



ACTA DE LA SESSIÓ DE PLE

Número: 1/2019

Caràcter: ordinària

Data: 29.01.2019

Horari: de 20:00 a 20:55 hores.

Lloc: sala de sessions de la casa consistorial

ASSISTENTS

Sra. Astrid Desset Desset, Alcaldessa

Sr. Josep Casadellà Turón, 1er Tinent d'Alcalde

Sr. Jordi Pibernat Casas, 2n Tinent d'Alcalde

Sr. Antoni Franco Caballé, 3r Tinent d'Alcalde

Sra. Neus Moragas i Fontané, Regidora de Promoció Econòmica i Turística, Fires

Sr. David Bohigas Vilalta, Regidor d'Hisenda/Economia i Patrimoni

Sra. Marta Triadó Margarit, Regidora Benestar Social, Sanitat/Salut

Sr. Sergi Sau Riera, Regidor

Sr. Pere Espinet i Coll, Regidor

Sr. Esteve Callís Prat, Regidor

Sra. Anna Carrillo Oriol, Regidora

Sra. Montserrat Garriga Gimbernà, Regidora

Sr. Ernest Luz Aurich, Regidor

Sra. Leonor Martínez Lacambra, Interventora

Sra. Sandra Pinos Martínez, Secretària

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de les actes de les sessions anteriors números 8 de 6 novembre , 9 de 4 de desembre i 10 de 18 de desembre de 2018.
2. Donar compte dels decrets aprovats des de l'última convocatòria.
3. Increment de les retribucions del personal i actualització del catàleg de llocs de treball.



4. Atorgament compatibilitat al Sr. X. S. S.
5. Atorgament compatibilitat a la Sra. A.M. A. R
6. Aprovació inicial de la Modificació Puntual núm. 4 del POUM d'Anglès a l'ÀMBIT DEL PPU-02 ANTEX.
7. Incoació expedient expropiació forçosa de la servitud d'ús sobre la finca de l'arcada de Can Verdaguer.
8. Donar compte dels acords adoptats per la Junta de Govern de 17 de gener de 2019:
 - Adjudicació Contracte menor de serveis per a l'acompanyament social de les persones afectades per l'actuació de l'Àrea de regeneració urbana de l'antiga colònia de la Fàbrica Bures (ARRU).
 - Pròrroga del contracte d'arrendament del pis del Carrer Fàbriques 9.
9. Aprovació de les bases de subvencions a les entitats per l'any 2019.
10. Aprovació de la modificació del reglament per regular el servei públic d'estacionament de vehicles a motor en zones especials i determinades de la via pública sota control horari limitat "zona comercial-verda".
11. Moció grup municipal PAU com afrontar l'emergència de l'habitatge.
12. Assumptes Urgents
13. Precs i preguntes

1.-

TEMA: Aprovació de les actes de les sessions anteriors números 8 de 6 novembre , 9 de 4 de desembre i 10 de 18 de desembre de 2018

Un cop llegides les actes números 8, 9 i 10, de 6 de novembre , 4 de desembre i 18 de desembre de 2018, respectivament, s'aproven per unanimitat dels presents.

VOTACIONS:

Es passa a la votació de la proposta la qual és favorable per unanimitat dels assistents

A favor (13): CiU (4): Àstrid Desset Desset, Antoni Franco Caballé, David Bohigas Vilalta i Marta Triadó Margarit; Anglès2015-2019 (3): Jordi Pibernat Casas, Josep Casadellà Turón i Neus Moragas Fontané; PAU (5): Pere Espinet Coll , Esteve Callis Prat, Montserrat Garriga Gimbernat, Anna Carrillo i Oriol i Ernest Luz Aurich i CUP (1) : Sergi Sau Riera.

Abstencions : –

En Contra : -

2.-

TEMA: Donar compte dels decrets aprovats des de l'última convocatòria
--



S'informa que ha estat a la disposició dels regidors els decrets dictats per l'Alcaldia des de l'última convocatòria, del número 760 fins al número 975 de 2018 i de l'1 fins al 32 de l'any 2019.

INTERVENCIONS:

Cal destacar el 865, de 29 de novembre, es va encarregar a l'empresa Tecno-dimensión la col·locació d'una lona tèxtil per la porta de davant del Centre de Dia, per protegir els usuaris de la pluja, es col·locarà properament. El decret 844 de 23 de novembre pel qual s'han recollit sis vehicles abandonats a la via pública. El 818 de 16 de novembre que és una ordre d'execució pel propietari de la finca del carrer de Can Planas, de l'antiga fàbrica Can Noguer on s'hi havien vist rates. Aquí només vull deixar constància que tenim un pla de desratització i control de plagues que s'ha de seguir en el que són espais públics i edificis municipals però que la obligatorietat de mantenir nets els seus solars és dels propietaris i per això s'ha iniciat aquesta execució i s'està fent un seguiment tal com marca la llei. El decret 970 de 28 de desembre, és un encàrrec de redacció d'un projecte tècnic i executiu per tal de subministrar electricitat a la rotonda de Can Biel, en aquest cas de manera provisional mitjançant línia aèria, serà provisional fins que és desenvolupi el sector de Riera Seca. El cost d'aquest projecte és de 1.181,69 € IVA inclòs. El decret 969 de 28 de desembre és un encàrrec a l'empresa Culturània pel procediment de contractació menor d'uns cartells turístics per a la nostra vila que seran col·locats properament i el cost és de 17.303 €. Són per a promoció turística. El 914, és del 17 de desembre de 2018. Es va sol·licitar a la Diputació de Girona un document elaborat per la pròpia Diputació de Girona sobre les possibles actuacions en matèria d'ocupacions irregulars. Es va rebre pocs dies després pel registre i el grup municipal de PAU ho coneix. El decret 906 de 12 de desembre és el que es contracta a Xavier Matas pel procediment de contractació menor per pintar l'edifici de l'estació i de la policia pel preu de 10.464,68 € I.V.A, inclòs. El 905, és per la tallada d'arbres del Col·legi Pompeu Fabra a Albert Manubens per 9.075.€ I.V.A inclòs i el 904 del 12 de desembre és la contractació de l'ECA Bureau Veritas per a la inspecció dels quadres elèctrics del Pompeu Fabra i de la Piscina Municipal.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

El que fa referència al decret 917 que l'Ajuntament requereix a Endesa una documentació, quin tipus de documentació se li demana?

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

Ja contestarem en altre moment.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Després, hi ha el decret 9 d'aquest any per les obres de la zona esportiva que s'ha demanat una subvenció a la Diputació que fa referència als punts de llum, incendis i les deficiències de la piscina interior, que hi ha inclòs? es demana la deshumificadora?

Pren la paraula el senyor Jordi Pibernat:

Es demana un estudi de com millorar la ventilació, perquè no està clar que la deshumificadora sigui el millor sistema.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Com que hi havia uns informes que ho requerien...

Pren la paraula el senyor Jordi Pibernat:

Calia regular la humitat.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

De moment nosaltres sobre els decrets que heu exposat, només teníem que comentar aquests dos. No hi han canvis.

3.

TEMA: Increment de les retribucions del personal i actualització del catàleg de llocs de treball.
--



Vist la proposta presentada pel regidor d'Hisenda, Sr. David Bohigas Vilalta, que literalment diu:

«L'article 154.1 del RD leg. 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions vigents en matèria de Règim Local-TRRL-,estableix que els increments retributius del personal de les Administracions Públiques, estan sotmesos a les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat-LPGE- que, cada any fixa els límits a les retribucions o despeses de personal de les Corporacions Locals.

L'article 21 del RD Leg. 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'empleat Públic-TREBEP- estableixen les determinacions de les quanties i els increments retributius assenyalant que:

“1. Las cuantías de las retribuciones básicas y el incremento de las cuantías globales de las retribuciones complementarias de los funcionarios, así como el incremento de la masa salarial del personal laboral, deberán reflejarse para cada ejercicio presupuestario en la correspondiente ley de presupuestos.

2. No podrán acordarse incrementos retributivos que globalmente supongan un incremento de la masa salarial superior a los límites fijados anualmente en la Ley de Presupuestos Generales del Estado para el personal”.

Tanmateix, davant la pròrroga dels Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2018, Llei 6/2018, de 3 de juliol, s'ha aprovat el Reial Decret Llei 24/2018, de 21 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents en matèria de retribucions a l'àmbit del sector públic. En concret, pel present exercici, el límit d'increment retributiu es regula a l'article 2 com segueix:

“Dos. En el año 2019, las retribuciones del personal al servicio del sector público no podrán experimentar un incremento global superior al 2,25 por ciento respecto a las vigentes a 31 de diciembre de 2018, en términos de homogeneidad para los dos períodos de la comparación, tanto por lo que respecta a efectivos de personal como a la antigüedad del mismo.”

I en el seu apartat quatre disposa:

“Cuatro. La masa salarial del personal laboral, que podrá incrementarse en el porcentaje máximo previsto en el apartado Dos de este artículo, en términos de homogeneidad para los dos períodos objeto de comparación, está integrada por el conjunto de las retribuciones salariales y extrasalariales devengadas por dicho personal en el año anterior, teniendo en cuenta el incremento anual consolidado del 1,75 por ciento autorizado para 2018. Se exceptúan, en todo caso:

- a) Las prestaciones e indemnizaciones de la Seguridad Social.*
- b) Las cotizaciones al sistema de la Seguridad Social a cargo del empleador.*
- c) Las indemnizaciones correspondientes a traslados, suspensiones o despidos.*
- d) Las indemnizaciones o suplidos por gastos que hubiera realizado el trabajador.”*

En conseqüència, es fixa el catàleg retributiu per a l'exercici 2019, en aplicació dels articles 3.cinco. 1, i 6.uno.C), D) i E) del Reial Decret-Llei 24/2018, d'acord amb l'annex que s'adjunta.

El capítol 1 del pressupost per a 2019 disposa de crèdit per al pagament dels esmentats.

Vist que la present proposta ha estat dictaminada favorablement per la Comissió informativa genèrica del Ple en la sessió del dia 24 de gener de 2019.



En conseqüència, es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar l'increment del 2,25% de les retribucions bàsiques i complementàries de tot el personal al servei de la Corporació, d'acord amb les limitacions establertes al Reial Decret-Llei 24/2018, de 21 de desembre, i en aplicació dels articles 3.cinco. 1, i 6.uno.C), D) i E), amb efectes des del dia 1 de gener de 2019, tal com es concreta i quantifica en la part expositiva.

Segon. Aprovar l'aplicació del règim d'absorció, previst en la disposició transitòria segona ap. Dos del Reial Decret Llei 24/2018, de 21 de desembre, als complements personals transitoris, amb efectes des del dia 1 de gener de 2019, d'acord amb la part expositiva.

Tercer. Aprovar, com a conseqüència de l'aplicació dels dos apartats anteriors, el catàleg retributiu que s'adjunta com annex.

Quart.- Notificar aquest acord a la Intervenció, a l'assessoria laboral, i informar a totes les persones treballadores i a la representació sindical.«=

INTERVECIIONS:

Pren la paraula el senyor David Bohigas:

En aquest cas, varem aprovar en el pressupost un increment general de 2,2%, en el moment d'elaborar el pressupost encara el govern no havia dit quina seria exactament la xifra d'increment d'enguany, el que han proposat és el 2,25% per tant el que proposem aquí és ajustar-ho al 2,25%.

Pren la paraula el senyor Esteve Callís:

Correcte.

VOTACIONS:

Es passa a la votació de la proposta la qual és favorable per unanimitat dels assistents

A favor (13): CiU (4): Àstrid Desset Desset, Antoni Franco Caballé, David Bohigas Vilalta i Marta Triadó Margarit; Anglès2015-2019 (3): Jordi Pibernat Casas, Josep Casadellà Turón i Neus Moragas Fontané; PAU (5): Pere Espinet Coll, Esteve Callis Prat, Montserrat Garriga Gimbernat, Anna Carrillo i Oriol i Ernest Luz Aurich i CUP (1): Sergi Sau Riera.

Abstencions : –

En Contra : –

4.

TEMA: Atorgament compatibilitat al Sr. X. S. S.
--

Vist la proposta presentada per l'alcalde, Sra Astrid Desset Desset, que literalment diu:

⇒ **Antecedents**

1. Vista la instància presentada pel Sr. Xavier Serra Serriña de 17 de desembre de 2018 (RE: 1-2018-004722-2) en la qual sol·licita l'autorització de compatibilitat per exercir per compte propi i també estar treballant a l'Administració.

2. Tenint en compte l'informe jurídic emès per la Secretària de la corporació en data 18 de gener de 2019,



que literalment diu:

“ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada pel Sr. Xavier Serra Serrià de 17 de desembre de 2018 (RE: 1-2018-004722-2) en la qual sol·licita l'autorització de compatibilitat per exercir per compte propi i també estar treballant a l'Administració.

1.- CONSIDERACIONS JURÍDIQUES.

La llei que regeix aquest règim és la Llei 53/1984, que s'aplica al personal al servei de les Administracions Públiques.

Es proposa el reconeixement de la compatibilitat supeditat a les següents condicions extintives:

- Els reconeixements de compatibilitat no podran modificar la jornada de treball i horaris de l'interessat i quedaran automàticament sense efecte en cas de canvi de lloc en el sector públic.
- El treballador no podrà invocar o fer ús de la seva condició pública per l'exercici de l'activitat mercantil, industrial o professional.

1. En tot cas, no podrà exercir les activitats següents:

a) L'exercici d'activitats privades, incloses les de caràcter professional, sigui per compte propi o sota la dependència o al servei d'entitats o particulars, o en els assumptes en què estigui intervenint, hagi intervingut en els dos darrers anys o hagi d'intervenir per raó del lloc públic.

S'inclouen en especial en aquesta incompatibilitat les activitats professionals prestades a persones a qui s'estigui obligat a atendre en l'exercici del lloc públic.

b) La pertinença a consells d'administració o òrgans rectors d'empreses o entitats privades, sempre que l'activitat de les mateixes estigui directament relacionada amb les que gestioni el departament, organisme o entitat en què presta serveis el personal afectat.

c) L'exercici, per si o per persona interposada, de càrrecs de tot ordre en empreses o societats concessionàries, contractistes d'obres, serveis o subministraments, arrendatàries o administradores de monopolis, o amb participació o aval del sector públic, sigui quina sigui la configuració jurídica d'aquelles.

d) La participació superior al 10 per 100 en el capital de les empreses o societats a què es refereix el paràgraf anterior.

Les activitats privades que corresponguin a llocs de treball que requereixin la presència efectiva de l'interessat durant un horari igual o superior a la meitat de la jornada setmanal ordinària de treball en les Administracions Públiques només podran autoritzar-se quan l'activitat pública sigui una de les enunciades a la Llei 53/1984 com de prestació a temps parcial.”

3. Vist que la present proposta ha estat dictaminada favorablement per la Comissió informativa genèrica del Ple en la sessió del dia 24 de gener de 2019.

Fonaments de dret

Primer.- Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'administració de la Generalitat.



Segon.- L'òrgan competent per dictar la present resolució, és el Ple de la corporació, d'acord amb l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local, ja que segons l'article 22.2 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'administració de la Generalitat, que estableix que "En l'àmbit de les corporacions locals, la competència per a fer les declaracions de compatibilitat correspon al ple de la corporació."

Proposta de resolució

Per tot l'exposat, L'alcaldeessa presidenta, Àstrid Desset i Desset, proposa als membres del Ple l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. - Autoritzar la compatibilitat al Sr. Xavier Serra Serriña per exercir per compte propi i també estar treballant a l'Administració, sempre i quan es compleixin les directius marcades a l'informe jurídic emes per la Secretària de la corporació, que són les següents:

"Es proposa el reconeixement de la compatibilitat supeditat a les següents condicions extintives:

- Els reconeixements de compatibilitat no podran modificar la jornada de treball i horaris de l'interessat i quedaran automàticament sense efecte en cas de canvi de lloc en el sector públic.
- El treballador no podrà invocar o fer ús de la seva condició pública per l'exercici de l'activitat mercantil, industrial o professional.

1. En tot cas, no podrà exercir les activitats següents:

a) L'exercici d'activitats privades, incloses les de caràcter professional, sigui per compte propi o sota la dependència o al servei d'entitats o particulars, o en els assumptes en què estigui intervenint, hagi intervingut en els dos darrers anys o hagi d'intervenir per raó del lloc públic.

S'inclouen en especial en aquesta incompatibilitat les activitats professionals prestades a persones a qui s'estigui obligat a atendre en l'exercici del lloc públic.

b) La pertinença a consells d'administració o òrgans rectors d'empreses o entitats privades, sempre que l'activitat de les mateixes estigui directament relacionada amb les que gestioni el departament, organisme o entitat en què presta serveis el personal afectat.

c) L'exercici, per si o per persona interposada, de càrrecs de tot ordre en empreses o societats concessionàries, contractistes d'obres, serveis o subministraments, arrendatàries o administradores de monopolis, o amb participació o aval del sector públic, sigui quina sigui la configuració jurídica d'aquelles.

d) La participació superior al 10 per 100 en el capital de les empreses o societats a què es refereix el paràgraf anterior.

Les activitats privades que corresponguin a llocs de treball que requereixin la presència efectiva de l'interessat durant un horari igual o superior a la meitat de la jornada setmanal ordinària de treball en les Administracions Públiques només podran autoritzar-se quan l'activitat pública sigui una de les enunciades a la Llei 53/1984 com de prestació a temps parcial."

SEGON. - Notificar el present acord a l'interessat i a l'Assessoria Pagès, pel seu interès i efectes oportuns. «=



VOTACIONS:

Es passa a la votació de la proposta la qual és favorable per unanimitat dels assistents

A favor (13): CiU (4): Àstrid Desset Desset, Antoni Franco Caballé, David Bohigas Vilalta i Marta Triadó Margarit; Anglès2015-2019 (3): Jordi Pibernat Casas, Josep Casadellà Turón i Neus Moragas Fontané; PAU (5): Pere Espinet Coll, Esteve Callis Prat, Montserrat Garriga Gimbernat, Anna Carrillo i Oriol i Ernest Luz Aurich i CUP (1): Sergi Sau Riera.

Abstencions : –

En Contra : –

5.

TEMA: Atorgament compatibilitat a la Sra. A.M. A. R
--

Vist la proposta presentada per l'alcaldeessa, Sra. Astrid Desset Desset, que literalment diu:

⇒ **Antecedents**

1. Vista la instància presentada per la Sra. Anna Maria Albó Riera de 21 de desembre de 2018 (RE: 1-2018-004866-2) en la qual sol·licita l'autorització de compatibilitat per treballar com a autònoma com a arquitecta i professional d'altres serveis.

2. Tenint en compte l'informe jurídic emès per la Secretària de la corporació en data 18 de gener de 2019, que literalment diu:

“ANTECEDENTS DE FET

Vista la instància presentada per la Sra. Anna Maria Albó Riera de 21 de desembre de 2018 (RE: 1-2018-004866-2) en la qual sol·licita l'autorització de compatibilitat per treballar com a autònoma com a arquitecta i professional d'altres serveis.

1.- CONSIDERACIONS JURÍDIQUES.

La llei que regeix aquest règim és la Llei 53/1984, que s'aplica al personal al servei de les Administracions Públiques.

Es proposa el reconeixement de la compatibilitat supeditat a les següents condicions extintives:

- Els reconeixements de compatibilitat no podran modificar la jornada de treball i horaris de la interessada i quedaran automàticament sense efecte en cas de canvi de lloc en el sector públic.
- La treballadora no podrà invocar o fer ús de la seva condició pública per l'exercici de l'activitat mercantil, industrial o professional.

En tot cas, no podrà exercir les activitats següents:



a) L'exercici d'activitats privades, incloses les de caràcter professional, sigui per compte propi o sota la dependència o al servei d'entitats o particulars, o en els assumptes en què estigui intervenint, hagi intervingut en els dos darrers anys o hagi d' intervenir per raó del lloc públic.

S'inclouen en especial en aquesta incompatibilitat les activitats professionals prestades a persones a qui s'estigui obligat a atendre en l'exercici del lloc públic.

b) La pertinença a consells d'administració o òrgans rectors d'empreses o entitats privades, sempre que l'activitat de les mateixes estigui directament relacionada amb les que gestioni el departament, organisme o entitat en què presta serveis el personal afectat.

c) L'exercici, per si o per persona interposada, de càrrecs de tot ordre en empreses o societats concessionàries, contractistes d'obres, serveis o subministraments, arrendatàries o administradores de monopolis, o amb participació o aval del sector públic, sigui quina sigui la configuració jurídica d'aquelles.

d) La participació superior al 10 per 100 en el capital de les empreses o societats a què es refereix el paràgraf anterior.

Les activitats privades que corresponguin a llocs de treball que requereixin la presència efectiva de l'interessat durant un horari igual o superior a la meitat de la jornada setmanal ordinària de treball en les Administracions Públiques només podran autoritzar-se quan l'activitat pública sigui una de les enunciades a la Llei 53/1984 com de prestació a temps parcial.”

Vist que la present proposta ha estat dictaminada favorablement per la Comissió informativa genèrica del Ple en la sessió del dia 24 de gener de 2019.

Fonaments de dret

Primer.- Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'administració de la Generalitat.

Segon.- L'òrgan competent per dictar la present resolució, és el Ple de la corporació, d'acord amb l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local, ja que segons l'article 22.2 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'administració de la Generalitat, que estableix que “En l'àmbit de les corporacions locals, la competència per a fer les declaracions de compatibilitat correspon al ple de la corporació.”

Proposta de resolució

Per tot l'exposat, L'alcaldeessa presidenta, Àstrid Desset i Desset, proposa als membres del Ple l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. - Autoritzar la compatibilitat a la Sra. Anna Maria Albó Riera per treballar com a autònoma com a arquitecta i professional d'altres serveis, sempre i quan es compleixin les directius marcades a l'informe



jurídic emes per la Secretària de la corporació, que són les següents:

“Es proposa el reconeixement de la compatibilitat supeditat a les següents condicions extintives:

- Els reconeixements de compatibilitat no podran modificar la jornada de treball i horaris de la interessada i quedaran automàticament sense efecte en cas de canvi de lloc en el sector públic.
- La treballadora no podrà invocar o fer ús de la seva condició pública per l'exercici de l'activitat mercantil, industrial o professional.

En tot cas, no podrà exercir les activitats següents:

a) L'exercici d'activitats privades, incloses les de caràcter professional, sigui per compte propi o sota la dependència o al servei d'entitats o particulars, o en els assumptes en què estigui intervenint, hagi intervingut en els dos darrers anys o hagi d' intervenir per raó del lloc públic.

S'inclouen en especial en aquesta incompatibilitat les activitats professionals prestades a persones a qui s'estigui obligat a atendre en l'exercici del lloc públic.

b) La pertinença a consells d'administració o òrgans rectors d'empreses o entitats privades, sempre que l'activitat de les mateixes estigui directament relacionada amb les que gestioni el departament, organisme o entitat en què presta serveis el personal afectat.

c) L'exercici, per si o per persona interposada, de càrrecs de tot ordre en empreses o societats concessionàries, contractistes d'obres, serveis o subministraments, arrendatàries o administradores de monopolis, o amb participació o aval del sector públic, sigui quina sigui la configuració jurídica d'aquelles.

d) La participació superior al 10 per 100 en el capital de les empreses o societats a què es refereix el paràgraf anterior.

Les activitats privades que corresponguin a llocs de treball que requereixin la presència efectiva de l'interessat durant un horari igual o superior a la meitat de la jornada setmanal ordinària de treball en les Administracions Públiques només podran autoritzar-se quan l'activitat pública sigui una de les enunciades a la Llei 53/1984 com de prestació a temps parcial.”

SEGON. - Notificar el present acord a la interessada i a l'Assessoria Pagès, pel seu interès i efectes oportuns.»

INTERVENCIONS:

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

Ja sabeu que qualsevol treballador de la Administració Pública pot sol·licitar compatibilitats si vol exercir la seva professió fora de l'àmbit de l'Ajuntament i que simplement es tracta d'atorgar aquesta compatibilitat a l'enginyer, en aquests casos mai es pot modificar l'horari i el treball que fa. Simplement se l'autoritza a exercir la seva professió.

SEGON. - Notificar el present acord a la interessada i a l'Assessoria Pagès, pel seu interès i efectes oportuns.»

INTERVENCIONS:



En aquest cas es tracta de concedir la compatibilitat a l'Anna Albó que és l'arquitecte contractada pel pla de barris, es sol·licita el mateix.

VOTACIONS:

Es passa a la votació de la proposta la qual és favorable per unanimitat dels assistents

A favor (13): CiU (4): Àstrid Desset Desset, Antoni Franco Caballé, David Bohigas Vilalta i Marta Triadó Margarit; Anglès2015-2019 (3): Jordi Pibernat Casas, Josep Casadellà Turón i Neus Moragas Fontané; PAU (5): Pere Espinet Coll, Esteve Callis Prat, Montserrat Garriga Gimbernà, Anna Carrillo i Oriol i Ernest Luz Aurich i CUP (1): Sergi Sau Riera.

Abstencions: –

En Contra: –

6.-

TEMA: Aprovació inicial de la Modificació Puntual núm. 4 del POUM d'Anglès a l'ÀMBIT DEL PPU-02 ANTEX.

Vist la proposta presentada pel regidor d'urbanisme, Sr. Toni Franco Caballé, que literalment diu:

⇒ Antecedents

1. Per part del Sr. Jordi San Millán i Filbà, actuant en nom i representació de la mercantil ANTEX Anglès Textil, S.A., el 17 de maig de 2018 RE 1-2018-001837-2 es va presentar per registre d'entrada una proposta de modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal -POUM- d'Anglès relativa a l'àmbit del PPU-02 ANTEX. Complementant la sol·licitud, a més del document de Modificació puntual núm. 4, s'incorpora un estudi dinundabilitat i el Pla parcial del sector PPU-02 ANTEX.
2. L'objecte de la modificació puntual núm. 4 és modificar el traçat en planta d'un dels vials del polígon de Can Perolada, per evitar el fraccionament del sòl d'aprofitament privat i possibilitar l'ampliació de la nau situada més al sud del complex industrial Anglès Tèxtil.

Es considera convenient la seva tramitació per part d'aquest Ajuntament, ateses les raons d'interès públic que hi concorren, i que es concreten en el fet que aquesta modificació permetrà dinamitzar l'activitat econòmica, i per tant la consolidació i creació de llocs de treball industrials, tant en el municipi d'Anglès com en la comarca. L'ampliació de la indústria és especialment important després de les dificultats ocasionades per la crisi econòmica, amb el tancament de moltes empreses i la reducció de llocs de treball que ha afectat greument a l'àrea geogràfica de l'entorn d'Anglès

La modificació del POUM és necessària per a possibilitar l'ampliació de la nau existent. Aquesta ampliació ha de permetre millorar la funcionalitat de la indústria als efectes de la seva gestió i mecanització evitant la discontinuïtat física de dos edificis separats.

3. Per altra part, als efectes previstos en l'apartat 2 de l'article 97 del text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya D.L. 1/2010, de 3 d'agost, es fa constar que –segons resulta de la documentació d'aquesta modificació– no concorre en la mateixa cap element o circumstància, en relació als seus objectius, que justifiqui una valoració negativa de la proposta de modificació per tal com:
 - a) No comporta un increment del sostre edificable, de la densitat de l'ús residencial o de la intensitat dels usos o la transformació global dels usos previstos anteriorment.

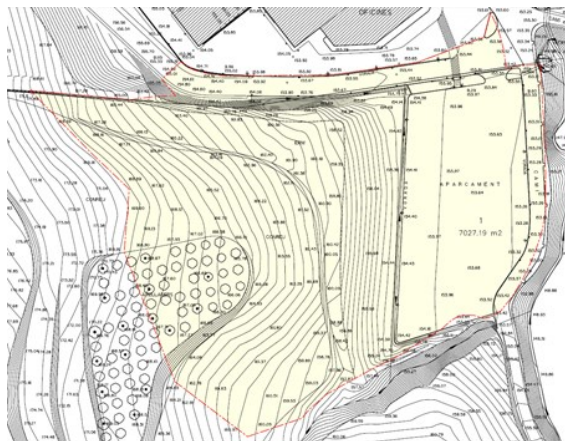


- b) L'ordenació proposada és plenament coherent amb el model d'ordenació establert pel planejament urbanístic general vigent al municipi d'Anglès, ja que fa possible l'execució del planejament previst al POUM i permet la consolidació i ampliació de l'activitat tèxtil. Per altra part, la modificació no entra en contradicció amb els principis de desenvolupament urbanístic sostenible, ja que es manté el règim del sòl i usos previstos.
 - c) No comporta cap actuació excepcional en relació al previst en el planejament territorial.
 - d) En la proposta hi ha una projecció adequada dels interessos públics.
 - e) No hi ha reducció de la superfície dels sistemes urbanístics d'espais lliures públics ni d'equipaments esportius considerats pel planejament urbanístic com a sistemes urbanístics generals o locals.
 - f) No hi ha reducció de la superfície dels sistemes urbanístics d'espais lliures públics ni d'equipaments en cap àmbit d'actuació urbanística.
 - g) No es proposa cap canvi de localització d'un equipament de titularitat pública.
 - h) No es proposa la reducció de la superfície de sòls qualificats d'equipaments que ja siguin de titularitat pública.
4. El POUM vigent va ser aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona amb data 19 de juliol de 2012, publicant-se conjuntament amb les normes urbanístiques corresponents al DOGC núm. 623, de data 16 d'octubre de 2012.
5. En data 12 de setembre de 2018 l'Oficina d'Avaluació Ambiental (OTAA) de Girona tramet l'informe segons el qual la Modificació no cal que sigui sotmesa a procediment d'avaluació ambiental segons la DA8 de la Llei 16/2015 de simplificació.
6. En data 17 de gener de 2019 s'ha emès informe tècnic i jurídic en sentit favorable a la proposta presentada, el qual ha estat conformat per la Secretaria i la Intervenció municipals, i en el que es fa el següent anàlisi:

"(...) 2. Fonaments de Dret

2.1. Documentació: *Analitzada la proposta de modificació puntual del POUM presentada, es considera que el seu contingut compleix amb els requisits legals exigits, integrant-se amb la documentació exigida pels articles 59 i 96 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme -TRLUC-, així com l'article 69 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme -RLUC-.*

2.2. Suspensió de llicències: *Segons l'article 73.2 del TRLUC, l'aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic obliga l'Administració competent a acordar les mesures enunciades per l'apartat 1, en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic. En el present cas, s'altera el règim urbanístic del PPU-02 ANTEX i d'un tram de vial públic, de manera que s'escau acordar la suspensió en aquest àmbit que queda delimitat al plànol I.5. del document de Modificació puntual núm. 4.*



2.3. Tipologia de modificació puntual: Segons l'article 96 del TRLUC la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic està subjecta a les mateixes disposicions que regeixen la seva formació, amb les excepcions que s'estableixin per reglament i amb una sèrie de particularitats, entre elles, per a les modificacions d'instruments de planejament urbanístic que comportin un increment del sostre edificable, de la densitat de l'ús residencial o de la intensitat dels usos, o la transformació dels usos ja establerts, queden subjectes a les particularitats establertes pels articles 99 i 100.

En aquest sentit, la modificació del POUM proposada no suposa un increment del sostre edificable, ni un increment de la densitat de l'ús residencial, ni un increment de la intensitat dels usos, ni tampoc la transformació dels usos establerts anteriorment atès que té per finalitat una modificació puntual i localitzada de la vialitat actualment prevista. Conseqüentment la modificació del POUM no està subjecta a les particularitats establertes pels articles 99 i 100 de la Llei d'Urbanisme.

Finalment, cal tenir present que la iniciativa privada no té dret al tràmit per a l'aprovació de les propostes de modificació dels plans d'ordenació urbanística municipal que presenti. Tanmateix, l'ajuntament pot assumir expressament la iniciativa pública per a formular-les, d'acord amb l'article 101.3 TRLUC.

2.4. Avaluació ambiental: El 30 de juliol de 2018 l'Ajuntament d'Anglès va trametre la documentació a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental Girona sol·licitant l'inici del procediment d'avaluació ambiental estratègica dels plans urbanístics i les seves modificacions.

El 30 d'agost de 2018, el responsable de l'OTAAA de Girona emet un informe amb el següent contingut:

"El POUM d'Anglès disposa de la corresponent avaluació ambiental segons la qual, i la normativa ambiental vigent, el sector PPU-02 no ha d'ésser objecte d'un nou procediment d'avaluació ambiental.

En aquests termes la Modificació no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental d'acord amb l'apartat 6.c Segon de la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, segons el qual no han d'ésser objecte d'avaluació ambiental estratègica, per la manca d'efectes significatius que produeixen sobre el medi ambient, o perquè els efectes ja han estat avaluats en el planejament urbanístic general, les modificacions de planejament urbanístic no incloses en l'apartat quart de la lletra a (modificacions que estableixin el marc per a la futura autorització de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental (AIA) o que puguin tenir efectes apreciables en espais de la Xarxa Natura 2000) que es refereixen només a sòl urbà.



De la revisió de les característiques de la Modificació no se'n desprèn que el seu desenvolupament pugui comportar la tramitació de projectes sotmesos a avaluació d'impacte ambiental o que puguin afectar a la xarxa Natura 2000.

Per tant la Modificació no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental ni pertoca dur a terme cap procediment d'avaluació ambiental.”

2.5. Tramitació: *Per remissió de l'article 96 del TRLUC, d'acord amb l'article 85 del mateix text normatiu, un cop s'hagi acordat l'aprovació inicial del POUM, ha de sotmetre's a informació pública, pel termini d'un mes.*

Els edictes de convocatòria de la informació pública han d'enviar-se en el termini de deu dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial.

Simultàniament al tràmit d'informació pública, s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició autoritzi un de més llarg. A la vista de la documentació que integra la modificació del POUM de referència, s'estima que els organismes afectats per raó de les seves competències sectorials són els següents.

- a) Departament d'Empresa i Coneixement, de la Generalitat de Catalunya.*
- b) Agència Catalana de l'Aigua.*
- c) Medi ambient.*

2.6. Òrgan competent: *És competència del Ple l'aprovació inicial del planejament general del municipi i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació urbanístics, d'acord amb allò establert a l'art.22.2.c de la LBRL i l'article 52.2.c del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 de abril. L'aprovació inicial de la modificació puntual del POUM requereix el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres del Ple, d'acord amb allò disposat a l'article 47.2.11 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).*

2.7. Sobre el contingut de la modificació: *L'autor del document de M.P. del POUM que va ser proposada a l'Ajuntament d'Anglès per Anglès Textil SA, és l'enginyer de camins canals i ports Jordi San Millán i Filbà. La documentació és suficient en base a l'objecte de la modificació puntual. El document incorpora un resum executiu amb el següent contingut:*

El complex industrial ANTEX està situat a l'est del terme municipal d'Anglès i té el seu accés per la carretera N-141e, a la qual dona façana. Les edificacions del complex s'han anat disposant en les diferents plataformes que s'han habilitat, en uns terrenys que tenen un caient de sud cap a nord, que aboquen a la plana del riu Ter.

ANTEX necessita ampliar les seves instal·lacions engrandint la nau situada a l'extrem sud del complex, on hi han els terrenys del PPU-02 ANTEX, que el POUM d'Anglès classifica de sòl urbanitzable i que limiten pel costat nord amb el vial de Can Perolada i a través d'ell amb la nau que es preveu ampliar. Per poder dur a terme aquesta ampliació, cal desplaçar un tram del vial de Can Perolada cap al sud, a fi i efecte de que la nova peça de sòl industrial que es generi quedi adossada a les actuals instal·lacions.

El POUM d'Anglès preveu el desenvolupament del Pla Parcial PPU-02 ANTEX, quines determinacions venen recollides a l'article 241 de la normativa del POUM.

L'objecte de la Modificació Puntual és:



- *Modificar el traçat en planta d'un tram del vial de Can Perolada, per possibilitar l'ampliació de la nau anomenada Filatura, que està situada al costat sud del complex industrial Antex, en els terrenys del PPU-02 Antex. També es preveu adequar l'àmbit i les determinacions de la fitxa urbanística del POUM relativa al Pla Parcial PPU-02 Antex per possibilitar els canvis definits.*

La present Modificació Puntual s'adequa plenament a l'objectiu del desenvolupament urbanístic sostenible, que de conformitat amb l'article 3 del TRLU constitueix un dels principis generals de l'actuació urbanística. En aquest sentit, cal destacar que els canvis proposats no alteren el model de desenvolupament social i econòmic del municipi previst en el planejament general, afavorint així mateix el compliment de l'objectiu de conjuntar les necessitats de creixement amb la preservació dels recursos naturals i dels valors paisatgístics i ambientals.

La Modificació Puntual no suposa un increment d'aprofitament urbanístic respecte el planejament vigent.

Així es mantenen la superfície de zonificació privada i els aprofitaments urbanístics del planejament vigent.

	POUM VIGENT	Modificació Puntual proposada
<i>Superfície màxima parcel·la (m²sòl)</i>	12.155	11.033
<i>Edificabilitat màxima (m²sostre)</i>	8.415	8.415

7. Vist que la present proposta ha estat dictaminada favorablement per la Comissió informativa genèrica del Ple en la sessió del dia 24 de gener de 2019.

Proposta de resolució

Per tot l'exposat, el Regidor delegat d'urbanisme, Toni Franco i Caballé, proposa als membres del Ple l'adopció del següent

ACORD:

Primer.- ASSUMIR LA INICIATIVA PÚBLICA d'acord amb l'article 101.3 TRLUC i APROVAR INICIALMENT la proposta de modificació puntual núm.4 del POUM del municipi d'Anglès, presentada per ANTEX, SA relativa a l'àmbit del PPU-02 ANTEX.

Segon.- SUSPENDRE l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació, d'instal·lació o ampliació d'activitats, pel termini màxim de dos anys d'acord amb l'àmbit que es delimita al plànol I.5 o fins a l'aprovació definitiva d'aquesta modificació si es produeix abans.

Tercer.- Sotmetre la proposta a INFORMACIÓ PÚBLICA pel termini d'un mes a comptar des de la seva publicació mitjançant edictes al Tauler d'Anuncis d'aquest Ajuntament, al Butlletí Oficial de la Província de Girona, a un diari de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal, i a la web municipal www.angles.cat, per a la presentació de les corresponents reclamacions i/o al·legacions, d'acord amb allò establert als articles 8, 85 i 96 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya -TRLUC-, i article 23 i 107 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, incorporant el plànol de l'àmbit de suspensió de llicències.



Quart.- Simultàniament al tràmit d'informació pública, SOL·LICITAR informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, segons allò indicat, els quals han d'emetre'l en el termini d'un mes, llevat que una disposició sectorial autoritzi un de més llarg, de conformitat amb allò disposat a l'article 85.5 del TRLUC.«=

INTERVENCIONS:

Pren la paraula el senyor Antoni Franco:

Bé, és una proposta d'Antex per la modificació del P.O.U.M, que volen ampliar les naus i passar un vial per allà on volen ampliar. Això suposa no canviar l'edificabilitat de la zona, això garanteix les condicions de treball i l'interès social.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Aquesta modificació la vàrem estar parlant amb l'Esteve, abans de fer la reunió, és la que en part dona a la carretera?

Pren la paraula la senyora Alcaldessa:

No, és una altra.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

És la de dalt de tot?

Pren la paraula la senyora Alcaldessa:

La de Can Perolada.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Per nosaltres tot el que sigui que les empreses del poble millorin, benvingut sigui!

Pren la paraula el senyor Sergi Sau:

Ho veiem bé!

VOTACIONS:

Es passa a la votació de la proposta la qual és favorable per unanimitat dels assistents

A favor (13): CiU (4): Àstrid Desset Desset, Antoni Franco Caballé, David Bohigas Vilalta i Marta Triadó Margarit; Anglès2015-2019 (3): Jordi Pibernat Casas, Josep Casadellà Turón i Neus Moragas Fontané; PAU (5): Pere Espinet Coll, Esteve Callis Prat, Montserrat Garriga Gimbernà, Anna Carrillo i Oriol i Ernest Luz Aurich i CUP (1) : Sergi Sau Riera.

Abstencions : –

En Contra : -

7

TEMA: Incoació expedient expropiació forçosa de la servitud d'ús sobre la finca de l'arcada de Can Verdaguer.
--

Vist la proposta presentada pel regidor d'Hisenda, Sr. David Bohigas Vilalta, que literalment diu:

⇒ Antecedents

1. L'Ajuntament d'Anglès és propietari de la finca anomenada "L'Arcada de Can Verdaguer" situada al Carrer d'Avall, 33. Segons l'escriptura núm.1047 del protocol del Notari de Santa Coloma de Farners autoritzada en data 20 de juliol de 2000, de segregació, compravenda i constitució de servitud, la



finca 4230 corresponent a l'Arcada es va segregar de la finca 1667 i es va constituir a favor d'aquesta darrera una servitud d'ús de la terrassa situada sobre el porxo a nivell del primer pis de l'edifici de l'arcada.

2. El POUM d'Anglès publicat al DOGC núm. 623 de data 16 d'octubre de 2012 qualifica la finca registral 4230 com a sistema d'equipaments comunitaris i serveis tècnics sense ús específic (clau E7).
3. Vist l'informe jurídic de 19 de juliol de 2018 segons el qual es constata la incompatibilitat d'aquest dret real sobre un bé de domini públic; així com l'informe de tramitació de data octubre de 2018.
4. Vista la disponibilitat de crèdit adequat i suficient a la partida 933 63202 "Centre cívic Can Verdaguer" del pressupost municipal vigent.
5. Vist que la present proposta ha estat dictaminada favorablement per la Comissió informativa genèrica del Ple en la sessió del dia 24 de gener de 2019.

Fonaments de Dret

En el supòsit de les expropiacions urbanístiques, la utilitat pública i l'interès social s'entenen implícits amb l'aprovació dels plans d'ordenació urbanístics i de les delimitacions d'àmbits de gestió a desenvolupar per expropiació (article 10 LEF).

Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, article 204.2: No obstant això, s'entén com a efectuada automàticament l'afectació dels béns al domini públic en els supòsits següents: a) Per l'aprovació definitiva dels plans d'ordenació urbana i els projectes d'obres i serveis.

En relació a l'òrgan competent per a l'adopció del present acord, segons l'article 3.4 del Reglament de la Llei d'expropiació forçosa, és el Ple.

Proposta de resolució

Per tot l'exposat, el Regidor d'Hisenda i Patrimoni, David Bohigas Vilalta, proposa als membres del Ple l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER.- Incoar expedient d'expropiació forçosa de la de servitud d'ús sobre la finca de l'Arcada de Can Verdaguer constituït a favor de la finca registral 1667.

SEGON.- Considerar implícita la declaració d'utilitat pública de l'immoble situat al Carrer d'Avall, 33 amb l'aprovació definitiva del Pla d'Ordenació urbanística municipal d'Anglès que fou publicat al DOGC 623 de 16 d'octubre de 2012.

TERCER.- Declarar la necessitat d'ocupació de la finca que consta en la relació concreta i individualitzada adjunta, indispensable per al fi de l'expropiació i en la qual es descriu el dret necessari, en tots els seus



aspectes, material i jurídic, afectat per l'execució dels objectius del planejament en matèria d'equipaments del nucli urbà.

QUART.- Aprovar la relació concreta i individualitzada dels drets afectats per a l'execució de les determinacions del planejament urbanístic, que a continuació s'indiquen:

RELACIÓ INDIVIDUALITZADA DE BÉNS I DRETS AFECTATS:

Finca registral: 4230, llibre 113, foli 49 del Tom 2703 del Registre de la Propietat de Santa Coloma de Farners.

Referència cadastral: 0252927DG7405S0001RZ

Propietari: Ajuntament d'Anglès

Adreça: carrer d'Avall, 33 d'Anglès

Dret que s'expropia: servitud d'ús de la terrassa del primer pis en favor de la finca registral 1667.

Titular del dret expropiat: Càndid Casadevall Carreras (50%) i Cristina Navarro Sidera (50%).

Superfície: 57,28 m2

CINQUÈ.- Sotmetre la relació de béns i drets afectats a informació pública per un termini de 15 dies mitjançant la publicació de l'edicta corresponent al Butlletí Oficial de la Província, en un diari de difusió comarcal i al tauler d'edictes de l'Ajuntament. De no presentar-se al·legacions l'esmentada relació s'entendrà aprovada definitivament.

SISÈ.- Notificar la present resolució a les persones interessades (art.18 LEF) als efectes que puguin aportar per escrit les dades oportunes per rectificar possibles errades de la relació publicada o oposar-se, per raons de fons o forma, a la necessitat de l'ocupació. Una vegada ferm l'acord pel qual es declara la necessitat d'ocupació es procedirà a determinar el preu just segons el previst a l'article 25 LEF.

Així mateix, l'Ajuntament i els afectats podran convenir l'adquisició del dret lliurement i de mutu acord, cas en el qual, una vegada convinguts els termes de l'adquisició amistosa es donarà per conclòs l'expedient expropiatori (art. 24 LEF i 25 i 26 EEF).

SETÈ.- Facultar a l'alcalde, perquè subscriuï tots els documents públics o privats que siguin necessaris pel desenvolupament dels presents acords.«=

INTERVENCIONS:

Pren la paraula el senyor David Bohigas:

En aquest cas a l'arcada de Can Verdaguer, sobre la terrassa hi ha una servitud d'ús d'un veí, d'un particular, aquesta servitud d'ús va quedar afectada amb l'aprovació del P.O.U.M. l'any 2012. L'edifici de Can Verdaguer és propietat de l'Ajuntament i passa a ser un edifici sistemàtic d'ús públic. Arrel de les obres de l'arcada de Can Verdaguer, amb la necessitat d'aixecar una mica el sostre sobre l'arcada va sortir aquesta necessitat. Amb els veïns s'ha parlat i s'ha comentat el tema sobre aquesta servitud d'ús, després de diferents informes jurídics, tant la tècnica jurídica, com amb la nostra secretària, es considera que és d'utilitat pública tot l'immoble, per el que en aquest cas s'arriba a incoar l'expedient d'expropiació forçosa de servitud d'ús i declarar la necessitat d'ocupació de la finca que consta en la relació concreta i actualitzada d'aquesta. Aquesta incoació i iniciativa ja s'ha fet i passarà en aquest cas al departament de la Generalitat.

Pren la paraula la senyora secretària que llegeix la resolució:



Incoar expedient d'expropiació forçosa de la de servitud d'ús sobre la finca de l'Arcada de Can Verdaguer constituït a favor de la finca registral 1667.

Considerar implícita la declaració d'utilitat pública de l'immoble situat al Carrer d'Avall, 33 amb l'aprovació definitiva del Pla d'Ordenació urbanística municipal d'Anglès que fou publicat al DOGC 623 de 16 d'octubre de 2012.

Declarar la necessitat d'ocupació de la finca que consta en la relació concreta i individualitzada adjunta, indispensable per al fi de l'expropiació i en la qual es descriu el dret necessari, en tots els seus aspectes, material i jurídic, afectat per l'execució dels objectius del planejament en matèria d'equipaments del nucli urbà.

Aprovar la relació concreta i individualitzada dels drets afectats per a l'execució de les determinacions del planejament urbanístic, que a continuació s'indiquen:

RELACIÓ INDIVIDUALITZADA DE BÉNS I DRETS AFECTATS:

Finca registral: 4230, llibre 113, foli 49 del Tom 2703 del Registre de la Propietat de Santa Coloma de Farners.

Referència cadastral: 0252927DG7405S0001RZ

Propietari: Ajuntament d'Anglès

Adreça: carrer d'Avall, 33 d'Anglès

Dret que s'expropia: servitud d'ús de la terrassa del primer pis en favor de la finca registral 1667.

Titular del dret expropiat: Candi Casadevall Carreras (50%) i Cristina Navarro Sidera (50%).

Superfície: 57,28 m2

Sotmetre la relació de béns i drets afectats a informació pública per un termini de 15 dies mitjançant la publicació de l'edicta corresponent al Butlletí Oficial de la Província, en un diari de difusió comarcal i al tauler d'edictes de l'Ajuntament. De no presentar-se al·legacions l'esmentada relació s'entendrà aprovada definitivament.

Notificar la present resolució a les persones interessades (art.18 LEF) als efectes que puguin aportar per escrit les dades oportunes per rectificar possibles errades de la relació publicada o oposar-se, per raons de fons o forma, a la necessitat de l'ocupació. Una vegada ferm l'acord pel qual es declara la necessitat d'ocupació es procedirà a determinar el preu just segons el previst a l'article 25 LEF.

Així mateix, l'Ajuntament i els afectats podran convenir l'adquisició del dret lliurement i de mutu acord, cas en el qual, una vegada convinguts els termes de l'adquisició amistosa es donarà per conclòs l'expedient expropiatori (art. 24 LEF i 25 i 26 EEF).

Facultar a l'alcalde, perquè subscrigui tots els documents públics o privats que siguin necessaris pel desenvolupament dels presents acords.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Tal i com es va dir en la Junta de Portaveus, varem dir, sí els propietaris hi estaven d'acord, sembla ser que varen dir que no!

Pren la paraula el senyor David Bohigas:

Exacte!



Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Doncs, avui és comença a fer l'expedient i després hi ha un període d'al·legacions?

Pren la paraula el senyor David Bohigas:

Sí,

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

I si no hi ha cap tipus d'imprevist, formarà part de l'Ajuntament?

Pren la paraula el senyor David Bohigas:

Exacte!

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Nosaltres en aquest cas concret veiem bé la cosa, però ens abstindrem.

VOTACIONS:

Es passa a la votació de la proposta la qual és favorable

A favor (8): CiU (4): Àstrid Desset Desset, Antoni Franco Caballé, David Bohigas Vilalta i Marta Triadó Margarit; Anglès2015-2019 (3): Jordi Pibernat Casas, Josep Casadellà Turón i Neus Moragas Fontané; i CUP (1) : Sergi Sau Riera.

Abstencions (5): PAU (5): Pere Espinet Coll , Esteve Callis Prat, Montserrat Garriga Gimbernà, Anna Carrillo i Oriol i Ernest Luz Aurich.

En Contra : -

8

TEMA. Donar compte dels acords adoptats per la Junta de Govern de 17 de gener de 2019:

- 1.- Adjudicació Contracte menor de serveis per a l'acompanyament social de les persones afectades per l'actuació de l'Àrea de regeneració urbana de l'antiga colònia de la Fàbrica Burés (ARRU).
- 2.- Pròrroga del contracte d'arrendament del pis del Carrer Fàbriques 9.

Vist la proposta presentada per l'alcalde, Sra. Astrid Desset Desset, que literalment diu:

⇒ **Antecedents de fet**

Vist els acords de Junta de govern de 17 de gener de 2019, que literalment diuen :

=>4.1

Identificació de l'expedient

Pròrroga del contracte d'arrendament del pis del Carrer Fàbriques 9.

Antecedents

1. Per acord de Junta de Govern Local de 23-08-2018 es va aprovar el contracte d'arrendament per finalitats diferents a la d'habitatge, del pis del carrer Fàbriques 9, amb la finalitat de real·lotjar temporalment les famílies afectades per les obres de l'ARRU.



2. Per part de la direcció de l'obra s'ha informat de la modificació del calendari dels treballs, que comporta la necessitat de prorrogar aquest contracte.
3. Vista la disponibilitat de crèdit amb càrrec a la partida 1522 65000 «arru carrer Fàbriques».

Fonaments de Dret

Primer.- L'òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és la Junta de Govern Local per delegació del Ple, en l'acord de 21 de juny de 2018, de la competència per a l'adopció dels acords derivats de l'aprovació del Projecte executiu, entre els quals, l'aprovació d'eventuals modificacions del projecte, la resolució de recursos, formular sol·licituds i realitzar els tràmits necessaris per modificar els termes de la subvenció si s'escau, així com l'aprovació de les eventuals addendes al conveni que es puguin haver de tramitar.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprovar la pròrroga del contracte d'arrendament del pis del Carrer de les Fàbriques número 9, per 4 mesos més, fins a 20 de maig de 2019, en els termes i condicions establerts en l'addenda que formarà part inseparable del mateix.

Segon.- Facultar l'alcaldeessa per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a la consecució del present acord.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats i comunicar als serveis econòmics.

Quart.- Donar compte al primer Ple que es celebri.

4.2

Identificació de l'expedient

Contracte menor de serveis per a l'acompanyament social de les persones afectades per l'actuació de l'Àrea de regeneració urbana de l'antiga colònia de la Fàbrica Burés (ARRU).

Antecedents

1. L'Ajuntament d'Anglès ha signat amb el Ministeri de Foment (Direcció General de Arquitectura, Vivienda y Suelo) i la Generalitat de Catalunya (Secretaria d'Habitatge) un acord de finançament per a la realització conjunta de les obres de rehabilitació dels edificis i habitatges de l'Àrea de Regeneració i Renovació Urbana «Colònia Burés» d'Anglès en el marc del R.D. 637/2006, de 9 de novembre pel qual es prorroga el Plan Estatal de fomento del alquiler de viviendas, la rehabilitación edificatoria, y la regeneración y renovación urbanas, regulat pel Real Decreto 233/2013, de 5 d'abril, en virtut de l'establert en la Disposició adicional única del Real Decret 637/2016.

2. Vista la proposta de despesa i l'informe de necessitat de data 16 de gener de 2019 on es posa de manifest la necessitat de procedir a la contractació del servei de mediació amb les comunitats de veïns i perquè durant l'execució del projecte ARRU dugui a terme, entre d'altres la intermediació entre les comunitats de propietaris i l'Ajuntament d'Anglès, o altres administracions mitjançant la convocatòria de reunions periòdiques o contacte amb els presidents de les comunitats; les convocatòries de reunions de comunitats conjuntes, amb l'elaboració dels ordres de dia, control dels quòrums necessaris en les votacions, i resta de qüestions relatives a l'adopció dels acords relacionats amb l'actuació; la coordinació de les Inspeccions Tècniques dels Edificis (ITE); la coordinació dels real·lotjaments temporals.



3. Segons informació de la intervenció municipal, existeix crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària 1522 65000 "ARRU", si bé la seva disponibilitat resta condicionada a la incorporació dels romanents de tresoreria al Pressupost Municipal de 2019.

Fonaments de dret

L'òrgan competent per a l'adjudicació del contracte és la Junta de Govern Local per delegació de l'Alcaldia en virtut d'allò disposat a l'apartat 1 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, i del Decret de delegacions de 19 de juny de 2015 del que es va donar comptes al Ple del dia 23 de juny del mateix any.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

PRIMER.- Adjudicar el contracte menor de serveis de mediació comunitària al contractista APROP GESTIONS I SERVEIS, S.L., amb NIF B55072755, per un import de 13.552,00 € (11.200 € +21 % IVA (2.352,00€)) i amb una de durada fins el dia 31 de juliol de 2019, en els termes exposats en el pressupost presentat en data en data 11/01/19 (RE: 209/19).

SEGON.- Aprovar la despesa corresponent a l'adjudicació de la contractació de l'esmentat servei amb càrrec a l'aplicació 1522 65000 "ARRU" del vigent Pressupost municipal, condicionat a la incorporació dels romanents de tresoreria.

TERCER.- Un cop realitzat el servei, i després de les oportunes comprovacions, el pagament s'efectuarà contra presentació de factura per l'adjudicatari davant el corresponent registre administratiu a l'efecte de la seva remissió a la unitat tramitadora, en el termini de 30 dies des de la prestació dels serveis.

QUART.- Publiqui's el contracte menor al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, comprenent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

CINQUÈ.- Els treballs es realitzaran sota la supervisió de la TAG de l'Àrea de serveis tècnics, que exercirà les facultats del responsable del contracte.

SISÈ.- Notifiqui's la present resolució al contractista adjudicatari, amb indicació dels recursos que siguin procedents.

SETÈ.- Comunicar la present resolució al departament d'intervenció, al departament de subvencions (ARRU), així com al responsable del contracte.

VUITÈ.- Donar comptes del present acord al Ple municipal en la propera sessió."

Per tot això, s'informa a la comissió informativa que es proposa al Ple de 29 de gener de 2019:

ÚNIC.- Donar compte dels acords aprovats per la Junta de Govern Local de 17 de gener de 2019:

4.1- Pròrroga del contracte d'arrendament del pis del Carrer Fàbriques 9.

4.2 - Contracte menor de serveis per a l'acompanyament social de les persones afectades per l'actuació de l'Àrea de regeneració urbana de l'antiga colònia de la Fàbrica Burés (ARRU).«



INTERVENCIONS:

Simplement es tracta d'explicar que hi ha hagut un contracte menor de serveis amb l'empresa APROP, aquesta empresa ha vingut acompanyant tot el tema de l'àrea de regeneració urbana del carrer de les Fàbriques i fer l'acompanyament social de les persones afectades i fer tot el tema de la gestió de les comunitats i que es paguin les quotes que els hi correspon com a propietaris, la part proporcional d'aquestes obres. A aquesta empresa cal renovar-los fins a final d'any que és el 31 de desembre de 2019 quan s'acaba el període justificat de la subvenció del ARRU. També s'ha de prorrogar el contracte de lloguer del pis del carrer de les Fàbriques 9 per tal de real·lotjar la gent que està sota coberta, encara falta acabar les obres i simplement és això, donar compte, no cal votar res!

9.

TEMA. 1 Aprovació de les bases de subvencions a les entitats per l'any 2019.

Vist la proposta presentada pel regidor d'Hisenda, Sr. David Bohigas Vilalta, que literalment diu:

⇒ **Antecedents de fet:**

Primer.- Vista la proposta d'Ordenança per la qual s'aproven les Bases reguladores de la concessió de subvencions municipals per a l'any 2019 a atorgar per concurrència competitiva.

Segon.- Vist l'Informe de la secretària.

Tercer.- Vist que en el pressupost de l'Ajuntament d'Anglès per a l'any 2019 hi consten les partides 334.48003 transferència a entitats culturals, per import de 18.000,00€ i 341.48000 subvencions a entitats esportives, per import de 12.000,00€, condicionat a l'existència de crèdit.

Quart.- Vist l'informe favorable de la intervenció municipal.

Cinquè.- Vist que la present proposta ha estat dictaminada favorablement per la Comissió informativa genèrica del Ple en la sessió del dia 24 de gener de 2019.

Fonaments de dret

Primer.- L'art.9.2 de la Llei 38/2003, General de Subvencions, pel qual s'estableix com a requisit previ l'establiment de qualsevol subvenció l'aprovació de les corresponents bases reguladores.

Segon.- L'art.17.2 de l'esmentada norma, per la qual es disposa l'aprovació de les corresponents bases reguladores mitjançant una ordenança general o diverses ordenances específiques; i així mateix allò establert per l'art.17.3 -LRSP-, que regula el contingut mínim de les Bases reguladores.

Tercer.- Considerant la competència que s'atribueix al Ple per a l'aprovació de les Ordenances i Reglaments municipals, d'acord amb allò establert per l'art.22.2.d de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local; així com el procediment d'aprovació establert per l'art.49 de la LGS de l'esmentada norma, i l'article 124 del ROAS.



Proposta de resolució

Per tot l'exposat, el Regidor d'Hisenda i Patrimoni, David Bohigas Vilalta, proposa als membres del Ple l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER.- Aprovar inicialment l'Ordenança de les Bases reguladores de la concessió de subvencions municipals per a l'any 2019 a atorgar a les entitats per concurrència competitiva, que s'adjunta com annex a aquest acord.

SEGON.- Disposar l'obertura d'un termini d'informació pública i audiència de vint dies, durant els quals podran els interessats presentar les reclamacions i suggeriments que estimin convenients per a la seva resolució per aquest Ple; així mateix, disposar que en cas de no presentar-se reclamacions o suggeriments s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins aleshores provisional.

TERCER.- Disposar la publicació del present acord mitjançant la inserció del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona, edicte al Tauler d'Anuncis d'aquest Ajuntament (e-tauler) i una referència d'aquest anunci s'ha d'inserir al DOGC.

QUART.- Una vegada aprovades definitivament les bases específiques, la Junta de Govern Local procedirà a la convocatòria de les subvencions, i d'acord amb el que s'estableix a l'article 17.3.b) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, un extracte d'aquesta es publicarà al Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG) per conducte de la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), després que s'hagi presentat davant d'aquesta el text de la convocatòria i la informació requerida per a la seva publicació.«=

Annex

BASES ESPECÍFIQUES REGULADORES DE LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT D'ANGLÈS

PER A L'ANY 2019

1.- Objecte de les subvencions:

Aquestes bases tenen per finalitat estructurar i fixar els criteris i el procediment per a la concessió de subvencions de l'Ajuntament d'Anglès, que es destinaran a donar suport a activitats d'interès públic local que duen a terme les entitats que figuren inscrites al registre d'Entitats Municipal de l'Ajuntament d'Anglès, en els àmbits del civisme, el consum responsable, la cultura, l'ensenyament, la igualtat de gènere, la infància, la joventut, la participació ciutadana, la salut pública i la promoció de l'esport base.

Sols podran sol·licitar aquesta subvenció les entitats que estan inscrites en el Registre d'Entitats Municipals de l'Ajuntament d'Anglès i que les activitats objecte de la subvenció siguin realitzades dins el terme municipal d'Anglès i/o de les viles agermanades amb Anglès.

Les despeses de les actuacions subvencionades s'han de realitzar dins de l'any 2019.

2.- Requisits de les entitats beneficiàries al presentar la sol·licitud:

2.1.- Cal omplir el model normalitzat de sol·licitud de subvencions que té l'Ajuntament d'Anglès.



2.2.- Cal adjuntar una petita memòria de l'activitat que l'entitat té previst desenvolupar.

2.3.- Cal adjuntar fotocòpia de la pòlissa d'assegurança vigent, i rebut conforme està al corrent de pagament, amb cobertura dels participants i de les activitats que es realitzaran i amb cobertura per atendre la responsabilitat civil derivada dels desperfectes que es puguin ocasionar als equipaments municipals.

3.- Procediment de presentació de les sol·licituds

Les sol·licituds s'han de presentar en el termini establert en la convocatòria i han d'estar signades electrònicament pel representant legal de l'entitat.

Només es pot tramitar una sol·licitud de subvenció per entitat i secció amb activitat totalment diferenciada. En cas que una entitat presenti més d'una sol·licitud per secció amb la mateixa activitat s'entendrà que la vàlida és la darrera i es desestimaran les restants.

Les sol·licituds, que s'han de fer mitjançant el model proporcionat per l'Ajuntament d'Anglès, s'han de presentar de forma telemàtica amb la signatura electrònica amb certificat validat en la plataforma PSIS del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya, i a través de l'E-TRAM.

L'esmena de defectes en la sol·licitud s'ha de realitzar, després del requeriment i amb l'advertiment de desistiment, en el termini màxim de 10 dies des de la notificació. Si transcorregut aquest termini no s'ha esmenat cap defecte o s'ha aportat, s'entén que l'interessat ha desistit de la seva sol·licitud. Aleshores es dictarà la resolució prèvia, d'acord amb els termes previstos a la legislació de procediment administratiu, i s'arxivaran les actuacions sense cap tràmit ulterior.

La inexactitud, falsedat o omissió de caràcter essencial en qualsevol dada o document que acompanyi la sol·licitud de subvencions deixen sense efecte aquest tràmit, des del moment en què es coneixin i prèvia audiència a la persona interessada i, en conseqüència, comporten la inadmissió de la sol·licitud de subvenció, sens perjudici que puguin ser causa de revocació de la subvenció, si es coneixen amb posterioritat a la concessió.

4.- Despeses subvencionables i període d'execució

Es considera despesa subvencionable la que de manera inequívoca respongui a la naturalesa de l'activitat subvencionada i es realitzi en el termini i en les condicions que determinen aquestes bases. En cap cas, el cost de l'activitat no pot superar el seu valor de mercat.

Les despeses de les actuacions subvencionades s'hauran d'acreditar mitjançant factura nominativa a nom de l'entitat que se li ha concedit la subvenció i en cap cas s'acceptaran tiquets de caixa.

El període d'execució serà de l'1 de gener de 2019 al 31 de desembre de 2019.

5.- Procediment i criteris de concessió de les subvencions

El procediment de concessió d'aquestes subvencions és el de concurrència competitiva, mitjançant la comparació de les sol·licituds que es presentin en el període fixat en la convocatòria d'acord amb els criteris de valoració següents:



Interès públic de les actuacions proposades: 15 punts

Nombre previst de persones participants i/o destinatàries:

- menys de 10 participants: 0 punts

- de 11 a 25 participants: 5 punts

- de 26 a 30 participants: 10 punts

- més de 30 participants: 15 punts

Nombre de persones membres de l'entitat:

- de 1 a 4 membres: 10 punts

- més de 4 membres: 15 punts

Participació de l'entitat en xarxes, consells i altres projectes transversals: 5 punts

L'import de cada subvenció individualitzada depèn de l'import sol·licitat, la puntuació obtinguda i el crèdit pressupostari màxim corresponent a la convocatòria, i es calcula aplicant la fórmula següent:

$$S = I \times (P / \text{suma } p)$$

En què:

P: puntuació atorgada a la sol·licitud

Suma p: suma de les puntuacions atorgades a totes les sol·licituds valorades

I: crèdit pressupostari màxim corresponent a la convocatòria

S: subvenció a atorgar a la sol·licitud, que s'arrodonirà eliminant els decimals

La subvenció resultant per cada sol·licitud (S) no pot superar l'import sol·licitat, ni pot ser superior a 1.500,00€. En el cas que la suma de totes les subvencions calculades sigui inferior al crèdit màxim disponible per la convocatòria, la diferència restarà com a crèdit no disposat.

6. Òrgans competents en el procediment de concessió de les subvencions.

6.1.- L'òrgan competent per l'ordenació del procediment de concessió de les subvencions és la Junta de Govern Local.

6.2.- El departament de secretaria, realitzarà la instrucció de l'expedient per a l'atorgament de les subvencions previstes en aquestes bases. Les activitats d'instrucció comprendran:

- Comprovació del compliment dels requisits de condició de beneficiari establerts en aquestes bases.
- L'avaluació de les sol·licituds efectuada conforme els criteris establerts en aquestes bases.
- Petició dels informes, informació o assessorament que estimi necessaris, en cas que l'estudi de la documentació no sigui suficient per determinar la proposta.



6.3.- La Comissió Avaluadora està integrada Per:

Presidència: L'Alcalde

Vocals: Regidors de Cultura, Hisenda, Educació i Promoció econòmica

Assessoria tècnica: TAG jurídica, amb veu però sense vot

Secretària: La secretària municipal de l'Ajuntament amb veu però sense vot

6.4.- Una vegada valorades les sol·licituds, s'emetrà informe i la proposta d'atorgament a la Junta de Govern Local, ja que és l'òrgan competent per a la resolució.

La proposta de resolució ha d'expressar la llista de beneficiaris proposats per a l'atorgament de la subvenció i la quantia d'aquesta, així com la relació dels sol·licitants exclosos, amb indicació de la causa d'exclusió.

7.- Termini per a la resolució

La proposta de resolució serà sotmesa a consideració de la Junta de Govern Local, òrgan que resoldrà definitivament, l'atorgament de les subvencions, i s'haurà d'emetre la corresponent resolució en el termini màxim de tres mesos a comptar de la finalització del període de presentació de les sol·licituds.

8.- Acceptació de la subvenció

Les subvencions atorgades es consideren acceptades si no es produeix una renúncia expressa del beneficiari, dins del termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació de la concessió de la subvenció a l'entitat beneficiària, així com les condicions generals i específiques fixades que hi siguin d'aplicació.

9- Justificació de la subvenció

El termini màxim per justificar les activitats subvencionades serà el 31 de gener de 2020.

L'import de la despesa subvencionable que s'ha de justificar serà el que es determini com a tal en l'acord d'atorgament de la subvenció.

Els beneficiaris presentaran la justificació mitjançant el model de compte justificatiu normalitzat i una memòria de la realització de l'actuació subvencionada que permeti valorar el seu grau d'execució.

A la memòria hi haurà de figurar:

- el nom i la descripció de l'activitat
- el lloc de realització de l'activitat
- la temporalització, durada i periodicitat de l'activitat
- la participació obtinguda per gènere, edat i total de l'activitat, sols per les entitats esportives
- el recull fotogràfic i/o documentació editada on es visualitza el suport de l'Ajuntament d'Anglès.

A l'efecte de la justificació cal presentar factures o certificats emesos per un organisme competent, de les



despeses imputable a l'activitat subvencionada que, conforme a dret, s'hagin meritat de l'1 de gener de 2019 fins el 31 de desembre de 2019, i no s'acceptaran tiquets de caixa com a justificants.

En el cas que els documents presentats com a justificació fossin incorrectes o incomplets, es comunicarà a l'entitat interessada la necessitat d'esmenar-los o completar-los en el termini de 15 dies.

Si el cost de l'activitat resulta finalment superior al previst en la sol·licitud, la subvenció es mantindrà en la quantia inicialment atorgada. En cas que la despesa justificada sigui inferior a la fixada com a despesa a justificar en l'acord de concessió, la subvenció es reduirà de manera que es mantingui el mateix percentatge de subvenció sobre la quantitat fixada com a despesa a justificar.

Si un cop finalitzat el termini de presentació de la documentació justificativa aquesta no s'hagués presentat, es requerirà a l'entitat beneficiària a presentar-la en un termini de quinze dies hàbils, a comptar de l'endemà de la notificació formal, amb l'avertiment que en cas que no ho faci es procedirà a revocar la subvenció.

10- Pagament de la subvenció

Es tramitarà el pagament de la subvenció previ informe del departament de secretaria.

El pagament de la subvenció es farà mitjançant transferència bancària.

11- Compatibilitat de subvencions

Les subvencions objecte d'aquestes bases són compatibles amb qualsevol altre tipus d'ajuda, sempre que la suma de tots els ingressos vinculats a la despesa subvencionada, no sobrepassi al cost total de l'actuació subvencionada.

12- Subcontractació

Es permet que les entitats beneficiàries subcontractin les actuacions objecte de subvenció però les obligacions econòmiques que se'n derivin hauran d'anar a càrrec de l'entitat respectiva.

13- Reformulació de sol·licitud

Abans que la Comissió Avaluadora emeti l'acta amb la proposta de resolució sobre les sol·licituds, els peticionaris podran reformular les seves sol·licituds presentant la petició corresponent acompanyada de la mateixa documentació necessària per a la presentació inicial de sol·licituds.

14- Modificació de les subvencions

Els beneficiaris no podran demanar ni sol·licitar un canvi de l'objecte o destí de la subvenció atorgada, ni sol·licitar la modificació del pressupost o del percentatge de finançament, una vegada s'hagi aprovat la resolució corresponent.

15- Invalidesa, revocació i reintegrament

L'Ajuntament d'Anglès podrà revocar totalment o parcialment les subvencions, amb l'obligació per part del beneficiari de retornar l'import del rebut i de pagar l'interès de demora corresponent, en els supòsit següents:



a) Supòsits previstos en l'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

b) Incompliment d'altres obligacions que preveuen aquestes bases.

c) Altres supòsits que preveu la normativa reguladora de subvencions.

El departament de secretaria tramitarà els expedients d'invalidesa, revocació i reintegrament de les subvencions concedides, i la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Anglès serà l'òrgan competent per adoptar els corresponents acords.

16- Prohibició de contractació amb persones vinculades

Els beneficiaris no podran concertar l'execució total o parcial de les activitats subvencionades amb persones o entitats amb qui estiguin vinculats, llevat que la contractació es realitzi amb les condicions normals de mercat i s'obtingui l'autorització de l'òrgan concedent de l'Ajuntament d'Anglès.

Tampoc no es podrà concertar l'execució en els altres supòsits previstos a l'article 29.7 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

17- Protecció de dades

En el cas que l'objecte de la subvenció inclogui el tractament de dades de caràcter personal, els beneficiaris i entitats col·laboradores han de complir amb la normativa, tot adoptant i implementant les mesures de seguretat previstes per la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, desplegada pel reial decret 1720/2007, de 21 de desembre.

18- Verificació i control

Els comptes justificatius que compleixin els requisits establerts per l'Ajuntament d'Anglès s'entendran com a documents suficients per acreditar el destí de la subvenció concedida.

No obstant això, els beneficiaris estan obligats a sotmetre's a les actuacions de comprovació que pugui efectuar l'Ajuntament d'Anglès, i a qualsevol altra actuació de comprovació i control financer que puguin dur a terme els òrgans de control competents, tant nacionals com comunitaris, així com a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors.

19- Obligació de difusió i publicitat

Els beneficiaris hauran de fer constar expressament el suport econòmic de l'Ajuntament d'Anglès en qualsevol acte, publicitat o difusió de les actuacions que siguin objecte de subvenció, tot i que l'activitat ja hagi estat realitzada.

Si s'incompleix aquesta obligació, i sense perjudici de les responsabilitats en què puguin correspondre, s'apliquen les regles següents:

a) si encara és possible el seu compliment el els termes establerts, l'òrgan concedint ha de requerir el beneficiari perquè adopti les mesures de difusió establertes en un termini no superior a 15 dies, amb expressa advertència de que aquest incompliment pot comportar la revocació de la subvenció.



b) Si pel fet d'haver-se desenvolupat les activitats afectades per aquestes mesures, no és possible el seu compliment en els termes establerts, l'òrgan concedint pot establir mesures alternatives, sempre que aquestes permetin donar la difusió del finançament públic rebut. En el requeriment que es dirigeixi per l'òrgan concedint al beneficiari, s'ha de fixar un termini no superior a 15 dies per a la seva adopció amb l'advertència de que aquest incompliment pot comportar la revocació de la subvenció.

20- Altres obligacions del beneficiaris.

a- Complir l'objectiu, executar el projecte, fer l'activitat o adoptar el comportament que fonamenta la concessió de les subvencions.

b- Justificar el compliment dels requisits i les condicions, i també la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat que determini la concessió o el gaudi de la subvenció.

c- Comunicar a l'Ajuntament d'Anglès, en qualsevol moment i, en tot cas, abans de la justificació de l'aplicació dels fons, l'obtenció d'altres subvencions, ajuts i ingressos o recursos que financin les activitats subvencionades.

d- Disposar dels llibres comptables, registres diligenciats i altres documents exigits en la legislació general i sectorial aplicable al beneficiari.

e- Conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, inclosos els documents electrònics, mentre puguin ser objecte de les actuacions de comprovació i control.

f- Reintegrar els fons rebuts en els supòsits previstos en la legislació aplicable.

g- Quan l'import de la despesa subvencionable superi els límits establerts a la normativa de contractes públics per a la contractació menor:

- Les entitats privades han de sol·licitar com a mínim tres ofertes de diferents proveïdors, amb caràcter previ a la contractació de compromís per a l'execució de l'obra, la prestació de servei o el lliurament del bé, tret que per les seves característiques especials no hi hagi en el mercat suficient nombre d'entitats que els realitzin, prestin o subministrin, o tret que la despesa s'hagi fet amb anterioritat a la concessió de la subvenció.

21- Principis ètics i de conducta

Les persones beneficiàries d'ajuts públics han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar al procediment. Particularment s'abstindran de realitzar qualsevol acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.

Amb caràcter general, les persones beneficiàries d'ajuts públics en l'exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:

a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions



- b) corresponents a l'activitat objecte de subvenció o ajut públic.
- c) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- d) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en les convocatòries de subvencions o ajuts o en els processos derivats d'aquestes convocatòries.

En particular, les persones beneficiàries de subvencions o ajuts públics assumeixen les obligacions següents:

- a) Comunicar immediatament a l'òrgan competent les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- b) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació de la subvenció o ajut.
- c) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a terceres persones amb la voluntat d'incidir en un procediment d'adjudicació de subvenció o ajut.
- d) Col·laborar amb l'òrgan competent en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment de les obligacions establertes en les bases de la convocatòria, particularment facilitant la informació que els sigui sol·licitada per a aquestes finalitats relacionades amb la percepció de fons públics.
- e) Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència imposa als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal, en el supòsits establerts en l'apartat quart de l'article 3 de la Llei

de transparència.

En cas d'incompliment dels principis ètics i regles de conducta serà d'aplicació el règim sancionador previst en la Llei 19/2014, de 29 de desembre, i les sancions que preveu l'article 84 pel que fa a beneficiaris d'ajuts públics, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent en matèria de subvencions.

22- Règim jurídic

El marc normatiu pel qual es regeixen aquestes subvencions és:

- a) La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- b) La Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- c) El Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei general de subvencions.
- d) El Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- e) Qualsevol altra disposició normativa aplicable per raó de la matèria o del subjecte.

23- Interpretació

La facultat d'interpretació i aplicació d'aquestes bases recau exclusivament a l'Ajuntament d'Anglès, i



correspondrà a la Presidència d'aquest ens la resolució de les incidències que es produeixin en la seva gestió i execució, llevat de l'aprovació dels actes expressament atribuïts a la competència d'altres òrgans en aquestes mateixes bases.

24- Vigència

Aquestes bases regeixen des del dia següent al de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, i seran vigents fins que se n'acordi la modificació o derogació.

INTERVENCIONS:

Pren la paraula el senyor David Bohigas:

Bàsicament són unes bases continuïstes, l'únic capítol, l'únic punt que hem afegit, és que les activitats que es duïen a terme estiguin realitzades dins el terme municipal d'Anglès, que la base sigui el terme municipal d'Anglès o viles agermanades amb Anglès. La resta són les mateixes bases que l'any passat i fa dos anys.

VOTACIONS:

Es passa a la votació de la proposta la qual és favorable per unanimitat dels assistents

A favor (13): CiU (4): Àstrid Desset Desset, Antoni Franco Caballé, David Bohigas Vilalta i Marta Triadó Margarit; Anglès2015-2019 (3): Jordi Pibernat Casas, Josep Casadellà Turón i Neus Moragas Fontané; PAU (5): Pere Espinet Coll, Esteve Callis Prat, Montserrat Garriga Gimbernat, Anna Carrillo i Oriol i Ernest Luz Aurich i CUP (1) : Sergi Sau Riera.

Abstencions: -

En Contra : -

10

TEMA. Aprovació inicial de la modificació del reglament per regular el servei públic d'estacionament de vehicles a motor en zones especials i determinades de la via pública sota control horari limitat "zona comercial-verda"

Vist la proposta presentada per l'Alcalde, la Sra. Àstrid Desset Desset, que literalment diu:

=» Antecedents

1. En data 30 de gener de 2018 el Plenari municipal va aprovar inicialment el reglament per regular el servei públic d'estacionament de vehicles a motor en zones especials i determinades de la via pública sota control horari limitat "zona comercial-verda".

2. Es va exposar al públic al BOP de 20 de febrer de 2018. No havent-se presentat reclamacions ni suggeriments, es considera definitivament aprovat d'acord amb la normativa aplicable. Publicant-se el text íntegre de l'ordenança al BOP de Girona número 4418 de 23 de maig de 2018.

3. A petició de la regidoria competent, es convoca reunió de la Comissió d'Estudi per fer dues modificacions



del text final.

4. En data 24 de gener de 2019 la Comissió d'Estudi es reuneix i fa la proposta que eleva al regidor competent perquè sigui signada i es proposi al Plenari municipal la seva modificació en els termes que es transcriuran a la part resolutiva del present acord.

5. Vist el dictamen favorable de la Comissió informativa de data 24 de gener de 2019.

Es proposa als membres del Ple de la corporació l'aprovació del següent

ACORD

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació del reglament per regular el servei públic d'estacionament de vehicles a motor en zones especials i determinades de la via pública sota control horari limitat «zona comercial-verda» d'Anglès en els següents termes:

- L'article 5 queda redactat de la següent manera:

“Article 5. Rellotge horari.

DEFINICIÓ DE RELLOTGE HORARI: És qualsevol suport on figuri una hora d'arribada.

1. La utilització de les zones verdes requereix indicar l'hora d'arribada mitjançant rellotge horari subministrat per qualsevol establiment comercial i seguint les instruccions d'ús establertes a cada zona.

2. L'usuari haurà de col·locar el rellotge a la part davantera de l'interior del vehicle de forma llegible.

des de l'exterior.

3. El rellotge justificatiu del temps d'estacionament haurà de contenir les següents dades com a mínim:

a) Hora d'arribada.

4. Esgotat el temps màxim d'estacionament d'acord amb el rellotge horari, s'haurà de retirar el vehicle de la plaça ocupada, per tal de no incórrer en infracció d'aquest Reglament.”

- Es modifica l'article 10, suprimint el punt 2n de l'articulat.

SEGON.- Sotmetre INFORMACIÓ PÚBLICA i DONAR AUDIÈNCIA als ciutadans afectats per aquest acord i el text de l'ordenança, pel termini mínim de 30 dies, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província, al portal web municipal i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament, a fi que s'hi puguin presentar al·legacions, reclamacions o suggeriments. El termini d'informació pública començarà a comptar des de l'endemà de la darrera de les publicacions oficials esmentades.



TERCER.- Disposar que, si no es formula cap al·legació ni reclamació durant aquest termini d'informació pública, el text de reglament per regular el servei públic d'estacionament de vehicles a motor en zones especials i determinades de la via pública sota control horari limitat «zona comercial-verda» de l'ajuntament d'Anglès, que ara s'aprova inicialment, quedarà aprovat definitivament, i es procedirà a la seva publicació íntegra, en el Butlletí Oficial de la Província, d'acord amb el que preveu l'article 70 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local. «=

INTERVENCIONS:

Aquesta modificació ve donada perquè hi ha hagut diferents interpretacions per una part del text, i hem cregut oportú que quedés palpable que qualsevol identificació horària que es trobi dins del vehicle sigui considerada com una ordre d'arribada per tant hem fet un comentari en el text de una definició del que és un rellotge horari i el definim com a qualsevol suport capaç de notificar una hora d'arribada. També s'ha tret unes dues línies en les quals es deia que el rellotge que hi havia, fos d'establiments comercials, que creiem que és un tema irrellevant i per altra banda es modifica l'article de peu en un apartat en el que diu que els vehicles de persones amb discapacitat tindran un límit de dues hores per utilització de les zones verdes comercials. Això ho hem tret perquè, hem cregut que aquestes persones amb discapacitats tenen molts estacionaments adequats per a ells. La incidència que pot tenir això, tot i que és una zona verda és insignificant i per tant hem mantingut l'article que diu que poden utilitzar la zona verda sense utilitzar el rellotge i s'ha tret aquesta limitació de les dues hores a fi de que s'entén que en faran bon ús i que l'alliberaran en el moment que hagin acabat el servei que tenien que fer.

VOTACIONS:

Es passa a la votació de la proposta la qual és favorable per unanimitat dels assistents

A favor (13): CiU (4): Àstrid Desset Desset, Antoni Franco Caballé, David Bohigas Vilalta i Marta Triadó Margarit; Anglès2015-2019 (3): Jordi Pibernat Casas, Josep Casadellà Turón i Neus Moragas Fontané; PAU (5): Pere Espinet Coll, Esteve Callis Prat, Montserrat Garriga Gimbernat, Anna Carrillo i Oriol i Ernest Luz Aurich i CUP (1): Sergi Sau Riera.

Abstencions : –

En Contra : –

11

TEMA. Moció grup municipal PAU com afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge

Vist la proposta presentada pel grup municipal PAU, que literalment diu:

«= En el darrer Ple ordinari, el nostre grup va preguntar quants pisos ocupats hi ha al poble d'Anglès i la resposta que es va donar va ser no es pot dir.

L'ocupació il·legal al nostre poble és una realitat, i priva de comptadors elèctrics i d'aigua a les famílies que hi viuen. Aquests fets poden ocasionar un perill per a ells i als veïns, ja que sense llum les famílies ocupes es veuen obligades a encendre espelmes i sovint manipular els sistemes per tal de tenir energia en aquests habitatges ocupats. Val a dir que les condicions de seguretat i salubritat, sobretot quan l'aigua falla, poden ser deficientes i perjudicials per a la salut.



La llei diu que la norma sobre mesures urgents per tal d'afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge, en el cas de subministraments elèctrics i aigua, estableix que, abans de tallar-los, la companyia s'ha d'assegurar la vulnerabilitat a través de l'Ajuntament.

En vistes d'això, i concretament als habitatges ocupats, demanem al Ple de l'Ajuntament que adoptin els següents acords:

Fer un llistat dels pisos ocupats, avisar als seus propietaris de la situació, amb les parts implicades crear una comissió mixta per tal d'avaluar cada situació i, una vegada feta aquesta, iniciar els passos pertinents, que molt bé podrien ser la d'instal·lar comptadors socials d'aigua i llum entre d'altres. «=

VOTACIONS:

Es passa a la votació de la proposta la qual és desfavorable

A favor (5): PAU (5): Pere Espinet Coll , Esteve Callis Prat, Montserrat Garriga Gimbernà, Anna Carrillo i Oriol i Ernest Luz Aurich.

Abstencions : –

En Contra (8) : CiU (4): Àstrid Desset Desset, Antoni Franco Caballé, David Bohigas Vilalta i Marta Triadó Margarit; Anglès2015-20019 (3): Jordi Pibernat Casas, Josep Casadellà Turón i Neus Moragas Fontané; CUP (1) : Sergi Sau Riera.

INTERVENCIONS:

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

El nostre grup ha presentat una moció que presentem al ple. El senyor Pere Espinet, llegeix la moció d'alt transcrita i al·legant que «esperem que aquesta moció rebi el suport dels grups municipals».

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

M'agradaria explicar que no es pot dir quants pisos hi ha ocupats, no és que no es pugui dir perquè no ho vulgui dir, sinó que no disposem d'aquesta dada exacta, perquè si va la policia, fa un informe dels casos que li arriben, no tots els casos li arriben i a més a més, ens hem trobat amb gent que va assaltant d'habitatge en habitatge i ocupant un el deixa, ocupa un altre i el deixa per tant aquesta dada és molt difícil, si més no, s'està intentant. En el moment que s'acostin i es creuin aquestes dades amb els serveis socials potser podrem disposar d'un cens aproximat d'habitatges ocupats el que sí ens han advertit la nostra policia és que la incidència és molt menor que en d'altres municipis de la Selva com són Maçanet, Sils, Caldes,... que tenen urbanitzacions aïllades i també són casos força diferents. Cal distingir els caos d'ocupació, no podem tractar-los tots igual, hi ha el que ocupa per necessitat i ja! el que ocupa per filosofia que li sembla que està bé i ja!, el que ha abusat també del sistema... Aleshores, el que fem és que passin pels Serveis Socials per les ajudes i quan es produeix un deute per la pobresa energètica aquests casos passen per les meses d'emergència corresponents, pel vist i plau de secretaria i intervenció i acaben rebent ajudes de la borsa, habitualment del Consell Comarcal, de l'Ajuntament o de qui sigui. S'han pagat ajudes per l'aigua i la llum per la gent que s'ha trobat en aquestes situacions, sempre sota informes dels Serveis Socials. Si bé, això que vostè proposa està en el document que vàrem rebre de la Diputació de Girona com una possibilitat, simplement és un recull de recomanacions i pel que ens ha fet saber la secretaria i intervenció no és lògic i potser ajustat a llei pagar la instal·lació d'un comptador. No se si vosaltres voleu afegir-hi quelcom. La qüestió és que a més a més la setmana passada va haver-hi una reunió de tots els alcaldes de la Selva amb Mossos en el Consell Comarcal de la Selva i es va parlar en general de seguretat però també va sortir el tema dels casos d'ocupació i és un tema molt concret on no podem entrar cada municipi per la seva banda fins i tot es porta la direcció des d'organismes més grans, i nosaltres aquí no agafarem un sistema que no hagi estat validat per les altres administracions que són més competents. L'Ajuntament fa tot el que pot amb els mitjans que té per ajudar a



la gent necessitada, però conta també amb la gent que crida i conta també amb la gent que s'aprofita del sistema i ocupa per ocupar, aquí es dona menys, però en d'altres pobles sí que s'està donant molt. Això, és el resum de tot plegat.

Pren la paraula el senyor Sergi Sau:

Nosaltres, aquesta moció no la votarem a favor, creiem que es vol criminalitzar un rang de la població i que és plantegen unes mesures que no són viables.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Nosaltres hem escoltat els veïns que tenen gent ocupes que endollen la corrent i endollen de tot i pot ocasionar qualsevol desperfecte. Ara mateix, aquí a Anglès en concret els pisos aquells que hi han als «palillos», els veïns han segellat totes les portes perquè no hi entri ningú més i els que hi han, han endollat per darrera.

Pren la paraula el senyor Josep Casadellà:

Un petit comentari, dir que malgrat que hi hagi aquesta sensibilitat per part del grup Pau i dels comentaris de l'Astrid a nivell de que s'ha d'encaminar de cara als Serveis Socials, perquè una proposta com aquesta fa quatre anys si s'hagués presentat la política que hi havia en aquell moment per part del grup P.A.U. era que això seria un efecte crida que Anglès no és podia permetre de cap manera. Per tant m'alegro de que hi hagi hagut aquest canvi de sensibilitats.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

I a més, ara mateix, fa un parell de mesos en l'incendi del pis del carrer de la fàbrica, per un ocupa, tenim que anar al «tanto» amb això!.

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

Sí, sí, en aquest sentit, també hi ha una informació que m'agradaria donar-vos, la policia té un protocol que ha estat validat per un jutge de Santa Coloma de Farners i quan hi ha una denúncia, sigui un veí, un veí pot trucar i dir que li estan ocupant el pis del costat, o del propietari. La Policia hi va, demana la identificació de les persones que hi són, si hi han menors o gent malalta o el que sigui es deriva a Serveis Socials, però si no detecta aquesta situació i entén que estan punxant la llum o l'aigua ho deriva a la oficina d'Atenció al Ciutadà de Mossos i acaben portant-lo al Jutjat. El Jutjat si no hi ha la denúncia del propietari que moltes vegades són bancs i no la fan, es quedà allà, però quan es detecta una ocupació violenta acaba en el circuit que hi hagi una garantia que això s'aturi, no perquè ha de ser el propietari qui ha de fer la declaració.

12 ASSUMPTE URGENTS

-

13. PRECS I PREGUNTES

Pren la paraula el senyor Sergi Sau:

Després de quasi dos mesos de funcionament de la zona verda, nosaltres voldríem fer un prec per veure si es podria replantejar els horaris del dissabte a la tarda i els diumenges bàsicament perquè la zona de càrrega i descàrrega ja és pot aparcar amb normalitat però en la zona verda s'ha de posar el disc horari.



Pren la paraula el senyor Josep Casadellà:

El diumenge a la tarda no, el diumenge al matí.

Pren la paraula el senyor Sergi Sau:

Diumenge al matí i dissabte a la tarda.

Pren la paraula el senyor Josep Casadellà:

Dissabte a la tarda i diumenge al matí. Jo entenc que el dissabte a la tarda és un horari comercial cent per cent, per tant l'efectivitat de la zona verda ha d'estar en funcionament i diumenge al matí ho havíem estat plantejant però és que les botigues que estan obertes al carrer Verneda, la pastisseria Piferrer i les botigues que hi han obertes al carrer Girona, totes aquestes continuen tenint activitat hi per tant és important que puguin trobar un espai d'estacionament els vehicles que vulguin comprar. La única que podria posar-se amb qüestió serien els tretze o catorze estacionaments de la plaça dels Horts, però entenem que posar una excepció per un dia i unes hores en uns estacionaments concrets complicaria més la situació que no pas la milloraria. Entenem que aquests estacionaments estan funcionant correctament, els comerciants estan contents amb els resultats que tenen i la facilitat que tenen els clients per poder estacionar i continuarem de proves, si veiéssim que el diumenge es pogués treure, doncs ho plantejaríem i no tindria que haver-hi cap problema. Però en aquest moments pensem que s'ha de continuar valorant el servei que ofereixen aquestes places.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

A que va ser deguda les anomalies a la piscina aquest passat mes de desembre, que sortia l'aigua com llefiscosa?

Pren la paraula el senyor Jordi Pibernat:

De vegades passa, el cap de manteniment estava de vacances, va tornar de vacances i ho va arreglar.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Així que no hi havia el cap de manteniment, no?

Pren la paraula el senyor Jordi Pibernat:

No.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Degut a això, és va prolongar.

Pren la paraula el senyor Jordi Pibernat:

és va prolongar què?

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Que hi hagués això, que sortís més.

Pren la paraula el senyor Jordi Pibernat:

No va sortir així, perquè hi havia un petit problema perquè s'havia parat una màquina, vàrem trucar al cap de manteniment, el cap de manteniment va venir va engegar la màquina i va tornar a funcionar un altre cop.



Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Darrerament hi han hagut les inspeccions de l'enllumenat del Pla de la Coma, Av. Floricel i la Piscina, es podran mirar les actes?

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

Ho hem demanat però encara no s'ha fet.

Pren la paraula el senyor Jordi Pibernat.

Això que has preguntat de la piscina, si vols t'ensenyo la foto que em va enviar en Santi Franco que és la persona que anava a fer les revisions detectant que la màquina no funcionava hi ha l'hora qui ho va detectar i l'endemà en Jordi Danés va venir a engegar-la.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

No se si m'he expressat malament, jo el que he dit és: a que ha sigut degut que una màquina ha fallat?

Pren la paraula el senyor Jordi Pibernat:

Va fallar una màquina, en Santi hi va anar-hi, hi va dir: Jordi mira, aquesta màquina em marca error. Havíem quedat amb en Jordi Danés, que si hi havia alguna cosa que mentre ell estava de vacances que no funcionava. Jo li envio la foto, hi em diu Jordi, ara soc fora, demà al matí hi vaig.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Hi va anar i la va fer funcionar, doncs és això!

Hem vist que hi han veïns del carrer de la les Fàbriques, que demanen perquè no els canvien totes les bigues, quan aquestes estan força fetes malbé i només se'n canvien unes quantes.

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

Això, ja és va parlar amb ells a la reunió. No és canvien totes les bigues, són bigues centenàries però són bigues enormes que encara poden aguantar molts anys més. No m'invento res, això, ho diu el director de qualitat d'Habitatge i els paletes mateixos que ho estan fent. Fan unes proves a la biga i no és canvien totes. Si és canviessin totes no valdria 600.000 €, valdria 1.000.000 €. Ja ho saben segurament de quan varen mirar de quan valdria substituir la teulada de la Burés, més o menys pujava per aquí. És canviar les bigues que estan malament i les teules que estan trencades o en mal estat, i tota aquesta feina que puja 600.000 €, inclou, els canvis d'aquestes bigues en mal estat, la substitució de les teules que estiguin malament, però també la col·locació d'un aïllament tèrmic que també protegirà els edificis i millorarà la seva eficiència energètica i inclou també la impermeabilització de façanes, la pintura i ja dintre les escales la instal·lació comunitària el tema elèctric. Aleshores, es clar si ho multipliquem pel nombre de blocs que són que Déu n'hi do, no dona per res els diners.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

El tema elèctric hi entra aquí?

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

Sí, sí, està en projecte l'adequació de les instal·lacions elèctriques.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:



De cada casa, de cada habitatge?

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

No, dintre de cada casa no, comunitàries, l'escala.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

La de dins, va a càrrec d'ells i és una altra feina. Repeteixo, perquè en quedi constància al ple, que el 75% d'aquests 75.000€ els paga l'Estat i la Generalitat la resta, l'Ajuntament 70.000€ més I.V.A i la diferència els propietaris amb una quota de 1.800 € cada propietari. És un Bé d'Interès Local.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Us varem fer arribar un escrit sobre el mòdul del Pompeu Fabra, ho han mirat els tècnics? l'han avaluat?.

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

Els tècnics de paraula ens han dit que no hi ha cap perill, que hi han anat, però que no, ja no!

Pren la paraula el senyor Jordi Pibernat:

No, és nova.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

No, té 75 anys, 50 anys.

Pren la paraula el senyor Jordi Pibernat:

Menys.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

És del 73

Pren la paraula el senyor Jordi Pibernat:

74.

Pren la paraula el senyor Jordi Pibernat:

No baixarà pas, ja hem tallat tots els arbres que tant et preocupaven encara baixarà menys.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

S'ha presentat alguna al·legació a l'A.C.A sobre el pla de Gestió del Districte de les Conques Fluvials de Catalunya període 2016-2021?

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

No.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Hem vist que l'edifici de Santa Magdalena es continua deixant a la gent del poble, cosa que ens alegrem. Com està la petició que va fer l'Aula de Música?



Pren la paraula la senyora alcaldessa:

El mateix que l'altra vegada que és va parlar en el ple. Ja està cercant un lloc alternatiu, fins a l'estiu li deixarem, però més enllà ja no podrem.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Hem vist que van reparar part d'una muralla d'un veí del casc antic, quan aquesta passa per la seva propietat, el veí al·lega que caldria que es mirés tot el recorregut del conjunt de la muralla ja que aquesta no és propietat d'una sola persona. També, es d'altres veïns. S'ha fet alguna cosa? Sembla ser que les intervencions en un conjunt d'aquest tipus cal que tinguin el vistiplau del Departament de Cultura.

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

Correcte, tot ha de passar per Cultura. Tenim un informe tècnic que li farem arribar sobre aquest assumpte i veurà que li pertoca al propietari. De fet estava en part de la finca dels propietaris. Semblaria que tindria que ser pública però no ho és.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Fan una al·legació dient que correspon a tots els veïns de la muralla, també.

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

Ja ho veurà en l'informe tècnic. A més a més, la causa d'aquesta pedra que ha saltat no s'ha pogut comprovar quina era, però semblaria un cop, ara ves a saber.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

S'han satisfet totes les factures del seguiment arqueològic del Pla de Barris.

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

No, n'hi ha una de l'arqueòleg que varem contractar-lo pel seguiment menor, la interventora ja em corregirà si m'equivoco, els seguiments menors, posen un límit de 18.000 €, va presentar una oferta molt inferior i se'l ha anat pagant fins que això ha passat de 18.000€. Aquí a requeriment de la secretaria i d'intervenció s'ha demanat un peritatge perquè oficialment al haver-hi una subvenció al darrera que serà concedida pel departament corresponent de la Generalitat. Si hi ha un contracte d'una persona que ens va dir que costaria molt menys de 18.000 € i ens acaba pujant molt més de 18.000 €, aquí passa alguna cosa, i semblaria que passa no?, doncs cal veure aquesta mena d'insinuació. Digués Sandra!

Pren la paraula la senyora secretària:

Per acabar de completar el que acaba de comentar l'Astrid, resulta que en el peritatge que no se si avui ha entrat per registre d'entrada. A mi m'ho han avançat per correu electrònic. Us ho comento, en aquest peritatge se li demana, d'una banda la feina feta, la feina que ha fet i el mèrit acaba concloent que la memòria que ha presentat aquest senyor té deficiències molt greus, és a dir, que ha estat molt mal feta i això ho ha dit un expert en la matèria, d'altra banda, també se li va demanar al perit perquè ens va facturar moltes i moltes hores, i li van demanar un arqueòleg mig amb diligència quina seria la feina, quin seria el cost de la seva feina. Aleshores l'Arqueòleg en base a l'experiència i altres casos que s'ha trobat acaba concloent que un perit que faci aquesta feina i més, que també hi hagin temes d'excavació que en aquest cas no n'hi han hagut, no podria excedir mai dels 18.000 €. Hi han aquestes dues coses, a banda de que és un contracte menor i tenim aquest document que deixa molt malament a aquest professional, sincerament.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:



Com puja el cost?

Pren la paraula la senyora interventora:

Fins ara hem reconegut 16.000 i escaig, perquè l'última, està clar, quan vàrem veure que excedia haguéssim hagut de quadrar les unitats del procediment i em sembla que se'n anava cap als 26.000, però això ho tindríem que mirar perquè la última se li va rebutjar.

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

La última factura està rebutjada i ell ha presentat recurs i s'han de resoldre tots aquests assumptes. De moment no li pagarem el que queda.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

He vist que veïns del carrer Pius XIIè tenen problemes amb la contaminació acústica i esperen contesta de l'Ajuntament.

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

Contaminació acústica?

Pren la paraula el senyor Pere Espinet.

Hi ha un veí que us ha adreçat alguns escrits sobre la contaminació acústica.

Pren la paraula el senyor Josep Casadella:

Suposo que és refereix a la carretera d'Osor.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

No, no, posa Pius XIIè posa el registre d'entrada, el que passa és que no tinc el número. Es un veí que us ha fet arribar diferents escrits.

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

Sí que tenim reclamacions d'un mateix veí, però no està en aquest carrer.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

No, no, el de la carretera d'Osor, res, és del Pius XIIè.

Després, és un prec que també presentem avui, que fa referència al que ha passat a Andalusia amb aquell nen, tots sabem que al nostre poble hi ha molta aigua, perquè moltes veus que venen de la muntanya passen pel nostre poble tenim diferents torrents, sèquies i més d'una ocasió hem demanat que seria bo d'actuar-hi. Degut al malaurat accident creiem que seria bo, fer una prevenció d'aquells punts fatídics com podria molt ben ser el recorregut dels recs, sobretot el que passa per aquí entre la carretera i el Ter, després el de les mines del Sant Pare, aquells pous vuits que estan abandonats, també els pous que hi han per aquí al Puigbell i sobretot aquí anant cap a Osor, la entrada o sortida de la galeria numero 4 que sempre sol estar oberta i que fa temps hi va haver un problema perquè sembla ser que si varen trobar ossos o alguna cosa així, no sé si seria bo, fer una mica d'estudi, mirar aquests punts fatídics per tal de posar-hi prevencions. I si pogués ser, fer-ho saber també als pobles veïns, perquè aquí a Sant Julià de forats n'hi han molts. És un prec que fem el Grup Municipal Pau.

Pren la paraula el senyor Jordi Pibernat:



Amb tot això dels nens, voldria fer un prec, és molt fàcil, el que dèiem abans del Pompeu Fabra, ja se que agrada molt tot això del tremendisme i aquestes coses; voldria fer un prec, el tema nens no és fes servir, és a dir he vist alguna vegada i fins i tot m'han arribat alguns missatges insinuant que no protegim els nens del Pompeu Fabra i que hi han coses que estan al voltant de l'escola; sapiguen cada dia aquests perills. A mi, em sap greu que per fer bullir l'olla s'hi barregen els nens pel mig. Jo crec que les coses poden dir-se d'una altra manera. Si creus que una cosa està malament em sembla molt correcte que ho diguis, però em sap greu utilitzar això, els nens del Pompeu Fabra, pares que aneu a l'escola vigileu, em sap greu perquè no crec que sigui just ni adequat. És un prec només. Hi han moltes coses que és poden arreglar però no crec que faci falta arribar amb unes insinuacions de responsabilitat, amb unes insinuacions de alerta i fins i tot certa alarma. Ostres, jo penso que barrejar, - soc mestre – barrejar els nens pel mig no cal!

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Jo, el que procuro és la seguretat de la gent i nosaltres avisem

Pren la paraula el senyor Jordi Pibernat:

Ja m'has entès.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Sí, hi ha el torrent que és perillós.

Pren la paraula el senyor Jordi Pibernat:

Jo defenso que ens puguis dir que hi ha alguna anomalia. Jo parlo de la manera de dir-ho, de la manera d'insinuar que hi han molts perills, que al voltant de l'escola és una selva que els nens poden morir, caure en algun lloc, és la manera, no ho se....

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

No necessiten protecció els nens allà?

Pren la paraula el senyor Jordi Pibernat:

Sí.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Jo vaig per aquí.

Pren la paraula el senyor Jordi Pibernat:

Ja ens hem entès.

Pren la paraula el senyor Esteve Callís:

A veure, hem de reconèixer, que jo hi porto els nets

Pren la paraula el senyor Jordi Pibernat:

Jo hi porto els fills!

Pren la paraula el senyor Esteve Callís:

Tu hi portes els fills i algun altre regidor que també hi porta els nets, potser la manera que ho diu en Pere, no



sé si esvera tant la gent.

Pren la paraula el senyor Jordi Pibernat:

Jo em refereixo, n'hem parlat moltes vegades que hi han moltes coses per millorar i evidentment que hi han moltes coses que es poden fer, em sap greu que la manera d'insinuar com, ostres, si s'han de fer moltes coses, però bé, tampoc estem per exagerar tant, tu!

Pren la paraula el senyor Esteve Callís:

Dues preguntes més, no sé si és el regidor d'obres que me les contestarà. El tema de la plaça de la Rutlla i l'altre és el tema d'en Benpalou. Els pisos de la plaça de la Rutlla i Benpalou com està això?

Pren la paraula el senyor Toni Franco:

Els pisos de la plaça de la Rutlla, vols dir els que s'han d'enderrocar. Falta que connectin la llum, és un problema d'ENDESA, ja tindria que estar fet.

Pren la paraula el senyor Esteve Callís:

Sí se n'havia parlat, semblava que anava molt ràpid, i...

Pren la paraula el senyor Toni Franco:

Sí, però és que ENDESA va al seu ritme, "apretem" el que podem hem d'enderrocar la casa i en teoria tenia que estar enderrocada abans de fer el Rissec, ho fa la mateixa empresa i l'altre...

Pren la paraula el senyor Esteve Callís.

Benpalou.

Pren la paraula el senyor Toni Franco:

Benpalou, ja s'està fent hi estan treballant una altra vegada i espero que ben aviat estigui canviada la coberta.

Pren la paraula el senyor Esteve Callís:

Després hi havia un problema d'humitats sobretot al museu i a la sala de ball hi penseu fer alguna actuació aquí?

Pren la paraula el senyor Antoni Franco:

S'està preparant el plec de manteniment de les cobertes i ho estan preparant els tècnics.

Pren la paraula el senyor Esteve Callís:

I la última seria com està el tema del local dels pagesos, d'aquí a la variant, que en diem l'Aliança.

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

Ja fa uns dies, potser més d'un any, se'n va parlar al Consell del Poble, ells ens ofereixen a l'Ajuntament el local, hi ha un impediment fins ara que només es pot destinar a ús agrícola o cooperativista i a partir d'aquí s'han fet contactes amb l'Ateneu Cooperativista de Celrà i amb el Consell Comarcal per muntar-hi un centre de negocis per veure si ens podrien ajudar a reactivar a partir de petits productors locals aquesta cooperativa, a partir d'aquí no s'ha avançat, és un tema lent que de moment, és a dir, ho podríem rebre, però no fer-ne res.... Ens posaríem un edifici a sobre que a més a més allà on està construït no s'hi pot fer res. L'únic ús que



pot tenir allò és si algú vol reactivar una cooperativa.

Jo voldria fer algunes preguntes al grup P.A.U, he vist que ens fan com responsables que faltés el gas pels voltants de Nadal, voldria dir que quedés clar que l'Ajuntament no té ni possibilitats d'accedir al dipòsit per veure si queda molt o poc gas i que m'estranya això perquè és impossible que nosaltres siguem els responsables del subministrament del gas, em va sorprendre, si vol explicar-ho?

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

No va fallar el gas, no va fallar?

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

No, es va quedar sense gas, però, aquest dipòsit el controla l'empresa subministradora i està ballat, no tenim accés, ni el regir d'obres ni jo, ni ningú.

Pren la paraula el senyor David Bohigas:

Per coneixements també professionals se que va fallar una màquina, una eina de mesura en la planta de gas, la planta de gas, estigui carregada o no és responsabilitat en aquest cas de Gas Natural anomenada en aquests moments com Nedgia, es diuen, però és l'antiga Gas Natural i és absolutament responsabilitat d'ells, han demanat disculpes per això i és absolutament d'ells perquè hi va haver una errada mecànica. De moment no hi ha accés, aquestes plantes són d'accés limitat i restringit per tant no hi pot accedir l'Ajuntament, el que s'í que hem fet es demanar que això no és torni a repetir.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Alguns nanos salten per allà, no?

Pren la paraula el senyor David Bohigas:

Salten, no ho sabem, si els veiem els farem fora, això és així!

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

El no haver-hi gas de qui va ser el fallo.

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

Ja li estan dient de Nedgia.

Pren la paraula el senyor Jordi Pibernat:

Va fallar una màquina.

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

No em sembla correcte s'inculpi ni al regidor d'obres ni al equip de govern ni l'Ajuntament.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Hi ha algun escrit que ho posi?

Pren la paraula la senyora alcaldessa.

Sí, el vostre Facebook



Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

On ho posa?, posa que ens vàrem quedar sense gas.

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

No, i els comentaris,...

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Això mateix.

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

i els comentaris que diuen?

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Que posen?

Pren la paraula la senyora alcaldessa.

Doncs, que va a càrrec del regidor d'obres i no sé que més i l'alcaldeessa.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

I és tant greu?

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

En general, no opino sobre els jutges, però si que ens feu responsables, demanaria una rectificació si us plau, caldria rectificar la web.

Pren la paraula el senyor Esteve Callís:

Perdoneu, que vulgui intervenir esteu parlant de Facebook, jo d'entrada no en tinc, però si que m'ha arribat per exemple que P.A.U, que si no P.A.U. però si que m'ha arribat perquè algú m'ha dit que a Facebook ha sortit aquests dies, que la riera no s'havia sanejat mai i surt a Facebook això, i Facebook és Facebook, ha veure si ens entenem, si no en tinc és per això d'entrada, poden dir moltes coses, després ell contesta, un diu una cosa, l'altre un altra hi anem fent bullir l'olla.....

Pren la paraula la senyor alcaldessa:

No es poden dir moltes coses. Si es va netejar és perquè hi havia una subvenció!

Pren la paraula el senyor Esteve Callís:

Sí, ja ho sabem Astrid com és tot, i si són faves es fa bullir l'olla, com això que diuen que no se quants anys que no s'havia netejat la riera. La riera..

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

Ja et farem arribar la no et preocupis.

Adhesius en el mobiliari urbà, ús prego si us plau, perquè esteu infringint, no sé qui els hi ha posat evidentment, però posen P.A.U. algú ho ha hagut de fer.



Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Nosaltres en teníem mil que donem a la gent, fa anys d'això!

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

Doncs, ara s'estan penjant, fa quinze dies m'ho van passar, és igual, n'hi han poquets, un en una cartellera municipal de l'Ajuntament, un altra en un fanal i no 1s pot!

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

En una cartellera de l'Ajuntament?

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

Sí, tinc les fotos, quan m'ho van passar vaig pensar, és igual, però avui n'han passat més, us prego que els retireu perquè infligeix la ordenança, és igual qui els hagi posat perquè és responsable el que ho fa i no teniu autorització. Us agrairia que les retireu perquè infringeix la ordenança l'article 55.

.Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Nosaltres en vàrem comprar, quin any ho vàrem fer ?

Pren la paraula el senyor Esteve Callís:

Per les eleccions, l'any 2011.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

No, no, si ho voleu denunciar, denuncieu.

Pren la paraula la senyora alcaldessa:

Simplement perquè sapiguen la llei de protecció de dades mitjançant la qual no és poden enviar fotos, amb contingut de campanya per entendre'ns sense el consentiment de la gent, s'ho mirin també, hi ha gent que m'ha avisat que tenia un whatsapp d'algú que no coneixia i era el seu.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

A veure els Watssaps, ja saps qui els envia, no és pas com abans que hi havien Facebook que deien mal contra la gent de PAU. I eren pirates. Nosaltres la gran avantatge que tenim és que ho fem a la cara tot.

Pren la paraula el senyor Josep Casadellà:

Tinc una pregunta, que es que han sortit diferents escrits en diferents mitjans el tema del ARRU del carrer de les Fàbriques i el que no acabo d'entendre, és com això, és pot dir a traves de P.A.U. que perquè no és donen subvencions de l'Ajuntament a altres edificacions del poble per tal d'ajudar a arreglar els seus habitatges.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Sí, això, era una moció que va proposar P.A.U. i l'equip de Govern va dir que no. La va rebutjar!

Pren la paraula el senyor Josep Casadellà:

Jo el que no entenc, l'Ajuntament no pot treballar per un privat, és a dir, no pots destinar recursos a un privat, jo el que no entenc, es que no s'expliqui el que s'ha fet en el carrer de les Fàbriques. De que s'ha donat una



subvenció específica, concreta per aquell lloc i que no és aplicable a altres edificis del poble. Sembla que sàpiga greu que es fes allà, quan serà un canvi immens a nivell de visió del poble i d'altra banda un canvi de necessitat obligat per nosaltres a través de habitatge, era una cosa que es tenia que arreglar. Aleshores perquè aquesta cosa de voler-ho traspasar a tot el poble i que l'Ajuntament ho està fent malament perquè no ho ofereix a tots els habitants del poble.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Nosaltres estem molt d'acord amb tot el que es fa al carrer de les Fàbriques. El que vàrem dir en la moció és que tota la gent del poble que vulgui fer actuacions també se'ls hi fes. A més a més molts d'aquests habitatges són dels bancs i d'altres d'aquests habitatges són llogats i la gent viu fora. Nosaltres ho veiem així, . Si vostè no ho vol entendre és el seu problema no pas el nostre.

Pren la paraula el senyor Josep Casadellà:

Però per quina part no vol entendre que l'Ajuntament no ho pot subvencionar?. Ja n'hi han de subvencions, per arreglar les façanes del barri antic si destinen diners, però allò és una actuació específica.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Si vostès no volen ajudar a la gent del poble a fer obres és el seu problema, no és pas el nostre!

Pren la paraula el senyor Josep Casadellà:

Jo entenc que això, és una idea per voler transmetre al poble que l'Ajuntament no està treballant per res, quan ho està fent.

Pren la paraula el senyor Pere Espinet:

Aquesta és la seva opinió.

Pren la paraula el senyor Josep Casadellà:

Doncs, que quedi de manifest que no acaba d'entendre d'on ve aquesta subvenció.

I, no havent-hi més assumptes per a tractar, la Presidenta, Sra. Astrid Desset Desset, aixeca la sessió a l'hora esmentada a l'encapçalament, de la qual cosa jo, la secretària, en dono fe.

Presidenta

Astrid Desset Desset

La secretària,

Sandra Pinos Martínez