorporades a l'esmentat passeig, sense que l'Ajuntament hagi procedit a la seva adquisició.

Vist que es va dictar Providència de l'Alcaldia, de data 6 de setembre de 2016, que disposava la iniciació dels tràmits corresponents de conformitat amb el procediment legalment establert per a l'expropiació de les dues porcions de terreny.

Vist que en el vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (aprobat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 12 de març de 2015 i publicat al DOGC el 13 de maig de 2015), la qualificació urbanística de les esmentades parcel·les és com a sistema d'espai lliure, integrant-se al passeig central del carrer Pau Claris.

Vist que recentment el Sr. Osete ha plantejat a l'Ajuntament la possibilitat de subscriure un conveni d'adquisició d'aquests terrenys, d'acord amb la valoració fixada pels serveis tècnics municipals i amb un pagament fraccionat.

Vist que es creu convenient atendre la petició del Sr. Osete i regularitzar la situació que es dona des de fa anys d'ocupació pública i ús comú general de les finques esmentades sense tenir-ne la titularitat municipal.

Vist que es tracta de la finca registral 6083, inscrita al Tom 2.756, Llibre 142, Foli 106 del Registre de la Propietat de la Bisbal d'Empordà, la descripció registral literal de la qual és: *“URBANA = Pieza de tierra cultivo secano, en término de la Bisbal, territorio Camp Gran, con una superficie, después de varias segregaciones practicadas, CIENTO CUARENTA Y SIETE METROS CUADRADOS que conforma dos porciones de terreno de NOVENTA Y OCHO METROS CUADRADOS y de CUARENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS, situados dentro del trazado del paseo central de la calle Pau Clarís; la primera, rectangular de siete por catorce metros, al comienzo de la calle cerca de la esquina con la Avenida de Sant Francesc; y la segunda, cuadrada de siete por siete metros, cerca del final de la calle Pau Clarís. Lindan las dos porciones antes relacionadas con la calle Pau Clarís por los cuatro lados”*. Es correspon amb les dues parcel·les cadastrals núm. 2946101EG0424N0001MW i núm. 2846701EG042N0001OW.

Vista la valoració econòmica realitzada per l'arquitecte assessor municipal Joan Albasa Poncet, de data 19 de juliol de 2016, que incorpora la corresponent nota simple informativa registral i les respectives fitxes cadastrals amb el cost de l'expropiació que ascendeix a la quantitat de dotze mil dos-cents-un euros (12.201,00 euros) .

Vist que la relació de béns i drets afectats en l'expedient d'expropiació forçosa referenciat en l'encapçalament juntament amb la valoració estimada va ser notificada individualment a cadascun dels tres propietaris i va ser sotmesa a un període d'informació pública de vint dies hàbils comptadors des de l'endemà de la darrera publicació de l'anunci corresponent, en el Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 196 de 13 d'octubre de 2016 i en el diari El

Punt Avui del dia 6 d'octubre de 2016 i en el tauler d'edictes de la corporació. Una vegada finalitzat el període d'informació pública no s'han presentat al·legacions ni reclamacions

Vist el "Conveni d'expropiació de mutu acord per a l'adquisició de dues peces de terreny situades al carrer Pau Claris, destinades a sistema d'espai lliure, entre l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà i els Srs. Francisco Osete Latiegui, José Maria Osete Latiegui i la Sra. Raquel Osete Latiegui" (Exp. 103.1-1/2016 - Secretaria).

Atès el que determina l'article 109.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, que textualment diu: "L'aprovació d'un pla urbanístic, d'un polígon, d'un projecte d'urbanització d'un projecte de delimitació de sòl per el patrimoni públic, d'acord amb l'article 161, implica la declaració d'utilitat pública de les obres i la necessitat d'ocupació dels terrenys i els edificis afectats, amb finalitat d'expropiació o d'imposició de servituds, o bé d'ocupació temporal dels terrenys (...)".

Atès el que determina l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1954, i els articles 25 a 27 del Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa, aprovat per Decret de 26 d'abril de 1957, quant a possibilitat de determinació del just preu per mutu acord.

Atès el que determina l'article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, l'article 273.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya quant a la possibilitat de signar convenis les Administracions locals.

Atès el que determina l'article 104 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i els articles 25 i 26 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, quant a la publicitat dels convenis urbanístics.

Vist l'informe jurídic núm. 2016.43 de 7 de setembre sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir

Vist l'informe de la Intervenció municipal de 22.06.2017 sobre l'existència de la consignació pressupostària i per les condicions del pagament

A la vista de tot això, es proposa l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Aprovar inicialment el conveni d'expropiació de mutu acord per a l'adquisició de dues peces de terreny situades al carrer Pau Claris, destinades a sistema d'espai lliure, entre l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà i els Srs. Francisco Osete Latiegui, José Maria Osete Latiegui i la Sra. Raquel Osete Latiegui

El text íntegre del conveni té el següent tenor literal:

"D'una part, el Sr. Lluís Sais i Puigdemont, alcalde de l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà, actuant en ús de les atribucions pròpies del seu càrrec, assistit pel secretari de la Corporació, el Sr. Josep Rovira i Jofre.

De l'altra, el Sr. Francisco Osete Latiegui, amb DNI xxxxxxxx el Sr. José Maria Osete Latiegui, amb DNI xxxxxxxx i la Sra. Raquel Osete Latiegui, amb DNI xxxxxxxx, actuant respectivament com a propietaris en parts indivises de les dues porcions de terrenys que es descriuran més endavant.

Les parts es reconeixen capacitat legal suficient per a l'atorgament del present conveni d'expropiació de mutu acord als efectes del qual

EXPOSEN:

I.- Els germans Osete Latiegui són propietaris en parts indivises d'una finca situada en el terme municipal de La Bisbal d'Empordà, finca registral 6083, inscrita al Tom 2.756, Llibre 142, Foli 106 del Registre de la Propietat de la Bisbal d'Empordà, la descripció registral de la qual és:

"URBANA = Pieza de tierra cultivo secano, en término de la Bisbal, territorio Camp Gran, con una superficie, después de varias segregaciones practicadas, CIENTO CUARENTA Y SIETE METROS CUADRADOS que conforma dos porciones de terreno de NOVENTA Y OCHO METROS CUADRADOS y de CUARENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS, situados dentro del trazado del paseo central de la calle Pau Clarís; la primera, rectangular de siete por catorce metros, al comienzo de la calle cerca de la esquina con la Avenida de Sant Francesc; y la segunda, cuadrada de siete por siete metros, cerca del final de la calle Pau Clarís. Lindan las dos porciones antes relacionadas con la calle Pau Clarís por los cuatro lado".

Es correspon amb les dues parcel·les cadastrals núm. 2946101EG0424N0001MW i núm. 2846701EG042N0001OW.

S'adjunten, com a annexos, les corresponents notes simples informatives del Registre de la Propietat de la Bisbal i les corresponents fitxes cadastrals.

II.- L'ordenació urbanística de la finca i parcel·les objecte del present expedient ve donada pel planejament vigent, que és el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, el POUM de la Bisbal d'Empordà, aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de 12 de març de 2015 i publicat al DOGC el 13 de maig de 2015. D'acord amb el vigent POUM, la classificació i qualificació urbanística de l'esmentada finca és la següent: Classificació: sòl urbà; Qualificació: espai lliure.

III.- L'afectació urbanística del POUM implica la declaració d'utilitat pública i necessitat d'ocupació dels terrenys afectats, conforme al previst a l'article 109 i concordants del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

IV.- Vista la valoració econòmica realitzada per l'arquitecte superior Joan Albesa Poncet, de data 19 de juliol de 2016, del cost de l'expropiació que ascendeix a la quantitat de dotze mil dos-cents-un euros (12.201,00 euros).

PACTEN:

PRIMER.- Que, mitjançant una indemnització en concepte de preu just de dotze mil dos-cents-un euros (12.201,00 euros), els propietaris acorden, de mutu acord amb l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà, l'expropiació de la finca de superfície 147,00 m2 que conforma dues porcions de 49 i 98 m2 respectivament descrita en l'Expositiu I d'aquest Conveni urbanístic.

El terreny expropiat s'adquirirà per l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà lliure de càrregues, gravàmens, ocupants i arrendataris, d'acord amb allò establert a l'article 24 i concordants de la Llei d'Expropiació Forçosa, amb el pagament del preu just amb la finalitat de destinar-la a sistema d'espai lliure públic d'acord amb les determinacions del POUM de la Bisbal d'Empordà

SEGON.- L'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà accepta el preu just esmentat convingut amb els expropiats i amb el pagament del preu just els expropiats es donaran per plenament indemnitzats per raó de la present expropiació forçosa, renunciant a qualsevol altra petició enfront l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà per aquest concepte.

TERCER.- Els germans Osete transmeten a favor de l'Ajuntament de la finca objecte d'aquest conveni en el moment de realitzar-se el primer pagament, mitjançant la formalització de la

corresponent acta de pagament, transmissió de domini i ocupació. Els expropiats renunciïn qualsevol dret que puguin tenir en el present o futur sobre la finca expropiada.

QUART.- La propietat s'obliga a posar a disposició de l'Ajuntament la finca objecte d'aquest conveni lliure de càrregues i gravàmens, per la qual cosa, prèviament a la signatura de l'acta de pagament s'haurà d'aportar el corresponent certificat de domini i càrregues actualitzat emès pel Registre de la Propietat de la Bisbal d'Empordà.

CINQUÈ.- Les despeses registrals derivades de la inscripció del present instrument aniran a càrrec de l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà.

Totes les parts ratifiquen i signen el present conveni d'expropiació per quadruplicat davant el secretari municipal, que estén el present document per duplicat i dóna fe del mateix en el dia i lloc consagrat en l'encapçalament”.

Segon.- Sotmetre l'esmentat conveni a informació pública d'un mes mitjançant anunci publicat al BOP de Girona i a l'e-tauler de la seu electrònica municipal, posant també a disposició la proposta del conveni de forma telemàtica. Transcorregut l'esmentat termini sense presentar-se al·legacions, s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat d'ulterior acord. En aquest cas es donarà per conclòs l'expedient i es durà a terme l'acta d'ocupació i pagament.

Tercer.- Facultar el Sr. alcalde per signar el conveni i perquè digui a terme la resta d'actuacions pertinents per al seu compliment.

INTERVENCIONS:

Sr. Alcalde.- Explica la proposta.

Aquesta proposta ha estat aprovada amb la següent votació:

A FAVOR: ERC (5) – CUP (3) – ICV (1) – PSC (4) – CIU (1)

ABSTENCIONS: CxLB (3)

EN CONTRA:

9.- Assumptes urgents.

No n'hi ha.

Part de control i de seguiment d'òrgans de govern:

10.- Donar compte dels Decrets d'alcaldia del 17.05.2017 al 15.06.2017 (núms. del 956 al 1213).

Es dóna compte succinta dels Decrets d'alcaldia dictats des de la darrera sessió plenària als efectes del que es preveu a l'article 42 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, concretament del Decret d'alcaldia núm. 956, de data 17.05.2017, al núm. 1213, de data 15.06.2017.

El Ple en queda assabentat.

11.- Assabentat de sentències.

11.1.- SENTÈNCIA núm. 932 sobre el RECURS D'APEL·LACIÓ 159/2015 presentat per l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya contra la Sentència 64 (17.02.2015) del Jutjat Contenciós Administratiu 3 Girona.

ANTECEDENTS.-

La Sentència núm. 64/2015 del Jutjat Contenciós Administratiu 3 de Girona resol ESTIMAR PARCIALMENT el recurs presentat pel Sr. Ahmed Abassi contra el Decret de l'Alcaldia de data 30.01.2014 que desestimava presumptament el recurs interposat contra la desestimació per silenci de la sol·licitud de revisió de la Resolució de l'Alcaldia, de 30 d'abril de 2010, que denegava la transmissió de la llicència de locutori situat en el carrer Sant Jaume núm. 9 de la Bisbal d'Empordà i la revisió de la resolució de 30 de juny de 2010 que ratificava en tots els extrems la proposta de resolució de tancament del locutori per canvi de titular, declarant aquesta desestimació no ajustada a dret i establint a càrrec de l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà l'obligació de l'obertura d'un procediment de revisió d'ofici tenint en compte com a precedent necessari la solució extraprocessal a la què varen arribar les parts en un altre procediment, el 55/2011, que hauria d'haver-se acumulat al present.

(*) a l'expedient d'aquest recurs es pot consultar la sentència complerta.

La decisió del Tribunal Superior de Justícia sobre l'apel·lació efectuada per l'Ajuntament, contra l'anterior sentència **DECIDEIX :**

"Primer.- ESTIMAR en part el recurs d'apel·lació interposat per la representació processal de l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà contra la sentència del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de Girona de data 17 de febrer de 2015 per revocar-la, en el sentit que no s'ha de tramitar l'expedient de revisió d'ofici que es condemnava com a precedent necessari als acords que varen conduir a la satisfacció extraprocessal de procediments aliens al seguit davant l'òrgan a quo.

Segon.- No fer especial pronunciament en matèria de costes."

Contra la sentència es pot interposar recurs de cassació.
De la qual cosa es dona compte al Ple.

11.2.- ASSABENTAT DE LA SENTÈNCIA núm. 376 del 12.05.2017 sobre el RECURS D'APEL·LACIÓ 21/2017 presentat per BAMAN SL davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya contra la Sentència 142/2016 del Jutjat Contenciós Administratiu 1 Girona.

ANTECEDENTS.-

La Sentència núm. 142/2016 (*) del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona DESESTIMAVA el recurs contenciós-administratiu formulat per BAMAN SL contra l'acord de la Junta de Govern Local, de 19.02.2016, que desestimava el recurs de reposició presentat contra la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (ref. 92761851) de l'11.01.2016, per import de 44.809,64 euros i amb expressa condemna a costes al recurrent, va ser impugnada per BAMAN SL davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

(*) a l'expedient d'aquest recurs es pot consultar la sentència complerta.

La decisió del Tribunal Superior de Justícia sobre l'apel·lació efectuada per BAMAN SL, en la seva sentència 376 del 12.05.2017, (*)

(*) La Sentència 376/2017 es pot consultar íntegrament a l'expedient

Diu: DESESTIMEM el recurs d'apel·lació núm. 21/17 interposat contra la Sentència dictada el 27.11.2016 pel Jutjat contenciós administratiu número 1 de Girona i la seva província, dictada en el recurs contenciós-administratiu número 142/2016, amb imposició de costes a l'apel·lant fins a 500 euros per tots els conceptes.

Notifiqui's aquesta sentència a les parts compareixents en el present rotlle d'apel·lació, contra la qual es pot interposar recurs de cassació en el termini de trenta dies ...

De la qual cosa es dona compte al Ple.

12.- Precs i preguntes.

Sra. Anglada.- En relació a l'obertura del supermercat BonÀrea del carrer Agustí Font creu que hi ha un volum de gent important i desconeix quantes places d'aparcament hi ha. Hi ha conflicte amb els veïns pel volum de descàrrega. Li consta que hi ha molèsties als veïns amb els transportistes que aparquen a zones no adequades.

Com està l'adequació de l'edifici del Mundial? La troba prioritària.

Referent a l'Escola de Música demana si hi ha alguna previsió de la gestió del servei. En el seu moment es van fer els estudis i volia saber si es té la intenció de regularitzar tot el tema de personal i demés. També m'agradaria saber el nombre de professors nous que han entrat amb aquest règim de falsos autònoms que estan a l'Escola de Música.

Un altre tema que em sobta és que cada any s'aproven uns preus públics per utilització de les instal·lacions municipals, dels quals les entitats estan exempts. Els altres usuaris empreses o col·lectius privats han de pagar. Això entenc que està bé. El que em sobta és que ara des de l'àrea de Cultura per intentar salvar les queixes d'alguns usuaris se'ls doni la solució de fer-ho a través d'una entitat. Precisament aquests preus públics són per les despeses que ocasionar tenir obert el Mundial. No em sembla bé que des de l'Ajuntament se'ls inciti a fer-ho així.

Sr. Alcalde.- Hi ha hagut un canvi de superfície comercial en un altre lloc. La càrrega i descàrrega em consta que la solen fer a la nit. Si hi ha molèsties ho solucionarem.

Referent a les obres del Mundial, hi ha consignació pressupostària en el 2017 i en el 2018. Estem valorant quins imports s'hi destinaran a cada any.

Sr. Marquès.- Referent a l'Escola de Música, es preveu treure a concurs el servei integral de l'Escola. Fins que no tinguem un esborrany de plecs, no us ho presentarem. En total tenim 13 professors amb hores diferents. Surt aproximadament a 2,5 professors a jornada completa. No ha variat.

Sra. Anglada.- Alguns no tenien la titulació necessària. N'està al cas l'equip directiu actual de la llicitació?

Sr. Marquès.- Se'ls ha dit que es vol licitar el servei i prou. Fins que no es disposi d'un esborrany dels plecs no es podrà concretar més.

Sr. Puig.- Respecte a la pregunta de la Sra. Anglada sobre les entitats, nosaltres no incentivem. Li demana a la Sra. Anglada si té noms i ella contesta que no vol dir noms. Surt el nom de les Bambolines. I el regidor li contesta que és una entitat donada d'alta.

Sra. Anglada.- D'on pensen que surten els diners?

Sr. Puig.- Estem parlant d'ús d'espai públic.

Sr. Font.- L'Ajuntament ha d'estar a disposició dels ciutadans. Aquí no passa. Demana una explicació de per què ara l'horari de recaptació és de 12h a 14h de dilluns a dijous.

Sra. Vall.- Fa un any que ja no es cobra en efectiu, només amb targeta o per domiciliació bancària. Per tant ha baixat molt la gent que venia a recaptació. Falten mans a intervenció i es va decidir que amb aquest horari d'atenció al públic ja n'hi havia prou.

Sr. Font.- No es fàcil aparcar a prop de l'Ajuntament.

Sra. Vall.- El pren i deixa no pot ser. Els ciutadans paguen al banc. Hem fet una restricció de la franja horària perquè hi ha menys usuaris que demanen el servei.

Sr. Alcalde.- Cal optimitzar recursos. Hi ha hagut una disminució en picat ja que la gent paga directament al banc o per domiciliació. No faci un discurs catastrofista, ja som grans. Si cal reformular-ho, ho farem.

Sr. Font.- Pregunta per l'estació d'autobusos. Com està el projecte?

Sr. Alcalde.- Ahir va resoldre la Comissió d'Urbanisme de Girona i caldrà que l'Ajuntament aprovi el Pla especial de manera provisional i la Comissió una farà amb caràcter definitiu. Podrà portar-se l'expedient al Ple per a l'aprovació provisional així que hi hagi l'informe de Carreteres. Possiblement serà en el proper plenari.

Sra. Vilà.- En relació a l'expedient del Sr. Manel Farreres comenta que hi ha tot un seguit d'errors en el procediment administratiu. Demana que hi hagi control més adequat del procediment administratiu. A més està constatat que hi ha escrits no contestats o no tot està respost. L'informe de l'Arxiu diu que no es resol tot el que es demanava.

El decret 757 de recurs de reposició és copiar i enganxar del que resol. Hi ha errors de procediment bàsic i fonamental. El decret 830 resol tres escrits i acaba dient que estima recurs de reposició, quan cap dels tres escrits eren recursos de reposició. Per aquest error, no dona opció al recurs de reposició. Hi ha contradiccions entre els dos decrets. Discuteix l'actuació del Sr. Matas en aquest expedient en concret en haver fet més que assessorar i haver redactat ell els decrets i alguns errors vénen per aquest punt.

Fa un prec que hi hagi un major control del tema administratiu perquè es resolgui i es faci correctament. S'ha de comprovar les garanties dels ciutadans. Els assessors només han de fer informes tècnics. Demana que es millori el tema del procediment administratiu a la casa ja que s'hi ha trobat amb altres temes.

Sr. Aparicio.- Pregunta sobre el tema de l'estació d'autobusos, si s'ha reiniciat l'expedient. L'alcalde contesta que no.

Pregunta com està el tema de la venda de patrimoni de l'Ajuntament.

Pregunta si hi ha novetats sobre Can Corominas.

Pregunta com està el tema d'acollida de refugiats.

Pregunta sobre el tema de pagament a través de mòbil de la zona blava.

Pregunta si s'han fet campanyes amb el CAP per les onades de calor.

Pregunta sobre el tema dels convenis de la zona del convent. Si hi ha previsió d'executar-ho. Demaneu cessió anticipada per a equipaments públics?

Sr. Alcalde.- Respecte al Pla especial de l'estació d'autobusos, no s'ha de reiniciar l'expedient, sinó que cal aprovar-lo provisionalment en lloc de definitivament.

Quant a la venda de patrimoni, no és prioritària perquè el finançament és movable amb el préstec. Aquest fet no condicionarà l'execució de les obres a l'Ajuntament vell.

Pel que fa a can Coromina, no ha fet cap reunió per l'antiga fàbrica.

Quant als convenis de la zona del convent, els serveis tècnics han de preparar la documentació per executar-ho.

Sra. Bravo.- Respecte als refugiats, en una primera fase van a Girona. Cal la seva inserció laboral. Disposem d'un petit pressupost per si hi ha alguna família de refugiats, per al lloguer de l'habitatge. Amb l'emergència habitacional, no som gaire optimistes en poder acollir refugiats. Hi ha mentors a la ciutat per participar-hi. A més, es disposa d'un directori de voluntaris per a l'acolliment.

Sr. Castells.- El tema de pagament amb el mòbil serà a partir de l'1 de juliol i ara n'estem fent la difusió. Des de la zona blava s'estan fent proves.

Sr. Baixeras.- Es donen consells de la calor per la pràctica esportiva. Hi ha difusió de la informació que ens passa la Generalitat.

Sr. Aparicio.- Creu convenient fer un ban i controlar les persones vulnerables i fer seguiment per teleassistència.

Respecte al tema de can Corominas, sap que hi ha noves superfícies comercials que hi estan interessades. Demana si es preveu una modificació del POUM per replantejar la concentració comercial.

Sr. Alcalde.- No he tingut cap reunió per a aquest tema.

Sra. Bravo.- Som un poble acollidor dins les nostres possibilitats.

I, sense altres assumptes a tractar, el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

L'alcalde

El secretari

DILIGÈNCIA.-

La present acta, transcrita en paper segellat per la Generalitat de Catalunya, números xxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx, ha estat aprovada en sessió del Ple del dia

Ho certifico - El secretari